

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: AKTSIASELTS VENNAD-DAHL

registrikood: 10056846

tänava/talu nimi, Peterburi tee 90b
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11415

maakond: Harju maakond

telefon: + 372 6054050

faks: + 372 6012933

e-posti aadress: dahl@dahl.ee

veebilehe aadress: www.dahl.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Muud nõuded	12
Lisa 7 Ettemaksed	13
Lisa 8 Varud	13
Lisa 9 Materiaalne põhivara	14
Lisa 10 Kasutusrent	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 13 Aktsiakapital	16
Lisa 14 Müügitulu	16
Lisa 15 Muud äritulud	17
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Muud ärikulud	18
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 20 Seotud osapooled	18
Lisa 21 Sündmused pärast bilansipäeva	19



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS VENNAD-DAHL põhitegevuseks on soojus-, vesivarustus-, kanalisatsiooni-, ventilatsiooni- ja muude ehituslike süsteemide turustamine. Ettevõtte kuulub läbi Dahl kontserni rahvusvahelisse kontserni Saint-Gobain.

2010. aastal jätkas AS Vennad-Dahl oma põhitegevust.

2010. aasta oli ehitussektorile pingeline ja raske aasta. Väga paljudel ehitusfirmadel ei olnud piisavalt tööd. Hinnanguliselt kuni 20 %-l ehitussektoris tegutsevatest ettevõtetest olid ja on finantsprobleemid. Tegevuse lõpetas üle 70 ehitusfirma. 2010. aastal pankrotistus Eestis tegevusvaldkondade lõikes kõige rohkem majutuse ja toitlustuse, ehituse ning töötleva tööstuse sektori ettevõtteid. Ehitussektor oli ja on suurima pankrotihuga sektor. Ehitusmahud langesid 2004. aasta tasemele. See kõik avaldas mõju ka AS Vennad-Dahl 2010. aasta majandustegevusele, kuna valdav osa meie klientidest on tegevad just ehitussektoris. Meiepoolne krediidiriskide vähendamine ja ehitusmahtude ning sellest tuleneva nõudluse vähenemine olid peamised põhjused, miks ettevõtte müügitulu eelmisel aastal kahanes.

Tulud, kulud ja kasum

2010. aastal moodustas AS Vennad-Dahl müügitulu 107,1 mln krooni, vähenedes aastaga 16 %. AS Vennad-Dahl müügitulust moodustas 99 % müük Eestisse ja 1 % eksport.

AS Vennad-Dahl brutokasumiks kujunes 20,7 mln krooni, mis on 15,5 % vähem kui eelmisel aastal.

Ettevõtte 2010. aasta kahjum moodustas 5 092 tuhat krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2010	2009
Müügitulu (tuh kr)	107 138	127 448
Tulu muutus	-16 %	-51 %
Brutokasumi määr	19 %	19 %
Puhaskasum (-kahjum) (tuh kr)	-5 092	-7 549
Puhasrentaabilus	-4,7 %	-5,9 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,04	4,58
ROA	-6,2 %	-8,8 %
ROE	-8,0 %	-10,9 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2010 - \text{müügitulu } 2009) / \text{müügitulu } 2009 * 100$
- Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Puhasrentaabilus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud välistarnijate ja -klientidega toimusid eurodes, mistõttu valuutakursi risk oli madal.

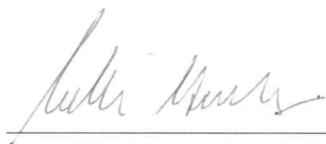
Investeeringud

Aruandeperioodil suuremaid investeeringuid põhivarasse ei tehtud.

Majandusaastal tõhustati krediitimüügi poliitikat, täiustati kaupade sisseostu korda ja investeeriti jätkuvalt kvaliteedijuhtimise süsteemi juurutamisse.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2011. aastal on oodata ehitusmahtude kasvu 10-20%. Ehitusturg on hakanud jõudma korrastumise faasi. Turu stabiliseerumise märke on näha, kuid selleks kulub veel palju aastaid. Sarnaselt 2010. aastale kujuneb 2011. aasta ehitussektori jaoks samuti väga pingeliseks ning tõsiseks katsumuseks, kuna muu majanduse elavnemise lootuses on sisendhinnad pöördunud tõusule, nõudlus sektoris püsib madal, kuid konkurents on samal ajal ülitihed. Tihe konkurents tingib madala hinnataseme, mis peegeldub ettevõtete kahjumiumbrites. Suuremal osal Eesti ehitusturul tegutsevatest ettevõtetest on endiselt käibevahendite nappus. Ootused 2011. aasta suhtes on siiski mõõdukalt optimistlikud. Positiivse poole peale võib kanda prognoositava ehitusmahtude kasvu, negatiivse poole peale ehitussektoris tegutsevate ettevõtete finantsprobleemid ja madalad hinnatasemed.



