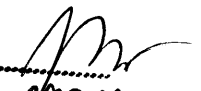


29-06-2004

22 lu 
38046

AS Valmeco
Majandusaasta aruanne 2003

MAJANDUSAASTA ARUANNE

AS VALMECO

Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2003.a.
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2003.a.
Registrikood:	10051004
Aadress:	Välja 3 48305, Jõgeva Eesti Vabariik
Telefon:	+372 77 62 975
Faks:	+372 77 62 976
E-mail:	valmeco@hot.ee

Põhitegevused:	- palkide saagimine; - toodetud saematerjalist prussmajade tootmine ja turustamine; - ehitus- ja tööstuskaupade jaekaubandus; - betoontoodete valmistamine ja turustamine.
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	- audiitori järeldusotsus; - majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek; - üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri.

29-06-2004

SISUKORD

<u>JUHATUSE TEGEVUSARUANNE</u>	2
<u>RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE</u>	4
<u>BILANSS</u>	4
<u>KASUMIARUANNE</u>	5
<u>OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE</u>	6
<u>RAHAVOOGUDE ARUANNE</u>	7
<u>LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE</u>	8
<u>Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused</u>	8
<u>Lisa 2 Arvestuspõhimõtete ja informatsiooni esitusviisi muudatused</u>	11
<u>Lisa 3 Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid</u>	11
<u>Lisa 4 Nõuded ostjate vastu</u>	11
<u>Lisa 5 Viitlaekumised</u>	11
<u>Lisa 6 Ettemaksed</u>	12
<u>Lisa 7 Varud</u>	12
<u>Lisa 8 Materiaalne põhivara</u>	12
<u>Lisa 9 Lühiajalised võlakohustused</u>	13
<u>Lisa 10 Maksuvõlad</u>	13
<u>Lisa 11 Viitvõlad</u>	13
<u>Lisa 12 Pikaajalised võlakohustused</u>	13
<u>Lisa 13 Laenude tagatised ja panditud varad</u>	14
<u>Lisa 14 Omakapitali lisa</u>	14
<u>Lisa 15 Kapitali- ja kasutusrendid</u>	14
<u>Lisa 16 Bilansivälised varad ja kohustused</u>	15
<u>Lisa 17 Müügitulu</u>	15
<u>Lisa 18 Ärikulud ja muud äritulud</u>	15
<u>Lisa 19 Finantstulud ja -kulud</u>	16
<u>Lisa 20 Tehingud seotud osapooltega</u>	16
<u>JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE</u>	17
<u>JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2003 MAJANDUSAASTA ARUANDELE</u>	18


Juhatus liige

29-06-2004

AS VALMECO
Majandusaasta aruanne 2003**JUHATUSE TEGEVUSARUANNE**

2003.a. oli AS Valmeco käive 42,3 milj.krooni, mis on 28,3 % rohkem kui 2002.aastal. Põhiline toodang on prussaiamajad, millised valmistatakse põhiliselt Saksamaa, Rootsi ja Hollandi tellijatele. Realiseerimine toimub AS-i Espak vahendusel.

2003.a. oli AS Valmeco keskmine töötajate arv 136 töötajat ning palgakulu oli koos sotsmaksuga 12,9 milj.krooni, s.h. juhatuse esimehe – tegevjuhi tasu koos sotsmaksuga oli 377,1 tuh.krooni. Nõukogu liikmetele tasusid ei makstud. Juhatajale ja nõukogu liikmetele nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel tasu ning soodustusi ei ole ette nähtud.

2003.a. investeeriti põhivarasse 1,9 milj.krooni.

2003.a. käivitati 2002.a. valmisehitud kauplusladu UKU Keskus ja vanad kaupluse ruumid kohaldati ümber laoruumideks.

Saekaatriks ehitati välja ja rakendati töösse palkide koorimisliin ja hakkpuidu sõelumisliin koos betoneeritud platsiga.

Puidutöökajas käivitati uksepiida tootmisliin ning õpetati välja töötajad. Tootmisvõimsus on ca 900 kmpl. uksepiita kuus.

