

Viru Maakohus
registriosakond

27. 06. 2007

SISSE TULU
nr.33842.....

AS SilSteve

[Handwritten signature]

2006. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

skannitud

Juriidiline aadress:	Kesk 2 40231 Sillamäe Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11130332
Telefon:	372 39 29 200
Faks:	372 39 29 207
E-mail:	silsteve@silsteve.ee
Põhitegevusala:	stividoriteenused
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2006-31.12.2006

[Handwritten signature]

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud	14
Lisa 4 Maksud.....	14
Lisa 5 Materiaalne põhivara.....	14
Lisa 6 Kapitalirent	15
Lisa 7 Kasutusrent.....	15
Lisa 8 Võlad ja ettemaksud	15
Lisa 9 Omakapital	15
Lisa 10 Müügitulu.....	16
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud.....	16
Lisa 13 Laenukohustused.....	16
Lisa 14 Laenude tagatised ja panditud varad.....	17
Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega	17
Lisa 16 Tingimuslikud kohustused	18
Lisa 17 Ettevõtte majandustegevuse jätkuvus.....	18
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE.....	19
MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK	20
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele	21



ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS SilSteve on Sillamäe sadamas tegutsev üldkaupade terminal. Põhitegevusala on kaupade stividor- ja ladustamisteenuste osutamine. Ettevõtte andis 2006 aasta lõpus tööd 42-le inimesele. AS SilSteve aktsionärid on AS Silmet Grupp, Nineteen OÜ ja Twenty OÜ.

Juriidiline aadress:	Kesk 2 40231 Sillamäe Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11130332
Telefon:	372 39 29 200
Faks:	372 39 29 207
E-mail:	silsteve@silsteve.ee
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers



TEGEVUSARUANNE

Ettevõtte põhiliseks tegevuseks on üldkaupade käitlemine Sillamäe sadamas. 2006-ndal aastal olid põhilisteks kaubagrupideks vanametall, ümarpuut, põlevkiviõli ning killustik, samuti pakkus ettevõtte stividorteenuseid ro-ro laevadele. Samas jätkus aktiivne investeerimistegevus terminali laiendamiseks ja uute kaupade käitlemisvõimaluste loomiseks. Põhilised investeeringud hõlmasid endas ladustamispindade ettevalmistamist ja vajaliku tehnika ja scadmete soetamist. 2006-nda aasta lõpuks oli ettevõttes tööl 47 töötajat ja nendele makstud tasu üldsumma 6 521 841 krooni.

Ronald Vähi
juhataja



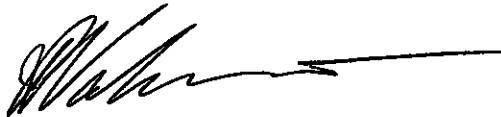
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 18 toodud AS-i SilSteve 2006. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS SilSteve on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhataja
Ronald Vähi

Tallinn, 13 aprill 2007

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only

Initsiaalid/initials K.R.

Kuupäev/date 17.04.07

PricewaterhouseCoopers, Tallinn



Bilanss
 (kroonides)

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	3 569 662	1 924 342
Nõuded ja ettemaksud	3	5 342 184	1 761 436
Käibevara kokku		8 911 846	3 685 778
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	48 340 161	14 973 246
Põhivara kokku		48 340 161	14 973 246
VARAD KOKKU		57 252 007	18 659 024
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	13	18 857 756	0
Võlad ja ettemaksud	4,8	5 809 163	11 831 513
Lühiajalised kohustused kokku		24 666 919	11 831 513
Pikaajalised kohustused			
Pikaajaline laen omanikelt	13	4 058 602	0
Pikaajalised kohustused kokku		4 058 602	
KOHUSTUSED KOKKU		28 725 521	11 831 513
Omakapital			
Aktiivkapital	9	31 000 000	7 823 280
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-995 769	0
Aruandeaasta kahjum		- 1 477 745	-995 769
OMAKAPITAL KOKKU		28 526 486	6 827 511
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		57 252 007	18 659 024

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K.K.
 Kuupäev/date 17.04.07
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Kasumiaruanne
 (kroonides)

