

AS TRIGON CAPITAL
Konsolideeritud
Majandusaastaaruanne
2006.a.

Revisori ettevõtte AS

Ernst & Young

2006.a. Konsolideeritud majandusaasta aruanne

AS TRIGON BALTIC FARMING

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2006.a.
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2006.a.

Äriregistri kood 10989213
Aadress: Pärnu mnt. 15, Tallinn 10141
Telefon: +372 6679 200
Faks: +372 6679 201
Elektronpost m.eltermann@trigoncapital.com
Põhitegevusala: Põllumajandusinvesteeringute teostamine ja haldamine
Tegevjuht: Ülo Adamson
Audiitorkontroll: AS PricewaterhouseCoopers

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATUSE KINNITUS KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	4
KONSOLIDEERITUD BILANSS	5
KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE	6
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	7
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
LISA 1. AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	9
LISA 2. RAHA JA PANGAKONTOD	15
LISA 3. NÕUDED JA ETTEMAKSED	15
LISA 4. VARUD	15
LISA 5. MATERIAALNE PÕHIVARA	16
LISA 6. BIOLOOGILINE VARA	17
LISA 7. VÕLAKOHUSTUSED	18
LISA 8. KAPITALI- JA KASUTUSRENT	19
LISA 9. LAENUD	19
LISA 10. VÕLAD JA ETTEMAKSED	20
LISA 11. MAKSUVÕLAD JA MAKSUDE ETTEMAKSUD	20
LISA 12. ÕIGLASES VÄÄRTUSES ARVELE VÕETUD JA REALISEERITUD PÕLLUMAJANDUSTOODANG	20
LISA 13. ÕIGLASES VÄÄRTUSES ARVELE VÕETUD JA REALISEERITUD AIANDUSTOODANG	21
LISA 14. SIHTFINANTSEERIMINE	21
LISA 15. MUUD ÄRITULUD	22
LISA 16. KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED	22
LISA 17. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD	23
LISA 18. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	23
LISA 19. OMAKAPITAL	24
LISA 20. TÜTARETTEVÕTTED	25
LISA 21. EMAETTEVÕTTE FINANTSNÄITAJAD	26
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE	29
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	30
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE	31

Tegevusaruanne

AS Trigon Baltic Farming on asutatud 2003. aasta lõpus eesmärgiga investeerida Eesti Vabariigis tegutsevatesse põllumajandusettevõtetesse.

Konsolideerimisgruppi kuuluvad osaühing Revino, osaühing VR-Vasavere, osaühing Revino Aiand ja osaühing Voka Peekon. Põhitegevuseks on piimakarjakasvatus ja lillekasvatus, vähesel määral ka seakasvatus.

2006. aasta tulemusele avaldasid negatiivset mõju ebasoodsad ilmastikutingimused, külm talv ja sellele järgnev põuane suvi. Kahjustada said osaliselt 2005. aastal rajatud uued rohumaad. Lisaks sellele ei õnnestunud ka 2006. aasta kevadel rajatud rohumaadelt varuda ühtegi niidet silo. Ekstreemsete ilmaolude kiuste suutsime siiski varuda vajalikus koguses loomasööta. Kehvadest ilmaoludest tingitud varutud silo oodatust madalam kvaliteet ei võimaldanud suurendada piimakarja ning säilitada 2005. aastal saavutatud piimatootluse taset. Madalam silo kvaliteet põhjustas samuti ostetavate lisa söötade maksumuse olulist suurenemise.

Kogu Grupi noorkarjakasvatus on koondunud 2005. aastal renoveeritud noorkarjalauta.

2006. aastal viidi lõpule Revino investeeringuprogramm Revino laudakompleksi, sügisel valmis laut erivajadustega- ja kinnisloomadele. Edise külas renoveeritud töökojakompleksi koondus kogu Grupi põllumajandustehnika ning remondibaas. 2006. aasta investeeringute kogusummaks põllumajanduses kujunes 7,6 miljonit krooni

Lillekasvatuse tootmistsüklile avaldasid samuti negatiivset mõju külm talv ja põuane suvi. Kuna kasvuhooned on vanad, siis ilmastikutingimustest tulenev mõju tootmistsüklile omab olulist osa. Oma mõju majandustulemustele jättis ka prognoositust oluliselt rohkem kallinenud gaasi hind.

Loomakasvatuses avaldab 2006. aastal varutud silo kvaliteet mõju ka 2007. aasta esimese poolaasta tulemustele. Teisel poolaastal eeldame tootlikkuse olulist paranemist võrreldes 2006 aasta teise poolaasta ja 2007 aasta esimese poolaastaga. Kuna oleme lõpetanud Revino laudakompleksi ehituse 2006. aastal, siis 2007. aastal olulisi investeeringuid enam plaanis ei ole.

Konsolideerimisgrupi finantstulemused ei ole otseselt võrreldavad kõikide teiste Eesti Vabariigis tegutsevate põllumajandusettevõtetega, kuna oluliselt mõjutab aruandeaasta puhaskasumit sihtfinantseeringutoetuste arvestuspõhimõtte muutmine võrreldes varasemate aastatega, mille kohaselt kajastatakse EU raames saadavad keskkonna ja ebasoodsate perioodide toetused tulevaste perioodide kohustusena bilansis kuni kõikide toetuse saamiseks vajalike tingimuste täitmiseni viie aasta jooksul. Selle muudatuse tulemusena on kohustuste perioodi lõppemisel 5 –ndal aastal ettevõtte puhaskasum oluliselt kõrgem võrreldes eelnevate perioodidega.

