

Viru Maakond
Registrikood

10.12.2009

44786

10

MAJANDUSAASTA ARUANNE

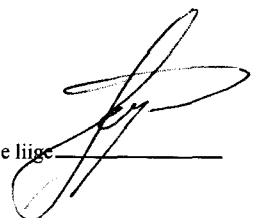
aruandeaasta algus: 01.01.2008
aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

ärinimi: ELKARIN OÜ

registrikood: 10019928

tänava, maja number Vabaduse 23
linn: Kiviõli
postisihtnumber: 43125
maakond: Ida - Virumaa

telefon: +372 335 9052, +372 506 7925
faks: +372 337 4032
e-posti aadress: elkarin@mail.ee
veebilehe aadress: -



SISUKORD

Tiitelleht	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	10
Lisad	12
Lisa 1. Raha ja pangakontod	12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded	12
Lisa 4. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	12
Lisa 5. Varud	13
Lisa 6. Materiaalse põhivara	13
Lisa 7. Laenukohustused	14
Lisa 8. Muud pikaajalised võlakohustused	14
Lisa 9. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	14
Lisa 10. Muud võlad	15
Lisa 11. Kapitalirent	15
Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega	15
Lisa 13. Müügitulu	16
Lisa 14. Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	16
Lisa 15. Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	16
Lisa 16. Muud äritulud	16
Lisa 17. Muud ärikulud	17
Lisa 18. Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 19. Muud tegevuskulud	17
Lisa 20. Laenude tagatised	17
Lisa 21. Tingimuslikud kohustused	18
Lisa 22. Siduvad tulevikukohustused	18
Lisa 23. Potentsiaalne tulumaksu kohustus	18
Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek	19
Majandusaasta aruande allkirjad	20
Sõltumatu audiitori arvamus	21
Elkarin OÜ osanike nimekiri	22
Elkarin OÜ müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le	23



TEGEVUSARUANNE

Elkarin OÜ alustas tegevust 1996.a.

Elkarin OÜ majandustegevusele ja -tulemustele avaldasid 2008.a. olulist mõju järgmised asjaolud: konkurentsi tihenemine, majandustegevuse langus, konkurssidel ja riigihangetes osalemisel nõuete karmistumine, Püssi linnas segaolmejäätmete äraveo lepingu lõppemine.

Müügitulu vähenes 2008.a. 3 % võrreldes 2007.aastaga. Planeeritud on 2009.a. kasumisse jõudmine ja müügitulu säilitamine 2008.a. tasemel.

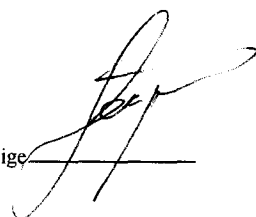
Kogu müügitulu 2008.aruandeaastal saadi geograafiliste piirkondade kaupa liigitades Eestis, peamiselt Virumaal.

Elkarin OÜ tegevusalad olid 2008.aruandeaastal alljärgnevad (sulgudes EMTAK 2008 - Eesti majanduse tegevusalade klassifikaator):

- Põhitegevusala-1) Teede ja kiirteede ehitus (4211);
- 2) Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus (4221);
- 3) Elamute ja mitteiluruumide ehitus (4120);
- 4) Mural liigitamata rajatiste ehitus (4299);
- 5) Tavajäätmete kogumine(3811);
- 6) Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes (4719);
- 7) Kaubavedu maanteel (4941);
- 8) Muu puhastustegevus (8129);
- 9) Puidu, ehitusmaterjali ja sanitaarseadmete hulgimüük (4673);
- 10) Kanalisatsioon ja heitveekäitlus (3700);
- 11) Mootorsõidukite hooldus ja remont (4520);
- 12) Enda või renditud kinnisvara üürileandmine või käitus (6820);
- 13) Ehitusplatside ettevalmistus; muud kaeve- ja mullatööd (4312);
- 14) Katusetööd (4391);
- 15) Mural liigitamata eriehitustööd (4399);
- 16) Muud ehituspaigaldustööd (4329);
- 17) Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus (4322);
- 18) Krohvimine (4331);
- 19) Ehituspuusepatoodete paigaldus (4332);
- 20) Põranda- ja seinakatete paigaldus (4333);
- 21) Värvimine ja klaasimine(4334).

