

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: aktsiaselts "Valmeco"

registrikood: 10051004

tänavatalu nimi, Välja tn 3

maja ja korteri number:

linn: Jõgeva linn

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihtnumber: 48305

telefon: +372 7762975

faks: +372 7762976

e-posti aadress: valmeco@valmeco.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 6 Laenukohustised	15
Lisa 7 Kapitalirent	16
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 11 Aktsiakapital	17
Lisa 12 Müügitulu	18
Lisa 13 Muud äritulud	18
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 16 Tööjõukulud	19
Lisa 17 Intressikulud	19
Lisa 18 Tulumaks	19
Lisa 19 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

Tegevusaruanne

2018.aastal AS Valmeco jätkas prussaiamajade detailide valmistamist ja ehitus-tööstuskaupade jaemüüki, realiseerimise maht vähenes 18 tuh.€.

AS Valmeco põhitegevusalad on:

- kokkupandavate prussmajade detailide tootmine ja turustamine (EMTAK - 16232)
- ehitus-tööstuskaupade jaekaubandus (EMTAK - 47529)

2018.a. moodustas AS Valmeco müügitulu 5731 tuh.€, vähenedes aastaga 0,3% .

Müügitulust moodustas ca 80 % ekspordiks valmistatud toodang, milline realiseeriti põhiliselt AS-i Espak vahendusel.

Toodang läheb peamiselt Saksamaale, Taani, Hollandisse, Rootsi, Prantsusmaale.

Ettevõtte 2018.a. kahjum oli 34,7 tuh.€

Peamised finantssuhtarvud

Peamised finantssuhtarvud	2018	2017	2016	2015	2014	2013
Müügitulu (tuh €)	5731	5749	5438	5453	5133	4887
Tulu kasv (%)	-0,3%	5,7%	-0,3%	6,2 %	5,0%	-5,7%
Ärikasumi määr	-0,2 %	1,3%	1,2%	2,8%	0,6%	0,7%
Puhaskasum (tuh €)	-35	58	54	140	12	20
Kasumi kasv (%)	-160%	7,3%	-61,2%	1054%	-40%	-58,4%

Puhas rentaablus (%)	0	1,0%	1,0%	2,6%	0,2%	0,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,34	2,25	2,89	1,76	1,37	1,54
ROA	0	2,7	2,8	6,3	0,5	1,0
ROE	0	3,6	3,4	9,0	0,9	1,4

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 740 tuh.€.

Suuremateks investeeringuteks on:

- * Weinig Powermat 1500 hõvli ostmise 432 tuh €
- * aspiatsiooni seadmete paigaldamine 274 tuh.€(Lõpetamata projektid ja ettemaksed)
- * vahetatavad terad 20 tuh.€
- * freesid 13 tuh.€

Personal

AS Valmeco keskmine töötajate arv majandusaastal oli 88 töötajat. 2018.a.moodustasid ettevõtte

tööjõukulud (koos sotsmaksuga) 1538 tuh.€.

Ettevõtte juhatuses on alates 2017.a. 1 liige, kes sai tasu ametiülesannete täitmise eest, mitte otseselt juhatuse liikme töö eest.

Nõukogu liikmetele tasusid ei makstud. Juhatuse liikmetele ja nõukogu liikmetele nende tagasi-

kutsumisel või ametist lahkumisel täiendavat tasu ning soodustusi ei ole ette nähtud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

AS Valmeco põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodete täiustamise ning sortimendi

laiendamise kaudu aktsiaseltsi turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Ettevõtte ootuste kohaselt loodetakse suurendada 2019.a. müüki ja turuosa eeskätt Saksamaal, Hollandis ja ka Prantsusmaal.

