

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

05 -08- 2005

L - 18

KRISTEL LEN

2004. Majandusaasta aruanne

KONTROLLITUD

Äriniimi	OÜ Proudell Haldus
Äriregistri kood	10636727
Aadress	Umboja 7, 13516, Tallinn
Telefon	372 641 8868
Põhitegevusala	Kinnisvaraarendus ja muud teenused
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2004
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2004
Tegevjuht	Toivo Jurtom

Lisatud dokumendid 1. Osanike nimekiri

05 -08- 2005

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Nõuded ostjatele	11
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused	11
Lisa 4. Materiaalne põhivara	12
Lisa 5. Tütarettevõtja osad	12
Lisa 6. Sidusettevõtja osad	13
Lisa 7. Pikaajalised nõuded	13
Lisa 8. Potentsiaalsed kohustused	14
Lisa 9. Osakapital	14
Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	14
Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega	14
Kasumi jaotamise ettepanek	16
Juhatuse allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele	17

05 -08- 2005

2004.majandusaasta tegevusaruanne

OÜ Proudell Haldus põhitegevusalaks on erinevate haldus ja juhtimisprojektide teostamine ning muude renditeenuste osutamine.

2004.aasta realiseerimine netokäivet oli 1 048 000 krooni ja OÜ Proudell Haldus lõpetas 2004. majandusaasta kahjumiga summas 240 313 krooni.

OÜ Proudell Haldus töötajate arve 2004.aastal oli kaks töötajat.

OÜ Proudell Haldus juhatuse koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmetele maksti aruandeperioodil töötasu kokku summas 328 272 krooni.

T.Jurtom
Juhatuse liige



05 -08- 2005

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Proudell Haldus juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Proudell Haldus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Proudell Haldus on jätkuvalt tegutsev.

T.Jurtom

Juhatuse liige



Tallinnas, 25.06.2005.a.

05-08-2005

BILANSS

OÜ Proudell Haldus

AKTIVA (VARAD)

(EEK)

KÄIBEVARA

31.12.2003 31.12.2004

RAHA JA PANGAKONTOD

1 141 486 1 682 585

NÕUDED OSTJATE VASTU

OSTJATELT LAEKUMATA ARVED

99 120 -

MITMESUGUSED NÕUDED

MUUD LÜHLAJALISED NÕUDED

200 000 10 449

VIITLAEKUMISED

INTRESSID

22 585 1 010

MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED

111 306 -

ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD

717 120 616 174

VARUD

OSTETUD KAUBAD MÜÜGIKS

1 211 320 1 211 320

KOKKU

1 211 320 1 211 320

KÄIBEVARA KOKKU

3 502 937 3 521 539

PÕHIVARA

PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

TÜTARETTEVÕTJA OSAD

1 163 939 1 163 939

PIKAAJALISED NÕUDED TÜTARETTEVÕTJALE

2 000 000 1 100 000

SIDUSETTEVÕTJA OSAD

1 570 604 1 570 604

MUUD AKTSLAD JA OSAD

350 250 350 250

KOKKU

5 084 793 4 184 793

MATERIAALNE PÕHIVARA

KINNISVARAINVESTEERINGUD

115 978 115 978

MASINAD JA SEADMED

455 171 455 171

INVENTAR

422 296 422 296

MUUD PÕHIVARAD

138 000 138 000

AKUMULEERITUD PÕHIVARA KULUM

(496 564) (728 163)

KOKKU

634 882 403 282

PÕHIVARA KOKKU

5 719 675 4 588 075

AKTIVA (VARAD) KOKKU

9 222 612 8 109 614

05 -08- 2005

BILANSS

OÜ Proudell Haldus

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

(EEK)

<u>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</u>	<u>31.12.2003</u>	<u>31.12.2004</u>
<u>VÕLAD HANKIJATELE</u>		
<i>HANKIJATELE TASUMATA ARVED</i>	63 860	11 206
KOKKU	63 860	11 206
<u>MAKSUVÕLAD</u>	37 063	48 260
<u>VIITVÕLAD</u>		
<i>VÕLAD TÖÖVÕTJATELE</i>	64 851	42 552
<i>MUUD VIITVÕLAD</i>	21 294	23 176
KOKKU	86 145	65 728
KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	187 068	125 195
<u>OMAKAPITAL OSAÜHINGUS</u>		
<u>OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES</u>	40 000	40 000
<u>KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL</u>	4 000	4 000
<u>EELNEVATE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM</u>	7 469 352	8 180 733
<u>ARUANDEPERIOODI KASUM</u>	1 522 192	(240 313)
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	9 035 544	7 984 420
PASSIVA KOKKU	9 222 612	8 109 614

