

Viru Maakohus
registriakond

14. 07. 2009

SISSIVÕETUD
DE

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta: 01.01.2008 kuni 31.12.2008
Ärinimi: Osaühing Oleg Grossi talu
Äriregistri kood: 10855671
Aadress: Tobia küla Rakvere vald
Lääne-Virumaa 44416 Eesti

Telefon: +372 5023 540
Faks: +372 3223 371
E-post: rmp@ogelektra.ee


Juhatuses liige

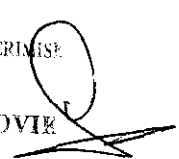
ALJ KIRJASTATUD IDENTIFitseerimise
ESMÄRGI
AUDIITOR MARE SOOVIE

14.07.2009

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne <i>Skeem 1</i>	6
Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused, arvestusprintsipid ja hindamisalused.....	8
Lisa 2. Maksud.....	10
Lisa 3. Varud.....	10
Lisa 4. Materiaalne põhivara (välja arvatud bioloogilised varad).....	10
Lisa 5. Bioloogilised varad	11
Lisa 6. Müügitulu.....	11
Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega	12
Lisa 8. Sihtfinantseerimine.....	12
Lisa 9. Pikaajalised laenukohustused	13
Lisa 10. Lühiajalised laenukohustused.....	13
Lisa 11. Kasumiaruande oluliste kirjete seletus	14
Lisa 12. Rahavoogude aruande kirjete analüüs.	14
Lisa 13. Potentsiaalsed kohustused	14
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	15


 Juhatuse liige

 ALLKIRJASTATUD IDENTIFitseerimise
 EESMÄRGI
 AUDITOR MARE SOOVIE
 

Tegevusaruanne

Oleg Grossi talu OÜ on 100 % Eesti kapitalile rajatud ettevõtte. Põhitegevuseks kuni 2005. aasta augustini oli sea- ja kanakasvatus ning elussigade ja kanamunade müük. Alates 01.august 2005. aasta tegeleb äriühing ainult seakasvatusega. 2009.a. jätkab ettevõtte samal tegevusalal – seakasvatusega (EMTAK A-01461).

Müügitulu

2008. aasta müügitulu oli 2 196 tuhat krooni.

Müügitulu moodustas :

-seakasvatuse toodangu müük 2 172 tuhat krooni ;
-muud 24 tuhat krooni.

2009. aastal müügitulu olulist suurenemist planeeritud ei ole.

Investeeringud

2008.a. investeeris ettevõtte sigala pooleliolevasse juurdeehitusse 4 767 tuhat krooni. Uurimis- ja arendustegevuse väljaminekuid 2009.a. ei ole planeeritud.

Töötajad

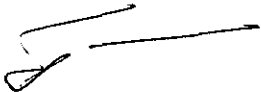
Ettevõttes töötas 2008. aastal keskmiselt 6 töötajat ja palgakulu oli 508 643 krooni.

Ettevõtte juhatus koosneb 3 liikmest.

2008. aastal juhatuse liikmetele tasu väljamakseid ja erisoodustusi ei tehtud. Täiendavaid kokkuleppeid juhatuse liikmete tasustamiseks nende tagasikutsumisel või lahkumisel ei ole sõlmitud.

Finantssuhtarvud

	31.12.2008	Korrigeeritud 31.12.2007
Ärimentaablus % ärikasum/müügitulu	9,05	2,48
Puhasrentaablus % puhaskasum/müügitulu	9,05	0,67
Omakapitali tootlus ROE(%) puhaskasum/keskmine omakapital	2,54	0,2
Koguvara rentaablus ROA(%) puhaskasum/varade keskmine maksumus	1,16	0,1


Juhatuses liige

ALLKIRJASTATUD IDENTIFitseerimise
EESMÄRGI
AUDIITOR MARE SOOVIR

14.07.2009

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Oleg Grossi talu juhatus deklareerib oma vastutust 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