Erkki Stenberg

juhatuse liige



Eiki Kadajane

tegevjuht

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	35 333 022	26 094 969	2
Nõuded ja ettemaksed	15 316 314	20 517 365	3
Varud	20 450 948	27 806 979	8
Kokku käibevara	71 100 284	74 419 313	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	0	107 735	6
Materiaalne põhivara	10 444 711	10 751 305	9
Kokku põhivara	10 444 711	10 859 040	
Kokku varad	81 544 995	85 278 353	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	17 599 008	16 239 946	11
Kokku lühiajalised kohustused	17 599 008	16 239 946	
Kokku kohustused	17 599 008	16 239 946	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	2 000 000	2 000 000	13
Kohustuslik reservkapital	200 000	200 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	66 838 407	74 387 761	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 092 420	-7 549 354	
Kokku omakapital	63 945 987	69 038 407	
Kokku kohustused ja omakapital	81 544 995	85 278 353	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	107 138 476	127 448 290	14
Muud äritulud	613 306	-166 958	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-86 421 029	-102 909 922	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 373 361	-14 504 143	16
Tööjõukulud	-15 301 292	-16 599 927	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-805 603	-877 715	9
Muud ärikulud	-47 852	-863 247	18
Ärikasum (-kahjum)	-5 197 355	-8 473 622	
Finantstulud ja -kulud	104 935	924 268	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 092 420	-7 549 354	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 092 420	-7 549 354	



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-5 197 355	-8 473 622	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	805 603	877 715	9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-9 562	15
Muud korrigeerimised	-326 634	617 168	9
Kokku korrigeerimised	478 969	1 485 321	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 278 786	10 516 535	
Varude muutus	7 356 031	14 027 213	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 359 062	-21 151 395	
Kokku rahavood äritegevusest	9 275 493	-3 595 948	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-172 375	-8 952 957	9
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	16 350	9
Antud laenud	-110 000	-101 804	
Antud laenude tagasimaksed	140 000	85 583	
Laekunud intressid	104 935	924 268	19
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-37 440	-8 028 560	
Kokku rahavood	9 238 053	-11 624 508	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	26 094 969	37 719 477	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 238 053	-11 624 508	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	35 333 022	26 094 969	



Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Aktiiskapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2008	2 000 000	200 000	74 387 761	76 587 761
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-7 549 354	-7 549 354
31.12.2009	2 000 000	200 000	66 838 407	69 038 407
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-5 092 420	-5 092 420
31.12.2010	2 000 000	200 000	61 745 987	63 945 987



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Vennad-Dahl 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antavad juhendid.

AS Vennad-Dahl kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3-kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2010 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes.

Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetuks hinnatud nõuded on bilansist välja kantud.

Lisaks on võimalike ebatõenäoliselt laekuvate nõuete katteks moodustatud reserv, mille maht on 45% nende klientide saldost, kellel on rohkem kui 90 päeva maksetähtaega ületavaid võlgnevusi.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on lähtuvalt hinnangust nõude laekumise tõenäosuse kohta kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtuvalt sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kaupade kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)



Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	30
Masinad ja seadmed	4
Muu materiaalne põhivara	4

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul, kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Aruandeperioodil ettevõtte juhtkonna hinnangul vajadust testi läbiviimiseks ei tekkinud.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühiajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud

finantskohustuse eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide välja-maksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas 12.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Aktsiaseltsi tegevjuht, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriiliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja -tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Lisainformatsioon

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2010 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Sularaha kassas	15 255	18 805	
Arvelduskontod	577 103	1 667 284	
Lühiajaline deposiit (Saint-Gobain Nordic AB)	34 740 664	24 408 880	20
Kokku raha	35 333 022	26 094 969	

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	12 770 591	17 914 290	4
Ostjatelt laekumata arved	25 223 218	27 647 684	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-12 452 627	-9 733 394	
Muud nõuded	2 341 936	2 460 866	6
Laenu nõuded			
Intressinõuded			
Ettemaksed	203 787	142 209	7
Kokku Nõuded ja ettemaksed	15 316 314	20 517 365	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	25 223 218	27 647 684	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-12 452 627	-9 733 394	
Kokku nõuded ostjate vastu	12 770 591	17 914 290	3
	2010	2009	Lisa nr
Ebatõenäoliselt laekuvad arved			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-9 733 394	-7 176 866	
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	767	0	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-2 720 000	-2 556 528	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-12 452 627	-9 733 394	3