05-08-2005

KASUMIARUANNE

OÜ Proudell Haldus

(EEK)

	<u>01.01.-31.12.2003</u>	<u>01.01.-31.12.2004</u>
ÄRITULUD		
<i>Realiseerimise netokäive</i>	1 524 657	1 048 000
<i>Muud tulud</i>	500	-
ÄRITULUD KOKKU:	1 525 157	1 048 000
ÄRIKULUD		
<i>Kaubad, materjalid, teenused</i>	600 316	-
<i>Mitmesugused tegevuskulud</i>	868 026	755 396
<i>Tööjõukulud</i>	447 223	478 558
<i>sh palgakulud</i>	334 986	358 272
<i>sh sotsiaalmaksud</i>	112 237	120 286
<i>Põhivara kulum</i>	203 510	231 600
<i>Muud ärikulud</i>	691	1 500
ÄRIKULUD KOKKU:	2 119 765	1 467 054
ÄRIKASUM:	(594 608)	(419 054)
FINANTSTULUD		
<i>Finantstulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt</i>	28 906	-
<i>Finantstulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt</i>	141 726	-
<i>Muud intressi ja finantstulud</i>	1 953 423	194 758
FINANTSTULUD KOKKU:	2 124 055	194 758
FINANTSKULUD		
<i>Muud intressi ja finantskulud</i>	7 255	16 017
FINANTSKULUD KOKKU:	7 255	16 017
ARUANDEPERIOODI PUHASKASUM	1 522 192	(240 313)

05-08-2005

OÜ Proudell Haldus

Rahavoogude aruanne

01.01.-31.12.2003

01.01.-31.12.2004

Rahavoog äritegevusest

Ärikasum	-594 608	-419 054
----------	----------	----------

Puhaskasumi korrigeerimine

Põhivara kulum	203 510	231 600
Kasum pikaajalistest finantsinvesteeringutest	170 632	0
Makstud intresse	-7 255	-16 017
Muud finantstulud	1 681 875	0
Kokku	2 048 761	215 582

Korrigeerimine käibekapitali muutusest

Varude muutus	-75 258	0
Lühiajaliste nõuete muutus	33 308	522 497
Lühiajaliste kohustuste muutus	86 386	-61 874
Kokku	119 694	460 624

Rahavoog äritegevusest ja käibekapitali muutustest kokku

1 573 847

257 152

Rahavoog investeerimistegevusest

Kulutused põhivara ostuks	-145 517	0
Pikaajaliste finantsinvesteeringute muutus	154 110	900 000
Rahavoog investeerimistegevusest kokku	8 593	900 000

Rahavoog finantseerimistegevusest

Saadud intresse	271 548	194 758
Antud välja laene	-200 000	0
Dividendimaksud	-810 811	-810 811
Rahavoog finantseerimistegevusest kokku	-739 263	-616 053

RAHAVOOG KOKKU

843 177

541 099

Raha perioodi alguses	298 308	1 141 486
Raha perioodi lõpus	1 141 486	1 682 585
Kokku rahavoog	843 178	541 099

05 -08- 2005

OÜ Proudell Haldus

(EEK)

<u>OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE</u>	<u>31.12.2001</u>	<u>31.12.2002</u>	<u>31.12.2003</u>	<u>31.12.2004</u>
<u>OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES</u>	40 000	40 000	40 000	40 000
<u>KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL</u>	-	4 000	4 000	4 000
<u>EELNEVATE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM</u>	(3 268)	7 690 383	8 280 163	8 991 544
<u>VÄLJAMAKSTUD DIVIDENDID</u>	-	(810 811)	(810 811)	(810 811)
<u>ARUANDEPERIOODI KASUM</u>	7 697 651	1 400 591	1 522 192	(240 313)
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	7 734 383	8 324 163	9 035 544	7 984 420

