

31-10-2005

18

Anne MAZURENKO

AS VÄST-AGRO

Majandusaasta aruanne 2004

31-10-2005

AS Väst-Agro majandusaasta aruanne

AS Väst-Agro

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 01. mai 2004
Majandusaasta lõpp: 30.aprill 2005

Ärinimi: AS Väst-Agro
Äriregistri kood 10479908
Aadress: Kiviaia tee 11, 11913 Tallinn
Telefon: 6005530
Faks: 6005523
Põhitegevusala: Lille- ja taimekaubandus ning nende jae- ja
hulgikaubandus
Tegevjuht: Rune Olofsson
Audiitorkontroll: Liili Kask- Balti Audit

31-10-2005

AS Väst-Agro majandusaasta aruanne

Sisukord

<u>Tegevusaruanne</u>	4
<u>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</u>	5
<u>Bilanss</u>	6
<u>Kasumiaruanne</u>	7
<u>Omakapitali aruanne</u>	8
<u>Rahavoogude aruanne</u>	9
<u>Raamatupidamise aastaaruande lisad</u>	10
<u>Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted</u>	10
<u>Lisa 1. Raha ja pangakontod</u>	13
<u>Lisa 2. Nõuded ostjate vastu</u>	13
<u>Lisa 3. Maksuvõlad ja ettemaksed</u>	13
<u>Lisa 4. Varud</u>	14
<u>Lisa 5. Materiaalne põhivara</u>	14
<u>Lisa 6. Muud võlad</u>	14
<u>Lisa 7. Viitvõlad</u>	15
<u>Lisa 8. Müügitulu</u>	15
<u>Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega</u>	15
<u>Lisa 10. Muud äritulud</u>	16
<u>Lisa 11. Muud ärikulud</u>	16
<u>Audiitori järeldusotsus</u>	17
<u>Kasumi jaotamise ettepanek ja majandusaasta aruande allkirjad</u>	18

11-10-2005

AS Väst-Agro majandusaasta aruanne

Tegevusaruanne.

AS Väst-Agro põhitegevus on lillekasvatus ja nende hulgimüük. Majandusaastal võttis kogu tegevuse ja kõik töötajad üle OÜ Nurmiko. Väst-Agro AS-s alates juulist 2004 aktiivset majandustegevust pole.

25.aprill 2005 .a.võeti vastu otsus kujundada äriühing ümber aktsiaseltsist osäühinguks.



31-10-2005

AS Väst-Agro majandusaasta aruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Väst-Agro juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 30.04.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 01.09.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul AS-is Väst-Agro aktiivset tegevus hetkel ei toimu, kuid uus äriprojekt on käivitumas.

Juhatus kinnitab 2004.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

juhatuse liikmed Juha Lohikoski

Rune Olofsson

Marika Segen

Silvy Kiivet

Tallinn, 14.september 2005

31.10.2005

AS Väst-Agro majandusaasta aruanne

Bilanss

	lisa	30.04.2005	30.04.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	4 612 275	2 465 678
Nõuded ostjate vastu	2	826 275	753 359
Nõuded emaettevõttele		1 025	0
Viitlaekumised		350 000	4 260
Ettemaksed	3	28 157	0
Varud	4	1 723	2 429 359
Käibevara kokku		5 819 455	5 652 656
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	100 124	661 788
Põhivara kokku		100 124	661 788
VARAD KOKKU		5 919 579	6 314 444
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
V_lad tarnijatele		14 731	805 887
Muud lühiajalised võlad	6	352 500	0
Maksuvõlad	3	249	454 212
Viitvõlad	7	0	383 651
Lühiajalised kohustused kokku		367 480	1 643 750
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses		1 000 000	1 000 000
Kohustuslik reservkapital		10 000	10 000
Eelmiste perioodide kasum		3 660 694	- 1 507 191
Aruandeaasta kasum		881 405	5 167 885
Omakapital kokku		5 552 099	4 670 694
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		5 919 579	6 314 444



11-10-2005

AS Väst-Agro majandusaasta aruanne

Kasumiaruanne

	2004	2003
Müügitulu (Lisa 8)	3 688 184	13 941 589
Muud äritulud (Lisa 10)	2 915 637	9 325 615
Äritulud kokku	6 603 821	23 267 204
Kaubad, materjal, teenused	3 651 797	9 188 753
Mitmesugused tegevuskulud	446 877	2 048 657
Tööjõukulud	900 616	3 785 386
s.h. Palgakulud	746 222	2 807 103
Sotsiaalmaksud	154 394	978 283
Kulum	116 973	351 284
Muud ärikulud (Lisa 11)	655 843	1 159 231
Ärikulud kokku	5 772 106	16 533 311
Finantstulud ja -kulud	49 690	- 1 566 008
Muud finantstulud- ja kulud	49 690	- 1 566 008
Aruandeaasta kasum	881 405	5 167 885



