

Viru Maakotuse
registratsioonikontor

24. 07. 2009

SISSEVULGUSTUS
nr. 48462



Majandusaasta aruanne

HELEN ADAMA
registrisekretär

OÜ SIGWAR

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2008

Äriregistri nr: 10186520
Aadress: Varja küla, Lügánuse vald, Ida-Virumaa 43309
Telefon: 337 4298
Faks: 337 4298

Põhitegevusala: Seakasvatus ja lihatöötlemine
Tegevjuht: Kaido Jäger

Lisatud dokumendid:

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. OÜ Sigwar osanike nimekiri
4. Tegevusalade loetelu

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaruande lisad.....	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2 Raha ja pangakontod	14
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu.....	14
Lisa 4 Varud.....	14
Lisa 5 Materiaalse põhivara liikumine	15
Lisa 6 Immateriaalse põhivara liikumine	15
Lisa 7 Maksuvõlad	16
Lisa 8 Kasutusrent	16
Lisa 9 Võlakohustused.....	17
Lisa 10 Viitvõlad.....	17
Lisa 11 Müügitulu.....	18
Lisa 12 Muud äritulud.....	18
Lisa 13 Realiseeritud toodangu kulu	19
Lisa 14 Turustuskulud.....	20
Lisa 15 Üldhalduskulud	21
Lisa 16 Intressikulud	21
Lisa 17 Laenude tagatised ja panditud varad.....	21
Lisa 18 Sihtfinantseerimine	22
Lisa 19 Tehingud seotud osapooltega	22
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008.a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	23

TEGEVUSARUANNE

- OÜ Sigwar realiseerimise netokäive 2007. aastal oli 26 339 442 krooni, mis on 1 681 131 krooni rohkem kui 2007. aastal. Liha ja lihast valmistatav toodang turustati Ida-Virumaal. Elussigu müüdi 119 602 kg Eesti ettevõttele Lihaühistu Pyhi 333 234 krooni eest. Omatoodetud teravili oder ja nisu kasutati kõik oma seakarja söötmiseks.
- Lihatooteid müüdi 2008. aastal 22 536 527 krooni väärtuses, sealhulgas ka kogu vorstitoodang.
- OÜ Sigwar kasutas 2008. aastal ca 320 ha maad, mis oli ka 100% kasutusel. See jagunes 9,3 haq heintaimedele, 140 ha odrale, 164 ha nisule ja 6,7 ha kesana. OÜ Sigwari omandis on 102 ha kogu kasutatavast maast.
- OÜ Sigwar omandis on tootmiskompleks nelja sigalaploki, tapamaja, jõusöödakuuri, teraviljakuivati ja kahe sönnikuhoidlaga (ühe basseini mahutavus 1000 m³) ning pood koos garaažiboksiga, mis asetsevad Ida-Virumaal Varjal. Varjal asuvad samuti vorsti- ja puidutsehh. Teine OÜ Sigwarile kuuluv vorstitsehi kompleks asub Maidla vallas. Putses asub 2001. aastal soetatud sigalakompleks kolme käigusoleva sigalaplokiga.
- Tootmislikku põhivarasse investeeriti 2008. aastal 7 631 766 krooni, millest suuremad investeeringud olid Varja põrsaste sigala osalise ehitusse 66 343 krooni, Varja emisesigala osalise ehitusse 3 577 472 krooni, Varja jõusöödaseadmetesse 2 778 472 krooni, ratastraktor Landini Powerfarmi 499 950 krooni, vorstitsehi rekonstrueerimisse ja seal paiknevate külmutusseadmete väljavahetamisse 475 580 krooni. Renoveeriti Varja sigalakompleksi kuuluvat jahukuuri 220 449 krooni eest.
- OÜ Sigwar panustab tõuaretusse ja suund on parandada järjepidevalt karja tailiha, sigivuse ja kasvu omadusi.
- 2008. aastal koostasime PRIA-le meetme 1.4.2 alt äriplaani abirahade kaasamiseks emisesigala seadmete väljavahetamiseks ja rekonstrueerimiseks, jõusöödaseadmete soetamiseks ja uuendamiseks. Samuti soovisime uuendada seadmeid Maidlas paiknevas vorstitsehis, kuhu taotlesime abirahasid meetme 1.6 alt. Mõlemad taotlused rahuldati. Kõik need investeeringud on vajalik teostada 2. aasta jooksul alates taotluse rahuldamise kuupäevast.
- OÜ-le Sigwar laekus 2008.a. toetusi summas 528 145 krooni, mille moodustasid „Ebasoodsamate piirkondade toetus“ summas 102 028 krooni, „Põllukultuuride kasvatamise otsetoetus“ summas 395 800 krooni, „Põllumajanduslik keskkonna toetus“ summas 10 317 krooni ja „Nõuandetoetus“ summas 20 000 krooni.
- OÜ Sigwar keskmine töötajate arv 2008. aastal oli 52 töötajat.
- Kõigi töötajate palgakulu 2008. aastal oli 4 983 742 krooni koos sotsiaal- ja töötuskindlustuse maksudega. Juhatusel liikmetele maksti töötasu töölepingute alusel.
- Juhatus otsustas 2008. aasta kasumist dividende mitte jagada.

