

44320 65

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2008

Aruandeaasta algus: 01.01.2008

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

Ärinimi: Osaühing FIXUM SERVICE

Registrikood: 11386801

Allika 8 ROELA

Aadress: 44602 Lääne-Virumaa

Telefon: +372 51 72 410

E-posti aadress: maario.maalman@mail.ee

Põhitegevusala: veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus

Lisatud dokumendid:

1. kasumi jaotamise ettepanek
2. osanike nimekiri
3. OÜ FIXUM SERVICE müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

Juhatuse liige



Maario Maalman

SISUKORD

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 1 Raha ja raha ekvivalendid	13
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 3 Materiaalne põhivara	13
Lisa 4 Maksuvõlad	13
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed.....	14
Lisa 6 Osakapital nimiväärtuses	14
Lisa 7 Müügitulu.....	14
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal, teenused.....	15
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud.....	15
Lisa 10 Kasutusrent	15
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele.....	16

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Osaühing FIXUM SERVICE põhitegevusalaks on veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus. Lisaks tegeleb ettevõtte maastiku hoolduse ja korrashoiuga ning pakub kaubavedu maanteel teenust. 2008 aastal lisandus tegevusaladesse veel kunstialane loometegevus. Peamiselt toimub tegevus Eesti Vabariigis.

Töötajaid oli 2008 aastal kaks.

Juriidiline aadress:

Allika 8 44206 Roela
Lääne-Virumaa
Eesti Vabariik

Telefon:

+372 51 72 410



TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

Osaühing FIXUM SERVICE registreeriti 17 mail 2007 aastal osakapitaliga 42 000.-. Osaühingu osakapitali miinimumsuuruseks on 40 000 Eesti krooni ja maksimumsuuruseks on 168 000 Eesti krooni.

Tegevust alustati 21 mail 2007 aastal.

Tulud, kulud ja kasum

2008 aastal oli OÜ Fixum Service müügitulu 361 345 krooni. 2007 aastal oli müügitulu 220 293 krooni. Kuu keskmine müügitulu oli: 2008.a. 30 112.- ja 2007.a 18 358.- Müügitulu koosneb 55% veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldamisest, 28% maastiku hooldusest ja korrashoiust, 8,5% kaubavedu maanteel ja 8,5% kunstialasest loometegevusest.

OÜ Fixum Service brutokasumiks kujunes 4 133 krooni.

Olulised keskkonna ja sotsiaalsed mõjud

Majandusliku keskkonna peamiseks mõjuriks on eelkõige klientide ostuvõimelisus.

Oluline on ka ühiskonna mõju ning sellega kaasnev soodne keskkond ettevõttel antud tegevusalal tegutsemiseks.

Personal

Osaühing Fixum Service andis tööd kahele töötajale. Töötasu 2008 aastal oli 85 420.- Juhatuse liikmele töötasu ei maksta, kuid juhatuse liige töötab juhatajana ja tema töötasu oli 73 200.-

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

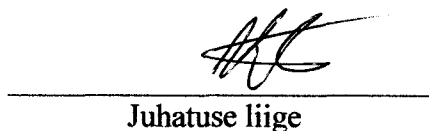
Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 16 toodud Osaühing FIXUM SERVICE 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Osaühing FIXUM SERVICE on jätkuvalt tegutsev ettevõte.


Juhatuse liige

Maario Maalman


Juhatuse liige

Kristo Kiviorg

Roela 31.05. 2009

Juhatuse liige  Maario Maalman

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	1	78 298	112 303
Nõuded ja ettemaksed	2	3 040	5 169
Käibevara kokku		81 338	117 472
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3	37 334	0
Põhivara kokku		37 334	0
VARAD KOKKU		118 672	117 472
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		693	0
Maksuvõlad	4	8 157	9 865
Võlad töövõtjatele	4,5	5 166	7 084
Lühiajalised kohustused kokku		14 016	16 949
KOHUSTUSED KOKKU		14 016	16 949
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6	42 000	42 000
Kohustuslik reservkapital		4 200	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		54 323	0
Aruandeaasta kasum		4 133	58 523
OMAKAPITAL KOKKU		104 656	100 523
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		118 672	117 472

