

Viru Maakohus
registriosakond

02.07.2008

SISSE TULNUD

nr. 41205

MAJANDUSAASTA ARUANNE

EVE SEPMANN

registrisekretär

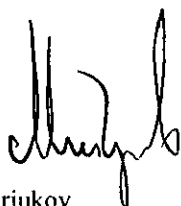
AS Eesti Energomontaaž

Majandusaasta algus:	01.01.2007
Majandusaasta lõpp:	31.12.2007
Registrikood:	10176450
Aadress:	Sepa tn 4 Narva Ida-Virumaa 20306 Eesti Vabariik
Telefon:	372 35 66120 372 35 66100
Faks:	372 35 66115
Mobiiltelefon:	5643824
E-mail:	eem@eem.ee
Põhitegevusalad:	- energeetika- ja tööstusobjektide abikatlaseadmete montaaž, kapitaalremont, seadistus ja hooldus



Sergei Mikrjukov
juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	7
Rhavoogude aruanne.....	8
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu.....	10
Lisa 4 Lühiajalised nõuded	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed	11
Lisa 6 Tulevaste perioodide ettemaksud kulud.....	11
Lisa 7 Varud.....	11
Lisa 8 Pikaajalised nõuded.....	11
Lisa 9 Investeringud kinnisvarasse	12
Lisa 10 Materiaalne põhivara.....	12
Lisa 11 Lõpetama ehistus ja materiaalse põhivahendite ettemaks.....	12
Lisa 12 Saadud ettemaksed.....	12
Lisa 13 Võlad tarnijatele.....	13
Lisa 14 Maksuvõlad.....	13
Lisa 15 Kohustused töötajatele.....	13
Lisa 16 Muud kohustused	13
Lisa 17 Lühiajalised eraldised	14
Lisa 18 Omakapital.....	13
Lisa 19 Müügitulu.....	14
Lisa 20 Muud äritulud.....	14
Lisa 21 Kaupade ja materjalide kulu.....	14
Lisa 22 Muud tegevuskulud.....	14
Lisa 23 Tööjõukulud.....	14
Lisa 24 Põhivara kulum.....	15
Lisa 25 Muud ärikulud.....	15
Lisa 26 Muud finantsitulud ja kulud	15
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	15
MAJANDUSAASTA AASTAARUANDE ALLKIRJAD	16



TEGEVUSARUANNE

AS Eesti Energomontaaž jätkas 2007.aastal tegutsemist oma põhitegevusvaldkondades, milleks on energeetika- ja tööstusobjektide abikatlaseadmete montaaž, kapitaalremont, seadistus ja hooldus.

Ettevõtte on säilitanud oma koha turul, mida näitab müügitulu kasv 1,06% võrra 177 073 tuhande kroonini, millest montaažitöid tehti 170 364 tuhande krooni väärtuses ja muu materjalide realiseerimine ja teenindamine moodustas 6 721 tuhande krooni.

2007.aastal töötas ettevõttes keskmiselt 256 inimest, kelle töötasude kogusumma moodustas 38 572 tuhat krooni.

AS-i Eesti Energomontaaž juhatus koosnes 2007.aastal ühest ja nõukogu kolmest liikmest. Juhatuse liikme tasu moodustas 2007.aastal kokku 380 525 krooni. Nõukogu liikme hüvistasu 2007.a. oli 31 000 krooni

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetoodika

	2007.aasta	2006.aasta
Müügitulu kasv	1,06%	23,7%
Puhaskasumi kasv	70,3%	118%
Puhasrentaablus	9,35%	5,6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,72%	2,04%
ROE	31%	26%

Toodud finantssuhtarvude arvestamise meetoodika:

Müügitulu kasv = $(2007\text{aasta müügitulu} - 2006\text{aasta müügitulu}) / 2006\text{aasta müügitulu} * 100$

Puhaskasumi kasv = $(2007\text{aasta puhaskasum} - 2006\text{aasta puhaskasum}) / 2006\text{aasta puhaskasum} * 100$

Puhasrentaablus = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

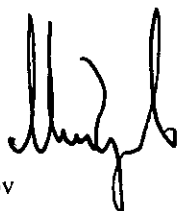
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROE = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$

Tulevikuplaanid

AS Eesti Energomontaaž jätkab endiselt tööd ehitus-montaažhi turul ja säilitab oma turu osa.