OÜ Sigwar arengusuunad aastal 2009. a on järgmised:

- investeerida jätkuvalt kuivisöötmise seadmetesse,
- soetada hädavajalik inventar kasutuses oleva põllumaa harimiseks,
- sigade arvu stabiliseerimine koos tõuaretusega,
- eraldatud meetmete 1.4.2 ja 1.6 investeeringute teostamine.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu (tuh.kr)	26 339	24 658
Tulu kasv	6,82%	11,85%

Puhasrentaablus	11,74%	7,82%
Maksevõime	1,78	1,63
Likviidsuskordaja	1,08	0,75
Käiberentaablus	0,12	0,08
Võlakordaja	0,54	0,31

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2008 - \text{müügitulu } 2007) / \text{müügitulu } 2007 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Maksevõime = käibevara / lühiajalised kohustused
- Likviidsuskordaja = $(\text{käibevamad} - \text{varud}) / \text{lühiajalised kohustused}$
- Käiberentaablus = $\text{puhaskasumi summa} / \text{netokäive}$
- Võlakordaja = $(\text{lühiajalised kohustused} + \text{pikaajalised kohustused}) / \text{omakapital}$

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

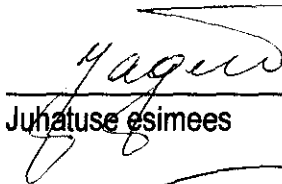
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

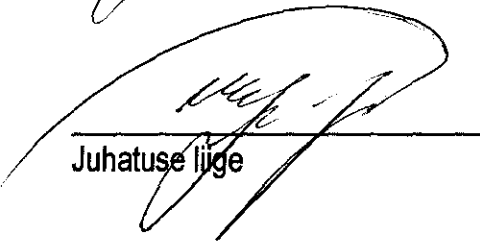
OÜ Sigwar juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Sigwar jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008. a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.


Juhatuse esimees


Juhatuse liige

Varja,
13. juulil 2009

Allkirjastatud identifitseerimiseks

audiitor Laine Vipper


Juhatuse liige

Bilanss

(Eesti kroonides)

