

37485 

Majandusaasta aruanne **HELEN ADAMA**
registrisekretär

LÄBI VAADATUD

23  **09-2008**

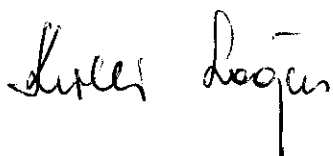
aruandeaasta algus 01.01.2007
aruandeaasta lõpp 31.12.2007

ärinimi Osaühing Tuuleveski põllud

äriregistri kood 11130007

küla Vahakulmu küla
vald Tapa vald
postiindeks 45011
maakond Lääne-Virumaa

Telefon 372 51 46 458

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	9
Lisa 2 Lühiajalised nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3. Seotud osapooled	12
Lisa 4. Varud	12
Lisa 5. Maksud	12
Lisa 6. Materiaalse põhivara liikumine	13
Lisa 7. Kapitalirent	13
Lisa 8. Tingimuslikud kohustused	13
Lisa 9. Müügitulu	14
Lisa 10. Kaupade ja teenuste kulud	14
Lisa 11. Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12. Riiklikud toetused	14
Tegevjuhtkonna allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele	15
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	16
Osanike nimekiri	17

Külli Lööper
Juhatuse liige



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Osaühing Tuuleveski põllud jätkas 2007.aastal EMTAK 2008 teravilja- ja õlitaimeseemnete kasvatusena ja taimekasvatuse abitegevustega.

Tulud, kulud ja kasum

2007. aastal moodustas Osaühing Tuuleveski põllud müügitulu 2325678 krooni, kasvades võrrelduna 2006 aastaga rohkem kui 3 korda. Suurenemine toimus 2007.aasta toodangu kasvu ja müügihindade tõusu arvel.

Enamus toodangust müüdi Kesko Agro AS-le. Müük toimus Eesti Vabariigis.

Põllumajandustoetused moodustasid kogu sissetulekust 9,3 %.

Ettevõtte kulud suurenesid seoses sisendite hindade kasvu ja suuremate koguste ostmise tõttu.

Põhivarade kulumine moodustas 28 % ärikuludest, kulumine suurenes seoses uute seadmete ja masinate soetamisega.

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Müügitulu (kr)	2325678	747997
Puhaskasum (kr)	1812075	366306
Puhasrentaablus(%)	77,9 %	49 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,07	1,60

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Investeeringud

Aastal 2007 soetas Osaühing Tuuleveski põllud omavahendite arvel ruloonpressi rohusõõrtade tootmiseks, laenuvahenditega lüüaoturi vedelväetiste laotamiseks ja minimeeritud mullaharimiseseadme. Soetatud põhivarale esitas ettevõtte 2008a. jaanuaris investeeringutoetuse taotluse.

Eesmärgid

Aastal 2007 kavatses osaühing jätkata tegevust teravilja ja õlikultuuride kasvatamisega ning taimekasvatuse abitegevustega.

Tööjõud

Osaühingul oli aruandeaastal aasta keskmisena 0,5 töötajat, kellele tööjõukulud moodustasid 44990 krooni. Töid teostasid kõik osaühingu omanikud.

Juhatusel liikmetele töötasu ei makstud ning lahkumisel hüvitisi ega kompensatsioone ettenähtud ei ole.

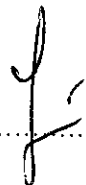
Külli Lööper
Juhatusel liige



04. mai

2008.a.

Aivar Lööper
Juhatusel liige



04. mai

2008.a.

Raamatupidamise aastaaruanne Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osaühing Tuuleveski põllud juhatus deklareerib oma vastutust 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega; raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Osaühing Tuuleveski põllud finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

Osaühing on jätkuvalt tegutsev ettevõte.


Külli Lööper
Juhatuses liige

04. mai 2008.
(allkirjastamise kuupäev)


Aivar Lööper
Juhatuses liige

04. mai 2008.
(allkirjastamise kuupäev)

BILANSS (kroonides)

	lisa	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA(Varad)			
Käibevara			
Raha		142764	250296
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	2	104019	123182
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	190600	
Muud lühiajalised nõuded		0	0
Kokku		294619	123182
Varud			
Valmistoodang	4	1272000	540000
Kokku		1272000	540000
Käibevara kokku		1709383	913478
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	6	2781220	2023202
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		13766	16310
Kokku		2794986	2039512
Põhivara kokku		2794986	2039512
AKTIVA (VARAD) KOKKU		4504369	2952990
PASSIVA (kohustused ja omakapital)		31.12.2007	31.12.2006
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	7	283800	300000
Kapitalirendi lühiajalised kohustused	6,7	262144	276797
Kokku		545944	576797
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		19585	58654
Võlad töövõtjatele		5000	
Muud võlad		200000	
Maksuvõlad	5	56456	2726
Kokku		281041	61380
Lühiajalised kohustused kokku		826985	638177
Pikaajalised kohustused			
Laenud	7	279405	
Kapitalirendi pikaajalised kohustused	7	814812	1343721
Kokku		1094217	1343721
Pikaajalised kohustused kokku		1094217	1343721
Kohustused kokku		1921202	1981898
Omakapital			
Osakapital		40000	40000
Kohustuslik reservkapital		4000	4000
Jaotamata kasum (kahjum)		727092	560786
Aruandeaasta kasum(kahjum)		1812075	366306
Omakapital kokku		2583167	971092
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		4504369	2952990