.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	53 205	56 712	
Nõuded ja ettemaksed	174 877	153 591	2
Varud	851 404	830 696	4
Kokku käibevarad	1 079 486	1 040 999	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 662 729	1 158 739	5
Kokku põhivarad	1 662 729	1 158 739	
Kokku varad	2 742 215	2 199 738	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	355 645	133 889	6
Võlad ja ettemaksed	451 002	327 948	8
Kokku lühiajalised kohustised	806 647	461 837	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	371 081	108 671	6
Kokku pikaajalised kohustised	371 081	108 671	
Kokku kohustised	1 177 728	570 508	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	96 000	96 000	11
Kohustuslik reservkapital	9 600	9 600	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 493 630	1 465 313	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-34 743	58 317	
Kokku omakapital	1 564 487	1 629 230	
Kokku kohustised ja omakapital	2 742 215	2 199 738	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	5 731 156	5 748 818	12
Muud äritulud	125	11 340	13
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	35 495	13 367	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 902 519	-3 857 168	14
Mitmesugused tegevuskulud	-98 574	-171 966	15
Tööjõukulud	-1 538 344	-1 467 320	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-235 837	-203 767	5
Ärikasum (kahjum)	-8 498	73 304	
Intressikulud	-18 745	-7 487	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-27 243	65 817	
Tulumaks	-7 500	-7 500	18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-34 743	58 317	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-8 498	73 304	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	235 837	203 767	5
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-11 333	5,13
Kokku korrigeerimised	235 837	192 434	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-21 286	-55 413	2
Varude muutus	-20 708	-94 707	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	123 054	58 888	8
Kokku rahavood äritegevusest	308 399	174 506	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-394 039	-101 215	5,7
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	11 333	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-394 039	-89 882	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	250 000	0	6,19
Saadud laenude tagasimaksed	-16 993	0	6,19
Arvelduskrediidi saldo muutus	19 946	58 586	6
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-114 575	-88 216	7
Makstud intressid	-18 745	-7 487	6,7,17
Makstud dividendid	-30 000	-30 000	11
Makstud ettevõtte tulumaks	-7 500	-7 500	18
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	82 133	-74 617	
Kokku rahavood	-3 507	10 007	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	56 712	46 705	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 507	10 007	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	53 205	56 712	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	96 000	9 600	1 495 313	1 600 913
Aruandeaasta kasum (kahjum)			58 317	58 317
Väljakuulutatud dividendid			-30 000	-30 000
31.12.2017	96 000	9 600	1 523 630	1 629 230
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-34 743	-34 743
Väljakuulutatud dividendid			-30 000	-30 000
31.12.2018	96 000	9 600	1 458 887	1 564 487

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Valmeco 2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. AS Valmeco kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes esitades arvnäitajad täiseurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenuvad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finants-vara üle.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3-kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud ja kohustused arvestatakse ümber eurodesse ja sisestatakse aruandlusesse Eesti panga kursside alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjate laekumata arved, mille makse- tähtaeg on ületatud rohkem kui 365 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud eba-tõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse tegevuskulude vähendusena.

Varud

Kaup, materjalid ja pooltooted võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest. Mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Lõpetamata ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsest tootmismahjust lähtudes. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimis-maksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu kuluna. Väikestes kogustes ja koheselt kasutusele võetavad materjalid, pooltooted ning kaubad kantakse kuluks nende soetamise momendil, kusjuures algdokumendil peab olema juhataja kinnitus ja ostu teostanud varaliselt vastutava isiku selgitus antud ostu otstarbe ja kulukoha kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 EUR-i ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määra-tes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikele elueale. Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga,

lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 EUR-i

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised	10-25 aastat
masinad ja seadmed	5-10 aastat
muu põhivara	3-5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldi seisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine, amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludeks. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist välja. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust, lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Rendid

Kapitalrendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustuseks loetakse tarnijale tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldis, juhul kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse . lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Kulud

Kulude kajastamisel raamatupidamisarvestuses järgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kuluna perioodil, kui nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit. Vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 20/80. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel

väljamakstavad dividendid, siis ei eksiteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendina. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisel, on ära toodud lisas.

Seotud osapooled

Aktsiaselts loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on: osanike aktsionäridega seotud ettevõtted, aktsionärid, juhtorganite liikmed ja nende lähedased sugulased.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	160 282	160 282	
Ostjatelt laekumata arved	174 262	174 262	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-13 980	-13 980	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 965	10 965	3
Ettemaksed	3 630	3 630	
Tulevaste perioodide kulud	3 630	3 630	
Kokku nõuded ja ettemaksed	174 877	174 877	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	143 906	143 906	
Ostjatelt laekumata arved	157 886	157 886	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-13 980	-13 980	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 058	8 058	3
Ettemaksed	1 627	1 627	
Tulevaste perioodide kulud	1 627	1 627	
Kokku nõuded ja ettemaksed	153 591	153 591	

Juhatuse hinnangul on bilansipäeva seisuga arvel olevad nõuded likviidsed.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	10 965		8 058	
Üksikisiku tulumaks		16 400		29 092
Erisoodustuse tulumaks		124		198
Sotsiaalmaks		34 863		53 088
Kohustuslik kogumispension		1 824		2 902
Töötuskindlustusmaksed		2 455		3 657
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		222		168
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 965	55 888	8 058	89 105

