

Viru Maakohus
registriosakond

05. 07. 2007

SISSE TULNUD
nr. 35620

40.

2006. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus:	01.JAANUAR 2006
Aruandeaasta lõpp:	31.DETSEMBER 2006
Ärinimi:	OÜ ASERI KOMMUNAAL
Äriregistrikood:	10294913
Tänavanimi	KORDONI 12
Alevik:	ASERI ALEVIK
Vald:	ASERI VALD
Postisihthumber:	43408
Maakond:	IDA-VIRUMAA
Telefon:	372 3351 223, 372 3351 580
E-mail:	KOMMUNAAL@ASERIVV.EE

Lisatud dokumendid: Audiitori järeldusotsus, majandusaasta kasumi jaotamise
ettepanek, osanike nimekiri



Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused.....	9
Lisa 2. Raha	12
Lisa 3. Finantsinvesteeringud	12
Lisa 4. Muud nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 5. Maksu-, lõivu-, trahvinõuded ja kohustused	14
Lisa 6. Materiaalne põhivara.....	15
Lisa 7. Immateriaalne põhivara.....	16
Lisa 8. Kasutusrent.....	17
Lisa 9. Laenukohustused.....	18
Lisa 10. Müüdid tooted ja teenused	19
Lisa 11. Muud tulud.....	20
Lisa 12. Tööjõukulud.....	21
Lisa 13. Muud tegevuskulud.....	22
Lisa 14. Omakapital.....	23
Lisa 15. Seotud osapooled.....	24
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	25
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele	26
Osanike nimekiri.....	27



TEGEVUSARUANNE

OÜ ASERI KOMMUNAAL asub aadressil Kordoni 12 Aseri alevik Aseri vald Ida-Virumaa.

Põhiliseks tegevusalaks on elumute ja rajatiste tehniline teenindamine ja hooldus; avariitööd elumajades ja rajatistes; elumute ja kommunikatsioonide haldamine; sanitaartehniliste-ja remont-tööde organiseerimine; jäätmete käitlus; veevarustus-ja kanalisatsiooniteenused; katlamajade, soojussõlmede ja küttesüsteemide haldamine; soojuse tootmine, ülekandmine ja jaotamine; hea-
korratööd Aseri vallas.

Vastavalt osaühingu põhikirjale, osutame samuti teenuseid : elumute ja üürimajade haldamine tasu eest või lepingu alusel.

Osaühing tegutseb Eesti Vabariigi territooriumil.

OÜ ASERI KOMMUNAAL teenuste realiseerimise maht moodustas 2006.aastal **6 594 010** krooni, suurenedes võrreldes 2005.aastaga 7%.

OÜ ASERI KOMMUNAAL teenuste käive on suurem talvel, kuna talvel toodame soojusenergiat.

OÜ ASERI KOMMUNAAL brutokasumiks kujunes 2006. aastal **201 289** krooni. Ettevõtte brutokasum 2005.aastal oli **196 656** krooni.

Aruande perioodil vahetasime välja sügaveepumpad Rannu asulas, tegime Rannu saunas renoveerimistöid, mille käigus vahetati välja aknad, paigaldasime uued ukSED elumajadesse Rannul ja Aseris. Kesktäna ja Nooruse täna soojatrassil vahetasime välja kuulkraanid ja Uuskülas ehitasime veetrassi.

OÜ ASERI KOMMUNAAL keskmine töötajate arv oli 2006.a. 20 töötajat. 2006.aastal moodustasid tööjõukulud **1 711 951** krooni, vähenedes aastaga 10%. Tööjõukulude vähenemise tingis töötajate arvu vähenemine.

Ettevõtte juhatuse töötasu koos sotsiaalmaksuga moodustas 2006.aastal 172 474 krooni.

OÜ ASERI KOMMUNAAL põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on:

- 1) Aseri veepumpade vahetus
- 2) Veepuhastussedmete plaaniline remont
- 3) Reservpumba ostmine
- 4) Katlamaja katla remont ja kõikide seadmete diagnostika
- 5) Staadioni puurkaevu ja puurkaevuhoone renoveerimine
- 6) Hoonete remont kõikides pumbamajades
- 7) Nooruse täna majades trepikodade remont



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

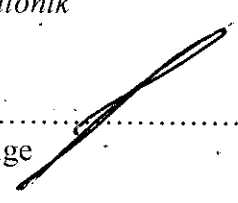
Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 24 toodud OÜ Aseri Kommunaal 2006. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

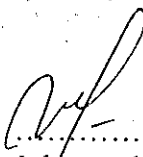
Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Aseri Kommunaal on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