Uude majandusaastasse kavandatud tegevusalad (sulgudes EMTAK 2008 - Eesti majanduse tegevusalade klassifikaator):

- Põhitegevusala-1) Teede ja kiirteede ehitus (4211);
- 2) Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus (4221);
- 3) Elamute ja mitteiluruumide ehitus (4120);
- 4) Mural liigitamata rajatiste ehitus (4299);
- 5) Tavajäätmete kogumine(3811);
- 6) Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes (4719);
- 7) Kaubavedu maanteel (4941);
- 8) Muu puhastustegevus (8129);
- 9) Puidu, ehitusmaterjali ja sanitaarseadmete hulgimüük (4673);
- 10) Kanalisatsioon ja heitveekäitlus (3700);
- 11) Mootorsõidukite hooldus ja remont (4520);
- 12) Enda või renditud kinnisvara üürileandmine või käitus (6820);



- 13) Ehitusplatside ettevalmistus; muud kaeve- ja mullatööd (4312);
- 14) Katusetööd (4391);
- 15) Mujal liigitamata eriehitustööd (4399);
- 16) Muud ehituspaigaldustööd (4329);
- 17) Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus (4322);
- 18) Krohvimine (4331);
- 19) Ehituspuusepatoodete paigaldus (4332);
- 20) Põranda- ja seinakatete paigaldus (4333);
- 21) Värvimine ja klaasimine(4334).

2008.a. soetati uut põhivara 5 237 tuhande krooni eest (sealhulgas kapitalirendiga 3 300 tuhat), sellest uut tehnikat 4 958 tuhande krooni eest.

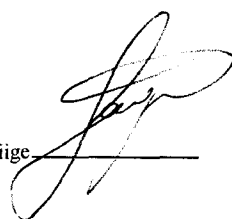
Ettevõttes töötas 2008.a. keskmiselt 51 inimest ning kogu 2008.a. tööjõukulu oli 6 616 tuhat krooni.

Osaühingu juhatus koosneb 4 liikmest, seejuures osaühingu liige Eldur Lainjärv tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina. Juhatusel liikmete töötasu kokku oli 2008.a. 490 tuhat krooni.

Peamised finantssuhtarvud:	2008.a.	2007.a.
Müügitulu (tuhat krooni)	23 604	24 313
Bilansimaht (tuhat krooni)	12 623	10 582
Töötajate keskmine arv	51	54
Keskmine kuupalk (tuhat krooni kuus)	8,15	6,41
Likviidsuskordaja (korda)		
(käibevara-varud : lühiajalised kohustused)	0,37	0,79
Soliidsuskordaja (korda)		
(omakapital : varad kokku)	0,39	0,54

Raamatupidamise 2008.aastaaruande koostamise perioodil toimunud olulised sündmused, mis ei kajastu aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi on:

- 1) ISO 9001:2008 nõuetele vastava kvaliteetjuhtimissüsteemi sertifikaadi taotlemise koostamine;
- 2) majatarvete kaupluse ruumide osaline rendileandmine, seetõttu ka müügiks ostetud kaupade varud vähenevad 2009.a.



JUHATUSE DEKLARATSIOON

Elkarin OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 14.mai 2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Juhatuse hinnangul on Elkarin OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Kiviõlis, 14.mai 2009.a.

