

Viru Maakohus
registriosakond

26. 08. 2008

SISSE VIJUTUD
nr.

OÜ TEKO

**01.01.2007 – 31.12.2007
majandusaasta aruanne**

Aruandeaasta algus: **01.01.2007**
Aruandeaasta lõpp: **31.12.2007**

Ärinimi: **OÜ TEKO**
Registrikood: **10972709**

Aadress: Joala tee 9,
Narva, 20101

Sidevahendid: **telefon** 3560130
faks 3561000

Põhitegevusala: Taastuva energia energoetiliste seadmete kavandamine,
projekteerimine, chitamine ja ekspluateerimine ning
energiaga kauplemine

Põhitegevusala
EMTAKi järgi: 35113

Tegevjuht: Pavel Kitajevski

Audiitor: ST & Partners OÜ, Aleksei Titov

Lisatud dokumendid: **Audiitori järeldusotsus,**
Kasumijaotuse otsus
Osanikude nimekiri

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
TEGEVJUHITKONNA DEKLARATSIOON	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	5
RAHAVOOGUDE ARUANNE	6
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	7
Lisa 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2. Raha ja pangakontod	9
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	9
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	10
OÜ TEKO KASUMIJAOTUSE OTSUS	11
OÜ TEKO OSANIKUDE NIMEKIRI	12

TEGEVUSARUANNE

TEKO OÜ põhitegevus oli 2006 aastal oli taastuva energia energeetiliste seadmete kavandamine, projekteerimine, ehitamine ja ekspluateerimine ning energiaga kauplemine.

Ajavahemikul alates 01.01.07 kuni 31.12.07 tehti ettevalmistöid Lüganuse vallas asuva tuulepargi projekti arendamiseks.

Vaadati läbi scadusandluse situatsioon elektrienergia turul.

Valmistati ette elektrienergia ekspordiks müümise küsimus ja bilansi vastutuse küsimuste lahendused.

Valmistati ette Eesti territooriumil Narva jõele rajatava uue hüdroelektrijaama projekti esialgne äriplaan. Petti läbirääkimisi Föderaalse loodusressursside agentuuriga (Venrmaa) ja Eesti –Vene piirialgsete veevõrgude komisjoniga Narva jõe veeresursside ühise kasutamise osas.

2007.aasta kestel uusi töökohti ei loodud ja töötasu välja ei makstud.

Pavel Kitajevski
Juhatuse liige

Juhatuse liige

/ Pavel Kitajevski

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu juhatuse liikmena olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitan, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ TEKO 31.12.07 finantsseisundit ning perioodi 01.01.07 – 31.12.07 majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ TEKO on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatuse liige


/Kitajevski P./

18.06.2008

Juhatuse liige


/Pavel Kitajevski

Bilanss

(kroonides)

AKTIVA (varad)	Lisa nr	31.12. 2007	31.12.2006
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	2	139	195
Nõuded ja ettemaksed	3		
Nõuded sidusettevõtjate vastu		234 960	234 960
Ettemaksed teenuste eest		59 000	59 000
Kokku		293 960	293 960
KÄIBEVARA KOKKU		294 099	294 155
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara			
Hoonestusõigus		68 679	68 679
Kokku		68 679	68 679
PÕHIVARA KOKKU		68 679	68 679
AKTIVA (varad) KOKKU		362 778	362 834
PASSIVA (kohustused ja omakapital)	Lisa nr	31.12. 2007	31.12.2006
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlad ja ettemaksed			
Tagatiseta võlakohustused (välja arvatud pangalaenu)		14 500	14 500
Võlad tarnijatele		29 000	29 000
Muud viitvõlad		21 384	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		64 884	43 500
KOHUSTUSED KOKKU		64 884	43 500
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		500 000	500 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		-180 666	-171 299
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-21 440	-9 367
OMAKAPITAL KOKKU		297 894	319 334
PASSIVA (kohustused ja omakapital) kokku		362 778	362 834

Kasumiaruanne

(kroonides)

(skeem 1)

	Lisa nr	2007	2006
Äritulud			
Muud äritulud		0	2 500
Kokku äritulud		0	2 500
Ärikulud			
Muud tegevuskulud		-21 450	-11 900
Kokku ärikulud		-21 450	-11 900
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		-21 450	-11 900
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		10	33
Kokku finantstulud ja -kulud		10	33
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		-21 440	-9 367
ARUANDEAASTA PUIHASKASUM (-KAHJUM)		-21 440	-9 367

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr.	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		-21 440	-9 367
Kokku rahavood äritegevusest			-9 367
Rahavood käibekapitali muutusest			
Sidusettevõtjatele tasumata võlgadest		0	-234 960
Miimesugustest nõuetest		21 384	14 500
Kokku rahavood käibekapitali muutusest		21 384	-220 460
RAHAVOOD KOKKU		-56	-229 827
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		195	230 022
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-56	-229 827
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks		139	195

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 01.01.2005	500 000	-171 299	328 701
Aruandeperioodi puhaskasum	0	-9 367	-9 367
Saldo 31.12.2006	500 000	-180 666	319 334
Aruandeperioodi puhaskasum	0	-21 440	-21 440
Saldo 31.12.2007	500 000	-202 106	297 894

Juhatusel liige


/ Pavel Kitajevski

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ TEKO kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused 31. detsembril 2007

hinnatakse ümber Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel hinnatakse ümber ka õiglasest väärtuses kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvel saadava tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ TEKO käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;
- punktis (d) kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsesest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruandekirjel "Käibevarade allahindlus".