VARAD	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	1 614 005	853 142
Nõuded ostjate vastu	3	1 011 005	868 750
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7	401 383	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		18 050	13 000
Muud lühiajalised nõuded		8 423	0
Varud	4	1 997 594	2 035 999
Käibevara kokku		5 050 460	3 770 891
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	20 077 006	13 531 955
Immateriaalne põhivara	6	11 107	14 800
Põhivara kokku		20 088 113	13 546 755
VARAD KOKKU		25 138 573	17 317 646
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		31.12.2006	31.12.2006
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	9	1 441 111	603 715
Ostjate ettemaksed		950	4 279
Võlad tarnijatele		522 686	890 953
Maksuvõlad	7	294 856	277 835
Viitvõlad	10	572 399	537 067
Lühiajalised kohustused kokku		2 832 002	2 313 849
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	9	5 948 615	1 737 306
Pikaajalised kohustused kokku		5 948 615	1 737 306
KOHUSTUSED KOKKU		8 780 617	4 051 155
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		1 087 000	1 087 000
Reservid		108 700	108 700
Muud reservid		258 310	258 310
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		11 812 481	9 884 997
Aruandeaasta kasum		3 091 465	1 927 484
OMAKAPITAL KOKKU		16 357 956	13 266 491
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		25 138 573	17 317 646

Alikirjastatud identifitseerimiseks

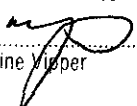
auditiir Laine Viirer

Juhatuses liige

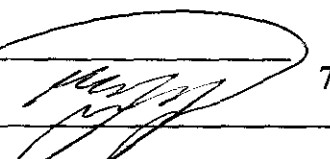
Kasumiaruanne (skeem 2)
(Eesti kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	11	26 339 442	24 658 311
Omatoodetud varude jääkide muutus		11 822	195 409
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13	-20 546 966	-20 586 371
Brutokasum		5 804 298	4 267 349
Turustuskulud	14	-2 330 509	-2 022 329
Üldhalduskulud	15	-822 524	-813 560
Muud äritulud	12	532 348	651 058
Muud ärikulud		0	-35 138
Ärikasum		3 183 613	2 047 380
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud ja -kulud		-88 348	-118 547
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-3 800	-1 349
Finantstulud ja -kulud kokku		-92 148	-119 896
Kasum enne tulumaksustamist		3 091 465	1 927 484
Aruandeaasta puhaskasum		3 091 465	1 927 484

Alkijästatud identifitseerimiseks


auditiir Laine Viipuri

Juhatuses liige



Rahavoogude aruanne (alustades puhaskasumist)
(Eesti kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008.	31.12.2007.
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		3 091 465	1 927 484
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum	5	1 187 837	593 198
Intressikulu	16	199 600	191 874
Kasum/kahjum põhivara müügist		-4 203	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-557 111	-380 625
Kapitalirendi tagasimaksed			
Varude muutus	4	38 405	172 049
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-319 243	-408 166
Kokku rahavood äritegevusest		3 636 750	2 095 814
 Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetamine		-8 150 225	-2 541 461
Immateriaalse põhivara soetamine		0	-14 800
Põhivara väljaminek		418 030	920 177
Põhivara müük		7 203	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-7 724 992	-1 636 084
 Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		5 652 419	0
Laenude tagasimaksed		-603 714	-603 715
Makstud intressid		-199 600	-191 874
Rahavood finantseerimistegevusest		4 849 105	-795 589
 RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS		760 863	-335 859
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	853 142	1 189 001
Raha ja raha ekvivalentide muutus		760 863	-335 859
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	1 614 005	853 142

Äilkiirjastatud identifitseerimiseks

auditor Laine Viiper

Juhatuse liige

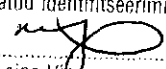
Omakapitali muutuste aruanne
(Eesti kroonides)

	Osa-kapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Muud reservid	Eelm. per- de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2006	1 087 000	108 700	258 310	9 651 348	233 649	11 339 007
Eelmise perioodi kasumi jaotamine				233 649	-233 649	0
2007.a puhaskasum					1 927 484	1 927 484
Seisuga 31.12.2007	1 087 000	108 700	258 310	9 884 997	1 927 484	13 266 491
Eelmise perioodi kasumi jaotamine				1 927 484	-1 927 484	0
2008.a puhaskasum					3 091 465	3 091 465
Seisuga 31.12.2008	1 087 000	108 700	258 310	11 812 481	3 091 465	16 357 956

Vastavalt OÜ Sigwar põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 1 087 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 4 348 000 krooni.

