

Vinn Makarova
registrikoode
30.06.2009

SISSE TULNUD
nr.46569...


VINN MAKAROVA
REGISTRIKODI

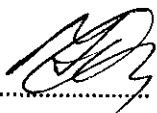
OÜ RevPro Est

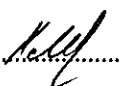
Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2008

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2008

Ärinimi:	OÜ RevPro Est
Äriregistri kood	11334419
Aadress	Jaama 22A, 41532 Jõhvi
Telefon/Faks	33 56 424
E-post	rev@hot.ee
Põhitegevusala:	Ehitus ja remonditööd (433)
Tegevjuht:	Ljudmilla Makarova





Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

OÜ-i RevPro Est juhatus on koostanud 2008 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "25" aprillil 2009.a. osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik Äriühingu juhatuse liikmed.

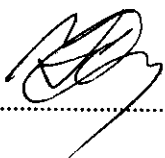
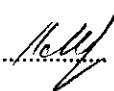
Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Ljudmilla Makarova	juhatuse liige		25.04.2009
Svetlana Krõlova	juhatuse liige		25.04.09

Juhatuse liige 

Juhatuse liige 

SISUKORD

Tegevusaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	6
Bilanss.....	7
Kasumiaruanne skeem 1	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Omakapitali muutuse aruanne	10
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.....	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	14
Lisa 1. Raha	14
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 3. Põhivara	14
Lisa 4. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	15
Lisa 5. Müügitulu.....	15
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	16
Juhatuse allkiri 2008 majandusaasta aruandele.....	16

Tegevusaruanne

OÜ RevPro Est alustas tegevust 2007.a. jaanuarist. 2008.a. põhitegevuseks oli ehitus- ja remonditööd. Tulevikus plaanime laiendada klientuuri ja sõlmida pikaajalisi lepinguid, et suurendada käivet.

OÜ RevPro Est 2009 aastal soovib ettevõtte laendada tegevust. Uuteks tegevusaladeks on:

- energiakontroll
- hoonete energiapassi vormistamine

Aruandeaastal arengu-ja uurimisväljaminekuid ei tehtud.

OÜ RevPro Est juhtkond usub, et võtmesõnaks järjest tiheneva konkurentsi tingimustes on efektiivsus. Seetõttu pööramine senisest suuremat tähelepanu kulude rangele kontrollile. Meie eesmärkideks on kindlustada teenuse püsiv kasv ja omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele.

Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatusel liikmetele töötasu ei makstud. Keskmine töötajate arv oli 2 ja nende töötasude kogusumma oli 465139 krooni.

OÜ RevPro Est peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Varade rentaablus	0,229	0,577
Omakapitali rentaablus (ROE)	0,401	0,735
Maksevõime üldine tase	1,960	4,506
Võõrkapitali ja omakapitali suhe	0,750	0,272

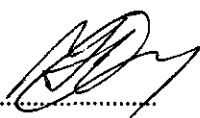
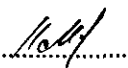
Suhtarvude arvutamise metoodika:

Varade rentaablus = puhaskasum / varad kokku.

Omakapitali rentaablus (ROE) = puhaskasum / omakapital.

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused.

Võõrkapitali ja omakapitali suhe = võõrkapital / omakapital.

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ RevPro Est juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 25.04.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

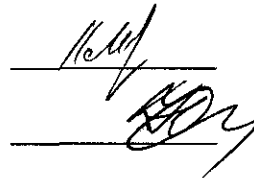
Juhatus hinnangul on OÜ RevPro Est jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Jõhvis, 25.aprillil 2009

Ljudmilla Makarova juhatuseliige

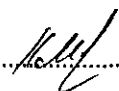
Svetlana Krõlova juhatuseliige



BILANSS

kroonides

		31.12.2008	31.12.2007
A K T I V A			
Käibevara			
Raha	Lisa 1	277 564	170 320
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	93 738	15 372
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		221	0
KÄIBEVARA KOKKU		371 523	185 692
Põhivara			
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		39 000	0
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud(jääk)		31 665	6 635
PÕHIVARA KOKKU	Lisa 3	70 665	6 635
AKTIVA (VARA) KOKKU		442 188	192 327
P A S S I V A			
Lühiajalised võlakohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		1 599	793
Maksuvõlad	Lisa 4	71 115	28 019
Võlad töövõtjatele		114 829	10 083
Muud võlad		2 000	2 300
Intressivõlad		0	8
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		189 543	41 203
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		107 124	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		101 521	111 124
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS		252 645	151 124
PASSIVA KOKKU		442 188	192 327

KASUMIARUANNE skeem 1

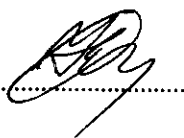
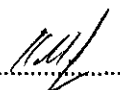
kroonides

		31.12.2008	31.12.2007
Müügitulu	Lisa 5	817 811	482 201
Muud äritulud		2 080	0
ÄRITULUD KOKKU		819 891	482 201
Kaubad, toore, materjal ja teenused		90 120	92 987
Mitmesugused tegevuskulud		151 280	81 560
Tööjõu kulud		465 139	195 609
Palgakulu		348 940	146 692
Sotsiaalmaksed		116 199	48 917
Põhivara kulum		11 924	605
Muud ärikulud		91	358
ÄRIKULUD KOKKU		718 554	371 119
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		101 337	111 082
FINANTSTULUD		218	42
Muud intressi- ja finantstulud		218	42
FINANTSKULUD		34	0
Muud intressi- ja finantskulud		34	0
Kasum (-kahjum) majandustegevusest		101 521	111 124
Tulumaks		0	0
Puhaskasum (-kahjum)		101 521	111 124

