

Värd Märdolms
registri- ja
26. 06. 2009

SISSEDI
nr. 45688

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ SKAT-KESKUS

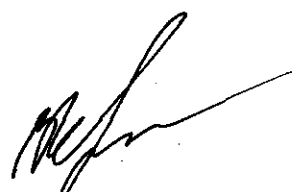
Majandusaasta algus: 01.01.2008
Majandusaasta lõpp: 31.12.2008

Registrikood: 10611957

Aadress: Kreenholmi 33-31
20203, Narva
Eesti Vabariik

Telefon: + 372 5029185
Faks: + 372 3573520

E-mail: skatkeskus@skatkeskus.ee
Interneti kodulehekül: www.skatkeskus.ee


Vjatcheslav Krölov,
juhatuse liige

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne.....	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	8
<i>Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud põhiliste</i>	
<i>arvestuspõhimõtete kirjeldus.....</i>	<i>8</i>
<i>Lisa 2 Raha.....</i>	<i>10</i>
<i>Lisa 3 Nõuded ostjate vastu.....</i>	<i>10</i>
<i>Lisa 4 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	<i>10</i>
<i>Lisa 5 Muud lühiajalised nõuded</i>	<i>10</i>
<i>Lisa 6 Varud</i>	<i>10</i>
<i>Lisa 7 Materiaalne põhivara.....</i>	<i>11</i>
<i>Lisa 8 Kapitalirendile võetud varad.....</i>	<i>11</i>
<i>Lisa 9 Võlad tarnijatele.....</i>	<i>11</i>
<i>Lisa 10 Viitvõlad.....</i>	<i>12</i>
<i>Lisa 11 Omakapital</i>	<i>12</i>
<i>Lisa 12 Müügitulu.....</i>	<i>12</i>
<i>Lisa 13 Tööjõukulud</i>	<i>12</i>
<i>Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega</i>	<i>13</i>
MAJANDUSAASTA KASUMI JA OTAMISE ETTEPANEK.....	14
Majandusaasta aruande allkirjad	14
 Info müügitulu	
kohta.....	15
Osanikute	
nimekiri.....	16



Viatcheslav Krölov,
Juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE

OÜ Skat-Keskus tegeles 31.12.2008.a lõppenud majandusaastal ventilatsiooni- ja konditsioneerimiste süsteemide montaaži, hoolduse ja remondiga.

2008.aastal moodustas OÜ Skat-Keskus müügitulu 25 985 854 tuh. krooni, mis on 0,5 võrra vähem kui eelmisel aastal.

2008.aastal OÜ Skat-Keskus põhivarasse investeeris summas 205 tuh. krooni, soetas arvuti, tööseaded ja sõiduautod.

OÜ-s Skat-Keskus töötas 2008. aastal keskmiselt 43 töötajat, kellele töötasu koos puhkusetasuga moodustas kokku 7 047 tuhat krooni.

OÜ Skat-Keskus juhatuse koosneb majandususaasta lõpuks kolmest liikmest. Kõik juhatuse liiket tegutsesid ettevõtlusega ning vastaval töölepingute said tasu, mis moodustas kokku 377 244 krooni. Juhatuse esimehe juures 2008.aasta jooksul oli erisoodustusi –ametisõidukite kasutamine.

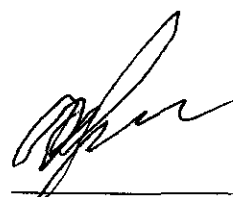
2008. aastal äritegevus oli tavaline. Võttes arvesse äri-ja finantskeskkonna prognoose järgneva aastaks, on OÜ Skat-Keskus põhieesmärkideks ventilatsiooniteenuste turuosa säilitamine ning teenindustaseme jätkuv paranemine. Järgmiseks aastaks arengukava puudub.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu (tuh kr)	25 986	26 119
Tulu kasv	-0.5%	90%
Brutokasumi määr %	8%	60%
Puhaskasum (tuh kr)	1 663	2 322
Puhas rentaablus	6 %	9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,48	2,80
ROA	22%	30%
ROE	27%	41%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ☐ Käibe kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007)/ müügitulu 2007 * 100
- ☐ Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- ☐ Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ☐ ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ☐ ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100



Vjatseslav Krölov,
Juhatuse liige

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Skat-Keskus juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 31.12.2008.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 13. OÜ Skat-Keskus juhatus deklareerib oma vastutust nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- 1) 31.12.2008.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) 31.12.2008.a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Skat-Keskus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Skat-Keskus on jätkuvalt tegutsev.



