

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: **Aktsiaselts Viimsi Keevitus**

registrikood: 10041320

tänavatalu nimi, Kaluri tee 13
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

postisihthnumber: 74001

maakond: Harju maakond

telefon: 372 6 090 343

faks: 372 0 090 330

e-posti aadress: sekretar@viimsikeevitus.ee

veebilehe aadress: www.viimsikeevitus.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Muud nõuded	10
Lisa 7 Varud	11
Lisa 8 Materiaalne põhivara	11
Lisa 9 Laenukohustused	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 12 Aktsiakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva	15

Tegevusaruanne

11issejuhatus

2010.aastal tegeles AS Viimsi Keevitus veevarustuse, kanalisatsiooni välis- ja sisevõrkude ehitusega ning küttesüsteemide ja katlamajade paigaldusega.

Tulud, kulud ja kasum

2010.aastal moodustas AS Viimsi Keevitus müük 133,6 miljonit krooni. Käibe vähenemisele mõjus raske olukord ehitusturul. Teenust osutati nii era- kui ka juriidilistele isikutele. Välistrasside ehitus moodustas 88,48 % käibest, 11,52 % käibest moodustas sisevõrkude ehitus, katlamajade paigaldus ja san.teh.tööd. Kokku teostati 2010.aastal töid ligikaudu 110 objektil. Nende hulgas olgu märgitud mõned tähelepanuväärsemad : Väike-Maarja linnas vee- ja kanalisatsioonitrassi ehitus, Põlvas, Räpinasja Põlva vallas vee- ja kanalisatsioonitrassi ehitus, Tallinnas Leete, Auru, Veduri, Viadukti tänavatel vee-ja kanalisatsioonitrassi ehitus ning Rakvere Ametikooli vee- ja kanalisatsioonisüsteemi ehitus, Vana-Vigala kooli vee- ja kanalisatsioonisüsteemi ehitus, Tallinnas Kristiine keskuse vee- ja kanalisatsioonisüsteemi ehitus, Luua Metsanduskooli õpilaskodu vee- ja kanalisatsioonisüsteemi ehitus. 2010.aastal tehti oma jõududega 69% töödest. Aastaks 2011 on ette näha ettevõtte laienemist ning käibe kasvu. Ettevõtte 2010 aasta kahjum moodustas 11,34 miljonit krooni ja oli tingitud põhiliselt 2009 aastal sõlmitud lepingutest, mille täitmine toimus 2010 aastal.

Investeeringud aruandeaastal

2010 aastal soetati põhivara 2,9 milj krooni eest.

Personal

AS Viimsi Keevitus'es oli 2010 majandusaastal keskmiselt 36 töötajat ja nende palgakulu oli 8 702 579 krooni, sellest moodustas juhtkonna palgakulu 666 202 krooni

Juhatuse ja nõukogu liikmetele eraldi tasu nendes organites osalemise eest ei makstud ja soodustusi ei tehtud.

Dividendid

AS-is Viimsi Keevitus plaanitakse eelmiste perioodide kasumi arvelt maksta 400 000 krooni dividende, mis moodustab 0,44 % jaotamata kasumist.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AS Viimsi Keevitus põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on suurendada käivet ning seeläbi ka kasumlikust.

AS Viimsi Keevitus põhilised olulised finantsnäitajad aruandeperioodi lõppedes on alljärgnevad:

	Arvutusmetoodika	2010	2009
Kasutatava omakapitali tulukus	Puhaskasum / omakapital *100	-12,30 %	36,28 %
Tasuvus	Puhaskasum / realiseerimise maht *100	-8.48 %	25,86 %
Jätkuvuse koefitsent	käibevara / lühiajalised kohustused	7,05	12,24
Omakapitali määr	Omakapital / vara * 100	87,81 %	92,94 %