 07.05.2007

Juhatusesimees
Svetlana Filonik

 07.05.2007
Juhatuseliige
Ivo Korjus

 07.05.2007
Juhatuseliige
Juri Šipilov

Aseri, 07.05.2007

BILANSS

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	765 136	130 680
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3	0	220 777
Muud nõuded ja ettemaksed	4,5	1 312 867	1 298 119
Varud		23 945	25 193
Käibevara kokku		2 101 948	1 674 769
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	985 436	1 001 031
Immateriaalne põhivara	7	9 000	12 000
Põhivara kokku		994 436	1 013 031
VARAD KOKKU		3 096 384	2 687 800
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9	0	33 496
Võlad tarnijatele		722 480	515 559
Võlad töövõtjatele		241 277	212 387
Muud kohustused ja saadud ettemaksed	4,5	381 041	376 061
Lühiajalised kohustused kokku		1 344 798	1 137 503
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised kohustused ja saadud ettemaksed	4	75 000	75 000
Pikaajalised kohustused kokku		75 000	75 000
KOHUSTUSED KOKKU		1 419 798	1 212 503
Omakapital			
Osakapital	14	1 791 000	1 791 000
Muud reservid		585 000	585 000
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum		-900 703	-1 097 359
Aruandeaasta kasum (kahjum)		201 289	196 656
OMAKAPITAL KOKKU		1 676 586	1 475 297
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		3 096 384	2 687 800



KASUMIARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr.	2006	2005
Kaupade ja teenuste müük	10	6 594 010	6 119 526
Muud tulud	11	11 808	16 415
Tegevuskulud			
Tööjõu kulud	12	-1 711 951	-1 901 109
Muud tegevuskulud	13	-4 562 333	-3 905 593
Põhivara amortisatsioon ja ümberhindlus	6,7	-125 901	-122 670
Ärikasum (-kahjum)		205 633	206 569
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-5 815	-12 305
Tulu hoiustelt ja väärtpaberitelt		1 471	2 392
Finantstulud ja -kulud kokku		-4 344	-9 913
Kasum/kahjum enne tulumaksustamist		201 289	196 656
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum		201 289	196 656



RAHAVOOGUDE ARUANNE (kaudmeetodil, alustades ärikasumist)
(kroonides)

		korregeeritud	
	Lisa nr	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		205 633	206 568
Korregeerimised:			
Põhivara amortisatsioon ja ümberhindlus	6,7	125 901	122 670
Korregeeritud tegevustulem		331 534	329 238
Põhitegevusega seotud käibevarade netomuutus:			
Muutus nõuetes ostjate vastu		88544	-120907
Muutus maksude, lõivude, trahvide ettemaksetes		-110584	6890
Muutus muudes ettemaksetes		3046	-3634
Muutus varudes		1249	-19194
Põhitegevusega seotud käibevarade netomuutus kokku		-17 745	-136 845
Põhitegevusega seotud kohustuste netomuutus:			
Muutus võlgades hankijatele		206 921	22 768
Muutus võlgades töövõtjatele		28 890	-102 691
Muutus maksu-, lõivu- ja trahvikohustustes		15 523	2 646
Muutus viitvõlgades		-33 211	-2 265
Muutus muude saadud ettemaksetes		22 667	29 454
Põhitegevusega seotud kohustuste netomuutus kokku		240 790	-50 088
Kokku rahavood äritegevusest		554 579	142 305
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-107 306	-31 055
Materiaalse põhivara müük	4	4 000	39 721
Saadud intressid		0	-245
Laekunud muu finantstulu		1 716	2 392
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-101 590	10 813
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	9	-33 495	-54 213
Makstud intressid		-5 815	-12 304
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-39 310	-66 517
Rahavood kokku		413 679	86 601
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		351 457	264 856
Raha ja raha ekvivalentide muutus		413 679	86 601
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		765 136	351 457



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaota-mata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004	1 791 000	585 000	-1 097 359	1 278 641
Eelneva majandusaasta kasum/kahjum			196 656	196 656
Saldo seisuga 31.12.2005	1 791 000	585 000	-900 703	1 475 297
Aruandeperioodi kasum/kahjum			201 289	201 289
Saldo seisuga 31.12.2006	1 791 000	585 000	-699 414	1 676 586



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Aseri Kommunaal 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele, rahvusvahelise avaliku sektori raamatupidamise standarditele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ning riigi raamatupidamise üldeeskirjas sätestatud nõuded.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Aseri Kommunaal ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna raamatupidamise seaduse (§ 29 p1 lg1) järgi on ta äriühing, kelle osadega esindatud häälest vähemalt 90% kuulub Eesti registreeritud konsolideerivale üksusele. OÜ Aseri Kommunaal emattevõtte on Aseri Vallavalitsus, kellele kuulub 100% tema osakapitalist.

Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Rahavoogude aruandes liideti muutus nõuetes ostjate vastu ja muutus muudes nõuetes üheks kirjeks, sest need kirjed kuuluvad sisuliselt kokku. Finantsnäitajate võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi võrdlusandmeid.

Varade ja kohustuste jaotus lühi- ja pikaajaliseks

Varad ja kohustused on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks lähtudes sellest, kas vara või kohustuse eeldatav valdamine kestab kuni ühe aasta või kauem arvestatuna bilansikuupäevast.

Raha ja raha ekvivalendid

Bilansis kajastatakse raha ja pangakontode kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ning lühiajalisi või katkestatavaid tähtajalisi deposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse raha ja selle ekvivalentidena lisaks eeltoodule ka kõrge likviidsusega väärtpapereid, mida on võimalik igal ajahetkel konverteerida rahaks (rahaturufondide osakuid). Bilansikuupäevaks kogunenud laekumata intressid kajastatakse viitlaekumistena.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpapereid (rahaturufondi osakud). Finantsinvesteeringuid kajastatakse nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtusena kasutatakse bilansipäeva börsinoteeringut. Finantsinvesteeringute oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt tehingupäeval.



Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtud allahindlused). Iga ostja laekumata arved hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest soetamisega seotud otsestest kuludest. Varude jäägi hindamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 2000 krooni. Lühema kasuliku tööeaga või madalama soetusmaksumusega varad kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga säilitada vara esialgset taset, kajastatakse kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Hooned ja rajatised	1,5-10%
Masinad ja seadmed	10-40%
Infotehnoloogilised seadmed ja arvutustehnika	40%
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	20-40%

Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse soetusmaksumuses,



millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on järgmised:

Tarkvara, patendid, litsensid, kaubamärgid

20-25%

Renditud varad

Kapitalitendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jagatakse kohustust vähendavateks põhiosa tagasimakseteks ja intressikuluks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarse kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajalisi finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel, lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt sisemise intressimäära alusel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil - äritegevusest rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ja lühiajaliste kohustuste saldode muutused.



Lisa 2. Raha ja selle ekvivalendid

(kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha	127 012	129 677
Arvelduskontod pankades	638 124	1 003
Raha ja pangakontod kokku	765 136	130 680
Osalused investeerimisfondides (lisa 3)	0	220 777
Raha ja selle ekvivalendid kokku	765 136	351 457

Lisa 3. Finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005
Lühiajalised finantsinvesteeringud		
Osalused rahaturufondides	0	220 777
Raha ja selle ekvivalendid kokku	0	220 777



Lisa 4. Muud nõuded ja kohustused

(kroonides)

	31.12.2006		31.12.2005	
	Lühi- ajaline osa	Pika- ajaline osa	Lühi- ajaline osa	Pika- ajaline osa
Nõuded ostjate vastu	1 486 613		1 641 804	
sh.nõuded ostjate vastu(va põhivara müük)	1 483 617		1 634 808	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-315 920		-378 566	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	133 293		22 709	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	7 481		10 527	
Intressid	0		245	
Ettemaksed teenuste eest	1 400		1 400	
Muud nõuded ja ettemaksed kokku	1 312 867		1 298 119	
Muud kohustused ja saadud ettemaksed				
Maksu-,lõivu-ja trahvikohustused (lisa 5)	93 349		77 826	
Viitvõlad	41 789		75 000	
Muud kohustused		75 000		75 000
Muud saadud ettemaksed ja tulevaste perioodide tulud	245 902		223 235	
Muud kohustused ja saadud ettemaksed kokku	381 040	75 000	376 061	75 000



Lisa 5. Maksu-,lõivu, trahvinõuded ja kohustused

(kroonides)

	31.12.2006		31.12.2005	
	Lühi- ajalised nõuded	Lühi- ajalised kohus- tused	Lühi- ajalised nõuded	Lühi- ajalised kohus- tused
Maksud				
Käibemaks	133 293	0	22 709	0
Sotsiaalmaks	0	37 502	0	34 385
Üksikisiku tulumaks	0	15 644	0	15 863
Töötuskindlustusmaks	0	881	0	1 356
Kohustuslik kogumispension	0	177	0	109
Erisoodustuste tulumaks	0	0	0	0
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Maksud kokku (lisa 4)	133 293	54 204	22 709	51 713
Loodusresursside kasutamise ja saastetasud	0	39 145	0	26 113
Muud kohustused ja saadud ettemaksed kokku	133 293	93 349	22 709	77 826



