

Viru Maakohus
registriesakond

10.10.2009

SISSEFÜND
nr. 49454

ho

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2008a

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2008a

Ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ SEPMAR

Registrikood: 11236929

Tänav/talu nimi: Ahtme mnt.

Maja ja korteri number: 114

Küla/alev/alevik/linn: Kohtla-Järve

Vald:

Postisihtnumber: 31027

Maakond: Ida-Virumaa

Telefon: 33 58844, mob. 55919276

Faks: 3358844

e-posti aadress: alar.seppern@mail.ee

veebilehe aadress: www.sepmar.ee

Juhatuse liige: Alar Seppern



SISUKORD

Tegeusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Osanike Nimekiri.....	5
Bilanss.....	6-7
Kasumiaruanne.....	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Omakapitali muutuste aruanne.....	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	11-12
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	
Lisa 1. Raha.....	13
Lisa 2. Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 3. Maksuvõlad.....	14
Lisa 4. Omakapital.....	14
Lisa 5. Müügitulu.....	14
Lisa 6. kasumiaruande muude oluliste kirjete selgitus.....	15
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele.....	16

Juhatuse liige: Alar Sepp



TEGEVUSARUANNE

OÜ SEPMAR peamiseks tegevusalaks on ehitus- ja remonditööd. Ettevõtte turustab oma toodangut Eestis.

2008 aastal jätkus OÜ SEPMAR äritegevuse mahtude stabiilne kasv.

2008 aastal firma tehtud tööd:

1. TTÜ Virumaa Koledz 4 korruse renoveerimine
2. TTÜ Virumaa Koledz 1 korruse renoveerimine
3. Kohtla-Järve söökla fassaadi renoveerimine
4. Lasteaia „Punamütsike“ fassaad siseviimistlus
5. Lasteaia „Karuke“ siseviimistlus
6. KÜ Nooruse 8 – katuse tööd
7. OÜ Corrigo Jaama 34, Johvi – lastehaigla 4 korruse renoveerimine, trepikoja, metall-panduse valmistamine ja paigaldamine, katuse remont
8. KÜ Kutse 1/3- vundamendi valamine, fassaad, katuse remont
9. KÜ Kivi 26, KÜ Mägi 2 – katuse remont
10. Kalda 10 – eramaja keldri remont
10. Ahtme kool – katuse renoveerimine

Vahendid mille investeerime ostu ehitus materjale ja masinad.

OÜ Sepmar keskmine töötajate arv majandusaastal oli 5 inimest ja töötajate tasu üldsumma 372 783 krooni

Kasum: 552439 krooni



Juhatus liige: Alar Seppern

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 1-10 toodud OÜ SEPMAR 2008a.
Raamatupidamise aastaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaruande koostamise eest
ja kinnitab, et

Raamatupidamise aastaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted
on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,

Raamatupidamise aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ SEPMAR
finantseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

OÜ SEPMAR on jätkuvalt tegutsev



Juhatuse liige: Alar Seppern

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, flowing letters.

OSANIKE NIMEKIRI

NIMIÄÄRTUS	isikukood	elukoht	osa
Alar Seppern	38601172243	Ahtme mnt 114, Kohtla-Järve	40000

Juhatase liige: Alar Seppern



BILANSS
(eesti kroonides)

AKTIVA (VARAD)	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara		
Raha ja pangakontod	502991	26511
Nõuded ja ettemaksed		
Nõuded ostjate vastu	158753	499943
Ettemaksed teenuste eest		
Kokku		
Varud		
Tooraine ja materjal		
Müügiks ostetud kaubad		
Ettemaksed varude eest		
Kokku		
Käibevara kokku	661744	526454
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud		
Materjaalne põhivara	834091	560000
Põhivara kokku	834091	560000
AKTIVA(VARAD) KOKKU	1495835	1086454

Juhatuse liige:

Alar Seppern



PASSIVA(KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

31.12.2008

31.12.2007

Kohustused**Lühiajalised kohustused**

Laenukohustused

Võlakohustused

Lühiajalised laenud

Pikaajaliste kapitalirendi tagasimaksed järgmisel perioodil

Pikaajaliste investeerimislaeni tagasimaksed järgmisel perioodil

Kokku**Võlad ja ettemaksed**

Võlad tarnijatele

33330

285877

Võlad töövõtjatele

17300

0

Maksuvõlad

9652

39620

Muud võlad

Saadud ettemaksed

Kokku**Lühiajalised kohustused kokku****60282****325497****Pikaajalised kohustused**

Pikaajalised laenukohustused

Kapitalirendi kohustused

Pikaajalised laenud

Kasutusrent

122157

0

Kokku**Pikaajalised kohustused kokku****122157****0****KOHUSTUSED KOKKU****182439****325497****Omakapital**

Osakapital nimiväärtuses

40000

40000

Kohustuslik reservkapital

Eelmiste perioodide jaotamata kasum(kahjum)

720957

720957

Aruandeaasta kasum(kahjum)

552439

760957

Omakapital kokku**1313396****760957****PASSIVA(KOHUSTUSED)KOKKU****1495835****1086454**

Juhatuse liige:

Alar Seppern



KASUMIARUANNE

(eesti kroonides)