Eldur Lainjärv

juhatuse esimees

Kaarin Lainjärv

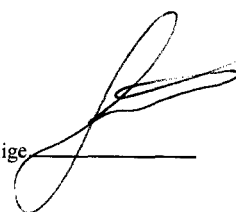
juhatuse liige

Janek Lainjärv

juhatuse liige

Erki Lainjärv

juhatuse liige

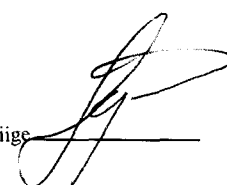


BILANSS

kroonides

AKTIVA (VARAD)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha	1	27 141	1 029 163
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	2	1 611 424	1 767 640
Muud lühiajalised nõuded	3	17 900	20 632
Ettemaksed teenuste eest	4	47 780	55 938
Kokku		1 677 104	1 844 210
Varud	5	754 511	1 480 270
Käibevara kokku		2 458 756	4 353 643
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	10 163 754	6 228 525
Põhivara kokku		10 163 754	6 228 525
AKTIVA(VARAD) KOKKU		12 622 510	10 582 168
PASSIVA(KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7	878 977	472 162
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		2 580 584	1 731 475
Võlad töövõtjatele	10	657 254	637 946
Maksuvõlad	9	456 838	676 449
Muud võlad	10	68 624	53 172
Saadud ettemaksed	2	2 436	62 941
Kokku		3765736	3161983
Lühiajalised kohustused kokku		4 644 713	3 634 145
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	7,8	2 998 614	1 219 010
Pikaajalised kohustused kokku		2 998 614	1 219 010
Kohustused kokku		7 643 327	4 853 155
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		155 000	155 000
Kohustuslik reservkapital		15 500	15 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		5 558 513	3 381 191
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-749 830	2 177 322
Omakapital kokku		4 979 183	5 729 013
PASSIVA(KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		12 622 510	10 582 168

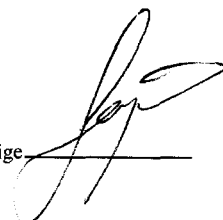
Kõik arvud on kroonides ainult
 juhul, kui on märgitud teisiti.
 15.05.09
 K. Lepp
 K. Lepp
 K. Lepp



KASUMIARUANNE**Skeem 1**

	Lisa	2008	kroonides 2007
Müügitulu	13	23 603 841	24 312 944
Muud äritulud	16	83 794	66 307
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-13 532 788	-12 994 824
Muud tegevuskulud	19	-2 906 787	-2 800 411
Tööjõukulud			
Palgakulu		-4 985 987	-4 158 390
Sotsiaalmaksud		-1 630 036	-1 383 385
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	-1 003 623	-645 909
Muud ärikulud	17	-165 603	-154 347
Käibevara allahindlus		-71 433	0
Ärikasum (-kahjum)		-608 622	2 241 985
Finantstulud ja -kulud	18	-141 208	-64 663
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-749 830	2 177 322
Tulumaks			
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-749 830	2 177 322

KASUMIARUANNE
 15.05.09
 L. Lepp
 KASUMIARUANNE
 15.05.09

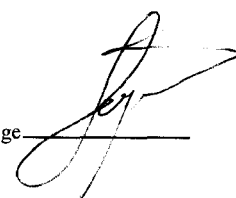


RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kaudsel meetodil

	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-608 622	2 241 985
Muud fin.tulud	18	282	235
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	1 003 623	645 909
Kasum (kahjum) põhivara müügist	16	28 618	39 630
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	14	167 106	-122 392
Varude muutus		725 759	-432 216
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	15	627 682	590 934
Makstud intressid	18	-141 490	-64 898
Kokku rahavood äritegevusest		1 802 958	2 899 187
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	6	-1 937 699	-1 644 999
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		270 000	100 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 667 699	-1 544 999
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	7,8	-936 461	-680 678
Saadud laenud			300 000
Laenude tagasimaksed	7	-200 820	-186 126
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 137 281	-566 804
Rahavood kokku		-1 002 022	787 384
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 029 163	241 779
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-1 002 022	787 384
Valuutakursside muutuste mõju			0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	27 141	1 029 163

Kaudselt meetodil
 koostatud ja kontrollitud
 15.05.09
 K. Leif



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

					kroonides
	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum (kahjum)	Kokku
Saldo 31.12.2006	155 000	15 500	2 307 878	1 073 313	3 551 691
2007.a. kasum				2 177 322	2 177 322
Saldo 31.12.2007	155 000	15 500	3 381 191	2 177 322	5 729 013
Aruandeaasta kasum(kahjum)				-749 830	-749 830
Saldo 31.12.2008	155 000	15 500	5 558 513	-749 830	4 979 183

2008.aastal dividende ei makstud.