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	852 525	648 265
Üksikisiku tulumaks	312 133	351 176
Erisoodustuse tulumaks	1 063	2 001
Sotsiaalmaks	590 547	651 886
Kohustuslik kogumispension	13 619	4 418
Töötuskindlustusmaksed	74 951	82 747
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 844 838	1 740 493

Lisa 6 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	71 804	71 804	0	0
Intressinõuded	1 514	1 514	0	0
Muud nõuded	2 268 618	2 268 618	0	0
Kokku muud nõuded	2 341 936	2 341 936	0	0

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	86 804	86 804	0	0
Intressinõuded	320	320	0	0
Muud nõuded	2 373 742	2 373 742	0	0
Kokku muud nõuded	2 460 866	2 460 866	0	0

Lisa 7 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	203 787	203 787	0	0
Kokku ettemaksed	203 787	203 787	0	0

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	142 209	142 209	0	0
Kokku ettemaksed	142 209	142 209	0	0

Lisa 8 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	20 070 353	27 106 127
Ettemaksed varude eest	380 595	700 852
Kokku varud	20 450 948	27 806 979

Aastalõpu varude inventuuri käigus kanti lao puudujääkide ja varude väärtuse languse tõttu kuludesse kaupu 13 794 krooni (2009.a. 34 713 kr.) väärtuses.

Ettevõtte on teinud täiendava varude allahindluse summas 637 044 krooni (2009.a. 697 597 kr.) laos olevate vähelikviidsete varude väärtuse languse katteks. Allahindluse summas on vähendatud varude bilansilist maksumust kirjel "müügiks ostetud kaubad".



Lisa 9 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008							
Soetusmaksumus	600 000	2 763 014	0	1 157 609	1 157 609	5 630 038	10 150 661
Akumuleeritud kulum	0	-2 012 620	0	-766 592	-766 592	-4 071 430	-6 850 642
Jääkmaksumus	600 000	750 394	0	391 017	391 017	1 558 608	3 300 019
Ostud ja parendused	4 326 660	4 577 729	41 568	0	41 568	7 000	8 952 957
Amortisatsioonikulu	0	-106 774	-9 526	-187 206	-196 732	-574 209	-877 715
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-150 587	0	0	0	-466 581	-617 168
Müügid	0	0	0	0	0	-6 788	-6 788
31.12.2009							
Soetusmaksumus	4 926 660	7 156 756	41 568	1 050 554	1 092 122	4 991 539	18 167 077
Akumuleeritud kulum	0	-2 085 994	-9 526	-846 743	-856 269	-4 473 509	-7 415 772
Jääkmaksumus	4 926 660	5 070 762	32 042	203 811	235 853	518 030	10 751 305
Ostud ja parendused	0	0	489 934	0	489 934	9 075	499 009
Amortisatsioonikulu	0	-178 392	-109 059	-134 927	-243 986	-383 225	-805 603
31.12.2010							
Soetusmaksumus	4 926 660	7 156 756	531 502	713 659	1 245 161	5 000 614	18 329 191
Akumuleeritud kulum	0	-2 264 386	-118 585	-644 775	-763 360	-4 856 734	-7 884 480
Jääkmaksumus	4 926 660	4 892 370	412 917	68 884	481 801	143 880	10 444 711

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2010	2009
Muu materiaalne põhivara	0	16 350
Kokku	0	16 350

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2010 oli 4 469 561 krooni (31.12.2009: 3 330 652 krooni).

Lisa 10 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rendileandja		
	2010	2009
Kasutusrenditulu	313 020	392 017
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	104 340	313 020
1-5 aasta jooksul	0	104 340

Ettevõtte on kasutusrendi tingimustel andnud allrendile ruumid asukohaga Kadaka tee 72B Tallinnas.

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	3 779 412	6 057 631
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	2 904 143	4 306 977
1-5 aasta jooksul	6 902 892	9 225 820

Ettevõtte rentis kasutusrendi tingimustel kuut kinnistut, ruume ja laopindasid. Aruandeaastal kajastati kuludes kinnistute ja rendipindade kasutusrendimakseid summas 2 582 863 krooni (2009.a. 4 629 367 krooni).

Lisaks kinnistute, ruumide ja laopindade kasutusrendile rendib ettevõtte transpordivahendeid ja tõstukeid, mille aastakulu oli kokku 1 196 549 krooni (2009.a. 1 428 264 krooni).

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	13 954 470	12 497 350	
Võlad töövõtjatele	1 296 991	1 379 561	
Maksuvõlad	1 844 838	1 740 493	5
Muud võlad	26 085	60 426	
Saadud ettemaksed	476 624	562 116	
Kokku võlad ja ettemaksed	17 599 008	16 239 946	

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Tulumaks	12 966 657	14 036 065
Kokku tingimuslikud kohustused	12 966 657	14 036 065

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2010 moodustas 61 745 987 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 12 966 657 krooni, seega netodividendina oleks võimalik välja maksta 48 779 330 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2011.a aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2010.