	Lisa nr	2006	2005 5 kuud
Müügitulu	10	26 755 538	132 750
Muud äritulud		2 013	895
Kaubad, toore, materjal ja teenused	11	-891 298	-67 960
Mitmesugused tegevuskulud	12	-19 985 032	- 585 590
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-4 894 585	-387 130
Sotsiaalmaks		-1 627 256	-128 683
Tööjõu kulud kokku		-6 521 841	-515 813
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-353 311	-2 980
Muud ärikulud		-418 559	0
Ärikahjum		-1 412 490	-1 038 698
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-245 199	-5 847
Muud finantstulud ja -kulud		179 944	48 776
Finantstulud ja -kulud kokku		-65 255	42 929
Aruandeaasta puhaskahjum		-1 477 745	-995 769

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials k.k.
 Kuupäev/date 17.04.07
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

	Lisa nr	2006	2005 5 kuud
Rahavood äritegevusest			
Puhaskahjum		-1 477 745	-995 769
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	353 311	2 980
Intressikulu		245 199	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	-3 580 748	-1 761 436
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	8	2 795 617	234 773
Makstud intressid		-969 373	0
Kokku rahavood äritegevusest		-2 633 739	-2 519 452
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-41 595 417	-3 379 486
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-41 595 417	-3 379 486
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud raha aktsiate emiteerimisel	9	23 176 720	7 823 280
Saadud laenud	13	26 481 842	0
Saadud laenude tagasimaksed	13	-3 763 729	0
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	13	-20 357	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		45 874 476	7 823 280
Rahavood kokku		1 645 320	1 924 342
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 924 342	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		1 645 320	1 924 342
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		3 569 662	1 924 342

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K.K.
 Kuupäev/date 17.04.07
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Aksiakapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 22.07.2005	7 823 280	0	7 823 280
Aruandeperioodi puhaskahjum	0	-995 769	-995 769
Saldo seisuga 31.12.2005	7 823 280	-995 769	6 827 511
Emiteeritud aksiakapital	23 176 720	0	23 176 720
Aruandeperioodi puhaskahjum	0	-1 477 745	-1 477 745
Saldo seisuga 31.12.2006	31 000 000	-2 473 514	28 526 486

Täpsem informatsioon aksiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 9.



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials R.-R.
 Kuupäev/date 17.04.07
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i SilSteve 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvutamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

<p>Initialised for the purpose of identification only Initialised for the purpose of identification only Initsiaalid/initials <u> K-K </u> Kuupäev/date <u> 17.09.07 </u> PricewaterhouseCoopers, Tallinn</p>

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärset mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooniperiood on materiaalse põhivara grupiti järgmised:

Ehitised ja rajatised	7-50 aastat
Muud masinad ja seadmed	7-20 aastat
Kontorimööbel	5-10 aastat
Arvutid, kontortehnika	3-7 aastat

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotol põhivaraks".

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Intialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials _____	L-K
Kuupäev/date _____	17.04.07
PricewaterhouseCoopers, Tallinn...	

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulude arvestus

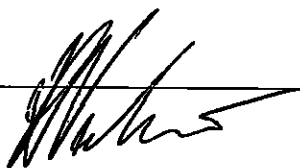
Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärset määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77, ning kuni 31.12.2005 maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule ettevõtte on kohustatud moodustada kohustuslikku reservkapitali. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	K. K.
Kuupäev/date	17.04.07
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials <u> <i>L.K.</i> </u>
Kuupäev/date <u> <i>17.04.07</i> </u>
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 2 Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Pangakontod	3 569 662	1 924 342
Raha kokku	3 569 662	1 924 342

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (vaata lisa 4)	1 749 105	1 741 473
Ostjatele laekumata arved	3 669 334	0
s.h. seotud osapooltelt (AS Silmet)	35 737	0
Ebatõenäoliselt laekuvata arved	-141 191	0
Muud ettemaksed tulevaste perioodide kulud	64 936	19 963
Nõuded ja ettemaksed kokku	5 342 184	1 761 436

Ostjate vastu olevate nõuete osas 2006.a. on moodustatud allahindlus summas 141191 krooni (2005. a. ei ole teostatud nõuete allahindlusi).