Osakapital jaguneb kaheks osaks väärtustega 658 000 ja 429 000 krooni.

Allkirjastatud identititseerimiseks


auditor Laine Viider

Juhatusel liige

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ SIGWAR 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, hoiuseid pankades ja laekumata kaardimakseid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste

palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Ühe ja sama tootmisprotsessi tulemusena samaaegselt valminud toodete puhul, olukorras, kus ei ole võimalik eristada iga toote valmistamiseks tehtud kulutusi, on tootmiskulutuste jagamise aluseks kasutatud tootmisprotsessi käigus valmivate toodete müügiväärtuste suhet. Põhitoodete tootmisprotsessi tulemusena saadud kõrvaltooted on bilansis arvele võetud nende netorealiseerimismaksumuses (kõrvaltoote netorealiseerimismaksumus on maha arvatud põhitoote soetusmaksumusest).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|---------------------------|--------------|
| • Ehitised ja rajatised | 20-50 aastat |
| • Tootmiseseadmed | 6-15 aastat |
| • Muud masinad ja seadmed | 3-10 aastat |

Maad ei amortiseerita.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

auditiir Laike Vipper

Juhatuses liige



Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalsele põhivarale määratud eluiga:

- Veebileht 5 aastat

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

auditiir Laine Viipari

Juhatuse liige

12

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

auditiir Laine Viipuri

Juhatusel liige

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	237 180	7 783
Pangakontod	1 369 044	845 359
Raha teel	7 781	0
	1 614 005	853 142

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 1 011 005 krooni, ostjate ettemakseid 950 krooni.

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid majandusaastal ei laekunud.

Lisa 4. Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	522 616	495 566
Omatoodetud vili (materjal)	442 000	511 400
Bioloogilised varad	527 364	609 229
Valmistoodang	94 987	83 165
Müügiootel kaubad kauplustes	410 627	336 639
Varud kokku	1 997 594	2 035 999

Varudena kajastatud bioloogilised varad on sead (v.a. põhikarja sead, kes kuuluvad põhivara hulka), kelle väärtus on bilansipäeva seisuga korrigeeritud. Kuna bioloogilise vara õiglase väärtuse parimaks indikaatoriks on tema turuväärtus ehk soodsaim hind, mida on võimalik saada aktiivsel turul vara müües, siis hinnati ümber ja kajastati bilansis kõik sead vastavalt sellele põhimõttele.

Muid varasid ümber ei hinnatud ega maha ei kantud.

Vorstitsehide valmistoodang võetakse arvele neto realiseerimismaksumuses.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

auditiitor Laine Viipuri

Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Inventar	Muu inventar (põhikari)	Lõpetamata põhivara	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2007						
Soetusmaksumus	8 340 348	4 874 596	276 858	411 818	2 034 477	15 938 097
Akumuleeritud kulum	-750 935	-1 506 220	-148 987	0	0	-2 406 142
Jääkmaksumus	7 589 413	3 368 376	127 871	411 818	2 034 477	13 531 955
2008.a toimunud muutused						
Ostud	0	513 451	71 785	0	6 763 796	7 349 032
Müük	0	-20 000	0	0	0	-20 000
Parendused	220 449	0	0	0	0	220 449
Muu sissetulek	0	0	0	446 674	134 070	580 744
Muu väljaminek	0	0	0	-418 030	0	-418 030
Ümberklassifitseerimine						
kinnisvarainvesteeringuks	1 243 680	855 139	0	0	-2 098 819	0
Amortisatsioonikulu	-412 608	-722 671	-48 865	0	0	-1 184 144
Müük ja mahakandmised	0	17 000	0	0	0	17 000
Saldo seisuga 31.12.2008						
Soetusmaksumus	9 804 477	6 223 186	348 643	440 462	6 833 524	23 650 292
Akumuleeritud kulum	-1 163 543	-2 211 891	-197 852	0	0	-3 573 286
Jääkmaksumus	8 640 934	4 011 295	150 791	440 462	6 833 524	20 077 006