Kapitalrendi korras soetati Weining Hydromat 25N suurendatud töölaiuse ja kõrgusega hõõvel, mis annab võimaluse toota suuremaid maju.

Samuti osteti liisinguga uus Krüsi tüüpi tappimismasin majade tootmiseks seinapaksusega 32 mm kuni 130 mm. Samasse ehitati välja uus seinaprusside järkamisliin koos järkamis-saega 130x250 mm prusside järkamiseks.

Oregon-tüüpi majade tootmiseks juurutati uut tüüpi akna ja ukse mudelid. Samuti on akende ja uste tootmismahude suurendamiseks üle mindud detailide profiilide hõõveldamisele nelikanthõõvliis. Parema kvaliteedi ja töömahu suurendamise saamiseks osteti uus lintlihvmasin laiusega 1100 mm.

Pandi üles uus laastukogumise punker, mille juurde paigaldati uus ventilatsiooni süsteem.

Koostati projekt ja ehitati välja puidutöökojale vajalik katusealune, kuhu on võimalik ladustada valmistoodang, et ilmastik ei rikuks seda.

Angaaris majade tootmisliini teenindamiseks ehitati välja täiendav ventilatsioonisüsteem uue võimsa ventilaatoriga.

Valgustuse parandamiseks vahetati välja kõik vanad valgustid uutele tingimustele vastavatega.



Juhatuse liige

29-06-2004

AS VALMECO
Majandusaasta aruanne 2003

2003.a. osteti naabruses olev maa ca 0,7 ha koos sellel asuva betoonisõlmega.

Territooriumil olev vanad bensiinjaama hooned lammutati ja AS Valmeco maaala piirati aiaga.

2004.a. I poolaastal on plaanis ümber ehitada ja käiku rakendada ostetud betoonisõlm.

On alustatud tuletõrje häiresüsteemi projekteerimist ja väljaehitamist, mis peaks 01. maiks olema käiku rakendatud kogu puidutööstuse osas.

Plaanis on varustada puidutöökoja töötajate riietusruum uute riidekappidega.

Seoses pidevalt juurdetulevate uute õhusurvel töötavate mehhanismide ja töövahenditega on vajalik välja vahetada kompressor võimsama vastu.

Katlamaja ja angaari vaheline laadimisplats on vajalik katta betoonkattega ja paigaldada sinna alla perspektiivis vajaminevad torustikud.

Perspektiivis on vajalik lahendada katlamaja ümberehitus peenestatud küttele ja uutele võimsamatele kateldele, siis oleks võimalik ka angaari kütmisega alustada.

Vana kaupluse ruumidesse on plaanis ehitada ruumid ehitustööriistade laenutamise vajaduseks.

Kaupluse klientide paremaks teenindamiseks oleks vajalik osta tendiga auto kogukaaluga alla 12 tn.



Juhatuse liige

29-06-2004

AS VALMECO
Majandusaasta aruanne 2003**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE****BILANSS**

(kroonides)

	31.12.2003. a	31.12.2002. a	Lisad
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	179 100	148 984	
Aksiad ja muud väärtpaberid	346 200	504 100	3
Nõuded ostjate vastu	473 960	571 380	4
Viitlaekumised	923	1 627	5
Ettemaksed	70 402	70 492	6
Varud	5 193 112	3 826 787	7
Käibevara kokku	6 263 697	5 123 370	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	11 622 133	11 607 307	8
Põhivara kokku	11 622 133	11 607 307	
VARAD KOKKU	17 885 830	16 730 677	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Võlakohustused	2 368 565	1 834 533	9
Võlad tarnijatele	1 635 878	1 647 418	
Maksuvõlad	457 902	304 605	10
Viitvõlad	1 125 921	1 153 551	11
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	<i>5 588 266</i>	<i>4 940 107</i>	
<i>Pikaajalised kohustused</i>			
Pikaajalised võlakohustused	4 286 723	4 857 097	12
<i>Pikaajalised kohustused kokku</i>	<i>4 286 723</i>	<i>4 857 097</i>	
Kohustused kokku	9 874 989	9 797 204	
Omakapital			
Aksiakapital	1 500 000	1 500 000	
Reservid	150 000	150 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5 183 473	4 744 859	
Aruandeaasta kasum	1 177 368	538 614	
Omakapital kokku	8 010 841	6 933 473	14
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	17 885 830	16 730 677	