15.05.09
K. Laac
(allkirjastanud)



AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID

Arvestuse alused

Raamatupidamise korraldamise aluseks 20. nov 2002.a. vastu võetud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadus.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuluks kandmine toimub kaalutud keskmise meetodi alusel.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 3000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- | | |
|--------------------------|---------------|
| - tootmishooned | 3% aastas |
| - masinad ja seadmed | 10-40% aastas |
| - arvutustehnika | 10-25% aastas |
| - transpordivahendid | 10-40% aastas |
| - tööriistad ja inventar | 8-25% aastas |

Maad ei amortiseerita.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kasutus- ja kapitalirent

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle

15.05.09
K. Lepp

minna. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Elkarin moodustanud reservkapitali, mis moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

Elkarin OÜ juhatuse esimees
15.05.09
K. Lepp



LISAD

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.08	31.12.07
Sularaha kassas EEK	18 638	261 378
Pangakontod EEK	8 503	767 785
Kokku	27 141	1 029 163

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

	31.12.08	31.12.07
Ostjate tasumata summad	1 849 306	1 869 038
Ebatõenäoliselt laekuvad summad	-237 882	-101 398
Kokku nõuded ostjate vastu	1 611 424	1 767 640

Ebatõenäoliselt laekuvate summade muutus

	31.12.08	31.12.07
Ebatõenäoliselt laekuvad summad		
Ebatõenäoliselt laekuvad summad perioodi alguses	101 398	40 261
Ebatõenäoliselt laekuvad summade laekumine	-11 168	-12 667
Perioodi jooksul ebatõenäoliselt kantud summad	147 652	73 804
Perioodi jooksul lootusetuks kantud summad	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad summad perioodi lõpus	237 882	101 398

Ostjate ettemaksed	2 436	62 941
--------------------	-------	--------

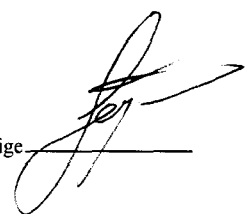
Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata	Ületanud				Kokku
	alla 1 kuu	1-2 kuud	2-3 kuud	üle 3 kuu	
1 417 178	33 252	130 695	58 427	209 754	1 849 306

Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded

	31.12.08	31.12.07
Muud lühiajalised nõuded		
Puudujäägi nõue töötajatele	17 403	19 732
Sotsiaalkindlustusametile nõue	497	0
Tööhajutuse projektitasu	0	900
Kokku	17 900	20 632

15.05.09
K. Lääge



Lisa 4. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	31.12.08	31.12.07
Ettemakstud tuleva aasta kindlustusmaksed	42 540	51 081
Ettemakstud ajakirjanduse tellimine	5 240	4 857
Kokku	47 780	55 938

Lisa 5. Varud	31.12.08	31.12.07
Tooraine ja materjal	230 018	337 880
Lõpetamata toodang	0	409 035
Müügiks ostetud kaubad	523 844	733 355
Ettemaksed varude eest	649	0
Kokku	754 511	1 480 270

Majatarvete kaupluses müügiks ostetud seismajäänud kaupu hinnati alla 71 433 krooni võrra 2008.a. lõpul.