Rahavoogude aruanne

kroonides

	2008.a	2007.a
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	101 337	111 082
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 924	605
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemeksete muutus	-78 587	-15 372
Nõuded ostjate vastu	-78 366	-15 372
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	-221	0
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemeksete muutus	148 306	41 203
Võlad tarnijatele	806	793
Maksuvõlad	43 096	28 019
Võlad töövõtjatele	104 746	10 083
Muud võlad	-308	2 308
Makstud intressid	-34	0
Kokku rahavood äritegevusest	182 980	137 518
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-75 954	-7 240
Saadud intressid	218	42
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-75 736	-7 198
Rahavood finatseerimistegevusest		
Kokku rahavood finatseerimistegevusest	-	-
RAHAJÄÄGI MUUTUS	107 244	130 320
Raha ja pangakontod perioodi alguses	170 320	40 000
Raha pangakontod muutus	107 244	130 320
Raha ja pangakontod perioodi lõpus	277 564	170 320

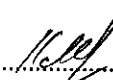



Omakapitali muutuse aruanne

kroonides

	Osa- kapital	Kohustus-lik reserv-kapital	Eelm. per- de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 24.01.07	40 000		0	0	40 000
Eelmise perioodi kasum					
2007.a. kasum				111 124	
Seisuga 31.12.07	40 000	0	0	111 124	151 124
Seisuga 01.01.08	40 000	0	0	111 124	151 124
Reservi suurendamine		4 000	-4 000		
Eelmise perioodi kasum			111 124	-111 124	
2008.a. kasum				101 521	
Seisuga 31.12.08	40 000	4 000	107 124	101 521	252 645
Seisuga 01.01.09	40 000	4 000	107 124	101 521	252 645

Vastavalt OÜ RevPro Est põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ-i RevPro Est 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Finantsinvesteeringute ümberhindlus õiglasele väärtusele – vastavalt juhendile RTJ 3 kajastatakse finantsinvesteeringud omakapitaliinstrumentidesse (aktsiad ja osad) ja võlakirjadesse (v.a juhul, kui neid hoitakse lunastustähtajani) nende õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav (varem soetusmaksumuses).

Rendilepingute klassifitseerimine kasutus- ja kapitalirendiks - osa kehtivatest rendilepingutest, mis seni olid kajastatud kapitalirendina, on juhendi RTJ 9 kohaselt tagasiulatuvalt ümber klassifitseeritud kasutusrendiks.

Dividendide tulumaks - vastavalt juhendile RTJ 8 kajastatakse dividendide tulumaksu dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.



Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 krooni. *[Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]*

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|---------------------------|----------------|
| • Masinad ja seadmed | 10-30 % aastas |
| • Arvutustehnika | 20 % aastas |
| • Kontorimööbel | 20 % aastas |
| • Tööriistad ja inventaar | 20-30 % aastas |

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.




Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Kõik aastaarunde lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha

	2008	2007
Sularaha kassas	364	69
Hansapank	133 608	117 399
SEB	103 579	52 852
Danske bank	40 013	
Kokku	277 564	170 320

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 93 738 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 3. Põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2007	0	7 240	7 240
Soetamine	45 000	30 954	75 954
Soetusmaksumus 31.12.2008	45 000	38 194	83 194
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	605	605
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	6 000	5 924	11 924
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	6 000	6 529	12 529
Jääkmaksumus 31.12.2007	0	6 635	6 635
Jääkmaksumus 31.12.2008	39 000	31 665	70 665

Lisa 4. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

	31.12.2008		31.12.2007	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettemaksukonto	221			
Käibemaks		22 525		15 874
Sotsiaalmaks		29 875		8 185
Isiku tulumaks		16 772		3 490
Töötuskindlustusmaks		815		225
Kogumispension		1 122		238
E/V tulumaks erisood.		6		7
Intressid				8
Kokku	221	71 115	0	28 027

Lisa 5. Müügitulu

OÜ RevPro Est müügitulu 2008.a. netokäive kokku 100% summas 817 811 krooni jaguneb tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes Eesti Vabariiki järgnevalt :

EMTAK	2008		2007	
43391- Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	817 811	100%	482 201	100%
Kokku	817 811	100%	482 201	100%

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

OÜ RevPro Est osanike üldkoosolek otsustas jaotada 2008. aasta lõpuks kogunenud 101 521 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

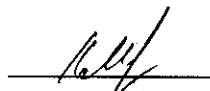
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	107 124 krooni
2008.a. aruandeaasta kasum (-kahjum)	101 521 krooni
Kohustuslik reservkapital	0 krooni
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	208 645 krooni

JUHATUSE ALLKIRI 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ RevPro Est 2008 majandusaasta aruande allkirjastamine 25. aprillil 2009 (aruanne on kinnitatud osanike poolt 25.aprillil 2009.a.)

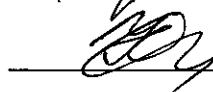
Ljudmilla Makarova

juhatuse liige



Svetlana Krõlova

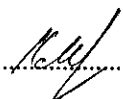
juhatuse liige



Juhatuse liige



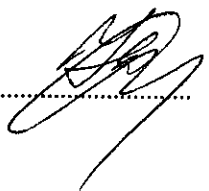
Juhatuse liige



Osanike nimekiri

	Isikukood	Aadress	Osa	Nimiväärtus
Ljudmilla Makarova	45512262210	Puru tee 76-1, 31024 Kohtla-Järve linn	üks	20 000
Svetlana Krõlova	46109102227	Estonia pst.17-23,31022 Kohtla-Järve linn	üks	20 000

Juhatus liige



Juhatus liige