Oli vastu võetud otsus, 2007 aasta tulu mitte välja maksta dividenditna, vaid investeerida tootmisbaasi rekonstruksiooni (aadressil Elektriijaama tee 85, Narva)

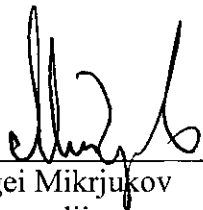


Sergei Mikrjukov
juhatuse liige

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

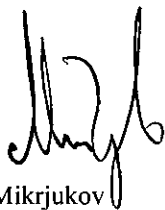
AS Eesti Energomontaaz juhatus on äriseadustikust lähtivalt koostanud 31.12.2007.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaruande, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 16. AS Eesti Energomontaaz juhatus deklareerib oma vastutust nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- 1) 31.12.2007.a.lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) 31.12.2007.a.lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Eesti Energomontaaz finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) AS Eesti Energomontaaz on jätkuvalt tegutsev.



Sergei Mikrjukov
Juhatuse liige

10 juuni 2008.a.



Sergei Mikrjukov
juhatuse liige

Alikirjastatud identifitseerimiseks



Stella Zdobnõh
audiitor

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

RAAMATUPIDAMISE BILANSS

Varad	Lisad	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha	2	10 435 620	4 298 984
Nõuded ostjate vastu			
<i>Ostjate laekumata arved</i>		42 525 066	25 219 777
Kokku	3	42 525 066	25 219 777
Muud nõuded			
<i>Nõuded aktsionäride vastu</i>		0	0
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	4	4 395 082	7 223 814
Kokku		4 395 082	7 223 814
Viitlaekumised			
<i>Intressid</i>		41 667	232 113
Kokku		41 667	232 113
Ettemaksed			
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	5	2 266	539 218
<i>Tulevaste perioodide ettemakstud kulud</i>	6	157 797	149 735
Kokku		160 063	688 953
Varud			
<i>Tooraine ja materjal</i>		3 627 082	2 842 799
<i>Müügiks ostetud kaubad</i>		860 285	297 473
<i>Ettemaksed hankijatele</i>		2 843 833	2 523 342
Kokku	7	7 331 200	5 663 614
Käibevara kokku		64 888 698	43 327 255
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
<i>Muud pikaajalised nõuded</i>		37 000	2 513 227
Kokku	8	37 000	2 513 227
Kinnisvarainvesteeringud	9	12 971 331	6 339 085
Materiaalne põhivara			
<i>Maa</i>	10	271 413	137 081
<i>Ehitised</i>		2 142 317	605 226
<i>Masinad ja seadmed</i>	10	5 466 106	3 826 939
<i>Muu materiaalne põhivara</i>	10	3 572 337	2 905 126
<i>Lõpetamata põhivara ja ettemaksed materiaalse põhivara eest</i>	11	2 160 459	89 432
Kokku		13 612 632	7 563 804
Põhivara kokku		26 620 963	16 415 116
AKTIVA (VARAD) KOKKU		91 509 661	59 743 371

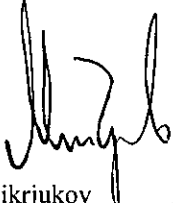

Sergei Mikrjukov
juhatuse liige

Allkirjastatud identifitseerimiseks



Stella Zdobnõh
auditiitor

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	Lisad	31.12.2007	31.12.2006
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade	12	5 536 800	2 244 470
Võlad tarnijatele	13	13 773 863	11 310 994
Mitmesugused võlad			
Maksuvõlad	14	7 599 062	2 659 794
Viitvõlad (aruandeperioodil tegemata väljamaksed)			
<i>Võlad töövõtjatele</i>	15	4 335 234	2 348 808
<i>Dividendivõlad</i>		4 733	4 733
<i>Intressivõlad</i>		1 600	56 210
<i>Muud viitvõlad</i>	16	337 431	201 124
Kokku		4 678 998	2 610 788
Lühiajalised eraldised	17	6 242 926	3 796 448
Lühiajalised kohustused kokku		37 831 649	22 622 581
Pikaajalised kohustused			
Muud pikaajalised võlad		43 613	43 613
Kokku		43 613	43 613
Pikaajalised kohustused kokku		43 613	43 613
KOHUSTUSED KOKKU		37 875 262	22 666 194
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses		1 850 000	1 850 000
Ülekurss		1 270 389	1 270 389
Reservid			
<i>Kohustuslik reservkapital</i>		185 000	185 000
Kokku		185 000	185 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		33 771 788	24 051 839
Aruandeaasta kasum	18	16 557 222	9 719 949
OMAKAPITAL KOKKU		53 634 399	37 077 177
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		91 509 661	59 743 371


Sergei Mikrjukov
juhatuse liige

Allkirjastatud identitseerimiseks.