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	555 309	509 500
Müügiks ostetud kaubad	296 095	321 196
Kokku varud	851 404	830 696

Varude allahindlust 2018.aastal ega ka võrreldaval perioodil ei ole toimunud. Juhatuse hinnangul on bilansipäeva seisuga arvelolevad varud likviidsed.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016								
Soetusmaksumus	66 866	1 720 957	1 478 754	16 669	29 672	44 854	74 526	3 357 772
Akumuleeritud kulum		-1 216 354	-1 086 582	-8 847				-2 311 783
Jääkmaksumus	66 866	504 603	392 172	7 822	29 672	44 854	74 526	1 045 989
Ostud ja parendused			205 075	930		110 512	110 512	316 517
Muud ostud ja parendused			205 075	930		110 512	110 512	316 517
Amortisatsioonikulu		-74 124	-126 716	-2 927				-203 767
Ümberliigitamised			74 526		-29 672	-44 854	-74 526	0
Ümberliigitamised ettemaksetest			44 854			-44 854	-44 854	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest			29 672		-29 672		-29 672	
31.12.2017								
Soetusmaksumus	66 866	1 720 957	1 699 334	13 942	0	110 512	110 512	3 611 611
Akumuleeritud kulum		-1 290 478	-1 154 277	-8 117				-2 452 872
Jääkmaksumus	66 866	430 479	545 057	5 825	0	110 512	110 512	1 158 739
Ostud ja parendused			431 730	33 419	58 215	216 463	274 678	739 827
Muud ostud ja parendused			431 730	33 419	58 215	216 463	274 678	739 827
Amortisatsioonikulu		-48 206	-185 441	-2 190				-235 837
Ümberliigitamised			110 512			-110 512	-110 512	0
Ümberliigitamised ettemaksetest			110 512			-110 512	-110 512	0
31.12.2018								
Soetusmaksumus	66 866	1 720 957	2 189 034	47 361	58 215	216 463	274 678	4 298 896
Akumuleeritud kulum		-1 338 684	-1 287 176	-10 307				-2 636 167
Jääkmaksumus	66 866	382 273	901 858	37 054	58 215	216 463	274 678	1 662 729

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	0	11 333
Muud masinad ja seadmed	0	11 333
Kokku	0	11 333

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
arvelduskrediit	100 266	100 266			4,25%	EUR	15.01.2020	
lühiajaline laen	100 000	100 000			3%	EUR	15.07.2019	
Lühiajalised laenud kokku	200 266	200 266						
Kapitalirendikohustised kokku	393 453	103 369	290 084					7
Muud laenukohustised								
Espak AS	133 007	52 010	80 997		3%	EUR	01.06.2021	
Muud laenukohustised kokku	133 007	52 010	80 997					
Laenukohustised kokku	726 726	355 645	371 081					

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
arvelduskrediit	80 320	80 320			4,25%	EUR	15.01.2018	
Lühiajalised laenud kokku	80 320	80 320						
Kapitalirendikohustised kokku	162 240	53 569	108 671					7
Laenukohustised kokku	242 560	133 889	108 671					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Maa	66 866	66 866
Ehitised	382 273	430 478
Muud varad	938 912	830 696
Kokku	1 388 051	1 328 040

2018.a. võttis aktsiaselts pikaajalist laenu seotud isikult ja lühiajalist laenu krediidiastutusest.

Arvelduskrediidileping pikendati 15.01.2019.a. tähtajaga 15.01.2020.a. limiidiga 255000 €.

AS Valmeco poolt on saadud laenude tagatiseks panditud järgmised varad:

* Hüpoteek kinnistule registriosas nr.158735 asukohaga Jõgevamaa, Jõgeva linn Tallinna mnt.2a

* Hüpoteek kinnistule registriosas nr.435935 asukohaga Jõgevamaa, Jõgeva linn

Välja 3/5

* Hüpoteek kinnistule registriosas nr.839835 asukohaga Jõgevamaa Jõgeva linn

Välja 3

* kommerts pant laenusaaaja vallasvarale.