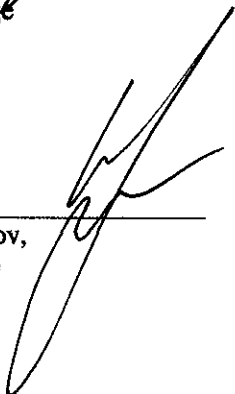
Vjatcheslav Krõlov,
juhatuse liige

24 aprill 2009.a



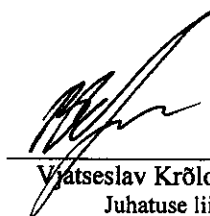
Artur Suikanen,
juhatuse liige

24 aprill 2009.a



Nikolai Krõlov,
juhatuse liige

24 aprill 2009 a.



Vjatcheslav Krõlov,
Juhatus liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Bilanss

AKTIVA/VARAD/	Lisa nr	31.12.2008.a	31.12.2007.a
Käibevara			
Raha	2	1 129 050	1 205 613
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	3	3 379 856	2 803 468
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	4	4	25 272
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>		390	390
<i>Muud lühiajajaised nõuded</i>	5	118 066	0
Kokku		3 498 316	2 829 130
Varud	6		
<i>Tooraine ja materjal</i>		333 216	236 077
<i>Lõpetamata toodang</i>		162 114	323 678
Kokku		495 330	559 755
Käibevara kokku		5 122 696	4 594 498
Põhivara			
Materiaalne põhivara	7	2 554 970	3 100 086
Põhivara kokku		2 554 970	3 100 086
VARAD KOKKU		7 677 666	7 694 584

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
<i>Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil</i>	8	120 356	162 075
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>	9	551 195	647 938
<i>Võlad töövõtjatele</i>	10	238 102	216 996
<i>Maksuvõlad</i>	4	421 279	616 309
Kokku		1 210 575	1 481 243
Lühiajalised kohustused kokku		1 330 932	1 643 318
Pikajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
<i>Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused</i>	8	274 221	346 589
Pikajalised kohustused kokku		274 221	346 589
KOHUSTUSED KOKKU		1 605 153	1 989 907
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		4 365 677	3 339 041
Aruandeaasta kasum	11	1 662 836	2 321 636
OMAKAPITAL KOKKU		6 072 513	5 704 677
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		7 677 666	7 694 584



Vjatcheslav Krölov,
Juhatuse liige

Kasumiaruanne*Skeem 2*

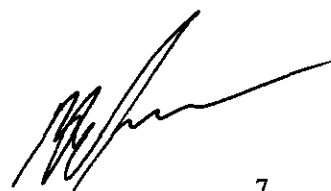
	Lisa nr	2008.a	2007.a
1 Müügitulu	12	+ 25 985 854	+ 26 029 809
2 Müüdnud toodangu kulu / materjal ja teenused		-9 694 353	-10 454 851
3 Brutokasum		+16 291 501	+15 574 958
4 Üldhalduskulud		-14 262 955	-13 049 875
5 Muud äritulud		0	+ 88 983
6 Muud ärikulud		-2 946	-9 424
7 Ärikasum (-kahjum)		+2 025 600	+ 2 604 642
8 Finantstulud ja -kulud			
muud finantstulud ja -kulud		+8 444	+5 898
intressikulud		-26 967	-29 418
Kokku finantstulud ja -kulud		-18 523	-23 520
9 Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		+2 007 077	+ 2 581 122
10 Tulumaks		-344 241	-259 486
11 Aruandeaasta kasum		+1 662 836	+2 321 636