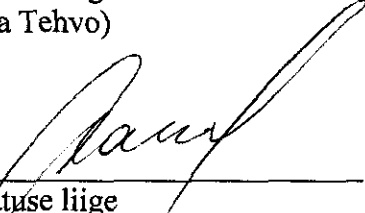
- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Oleg Grossi talu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- 3) OÜ Oleg Grossi talu on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


juhatuse esimees
(Tarmo Terav)

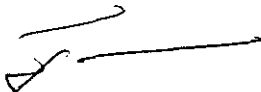
30.juuni 2009


juhatuse liige
(Rita Tehvo)

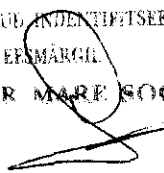
30.juuni 2009


juhatuse liige
(Margit Aalberg)

30.juuni 2009


Juhatus liige

ALLKIRJASTATUD IDENTIFitseerimise
EESMÄRGI
AUDIITOR MARE SOOVIK



14.07.2009

Bilanss
(kroonides)

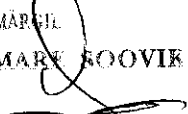
	Lisad	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha		7 392	8 575
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu	7	87 833	6 436
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	322 272	7 299
Muud lühiajalised nõuded		3 829 723	126
Kokku		4 239 828	13 861
Varud			
Tooraine ja materjal		76 688	115 905
Kokku	3	76 688	115 905
Bioloogilised varad			
Tarbitavad varad		1 386 450	1 153 075
Kokku	5	1 386 450	1 153 075
Käibevara kokku		5 710 358	1 291 416
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa		71 578	71 578
Ehitised (jääkmaksumus)		10 128 328	10 232 128
Masinad ja seadmed (jääkmaksumus)		304 070	314 810
Tootvad bioloogilised varad	5	781 900	649 750
Lõpetamata ehitised		4 767 204	0
Materiaalne põhivara kokku		16 053 080	11 268 266
Põhivara kokku	4;5	16 053 080	11 268 266
VARAD KOKKU		21 763 438	12 559 682
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		790 000	790 000
Kokku	10	790 000	790 000
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		191 046	27 461
Võlad töövõtjatele		65 002	45 574
Maksuvõlad	2	42 257	33 358
Võlad ja ettemaksed kokku		298 305	106 393
Lühiajalised kohustused kokku		1 088 305	896 393
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused		5 149 992	0
Sihtfinantseerimine	8	7 584 019	3 921 014
Pikaajalised kohustused kokku		12 734 011	3 921 014
KOHUSTUSED KOKKU		13 822 316	4 817 407
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		6 149 000	6 149 000
Kohustuslik reservkapital		101 000	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 492 275	1 479 789
Aruandeaasta kasum		198 847	13 486
OMAKAPITAL KOKKU		7 941 122	7 742 275
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		21 763 438	12 559 682

14.07.2009

Kasumiaruanne Skeem 1
(kroonides)

	Lisad.	2008	2007 (korrigeeritud)
Müügitulu	6	2 196 020	2 009 612
Tulu sihtfinantseerimisest	8	170 195	0
Dotatsioon riigieelarvest		0	251 877
Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt			
Bioloogiline varade juurdekasv		46 720	59 680
Müüdud bioloogilise vara maksumus(miinus)		-1 811 745	-1 917 180
Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust		260 972	0
Kasum bioloogilise vara kasvust		1 886 018	2 702 234
Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest(miinus)		-35 440	-328 609
Kaubad, toore, materjal ja teenused	11	-1 634 843	-1 900 146
Mitmesugused tegevuskulud		-86 517	-121 730
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-508 643	-443 785
Sotsiaalmaksud		-169 373	-147 783
Põhivara kulum ja väärtuste langus	4	-114 540	-114 235
Ärikasum		198 824	49 935
Finantstulud ja- kulud			
Muud finantstulud ja- kulud		23	126
Intressikulud		0	-36 575
Kokku finantstulud ja kulud		23	-36 449
Kasum enne tulumaksustamist			
Aruandeaasta puhaskasum		198 847	13 486