Külli Lööper
juhatuse liige



Kasumiaruanne skeem 1 (kroonides)

	lisa	2007	2006
Müügitulu	9	2325678	747997
Muud äritulud		390799	335436
sh. riiklikud toetused	12	320799	335436
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	4	732000	330000
Toodetud põllumajanduslik toodang		2574008	1197611
Müüdud PM toodangu maksumus (miinus)		-1564008	-801111
PM toodang sisekäibeks(miinus)		-278000	-66500
Kaubad, toore, materjal ja teenused	10	-971996	-735902
Mitmesugused tegevuskulud	11	-35612	-34642
Tööjõukulud		-44990	0
palgakulu		35000	
sotsiaalmaksud		9990	
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-416036	-206900
Muud ärikulud		-15150	-761
Ärikasum (-kahjum)		1964693	435228
Finantstulud ja -kulud			
intressikulud		-87139	-68608
kasum (kahjum) valuutakursi muutustest			38
muud finantstulud ja -kulud		-11429	
Kokku finantstulud ja -kulud		-98568	-68570
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		1866125	366658
Tulumaks		-54050	-352
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		1812075	366306

Külli Lööper
juhatuse liige



Rahavoogude aruanne (kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		1812075	366306
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		416036	206900
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		-62758	0
Intressikulu		87139	68608
Muud finantstulud ja -kulud		-204	-39
Dividendide tulumaks		54050	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		19 163	38 101
ostjatelt laekumata arved		19163	38101
muud nõuded			0
Varude muutus	4	-732000	-330000
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-39069	51531
kaardivõlg			
võlad hankijatele		-39069	58064
omanik paigutus			-6533
Maksuvõlad ja ettemaksed	5	-190034	-35798
Makstud intressid		-87139	-68608
Makstud ettevõtte tulumaks		-20	-352
Kokku rahavood äritegevusest		1 277 239	296 649
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6,7	-1184000	-24446
Materiaalse põhivara müük		70000	
Paigutatud omakapital			
Saadud intressid		204	39
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 113 796	-24 407
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	7	483800	600000
Saadud laenude tagasimaksed	7	-500000	-300000
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	7	-254775	-453131
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-270 975	-153 131
Rahavood kokku		-107 532	119 111
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		250296	131185
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-107532	119111
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		142764	250296

Külli Lööper
juhatuse liige



Osatühing Tuuleveski põllud 2007.a. majandusaasta aruanne

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005				
Kohustuslik reservkapital	40 000	0	564 786	604 786
Aruandeaasta kasum		4 000	-4 000	0
Saldo seisuga 31.12.2006				
Aruandeaasta kasum	40000	4000	366306	366 306
Aruandeaasta kasum			927 092	971 092
Jaotatud dividendid			1812075	1 812 075
Saldo seisuga 31.12.2007				
	40000	4000	-200000	-200 000
			2 539 167	2 583 167

Külli Lööper
juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Osaühing Tuuleveski põllud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha (37178.-), arvelduskonto jääke(105586.-) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis-ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Valmistoodang on võetud arvele õiglasel väärtusel. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumusega.

Varudes on ettevõtte valmistoodang.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana objektid, mille soetusmaksumus ületab 10000 krooni ja mille kasulik tööiga on üle ühe aasta.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Külli Lööper
Juhatuse liige



Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni arvestusmeetod	Amortisatsiooni määr aruandeaastal
Inventar, mööbel, kontoritehnika	Lineaarne	30 %
Masinad ja seadmed	Lineaarne	10-25 %
Tootmiseseadmed ja transpordivahendid	Lineaarne	10-25 %
Ehitised ja rajatised	Lineaarne	2 %

Tootmispõhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus.

Maad ei amortiseerita.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus põhivara soetusmaksumusele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Ettevõtte tulumaks

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.



Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud puhaskasumit, eemaldades mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Seotud osapooled

Osaühing Tuuleveski põllud omanikuga seotud talu käsitletakse seotud osapoolena ning 2007.a. jooksul toimunud tehingud on kirjeldatud lisas 3.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, need on avaldatud lisades.

Kirjeldatud sündmusi pärast bilansipäeva aruande koostamise käigus ei toimunud

Külli Lööper
juhatuse liige



Lisa 2. Lühiajalised nõuded ostjate vastu

	31.12.2007	31.12.2006
Ettevõtte		
Ostjatelt laekumata arved	104019	123182
sh. nõuded üle 6 kuud	96149	113283
Kokku	104019	123182

Lisa 3. Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:
 Osaühingu omanik, juhatuse liige. Lisaks on seotud osapooleks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või olulise mõju all olevad ettevõtted.
 Osaühing Tuuleveski põllud on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ja teenusteostu-müügitehinguid järgnevates mahtudes(kroonides):

Seotud osapool	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
Omanik	omanikuga seotud ettevõtte	265600	263000

Lisa 4 .Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Teravili	1150000	540000
Söödad	122000	
Kokku	1272000	540000

Varude kohta on tehtud inventuur ning hindamise aluseks on võetud 2007.a. turuhind.