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 572 605	0	1 741 472	0
Üksikisiku tulumaks	0	116 550	1	0
Töötuskindlustusmaks	0	4 215	0	0
Kogumispensionimakse	0	5 411	0	0
Sotsiaalmaks	0	203 087	0	0
Ettevõtte tulumaks	0	1 734	0	0
Aktsiisilao deposiit summa	176500	0	0	0
Impordikäibemaks	0	528 328	0	5
Kokku	1 749 105	859 325	1 741 473	5

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
2005. a. toimunud muutused					
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	221 500	106 914	14 647 812	14 976 226
Amortisatsioonikulu	0	0	-2 980	0	-2 980
Saldo seisuga 31.12.2005					
Soetusmaksumus	0	221 500	106 914	14 647 812	14 976 226
Akumuleeritud kulum	0	0	-2 980	0	-2 980
Jääkmaksumus	0	221 500	103 934	14 647 812	14 973 246
2006. a. toimunud muutused					
Ostud ja parendused perioodi jooksul	436 361	609 384	111 193	31 839 114	32 996 052
Intresside kapitaliseerimine	724 173	0	0	0	724 173
Ümberklassifitseerimine	26 982 300	0	0	-26 982 300	0
Amortisatsioonikulu	-248 291	-70 891	-34 129	0	-353 311
Saldo seisuga 31.12.2006					
Soetusmaksumus	28 142 834	830 884	218 107	19 504 627	48 696 452
Akumuleeritud kulum	-248 291	-70 891	-37 109	0	-356 291
Jääkmaksumus	27 894 543	759 993	180 998	19 504 627	48 340 161



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials k.k.
 Kuupäev/date 17.04.07
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn.

Võlakohustuste tagatiseks panditud materiaalse põhivara objektide kohta on toodud informatsioon lisas 14.

Lisa 6 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	<u>Masinad ja seadmed</u>
Saldo seisuga 31.12.2005	
Soetusmaksumus	0
Akumuleeritud kulum	0
Jääkmaksumus	0
Saldo seisuga 31.12.2006	
Soetusmaksumus	218 602
Akumuleeritud kulum	-21 861
Jääkmaksumus	196 741

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 13.

Lisa 7 Kasutusrent

AS SilSteve on võtnud kasutusrendile sõidua autod.

	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	140 027	131 176
Järmiste perioodide kasutusrendimaksud	274 034	
mittekatkestavatest rendilepingutest		
s.h 1-5 aastat	274 034	

Kasutusrendile antud laopindadest saadud tulu:

	<u>Laopinnad</u>
Saadud renditulud	698 584
2007 a. saabuvad renditulud	962 364

Lisa 8 Võlad ja ettemaksud

	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
Maksuvõlad (vaata lisa4)	859 325	5
Võlad tarnijatele	3 935 070	11 731 402
s.h võlad seotud osapooltele (lisa 15)	844 325	143 904
Võlad töövõtjatele	703 835	52 739
Muud võlad	310 933	47 372
Võlad ja ettemaksud kokku	5 809 163	11 831 513

Lisa 9 Omakapital

	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
Aktsiakapital (tuhandetes kroonides)	31 000 000	7 823 280
Aktsiate arv (tk)	3 100 000	782 328
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	10	10



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only Initsiaalid/initials <u> k-k </u> Kuupäev/date <u> 17.04.07 </u> PricewaterhouseCoopers, Tallinn

2006. aastal toimunud aktsiakapitali suurendamise käigus emiteeriti 2 317 672 uut 10-kroonise nimiväärtusega lihtaktsiat. Aktsiate eest tasuti rahas 23 176 720 krooni. Ettevõttel puudub vaba omakapital ja seetõttu ei saa toimuda ka omanikele dividendide väljamakseid.

Lisa 10 Müügitulu

AS SilSteve kogu müügitulu toimumise koht on Eesti.

AS SilSteve müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2006	2005 5 kuud
Terminaliteenused	23 934 817	132 750
Renditulud	698 584	0
Tollidokumentide vormistamine	639 235	0
Muud müügitulud	1 482 902	0
Kokku	26 755 538	132 750

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2006	2005 5 kuud
Tooraine ja materjal	105 041	55 904
Kütus ja energiakulud	543 233	0
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	243 024	12 056
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	891 298	67 960

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

	2006	2005 5 kuud
Kommunaalkulud	1 644 987	0
Kaubakäitlemine ja transpordikulu	15 030 517	0
Muu teenused	3 168 337	585 590
Allahinnatud nõuded	141 191	0
Mitmesugused tegevuskulud kokku	19 985 032	585 590

Lisa 13 Laenukohustused

	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Lühiajalised laenu ja võlakirjad	18 806 463	18 806 463	0	28.02.2007	5.99%
Kapitalirendikohustused	198 245	51 293	146 952	15.03.2011	4.2%
Pikaajalised laenu omanikult (lisa 15)	3 911 650	0	3 911 650	20.11.2009	4%
Kokku	22 916 358	18 857 756	4 058 602		

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides või eurodes. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisa 14.