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	525 071	1 224 714	7 224 376	656 432	9 630 593
Soetamine	22 251	68 032	4 958 166	189 021	5 237 470
Sealhulgas kapitalirendiga			3 299 771		3 299 771
Mahakandmine(-)			-438 203	-111 307	-549 510
Müük(-)			-553 492		-553 492
Soetusmaksumus 31.12.2008	547 322	1 292 746	11 190 847	734 146	13 765 061
Akumuleeritud kulum 31.12.2007		-224 412	-2 770 658	-406 998	-3 402 068
Aruandeaastal arvestatud kulum(-)		-36 840	-915 271	-51 512	-1 003 623
Müüdnud pv kulum(+)			254 874		254 874
Mahakandmine(+)			438 203	111 307	549 510
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	0	-261 252	-2 992 852	-347 203	-3 601 307
Jääkmaksumus 31.12.2007	525 071	1 000 302	4 453 718	249 434	6 228 525
Jääkmaksumus 31.12.2008	547 322	1 031 494	8 197 995	386 943	10 163 754

2008.a. soetati uut põhivara kokku bilansilises maksumuses 5 237 470 krooni, sellest kapitalirendiga 3 299 771 krooni eest masinaid ja seadmeid. Müüdi põhivara bilansilises maksumuses 553 492 krooni eest ning kanti maha täielikult amortiseerunud põhivara bilansilises maksumuses 549 510 krooni eest.

15.05.09
L. Lepp

Lisa 7. Laenukohustused

	2008.a. makse	Makse- tähtajaga kuni 1 a.	Makse- tähtajaga üle 1 a.	Saldo 31.12.08	Lõpp- tähtaeg	Intress %	Alus- valuuta
Pangalaenud:							
SEB Pank AS	200 820	200 820	83 660	284 480	15.05.10	7,75	EEK
Kapitalirendikohustused:							
Seb Liising AS	117 379	124 871	482 844	607 715	24.05.12	6,02	EEK
Seb Liising AS	98 429	71 486	273 085	344 571	24.04.13	6,15	EUR
Seb Liising AS	400 025	347 667	1 486 309	1 833 976	24.11.13	7,06	EUR
Seb Liising AS	28 402	25 720	36 878	62 598	24.04.11	6,15	EUR
Hansa Liising Eesti AS	114 335	59 483	357 953	417 436	15.12.12	6,70	EUR
Kokku kap.rendikohustused	758 570	629 227	2 637 069	3 266 296			
Muud võlakohustused:							
Ida-Viru Maavalitsus(maa)	7 300	7 300	7 295	14 595	10.10.10	10,00	EEK
Ida-Viru Maavalitsus(maa)	41 630	41 630	270 590	312 220	10.03.16	10,00	EEK
Balti Rehviseadmete AS	78 771	0	0	0	06.04.08	0,00	EEK
Kokku muud võlakohustused	127 701	48 930	277 885	326 815			
Kokku laenukohustused	1 087 091	878 977	2 998 614	3 877 591			

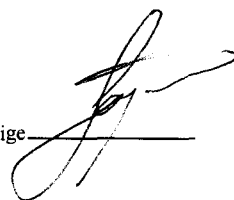
Lisa 8. Muud pikaajalised võlakohustused

	2008.a makse	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo 31.12.08	Lõpptähtaeg
Viru Keemia Grupp	50 190	0	0	0	25.märts 2008

Lisa 9. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

	31.12.08	31.12.07
Maksuliik:		
Käibemaks	111 875	290 091
Sotsiaalmaks	229 318	253 996
Isiku tulumaks	103 749	117 948
Erisoodustuse tulumaks	29	0
Töötuskindlustus	5 117	5 679
Pensionikindlustus	7 475	8 430
Käibemaksu intress	-725	342
Sotsiaalmaksu intress	0	1
Isiku tulumaksu intress	0	-38
Kokku	456 838	676 449

15.05.09
K. Lepp



Lisa 10. Muud võlad**(aruandeperioodil maksmata kulud)**

Võlad töövõtjatele	31.12.08	31.12.07
Detsembrikuu töötasu	266 981	297 245
Puhkusetasu reserv	390 273	340 701
Kokku	657 254	637 946

Muud viitvõlad	31.12.08	31.12.07
Arveldused aruandvate isikutega	63 630	325
Muud lühiajalised võlakohustused	1 790	2 657
Muud lühiajalised nõuded-lisapuhkusekohustus	3 204	0