Rahavoogude aruanne

	Lisa nr	2008.a	2007.a
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		+2 025 600	+ 2 604 642
Korrigeerimised			
põhivara kulum ja väärtuse langus	7	+750 199	+ 549 465
kasum (kahjum) põhivara müügist (üleantud uue lepingu sõlmimiseks)		0	- 88 983
Äritegevusega seotud nõuete muutus		- 551 120	- 1 896 136
Varude muutus		64 445	+ 497 285
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		- 270 668	+ 210 485
Makstud intressid		-26 967	- 29 418
Makstud ettevõtte tulumaks		-344 241	- 222 663
Kokku rahavood äritegevusest		+ 1 647 616	+ 1 624 677
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	7	- 205 083	-1 298 994
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		0	+ 88 983
Antud laenud	5	- 118 066	0
Saadud intressid		+8 444	+5 898
Kokku rahavood investeerimistegevusest		- 314 705	- 1 204 113
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	11	- 1 295 000	- 920 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		- 114 474	- 175 420
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		- 1 409 474	- 1 095 420
Rahavood kokku		- 76 563	- 674 856
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 205 613	1 880 469
Raha ja raha ekvivalentide muutus		- 76 563	- 674 856
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 129 050	1 205 613

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital nimi- väärtuses	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31. 12.2006.a	40 000	4 000	4 259 041	4 303 041
2007. aasta puhaskasum			+ 2 321 636	+ 2 321 636
Suunatud dividendide väljamaksmiseks			- 920 000	- 920 000
Saldo 31. 12.2007.a	40 000	4 000	5 660 677	5 704 677
2008. aasta puhaskasum			+ 1 662 836	+1 662 836
Suunatud dividendide väljamaksmiseks			- 1 295 000	- 1 295 000
Saldo 31. 12.2008.a	40 000	4 000	6 028 513	6 072 513



Vjatseslav Krõlov,
Juhatuse liige

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud põhiliste arvestuspõhimõtete kirjeldus

OÜ-gu Skat-Keskus 31.12.2008.aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid);
- (d) teise ettevõtte omakapitaliinstrument (nt investering teise ettevõtte aktsiatesse).

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- (a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või
- (b) vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid).

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 20 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20 000 krooni, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	2 - 10%
Masinad ja seadmed	10 - 35%
Muu põhivara	5 - 50 %

Maa ei amortiseeru.

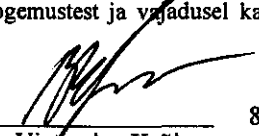
Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

OÜ Skat-Keskus annab oma toodangule 2-aastase garantii.


Vjatcheslav Krõlov,
Juhatuse liige

Samuti on OÜ Skat-Keskus bilansis lühiajalise eraldisena kajastatud puhkusekohustuste reserv.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (2007.a 22/78 netodividendina väljamakstud summalt, 2008.a 21/79 netodividendina väljamakstud summalt).

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab.

Alates 2004.a kajastatakse dividendide maksmisega kaasnev tulumaks vastavalt 01.01.2003.a kehtima hakanud Raamatupidamise Toimkonna juhendite soovitudele selle perioodi kuluna, millal dividendid välja kuulutatakse.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.



Vjatcheslav Krölov,
Juhatuse liige

Lisa 2 Raha

	31.12.2008.a	31.12.2007.a
Raha kassas	79 740	114 335
Raha pangas	871 047	832 066
sh Eesti kroonid	871 047	753 833
sh EL euro	0	5 000
Tähtajalised hoiused	178 263	259 212
Raha kokku	1 129 050	1 205 613

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008.a	31.12.2007.a
Nõuded ostjate vastu	3 379 856	2 803 468
s..h. ebatõenäolised laekumiseks summad	0	0

Raamatupidamise aastaaruande koostamise päevaks ostjatelt kõik summad on laekunud.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

	31.12.2008.a		31.12.2007.a	
Maksuliik	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	4	144 516	24 907	225 981
Kinnipeetud tulumaks		87 247		97 665
Sotsiaalmaks		176 328		188 601
Kohustuslik kogumispensionimakse		6 848		7 054
Töötuskindlustusmakse		4 745		4 837
Ettevõtte tulumaks		1595		92 171
Maamaks		0	755	0
Kokku	4	421 279	25 662	616 309

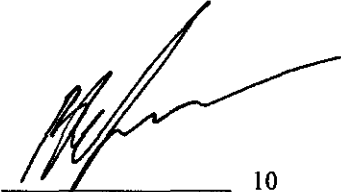
OÜ Skat-Keskus 2008.aastal arvestas ja tasus tulumaksu dividendidelt summas 344 241 krooni, 2007. aastal – arvestas 259 486 krooni, tasus tulumaksu dividendidelt summas 174 871 krooni, võlg seisuga 31.12.2007 oli 84 615 krooni.