Lisa 6. Immateriaalse põhivara liikumine

Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	14 800	0
2008.a toimunud muutused		
Amortisatsioonikulu	-3 693	-3 693
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	14 800	14 800
Akumuleeritud kulum	-3 693	-3 693
Jääkmaksumus	11 107	11 107

allkirjastatud identifitseerimiseks

auditiir Laine Vipper

Juhatusel liige

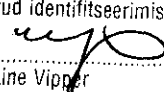
Lisa 7. Maksuvõlad

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	401383	0	0	51 347
Isiku tulumaks	0	80 641	0	59 743
Sotsiaalmaks	0	202 657	0	157 920
Erisoodustuse tulumal	0	1 143	0	1 213
Lootuskindlustusmaks	0	5 028	0	3 851
Kogumispensioni mak	0	5 387	0	3 761
Kokku	401 383	294 856	0	277 835

Lisa 8. Kasutusrent

OÜ-l Sigwar on seisuga 31.12.2006 võetud kasutusrendile üks sõiduauto, mille kasutusrendileping kehtis 29.05.2003 – 30.05.2007.

	31.12.2008	31.12.2007
Makstud kasutusrendimakseid	0	28 414
Makstud kasutusrendi intresse	0	2 732
Kokku	0	31 146

Allkirjastatud identifitseerimiseks

 audiitor Laine Viipuri

Lisa 9. Võlakohustused

	Saldo 31.12.2008	s.h. pika- ajaline osa	s.h. lühi- ajaline osa	Lõpp- tähtaeg	Intressi- määr
Pangalaen	954 527	559 553	394 974	25.05.2011	7,5%
Pangalaen	652 173	478 259	173 914	21.09.2012	7,5%
Pangalaen	130 607	95 780	34 827	21.09.2012	6,8%
Pangalaen	5 652 419	4 815 023	837 396	7.01.2013	6,5%
Kokku	7 389 726	5 948 615	1 441 111		

	Saldo 31.12.2007	s.h. pika- ajaline osa	s.h. lühi- ajaline osa	Lõpp- tähtaeg	Intressi- määr
Pangalaen	1 349 500	954 526	394 974	25.05.2011	7,5%
Pangalaen	826 086	652 172	173 914	21.09.2012	7,1%
Pangalaen	165 435	130 608	34 827	21.09.2012	7,1%
Kokku	2 341 021	1 737 306	603 715		

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides või eurodes. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 17.

Lisa 10. Viitvõlad

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad töövõtjatele	572 399	512 985
Muud viitvõlad	0	24082
Kokku	572 399	537 067

Allkirjastatud identifitseerimiseks

audiitor Laine Viigier

Juhatuses liige

Lisa 11. Müügitulu

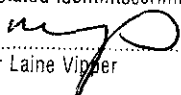
Müügitulu tegevusalade lõikes

	2008		2007	
	summa	% käibest	summa	% käibest
Lihatooted (10131)	20 540 654	78,0%	15 780 053	64,0%
Liha (10111)	1 995 873	7,6%	4 214 027	17,1%
Sead (01461)	333 234	1,3%	3 004 310	12,2%
Vili (01111)	0	0,0%	546 252	2,2%
Kaubavedu maanteel (49411)	36 141	0,1%	66 544	0,3%
Terase müük (47521)	49 253	0,2%	0	0,0%
Mitteeluhoonete ehitus (41201)	1 289 455	4,9%	0	0,0%
Ostetud kaubad müügiks (46171)	2 094 832	8,0%	1 047 125	4,2%
Kokku	26 339 442	100%	24 658 311	100%
Müügitulu riikide lõikes				
	2008		2007	
Eesti	26 339 442	100%	24 658 311	100%