Juhatuse liige

29-06-2004

KASUMIARUANNE
(kroonides)

Skeem 1

	2003. a	2002. a*	Lisad
Müügitulu	42 320 235	32 921 659	17
Valmis- ja lõpetamata toodangu jääkide muutus	-168 905	240 638	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	581 066	5 046 397	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-24 419 679	-22 277 086	18
Muud tegevuskulud	-1 898 758	-1 530 233	18
Tööjõukulud	-12 944 566	-11 908 450	18
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-1 766 368	-1 652 771	8
Muud ärikulud	-83 934	-3 658	18
Ärikasum	1 619 091	836 496	
Finantstulud ja -kulud	-406 588	-297 882	19
Kasum enne tulumaksustamist	1 212 503	538 614	
Tulumaks	35 135	0	14
Aruandeaasta puhaskasum	1 177 368	538 614	


Juhatusel liige

29-06-2004

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Aktiivkapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
31.12.2001. a	1 500 000	133 792	4 896 202	6 529 994
Reservkapitali moodustamine	0	16 208	-16 208	0
Makstud dividendid			-135 135	-135 135
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	538 614	538 614
31.12.2002. a	1 500 000	150 000	5 283 473	6 933 473
Dividendide väljakuulutamine	0	0	- 100 000	- 100 000
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	1 177 368	1 177 368
31.12.2003. a	1 500 000	150 000	6 360 841	8 010 841

Täiendav informatsioon arvestuspõhimõtete muudatuste ja omakapitali liikumiste kohta on esitatud vastavalt lisades 14.


Juhatus liige

29-06-2004

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	2003. a	2002. a	Lisad
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	1 619 091	836 496	
Ärikasumi korrigeerimised ¹	1 850 302	1 653 129	8,18
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	97 510	841 444	
Varude muutus	-1 366 325	-1 516 651	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	114 127	700 885	
Makstud tulumaks	-35 135	-35 135	14
Rahavood äritegevusest kokku	2 279 570	2 480 168	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-1 865 128	-5 416 776	8
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	0	4 237	
Kapitalirendi ja järeelmaksuga soetatud põhivara	1 040 046	0	
Saadud intressid	57 943	44 133	
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-767 139	-5 368 406	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	4 000 017	
Laenude tagasimaksed	-339 273	-679 268	
Arvelduskrediidi muutus	126 774	794 102	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-802 011	-553 491	
Makstud intressid	-460 401	-331 523	
Makstud järeelmaksu	-61 878	-48 622	
Makstud dividendid	-100 000	-100 000	14
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-1 636 789	3 081 215	
RAHAVOOD KOKKU	-124 358	192 977	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	653 084	470 743	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-124 358	192 977	
Valuutakursi muutuse mõju rahale ja raha ekvivalentidele	-3 426	-10 636	19
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	525 300	653 084	
Raha ja raha ekvivalendid	31.12.2003. a	31.12.2002. a	
Raha ja pangakontod	179 100	148 984	
Rahaturufondi osakud	346 200	504 100	3
Raha ja raha ekvivalendid kokku	525 300	653 084	

¹ ärikasumi korrigeerimised sisaldavad põhivara amortisatsiooni ja väärtuse langust ning põhivara müügist saadud kasumeid ja kahjumeid.


Juhatusel liige

29-06-2004

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

AS-i Valmeco raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõttetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Välisvaluuta arvestus

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.


Juhatus liige

29-06-2004

Varud

Valmistoodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused"

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|---------|
| • Maa | 0% |
| • Ehitised ja rajatised | 4-15 % |
| • Masinad ja seadmed | 10-30 % |
| • Transpordivahendid | 15-30 % |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 20-50 % |

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud


Juhatuse liige

29-06-2004

AS VALMECO
Majandusaasta aruanne 2003

soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Bilansis kajastatakse eraldis, juhul kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 26/74. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 14.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.