Lisa 5 Muud lühiajalised nõuded

	Jääk seisuga 31.12.2008	Nõude lühiajaline osa	Tagastamiste tähtaeg	Intressi määr, %
Nõuded antud laenude osas seotud ettevõttele	118 066	118 066	2009	7 %
Kokku	118 066	118 066		

Lisa 6 Varud

	2008.a	2007.a
Materjalid laos	333 216	236 077
Lõpetamata ehitusobjektid	162 114	323 678
Kokku	495 330	559 755


Vjatseslav Krõlov,
Juhatuse liige

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Materiaalne põhivara kokku
Soetusmaksumuses					
Algsaldo seisuga 31.12.2007.a.	30 230	801 215	3 054 204	644 367	4 530 016
Soetamine 2008 a	0	0	150 000	55 083	205 083
Mahakandmine 2008 a	0	0		-16 538	-16 538
Lõppsaldo 31.12.2008.a.	30 230	801 215	3 204 204	682 912	4 718 561
Akumuleeritud kulum					
Algsaldo seisuga 31.12.2007.a.	0	-217 603	- 862 239	-350 088	-1429 930
Arvestatud kulum	0	-64 092	-615 179	-70 928	-750 199
Mahakantud PV kulum	0	0	0	16 538	16 538
Lõppsaldo seisuga 31.12.2008.a.	0	-281 695	- 1 477 418	-404 478	-2 163 591
Jääkväärtuses seisuga 31.12.2007.a.	30 230	583 612	2 191 965	430 169	3 100 086
Jääkväärtuses seisuga 31.12.2008.a.	30 230	519 520	1 726 786	278 434	2 554 970

Lisa 8 Kapitalirendile võetud varad

Kapitalirendilepingute alusel soetatud põhivahendid on kajastatud bilansis reas „Masinad ja seadmed”. Seisuga 31.12.2008 a. andmed on:	
Soetusmaksumuses 2007 a.	807 542
Arvestatud kulum 2007 a	- 196 856
Jääkmaksumuses seisuga 31.12.07.	4 610 686
Arvestatud kulum 2008 a	-206 748
Jääkmaksumuses seisuga 31.12.08.	-403 938

Kapitalirendikohustused

	31.12.2008a	31.12.2007a
Kapitalirendi kohustused	394 577	508 664
sh. maksetähtajaga kuni 1 aasta	120 356	162 075
1-5 aastat	274 221	346 589
Intressimäär vahemik	7%	7%
Aruandeperioodil tehtud maksed	114 498	174 995
Aruandeperioodi intressikulu	26 967	29 418

Kasutusrent

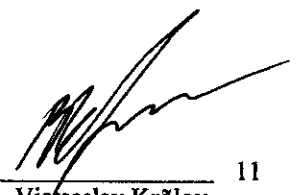
2008 aastal OÜ Skat-Keskus rendis autod kasutusrendilepingu alusel.
2008 aastal kasutusrendimaksed moodustasid kokku 102 437 krooni

2007 aastal OÜ Skat-Keskus rendis 2 autod kasutusrendilepingu alusel.
2007 aastal kasutusrendimaksed moodustasid kokku 14 467 krooni

Lisa 9 Võlad tarnijatele

	31.12.2008.a	31.12.2007.a
Võlad tarnijatele	551 195	647 938

Raamatupidamise aastaaruande koostamise päevaks kõik võlad tarnijatele on täidetud.



Vjatcheslav Krölov,
Juhatuse liige

Lisa 10 Viitvõlad

	Seisuga 31.12.2008.a	Seisuga 31.12.2007.a
Puhkusekohustuste reserv	238 102	216 996

Lisa 11 Omakapital

Seisuga 31.12.2008.a koosneb OÜ Skat-Keskus osakapital kolmest osast nimiväärtuses 40 000 krooni. Põhikirja kohaselt on maksimaalselt lubatud osakapitali suuruseks 160 000 krooni.