Muud viitvõlad lühiajalised Viru Keemia Grupp	0	50 190
Muud viitvõlad kokku	68 624	53 172

Kokku muud võlad	725 878	691 118
-------------------------	----------------	----------------

Lisa 11. Kapitalirent**Kapitalirendi tingimustel soetatud vara**

	Masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed
	31.12.08	31.12.07
Soetusmaksumus	3 299 771	1 143 635
Jääkmaksumus	3 147 710	1 030 428

Kapitalirendikohustused	Masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed
	31.12.08	31.12.07
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	629 227	271 342
Maksetähtajaga üle 1 aasta	2 637 069	934 530
Kokku	3 266 296	1 205 872

Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega

Elkarin OÜ tehingud teenuste ja kaupade osas 2008.a. seotud osapooltega:

Tehingud seotud osapooltega	Ost	Müük
Kiviõli Vesi OÜ	194 556	308 609
MTÜ Vahtra Hooldemaja	0	209 920
Kokku	194 556	518 529

Nõuded seotud osapooltele

	31.12.08	31.12.07
Kiviõli Vesi OÜ	23 928	64 377
MTÜ Vahtra Hooldemaja	22 756	116 740
Kokku	46 684	181 117

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid

15.05.09
H. Kivi

Lisa 13. Müügitulu**Geograafiliselt kogu müügitulu teeniti Eestis.****Müügitulu**

10 suurema tegevusala järgi	EMTAK 2008	2008		2007	
	klassifikaator	krooni	%	krooni	%
Teede remont	4211	5 626 256	23,8	8 340 254	34,3
Tavajäätmete kogumine	3811	3 047 587	12,9	2 752 154	11,3
Kaubavedu maanteel	4941	2 465 421	10,4	2 306 183	9,5
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kaupl	4719	2 343 892	9,9	2 519 312	10,4
Puidu, ehitusmaterjali jm hulгимүük	4673	1 667 969	7,1	1 141 612	4,7
Muu puhastustegevus	8129	1 550 129	6,6	1 779 469	7,3
Elamute ja mitteeluruumide ehitus	4120	1 474 241	6,3	5 473 960	22,5
Muud kaeve- ja mullatööd	4312	1 057 297	4,5	0	0
Teede ja kiirteede ehitus	4211	1 030 840	4,4	0	0
Muud ehituspaigaldustööd	4329	980 658	4,2	0	0
Kokku 10 suurema tegevusala järgi		21 244 290	90,1	24 312 944	100
Muude tegevusalade müügitulu kokku		2 359 551	9,9	0	0
Kokku müügitulu		23 603 841	100	24 312 944	100

Lisa 14. Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus

	2008	2007
Nõuded ostjate vastu	156 216	-155 026
Mitmesugused nõuded	2 732	51 564
Ettemaksed	8 158	-18 930
Kokku	167 106	-122 392

Lisa 15. Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus

	2008	2007
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest	-60 505	56 699
Võlad tarnijatele	849 109	96 975
Maksuvõlad	-219 611	288 221
Viitvõlad	58 689	149 039
Kokku	627 682	590 934

Lisa 16. Muud äritulud

	2008	2007
Kasum(kahjum) materiaalse põhivara müügist	-28 618	42 800
Muud äritulud	2 010	20 443
Kindlustushüvitised	110 375	2 962
Ümarduste tulu	27	102
Kokku	83 794	66 307

15.05.09
S. Kõrre

Lisa 17. Muud ärikulud

	2008	2007
Trahvikulud, viivised	-12 511	-35
Annetused mittetulundusorganisatsioonidele	-12 404	-7 000
Aruandeaastal selgunud eelmise aasta kulud	0	-915
Muu hüvitamata kahju – kaupluse puudujääk	-92	-441
Maksukorralduse seaduse alusel makstud intressid	-107	-1 659
Ümarduste kulu	-2 702	-62
Kahjum põhivara likvideerimisest	0	-82 430
Muud ärikulud	-136 833	-61 683
Kahjum valuuta võlgnevuste ümberarvestamisest	-954	-122
Kokku	-165 603	-154 347