 Juhatusel liige

 ALLKIRJASTATUD IDENTIFitseerimise
 EESMÄRGI
 AUDIITOR MARE SOOVIK
 

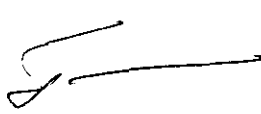
14.07.2009

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)
(kroonides)

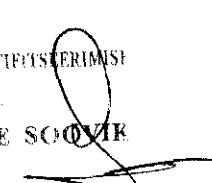
	Lisad	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		198 824	49 935
Korrigeerimine			
Sihtfinantseerimise muutus		-170 195	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	114 540	114 235
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-396 370	748 082
Varude muutus	3	39 217	-32 448
Bioloogiliste käibevarade muutus	5	-233 375	-519 525
Bioloogiliste põhivarade muutus		-132 150	-13 600
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		191 912	-397 527
Makstud intressid		0	-36 575
Kokku rahavood äritegevusest		-387 597	-87 423
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	4	0	-19 954
Lõpetamata ehitus	4	-4 767 204	-1 137 195
Saadud intressid		126	32
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-4 767 078	-1 157 117
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	9	5 149 992	0
Saadud sihtfinantseerimisest	8	3 500	1 950 000
Laenu tagasimaksed		0	-705 000
Kokku rahavood finantseerimisest		5 153 492	1 245 000
Rahavood kokku		-1 183	460
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		8 575	8 115
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-1 183	460
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		7 392	8 575

Omakapitali muutuste aruanne

	Osa-kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	6 149 000	81 000	1 498 790	7 728 790
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	13 485	13 485
Reservkapitali suurendamine	0	19 000	-19 000	0
Saldo 31.12.2007	6 149 000	100 000	1 493 275	7 742 275
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	198 847	198 847
Reservkapitali suurendamine	0	1 000	-1 000	0
Saldo 31.12.2008	6 149 000	101 000	1 691 122	7 941 122



Juhatus liige

 ALIKIRJASTATUD IDENTIFitseerimise
 EESMÄRGI
 AUDIITOR MARE SOOVIK
 

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused, arvestusprintsüübid ja hindamisalused

Oleg Grossi talu OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Oleg Grossi talu OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Kasumiaruanne on koostatud skeem 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Kõik muud nõuded kajastatakse soetusmaksumuses.

Varud

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit. Tooraine ja materjal hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumushind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni kantakse 100%-liselt kulusse soetamise hetkest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|-------------------------|----|
| • Ehitised ja rajatised | 2% |
| • Lõpetamata ehitised | 0% |
| • Masinad ja seadmed | 3% |

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel käibevara ja põhivara rühmas. Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus. Juhul kui bioloogilise vara hoidmise eesmärk ei ole kindlalt teada, lähtutakse sellise bioloogilise vara kajastamisel bilansis ettevõtte juhtkonna hinnangust tõenäolisema kasutuseesmärgi suhtes. Bioloogilised varad on aastaaruande lisades kajastatud põhiliste rühmade kaupa.

Bioloogilised varad on klassifitseeritud :

- a) tarbitavateks varadeks
- b) tootvateks varadeks

Tarbitavad varad on varad, mida on võimalik muuta põllumajanduslikuks toodanguks või edasi müüa.

Tootvad varad on varad, mida hoitakse põllumajandusliku toodangu tootmise eesmärgil.

Ettevõtte tavategevuse käigus kajastatakse bilansis tarbitavad varad käibevara koosseisus ja tootvad varad põhivara koosseisus.

Tarbitavad ja tootvad varad rühmitatakse valmidusastme järgi :

a) küpsed varad

b) ebaküpsed varad

Tarbitavaid varasid loetakse küpseteks siis, kui neid on majanduslikult mõistlik muuta põllumajanduslikuks toodanguks.

Tootvaid varasid loetakse küpseteks siis, kui nad on võimelised tootma põllumajanduslikku toodangut.

