

Viru Maakohus
registriosakond

n 7. 07. 2006

SISSE TULNUD
nr.30258711.....

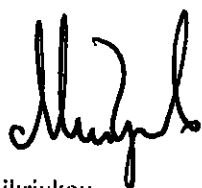


MAJANDUSAASTA ARUANNE

EELLEN ADAMA
registriõnnetär

AS Eesti Energomontaaž

Majandusaasta algus:	01.01.2005
Majandusaasta lõpp:	31.12.2005
Registrikood:	10176450
Aadress:	Sepa tn 4 Narva Ida-Virumaa 20306 Eesti Vabariik
Telefon:	372 35 66120 372 35 66100
Faks:	372 35 66115
Mobiiltelefon:	5643824
E-mail:	eem@ecm.ee
Põhitegevusalad:	- energeetika- ja tööstusobjektide abikatlasemete montaaž, kapitaalremont, seadistus ja hooldus



Sergei Mikrjukov
juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	7
Rhavoogude aruanne.....	8
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vast	11
Lisa 4 Lühiajalised nõuded	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Pikaajalised nõuded	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	12
Lisa 9 Maksuvõlad	13
Lisa 10 Kapitalirendele võetud varad	13
Lisa 11 Kapitalirendi kohustus	13
Lisa 12 Võlad tarnijatele	13
Lisa 13 Lühiajalised eraldised	14
Lisa 14 Omakapital	14
Lisa 15 Lacnude tagatised ja panditud varad	14
Lisa 16 Müügitulu	14
Lisa 17 Muud äritulud	14
Lisa 18 Kaupade ja materjalide kulu	14
Lisa 19 Muud tegevuskulud	15
Lisa 20 Tööjõukulud	15
Lisa 21 Põhivara kulum	15
Lisa 22 Muud ärikulud	15
Lisa 23 Muud finantsitulud ja kulud	15
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	16
MAJANDUSAASTA AASTAARUANDE ALLKIRJAD	16



Sergei Mikrjukov
juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE

AS Eesti Energomontaaž jätkas 2005.aastal tegutsemist oma põhitegevusvaldkondades, milleks on energeetika- ja tööstusobjektide abikatlaseadmete montaaž, kapitaalremont, seadistus ja hooldus.

Ettevõtte on säilitanud oma koha turul, mida näitab müügitulu kasv 19,9% võrra 141 599 tuhande kroonini, millest montaažitöid tehti 139 119 tuhande krooni väärtuses ja muu materjalide realiseerimine ja teenindamine moodustas 2 694 tuhande krooni.

2005.aastal töötas ettevõttes keskmisel 255 inimest, kelle töötasude kogusumma moodustas 25 570 tuhat krooni.

AS-i Eesti Energomontaaž juhatuse koosnes 2005.aastal ühest ja nõukogu kolmest liikmest. Juhatuse liikme tasu moodustas 2005.aastal kokku 381 819 krooni. Nõukogu liikmetest sai tasu ainult üks isik, ülejäänud tegutsesid tasuta, ja tema tasu moodustas 2005.aastal 16 800 krooni.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetoodika

	2005.aasta	2004.aasta
Müügitulu kasv	19,9%	17,6%
Puhaskasumi kasv	-46%	810%
Puhasrentaablus	3,2%	7,1%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,85%	1,84%
ROE	16%	36%

Toodud finantssuhtarvude arvestamise meetoodika:

Müügitulu kasv = $(2005.\text{aasta müügitulu} - 2004.\text{aasta müügitulu}) / 2004.\text{aasta müügitulu} * 100$

Puhaskasumi kasv = $(2005.\text{aasta puhaskasum} - 2004.\text{aasta puhaskasum}) / 2004.\text{aasta puhaskasum} * 100$

Puhasrentaablus = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROE = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$

Tulevikuplaanid

AS Eesti Energomontaaž jätkab endiselt töö ehitus-montaaži turul ja säilitab oma turu osa. Aastal 2006 planeeritakse suurendada ehitusmontaažitööde mahtu 25% võrra.

Saadud kasum ei jaotata dividendidele, vaid on investteeritud tootmise ettevalmistustsehhi rekonstruktsiooni ja tootmisala korrastamisse.