Initsiaalidega ainult identifitseerimiseks Initialled for the purpose of identification only Initsiaalid/initials <u> K-K </u>
Kuupäev/date <u> 17.04.07 </u>
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 14 Laenude tagatised ja panditud varad

AS SilSteve poolt saadud investeerimislaenu (31. detsembri 2006 seisuga 18 806 463 krooni) tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Kommertspant ettevõtte vallasvarale summas 2 500 000 krooni.

Lisa 15 Tchingud seotud osapooltega

AS SilSteve aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tüdarettevõtjad);
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

AS SilSteve on 2006. a ostnud (kaubad edasimüügiks, tootmismaterjalid, põhivara) ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

	2006		2005 5 kuud	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
AS Ökosil	120 000	0	63 800	0
AS Valga Group	0	0	60 705	0
AS Silport Kinnisvara	1 226 214	0	85 199	0
AS Silmet	107 027	269 407	0	0
AS Sillamäe SEJ	338 757	109 887	130 577	0
AS Sillamäe Oil Terminal	12 000	369 251	0	0
AS Sillamäe Sadam	10 164 607	110 597	8 701	2 400
Teenuste ost-müük kokku	11 968 605	859 142	348 982	2 400

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2006	31.12.2005
AS Sillamäe Sadam	446 670	2 023
AS Silport Kinnisvara	220 333	71 081
OÜ Valga Group	0	59 000
AS Sillamäe SEJ	165 522	0
AS ÖKOSIL	11 800	11 800
Lühiajalised kohustused kokku	844 325	143 904
OÜ Twenty	1 955 825	0
OÜ Nineteen	1 955 825	0
Pikajalised kohustused kokku	3 911 650	0

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2006. aastal nii nagu ka 2005. aastal moodustatud allahindluseid.

2006. a. jooksul on juhatuse liikmele arvestatud töötasu summas 580 tuhat krooni (2005. a. – 160 tuhat krooni) ja nõukogu liikmetele arvestati 300 tuhat krooni (2005. a. nõukogu liikmetele tasusid ei ole makstud).

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K-K.
 Kuupäev/date 17.04.07
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 16 Tingimuslikud kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 17 Ettevõtte majandustegevuse jätkuvus

Seisuga 31. detsember 2006 oli ettevõtte käibekapital negatiivne. Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkumisest. Käesoleva aruande esitamise ajal on lühiajalise pangalaenu (summas 18 806 463 krooni) osas saadud pangaga kokkulepe nimetatud laenu tagastamise tähtaja pikendamiseks kuni 24.01.2013. Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital ettevõtte majandusraskusi 2007. aastal, kuna vastavalt rahavoogude prognoosile suudab ettevõtte katta kõik lühiajalised kohustused.



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	<u> V.R. </u>
Kuupäev/date	<u> 17.04.07 </u>
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

SÖLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

AS SilSteve aktsionäridele

Oleme auditeerinud kaasnevat AS SilSteve (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2006, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta; asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine; ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ning esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Urmas Kaarlep
AS PricewaterhouseCoopers



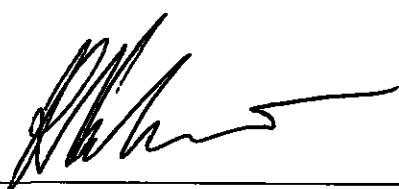
Margus Lutsoja
Vannutatud audiitor

17. aprill 2007

MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK

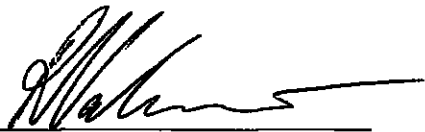
AS SilSteve juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2006. aasta puhaskahjum summas 1 477 745 krooni alljärgnevalt:

1. eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum – 1 477 745 krooni

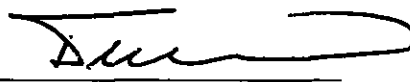


Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele

AS SilSteve 2006. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt otsusega, allkirjastamine *27. aprill* 2007