Stella Zdobnõh
auditiitor

KASUMIARUANNE

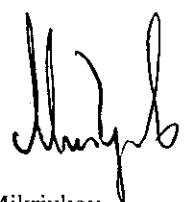
I skeem

	Lisad	2007.a.	2006.a.
Müügitulu	19	177 073 396	175 208 154
Muud äritulud	20	123 989	58 338
Kaubad, toore, materjal ja teenused	21	- 99 245 842	-107 259 446
Mitmesugused tegevuskulud	22	-7 497 803	-12 437 496
Tööjõu kulud	23	- 51 921 347	- 43 732 323
a) palgakulu		-38 952 074	-32 808 815
b) sotsiaalmaksud		-12 969 273	-10 923 508
Põhivara kulum ja väärtuse langus	24	-1 565 687	-1 237 536
Muud ärikulud	25	-53 727	-177 104
Ärikasum (-kahjum)		16 462 979	10 422 587
Finantstulud ja -kulud			
saadud intressid		241 392	436 696
makstud intressid		-110 779	-16 299
kurssivahest saadud tulu		849	0
kurssivahest saadud kulu		-24 789	0
muud finantstulud ja -kulud		-12 430	-1 123 035
Kokku finantstulud ja -kulud	26	94 243	- 702 638
Kasum majandustegevusest		16 557 222	9 719 949
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum		16 557 222	9 719 949

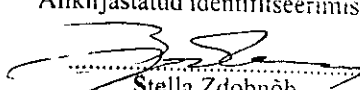
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides

	Aktsia- kapital	Ülekurss	Oma-aktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31. detsembril 2005	1 850 000	1 270 389	0	185 000	24 051 839	27 357 228
2006.a. puhaskasum	0	0	0	0	9 719 949	9 719 949
Saldo 31. detsembril 2006	1 850 000	1 270 389	0	185 000	33 771 788	37 077 177
2007.a. puhaskasum	0	0	0	0	16 557 222	16 557 222
Saldo 31. detsembril 2007	1 850 000	1 270 389	0	185 000	50 329 010	53 634 399


 Sergei Mikrjukov
 juhatuse liige

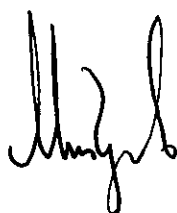
Allkirjastatud identifitseerimiseks.


 Stella Zdobnõh
 audiitor

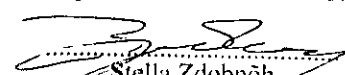
RAHAVOOGUDE ARUANNE

kroonides

	Lisad	2007.a.	2006.a.
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		16 557 222	9 719 949
Korrigeerimised			
Kurssivahe		23 940	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10	1 486 356	1 237 536
Kasum (kahjum) põhivara müügist	10	- 94 749	75 530
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		- 18 737 665	314 171
Varude muutus		- 1 347 059	-492 953
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		15 265 278	2 006 573
Makstud intressid		- 56 210	0
Kokku rahavood äritegevusest		13 097 077	12 860 806
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara ja kinnisvarainvesteeringute soetus	10	- 11 735 800	-8 065 890
Põhivara ja kinnisvarainvesteeringute müük	10	94 749	16 949
Muude finantsinvesteeringute müük		0	0
Antud laenud	4,8	- 5 145 981	-6 106 101
Antud laenude tagasimaksed	4,8	9 529 560	3 861 427
Saadud intressid		320 971	273 491
Kokku rahavood investeerimistegevusest		- 6 936 501	-10 020 124
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		800 000	0
Laenude tagasimaksed		- 800 000	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		0	-29 987
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	-29 987
Rahavood kokku		6 160 576	2 810 695
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		4 298 984	1 488 289
Raha ja raha ekvivalentide muutus		6 160 576	2 810 695
Kurssivahe		- 23 940	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		10 435 620	4 298 984


Sergei Mikrjukov
juhatuse liige

Allkirjastatud identifitseerimiseks.