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Proudell Haldus 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Proudell Haldus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse

05-08-2005

kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Seadmed	15 - 25%	4 - 6 ² / ₃ aastat
Sõidukid	25 - 33%	3 - 4 aastat
Muu inventar	33 - 50%	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse

05 -08- 2005

osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2004 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Lisa 2. Nõuded ostjatele

(kroonides)

	31.12.2003	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	99 120	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	0
Kokku	99 120	0

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

Maksunõuded ning -kohustused on kajastatud bilansis alljärgnevalt (kroonides)

Maks	31.12.2003		31.12.2004	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	111 306	-	-	12 662
Sotsiaalmaks	-	21 138	-	20 610
Isiku tulumaks	-	13 912	-	12 961
Töötuskindlustusmaks	-	913	-	933
Pensionikindlustus	-	1 100	-	1 094

Maksuintressivõlad nii 31.12.2003 ja 31.12.2004 seisuga puudusid.

05 -08- 2005

Lisa 4. Materiaalne põhivara

Proudel Haldus OÜ materiaalse põhivarana bilansis kajastatud:

	Kinnisvara- investeeringud	Inventar ja muud põhivarad	Masinad ja seadmed	Kokku põhivarad
Põhivara soetusmaksumuses perioodi algul kokku:	115 978	560 296	455 171	1 131 445
Põhivara soetamine kokku:	-	-	-	-
Põhivara soetusmaksumuses 31.12.2004	115 978	560 296	455 171	1 131 445
Akumuleeritud kulum perioodi algul (-)	-	(218 415)	(278 148)	(496 564)
Perioodi kulum (-)	-	(84 459)	(147 140)	(137 129)
Akumuleeritud kulum perioodi lõpus (-)	-	(302 874)	(425 288)	(728 163)
Põhivara soetusmaksumuses perioodi lõpus kokku:	-	560 296	455 171	1 131 445
Akumuleeritud kulum perioodi lõpus (-)	-	(302 874)	(425 288)	(728 163)
Põhivara jääkmaksumuses 31.12.2004	115 978	257 422	29 883	403 282

Lisa 5. Tütarettevõtja osad.

OÜ Proudel Haldus poolt investeeritud vahendid on kajastatud bilansi põhivaras tütarettevõtja osadena alljärgnevalt:

Investeering	Nominaal	Investeering	Osalus	2004.a. kasum	Väärtus 31.12.2004
Õhumeister OÜ	200 000	467 399	100%	478 680	1 642 619

OÜ Proudel Haldus tütarettevõtja omakapitali struktuur oli järgmine:

05 -08- 2005

Õhumeister OÜ	31.12.2002	31.12.2003	31.12.2004
Osakapital	200 000	200 000	200 000
Reservkapital	20 000	20 000	20 000
Eelnevate perioodide kasum	311 434	683 289	943 939
Perioodi kasum	371 855	260 650	478 680
KOKKU OMAKAPITAL	903 289	1 163 939	1 642 619

Lisa 6. Sidusettevõtja osad.

OÜ Proudell Haldus poolt investeeritud vahendid on kajastatud bilansi põhivaras sidusettevõtja osadena alljärgnevalt:

Investeering	Nominaal	Soetushind	Osalus	2003.a. Kasum	Väärtus 31.12.2003
Prategli Invest OÜ	600 000	1 203 044	20%	723 850	1 570 604

OÜ Proudell Haldus sidusettevõtja omakapitali struktuur oli järgmine:

Prategli Invest OÜ	31.12.2002	31.12.2003
Osakapital	3 000 000	3 000 000
Ülekurss	3 000 000	3 000 000
Reservkapital	300 000	300 000
Eelnevate perioodide kasum	1 065 346	829 170
Perioodi kasum	(236 176)	723 850
KOKKU OMAKAPITAL	7 129 170	7 853 020

Aastaaruande kinnitamise hetkeks puudus informatsioon sidusettevõtja 2004. majandusaasta tulemuste kohta.

Lisa 7. Pikaajalised nõuded

Bilansis on kajastatud antud pikaajaline laen tütarettevõtjale Õhumeistri OÜ summas 2 000 000 krooni intressiga 12% p.a. Aastaaruande kinnitamise hetkeks oli nimetatud laenu tagastatud summas 900 000 krooni ning kõik arvestatud intressid laekunud. Laenu jääk seisuga 31.12.2004 oli 1 100 000 krooni.