Õiglase väärtuse meetodil kajastatavate bioloogiliste varade ümberhindlusest tekkivaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt" ning põllumajandusliku toodangu õiglase väärtus selle esmasel arvelevõtmisel kajastatakse kasumiaruande kirjel "Aruandeaastal toodetud põllumajanduslik toodang".

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisest saadud toetused kajastatakse brutomeetodil, mille kohaselt toetusega seotud varaobjekt võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses ning sihtfinantseerimise summat kajastatakse bilansis kohustusena bilansikirjel "Tulevaste perioodide tulud sihtfinantseerimisest". Soetatud vara amortiseeritakse kuludesse varaobjekti kasuliku eluea jooksul ja sihtfinantseerimise kohustus tuludesse peale sihtfinantseerimise tingimuste lõplikku täitmist.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulude arvestus

Põllumajandusliku toodangu ning muude toodete ja kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tulu laekumine tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Omanikfirmade vahelised tehingud kaupade vahendamisel vahendustasuta ei kajastata müügitulu ega kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja panga arveldusarvel olevat jääki.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2. Maksud

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Maamaks	2 870	0	0	0
Käibemaks	319 402	0	7 299	0
Üksikisiku tulumaks		11 087	0	9 292
Sotsiaalmaks		29 696	0	22 913
Töötuskindlustusmaks		750	0	625
Kohustuslik kogumispension		724	0	528
Kokku	322 272	42 257	7 299	33 358

Lisa 3. Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Söödad	76 688	115 905

- varude allahindlust ei ole teostatud

Lisa 4. Materiaalne põhivara(välja arvatud bioloogilised varad)

	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed	Lõpeta- mata ehitised	Materiaalne põhivara kokku
Saldo 31.12.2006					
Soetusmaksumus	71 578	5 190 333	338 063	4 222 076	9 822 050
Akumuleeritud kulum	0	-213 676	-32 772	0	-246 448
Jääkmaksumus 31.12.2006	71 578	4 976 657	305 291	4 222 076	9 575 602
2007.a. muutused					
Soetamine	0	1 137 195	19 954	0	1 157 149
Ümberklassifitseerimine	0	4 222 076	0	-4 222 076	0
Arvestatud kulum	0	-103 800	-10 435	0	-114 235
Saldo 31.12.2007					
Soetusmaksumus	71 578	10 549 604	358 017	0	10 979 199
Akumuleeritud kulum	0	-317 476	-43 207	0	-360 683
Jääkmaksumus 31.12.2007	71 578	10 232 128	314 810	0	10 618 516
2008.a. muutused					
Soetamine	0	0	0	4 767 204	4 767 204
Arvestatud kulum	0	-103 800	-10 740	0	-114 540
Saldo 31.12.2008					
Soetusmaksumus	71 578	10 549 604	358 017	4 767 204	15 746 403
Akumuleeritud kulum	0	-421 276	-53 947	0	-475 223
Jääkmaksumus 31.12.2008	71 578	10 128 328	304 070	4 767 204	15 271 180

Lisa 5. Bioloogilised varad

	Tarbitavad küpsed käibevarad	Tarbitavad ebaküpsed käibevarad	Tootvad küpsed põhivarad	KOKKU
Saldo 01.01.2007	326 250	307 300	636 150	1 269 700
2007.a. muutused				
Kasum varade esmasel arvelevõtmisel	0	59 680	0	59 680
Varade soetamisest tingitud väärtuste suurenemine	0	0	17 000	17 000
Varade müümisest tingitud väärtuste vähenemine	- 1 656 690	-9 280	-251 210	-1 917 180
Muud muutused	2 105 115	20 700	247 810	2 373 625
Saldo 31.12.2007	774 675	378 400	649 750	1 802 825
2008.a. muutused				
Kasum varade esmasel arvelevõtmisel	0	46 720	0	46 720
Varade soetamisest tingitud väärtuste suurenemine	0	0	19 000	19 000
Varade müümisest tingitud väärtuste vähenemine	-1 639 226	-2 120	-170 399	-1 811 745
Muud muutused	1 777 001	51 000	283 549	2 111 550
Saldo 31.12.2008	912 450	474 000	781 900	2 168 350