Juhatuse liige

29-06-2004

AS VALMECO
Majandusaasta aruanne 2003

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Arvestuspõhimõtete ja informatsiooni esitusviisi muudatused

2003. a on seoses uue raamatupidamise seaduse ja seda täiendavate Raamatupidamise Toimkonna uute juhendite (edaspidi RTJ) jõustumisega muudetud järgmisi arvestuspõhimõtteid.

2002. a kajastati erinevatest tehingutest tekkinud valuutakursimuutuste kasumeid ja kahjumeid eraldi vastavalt "muude ärituludena" ja "muude ärikuludena". Vastavalt uuele RTJ 2 nõuetele tuleb aga aruande perioodil tekkinud valuutakursimuutuste kasumid ja kahjumid esitada kasumiaruandes saldeerituna kas kasumiaruande real "muud äritulud" või "muud ärikulud" olenevalt sellest, millise tulemuse saldeerimine annab. „Muudest ärikuludest“ on 2002 aasta kasumiaruandes ümber kantud 4 237 krooni valuutakursi kasumit „muudesse ärikuludesse“.

2002 aasta bilansis on „maksuvõlgasid“ vähendatud 352 476 krooni, detsembrikuu töötasudelt arvestatud maksude on kajastatud viitvõlgades.

Lisa 3 Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid

	Rahaturufondi osakud	Kokku
Bilansiline väärtus 31.12.2002. a	504 100	504 100
Soetused 2003. a	4 444 400	4 444 400
2003.a müügid müügihinnas	4 602 300	4 602 300
Bilansiline väärtus 31.12.2003. a	346 200	346 200

2003. a teenis ettevõtte rahaturufondi osakutelt ja võlakirjadelt intressitulu summas 6 807 krooni (2002. a: 7 203 krooni).

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Ostjate tasumata summad	473 960	571 380
Nõuded ostjate vastu kokku	473 960	571 380

Lisa 5 Viitlaekumised

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Intressid	923	1 627
Viitlaekumised kokku	923	1 627


Juhatuse liige

29-06-2004

Lisa 6 Ettemaksed

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Käibemaks	0	13 358
Tulevaste perioodid kulud	70 402	57 134
Ettemaksed kokku	70 402	70 492

Maksuvõlad on esitatud lisas 10.

Lisa 7 Varud

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Tooraine ja materjal	2 308 517	2 216 976
Valmistoodang	148 052	316 957
Müügiks ostetud kaubad	2 736 543	1 292 854
Ettemaksed tarnijatele		0
Varud kokku	5 193 112	3 826 787

2003.a. ei ole varusid alla ega üles hinnatud. Kõik arvelolevad varad on realiseeritavad.

Lisa 8 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Materiaalne põhivara kokku
Jääkväärtus 31.12.2002. a	4 669 770	1 743 285	81 257	5 112 995	11 607 307
Ostud ja parendused	+5 480 038	+1 165 387	+13 931	+581 066	+1 865 128
				-5 375 294	
Mahakandmised	-78 775	-5 159		0	-83 934
Aruandeaasta amortisatsioon	-625 998	-1 098 188	-42 182	0	-1 766 368
Jääkväärtus 31.12.2003. a	9 445 035	1 805 325	53 006	318 767	11 622 133

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Materiaalne põhivara kokku
Soetusmaksumus 31.12.2002. a	5 802 613	6 063 935	152 524	5 112 995	17 132 067
Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2002. a	-1 132 843	-4 320 650	-71 267	0	-5 524 760
Jääkväärtus 31.12.2002. a	4 669 770	1 743 285	81 257	5 112 995	11 607 307
Soetusmaksumus 31.12.2003. a	11 180 652	7 218 156	163 418	318 767	18 880 993
Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2003. a	-1 735 617	-5 412 831	-110 412	0	-7 258 860
Jääkväärtus 31.12.2003. a	9 445 035	1 805 325	53 006	318 767	11 622 133

29-06-2004

AS VALMECO
Majandusaasta aruanne 2003

Lisa 9 Lühiajalised võlakohustused

Võlakohustused	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Lühiajalised laenud ja võlakirjad ¹	1 018 829	892 054
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil (vt. lisa 12)	1 349 736	942 479
Võlakohustused kokku	2 368 565	1 834 533