05 -08- 2005

Lisa 8. Potentsiaalsed kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004 moodustas 7 940 420 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on suuruses 1 905 701 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 6 034 719 krooni. Seisuga 31.12.2003.a. olid vastavad numbrid 8 991 544 (jaotuskõlblik kasum), 6 653 745 (võimalikud netodividendid) ning 2 337 799 (potentsiaalne tulumaksukohustus).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2004. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2004.

Lisa 9. Osakapital

	Osade arv	Osakapital
Saldo 01.01.2004	1	40 000
Saldo 31.12.2004	1	40 000

Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

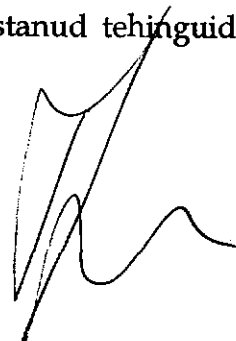
Kogu OÜ Proudell Haldus poolt osutatud teenuste käive toimus Eesti Vabariigis. OÜ Proudell Haldus realiseerimise netokäive moodustus juhtimisteenuste müügist ning rendituludest kokku summas EEK 1 048 000. Teenuste realiseerimine toimus täies mahus Eesti vabariigi juriidilisele isikule.

Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse osatühingu juhatuse ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Tehingud

OÜ Proudell Haldus on 2004. aruandeaastal seotud osapooltega teostanud tehinguid alljärgnevalt:



05 -08- 2005

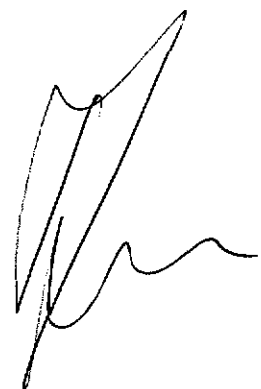
Osapoole nimi	Osapool	Tehingu sisu	Summa	Saldo 31.12.2004
Õhumeister OÜ	Tütarettevõtja	Müügitulu	1 048 000	-
Õhumeister OÜ	Tütarettevõtja	Intressitulu	191 000	1 000
Prategli Invest OÜ	Sidusettevõtja	Intressitulu	3 542	-

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatusel liikmetele makstud tasud

Aruandeaastal on juhatuse liikmetele maksnud erinevaid tasusid (töötasu, juhatuse esimehe tasu, puhkusetasu) kokku 328 272 krooni. Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse liikmetele hüvitist ei maksta.

31.12.2004.a. bilansis kirjeldatud nõuded seotud osapooltele on aruande kinnitamishetkeks õiendatud.



05-08-2005

Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Proudell Haldus juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2004.majandusaasta kasum alljärgnevalt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	8 180 733
2004. aasta puhaskahjum	-240 313

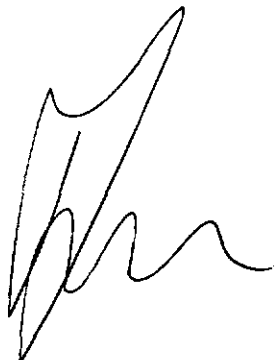
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2004.a. **EEK 7 940 420**

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

1. Maksta välja dividendideks EEK 810 811 (sh tulumaks EEK 210 811)
2. jätta jaotamata ülejäänud kasum ning jätta see tulevaste perioodide investeeringute ning potentsiaalselt tekkida võiva kahjumi katteallikaks.

Jaotamata 2004.a. kasumi jääk peale eelnimetatud dividendiarvestust 7 369 922 krooni.

T.Jurtom
Juhatuse liige



Tallinnas, 25.06.2005.a.

05 -08- 2005

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Proudell Haldus juhatus on koostanud 2004. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

T.Jurtom

juhatuse liige



25.06.2005

Tallinna Linnavalitsus
Registri osakond
SISSE TULNUD

05 -08- 2005

Proudel Haldus OÜ osanike nimekiri:

Ainuosanik:

1. Toivo Jurtom, isikukood 36004240238, elukoht Tallinn; 1 osa nimiväärtusega 40 000 krooni

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.