

282731
Harjo Mäkelä
Registrosaken
SISSE
21-04-2007

AS Viimsi Keesitus

Majandusaasta aruanne 2007

Majandusaasta aruanne

Äriniimi	AS Viimsi Keesvitus
Äriregistri kood	10041320
Aadress	Haabneeme alevik Viimsi vald Harjumaa 74001
Telefon	372 6 090 343
Faks	372 6 090 330
Elektronpost	sekretar@viimsikeevitus.ee
Majandusaasta	01.01.2007-31.12.2007

Sisukord

Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod	11
Lisa 3. Ostjatel laekumata arved	11
Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused	11
Lisa 5. Antud lühiajalised laenud	11
Lisa 6. Materiaalne põhivara	12
Lisa 7. Võetud lühiajalised laenud	12
Lisa 8. Võlad tarnijatele	12
Lisa 9. Aktsiakapital.....	12
Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	13
Lisa 11. Potentsiaalsed kohustused	13
Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega	13
Audiitori järeldusotsus	14
Kasumi jaotamise ettepanek.....	15
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele.....	16

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2007. aastal tegeles AS Viimsi Keesvitus veevarustuse, kanalisatsiooni välis-ja sisevõrkude ehitusega ning küttesüsteemide ja katlamajade paigaldusega.

Tulud, kulud ja kasum

2007. aastal moodustas AS Viimsi Keesvitus müük 192,67 miljonit krooni. Käibe kasvust moodustas 25% materjalide hinna tõus. Samuti soodustas käibe kasvu ehitusturu situatsioon, kus objektide hinnad kasvasid tõusvas tempos konkurentsi vähesuse tõttu antud teenuste pakujate osas ja samuti töötasude suurenemise arvelt. Teenust osutati nii era- kui ka juriidilisele isikule. Välistrasside ehitus moodustas 42% käibest, 58% käibest moodustas sisevõrkude ehitus, katlamajade paigaldus ja san.teh.tööd Kokku teostati 2007.aastal töid ligikaudu 149 objektil. Nende hulgas olgu märgitud mõned tähelepanuväärsemad: Magistraali kaubanduskeskus (vee-ja kanalisatsioonisüsteemi ehitus), ABB (vee- ja kanalisatsioonisüsteemi ehitus), Roosaare MÜ (vee-ja kanalisatsioonitorustiku rekonstrueerimine), Ilmarise kvartal, Tallinn (vee-ja kanalisatsioonisüsteemi ehitus) ja Harkujärve elurajoon (vee- ja kanalisatsioonisüsteemi ehitus). 2007. aastal tehti oma jõududega 70% töödest. Aastaks 2008 on ette näha ettevõtte laienemist ning käibe kasvu.

Ettevõtte 2007. aasta puhaskasum moodustas 25,71 miljonit krooni.

Personal

AS Viimsi Keesvitus oli 2007 majandusaastal keskmiselt 32 töötajat ja nende palgakulu oli 7 220 659 krooni. Juhatus ja nõukogu liikmetele eraldi tasu nendes organites osalemise eest ei makstud ja soodustusi ei tehtud.

Dividendid

AS-is Viimsi Keesvitus plaanib 2007 majandusaasta tulemuste põhjal maksta 5 000 000 krooni dividende, mis moodustab 12% jaotamata kasumist.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AS Viimsi Keesvitus põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on suurendada käivet ning seeläbi ka kasumlikust.

As Viimsi Keesvitus põhilised olulised finantsnäitajad aruandeperioodi lõppedes on alljärgnevad:

Arvutusmetoodika		2007	2006
Kasutatava omakapitali tulukus	Puhaskasum / omakapital * 100	61,42 %	57,91 %
Tasuvus	Puhaskasum / realiseerimise maht * 100	13,34 %	8,44 %
Jätkuvuse koefitsient	käibevara / lühiajalised kohused	2,67	2,13
Omakapitali määr	Omakapital / vara * 100	68,09 %	64,48 %

Jaak Ritso

juhatuse liige



09.04

2008

Diana Lemmik

juhatuse liige



09.04

2008

Raamatupidamise aastaaruanne

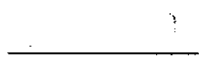
Juhatusdeklaratsioon

AS Viimsi Keevitus juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Viimsi Keevitus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ AS Viimsi Keevitus on jätkuvalt tegutsev.