2008.aastal kuulutati ja maksti välja dividende summas 1 295 000 krooni. Dividendide maksmisega seoses maksti riigile ettevõtte tulumaksu summas 344 241 krooni, mille võrra vähendati 2008.aasta kasumit.

Ettevõtte jaotamata kasum moodustab 31.12.2008.aasta seisuga 6 028 513 krooni.

Informatsioon vaba omakapitali suhtes	Summa seisuga 31.12.2008	Summa seisuga 31.12.2007
(a) summa, mida on võimalik omanikele dividendidena välja maksta	4 762 525	4 471 935
(b) dividendide tulumaksu summa, mis kuulub tasumisele punktis (a) nimetatud dividendide väljamaksmisel	1 265 988	1 188 742
KOKKU	6 028 513	5 660 677

Lisa 12 Müügitulu

Müügitulu jagunemine geograafilises lõikes:

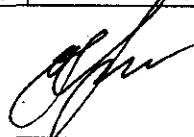
Geograafilised piirkonnad	2008.aasta	2007.aasta
Eesti	25 985 854	26 029 809

Müügitulu jagunemine tegevusalade lõikes:

Tegevusala	EMTAK-i Nr.	2008.aasta	2007.aasta
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus (Ventilatsioonisüsteemide projekteerimine ja ehitamine)	43221	22 878 152	24 136 126
Hoonehalduse abitegevused (Ventilatsioonisüsteemide tehniline teenindamine)	81101	3 107 702	1 893 683
Kokku		25 985 854	26 029 809

Lisa 13 Tööjõukulud

	2008.aasta	2007.aasta
Töölepingute alusel töötavate töötajate palgakulu	6 095 543	5 114 957
Töölepingute alusel töötavate töötajate puhkusetasu	574 249	388 362
Juhatuse liikmete tasu	377 244	318 571
Palgakulu kokku	7 047 036	5 821 890
Sotsiaalmaksu kulu	2 326 308	1 922 222
Töötuskindlustusmaksu kulu	21 185	17 476
Sotsiaalmaksud kokku	2 347 493	1 939 698
Tööjõukulud kokku	9 394 529	7 761 588


Vjatseslav Krõlov,
Juhatuse liige

Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega

OÜ-u Skat-Keskus ettevõtet kontrolliva osapoole nimetus – tegevjuhtkonna liikmed, kellega 2007 aastal sooritas järgmisi tehinguid:

	2008. aastal	2007. aastal
seotud osapooltega tehtud tehingute liik ja maht aasta jooksul – põhivahendi müük, müük toimus turutingimustel. Põhivahend oli 100% amortiseeritud.	0	88 983
saldod seotud osapooltega bilansikuupäeva seisuga	0	0

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, üks osapool omal kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on juhatuse liied, osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikult, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Skat+Keskus OÜ-l on aruande aastal seotud osapooltega sõlminud antud laenude lepingut alljärgnevatel mahtudes:

Juhatusel liikmetega seotud ettevõtted – antud laen summas 260 000 venemaa rubla, ehk eesti kroonides 118 066 krooni, saldo seisuga 31.12.2008 – nimetatud summa, tagastamine toimub 2009. aastal.



13
Vjatcheslav Krölov,
Juhatusel liige

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk: 4 365 677 krooni

- 2008 kasum 1 662 836 krooni
-

Ülejäänud kasumi suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse

- Dividendid väljamkstud 0 krooni

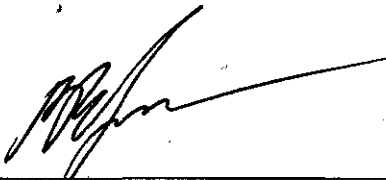
Jaotamata kasum peale 2008. majandusaasta aruande kinnitamist