Stella Zdobnõh
auditor

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

AS-i Eesti Energomontaaž 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava - rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusprintsiibid ja hindamiselusedVälisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

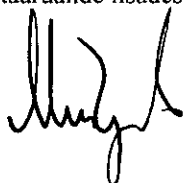
Maa	0%
Ehitised ja rajatised	4 %
Masinad ja seadmed	30 %
Transpordivahendid	17 %
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	25 %

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

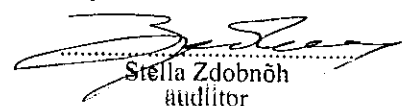
Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Sergei Mikrjukov
juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks


Stella Zdobnõh
auditiitor

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist.

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (kuni 31.12.2007 22/78 netodividendina väljamakstud summalt, alates 01.01.2008 21/79 netodividendina väljamakstud summalt). Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab.

Alates 2004.a. kajastatakse dividendide maksmisega kaasnev tulumaks vastavalt 01.01.2003.a. kehtima hakanud Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr. 8 selle perioodi kuluna, millal dividendid välja kuulutatakse.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit) ning lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (näiteks lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides)

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

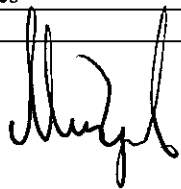
Lisa 2 Raha
kroonides

	31.12.2007.a	31.12.2006.a
Raha kassas	45 739	54 507
Rahas pangas	10 389 881	4 244 477
Kokku	10 435 620	4 298 984

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu
kroonides

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	42 525 066	25 219 777
sh Eesti kroonides	42 525 066	25 219 777
Kokku	45 525 066	25 219 777

Sergei Mikrjukov
juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks


Stella Zdobnõh
audiitor

Lisa 4 Lühiajalised nõuded
 kroonides

	Nõude summa 31.12.2007	Nõude summa 31.12.2006	Intressi- määr	Lõpp-tähtaeg
Laenuleping muud	3 398 084	6 724 777	4%-10%	2007.a.
Laenud töötajatele	127 149	121 877	8%	2008.a.
Nõuded aruandvatele isikutele	59 550	32 611	0%	2008.a.
Muud nõuded	810 299	476 414	0%	2008.a.
Kokku	4 395 082	7 223 814		

Lisa 5 Maksude ettemaksed
 kroonides

	31.12.2007	31.12.2006
Maksuliik		
Käibemaks	0	535 433
Tollimaksude deposiidikonto	76	1 566
Intressid	2 190	1 009
Maksude ettemaksed kokku	2 266	539 218

Lisa 6 Tulevaste perioodide ettemaksud kulud
 kroonides

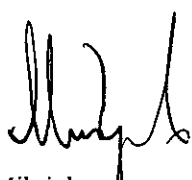
	2007.a.	2006.a.
Ajalehtede aasta	4 538	7 837
Kindlustus	84 785	84 162
Tagatis	55 000	40 000
Muud	13 474	17 736
Kokku	157 797	149 735

Lisa 7 Varud
 kroonides

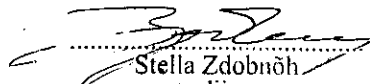
	2007.a.	2006.a.
Tooraine ja materjal	3 627 082	2 842 799
Müügiks ostetud kaubad	860 285	297 473
Ettemaksed hankijatele	2 843 833	2 523 342
Kokku	7 331 200	5 663 614

Lisa 8 Pikaajalised nõuded
 kroonides

	Nõude summa 31.12.2007	Nõude summa 31.12.2006	Intressi- määr	Lõpp-tähtaeg
Laenuleping OÜ Modulvest Elamu	0	2 300 000	4%	2008.a.
Laenuleping AS Joala Kinnisvara Hoolduse	0	184 942	3%	2008.a.
Deposiid Parex Pank	37 000		5,5%	2010.a.
Muud pikaajalised võlad	0	28 285	0%	2008.a.
Kokku	37 000	2 513 227		