Jaak Ritso

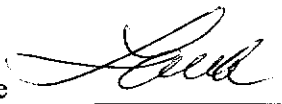
juhatuse liige



09. 04. 2008

Diana Lemmik

juhatuse liige



09. 04. 2008

Bilanss**VARAD**

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	35 773 766	15 939 469
Ostjatelt laekumata arved	3	11 417 394	841 784
Muud nõuded ja ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	1 602 682	48
Antud laenud	5	12 000	0
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		48 185	48 515
Kokku muud nõuded ja ettemaksed		1 662 867	48 563
Varud			
Lõpetamata projekt		2 391 576	3 172 894
Ettemaksed tarnijatele		145 202	87 286
Kokku varud		2 536 778	3 260 180
Käibevara kokku		51 390 805	20 089 996
Põhivara			
Pikaajalised nõuded	5	37 000	0
Materiaalne põhivara	6	10 047 495	7 171 271
Põhivara kokku		10 084 495	7 171 271
VARAD KOKKU		61 475 300	27 261 267

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**KOHUSTUSED****Lühiajalised kohustused**

Lühiajaline kohustus omanike ees	7	376 444	630 964
Võlad tarnijatele	8	4 888 241	6 356 957
Võlad töövõtjatele		308 261	253 032
Puhkuse reserv		329 882	287 593
Maksuvõlad	4	3 205 886	1 624 910
Dividendi kohustus koos pot. tulumaksu kohustusega		0	256 410
Ostjate ettemaksed		10 506 471	0
Lühiajalised kohustused kokku		19 238 741	9 409 866
Kohustused kokku		19 615 185	9 409 866

OMAKAPITAL

Aksiakapital nimiväärtuses	9	402 000	402 000
Kohustuslik reservkapital		40 200	40 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		15 709 201	7 071 394
Aruandeaasta kasum		25 708 714	10 337 807
Omakapital kokku		41 860 115	17 851 401
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		61 475 300	27 261 267

Kasumiaruanne

	Lisa	2007	2006
Müügitulu	10	192 674 653	122 440 460
Äritulud kokku		192 674 653	122 440 460
Kaubad, toore, materjal ja teenused		151 624 174	102 691 185
Mitmesugused tegevuskulud		3 799 769	1 514 316
Tööjõu kulud		9 873 333	5 898 448
<i>palgakulu</i>		7 220 659	4 339 958
<i>sotsiaalmaksud</i>		2 652 674	1 558 490
Põhivara kulum	6	1 808 256	2 132 808
Muud ärikulud		279 272	20 625
Ärikulud kokku		167 384 804	112 257 382
Ärikasum		25 289 849	10 183 078
Finantstulud ja -kulud			
<i>Intressitulud</i>		898 352	151 399
Kokku finantstulud ja -kulud		898 352	151 399
Kasum enne tulumaksu		26 188 201	10 334 447
Ettevõtte tulumaks		479 487	- 3 330
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		25 708 714	10 337 807

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		25 289 849	10 183 078
Korrigeerimised			
Põhivara kulum	6	1 808 256	2 132 808
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-11 454 512	943 887
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		10 716 249	3 588 868
Makstud dividendide tulumaks		-535 897	0
Kokku rahavood äritegevusest		25 823 945	16 848 641
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekumised põhivara müügist	6	0	870 533
Soetatud põhivara	6	- 4 684 480	-5 429 867
Antud laenu	5	- 50 000	
Tagastatud laenu	5	1 000	
Saadud intressid		898 352	151 399
Kokku rahavood investeerimistegevusest		- 3 835 128	- 4 407 935
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenu	7	185 480	223 839
Laenu tagasimakse	7	- 440 000	0
Makstud dividendid		-1 900 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		- 2 154 520	223 839
RAHAVOOD KOKKU		19 834 297	12 664 545
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	15 939 469	3 274 924
Raha ja raha ekvivalentide muutus		19 834 297	12 664 545
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	35 773 766	15 939 469

Omakapitali muutuste aruanne

	Aksiakapital	Kohustuslik reservkapital	Elmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	402 000	40 200	6 305 796	765 598	7 513 594
Kanded vastavalt üldkoosoleku otsusele	-	-	+ 765 598	- 765 598	0
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	+ 10 337 807	10 337 807
Saldo 31.12.2006	402 000	40 200	7 071 394	10 337 807	17 851 401
Kanded vastavalt üldkoosoleku otsusele	-	-	+ 10 337 807	- 10 337 807	0
Väljakuulutatud dividendid	-	-	- 1 700 000	-	- 1 700 000
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	+ 25 708 714	25 708 714
Saldo 31.12.2007	402 000	40 200	15 709 201	25 708 714	41 860 115