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	37 710 651	55 082 355	2
Finantsinvesteeringud	35 311 654	31 758 117	3
Nõuded ja ettemaksed	15 683 366	10 630 223	4
Varud	1 513 503	790 932	7
Kokku käibevara	90 219 174	98 261 627	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed		13 000	4,6
Materiaalne põhivara	14 815 188	15 434 124	8
Kokku põhivara	14 815 188	15 447 124	
Kokku varad	105 034 362	113 708 751	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	286 850	285 415	9
Võlad ja ettemaksed	12 508 542	7 739 469	10
Kokku lühiajalised kohustused	12 795 392	8 024 884	
Kokku kohustused	12 795 392	8 024 884	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	402 556	402 000	12
Kohustuslik reservkapital	40 200	40 200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	103 141 667	66 901 530	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 345 453	38 340 137	
Kokku omakapital	92 238 970	105 683 867	
Kokku kohustused ja omakapital	105 034 362	113 708 751	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	133 604 221	148 535 855	13
Muud äritulud		251 711	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-124 533 513	-96 685 684	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 849 826	-5 035 675	
Tööjõukulud	-11 566 392	-9 232 536	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 226 587	-3 175 566	8
Muud ärikulud	-420 146	-207 185	
Ärikasum (-kahjum)	-13 992 243	34 450 920	
Finantstulud ja -kulud	3 205 018	4 952 508	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-10 787 225	39 403 428	
Tulumaks	-558 228	-1 063 291	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 345 453	38 340 137	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-13 992 243	34 450 920	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 226 587	3 175 566	8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	20 222	-251 711	
Kokku korrigeerimised	3 246 809	2 923 855	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 793 707	12 164 162	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 034 896	-3 341 698	
Makstud ettevõtte tulumaks	-194 051	-797 468	
Kokku rahavood äritegevusest	-12 698 296	45 399 771	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 890 373	-6 640 535	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	262 500	251 711	8
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-24 178 329	-40 038 822	3
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	23 993 544	11 105 612	3
Antud laenud	-2 000 000	-500 000	
Antud laenude tagasimaksed	1 025 000	12 000	
Laekunud intressid	322 298	2 142 832	
Laekunud dividendid	114 864	33 049	15
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 350 496	-33 634 153	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 435	121 658	
Saadud laenude tagasimaksed		-58 801	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	556		
Makstud dividendid	-730 000	-3 000 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-728 009	-2 937 143	
Kokku rahavood	-16 776 801	8 828 475	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	55 082 355	46 308 153	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-16 776 801	8 828 475	
Valuutakursside muutuste mõju	-594 903	-54 273	15
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	37 710 651	55 082 355	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	402 000	40 200	70 901 530	71 343 730
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			38 340 137	38 340 137
Makstud dividendid			-4 000 000	-4 000 000
31.12.2009	402 000	40 200	105 241 667	105 683 867
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-11 345 453	-11 345 453
Muutused muudest omanike sissemaksetest	556			556
Makstud dividendid			-2 100 000	-2 100 000
31.12.2010	402 556	40 200	91 796 214	92 238 970

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Viimsi Keevitus 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. AS Viimsi Keevitus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud vara ja kohustused seisuga 31. detsember 2010 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse bilansipäeval õiglasel väärtusel.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses üldhalduskuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmist meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooni normid:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	15
Masinad, seadmed	5
Muud varad	5

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Aktsiaseltsi aktsionärid ning eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressi tulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	37 710 651	55 082 355
Kokku raha	37 710 651	55 082 355

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

					Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	Muud	
Soetamine	23 961 071	11 714 539	1 080 962	3 282 250	40 038 822
Müük müügihinnas või lunastamine	-7 479 183	-234 604		-3 391 825	-11 105 612
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	1 917 683	621 071	176 578	109 575	2 824 907
31.12.2009	18 399 571	12 101 006	1 257 540		31 758 117
Kajastatud õiglases väärtuses	18 399 571	12 101 006	1 257 540		31 758 117
Soetamine	11 368 400	7 340 946	162 885	5 306 098	24 178 329
Müük müügihinnas või lunastamine	-14 651 909	-6 718 530	-398 706	-2 224 399	-23 993 544
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	1 647 332	1 719 176	153 780	-151 536	3 368 752
31.12.2010	16 763 394	14 442 598	1 175 499	2 930 163	35 311 654
Kajastatud õiglases väärtuses	16 763 394	14 442 598	1 175 499	2 930 163	35 311 654

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	12 530 718	8 431 305	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	750 412	81 424	5
Muud nõuded	1 500 000	530 993	6
Laenunõuded	1 500 000	525 000	
Intressinõuded		5 993	
Ettemakstud kulud	902 236	1 599 501	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	15 683 366	10 643 223	