 Sergei Mikrjukov
 juhatuse liige

Allkirjastatud identifitseerimiseks


 Stella Zdobnöh
 audiitor

Lisa 9 Investeringud kinnisvarasse
koonides

	Maa	Ehitised	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2005	0	0	0
2006.a. soetamine	6 339 085	0	6 339 085
Soetusmaksumus 31.12.2006	6 339 085	0	6 339 085
2007.a. soetamine	2 384 413	4 327 164	6 711 577
2007.a. müük ja mahakandmine	0	0	0
Soetusmaksumus 31.12.2007	8 723 498	4 327 164	13 050 662
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	0	0
2007.a. arvestatud kulum	0	- 79 331	- 79 331
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	- 79 331	- 79 331
Jääkmaksumus 31.12.2006	6 339 085	0	6 339 085
Jääkmaksumus 31.12.2007	8 723 498	4 247 833	12 971 331

Lisa 10 Materiaalne põhivara
kroonides

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Ettemaksed	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2005	0	1 358 064	8 435 971	3 076 375	89 432	12 959 872
2006.a. soetamine	137 081	0	1 544 387	248 319	0	1 929 787
2006.a. müük ja mahakandmine (soetusmaksumuses)	0	0	- 372 720	- 11 373	0	- 384 093
Soetusmaksumus 31.12.2006	137 081	1 358 064	9 607 638	3 313 321	89 432	14 505 536
2007.a. soetamine	134 332	1 596 738	2 967 275	756 267	2 095 458	7 280 070
2007.a. müük ja mahakandmine (soetusmaksumuses)	0	0	- 441 019	- 53 959	-24 431	- 519 409
Soetusmaksumus 31.12.2007	271 413	2 954 802	12 133 894	4 015 629	2 160 459	21 536 197
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	- 752 838	- 5790 244	- 398 650	0	- 6 941 732
2007.a. arvestatud kulum	0	- 59 647	- 1 300 503	- 98 601	0	- 1 458 751
Müüdnud ja mahakantud põhivara kulum	0	0	422 959	53 959	0	476 918
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	- 812 485	- 6667 788	- 443 292	0	- 7 923 565
Jääkmaksumus 31.12.2006	137 081	605 226	3 817 394	2 914 671	89 432	7 563 804
Jääkmaksumus 31.12.2007	271 413	2 142 317	5 466 106	3 572 337	2 160 459	13 612 632

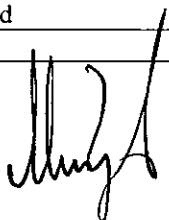
Lisa 11 Lõpetamata ehistus ja materiaalse põhivahendite ettemakse
kroonides

	31.12.2007a	31.12.2006.a
Ettemaksed materiaalse põhivahendi eest	65 001	89 432
Lõpetamata ehitised	2 095 458	0
Kokku	2 160 459	89 432

Lisa 12 Saadud ettemaksed
kroonides

	31.12.2007a	31.12.2006.a
Saadud ettemaksed	5 536 800	2 244 470
Kokku	5 536 800	2 244 470

Sergei Mikrjukov
juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks 12


Stella Zdobnõh
audiitor

Lisa 13 Võlad tarnijatele
kroonides

	31.12.2007a	31.12.2006.a
Võlad tarnijatele	13 773 863	11 310 994
Sh Eesti kroonides	9 406 913	11 310 994
EURO	245 158	0
Euro ümber arvestatuna Eesti kroonidesse	3 844 025	0
Kokku	13 773 025	11 310 994

Lisa 14 Maksuvõlad
kroonides

	31.12.2007	31.12.2006
Maksuliik		
Käibemaks	3 905 105	7 836
Kinnipeetud tulumaks	779 595	648 079
Sotsiaalmaks	2 814 894	1 928 152
Töötuskindlustusmaksed	50 036	36 671
Kohustusliku kogumispensioni makse	48 307	34 242
Erisoodustuse tulumaks	1 128	4 809
Kokku	7 599 062	2 659 794

Lisa 15 Kohustused töötajatele
kroonides

	31.12.2007	31.12.2006
Maksmata palk	3 485 603	1 904 939
Eraisiku tulumaks	773 53	405 101
Töötuskindlustusmaks	24 997	13 683
Pensionikindlustusmaks	50 881	25 085
Kokku	4 335 23	2 348 808

Lisa 16 Muud kohustused
kroonides

	31.12.2007	31.12.2006
	293 823	184 407
Alimendid ja trahvid	26 943	15 722
Muud kohustused	16 665	0
Kokku	337 431	201 124

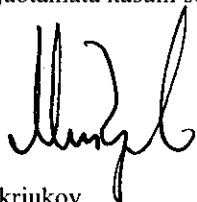
Lisa 17 Lühiajalised eraldised
kroonides