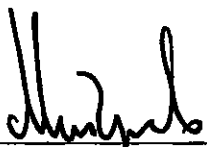


Sergei Mikrjukov
juhatuse liige

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

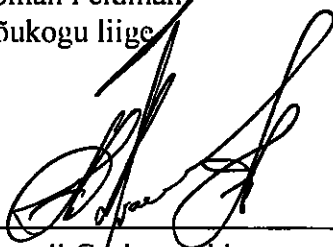
AS Eesti Energomontaaz juhatus on äriseadustikust lähtivalt koostanud 31.12.2005.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaruande, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 15. AS Eesti Energomontaaz juhatus deklareerib oma vastutus nimetatud raamatupidamise aastaruande koostamise eest ja kunnitab, et:

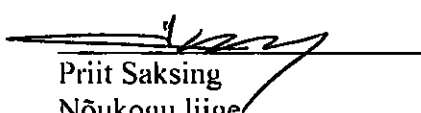
- 1) 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaruande koostamisel rakendarud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta kohta kostatud raamatupidamise aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Eesti Energomontaaz finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) AS Eesti Energomontaaz on jätkuvalt tegutsev.

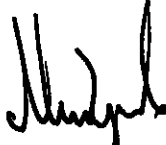

Sergei Mikrjukov
Juhatus liige

04.mai 2006.a.


Roman Feldman
Nõukogu liige


Anatoli Gorbatsovski
Nõukogu liige

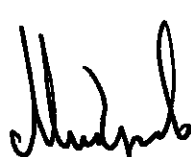

Priit Saksing
Nõukogu liige


Sergei Mikrjukov
juhatuse liige

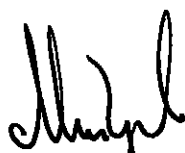
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

RAAMATUPIDAMISE BILANSS

Varad	Lisad	31.12.2005	31.12.2004
Käibevara			
Raha	2	1 488 289	13 172 479
Nõuded ostjate vastu			
<i>Ostjate laekumata arved</i>		25 772 195	15 856 721
Kokku	3	25 772 195	15 856 721
Muud nõuded			
<i>Nõuded aktsionäride vastu</i>		100 000	280 000
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	4	1 587 709	1 681 177
Kokku		1 687 709	1 961 177
Viitlaekumised			
<i>Intressid</i>		150 776	24 992
<i>Muud viitlaekumised</i>		9 009	31 429
Kokku		159 785	56 421
Ettemaksed			
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	5	3 150	1 274 026
<i>Tulevaste perioodide ettemakstud kulud</i>		55 100	73 456
Kokku		58 250	1 347 491
Varud			
<i>Tooraine ja materjal</i>		5 459 961	5 180 294
<i>Ettemaksed hankijatele</i>		2 504 588	59 738
Kokku	6	7 964 549	5 240 032
Käibevara kokku		37 130 777	37 634 321
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
<i>Muud pikaajalised nõuded</i>	7	6 026 380	1 771 942
Kokku		6 026 380	1 771 942
Materiaalne põhivara			
<i>Maa ja ehitised</i>	8	659 550	823 390
<i>Masinad ja seadmed</i>	8	3 484 650	2 906 098
<i>Muu materiaalne põhivara</i>	8	120 740	90 528
<i>Lõpetamata põhivara ja ettemaksed materiaalse põhivara eest</i>		89 432	89 432
Kokku	8	4 354 372	3 909 448
Põhivara kokku		10 380 752	5 681 390
AKTIVA (VARAD) KOKKU		47 511 529	43 315 711


 Sergei Mikrjukov
 juhatuse liige

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	Lisad	31.12.2005	31.12.2004
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
<i>Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil</i>		29 987	44 833
Kokku	11	29 987	44 833
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade		503 845	45 960
Võlad tarnijatele	12	10 957 674	11 558 750
Mitmesugused võlad			
Maksuvõlad	9	2 798 315	2 084 270
Viitvõlad (aruandeperioodil tegemata väljamaksed)			
<i>Võlad töövõtjatele</i>		1 943 774	2 678 439
<i>Dividendivõlad</i>		4 733	206 673
<i>Intressivõlad</i>		17 622	56 210
<i>Muud viitvõlad</i>		162 770	234 540
Kokku		2 128 899	5 536 305
Lühiajalised eraldised	13	3 735 581	3 489 043
Lühiajalised kohustused kokku		20 154 301	20 398 718
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
<i>Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused</i>		0	34 186
Kokku		0	34 186
Pikaajalised kohustused kokku		0	34 186
KOHUSTUSED KOKKU		20 154 301	20 432 904
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	14	1 850 000	1 850 000
Ülekurss		1 270 389	1 270 389
Reservid			
<i>Kohustuslik reservkapital</i>		185 000	185 000
Kokku		185 000	185 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14	19 577 418	11 219 405
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14	4 474 421	8 358 013
OMAKAPITAL KOKKU		27 357 228	22 882 807
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		47 511 529	43 315 711