Ostjatega arveldamise tähtaeg on 30 päeva. Tähtaega ületanud võlgnevused puuduvad.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	203 920		81 404	
Üksikisiku tulumaks		251 826		234 890
Erisoodustuse tulumaks		3 190		16 626
Sotsiaalmaks		462 798		436 684
Kohustuslik kogumispension		11 261		
Töötuskindlustusmaksed		58 264		39 824
Ettemaksukonto jääk	546 492		20	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	750 412	787 339	81 424	728 024

Lisa 6 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	1 500 000	1 500 000		
Kokku muud nõuded	1 500 000	1 500 000		

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	525 000	512 000	13 000	
Intressinõuded	5 993	5 993		
Kokku muud nõuded	530 993	517 993	13 000	

Lisa 7 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Lõpetamata toodang	1 333 792	658 816
Ettemaksed tarnijatele	179 711	132 116
Kokku varud	1 513 503	790 932

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008					
Soetusmaksumus	37 397	443 924	15 139 643	288 859	15 909 823
Akumuleeritud kulum		-266 783	-4 912 957	-177 595	-5 357 335
Jääkmaksumus	37 397	177 141	10 226 686	111 264	10 552 488
Ostud ja parendused		5 806 232	1 531 017	719 953	8 057 202
Amortisatsioonikulu		-207 873	-2 188 446	-141 111	-2 537 430
Müügid			-638 136		-638 136
31.12.2009					
Soetusmaksumus	37 397	6 250 156	16 032 524	1 008 812	23 328 889
Akumuleeritud kulum		-474 656	-7 101 403	-318 706	-7 894 765
Jääkmaksumus	37 397	5 775 500	8 931 121	690 106	15 434 124
Ostud ja parendused	100 000		2 702 160	88 213	2 890 373
Amortisatsioonikulu		-500 013	-2 463 013	-263 561	-3 226 587
Müügid			-282 722		-282 722
31.12.2010					
Soetusmaksumus	137 397	6 250 156	17 312 348	986 251	24 686 152
Akumuleeritud kulum		-974 669	-8 424 802	-471 493	-9 870 964
Jääkmaksumus	137 397	5 275 487	8 887 546	514 758	14 815 188

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2010	2009
Masinad ja seadmed	262 500	251 711
Kokku	262 500	251 711

Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Omaniku antud laen	286 850	286 850			0	EEK	31.12.2011	17
Lühiajalised laenud kokku	286 850	286 850						
Laenukohustused kokku	286 850	286 850						

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Omaniku antud laen	285 415	285 415			0	EEK	31.12.2010	17
Lühiajalised laenud kokku	285 415	285 415						
Laenukohustused kokku	285 415	285 415						

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 975 525	4 856 202	
Võlad töövõtjatele	1 745 678	889 420	11
Maksuvõlad	787 339	728 024	5
Dividendi kohustus koos pot.tulumaksu kohustusega	3 000 000	1 265 823	
Kokku võlad ja ettemaksed	12 508 542	7 739 469	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Palga võlg	484 225	426 338
Puhkuse reserv	1 261 453	463 082
Kokku võlad töövõtjatele	1 745 678	889 420

Lisa 12 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiakapital	402 556	402 000
Aktsiate arv (tk)	4 020	4 020
Aktsiate nimiväärtus	100	100

Ettevõtte suurendas aktsiakapitali 556 krooni võrra selleks, et säiliks olemasolev aktsiate hulk ja hind eurodes.

Ühe aktsia hind on alates 01.01.2011 6,40 EUR

Aktsiate kogus 4020

Aktsiakapital kokku alates 01.01.2011 25728 EUR

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	133 604 221	148 535 855
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	133 604 221	148 535 855
Kokku müügitulu	133 604 221	148 535 855
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Välistrasside ehitus	118 219 419	133 682 270
Sanitaartehtnilised tööd	15 384 802	14 853 585
Kokku müügitulu	133 604 221	148 535 855

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	8 702 579	6 789 369
Sotsiaalmaksud	2 863 813	2 443 167
Kokku tööjõukulud	11 566 392	9 232 536
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	36	34