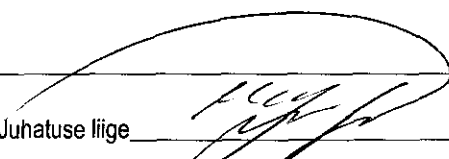
Lisa 12. Muud äritulud

	2008	2007
Tulu sihtfinantseerimisest	528 145	638 434
Tulu põhivara müügist	4 203	0
Muud äritulud	0	12 624
Kokku	532 348	651 058

Allkirjastatud identifitseerimiseks


auditor Laine Viipser

Juhatuses liige



Lisa 13. Realiseeritud toodete kulu

	2008	2007
Söödakulu	3 879 556	4 713 816
Vorstitsehhide materjalikulu (koos lihaga)	6 836 345	5 822 459
Palgakulu koos sots.- ja töötuskindlustusmaksudega	3 225 416	2 787 488
Edasimüügiks ostetud kaubad	1 461 375	1 020 583
Teenus - konservide tootmine	377 063	0
Elussead	333 234	2 123 803
Vili	0	567 836
Viljakasvatuse materjalikulu (seemned, väetised, mürgid)	695 050	834 447
Elektrikulu	430 626	414 342
Remondikulud (ruumid, masinad, seadmed)	335 380	288 168
Tööriistad ja väikevahendid	67 446	74 818
Transpordikulu	645 771	406 440
Amortisatsioonikulu	1 019 338	468 894
Ravimid sigadele	378 455	265 281
Koolitus, konsultatsioonikulud	4 957	49 532
Muud kulud	16 192	24 434
Vorstitsehhide tegevuskulud	672 693	586 589
Sigalate tegevuskulud	168 069	137 441
Kokku	20 546 966	20 586 371

Allkirjastatud identitseerimiseks

.....
audiitor Laine Viider

Juhatuses liige

Lisa 14. Turustuskulud

	2008	2007
Palgakulu	965 396	1 063 361
Rendikulu	337 591	356 614
Sots.- ja töötuskindlustusmaksud	321 476	0
Pakkematerjal	59 076	16 186
Järelvalve, inspekteerimine	3 772	4 055
Transpordikulu	292 364	282 474
Amortisatsioonikulu	150 885	115 556
Kaupluste kütte- ja elektrikulu	84 547	80 196
Sidekulud	7 277	6 551
Ruumide ja seadmete remont ja hooldus	37 577	35 323
Tööriistad ja väikeseadmed	7 604	14 311
Tööriided	2 941	2 703
Valveteenused	6 064	5 958
Kantseleikaubad, blanketid, hinnasedelid	21 945	17 263
Maj.pidamistarbed, puhastusvahendid	6 062	8 165
Reklaamikulu	20 057	8 808
Koolituskulu	2 550	1 600
Muud kulud	3 325	3 205
Kokku	2 330 509	2 022 329

Allkirjastatud identifitseerimiseks

audiitor Laine Viipser

Juhatusel liige

Lisa 15. Üldhalduskulud

	2008	2007
Palgakulu	461 454	465 595
Kindlustuskulu	8 874	9 591
Sidekulu	34 996	29 165
Erisoodustusmaksud	43 140	37 396
Panga teenustasud	45 740	24 840
Kontoritehnika, kantseleikauba soetamine, hooldus	28 689	22 110
Ametiautod	94 181	135 161
Konsultatsioonid, koolitused, erialane kirjandus	64 131	39 434
Audiitorteenused	18 500	18 500
Valvekulud	3 000	22 920
Amortisatsioonikulu	17 614	8 748
Muud üldhaldushalduskulud	2 205	100
Kokku	822 524	813 560

Lisa 16. Intressikulud

	2008	2007
Pangalaenu intressid	199 600	191 874
Kokku	199 600	191 874

Lisa 17. Laenude tagatised ja panditud varad

Hansapangast võetud pikaajaliste laenude tagatiseks on seatud hüpoteegid kinnistutele summas 8 630 459 krooni ning kommerts pant ettevõtte vallasvarale.