Lisa 13 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiakapital	2 000 000	2 000 000
Aktsiate arv (tk)	40 000	40 000
Aktsiate nimiväärtus	50	50

Lisa 14 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	106 239 686	126 218 746
Soome	646 352	372 092
Läti	164 032	726 392
Leedu	0	39 542
Poola	0	10 953
Saksamaa	0	80 565
Rootsi	88 406	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	107 138 476	127 448 290
Kokku müügitulu	107 138 476	127 448 290
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Sanitaartechnikatooted	83 568 011	101 780 665
Ventilatsioonitooted	17 142 156	17 699 746
Tööstustooted	6 428 309	7 967 879
Kokku müügitulu	107 138 476	127 448 290



Lisa 15 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	9 562	9
Saadud viivised	62 882	19 745	
Muu teenuse müük	7 823	10 953	
Eelmise perioodi tulu	43 170	-207 675	
Muud	499 431	457	
Kokku muud äritulud	613 306	-166 958	

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Üür ja rent	3 779 412	6 057 631	10
Energia	1 105 652	957 662	
Elektrienergia	331 473	352 529	
Soojusenergia	444 448	334 712	
Kütus	329 731	270 421	
Mitmesugused bürookulud	1 604 469	1 767 794	
Lähetuskulud	16 477	30 634	
Koolituskulud	34 008	3 126	
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	2 720 000	2 498 099	4
Restruktureerimiskulud	0	1 057 973	
Reklaamikulud	150 169	117 146	
Inkassoteenused	237 066	602 565	
Esinduskulud	137 233	133 968	
Erisoodustustega seotud kulud	89 920	61 838	
Muud	498 955	1 215 707	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 373 361	14 504 143	

Lisa 17 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	11 384 882	12 392 324
Sotsiaalmaksud	3 916 410	4 207 603
Kokku tööjõukulud	15 301 292	16 599 927
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	53	54



Lisa 18 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	126 775
Kahjum valuutakursi muutustest	21 267	26 887
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	1 504
Liikmemaksud	6 000	7 458
Kohalikud maksud	4 814	2 388
Eelmise perioodi kulu	-65 363	0
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	617 168
Maamaks	81 067	81 067
Muud	67	0
Kokku muud ärikulud	47 852	863 247

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	104 935	924 268
Kokku finantstulud ja -kulud	104 935	924 268

Lisa 20 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	LVI-Dahl OY
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Saint-Gobain
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Prantsusmaa

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	374 114	0	345 927	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	325 555	533 428	623 341	34 341

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	4 467 562	628 312	396 669	2 241 003
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	4 504 834	1 394 248	1 468 240	6 018 830
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	170 033	0	134 675	0

Seotud osapooltega tehingutest valdava enamuse moodustavad kauba ostu- ja müügitehingud emaettevõtte ja teiste gruppi kuuluvate ettevõtetega.



Aruandeaastal ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Rahana (lisa 2) on bilansis kajastatud Saint-Gobain Nordic AB lühiajalist nõudmiseni deposiiti summas 34 740 664 kr. (31.12.2009: 24 408 880 kr.).

Lisa 21 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 01. jaanuarist 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR).

Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011. aasta ja järgnevaid aastaaruandeid hakatakse koostama eurodes.

Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR.



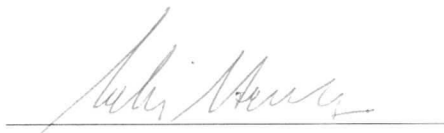
Tegevjuhtkonna allkirjad 2010. aasta majandusaasta aruandele

AS Vennad-Dahl tegevjuhtkond on koostanud 2010. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Erkki Stenberg

juhatuse liige



09.05.2011

Eiki Kadajane

tegevjuht



09.05.2011

**KPMG Baltics OÜ**

Narva mnt 5,
Tallinn 10117
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE*AS Vennad-Dahl aktsionäridele*

Oleme auditeerinud AS Vennad-Dahl raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 19, on lisatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt AS Vennad-Dahl finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 8. juunil 2011

Andris Jegers

Vandeaudiitori tunnistus number 171

KPMG Baltics OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 17

Narva mnt 5, Tallinn

Aruande elektroonilised kinnitused

AKTSIASELTS VENNAD-DAHL (registrikood: 10056846) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Tiina Liiv	Sisestaja	29.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	66 838 407
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 092 420
Kokku	61 745 987
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	61 745 987
Kokku	61 745 987

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	107138476	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6054050
Faks	+372 6012933
E-posti aadress	dahl@dahl.ee
Veebilehe aadress	www.dahl.ee