Kasumiaruanne
SKEEM 1
(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	7	361 345	220 293
Muud äritulud		821	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	8	-193 809	-107 290
Mitmesugused tegevuskulud	9	-47 130	-11 991
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-85 420	-32 389
Sotsiaalmaks		-29 080	-10 146
Tööjõu kulud kokku		-114 500	-42 535
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	-2 666	0
Ärikasum		4 061	58 477
Finantstulud ja -kulud			
Pangaintressid		72	46
Finantstulud ja -kulud kokku		72	46
Aruandeaasta puhaskasum		4 133	58 523

Rahavoogude aruanneKAUDSEL MEETODIL
(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		4 061	58 477
<u>Korrigeerimised</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	2 666	0
Äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutus:			
Ostjatelt laekumata arved	2	-3 040	0
Ettemaksed	2	5 169	-5169
Tarnijatele tasumata arved	5	693	0
Maksuvõlad	4	-1 708	9 865
Võlad töövõtjatele	5	-1 918	7 084
Äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutus kokku		-804	11 780
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU		5 923	70 257
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse põhivara soetus	3	-40 000	0
Saadud intressid		72	46
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU		-39 928	46
RAHAVOOD KOKKU		-34 005	70 303
Rahajääkide muutus		-34 005	70 303
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	112 303	42 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	78 298	112 303

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimi- väärtuses	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Saldo seisuga 17.05.2007	42 000	0	0	0	42 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	58 523	58 523
Saldo seisuga 31.12.2007	42 000	0	0	58 523	100 523
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	4 200	0	-4 200	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	0	0	54 323	-54 323	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	4 133	4 133
Saldo seisuga 31.12.2008	42 000	4 200	54 323	4 133	104 656

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

Osaühingu FIXUM SERVICE 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruande kasumiaruanne on koostatud skeem 1 järgi ning rahavoogude aruanne koostatud kaudsel meetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ja hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema

soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | | |
|-----------|----------|-------------|
| • Masinad | 5 aastat | 20 % aastas |
|-----------|----------|-------------|

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

E. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused),

arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

F. Kasutusrendid

Kasutusrendimakseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

G. Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

H. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 1 Raha ja raha ekvivalendid

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	28 750	39 391
Swedbank	49 548	72 912
Raha ja pangakontod kokku	78 297	112 303

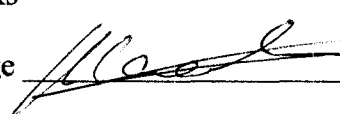
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	3 040	0
Ettemaksed tarnijatele	0	5 169
Nõuded ja ettemaksed kokku:	3 040	5 169

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	0	0
Soetused 2008	40 000	40 000
Soetusmaksumus 31.12.2008	40 000	40 000
Akumuleeritud kulum kokku 31.12.2008	-2 666	-2 666
Jääkväärtus 31.12.2005	37 334	37 334

Lisa 4 Maksuvõlad

Maksuliik	Maksuvõlg 31.12.2008	Maksuvõlg 31.12.2007
Käibemaks	2 227	0
Üksikisiku tulumaks	1 550	2 803
Sotsiaalmaks	4 026	6 491
Juhatuse liige  Maario Maalman		13

Töötuskindlustusmaksed	110	178
Kohust. kogumispension	244	393
Kokku (Lisa 4)	8 157	9 865

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	693	0
Võlad töövõtjatele	5 166	7 084
sh puhkusekohustus	0	1 918
Maksuvõlad (Lisa 4)	8 157	9 865
Kokku võlad ja ettemaksed	14 016	16 949

Lisa 6 Osakapital nimiväärtuses

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital	42 000	42 000
Osakute arv (tk)	42	42
Osakud nimiväärtuses	1 000	1 000

Ettevõtte puhaskasum seisuga 31.12.2008 moodustas 4 133 krooni.