SKEEM 2

	31.12.2008	31.12.2007
Müügitulu	15210260	3261371
Müüdud toodangu(kaupade,teenuste) kulu LISA 1	-13780919	-2159269
Brutokasum	1429341	1102102
Turustuskulud	-503258	-381145
Üldhalduskulud		
Muud äritulud		
Muud ärikulud (kahjum automüügist)	-250112	
Amortisats.20%	-110159	
Ärikasum	565812	720957
Finantstulud ja- kulud		
a)intressikulud	-13373	
b)kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		
c)muud finantstulud ja- kulud		
Kokku finantstulud ja- kulud	-13373	
Kasum(kahjum)enne maksustamist	552439	720957
Tulumaks		
Aruandeaasta kasum (- kahjum)	552439	720957

Juhatuse liige:

Alar Seppern

8

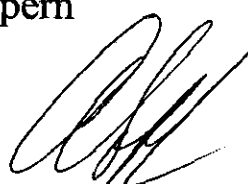


LISA 1

	31.12.2008	31.12.2007
MÜÜDUD TOODANGU(kaupade,teenuste)kulu	- 13780919	-2159269
s.h.materiali kulud	-13481784	-2073354
rendi kulud	- 39265	- 15800
transpordi kulud	-78700	-6750
telekommunikats.kulud	- 52650	-24355
reklaami kulud	- 59715	-10850
remondi kulud	- 43155	-18155
muud kulud	- 25650	-10005

Juhatuse liige:

Alar Seppern



RAHAOOGUDE ARUANNE

Rahavood äritegevusest	LISA	31.12.2008	31.12.2007
1. Puhaskasum		+552439	+720957
2. Käibevara/v.a Raha/ jääkide muutus			
a.Aktsiad ja muud väärtpaberid	4	+ 760957	+40000
b. varud		- 158753	- 499943
3. Lühiajaliste kohustuse jääkide muutus			
a.Võlad hankijatele		+ 172787	+285877
b. maksuvõlad	3	+9652	+39620
c. viitvõlad		0	
Kokku rahavood äritegevusest		1337082	586511
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	2,6	-834091	- 560000
Kokku rahavara investeerimistegevusest		-834091	- 560000
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	7	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	
Rahavood kokku		+ 502991	+ 26511

Juhatus liige: Alar Seppern



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital				kokku
	aktsiakapital	Jaotamata kasum		kokku	
SALDO 31.12.2007	40000	720957			760957
Aruandeaasta puhaskasum		552439			
SALDO 31.12.2008	40000	1273396	0	0	1313396

Juhatusel liige: Alar Seppern



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ SEPMAR 2008a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugeneb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

OÜ SEPMAR EST on koostatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivaalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalosi pangadeposiite.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksus on alates 5000 kroonist ja mille kasulik eluiga on üle öhe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara amortuseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsiooninorme:

Hooned ja rajatised	5-10%
Masinad ja seadmed	20-25%
Muu põhivara	20-40%

Juhatus liige: Alar Seppern



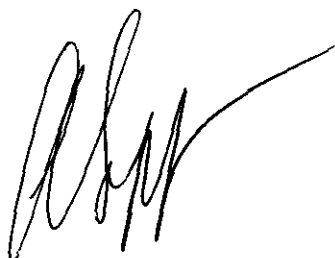
Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jäälmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest või klassifitseeritakse ümber müügiototel põhivaraks. Igal bilansipäeval tuleb hinnata kasutatavate amortisatsioonimäärade, meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetevale väärtusele. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalik väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Juhatuse liige: Alar Seppern



Lisa 1. Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	85500	10000
Pangakontod	417491	16511
Raha kokku	502991	26511

Lisa 2. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Kokku
2008a. Muudatused			
Ostud	25909	0	
Amortisatsioonikulu			0
Saldo 31.12.2007	834091		834091

Materiaalse põhivara ümber-ja allahindlust tehtud ei ole.

Juhatus liige: Alar Seppern



Lisa 3.

Maksuvõlad

Maksuliigid	31.12.2008	31.12.2007
Käibemaks		20000
Sotsiaalmaks	9511	13757
Üksikisiku tulumaks		5048
Kohustusliku kogumispensioni makse		440
töötuskindlustusmakse	141	375
kokku	9652	39620

Lisa 4. omakapital

	2008	2007
Osakapital	40000	40000

Lisa 5. Müügitulu

Ettevõtte mügitulu

	2008	2007
Eesti - kokku	5210260	3261371
41201 ELAMUTE JA MITTEELUHOONETE EHITUS	2746738	2218921
43311 KROHVIMINE	869435	397650
43911 KATUSETÖÖD	1594087	644800



Lisa 6. kasumiaruande muude oluliste kirjete selgitus

	2008	2007
Müüdnud yoodangu (kaupade ja teenuste) kulu		
Tooraine ja materjal	3780919	2159269
Kulum		0
Muud kulud		
Kokku:	3780919	2159269
Turustuskulud		
Tööjõukulu	372783	285930
Sotsialmaksed	127865	94357
Töötuaakinde	2610	858
Kokku:	503258	381145

Juhatus ja nõukogu allkirjad

2008.a majandusaasta aruandele

..... 13 10 2009a



Juhatus liige: Alar Seppern