¹ Lühiajaliste laenude ja võlakirjade saldo seisuga 31.12.2003. a sisaldab:

- kasutatud arvelduskrediiti summas 1 018 829 krooni (31.12.2002. a: 892054 krooni). Arvelduskrediidi intressimäär on 6,8 % aastas ning arvelduskrediidi kogu limiit on 3 000 000 krooni. Arvelduskrediidi leping kehtib kirjeldatud tingimustel kuni 25.11 2004. a.

Lisa 10 Maksuvõlad

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Käibemaks	27 984	0
Ettevõtte tulumaks eris.	2 091	1 037
Üksikisiku tulumaks	158 505	110 739
Sotsiaalmaks	253 574	183 640
Muud maksuvõlad	15 748	9 189
Maksuvõlad kokku	457 902	304 605

Maksude ettemaksed on esitatud lisa 6.

Lisa 11 Viitvõlad

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Võlad töövõtjatele	570 958	634 395
Puhkusekohustus	363 623	306 565
Tekkepõhised sotsiaalmaksud	191 340	212 591
Viitvõlad kokku	1 125 921	1 153 551

Lisa 12 Pikaajalised võlakohustused

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Pikaajalised võlakohustused kokku	5 636 459	5 799 576
sh. Kohustuste lühiajaline osa (vt. lisa 9)	1 349 736	942 479
sh. Kohustuste pikaajaline osa	4 286 723	4 857 097
- Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	4 286 723	4 857 097

Pikaajalised laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused koosnevad 31.12.2003. a seisuga järgmistest kohustustest:

- kapitalirendi kohustuse pikaajaline osa summa 463 570 krooni; lühiajaline osa summas 563 184 krooni on kajastatud bilansis lühiajaliste kohustuste real "võlakohustused". Lisa informatsiooni kapitaalirendi kohustuste kohta vaata lisast 15.


Juhatuse liige

29-06-2004

AS VALMECO
Majandusaasta aruanne 2003

- Pangalaenu(2 laenu) pikaajaline osa summas 3 739 516 krooni. Lühiajaline osa summas 743 110 krooni on kajastatud bilansis lühiajaliste kohustuste real "võlakohustused". Pangalaenu tagasimakse tähtaeg on ühe laenu puhul 2005.a. ja teise laenu puhul 2011.a. ja intressimäärad Euribor + marginaal 5,0 % ja Eurobor + marginal 3,9 %. Mõlemad laenud on fikseeritud EUR-ides.

Lisa 13 Laenu tagatised ja panditud varad

AS-i Valmeco poolt saadud laenu tagatiseks on panditud järgmised varad:

- Hüpoteek - kinnistu aadressil Tallinna mnt. 2a Jõgeva, 4 000 tuhat krooni;
- Hüpoteek – kinnistu aadressil Välja 3, Välja 5 Jõgeva, 2 500 tuhat krooni;
- Hüpoteek – kinnistu aadressil Välja 3 b, 1 200 tuh.krooni;
- Kommertspant – vallasvarale, 1 500 tuh.krooni;
- Kommertspant – vallasvarale, 700 tuh.krooni.

Lisa 14 Omakapitali lisa

Seisuga 31.12.2003. a jaguneb ettevõtte aktsiakapital 3 000 lihtaktsiaks nimiväärtusega 500 krooni. Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud lihtaktsiate arv on 3 200 ning emiteeritud on 3 000 lihtaktsiat.

2003. aastal on aktsionäridele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 100 000 krooni, millele lisandus tulumaks 35 135 krooni.

Ettevõtte tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2003. a moodustab 6 360 841 (31.12.2002.a.: 5 283 473) krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 653 817 (2002.a: 1 373 703) krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 4 707 024 (2002.a. 3 909 770) krooni.