Allkirjastatud identitseerimiseks:

auditiir Laine Viiper

Juhatusel liige

Lisa 18. Sihtfinantseerimine

	2008	2007
Põllukultuuride kasvatamise otsetoetus	395 800	345 946
Ebasoodsama piirkonna toetus	102 028	90 247
Keskkonnasõbralik tootmine	10 317	0
Sõnnikuhoidlate toetus	0	190 241
Nõuandetoetus	20 000	12 000
Kokku	528 145	638 434

Lisa 19. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Sigwar loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

1. olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;
2. juhatus;
3. eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud ettevõtted.

Aruandeperioodil tehti seotud osapooltega üks tehing, mis oli summas alla 1 000 krooni.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

.....
audiitor Laine Viipser

Juhatusel liige

JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja omanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Kaido Jäger

juhatuse esimees



23. juuli 2009.a.

Margo Jäger

juhatuse liige



23. juuli 2009.a.

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Osaühingu Sigwar osanikele

Oleme auditeerinud Osaühingu Sigwar (reg. nr. 10186520) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilansi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 22 on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglase esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga kuid arvestades ka rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega, mis nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

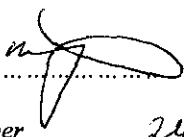
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist. Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie märkusega arvamuse avaldamiseks.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

1. Ettevõtte bilansis on seisuga 31.12.2008 kajastatud varusid bilansilises väärtuses 1 997,6 tuh. kr. Meil ei olnud võimalik seisuga 31.12.2008 jälgida varude inventuuri läbiviimist kuna meid määrati audiitoriks pärast seda kuupäeva. Meie poolt kasutatavad muud praktilised auditi protseduurid ei võimaldanud meil saada piisavat kindlust olulise osa eelpoolmainitud varude koguste kohta nimetatud kuupäeval.

Märkusega aramus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse avaldamise alus“, kirjeldatud asjaolu mõju, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Osaühingu Sigwar finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.


.....

Laine Vipper

24.07.2009, a.

Täitevaudiitor/ kutsetunnistus nr.491 /

Porkuni, Tamsalu vald, Lääne-Virumaa

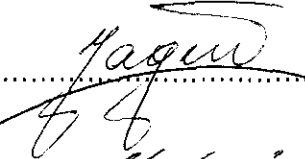
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

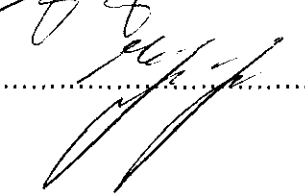
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	11 812 481
2008. a. puhaskasum	3 091 465

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008	14 903 946
--	-------------------

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	14 903 946
---	-------------------

Kaido Jäger	juhatuse esimees		23. juuli 2009.a.
-------------	------------------	---	-------------------

Margo Jäger	juhatuse liige		23. juuli 2009.a.
-------------	----------------	---	-------------------

OÜ SIGWAR OSANIKE NIMEKIRI

OÜ Sigwar osadega määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitatud üldkoosoleku toimumise (~~24~~.....07.2009) seisuga oli alljärgnev:

1. Kaido Jäger

Isikukood: 34109072232
Aadress: Pargi 68a, Lügánuse, Ida-Virumaa
Osade liik: lihtosa
Osade arv: 1
Osa nimiväärtus: 658 000

2. Margo Jäger

Isikukood: 37004212714
Aadress: Kohtla vald, Ida-Virumaa
Osade liik: lihtosa
Osade arv: 1
Osa nimiväärtus: 429 000

TEGEVUSALADE LOETELU

Tegevusala	summa
Lihatooted (10131)	20 540 654
Liha (10111)	1 995 873
Sead (01461)	333 234
Kaubavedu maanteel (49411)	36 141
Terase müük (47521)	49 253
Mitteeluhoonete ehitus (41201)	1 289 455
Ostetud kaubad müügiks (46171)	2 094 832
Kokku	26 339 442