Lisa 7 Müügitulu

Turg	tegevusala	2008	2007
EESTI	Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	199 058	165 695
EESTI	Maastiku hooldus ja korrashoid	100 574	50 752
EESTI	Kaubavedu maanteel	30 784	3 846
EESTI	Kunstialane loometegevus	30 929	0
	Kokku:	361 345	220 293

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal, teenused

Kululiik	31.12.2008	31.12.2007
Kaubad, toore, materjal, teenused kokku	193 809	107 290
Materjalid	43 462	28 874
Kütusekulu	42 183	32 627
Tööriistade ja masinate rent	100	325
Auto varuosad	79 734	14 998
Väheväärtuslik põhivara	2 200	5 795
Kasutusrent	21 881	19 401
Tellitud teenustööd	4 249	5 270

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

Kululiik	31.12.2008	31.12.2007
Mitmesugused tegevuskulud kokku	47 130	11 991
Kontoritarbed	6 863	874
Riigilõiv	0	600
Pangateenus	442	174
Lepingutasud	0	2 500
Kindlustus	13 217	3 173
Masinate remont- ja hooldus	22 513	0
Töötervishoid	4 095	0
Muud tegevuskulud	0	4 670

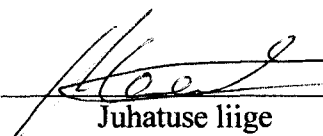
Lisa 10 Kasutusrent

	31.12.2008	31.12.2007
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	21 881	19 401
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed		
mittekatkevast rendilepingust	81 061	105 354
sh kuni 1 aasta	21 792	21 792
1 - 5 aastat	59 269	83 562

Kasutusrent on seotud auto liisinguga tähtajaga 1 – 5 aastat. Fixum Service OÜ-l ei ole kavatsust peale rendiperioodi lõppemist renditud vara välja osta.

Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

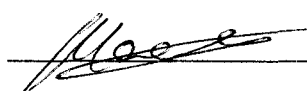
Osaühingu FIXUM SERVICE 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 31.05 2009 otsusega, allkirjastamine 31.05 2009:


Juhatuse liige

Maaro Maalman


Juhatuse liige

Kristo Kiviorg

Juhatuse liige  Maario Maalman

LISA 1

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Osaühing FIXUM SERVICE juhatus teeb osanikele ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasum summas 4 133 krooni alljärgnevalt:

- | | |
|--|---------------|
| 1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum | 4 133 krooni. |
|--|---------------|

Eelmiste perioodide jaotamata kasum kokku 58 455 krooni.

juhatuse liige
Maario Maalman



juhatuse liige
Kristo Kiviorg



LISA 2

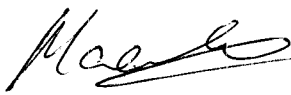
OSAÜHING FIXUM SERVICE OSANIKE NIMEKIRI seisuga 31. mai 2008

Osaühing FIXUM SERVICE osakapital on 2008 majandusaasta lõpus 42 000.-, mis koosneb kahest osast nimiväärtusega 42 000.-.

Osa omanik:

- | | |
|--|--|
| <p>1. MAARIO MAALMAN
Isikukood: 37903295227
Elukoht: Allika 8, Roela alevik
44206 Lääne-Virumaa.</p> | <p>1 (üks) osa nimiväärtusega 21 000.-</p> |
| <p>2. KRISTO KIVIORG
Isikukood: 38110244914
Elukoht: Karu 17-44
10120 Tallinn</p> | <p>1 (üks) osa nimiväärtusega 21 000.-</p> |

juhatuse liige
Maario Maalman



juhatuse liige
Kristo Kiviorg



LISA 3

OÜ FIXUM SERVICE müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

EMTAK	Tegevusala	2008
43222	Veetorstiku ja sanitaarseadmete paigaldus	199 058
81301	Maastiku hooldus ja korrashoid	100 574
49411	Kauba vedu maanteel	30 784
90031	Kunstialane loometegevus	30 929
	Müügitulu kokku:	361 345

juhatuse liige

Maario Maalman



juhatuse liige

Kristo Kiviorg