Õiglase väärtuse indikaatoriks on võetud varade turuväärtus millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Lisa 6. Müügitulu
(kroonides)

Oleg Grossi talu OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2008	2007 (korrigeeritud)
Eesti	2 196 020	2 009 612

EMTAK	Tegevusalad	2008	2007
A-01461	Seakasvatus	2 171 788	1 997 612
L-68201	Enda kinnisvara üürileandmine	12 000	12 000
G-46901	Spetsialiseerumata hulgikaubandus	12 232	0
Kokku		2 196 020	2 009 612

14.07.2009

Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega

(kroonides)

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele.

OÜ Oleg Grossi talu käsitleb seotud osapooltena:

- omanikke
- tegev ja kõrgemat juhtkonda
- eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
(AS OG Elektra Tootmine, AS OG Elektra ja Lihakarn OÜ,
Annikvere talu OÜ, Kriidisoo OÜ).

Ostu-ja müügitehingud:(käibemaksuta)

Müügid	2008	2007 (korrigeeritud)
Omanikega seotud ettevõtted	2 182 290	2 009 612

Ostud	2008	2007
Omanikega seotud ettevõtted	508 419	557 266

Saadud laenud	2008	2007
Omanikega seotud ettevõtted	5 149 992	0

Saldod seotud osapooltega:

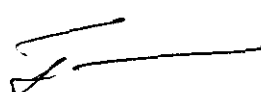
	31.12.2008	31.12.2007
Arveldused ostjatega		
Omanikega seotud ettevõtted	87 833	6 436
Võlad tarnijatele		
Omanikega seotud ettevõtted	183 081	22 624
Muud lühiajalised kohustused		
Omanikega seotud ettevõtted	790 000	790 000
Pikaajalised laenukohustused		
Omanikega seotud ettevõtted	5 149 992	0

2008.aastal juhatuse liikmetele tasu ega muid väljamakseid ja erisoodustusi ei tehtud.

Lisa 8. Sihtfinantseerimine

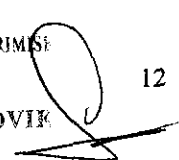
(kroonides)

Algjäak 01.01.2006	1 971 014
Määratud (PRIA)2006 meede 3.1	1 950 000
Lõppjäak 31.12.2007	3 921 014
Määratud (PRIA)2008 meede 1.4.2	3 833 200
Tulusse kanne	-170 195
Lõppjäak 31.12.2008	7 584 019



Juhatuse liige

ALLKIRJASTATUD IDENTIFitseerimise
EESMÄRGI
AUDIITOR MARE SOOVIK



16.07.2009

Põllumajandusettevõtete arendamist toetati Eestis esmakordselt SAPARD-i programmist 2003.aastal. Sellest arengutoetusprogrammist määrati OÜ Oleg Grossi talule toetust: teede ehituseks 782 321.- sigala rekonstrueerimiseks 1 188 693.-

Alates 2004.aastast maksti toetust EL struktuurfondist ning toetuse maksmise aluseks oli Eesti riiklik arengukava 2004-2006.

2005.a. määrati OÜ Oleg Grossi talule põllumajanduse, kalanduse ja maaelu arendamise programmi struktuurtoetus Annikveres asuva sigala juurdeehituse ehitamiseks (meede 3.1) 1 950 000.-

Aastatel 2007-2013 makstakse mikropõllumajandusettevõtete arendamise investeeringutoetust Eesti maaelu arengukava 2007-2013 alusel Maaelu Arengu Euroopa Põllumajandusfondist (EAFRD).