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Viimsi Keesitus 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Viimsi Keesitus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses üldhalduskuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmist meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel *Kaubad, toore, materjal*.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooni normid:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooni normid
Maa	Ei amortiseerita
Ehitised	8 %
Muu inventar	20-45 %

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressi tulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsembri 2007 ja aruande koostamise vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Pangakontod	35 773 766	15 939 469
Kokku	35 773 766	15 939 469

Lisa 3. Ostjatel laekumata arved

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatel laekumata arved	11 417 394	841 784
s.h tähtajaga 1 kuu	11 417 394	841 784
Kokku	11 417 394	841 784

Ostjatega arveldamise tähtaeg on 30 päeva. Tähtaega ületanud võlgnevused puuduvad

Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Ettemaksude käibemaks	1 602 574	-	-	-
Käibemaks	-	2 447 312	-	1 406 745
Eelneva maksu intress	-	-	39	-
Ettevõtte tulumaks	-	974	-	13 150
Kinnipeetud tulumaks	-	267 241	3 309	65 767
Eelneva maksu intress	2	-	-	-
Sotsiaalmaks	-	455 476	-	129 584
Eelneva maksu intress	2	-	2	-
Kogumispensionimakse	-	22 458	-	6 145
Eelneva maksu intress	4	-	4	-
Töötuskindlustusmaksed	-	12 425	-	3 519
Eelneva maksu intress	1	-	1	-
Kokku	1 602 682	3 205 886	3 312	1 624 910

Lisa 5. Antud lühiajalised laenud

	Saldo 31.12.2006	2007 antud laenud	2007 makstud summa	Saldo 31.12.2007	Intressi määr aastas	2008 tagasi makstav osa	2008 ja hiljem
Lühiajalised laenud							
Töötaja	0	50 000	1 000	49 000	5%	12 000	37 000
Lühiajalised laenud kokku	0	50 000	1 000	49 000	5%	12 000	37 000

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Inventar	Kokku
Soetusmaksumus					
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	37 397	443 924	9 143 976	306 947	9 932 244
Soetamine	-	-	4 612 322	72 158	4 684 480
Nimekirjast kustutamine	-	-	- 271 867	- 46 503	- 318 370
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	37 397	443 924	13 484 431	332 602	14 298 354
Akumuleeritud kulum ja allahindlused					
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	0	195 757	2 427 797	137 419	2 760 973
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-	35 514	1 676 975	95 767	1 808 256
Nimekirjast kustutamine	-	-	- 271 867	- 46 503	- 318 370
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	0	231 271	3 832 905	186 683	4 250 859
Jääkväärtus					
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	37 397	248 167	6 716 179	169 528	7 171 271
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	37 397	212 653	9 651 526	145 919	10 047 495

Lisa 7. Võetud lühiajalised laenud

	Saldo 31.12.2006	2007 võetud laenud	2007 makstud summa	Saldo 31.12.2007	Intressi määr aastas	2008 tagasi makstav osa
Lühiajalised laenud						
Omanik	630 964	185 480	440 000	376 444	0%	376 444
Lühiajalised laenud kokku	630 964	185 480	440 000	376 444	-	376 444

Lisa 8. Võlad tarnijatele

	31.12.2007	31.12.2006
Tarnijatele tasumata arved	4 888 241	6 356 957
s.h tähtajaga 1 kuu	4 888 241	6 356 957
Kokku	4 888 241	6 356 957

Tarnijatele tasumise tähtaeg on 30 päeva. Tähtaega ületanud tasumata arved puuduvad

Lisa 9. Aktsiakapital

AS Viimsi Keevitus aktsiakapital seisuga 31.12.2007 on 402 000 krooni, mis koosneb 4 020 aktsiast nimiväärtusega 100 krooni. Põhikirja järgi on aktsiaseltsi miinimumkapital 110 000 krooni ja maksimumkapital 440 000 krooni.

Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	EMTAK	2007	2006
Välistrasside ehitus	42.21 42211	80 923 354	63 669 039
Sanitaartehtnilised tööd	43.22 43222	111 751 299	58 771 421
Kokku		192 674 653	71 551 132

Piirkond	2007	2006
Eesti Vabariik	192 674 653	122 440 460
Kokku	192 674 653	122 440 460

Lisa 11. Potentsiaalsed kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 41 417 915 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa 21/79, mis võib kaasnedä kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 11 009 826 krooni.

