

Majandusaasta aruanne

Nordland Ehitus OÜ

Majandusaasta algus:	19.juuli 2007
Majandusaasta lõpp:	31.detsember 2007

Äriregistri kood:	11381703
Aadress:	Tiigi 15, Olgina alevik, Vaivara vald, Ida-Virumaa 40103
Kontakt:	+3725010070

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne.....	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Muud lühiajalised nõuded.....	8
Lisa 3 Osakapital.....	8
Lisa 4 Tehingud seotud osapooltega.....	8
Lisa 5 Potentsiaalsed kohustused.....	8
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	9
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	10
OSANIKE NIMEKIRI	11

TEGEVUSARUANNE

Nordland Ehitus OÜ tegeles 2007 aastal ehitustööde ettevalmistamisega ning vastavasisuliste läbirääkimiste pidamisega tellijate ning alltöövõtjatega.

Nordland Ehitus OÜ peamiseks tegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus (EMTAKi kood 41201).

Juhatuse liikmetele 2007. aastal tasu ei makstud. Töötajaid 2007. aastal ettevõttes tööl ei olnud ning sellest tulenevalt töötasu ei makstud. Vajalikud teenused osteti sisse koostööpartneritelt.

Kalle Norma
Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Nordland Ehitus OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Nordland Ehitus OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Nordland Ehitus OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Juhatus liige
Kalle Norma

30.juuni 2008.a

Juhatus liige
Priit Kotkas

30.juuni 2008.a

Bilanss
(kroonides)

VARAD

	Lisa	31.12.2007	19.07.2007
Käibevara			
Raha		104	40 000
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	2,4	40 894	0
Käibevara kokku		40 998	40 000
VARAD KOKKU		40 998	40 000

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

OMAKAPITAL			
Osakapital	3	40 000	40 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)		998	0
Omakapital kokku		40 998	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		40 998	40 000

Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa	2007
Muud tegevuskulud		8
Muud ärikulud		900
Ärikasum (-kahjum)		-908
Finantstulud ja -kulud		
Intressitulud		1 906
Finantstulud ja -kulud kokku		1 906
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		998
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		998

Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

	Lisa nr	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum		-908
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2	-1 894
Kokku rahavood äritegevusest		-2 802
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	2	-39 000
Saadud intressid		1 906
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-37 094
Rahavood kokku		-39 896
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-39 896
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		104

Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 19.07.2007	40 000	0	0	0	40 000
2007.a. kasum				998	
Seisuga 31.12.2007	40 000	0	0	998	40 998

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

Nordland Ehitus OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Nordland Ehitus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Finantsvarad- ja kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Rahavoogude aruanne

Äritegevuse rahavood on koostatud kaudsel meetodil - on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeermise ja finantseerimise rahavood on koostatud otsesel meetodil.

Bilansijärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed

sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2007
Laenu nõue emaettevõttele	39 000
Laenu intressinõue emaettevõttele	1 894
Kokku	40 894

Laenu tagasimakse tähtaeg on 31.12.2008, intress 15% aastas, alusvaluuta EEK.

Lisa 3 Osakapital

	Osade arv (tk)	Osakapital
Saldo 19.07.2007	1	40 000
Saldo 31.12.2007	1	40 000

Põhikirja kohaselt on Nordland Ehitus OÜ miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni.

Lisa 4 Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);

Tütär- ja sidusettevõtted;

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

Osaühingu tegevdirektor, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Saldod bilansipäeva seisuga

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	31.12.2007
Lühiajalised nõuded		
Nordland OÜ	emaettevõtte	40 894
Kokku		40 894

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Lisa 5 Potentsiaalsed kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 948 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 199 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 749 krooni.

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Nordland Ehitus OÜ juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus liige
Kalle Norma

30.juuni 2008.a

Juhatus liige
Priit Kotkas

30.juuni 2008.a

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

2007. aasta puhaskasum 998

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007: 998

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotada järgmiselt:

Kohustuslik reservkapital 50

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 948

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist: 948

Juhatuse liige

Kalle Norma

Juhatuse liige

Priit Kotkas

OSANIKE NIMEKIRI

Osaniku nimi	Aadress	Reg.kood	Osade arv	Summa
Nordland OÜ	Tiigi 15, Olgina, Vaivara vald, Ida-Virumaa	11129926	100%	40 000 kr

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Nordland Ehitus (registrikood: 11381703) 01.01.2007 - 31.12.2007
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kalle Norma (Juhatuse liige) - kinnitanud 22.09.2008