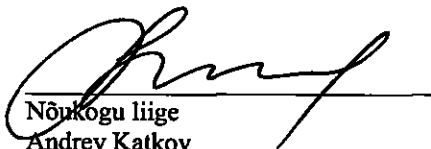
Juhataja
Ronald Vähi



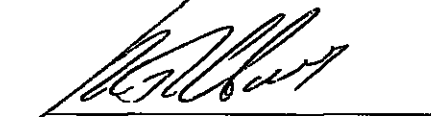
Nõukogu esimees
Tiit Vähi



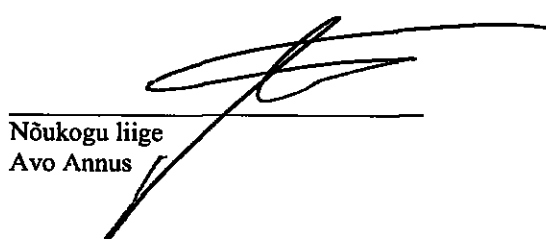
Nõukogu liige
Jevgeny Maloy




Nõukogu liige
Andrey Katkov



Nõukogu liige
Vitaly Ivanov



Nõukogu liige
Avo Annus



Nõukogu liige
Margus Vähi

AKTSIASELTS SILSTEVE
AKTSIONÄRIDE KORRALISE ÜLDKOOSOLEKU PROTOKOLL

Üldkoosoleku toimumise koht: Kesk 2, Sillamäe.

Üldkoosoleku toimumise aeg: kahekümne kolmandal aprillil kahe tuhande seitsmendal (23.04.2007) aastal, algusega kell 12.00.

Seltsi üldkoosoleku pidamisel lähtuti äriseadustiku § 296, mis sätestab, et kui üldkoosoleku kokkukutsumisel on rikutud seaduse või põhikirja nõudeid, ei ole üldkoosolek õigustatud otsuseid vastu võtma, välja arvatud siis, kui üldkoosolekul osalevad või on esindatud kõik aktsionärid.

Vastavalt aktsiaraamatule, et on Aktsiaseltsil kolm (3) aktsionäri, kes kokku omavad 3 100 000 aktsiat/häält järgmiselt:

AS Silmet Grupp, registrikood 10228997, asukoht Kesk 2, Sillamäe, kellele kuulub vastavalt aktsiaraamatule 1 550 000 aktsiat, mis annab 1 550 000 häält.

Nineteen OÜ, registrikood 10960528, asukoht Pikk 15-2, Tallinn, kellele kuulub 775 000 aktsiat, mis annab 775 000 häält.

Twenty OÜ registrikood 10961255, asukoht Pikk 15-2, Tallinn, kellele kuulub 775 000 aktsiat, mis annab 775 000 häält.

Üldkoosolekul osalejate nimekirja kohaselt, mis on käesoleva protokolliga lahutamatu lisa, osaleb Aktsiaseltsi üldkoosolekul kolm (3) aktsionäri, kes kokku omavad kolm miljonit ükssada tuhat (3 100 000) aktsiat, mis moodustab 100% aktsiakapitalist ning neil on kokku kolm miljonit ükssada tuhat (3 100 000) häält. Seega on koosolek otsustusvõimeline.

JUHATAJA JA PROTOKOLLIJA VALIMINE

Avo Annus avab üldkoosoleku ja teeb ettepaneku valida üldkoosoleku juhatajaks Matti Viljo Jaakko Harkko

Hääletati:

Poolt: 3 100 000 häält

Vastu: 0 häält

Erapooletud: 0 häält

Üldkoosoleku juhatajaks valiti Matti Viljo Jaakko Harkko

Matti Viljo Jaakko Harkko teeb ettepaneku valida üldkoosoleku protokollijaks Elar Eha.

Hääletati:

Poolt: 3 100 000 häält

Vastu: 0 häält

Erapooletud: 0 häält

Üldkoosoleku protokollijaks valiti Elar Eha.

Koosoleku juhatajaks on Matti Viljo Jaakko Harkko, isikukood 34912120047, elukoht Tallinn ja koosoleku protokollijaks on Elar Eha, isikukood 37112230296, elukoht Harjumaa, Viimsi vald.



1

Koosoleku juhataja ja koosoleku protokollija on kontrollinud koosolekul osalenud aktsionäride õigusvõime ning aktsionäride esindajate isikusamasuse ja esindusõiguse.