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
puidutööseadmed Bloch	108 671	33 504	75 167	2,2+6k.eur	EUR	15.12.2022
Höövel Weinig	284 782	69 865	214 917	2,20+6k.lib	EUR	15.12.2022
Kapitalirendikohustised kokku	393 453	103 369	290 084			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Elektriline talapress	3 291	3 291		2,262+6 kuu eurib	EUR	15.05.2018
puidutööseadmed Blockhausias	141 446	32 775	108 671	2,2+ 6 kuu eurib	EUR	15.12.2022
Sõiduauto Volkswagen Pass	17 503	17 503		2,026	EUR	10.12.2018
Kapitalirendikohustised kokku	162 240	53 569	108 671			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	586 537	257 407
Kokku	586 537	257 407

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	297 084	297 084	
Võlad töövõtjatele	98 030	98 030	9
Maksuvõlad	55 888	55 888	3
Kokku võlad ja ettemaksed	451 002	451 002	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	201 670	201 670	
Võlad töövõtjatele	37 173	37 173	9
Maksuvõlad	89 105	89 105	3
Kokku võlad ja ettemaksed	327 948	327 948	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	91 470	29 901
Puhkusetasude kohustis	6 560	7 272
Kokku võlad töövõtjatele	98 030	37 173

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 167 110	1 218 904
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	291 777	304 726
Kokku tingimuslikud kohustised	1 458 887	1 523 630

Tingimuslikud kohustused on arvestatud eeldusel, et need ei ületaks bilansi-päeva seisuga ettevõtte vaba omakapital.

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	96 000	96 000
Aktsiate arv (tk)	3 000	3 000
Aktsiate nimiväärtus	32	32

Põhikirja kohaselt on ettevõtte miinimum aktsiakapital 25000 € ja maksimum aktsiakapital 103000 €.

Aruande perioodil maksti dividende 30000 €.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 731 066	5 748 201
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	90	617
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 731 156	5 748 818
Kokku müügitulu	5 731 156	5 748 818
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Omatoodete müük	4 806 419	4 865 453
Ostukaupade müük	862 079	782 253
Teenuste müük	62 658	101 112
Kokku müügitulu	5 731 156	5 748 818

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	11 333	5
Trahvid, viivised ja hüvitised	125	7	
Kokku muud äritulud	125	11 340	

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	3 124 165	3 125 642
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	652 073	598 180
Energia	118 890	128 484
Elektrienergia	84 512	97 932
Kütus	34 378	30 552
Transpordikulud	7 391	4 862
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 902 519	3 857 168

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	2 992	2 510
Mitmesugused bürookulud	23 147	42 518
Lähetuskulud	416	9 855
Koolituskulud	2 816	1 837
Riiklikud ja kohalikud maksud	6 223	9 586
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	22 080
remondimaterjal,teenused	15 954	37 508
põhivara hooldus ja remont	34 827	27 570
valveteenused	5 503	5 925
kindlustus	6 696	12 577
Kokku mitmesugused tegevuskulud	98 574	171 966

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	1 173 343	1 112 276
Sotsiaalmaksud	365 001	355 044
Kokku tööjõukulud	1 538 344	1 467 320
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	88	88
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	88	88

Lisa 17 Intressikulud (eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	8 756	3 817
Intressikulu kapitalirendilt	9 989	3 670
Kokku intressikulud	18 745	7 487

Lisa 18 Tulumaks (eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2018		2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	30 000	7 500	30 000	7 500
Eesti	30 000	7 500	30 000	7 500
Kokku	30 000	7 500	30 000	7 500

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	414	296 857	0	49 651

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
juriidiline isik	150 000	16 993	3%	Eur	01.06.2021

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	403 083	3 611 060	352 923	3 457 702
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	204

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	33 699	31 262

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2017. aastal ja ka 2016. aastal allahindluseid moodustatud.

Aruande perioodil ja võrreldaval perioodil on seotud isikutega ostu-ja müügitehingud seotud põhitegevusega seotud kaupade ostude ja müükidega.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.03.2019

aktsiaselts "Valmeco" (registrikood: 10051004) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL TAUL	Juhatuse liige	15.03.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Valmeco aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts Valmeco (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistide tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tiit Simo

Vandeauditori number 290

T. Simo Konsultatsioonid OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 116

Soinaste tn 4, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 50411

18.03.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts "Valmeco" (registrikood: 10051004) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT SIMO	Vandeaudiitor	18.03.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 493 630
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-34 743
Kokku	1 458 887
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 458 887
Kokku	1 458 887

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	4869077	84.96%	Jah
Muude ehitusmaterjalide ja –tarvete jaemüük	47529	862079	15.04%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7762975
Faks	+372 7762976
E-posti aadress	valmeco@valmeco.ee