Lisa 6. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004				
Soetusmaksumus perioodi alguses	1 374 948	1 008 829	126 092	2 509 869
Akumuleeritud kulum	-730 781	-578 807	-110 635	-1 420 223
Jääkväärtus perioodi alguses	644 167	430 022	15 457	1 089 646
2005.a. toimunud muutused				
Soetused ja parendused soetusmaksumuses	0	27 928	3 127	31 055
Amortisatsioon ja allahindlused	-33 192	-73 369	-13109	-119 670
Saldo seisuga 31.12.2005				
Soetusmaksumus perioodi lõpus	1 374 948	1 036 757	129 219	2 540 924
Akumuleeritud kulum	-763 973	-652 176	-123744	-1 539 893
Jääkväärtus perioodi lõpus	610 975	384 581	5 475	1 001 031
2006.a. toimunud muutused				
Soetused ja parendused soetusmaksumuses	22 666	52 759	31 881	107 306
Mahakandmine		-70 420		-70 420
Amortisatsioon ja allahindlused	-31 442	-81 788	-9 671	-122 901
Mahakantud põhivara kulum		70 420		70 420
Saldo seisuga 31.12.2006				
Soetusmaksumus perioodi lõpus	1 397 614	1 019 096	161 100	2 577 810
Akumuleeritud kulum	-795 415	-663 544	-133415	-1 592 374
Jääkväärtus perioodi lõpus	602 199	355 552	27 685	985 436
sh.kapitalirendi tingimustel:				
		2006	2005	
Soetusmaksumus perioodi lõpus		225 800	225 800	
Akumuleeritud kulum		-77 148	-54 568	
Jääkväärtus perioodi lõpus		148 652	171 232	



Lisa 7. Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Muu imma- riaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004		
Soetusmaksumus perioodi alguses	15 000	15 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkväärtus perioodi alguses	15 000	15 000
2005.a. toimunud muutused		
Soetused ja parendused soetusmaksumuses	-3000	-3 000
Saldo seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumus perioodi alguses	15 000	15 000
Akumuleeritud kulum	-3000	-3 000
Jääkväärtus perioodi alguses	12 000	12 000
2006.a. toimunud muutused		
Amortisatsioon ja allahindlused	-3000	-3 000
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus perioodi lõpus	15 000	15 000
Akumuleeritud kulum	-6000	-6 000
Jääkväärtus perioodi lõpus	9 000	9 000



Lisa 8. Kasutusrent

(kroonides)

OÜ Aseri Kommunaal on võtnud kasutusrendile KIA Pergio 6VAN 2,5.

	31.12.06	31.12.05
Makstud kasutusrendi makseid perioodi jooksul	38 416	35 720
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest	16 851	55 267
sh.kuni 1 aasta	16 851	38 416
üle 1 aasta	0	16 851
Makstud intressimakseid perioodi jooksul	4 995	7 692



Lisa 9. Laenukohustused

(kroonides)

	Tähtajaga kuni 1 aasta	Tähtajaga 1-2 aastat	Kokku
Laenukohustused perioodi alguses			
Saldo seisuga 31.12.2005			
Kapitalirendi kohustus	33 495	0	33 495
Kokku	33 495	0	33 495
	Tähtajaga kuni 1 aasta	Tähtajaga 1-2 aastat	Kokku
Laenukohustused perioodi lõpus			
Saldo seisuga 31.12.2006			
Kapitalirendi kohustus	0	0	0
Kokku	0	0	0
Kulud laenukohustustelt	2006	2005	
Intressikulu kapitalirendilt	820	4 613	
Kokku	820	4 613	
Intressimäärad	7,30%	7,30%	
Lõplik tasumise aeg	30.07.2006	30.07.2006	



Lisa 10. Müüdud tooted ja teenused

(kroonides)

OÜ Aseri Kommunaal müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

RIIGID	MÜÜGITULU		sealhulgas	
			Teenuste osutamine	
	2006	2005	2006	2005
Eesti Vabariik	6 594 010	6 119 526	6 594 010	6 119 526
Kokku	6 594 010	6 119 526	6 594 010	6 119 526

OÜ Aseri Kommunaal müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

TEGEVUSALAD	MÜÜGITULU	
	2006	2005
Üür ja rent	196 431	360 842
Elektri energia müük	195 363	166 238
Vee-ja kanalisatsiooni teenused	1 276 088	1 314 029
Soojuse ja kütte müük	4 025 097	3 436 620
Muu elamu- ja kommunaaltegevus	463 853	390 903
Muu toodete ja teenuste müük	437 178	450 894
Kokku	6 594 010	6 119 526