PÄEVAKORD

Koosoleku juhataja tegi ettepaneku kinnitada aktsionäride erakorralise üldkoosoleku päevakord ning asuda selle arutamise juurde.

Päevakord:

1. Seltsi 2006.a. majandusaasta aruande kinnitamine.
2. Seltsi 2007.a. majandusaasta audiitorite nimetamine.
3. Kohapeal algatatud küsimused.

Hääletati:

Poolt: 3 100 000 häält

Vastu: 0 häält

Erapooletud: 0 häält

Päevakord kinnitati ühehäälselt.

HÄÄLETAMINE JA OTSUSED

Päevakorrapunkt nr 1 - Seltsi 2006.a. majandusaasta aruande kinnitamine

Koosoleku juhataja tegi ettepaneku kinnitada Seltsi 2006.a. majandusaasta aruanne. Liita 2006.a. puhaskahjum summas 1 477 745 (üks miljon nelisada seitsekümmend seitse tuhat seitsesada nelikümmend viis) krooni eelmiste perioodide katmata kahjumile.

Hääletati:

Poolt: 3 100 000 häält

Vastu: 0 häält

Erapooletud: 0 häält

Otsus võeti vastu ühehäälselt.

Otsustati:

1. Kinnitada Seltsi 2006.a. majandusaasta aruanne. Liita 2006.a. puhaskahjum summas 1 477 745 (üks miljon nelisada seitsekümmend seitse tuhat seitsesada nelikümmend viis) krooni eelmiste perioodide katmata kahjumile.

Päevakorrapunkt nr 2 – Seltsi 2007.a. majandusaasta audiitorite nimetamine

Koosoleku juhataja tegi ettepaneku määrata Seltsi 2007.a. majandusaasta audiitorite arvuks 1 (üks) ja nimetada audiitoriks Urmas Kaarlep AS-ist Pricewaterhouse Coopers.

Hääletati:

Poolt: 3 100 000 häält

Vastu: 0 häält

Erapooletud: 0 häält

Otsus võeti vastu ühehäälselt.



Otsustati:

2. Määrata Seltsi 2007.a. majandusaasta audiitorite arvuks 1 (üks) ja nimetada audiitoriks Urmas Kaarlep AS-ist Pricewaterhouse Coopers.

Päevakorrapunkt nr 3 – Kohapeal algatatud küsimused

Kohapeal küsimusi ei algatatud.

Koosolek lõppes kell 12.30

Käesoleval koosolekul võeti otsused vastu järgides seaduses ja Aktsiaseltsi põhikirjas sätestatud otsuste vastuvõtmise korda. Koosolek peeti eesti keeles ning protokolliti eesti keeles.

**KOOSOLEKU
JUHATAJA:**

MATIL KAARLEP MARIA KAARLEP
ees- ja perekonnanimi allkiri

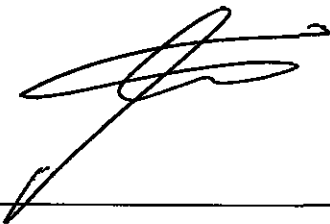


**KOOSOLEKU
PROTOKOLLIJAJA:**

[Handwritten Signature] [Handwritten Signature]
ees- ja perekonnanimi allkiri

AKTSIASELTS SILSTEVE,

registrikood 11130332

23. aprillil 2007.a. toimunud aktsionäride korralisel üldkoosolekul osalenute nimekiri

Aktsionäri nimi ja esindaja nimi	Aktsiate arv	Aktsionäri või tema esindaja allkiri
AS Silmet Grupp , registrikood 10228997, asukoht Kesk 2, Sillamäe, seaduslik esindaja Avo Annus, isikukood 36008010301, elukoht Harjumaa, Saue vald	1 550 000	
Nineteen OÜ , registrikood 10960528, asukoht Pikk 15-2, Tallinn, seaduslik esindaja Matti Viljo Jaakko Harkko, sünd 12.12.1949.a, isikukood 34912120047, elukoht Tallinn	775 000	
Twenty OÜ registrikood 10961255, asukoht Pikk 15-2, Tallinn, seaduslik esindaja Matti Viljo Jaakko Harkko, sünd 12.12.1949.a, isikukood 34912120047, elukoht Tallinn	775 000	

**KOOSOLEKU
JUHATAJA:**



ees- ja perekonnanimi



allkiri

**KOOSOLEKU
PROTOKOLLIJA:**



ees- ja perekonnanimi

allkiri