Sergei Mikrjukov
juhatuse liige

KASUMIARUANNE

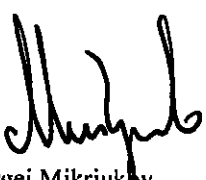
I skeem

	Lisad	2005.a.	2004.a.
Müügitulu	16	141 598 522	118 077 101
Muud äritulud	17	591 119	214 170
Kaubad, toore, materjal ja teenused	18	-88 756 362	-70 698 369
Mitmesugused tegevuskulud	19	-12 887 594	-6 839 901
Tõõjõu kulud			
a) palgakulu	20	-25 968 183	-23 155 199
b) sotsiaalmaksud	20	-8 690 598	-7 748 966
Põhivara kulum ja väärtuse langus	21	-1 522 387	-1 177 925
Muud ärikulud	22	-131 842	-421 984
Ärikasum (-kahjum)		4 232 675	8 248 927
Finantstulud ja -kulud			
finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt		0	100 000
intressikulud		-7 863	-51 681
kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		0	-1 869
muud finantstulud ja -kulud	23	313 380	62 636
Kokku finantstulud ja -kulud		305 517	109 086
Kasum (kahjum) majandustegevusest		4 538 192	8 358 013
Kasum enne tulumaksustamist		4 538 192	8 358 013
Tulumaks	14	63 771	0
Aruandeaasta puhaskasum		4 474 421	8 358 013

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides

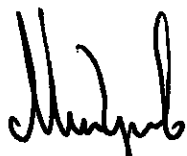
	Aktia- kapital	Aazio	Oma-aktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.detsembril 2003	1 850 000	3 470 389	-2 600 000	185 000	11 219 405	14 124 794
2004.a. puhaskasum	0	0	0	0	8 358 013	8 358 013
Tagasiostetud aktsiad	0	-2 200 000	2 600 000	0	0	400 000
Saldo 31. detsembril 2004	1 850 000	1 270 389	0	185 000	19 577 418	22 882 807
2005.a. puhaskasum	0	0	0	0	4 474 421	4 474 421
Saldo 31. detsembril 2005	1 850 000	1 270 389	0	185 000	24 051 839	27 357 228


 Sergei Mikrjukov
 juhatuse liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE

kroonides

	Lisad	2005.a.	2004.a.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		4 474 421	8 358 013
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	1 522 387	1 189 512
Kasum (kahjum) põhivara müügist	8	-124 667	28 446
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-8 533 359	-190 556
Varude muutus		-279 667	-1 127 572
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-1 250 867	-2 244
Makstud intressid		-789	-139 584
Kokku rahavood äritegevusest		-4 192 541	8 728 578
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara ja kinnisvarainvesteeringute soetus	8	-2 052 644	-2 201 796
Põhivara ja kinnisvarainvesteeringute müük	8	210 000	264 322
Muude finantsinvesteeringute müük		0	4 100 000
Antud laenud	7	-8 073 633	0
Antud laenude tagasimaksed	7	2 626 338	0
Saadud intressid		49 262	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-7 240 677	2 162 526
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		1 200 00	0
Laenude tagasimaksed		-1 200 00	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	11	-49 032	0
Aktsiate emiteerimine		0	-2 200 000
Omaaktsiate tagasiostmine		0	2 600 000
Makstud dividendid	14	-201 940	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-250 972	400 000
Rahavood kokku		-11 684 190	11 291 104
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		13 172 479	1 881 375
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-11 684 190	11 291 104
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 488 289	13 172 479


Sergei Mikrjukov
juhatuse liige

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

AS-i Eesti Energomontaaž 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava - rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusprintsüübid ja hindamisalused

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootnisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

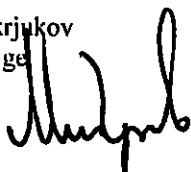
Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	0%
Ehitised ja rajatised	8 %
Masinad ja seadmed	30 %
Transpordivahendid	25 %
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	35 %

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuslikeks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.



Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist.

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (kuni 31.12.2005 24/76 netodividendina väljamakstud summalt, alates 01.01.2006 23/77 netodividendina väljamakstud summalt). Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab.