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	1 679 470	2 129 391
Kasum (kahjum) võlakirjade ümberhindlusest	48 426	176 578
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	1 561 203	620 089
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	69 841	1 332 724
Intressitulud	316 305	2 148 825
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-594 903	-54 273
Väärtpaberite müügikasum	1 689 282	695 516
Dividenditulud	114 864	33 049
Kokku finantstulud ja -kulud	3 205 018	4 952 508

Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	286 850	285 415

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	666 202	693 515

Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2010 moodustas 91 796 214 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 24 401 525 krooni

AS SEB Panga garantii

AS SEB Pangaga on sõlmitud kommertspandi seadmise leping 6 000 000 kroonile.

AS SEB Panga garantiilimiiti summas 6 000 000 krooni kasutatakse kindlustustagatisena tellijatele tehtavate tööde osas vastavalt garantiiperioodile (24 kuud või 24+3kuud), mis algab tööde üleandmisest tellijale.

Hüpoteek

Seatud hüpoteek AS Viimsi Keevitus kaasomandile eesti Vabariigi kasuks summas 26 544 krooni

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurosooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts Viimsi Keevitus (registrikood: 10041320) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK RITSO	Juhatuse liige	14.04.2011
DIANA LEMMIK	Juhatuse liige	14.04.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AKTSIASELTS VIIMSI KEEVITUS omanikele

Olen auditeerinud juuresolevat AS VIIMSI KEEVITUS 31. detsembril 2010 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali liikumiste aruannet ning oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga vastutab ettevõtte juhatus. Vastutus hõlmab selliste sisekontrollimeetmete väljatöötamist, kehtestamist ja toimimise tagamist, mis on vajalikud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esituseks, mis ei sisalda pettusest või veast tulenevat olulist väärkajastamist; asjakohaste arvestuspõhimõtete valikut ja rakendamist ning mõistlike raamatupidamislike hinnangute tegemist.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada auditi tulemuste põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Sooritasin auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega. Nimetatud standardid nõuavad, et järgiksin eetikanõudeid ning planeeriksin ja sooritaksin auditi viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu. Auditi käigus sooritatakse protseduure, mis on vajalikud auditi tõendusmaterjali hankimiseks raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja muu informatsiooni kohta. Auditi protseduuride valik sõltub audiitori hinnangust, sealhulgas raamatupidamise aastaaruandes sisalduva kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskide hinnangust. Riskide hindamisel tutvub audiitor ettevõtte raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse seisukohalt oluliste sisekontrollimeetmetega. Audiitor tutvub sisekontrollimeetmetega selleks, et kavandada vajalikud auditiprotseduurid, mitte aga selleks, et avaldada arvamust ettevõtte sisekontrolli efektiivsuse kohta. Auditi käigus hinnatakse ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete sobivust, juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute mõistlikkust ja raamatupidamise aastaaruande üldist esitluslaadi. Arvan, et auditi käigus hangitud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane, et avaldada arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta.

Märkusega arvamuse alus

Ettevõtte ei kastutanud lõpetamata toodangu kajastamisel RTJ10 nõutavat valmidusastme meetodit.

Märkusega arvamuse

Välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse avaldamise alus“ kirjeldatud asjaolu võimalik mõju, olen seisukohal, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2010. aasta finantstulemuseks 11 345 453 krooni kahjumit ja bilansimahuks 105 034 362 krooni, kajastab kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit ning lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid seisuga 31. detsember 2010.

Sirje Kõrgmaa

Kutsetunnistus nr. 175

Audiitorbüroo Simar OÜ

Tegevusluba nr. 118

Rännaku pst. 12, Tallinn

Tallinnas, 15. aprillil 2011. aastal

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Viimsi Keevitus (registrikood: 10041320) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE KÕRGMAA	Vandeaudiitor	15.04.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	103 141 667
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 345 453
Kokku	91 796 214
Katmine	
Dividendideks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	91 796 214
Kokku	91 796 214
Juhatuse otsustas kahjumi katta eelmiste perioodide kasumi arvelt.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	118219419	88.48%	Jah
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	15384802	11.52%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6 090 343
Faks	+372 6 090 330
E-posti aadress	viimsikeevitus@viimsikeevitus.ee