Lisa 18. Finantstulud ja -kulud

	2008	2007
Intressitulud pangaarvelt	282	235
Finantstulud kokku	282	235
Intressikulud laenudele ja liisingutelt	-141 490	-64 898
Finantstulud ja -kulud kokku	-141 208	-64 663

Lisa 19. Muud tegevuskulud

	2008	2007
Veoteenused	-452 526	-144 217
Rendi- ja üürikulud	-99 279	-280 457
Kindlustuse kulu	-192 246	-124 884
Remondikulud	-106 703	-93 539
Väikevahendid	-196 029	-182 382
Kantseleikulud	-53 164	-51 023
Telefonikulud	-68 841	-86 749
Olmejäätmekulud	-1 653 785	-1 666 834
Maamaks	-8 220	-10 078
Raskeveokimaksu kulud	-40 651	-50 395
Reklaamikulud	-2 250	-10 719
Halduse üldkulud	-33 093	-99 134
Kokku	-2 906 787	-2 800 411

Lisa 20. Laenude tagatised

OÜ Elkarin poolt saadud pangalaenu (31.detsembri 2008 seisuga 284 tuhat krooni; 31.detsembri 2007 seisuga 485 tuhat krooni) tagatiseks on hüpoteek kinnistule, Ploomi 15 Jõhvi, bilansilise väärtusega 614 tuhat krooni (31.12.07 seisuga 634 tuhat krooni).

15.05.09
L. Kõrre

Lisa 21. Tingimuslikud kohustused

Aruande koostamise hetkel on käimas kohtuprotsess, milles menetlusosaleja nõuab, et kompenseeritaks Elkarin OÜ poolt apellatsioonimenetluses tekkinud kahju summas 13 tuhat krooni. Kuna ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tõenäoline, et Elkarin OÜ kohtuprotsessi kaotab, siis ei ole sellest protsessist tulenevate võimalike väljaminekute katteks eraldist bilansis kajastatud.

Lisa 22. Siduvad tulevikukohustused

Ettevõttel on lepinguline kohustus investeerida mitteiluruumi kinnistul Uus 2 Kiviõli linn fassaadi renoveerimisse nelisada tuhat (400 000) krooni kahe (2) aasta jooksul alates asjaõiguslepingu tõestamise päevast 27.05.2008.a.

Lisa 23. Potentsiaalne tulumaksu kohustus

Dividendidena oleks võimalik omanikele välja maksta 3 798 860 krooni bilansipäeva 31.12.2008.a. seisuga.

Dividendide väljamaksmisel oleks potentsiaalne tulumaksu kohustus 1 009 823 krooni.

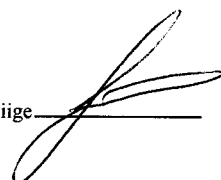
15.05.09
K. Oja



MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK

OÜ Elkarin juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku katta 2008. aasta puhaskahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvel.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5 558 513
2008.a. aruandeaasta puhaskahjum	749 830
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	4 808 683



MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Elkarin OÜ juhatus on koostanud 2008. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "14" mai 2009 osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

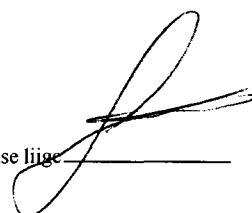
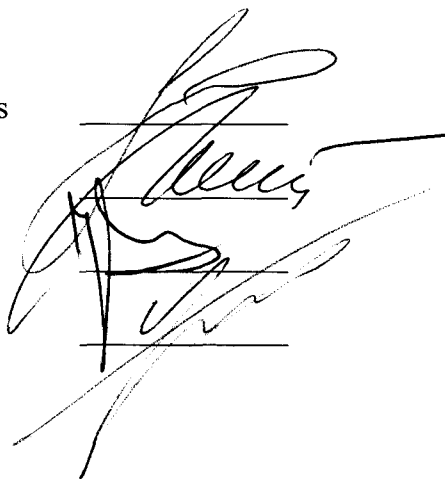
Nimi	Ametinimetus	Allkiri
------	--------------	---------