SEB Ühispanga garantii

SEB Ühispanga poolt tagatud garantii ettevõttele on 6 000 000 krooni, tagatiseks on ettevõtte käibevara.

Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoolle üle või olulist mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.
- ☐ Aktsiaseltsi aktsionärid ning eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted

Kauba ostu- ja müügithehingud

AS Viimsi Keesitus on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud laenu tehinguid alljärgnevates mahtudes:

Osapoolle nimi	Osapoolle kirjeldus	Laenu		Laenu		Saldo 31.12.2007	
		Antud	Tagastatud	Saadud	Tagasi makstud	Nõue	Kohustus
Füüsiline isik	Juhatusel liige	-	-	185 480	440 000	-	376 444
Füüsiline isik	Töötaja	50 000	1 000	-	-	1 000	-

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Sõltumatu audiitori järeldusotsus

AKTSIASELTS VIIMSI KEEVITUS omanikele

Järeldusotsus raamatupidamise aastaaruande kohta

Olen auditeerinud juuresolevat AS VIIMSI KEEVITUS 31. detsembril 2007 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali liikumiste aruannet ning oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

Ettevõtte juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande eest

Raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga vastutab ettevõtte juhatus. Vastutus hõlmab selliste sisekontrollimeetmete väljatöötamist, kehtestamist ja toimumise tagamist, mis on vajalikud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esituseks, mis ei sisalda pettusest või veast tulenevat olulist väärkajastamist; asjakohaste arvestuspõhimõtete valikut ja rakendamist ning mõistlike raamatupidamislike hinnangute tegemist.

Audiitori vastutus

Minu kohustuseks on avaldada auditi tulemuste põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Sooritasin auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskirja nõuab, et järgiksin eetikanõudeid ning planeeriksin ja sooritaksin auditi viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu.

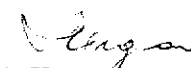
Auditi käigus sooritatakse protseduure, mis on vajalikud auditi tõendusmaterjali hankimiseks raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja muu informatsiooni kohta. Auditi protseduuride valik sõltub audiitori hinnangust, sealhulgas raamatupidamise aastaaruandes sisalduva kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskide hinnangust. Riskide hindamisel tutvub audiitor ettevõtte raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse seisukohalt oluliste sisekontrollimeetmetega. Audiitor tutvub sisekontrollimeetmetega selleks, et kavandada vajalikud auditiprotseduurid, mitte aga selleks, et avaldada arvamust ettevõtte sisekontrolli efektiivsuse kohta. Auditi käigus hinnatakse ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete sobivust, juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute mõistlikkust ja raamatupidamise aastaaruande üldist esituslaadi.

Arvan, et auditi käigus hangitud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane, et avaldada arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta.

Hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta

Ettevõtte ei ole kasutanud lõpetamata tööde kajastamisel valmidusastme meetodit.

Välja arvatud eelmises lõigus toodud asjaolu võimalike paranduste mõju, olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2007. aasta finantstulemuseks 25 708 714 krooni kasumit ja bilansimahuks 61 475 300 krooni, kajastab kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit ning lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid seisuga 31. detsember 2007.


Sirje Kõrgmaa

Vannutatud audiitor, kutsetunnistus nr. 175

Tallinnas, 04. aprillil 2008. aastal

Kasumi jaotamise ettepanek

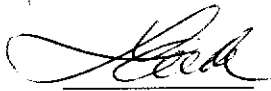
Elmiste perioodide jaotamata kasum	15 709 201
Aruandeaasta puhaskasum	25 708 714

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007: **41 417 915**

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:
Välja maksta dividende - 5 000 000

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist **36 417 915**

Jaak Ritso juhatuseliige _____ 09.04. 2008

Diana Lemmik juhatuseliige  09.04. 2008

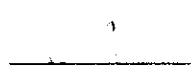
Juhatus ja nõukogu allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele

AS Viimsi Keevitus juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Jaak Ritso

juhatuse liige

 09. 04. 2008

Diana Lemmik

juhatuse liige

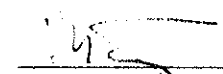
 09. 04. 2008

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Tõnu Mäekivi

nõukogu esimees

 09. 04. 2008

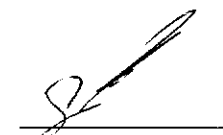
Guido Kitsing

nõukogu liige

 9. 04. 2008

Andres Saar

nõukogu liige

 09. 04. 2008