

Uue Kodu Arenduse OÜ 2006. aasta aruanne

Viru Maakonnu
registriosakond

16. 08. 2007

SISSE TULNU
nr.36109....

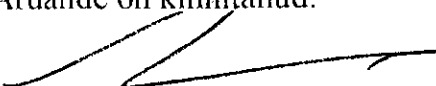
Ettevõtte nimetus: Uue Kodu Arenduse OÜ
Reg. aadress: Paju 2, Rakvere 44309
Aadress: Kuldnoka 3 Rakvere 44309
Telefon: 50-26 050
Ettevõtluse vorm: osühing
Registreerimisnumber: 11003639
Äriregistrisse kandmise kuupäev: 12.05.2004
Osakapital: 40 000 krooni
Tegevusala: kinnisvaraarendus ja -vahendus
kinnisvarahaldus
Osanike nimekiri: Imre-Gustav Vellamaa (37305020337), osa nimiv. 13 500.-
OÜ BBP Konsultant (10640427), osa nimiv. 6 500.-
Aivar Ljaš (36301195213), osa nimiv. 20 000.-
Juhatusel liikmed: Imre-Gustav Vellamaa (Tallinn)
Aivar Ljaš (Rakvere)
Majandusaasta: 01. jaanuar – 31. detsember
Pank: Ühispank
Pangakonto: 10220037400016

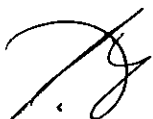
HELEN ADAMA
registrisekretär

Lisad:

- 1) Tegevusaruanne
- 2) Bilanss ja kasumiaruanne

Aruande on kinnitanud:


Imre-Gustav Vellamaa
Juhatusel liige


Aivar Ljaš
Juhatusel liige

20.06.2007

Uue Kodu Arenduse OÜ 2006.a. tegevusaruanne

2006. aastal oli firma käive 0.- krooni.

Selle põhjuseks oli asjaolu, et Vinni valda Piira külasse planeeritava kinnisvaraarenduspiirkonna rajamine takerdus Maanteeameti poolt seatud tingimuste täitmise tõttu – nimelt suudeti alles 2005.a. aasta lõpus leida ja leppida kokku litsentseeritud teeprojekteerimisfirmaga vajaliku ristmikuprojekti teostamine.

Nimetatud projekt valmis 2006. aasta kevad-suvel ning vajalik detaiplaneering kehtestati Vinni vallas 2006. aasta detsembris.

2007. aastal on plaanis valmistada ette dokumendid ehitusloa taotluseks ning alustada pärast ehitusloa saamist ka ehitustegevust.

Kulude jagunemine:

*tegevuskulud	100%
---------------	------

Käibe jagunemine geograafiliselt: Rakvere 100%.

Töötajate arv: 0

Väljamaksed töötajatele: 0.-

Kasumi jaotus: 2006. aastal kasum puudus.



Uue Kodu Arenduse OÜ BILANSS 31.12.2006

AKTIVA		PASSIVA	
Sularaha ja a/a	0,00 kr	Osakapital	40 000,00 kr
Põhivara	20 000,00 kr	Lühiajal deb. võlgnevused	
Maksude ettemaksud		Pikaajal deb. võlgnevused	162 500,95 kr
Muud ettemaksud	175 826,65 kr	Eelmiste perioodide kahjum	-4 376,30 kr
		Aruandeaasta kasum	-2 298,00 kr
AKTIVA KOKKU	195 826,65 kr	PASSIVA KOKKU	195 826,65 kr

Uue Kodu Arenduse OÜ kasumiaruanne 2006

Realiseerimise netokäive	0,0 kr
Realiseerimiskulud	2 298,0 kr
ÄRIKASUM	-2 298,0 kr
Finantstulud	0,0 kr
Finantskulud	0,0 kr
KASUM ENNE TULUMAKSU	-2 298,0 kr