6 028 513 krooni

Juhatuse liige _____

11.05.2009.a

Majandusaasta aruande allkirjad



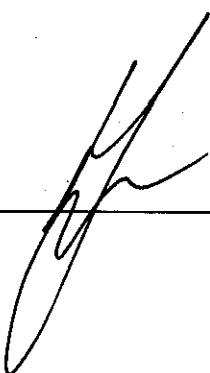
11.05.2009.a

Vjateslav Krõlov,
juhatuse esimees



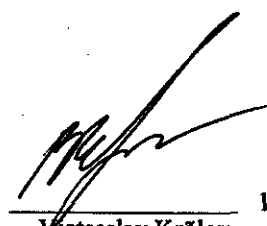
11.05.2009.a

Artur Suikanen
juhatuse liige



11.05.2009.a

Nikolai Krõlov
juhatuse liige

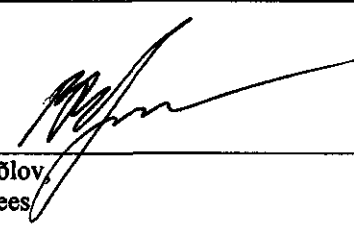


Vjateslav Krõlov,
Juhatuse liige

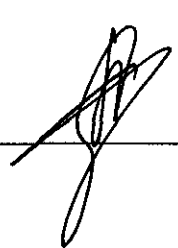
**INFO OÜ SKAT -KESKUS MÜÜGITULU KOHTA
TEGEVUSALADE JÄRGI VASTAVALT EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALADE
KLASSIFIKAATORILE (EMTAK)**

kroonides

EMTAK	Tegevusalad	2008. aasta	2007. aasta
43221	Ventilatsiooni-, jahutus – ning kliimaseadmete paigaldus ning sellega seotud ehitustööd	22 878 152	24 136 126
81101	Hoonehalduse abitegevused (<i>Ventilatsioonisüsteemide tehniline teenindamine</i> Muud äritulud	3 107 702	1 893 683
	Итого	25 985 854	26 029 809


 Vjateslav Krõlov,
juhatuse esimees

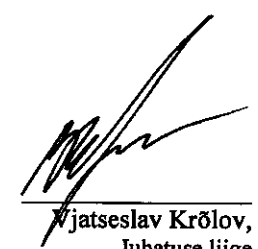
11.05.2009.a


 Artur Suikanen
juhatuse liige

11.05.2009.a

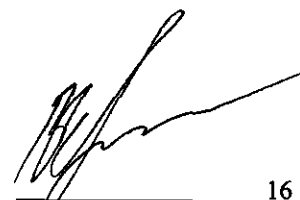

 Nikolai Krõlov
juhatuse liige

11.05.2009.a


 Vjateslav Krõlov,
Juhatuse liige

OÜ SKAT-KESKUS OSANIKUDE NIMEKIRI
seisuga 11.05.2009 a.

	Ees- ja perekonnanimi	Isikukood	aadress	Osa nimiväärtus	Osalus, %
1	Vjatseslav Krõlov	35604183713	Kreenholmi 33- 31 Narva 20203 IDA-VIRUMAA	19 000 eek	47%
2	Artur Suikanen	37101203725	Oru 5-6 Narva 20203 IDA-VIRUMAA	13 000 eek	33%
3	Nikolai Krõlov	38011113718	26 Juuli 25-38 Narva 20203 IDA-VIRUMAA	8 000 eek	20%
			KOKKU	40 000 eek	100%


Vjatseslav Krõlov,
Juhatuses liige

KEG GRUPP OÜ

**Audiitori järelauditsus SKAT-KESKUS (reg.nr.10611957)
omanikele**

Olen kontrollinud OÜ SKAT-KESKUS 31.12.2008.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

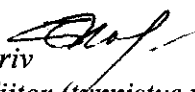
Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Järelauditsuse piiramine:

Minu audiitorkontrolli ulatus on piiratud selles asjaoludel, et mina ei osalenud varude ja põhivahendite inventeerimisel majandusaasta lõpul.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2008 aasta finantstulemuseks 1662836 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2008.a 7677666 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ SKAT-KESKUS majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2008, välja arvatud ülevalnimetatud piirangu võimaliku mõju.

Tallinnas
08.06.2009.a.

Jevgenia Kologriv 
vannutatud audiitor (tunnistus nr.364)

OÜ KEG Grupp
reg.nr.10175982
Kolde pst.102-44,Tallinn 10316

Telefon
5534758
e-mail:keggrupp@hotmail.ee

Pank: Hansapank
kood 767
a/a 1120156286