11-10-2005

AS Väst-Agro majandusaasta aruanne

Omakapitali aruanne

	Aktsia- kapital	Kohustus. Reserv- Kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 30.04.2003	1 000 000	10 000	424 198	- 1 931 389	- 497 191
Eelmise aasta jaotamata kasum			- 1 931 389		
2003.a. kasum				5 167 885	5 167 885
Seisuga 30.04.2004	1 000 000	10 000	- 1 507 191	5 167 885	4 670 694
Eelmise aasta jaotamata kasum			5 167 885		
2004.kasum				881 405	881 405
Seisuga 30.04.2005	1 000 000	10 000	3 660 694	881 405	5 552 099

AS Väst-Agro aktsiakapital väärtusega 1 000 000 krooni koosneb 1000 aktsiast nimiväärtusega 1000 krooni, mis kuuluvad Västbär AB-le.



31.10.2005

AS Väst-Agro majandusaasta aruanne

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

	2004	2003
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Kasum enne tulumaksu	881 405	5 167 885
Korrigeerimised (+/-)		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	116 973	351 284
Kahjum põhivara müügist	- 144 691	- 1 535 756
Intressitulud	- 49 690	- 501
Intressikulu	0	1 573 303
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	803 997	5 556 215
Nõuded ostjate vastu (-/+)	- 73 941	677 784
Muud lühiajalised nõuded (-/+)	4 260	240 000
Varud (-/+)	2 427 636	450 130
Maksuvõlad (+/-)	- 482 120	140 523
Võlgnevus hankijatele (+/-)	- 791 156	0
Võlad emattevõttele (+/-)	352 500	0
Viitvõlad (+/-)	- 383 651	87 605
Põhitegevuse genereeritud raha	1 857 525	5 735 906
Intresside laekumised		- 1 573 303
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	1 857 525	4 162 603
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	0	- 256 817
Põhivara müük	589 382	4 086 281
Intresside laekumised	49 690	501
Antud lühiajalist laenu	- 350 000	0
Maa eest		4 300 000
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST	289 072	8 129 965
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Laenu võtmine	0	5 098 831
Laenu tagasimaks	0	- 14 965 363
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	0	- 9 866 532
Rahajäägi kogumuutus	2 146 597	2 426 036
Raha algjääk	2 465 678	39 642
Raha lõppjääk	4 612 275	2 465 678

31.10.2005

AS Väst-Agro majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.

AS Väst-Agro 2004.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja selle ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni kolm kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu.

Nõuded ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähenemisena.

Muud nõuded.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse



13-10-2005

AS Väst-Agro majandusaasta aruanne

nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude kulukskandmisel on kasutatud kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara.

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 4000 krooni ja kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikelt valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- masinad ja seadmed 10% aastas
- arvutustehnika 30% aastas
- kontorimööbel 30% aastas
- transpordivahendid 20% aastas
- tööriistad ja inventar 25- 30% aastas

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustused.

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis siasldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toinub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.



11.10.2005

AS Väst-Agro majandusaasta aruanne

Rahavood.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse raamatupidamises tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Puhkusetasude reserv.

Puhkusetasu tulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas- aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Kohustuslik reservkapital.

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Esitlusviisi muudatused.

Tulenevalt Raamatupidamise Toimkonna juhendite nõuetest on muudetud 2003 aasta kasumiaruande finantstulude ja -kulude esitust alljärgnevalt

Kirje nimetus	esialgne	korrigeeritud	muutus
Intressitulud	501	0	- 501
Muud finantstulud	7872	0	- 7872
Intressikulud	1078	0	1078
Muud finantskulud	- 1 573 303	- 1 566008	7295



13-10-2005

AS Väst-Agro majandusaasta aruanne

Lisa 1. Raha ja pangakontod.

	2004	2003
Sularaha kassas	0	116 187
Pangakontod EEK	4 612 275	2 349 491
Kokku	4 612 275	2 465 678

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.

	30.04.2005	30.04.2004
Ostjatelt laekumata arved	826 275	831 172
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		- 77 813
Nõuded ostjate vastu kokku	826 275	753 359

Lisa 3. Maksuvõlad ja ettemaksed.