Alates 2004.a. kajastatakse dividendide maksmisega kaasnev tulumaks vastavalt 01.01.2003.a. kehtima hakanud Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr. 8 selle perioodi kuluna, millal dividendid välja kuulutatakse.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustustlase aruandeperioodi lackumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit) ning lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (näiteks lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides)

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha
 kroonides

	31.12.2005.a	31.12.2004.a
Raha kassas	13 702	95 224
Rahas pangas	1 474 587	13 077 255
Kokku	1 488 289	13 172 479

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu
 kroonides

	31.12.2005.a.	31.12.2004.a.
Nõuded ostjate vastu	25 772 195	15 856 721
sh Eesti kroonides	25 772 195	15 856 721
Kokku	25 772 195	15 856 721

Lisa 4 Lühiajalised nõuded
 kroonides
 31.12.2005.a.

	Nõude summa	sh. pika- ajaline osa	sh. lühi- ajaline osa	Intressi- määr	Lõpp- tähtaeg
Laenuleping OÜ Balti Ärigrupp	578 278		578 278	4%	2006.a.
Laenuleping AS Joala Kinnisvara Hoolduse	228 522		228 522	3%	2006.a.
Deposiit AS Eesti Ühispank	271 942		271 942	15%	2006.a.
Laenud töötajatele	68 503		68 503	8%	2006.a.
Nõuded aruandvetele isikutele	110 360		110 360	0%	2006.a.
Muud nõuded	330 104		330 104	0%	2006.a.
Kokku	1 587 709		1 587 709		

Lisa 5 Maksude ettemaksed
 kroonides

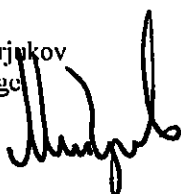
Maksuliik	31.12.2005	31.12.2004
Käibemaks	0	1 268 578
Kinnipeetud tulumaks	312	318
Sotsiaalmaks	1 042	1 050
Töötuskindlustusmaksed	14	14
Kohustusliku kogumispensioni makse	7	7
Erisoodustuse tulumaks	889	893
Maamaks	1	2
Tollimaksude deposiidikonto	885	3 164
Maksude ettemaksed kokku	3 150	1 274 026

Maksuvõlgade osas vaata lisa 9.

Lisa 6 Varud
 kroonides

	2005.a.	2004.a.
Tooraine ja materjal	5 459 961	5 180 294
Ettemaksed hankijatele	2 504 588	59 738
Kokku	7 964 549	5 240 032

 Sergei Mikrjukov
 juhatuse liige



Lisa 7 Pikaajalised nõuded
kroonides
31.12.2005.a.

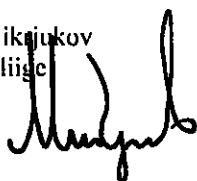
	Nõude summa	sh. pika- ajaline osa	sh. lühi- ajaline osa	Intressi- määr	Lõpp- tähtaeg
Laenuleping OÜ Viru Invest	1 636 560	1 636 560		4%	2007.a.
Laenuleping OOO Sirius Balt	1 725 355	1 725 355		4%	2009.a.
Laenuleping OÜ Modulvest Elamu	2 300 000	2 300 000		4%	2008.a.
Laenuleping AS Joala Kinnisvara Hoolduse	364 465	364 465		3%	2008.a.
Kokku	6 026 380	6 026 380			

Lisa 8 Materiaalne põhivara
kroonides

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Ette- maksed	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2003	1 433 936	4 711 385	363 324	89 432	6 598 077
2004.a. soetamine	0	2 190 125	11 671	0	2 201 796
S.h. kapitalirendi põhivara soetusmaksumuse korrigeerimine	0	-7 512	0	0	-7 512
2004.a. müük ja mahakandmine (soetusmaksumuses)	0	- 370 468	0	0	-370 468
Soetusmaksumus 31.12.2004	1 433 936	6 531 042	374 995	89 432	8 429 405
2005.a. soetamine	0	1 960 924	91 720	0	2 052 644
2005.a. müük ja mahakandmine (soetusmaksumuses)	-75 872	-55 995	0	0	-131 867
Soetusmaksumus 31.12.2005	1 358 064	8 435 971	466 715	89 432	10 350 182
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-610 546	-3 624 944	-284 467	0	-4 519 957
2005.a. arvestatud kulum	-104 160	-1 356 719	-61 508	0	-1 522 387
Müüdnud ja mahakantud põhivara kulum	16 192	30 342	0	0	46 534
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-698 514	-4 951 321	-345 975	0	-5 995 810
Jääkmaksumus 31.12.2004	823 390	2 906 098	90 528	89 432	3 909 448
Jääkmaksumus 31.12.2005	659 550	3 484 650	120 740	89 432	4 354 372

2005.aastal oli müüdnud administratiivhoone müügihinnaga 200 000 krooni. Kasum müügist moodustab 140 320 krooni.