Lisa 15 Kapitali- ja kasutusrendid**Kapitalirendi kohustus**

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Kapitalirendi võlgnevus	1 026 754	862 916
sh. maksetähtajaga	563 184	548 795
kuni 1 aasta		
1-5 aastat	463 570	314 121
	2003. a	2002. a
Intressimäära vahemik	5,11 – 7,66	7,66
Alusvaluutad	EUR	EUR


Juhatus liige

29-06-2004

AS VALMECO
Majandusaasta aruanne 2003**Kapitalirendile võetud varad**

31.12.2003. a	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus	3 014 540	3 014 540
Bilansiline väärtus	1 322 046	1 322 046
31.12.2002. a		
Soetusmaksumus	2 048 690	2 048 690
Bilansiline väärtus	1 050 927	1 050 927

Aruandeperioodil soetati kapitalirendi tingimustel vara soetusmaksumuses 965 850 krooni .Soetati kaks seadet:

- nelikanthöövel Weining Hydromat soetusmaksumusega 519 500 krooni, millest tasuti ettemaksuna 103 900 krooni;
 - tapimasin Krüsi CM-40 maksumusega 446 350 krooni, millest tasuti ettemaksuna 84 746 krooni.
- 2003.a. osteti maad maksumusega 74 196 krooni, millest tasuti omavahendite arvel 7 465 krooni ning järeelmaksuga tasumiseks jääb 66731 krooni.

Lisa 16 Bilansivälised varad ja kohustused

AS-il Valmeco on võetud vastutavale hoiule SP Interflex b.v. puiduseadmed maksumusega 48 333 krooni.

Lisa 17 Müügitulu

AS-i Valmeco neto müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2003.a.	%	2002.a.	%
Eesti	42 073 558	99	32 287 978	98
Saksamaa	246 677	1	633 681	2
Kokku	42 320 235	100	32 921 659	100

Tegevusalad	2003. a	%	2002. a	%
Omatoodete müük	34 281 835	81	29 642 777	90
Ostukaupade müük	7 851 712	18	3 258 699	9
Teenused	186 688	1	20 183	1
Kokku	42 320 235	100	32 921 659	100

Lisa 18 Ärikulud ja muud äritulud**Kaubad, toore, materjal ja teenused**

	2003. a	%	2002. a	%
Materjalid	-17 003 996	69,6	-18 297 378	82,1
Ostukaubad	-5 973 337	24,5	-2 542 302	11,4
Transpordikulu	-157 085	0,6	-218 875	1,0
Elektri- ja soojaenergia kulu	-1 285 261	5,3	-1 218 531	5,5
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	-24 419 679	100	-22 277 086	100


 Juhatuse liige

29-06-2004

AS VALMECO
Majandusaasta aruanne 2003**Muud tegevuskulud**

	2003. a	%	2002. a	%
Remondimatrejalid ja remondikulud	-1 606 205	84,6	-1 232 433	80,5
Juriidilised ja muud konsultatsioonid	-140 269	7,4	-143 252	9,4
Rendikulu	-8 992	0,5	-3 856	0,3
Vee- ja kommunaalmajanduskulu	-61 304	3,2	-42 584	2,8
Ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindlus	-17 362	0,9	-68 907	4,5
Muud kulud	-64 626	3,4	-39 201	2,5
Muud tegevuskulud kokku	-1 898 758	100	-1 530 233	100

Tööjõukulud

	2003. a	2002. a
Palgakulu	-9 696 300	-8 921 388
Sotsiaalmaksud	-3 248 266	-2 987 062
Tööjõukulud kokku	-12 944 566	-11 908 450

Muud ärikulud

	2003. a	2002. a
Viivised ja trahvid		-1300
Muud kulud	-83 934	-2358
Muud ärikulud kokku	-83 934	-3 658

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

	2003. a	2002. a
Intressikulu	-460 401	-331 523
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-3 426	-10 636
Muud finantstulud ja -kulud	57 239	44 277
Finantstulud ja -kulud kokku	-406 588	-297 882

Lisa 20 Tehingud seotud osapooltega

AS Valmeco on ostanud ja müünud kaupu ja teenuseid järgmistelt(-le) seotud osapooltelt(-le):

Müügid	2003. a	2002. a
AS Espak	36 975 474	28 618 416
Ostud	2003. a	2002. a
AS Espak	6 602 513	3 920 124

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Lühiajalised nõuded		
AS Espak	0	34 710
Lühiajalised kohustused		
AS Espak	1 109 930	967 062


 Juhatuse liige

29-06-2004

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

AS Valmeco juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aastaaruande koostamispäeva 26.02.2004 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on AS Valmeco jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2003.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.