Eldur Lainjärv	juhatuse esimees	
----------------	------------------	--

Kaarin Lainjärv	juhatuse liige	
-----------------	----------------	--

Janek Lainjärv	juhatuse liige	
----------------	----------------	--

Erki Lainjärv	juhatuse liige	
---------------	----------------	--



 Profitius A U D I I T O R B Ü R O O	OÜ Audiitorbüro PROFITIUS Aadress: Mõisatalli 16, Vahi küla Tartu vald Tartumaa 60534 Registrikood 10597826 Telefon: 7 304 933; 51 38 682
--	---

SÕLTUMATU AUDIITORI ARVAMUS

Elkarin OÜ osanikele.

Olen auditeerinud Elkarin OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on lisatud minu poolt identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Need eeskirjad nõuavad, et olen vastavuses eetikanõuetega ning et planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab lisatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Elkarin OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finants tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

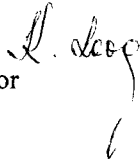
Asjaolu rõhutamine

Tegemata märkust minu arvamuses, juhin tähelepanu finantsaruannetele, milles lähtub, et Elkarin OÜ-l oli 31.12.2008 lõppenud aastal netokahjum summas 749 830 ja nimetatud

kuupäeva seisuga ületavad Elakarin OÜ lühiajalised kohustusi tema käibevarasid 2 185 957 krooni võrra. Nimetatud tingimused viitavad ebakindluse olemasolule, mis võib tekitada kahtlust ettevõtte võimelisuse osas tasuda lühiajalisi kohustusi.

Kiviõlis, 15. mai 2009. a

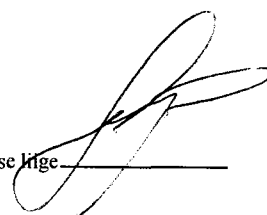
Kaja Loog
Vannutatud audiitor



ELKARIN OÜ OSANIKE NIMEKIRI

Aruande kinnitamise hetkel 14.mail 2009.a. kehtinud osanike nimekiri:

Nimi	Aadress	Isikukood	Osade nimiväärtus krooni
Eldur Lainjärv	Kiviõli	35403302215	80 000
Kaarin Lainjärv	Lüganuse v Ida-Viru	45503042238	25 000
Janek Lainjärv	Lüganuse v Ida-Viru	37604156513	25 000
Erki Lainjärv	Lüganuse v Ida-Viru	38307082210	25 000



Elkarin OÜ müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

	EMTAK 2008 klassifikaator	2008 krooni
Teede remont	4211	5 626 256
Tavajäätmete kogumine	3811	3 047 587
Kaubavedu maanteel	4941	2 465 421
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	4719	2 343 892
Puidu, ehitusmaterjali jm hulgemüük	4673	1 667 969
Muu puhastustegevus	8129	1 550 129
Elamute ja mitteiluruumide ehitus	4120	1 474 241
Muud kaeve- ja mullatööd	4312	1 057 297
Teede ja kiirteede ehitus	4211	1 030 840
Muud ehituspaigaldustööd	4329	980 658
Vee, gaasi- ja kanaltrasside ehitus	4221	620 000
Põranda- ja seinakatete paigaldus	4333	526 071
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	4299	350 385
Mootorsõidukite hooldus ja remont	4520	213 538
Enda kinnisvara üürileandmine või käitus	6820	188 173
Mujal liigitamata eriehitustööd	4399	142 918
Ehituspusepatode paigaldus	4332	141 214
Kanaliseatsioon ja heitveekäitus	3700	76 196
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	4322	65 885
Katusetööd	4391	33 171
Värvimine ja klaasimine	4334	2 000
Kokku		23 603 841