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 15 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 15 000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara definitsioonile, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ning amortisatsioonimäärad jagunevad gruppide lõikes:

<u>Materiaalse põhivara grupp</u>	<u>Amortisatsioonimäär</u>
Ehitised	5 %
Masinad ja seadmed	20 %
Muu materiaalne põhivara	20 %

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes; need avaldatakse lisades.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

Raha ja pangakontod	31.12.2007	31.12.2006
Arveldusarve Ühispangas	139	195
Kokku raha ja pangakontod	139	195

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed	31.12.2007	31.12.2006
REF SA, reg. nr. 90003232 nõuded sidusettevõtjate vastu	234 960	234 960
Ettemaksed teenuste eest	59 000	59 000
Kokku ostjate tasumata summad	293 960	293 960

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ TEKO juhatus on koostanud käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest.

OÜ TEKO juhatus:

Pavel Kitajevski


(allkiri)

18.06.2008
(kuupäev)

Waldemar Renner

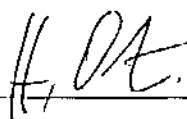

(allkiri)

30.06.2008
(kuupäev)

OÜ TEKO nõukogu on juhatuse poolt esitatud majandusaasta aruande ja audiitori järeldusotsuse teadmiseks võtnud ning kasumi jaotamise ettepaneku juhatuse esitatud kujul nõukogu 31.05.2008 otsusega muudatusteta heaks kiitnud.

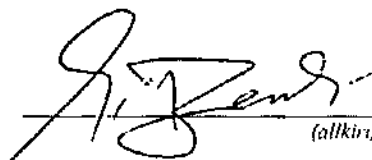
NÕUKOGU LIHKMETE ALLKIRJAD

H. Quinte


(allkiri)

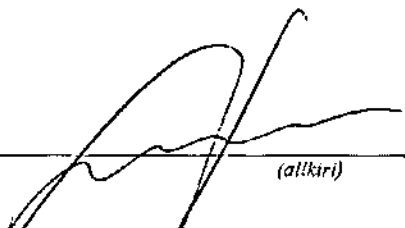
30.06.2008
(kuupäev)

G. Benik


(allkiri)

30.06.2008
(kuupäev)

A. Kitajevski


(allkiri)

30.06.2008
(kuupäev)

Juhatuses liige


/ Pavel Kitajevski

OÜ TEKO kasumijaotuse otsus

Eelmise perioodide kahjum moodustab -180 666 krooni (Ükssada kaheksakümmend tuhat kuussada kuuskümmend kuus krooni)

Raamatupidamise 2007.aasta aruande alusel oli 2007. majandusaasta kahjum aruande perioodi jooksul 21 440 krooni (kakskümmend üks tuhat nelisada nelikümmend krooni)

Otsus :

1. Kahjum 202 106 krooni (kakssada kaks tuhat ükssada kuus krooni) ulatuses lasta eelmise perioodide jaotamata kasumi vähendamiseks.

2. Mitte maksta osanikudele dividende 2007.aasta töö eest.

3. Mitte teha eraldist reservkapitali.

Pavel Kitajevski
Juhatuse liige

Juhatuse liige



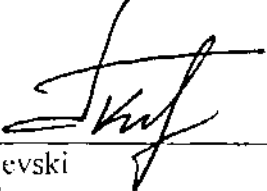
/ Pavel Kitajevski/

OÜ TEKO OSANIKUDE NIMEKIRI

Osaühingu ärinimi:
Osaühingu asukoht:

OÜ TEKO, reg. nr. 1097270
Joala tee 9, 20101, Narva, Eesti Vabariik

1. ENERGIETEAM EESTI GMBH, reg. nr. HRB 4273, asukoht Mühlenstrasse 9, D33164, Lihtenau, Saksamaa, 500 000 krooni (viissada tuhat krooni)


Pavel Kitajevski
Juhatuse liige

Juhatuse liige


/ Pavel Kitajevski/

Tel: +372 356 0971
+372 337 1309
Fax: +372 356 0974
+372 337 1076
E-mail: allitov@hotmail.ee
Tuleviku 6A Narva
Estonia 20307
Reg. kood: 11145894

Sõltumatu audiitori aruanne

OÜ Teko osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Teko raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaids. Auditeerinud raamatupidamise aastaaruande, mis näitab 2007. aasta majandustulemuseks 21440 krooni kahjumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2007 362778 krooni.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritatataks viisil, mis võimaldaks omandada põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustusest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise estuslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie märkustega arvamuse avaldamiseks.

Märkustega arvamuse avaldamise alus

Osatüingu bilansis seisuga 31.12.2007.a. on kajastatud 234960 krooni suurune nõue sidusettevõtja Renewable Energy Fund vastu. Nimetatud sidusettevõtja on likvideeritud 06.03.2008. Seoses sellega ei saa me avaldada arvamust ja me ka ei avalda arvamust nimetatud nõude kohta.

Arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkustega arvamuse avaldamise alus“ kirjeldatud asjaolu mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Teko finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Narva, 18. juuni 2008.a.



Aleksei Titov
Vannutatud audiitor