Rein Mõts
Juhatuse esimees

Jõgeval, 26. veebruar 2004. a

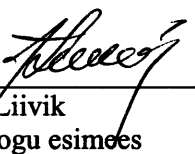


Juhatuse liige

29-06-2004

.....
**JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2003 MAJANDUSAASTA
ARUANDELE**

AS Valmeco 2003 majandusaasta aruande allkirjastamine 30. märtsil 2004 (aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 30. märtsil 2004):


Arvi Liivik
Nõukogu esimees

Tõnu Kalvik
Nõukogu liige

Raul Taul
Nõukogu liige



Rein Mõts
Juhatusesimees



Juhatusesimees

29-06-2004

AS Valmeco

Majandusaasta aruanne 2003

Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek

AS Valmeco juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2003.a. lõpuks kogunenud 1 177 368 krooni suurune kasum järgnevalt:

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2003	5 183 473
2. 2003.a. kasum	1 177 368
2.1.Eraldised kohustuslikku reservkapitali	0
2.2.dividendid	100 000
3. 2003.a.jaotamata kasumi jääk	1 077 368
4. Jaotamata kasumi jääk peale 2002 aasta kasumi jaotust	6 260 841



Rein Mõts
juhataja

Jõgeval, 26.02.2004.a.

29-06-2004

**AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS VALMECO
AKTSIONÄRIDELE**

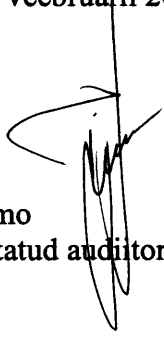
Olen kontrollinud AS VALMECO 31.12.2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab raamatupidamisbilanssi seisuga 31.12.2003, perioodi 01.01-31.12.2003 kasumiaruannet, aastaaruande lisasid ning ettevõtte juhtkonna kinnitust raamatupidamise aastaaruande õige ja õiglase koostamise kohta. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et aktsiaseltsi juhatuse poolt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 1 177 368 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2003.a 17 885 830 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AS VALMECO majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2003.

Tartus, 26. veebruaril 2004

Tiit Simo
Vannutatud audiitor



29-06-2004

AS VALMECO

Majandusaasta aruanne 2003

Aktsiaselts Valmeco aktsionäride nimekiri aastaaruande kinnitamise seisuga

Jrk.Aktsionäri nr. nimi	Aadress	Isikukood	Aktsiate arv	Häälte arv	Summa	Osaluse %
1. Rein Mõts	Allika 37 Jõgeva v.	33905092738	1084	1084	542 000	36,1
	Õuna k.s.h. aktsiate soetamine	1995	257			
		1997	54			
		1999	132			
		2000	280			
		2001	361			
2. Arvi Liivik	Kentmanni 20a-25	34009290250	705	705	352 500	23,5
	Tallinn s.h.aktsiate soet.	1995	204			
		1997	2			
		1999	82			
		2000	182			
		2001	235			
3. Raul Taul	Allika 37	36407132736	541	541	270 500	18,0
	Õuna küla Jõgeva vald					
	s.h.aktsiate soetamine	1995	156			
		1997	2			
		1999	63			
		2000	140			
		2001	180			
4. Tõnu Kalvik	Kullerkupu tee 6	35409180360	335	335	167 500	11,2
	Püüksi küla, Viimsi vald					
	Harjumaa s.h.aktsiate soet.	1995	84			
		1997	14			
		1999	39			
		2000	86			
		2001	112			
5. Hans-Peet Johannes	Räägu 37-8	33304010306	335	335	167 500	11,2
	13417 Tallinn					
	s.h.aktsiate soetamine	1995	84			
		1997	14			
		1999	39			
		2000	86			
		2001	112			