	30.04.2005		30.04.2004	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	19 221	0		132 079
Sotsiaalmaksuvõlg	8 780	0	0	193 672
Isiku tulumaks		215	0	120 127
Töötuskindlustusmaks	0	34	0	5 560
Pensionikindlustus	0	0	0	1 912
Erisoodustuse tulumaks	156	0	0	862
Kokku	28 157	249	0	454 212

31-10-2005

AS Väst-Agro majandusaasta aruanne

Lisa 4. Varud.

	30.04.2005	30.04.2004
Tooraine ja materjal	0	5 000
Lõpetamata toodang	0	1 195 310
Ostetud kaubad müügiks	0	1 042 132
Ettemaksed hankijatele	1 723	186 917
Varud kokku	1 723	2 429 359

Lisa 5. Materiaalne põhivara.

	Masina- ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumuses 30.4.2004	1 596 381	732 056	2 328 437
Müük	- 1 239 358	- 732 056	- 1 971 414
Soetusmaksumus 30.04.2005	357 023	0	357 023
Akumuleeritud kulum 30.04.2004	1 116 702	549 947	1 666 649
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	88 198	28 775	116 973
Müüdud põhivara kulum (-)	- 948 001	- 578 722	- 1 526 723
Akumuleeritud kulum 30.04.2005	256 899	0	256 899
Jääkmaksumus 30.04.2004	479 679	182 109	661 788
Jääkmaksumus 30.04.2005	100 124	0	100 124

Põhivara objektid, mille maksumus on alla 4 000 krooni, kantakse kuludesse. 2004 aastal osteti väheolulise maksumusega põhivara summas 11 107 krooni.

Lisa 6. Muud võlad

	30.04.2005	30.04.2004
Võlad emattevõttele	352 500	0
Muud lühiajalised võlad kokku	352 500	0



31-10-2005

AS Väst-Agro majandusaasta aruanne

Lisa 7. Viitvõlad.

	30.04.2005	30.04.2004
Võlad töövõtjatele	0	383 650
Viitvõlad kokku	0	383 651

Lisa 8. Müügitulu.

Põhiosa müügitulust tuleb põhitegevusest Eestis asuvatele ettevõtetele. Eksport Rootsi moodustab käibest 0,19 %. Põhitegevus lõppes juunis 2004.

Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega.

Emafirmalt VästBärilt osteti 2004. aastal kaupu 190 076 krooni eest, eelmisel majandusaastal 2,7 miljoni eest. Müüdi 477 121 krooni eest, eelmisel aastal 1 545 107 krooni eest.



31.10.2005

AS Väst-Agro majandusaasta aruanne

Lisa 10. Muud äritulud.

	2004	2003
Kasum valuutakursi muutustest	2 462	6 014
Kasum põhivara müügist	0	4 1336
Muud äritulud	2 913 175	9 278 265
Kokku	2 915 637	9 325 615

Lisa 11. Muud ärikulud.

	2004	2003
Kahjum põhivara müügist	144 691	352 980
Kahjum valuutakursi muutustest	2 664	35 839
Kulud kingitustele	20 926	17 491
Intressid	0	286 789
Muud ärikulud	487 561	466 132
Kokku	655 842	1 159 231



31-10-2005

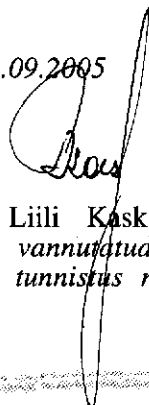
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS VÄST-AGRO AKTSIONÄRIDELE

Oleme kontrollinud AS Väst-Agro 30.04.2005. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse seadusega. Meie audit on planeeritud ja sooritatud viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ega ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt AS-i Väst-Agro finantsseisundit seisuga 30. aprill 2005 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

01.09.2005 Tallinnas


Liili Kask
vannutatud audiitor
tunnistus nr.206

Balti Audit OÜ

Lootsi 11

10151 Tallinn, Eesti

tel (0) 6318 199

faks (0) 6318 198

e-mail baltiaudit@hot.ee

Reg. nr. 10433131

A/a 221010852865

Hansapank

Kood 767

31-10-2004

AS Väst-Agro majandusaasta aruanne

Kasumi jaotamise ettepanek ja majandusaasta aruande allkirjad

Juhatus teeb osanikule ettepaneku 2004 majandusaasta lõpuks kogunenud kasum jaotada dividendideks.

Juhatusel liikmed

Rune Olofsson

Juha Lohikoski

Marika Segen

Silvy Kiivet

Nõukogu liikmed

Linnea Olofsson

Lotta Wingardh

Jan Ove Mikael Persson