Lisa 11. Muud tulud

(kroonides)

	MUUD TULUD	
	2006	2005
Maapanga nõude väljamaks	9 976	0
Kohtukulude hüvitis	1 816	0
Kahjuhüvitis	0	16415
Muud tulud	16	0
Kokku	11 808	16 415



Lisa 12. Tööjõukulud

(kroonides)

	2006	2005
Töötasud	1 284 365	1 418 360
Sotsiaalkindlustusmaks	423 840	472 402
Töötuskindlustusmaks	3 746	6 882
Tulumaks erisoodustustelt	0	3 465
Tööjõukulud kokku	1 711 951	1 901 109



Lisa 13. Muud tegevuskulud

(kroonides)

	2006	2005
Kaubad, tooraine, materjal ja teenused	213 919	274 185
Elektrienergia	742 868	723 091
Küte ja soojusenergia	2 910 410	2 309 597
Sõidukite kasutusrent	38 416	35 720
Muud majandamiskulud	446 454	458 418
Majandamiskulud kokku	4 352 067	3 801 011
Maksu-, lõivu- ja trahvikulud	191 319	115 250
sh. loodusressursside kasutamise ja saastetasud	173 647	103 936
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	15 068	-16 413
Muud tegevuskulud	3 879	5 745
Kokku	4 562 333	3 905 593

	2006	2005
Administreerimiskulud	68 596	96 915
Koolituskulud	5 990	2 932
Kinnistute, hoonete ja ruumide majandamiskulud	3 428 021	2 852 990
sh. küte ja soojusenergia	2 910 410	2 309 597
elektrienergia	196 859	178 342
Rajatiste majandamiskulud	645 460	624 276
sh. elektrienergia	546 009	544 749
Sõidukite majandamiskulud	127 071	145 130
sh. kasutusrent	38 416	35 720
Info- ja kommunikatsioonikulud	8 970	7 556
Inventari majandamiskulud	17 210	41 136
Muud majandamiskulud	50 749	30 076
Majandamiskulud kokku	4 352 067	3 801 011
Maksu-, lõivu- ja trahvikulud	191 319	115 250
sh. loodusressursside kasutamise ja saastetasud	173 647	103 936
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	15 068	-16 413
Muud tegevuskulud	3 879	5 745
Kokku	4 562 333	3 905 593



Lisa 14. Omakapital

(kroonides)

Osakapital	Osade arv	Nimiväärtus
Saldo seisuga 31.12.2006	1	1 791 000



Lisa 15. Seotud osapooled

(kroonides)

	MÜÜDUD TEENUSED		OSTETUD TEENUSED	
	2006	2005	2006	2005
ASERI VALLAVALITSUS	1 131 997	904 501	0	582
Kokku	1 131 997	904 501	0	582



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Aseri Kommunaal juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2006. aasta puhaskasum summas 201 289 krooni alljärgnevalt:

1. eelmiste perioodide jaotamata kahjumi vähendamiseks 201 289 krooni.

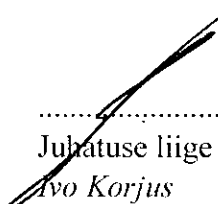
Eelmiste perioodide kahjumi jääk moodustab pärast aastaaruande kinnitamist 699 414 krooni.



Juhatuse allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele

OÜ Aseri Kommunaal 2006. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt^{04.}.....^{05.}..... 2007
otsusega, allkirjastamine^{07.}.....^{05.}..... 2007:

^{07.05.2007}
Juhatuse esimees
Svetlana Filonik

^{07.05.2007}
Juhatuse liige
Avo Korjus

^{07.05.2007}
Juhatuse liige
Jüri Šipilov



OSANIKE NIMEKIRI

OÜ Aseri Kommunaal ainsaks osanikuks on Aseri vald (reg.nr.75004174, 43401 Aseri, Kesktänav 5,Ida-Virumaa).**OÜ Aseri Kommunaal** **osakapital** moodustab **1.791.000EEK** (Üks miljon seitsesada üheksakümmend üks tuhat).

Vastavalt lõike 4p. 4.1 **OÜ Aseri Kommunaal põhikirjale** osaühingu osanike koosoleku moodustavad Aseri valla esindajad, kes on määratud Aseri valla volikogu otsusega:

nimi	isikukood	riik
1.Mati Alles	35105192234	Eesti Vabariik
2.Ahto Kaasik	36903302221	Eesti Vabariik
3.Liivi Vares	45803232243	Eesti Vabariik
4.Urve Takjas	44901212297	Eesti Vabariik
5.Inna Palm	44702112235	Eesti Vabariik