	31.12.2007	31.12.2006
Garantiireserv	2 484 069	560 406
Puhikusekohustuste reserv	3 758 857	3 236 042
Kokku	6 242 926	3 796 448

Lisa 18 Omakapital
kroonides

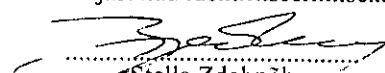
Seisuga 31.12.2006 koosneb AS-i Eesti Energomontaaž aktsiakapital 18 500 nimelisest aktsiast nimiväärtusega 1 850 000 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustab 50 329 010 krooni.



Sergei Mikrjukov
juhatuse liige

Allkirjastatud identifitseerimiseks


Stella Zdobnõh
audiitor

Lisa 19 Müügitulu

kroonides

AS-i Eesti Energomontaaž müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2007.a.	2006.a.
Eesti	177 073 396	175 208 154
Kokku	177 073 396	175 208 154

EMTAK	Tegevusalad	2007.a.	2006.a.
42991	Ehitus- ja remonditööd	170 364 002	171 508 708
46721	Ostukaupade müük	5 875 685	3 397 190
68201	Rendileandmine ja muud teenused	833 709	302 256
Kokku		177 073 396	175 208 154

Lisa 20 Muud äritulid

kroonides

	2007.a.	2006.a.
Põhivara müügist saadud kasum	94 749	0
Kasum valuutakursi muutustes	1 421	473
Kindlustushüvitis	3 562	872
Muud äritulud	24 257	56 993
Kokku	123 989	58 338

Lisa 21 Kaupade ,materjalide ja teenused

kroonides

	2007.a.	2006.a.
Materjalid ja komponendid	- 62 621 751	- 55 376 663
Alltöövõtt	-36 624 091	- 51 882 783
Kokku	- 99 245 842	-107 259 446

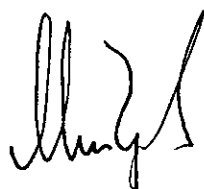
Lisa 22 Muud tegevuskulud

Muude tegevuskuludena on kasumiaruandes kajastatud need aruandeperioodi kulud, mis ei ole kajastatud ühelgi teisele kasumiaruande kirjel.

Lisa 23 Tööjõukulud

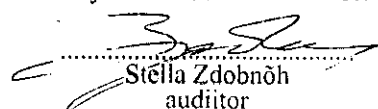
kroonides

	2007.a.	2006.a.
Töölepingute alusel töötavate palgakulu	-33 092 260	- 29 963 183
Töölepingute alusel töötavate puhkusetasu	-5 479 289	- 427 638
Jhatuse liikme tasu	- 380 525	- 417 997
Palgakulu kokku	-38 952 074	-32 808 815
Sotsiaalmaksu kulu	-12 854 369	-10 827 111
Töötuskindlustusmakse kulu	-114 904	-96 397
Sotsiaalmaksud kokku	-12 969 273	-10 923 508
Tööjõukulud kokku	-51 921 347	-43 732 323



Sergei Mikrjukov
juhatuse liige

Allkirjastatud identifitseerimiseks.



Stella Zdobnõh
audiitor


 Stella Zdobnõh
 audiitor

Lisa 24 Põhivara kulum
 koonised

	2007.a.	2006.a.
Aasta jooksul arvestatud materiaalse põhivara kulum	-1 458 751	-1 237 536
Allahindamine põhivara	-27 605	0
Kinnisvara investeeringute kulum	-79 331	0
Põhivara kulum kokku	-1 565 687	-1 237 536

Lisa 25 Muud ärikulud
 kroonides

	2007.a.	2006.a.
Kahjum põhivara müügist	0	-75 530
Leppetrahvid	-679	0
Muud ärikulud	-53 048	-101 574
Kokku	-53 727	-177 104

Lisa 26 Muud finantsitulud ja -kulud
 kroonides

	2007.a.	2006.a.
Saadud intressid	241 392	436 696
Makstud intressid	-110 779	-16 299
Kurssivahest saadud tulu	849	0
Kurssivahest saadud kulu	-24 789	0
Muud finantstulud ja -kulud	-12 430	-1 123 035
Kokku	94 243	-702 638