2008.a. määrati OÜ Oleg Grossi talu loomakasvatusehitise investeeringutoetust (meede 1.4.2) 3 833 200.-

OÜ Oleg Grossi talu raamatupidamine kajastab saadud abi brutomeetodil, mille kohaselt toetusega seotud varaobjekt võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses ning sihtfinantseerimise summat kajastatakse bilansis kohustusena bilansikirjel "Tulevaste perioodide tulud sihtfinantseerimisest". Soetatud vara amortiseeritakse kulusse varaobjekti kasuliku eluea jooksul ja sihtfinantseerimise kohustus tuludesse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

OÜ Oleg Grossi talu on kohustatud kasutama investeeringuid äriprojektis näidatud otstarbel vähemalt viis aastat investeeringu teostamise aastale järgnevast aastast alates.

2003.aastal saadud sihtfinantseerimise toetusest 1 971 014.- kanti 2008.aastal tulusse 170 195,-.

Lisa 9. Pikaajalised laenukohustused

31.12.2008	Laenu saldo	Makse- tähtaeg	Intressimäär
Laen äriühingult	5 149 992	2019	4%
Kokku	5 149 992		

Lisa 10. Lühiajalised laenukohustused

(kroonides)

31.12.2007	Laenu saldo	Makse- tähtaeg	Intressimäär
Laen äriühingult	790 000	2008	3,6
Kokku	790 000		
31.12.2008	Laenu saldo	Makse- tähtaeg	Intressimäär
Laen äriühingult	790 000	2009	3,6
Kokku	790 000		

Laenulepingute alusvaluuta on EEK

Juhatus liige

ALLKIRJASTATUD IDENTIFitseerimise
EESMÄRGI
AUDITOR MARE SOOVIE

14.07.2009

Lisa 11. Kasumiaruande oluliste kirjete seletus
(kroonides)

	2008	2007 (korrigeeritud)
Tooraine ja materjal	1 295 008	1 461 797
Veterinaar teenused	3 188	2 086
Elektri- ja kütusekulu	324 647	430 179
Muud	12 000	6 084
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	1 634 843	1 900 146

Lisa 12. Rahavoogude aruande kirjete analüüs.
(kroonides)

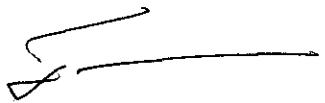
	2008	2007
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-396 370	748 082
Ostjate võlad	-81 397	72 506
Maksude ettemaksed	-314 973	675 180
Muud nõuded	0	396
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	191 912	-397 527
Tarnijate võlad	163 585	-128 947
Maksuvõlad	8 899	1 614
Võlad töövõtjatele	19 428	2 534
Ostjate ettemaksed	0	-272 728

Lisa 13. Potentsiaalsed kohustused
(kroonides)

Ettevõtte jaotamata kasum moodustab peale 2009.aasta reservkapitali eraldise tegemist 1 681 122 krooni (2008:1 492 275).

Eraldist ei moodustata, kuid ettevõtte vaba omakapitali suhtes arvestatakse, et:

- bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele dividendidena välja maksta
- 1 328 086 krooni(2007:1 178 897);
- eespool nimetatud dividendide väljamaksmisel tuleks dividendidelt tasuda tulumaks 353 036 (2007:313 378)krooni.

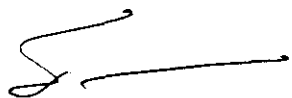

 Juhatuse liige


 ALLKIRJASTATUD: IDENTIFitseerimisi
 EESMÄRGI
 AUDIITOR MARE SOOVIK

14.07.2009

Juhatuse allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele

OÜ Oleg Grossi talu juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.