2005.aastal oli müüdnud sõiduauto müügihinnaga 10 000 krooni. Kahjum müügist moodustab 15 653 krooni.



Lisa 9 Maksuvõlad
kroonides

Maksuliik	31.12.2005	31.12.2004
Käibemaks	622 056	0
Kinnipeetud tulumaks	526 665	571 749
Sotsiaalmaks	1 545 798	1 432 803
Töötuskindlustusmaksed	43 529	43 419
Kohustusliku kogumispensioni makse	47 889	20 781
Erisoodustuse tulumaks	12 378	15 518
Maksuvõlad kokku	2 798 315	2 084 270

Eelpool toodud maksuvõlad ei sisalda intresse.
Maksude ettemaksete osas vaata lisa 5.

Lisa 10 Kapitali- ja kasutusrendid
kroonides

Kapitalirendile võetud varad

	Masinad ja seadmed
31.12.2004 kapitalirendile võetud varade soetusmaksumus	205 517
31.12.2004 kapitalirendile võetud varade kulum	66 628
2004.a. soetusmaksumuse korrigeerimised	-7 512
31.12.2004 kapitalirendile võetud varade jääkmaksumus	131 377
2005.a. arvestatud kulum	49 500
31.12.2005 kapitalirendile võetud varade soetusmaksumus	198 005
31.12.2005 kapitalirendile võetud varade kulum	116 128
31.12.2005 kapitalirendile võetud varade jääkmaksumus	81 877

Lisa 11 Kapitalirendi kohustus
kroonides

	31.12.2005	31.12.2004
Kapitalirendi kohustused	29 987	79 019
sh. maksetähtajaga kuni 1 aasta	29 987	49 032
1-5 aastat	0	29 987

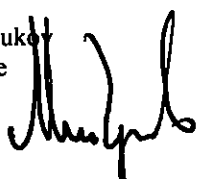
	2005.a.	2004.a.
Intressimäära vahemik	6%	6%
Aruandeperioodi maksed	49 032	46 183
Aruandeperioodi intressikulu	3 407	6 256

Kasutusrent

2005.a. tasus AS Eesti Energomontaažil ei olnud kasutusrendimakseid

Lisa 12 Võlad tarnijatele
kroonides

	31.12.2005.a	31.12.2004.a
Võlad tarnijatele	10 957 674	11 558 750
Sh Eesti kroonides	10 559 306	11 558 750
EURO	26 036	0
Euro ümber arvestatuna Eesti kroonidesse	398 368	0
Kokku	10 957 674	11 558 750



Lisa 13 Lühiajalised eraldised
 kroonides

	Seisuga 31.12.2005.a.	Seisuga 31.12.2004.a.
Garantiireserv	1 112 955	1 128 600
Pühikusekohustuste reserv	2 622 626	2 360 443
Kokku	3 735 581	3 489 043

Lisa 14 Omakapital
 kroonides

Seisuga 31.12.2004 koosneb AS-i Eesti Energomontaaž aktsiakapital 18 500 nimelisest aktsiast nimiväärtusega 1 850 000 krooni. Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud osakapitali suurus on 4 000 000 krooni.

2005.aastal maksti välja dividende summas 201 940 krooni. Dividendid on arvestatud 2003.aastal Dividendide maksimisega seoses maksti riigile ettevõtte Tulumaksu summas 63 771 krooni, mille võra vähendati 2005.aasta kasumit.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustab 24 108 240 krooni.

Lisa 15 Laenude tagatised ja panditud varad
 kroonides

Äriregistrisse on kantud kommertsipant summas 2 000 000 krooni AS-i Eesti Ühispank kasuks, vaatamata sellele, et seisuga 31.12.05 võlakohustust ei olnud.