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum: 33 771 788 krooni

▪ 2007.a. aruandeaasta kasum 16 557 222 krooni

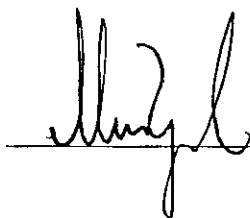
Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse 16 557 222 krooni

 Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande
 kinnitamist 50 329 010 krooni

MAJANDUSAASTA AASTARUANDE ALLKIRJAD
JUHATUS:

Juhatuse liige

 Sergei Mikrjukov
 juhatuse liige

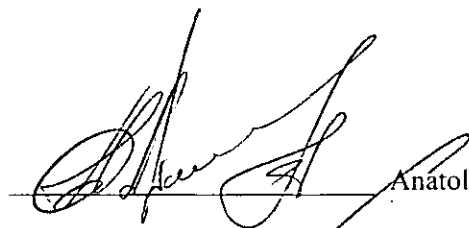


Sergei Mikrjukov

10.06.2008

NÕUKOGU:

Nõukogu liige



Anatoli Gorbatovski

10.06.2008

Nõukogu liige



Roman Feldman

10.06.2008

Nõukogu liige



Priit Saksing

10.06.2008

Sergei Mikrjukov
juhatuse liige



Eesti väärtpaberite keskregister

Aktsiaraamat

Emitent: Aktsiaselts EESTI ENERGOMONTAAZ
Registrikood: 10176450
Väärtpaberi nimi: EESTI ENERGOMONTAAZ lihtaktsia
ISIN: EE3100049594
Väärtpaberite arv kokku: 18 500
Nimiväärtus: 100 EEK
Ostueesõigus: Teavitamata
Seisuga: 23.05.2008 08:00

Seisuga 23.05.2008 08:00 ei ole registrisse kantud ühtegi panti, finantstagatist ega muud blokeeringut.

Omaniku nimi	Isik./reg.kood	Aadress	Saldo	Osalus	Konto liik
VLADIMIR CHUYKIN	35111113726	SUUR 6-7, NARVA 20307, Eesti	60	0,3243%	Lihtkonto
Roman Feldman	35308290234	Tartu mnt. 32-19, Tallinn 10115, Eesti	8 129	43,9405%	Lihtkonto
ANATOLI GORBATOVSKI	36010013714	KANGELASTE 19-12, NARVA 20607, Eesti	1 590	8,5946%	Lihtkonto
ALEKSANDRA KARZINA	44111203724	KANGELASTE 12A-102, NARVA 20603, Eesti	460	2,4865%	Lihtkonto
ALEXANDER KARZIN	36709153711	KANGELASTE 45-13, NARVA 20604, Eesti	80	0,4324%	Lihtkonto
MIKHAIL KNJAZEV	37409273746	UUSKÜLA 13-9, NARVA 20609, Eesti	40	0,2162%	Lihtkonto
DMITRI KONDRATJUK	37106143739	UUSKÜLA 1-62, NARVA 20204, Eesti	30	0,1622%	Lihtkonto
YURY KYABELEV	34711192223	RAHU 20-4, NARVA 20608, Eesti	10	0,0541%	Lihtkonto
TATJANA LIPATOVA	46301063738	KANGELASTE 23-100, NARVA 20607, Eesti	60	0,3243%	Lihtkonto
SERGEI MIKRJUKOV	35512300278	SUUR 7-9, NARVA 20307, Eesti	5 181	28,0054%	Lihtkonto
SERGEI MIKRJUKOV	35512300278	SUUR 7-9, NARVA 20307, Eesti	620	3,3514%	Lihtkonto
EVGENY MIKRYUKOV	38002290354	SUUR 7-8, NARVA 20307, Eesti	2 170	11,7297%	Lihtkonto
FEDOR RAYLYAN	36505173721	PARTISANI 1A-25, NARVA 21004, Eesti	20	0,1081%	Lihtkonto
FEDOR ZADUBIN	34309013716	RAHU 28A-76, NARVA 20608, Eesti	50	0,2703%	Lihtkonto

Ridu kokku: 14

Raporti lõpp

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

AS Eesti Energomontaaž aktsionäridele

Olen auditeerinud AS-i Eesti Energomontaaž raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaidsid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 15, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglase esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS-i Eesti Energomontaaž finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Stella Zdobnõh,
audiitor

10. juuni 2008

Väike-Ameerika 8,
Tallinn 10129