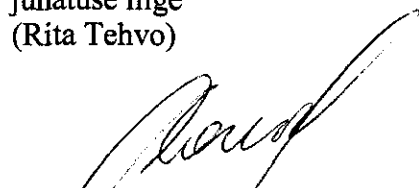
juhatuse esimees
(Tarmo Terav)

30.juuni 2009



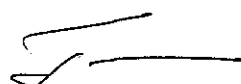
juhatuse liige
(Rita Tehvo)

30.juuni 2009



juhatuse liige
(Margit Aalberg)

30.juuni 2009



Juhatus liige



ALLKIRJASTATUD IDENTIFitseerimiseks
EESMÄRKE
AUDITOR MARE SOOVIK

SAARUNUD

16.07.2009

OLEG GROSSI TALU OÜ

Äriregistri kood: 10855671

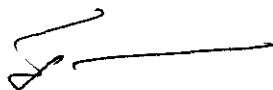
Aadress: Tobia küla, Rakvere vald,
Lääne-Virumaa 44416, Eesti

Osanike nimekiri

Seisuga 30.06.2009

Osaniku nimi	Osaniku aadress	Osaniku isikukood/ registrikood	Osa nimiväärtus	Osatähtsus
OLEG GROSS	Päide Rakvere vald L-Virumaa	35201115218	6 149 000	100 %

30.06.2009.



Juhatuse esimees
(Tarmo Terav)



ALLKIRJASTATUD IDENTIFitseerimis-
EESMÄRGI
AUDIITOR MARE SOOVIK

SAARINUD

OLEG GROSSI TALU OÜ

14. 07. 2009

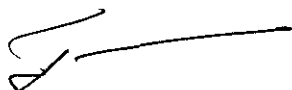
Äriregistri kood: 10855671

Aadress: Tobia küla, Rakvere vald,
Lääne-Virumaa 44416, Eesti

Müügitulu EMTAK 2008 tegevusalade järgi

EMTAK	Tegevusalad	2008	2007 Korrigeeritud
A-01461	Seakasvatus	2 171 788	1 997 612
L-68201	Enda kinnisvara üürileandmine	12 000	12 000
G-46901	Spetsialiseerumata hulgikaubandus	12 232	0
Kokku		2 196 020	2 009 612

30.juuni.2009.



Juhatuse esimees
(Tarmo Terav)



ALLKIRJASTATUD IDENTIFitseerimise
EESMÄRGI
AUDITOR MARE SOOVIK

SAARINEN

14.07.2009

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

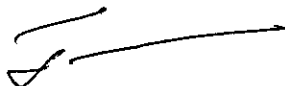
OÜ Oleg Grossi talu vaba omakapital on 31. detsembril 2008 järgmine (kroonides).

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 492 275
Kasum aruandeaasta majandustegevusest	198 847
Kokku jaotamata kasum	1 691 122

OÜ Oleg Grossi talu juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt:

1. Eraldised reservkapitali 10 000
2. Reservkapitali jääk kokku peale eraldamist 111 000
3. Järelejääv vaba omakapital summas 1 681 122 krooni jätta jaotamata.

30.06.2009.



Juhatusesimees:



ALLKIRJASTATUD IDENTIFitseerimise
eesmärgi
AUDITOR MARE SOOVIA

14.07.2009

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE
Osaühingu Oleg Grossi talu osanikele

Olen auditeerinud juuresolevat **osaühingu Oleg Grossi talu** 31.detsembril 2008 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali liikumise aruannet ning oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest vastutab ettevõtte juhatus. Vastutus hõlmab selliste sisekontrollimeetmete väljatöötamist, kehtestamist ja toimimise tagamist, mis on vajalikud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esituseks, mis ei sisalda pettusest või veast tulenevat olulist väärkajastamist. Samuti hõlmab vastutus asjakohaste arvestuspõhimõtete valikut ja rakendamist ning mõistlike raamatupidamislike hinnangute tegemist.

Audiitori kohustused

Audiitori ülesanne on avaldada auditi tulemuste põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et järgiksin eetikanõudeid ning planeeriksin ja sooritaksin auditi viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus kontrollisin väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et auditi käigus hangitud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane, et avaldada arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta.

Arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt **osaühingu Oleg Grossi talu** finantsseisundit seisuga 31.detsember 2008.a. ning lõppenud aruandeperioodi finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

30.juunil 2009.a.

Vannutatud audiitor Mare Soovik