Lisa 16 Müügitulu
 kroonides

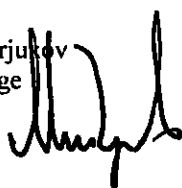
AS-i Eesti Energomontaaž müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2005.a.	2004.a.
Eesti	141 598 522	118 077 101
Kokku	141 598 522	118 077 101

	2005.a.	2004.a.
Tegevusalad		
Ehitus- ja remonditööd	138 353 402	112 862 424
Ostukaupade müük	2 479 094	4 659 018
Rendilcandmine ja muud teenused	766 026	555 659
Kokku	141 598 522	118 077 101

Lisa 17 Muud äritulud
 kroonides

	2005.a.	2004.a.
Põhivara müügist saadud kasum	124 667	0
Kasum valuutakursi muutustes	12 870	128
Kindlustushüvitis	299 265	79 614
Muud äritulud	154 317	134 428
Kokku	591 119	214 170



Lisa 18 Kaupade ,materjalide ja teenused
koonides

	2005.a.	2004.a.
Materjalid ja komponendid	43 526 545	35 591 176
Alltõõvõtt	45 229 817	33 107 193
Kokku	88 756 362	68 698 369

Lisa 19 Muud tegivuskulud

Muude tegevuskuludena on kasumiaruandes kajastatud need aruandeperioodi kulud, mis ei ole kajastatud ühelgi teisele kasumiaruande kirjel.

Lisa 20 Tööjõukulud
koonides

	2005.a.	2004.a.
Töölepingute alusel töötavate palgakulu	23 805 964	21 300 382
Töölepingute alusel töötavate puhkusetasu	1 763 600	1 505 800
Jhatuse liikme tasu	398 619	349 017
Palgakulu kokku	25 968 183	23 155 199
Sotsiaalmaksu kulu	8 569 695	7 638 624
Töötuskindlustusmakse kulu	120 903	110 342
Sotsiaalmaksud kokku	8 690 598	7 748 966
Tööjõukulud kokku	34 658 781	30 904 165

Lisa 21 Põhivara kulum
koonised

	2005.a.	2004.a.
Aasta jooksul arvestatud materiaalse põhivara kulum	1 522 387	1 177 925
Põhivara kulum kokku	1 522 387	1 177 925

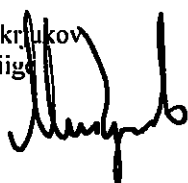
Vt lisad 8

Lisa 22 Muud ärikulud
kroonides

	2005.a.	2004.a.
Kahjum põhivara müügist	0	140 033
Leppetrahvid	3 333	2 226
Muud ärikulud	128 509	279 725
Kokku	131 842	421 984

Lisa 23 Muud finantsitulud ja -kulud
kroonides

	2005.a.	2004.a.
Intressid	313 380	62 636
Kokku	313 380	62 636



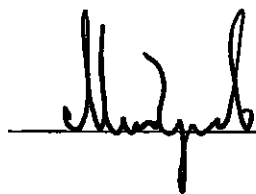
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum:	19 577 418 krooni
▪ 2005.a. aruandeaasta kasum	4 474 421 krooni
Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	4 474 421 krooni
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	24 051 839 krooni

MAJANDUSAASTA AASTAARUANDE ALLKIRJAD

JUHATUS:

Juhatuse liige



Sergei Mikrjukov

04.05.2006

NÕUKOGU:

Nõukogu liige



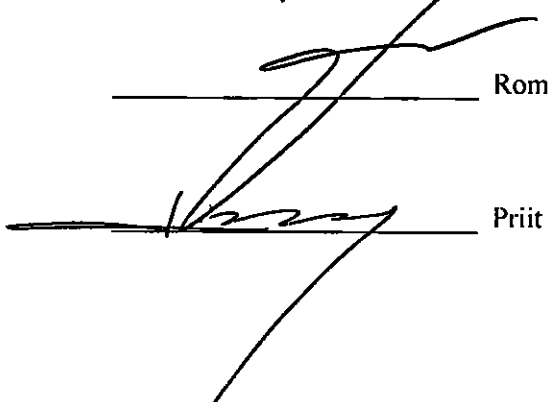
Anatoli Gorbatovski

Nõukogu liige



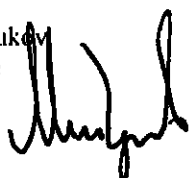
Roman Feldman

Nõukogu liige



Priit Saksing

Sergei Mikrjukov
juhatuse liige



Audiitori järeldusotsus

AS Eesti Energomontaaž aktsionäridele

Olen kontrollinud AS Eesti Energomontaaž 31.12.2005.a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on aktsiaseltsi juhatuse kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt ja Eesti hea raamatupidamistavaga kooskõlas koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2005.a. aasta finantstulemuseks 4 474 421 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2005.a. 47 511 529 krooni, kajastab olulistes osades õigesti ja õiglaselt AS Eesti Energomontaaž 31.12.2005.a lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid ning finantsseisundit seisuga 31.12.2005.a.

Tallinn,
04. mai 2006.a.



Marina Kaplan
audiitor