Lisa 5. Maksud

	31.12.2007.		31.12.2006.	
Maksuliik	ettemaks	maksuvõlg		maksuvõlg
Käibemaks	190172			2675
Sotsiaalmaks		1650		
Üksikisiku tulumaks		631		
Kogumispensioni makse		100		
Töötuskindlustusmakse		45		
Ettevõtte tulumaks		865		
Intressid	428			51
Dividendide tulumaks(potentsiaalne)		53165		
Kokku	190600	56456	0	2726

Külli Lööper
juhatuse liige



Lisa 6. Materiaalse põhivara liikumine

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006.	2235500	16946	2252446
Müük	-25000		
Soetamine	1184000		
Soetusmaksumus 31.12.2007	3394500	16946	3411446
Aruandeaastal arvestatud kulum	206264	636	206900
Akumuleeritud kulum 31.12.2006.	212298	636	212934
Aruandeaastal arvestatud kulum	413492	2544	416036
Müüdud vara akumuleeritud kulum	-12510		-12510
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	613280	3180	616460
Jääkmaksumus 31.12.2006.a.	2023202	16310	2039512
Jääkmaksumus 31.12.2007.a.	2781220	13766	2794986

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus 31.12.2006	2074000
Jääkmaksumus 31.12.2006	1899790
Soetusmaksumus 31.12.2007	2074000
Jääkmaksumus 31.12.2007	1585738

Lisa 7. Kohustused

Kapitalirendi kohustus

	Masinad ja seadmed
Kohustuste seis 31.12.2007	1076956
sh. makseperiood kuni 1 aasta	262144
sh makseperiood 1-5 aastat	814812
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	254775
Aruandeperioodil makstud intressid	83060

Laenukohustused

	2007	2006
Aruandeperioodil saadud laenud	483800	600000
Saldo 31.12. 2007.a.	563205	300000
Tasutud laenusumma	500000	300000

Lisa 8. Tingimuslikud kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 2018381 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 536532 krooni, seega netodividendena oleks võimalik välja maksta 1481849 krooni.

Küllli Lööper
juhatuse liige



Osatühing Tuuleveski põllud 2007.a. majandusaasta aruanne

Lisa 9. Müügitulu

	2007	2006
Tegevusalade EMTAK alusel:		
Teraqvilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus	2264008	693397
Taimekasvatuse abitegevused	61670	54600
Kokku	2325678	747997
Realiseerimine toimus Eesti Vabariigis.		

Lisa 10. Kaupade ja teenuste kulud (kroonides)

	2007	2006
Põllumajanduslikud kaubad	573371	519040
Kütused	100828	82242
Muud kaubad	48973	420
Teenused	248824	134200
Kokku	971996	735902

Lisa 11. Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2007	2006
Kindlustuskulud	18335	13220
Teenused	17050	21405
Muud	227	17
Kokku	35612	34642

Lisa 12 Riiklikud toetused (sihtfinantseerimine)(kroonides)

	2007	2006
põllukultuuride toetus	123021	177849
pindalatoetus	197778	157587
Kokku	320799	335436

Külli Lööper
juhatuse liige



Osaühing Tuuleveski põllud 2007 majandusaasta aruanne

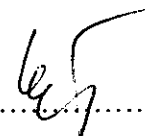
Tegevjuhtkonna allkirjad 2007.aasta majandusaasta aruandele

Osaühing Tuuleveski põllud 2007. a majandusaasta aruandele, mille on kinnitanud osanike üldkoosolek

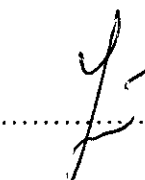
„Ej,“ „11/08“ 2008. aasta otsusega,

Tegevjuhtkond:

Külli Lööper
juhatuse liige

 „04. mai“ 2008.a.

Aivar Lööper
juhatuse liige

 „04. mai“ 2008.a.

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Osaühingu Tuuleveski põllud juhatus teeb ettepaneku jaotada 2007 a. majandusaasta kasum alljärgnevalt:

Jaotamata kasum jääk	727092
Kasum aruandeaasta majandustegevusest	1812075
Kokku jaotusõiguslik kasum	2539167
Jaotada kasum järgmiselt:	
Dividendide väljamaksmiseks	200000
Eelmiste perioodide jaotamata kasumiks	2339167
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	2339167

Külli Lööper
juhatuse liige

 04. mai 2008.a.

Aivar Lööper
juhatuse liige

 04. mai 2008.a.

E

5412/1
ko

Osaühing Tuuleveski põllud osanike nimekiri

nimi	isikukood	elukoht	osa nimiväärtus	osa määr%
Külli Lööper	46412045229	Tapa vald Vahakulmu küla Lääne-Virumaa	20000	50
Aivar Lööper	36103165237	Tapa vald Vahakulmu küla Lääne-Virumaa	20000	50

Külli Lööper
juhatuse liige