Aruandeaastal ei olnud aktsiaseltsis ühtegi töötajat ja seega ei makstud ka töötasusid, samuti ei tehtud väljamakseid juhatause ja nõukogu liikmetele.

Ülo Adamson
Juhataja

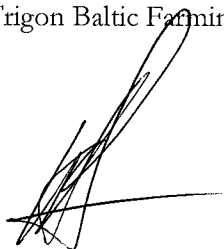
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 – 28 toodud AS Trigon Baltic Farming perioodi 01.01.2006.a.. kuni 31.12.2006.a. emaettevõtte ja kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Trigon Baltic Farming ja selle tütarettevõtted on jätkuvalt tegutsevad ettevõtted.



Juhataja
Ülo Adamson

Tallinn, 13. juuni 2007.a.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	<u>k-k.</u>
Kuupäev/date	<u>15.06.07</u>
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

Konsolideeritud bilanss

Eesti kroonides

	Lisad	31.dets.06	31.dets.05
VARAD			
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	2	1 429 555	2 157 442
Lühiajalised finantsinvesteeringud		0	3 858
Nõuded ja ettemaksed	3,11	2 600 083	3 544 221
Varud	4	7 387 151	8 074 381
Bioloogilised varad	6	7 190 133	6 309 919
KÄIBEVARA KOKKU		18 606 922	20 089 821
PÕHIVARA			
Muu materiaalne põhivara	5	53 804 027	45 947 959
Maa	5	11 561 172	10 708 310
Bioloogilised varad	6	16 854 574	19 809 720
Firmaväärtus		906 887	906 887
PÕHIVARA KOKKU		83 126 660	77 372 876
VARAD KOKKU		101 733 582	97 462 697
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused	7,8,9	7 848 698	3 450 612
Tulevaste perioodide tulud EL sihtfinantseerimisest	14	782 330	0
Võlad ja ettemaksed	10,11	5 682 826	7 083 277
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		14 313 854	10 533 889
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised laenukohustused	7,8,9	59 496 898	32 123 567
Tulevaste perioodide tulud EL sihtfinantseerimisest	14	4 399 464	2 797 779
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		63 896 362	34 921 346
KOHUSTUSED KOKKU		78 210 216	45 455 235
OMAKAPITAL	19		
Aktsiakapital		21 278 200	21 278 200
Ülekurss		894 147	894 147
Muud reservid		4 255 640	25 533 840
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		4 301 275	2 480 252
Aruandeaasta kasum/kahjum		-7 205 896	1 821 023
OMAKAPITAL KOKKU		23 523 366	52 007 462
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		101 733 582	97 462 697

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed/initials K-K
 Kuupäev/date 15.06.07
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Konsolideeritud kasumiaruanne

Eesti kroonides

	Lisad	2006	2005
Müügitulud			
Õiglasest väärtuses arvele võetud ja realiseeritud põllumajandustoodang	12	33 657 481	32 599 799
Õiglasest väärtuses arvele võetud ja realiseeritud aiandustoodang	13	12 895 188	9 667 480
Õiglasest väärtuses arvele võetud põllumajandustoodang		3 166 490	3 986 650
Sihtfinantseerimine	14	5 180 358	3 617 146
Muud äritulud	15	2 057 389	1 373 180
Põllumajandustoodangu jääkide muutus		334 925	367 013
Kasum(+)/kahjum(-) bioloogilistelt varadelt	6	-3 448 275	3 406 826
Kaubad, toore, materjal ja teenused	16	-33 395 298	-29 321 762
Mitmesugused tegevuskulud	17	-5 425 878	-5 699 913
Tööjõukulud		-12 953 808	-12 250 244
palgakulu		-9 756 550	-9 227 435
sotsiaalmaks		-3 197 258	-3 022 809
Põhivara kulum	5	-6 582 454	-4 645 021
Muud äriksulud		-53 530	-166 557
ÄRIKASUM / -KAHJUM		-4 567 412	2 934 597
FINANTSTULUD JA -KULUD			
Intressikulud		-2 627 047	-985 548
Kahjum valuutakursi muutustest		-13 396	-2 099
Muud finantstulud ja -kulud		1 959	-125 927
FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU		-2 638 484	-1 113 574
ARUANDEAASTA PUHASKASUM / -KAHJUM		-7 205 896	1 821 023

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials k.k.
 Kuupäev/date 15.06.07
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

Eesti kroonides

	Aksia- kapital	Ülekurs	Muud reservid	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- perioodi kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2004	17 731 800	0	30 144 060	1 975 247	505 005	50 356 112
2004 kasumi jaotamine	0	0	0	505 005	-505 005	0
Aktsiate emissioon 2005 (lisa 19)	3 546 400	894 147	0	0	0	4 440 547
Muude reservide muutus (lisa 19)	0	0	-4 610 220	0	0	-4 610 220
2005 kasum	0	0	0	0	1 821 023	1 821 023
Seisuga 31.12.2005	21 278 200	894 147	25 533 840	2 480 252	1 821 023	52 007 462
2005 kasumi jaotamine	0	0	0	1 821 023	-1 821 023	0
Muude reservide muutus (lisa 19)	0	0	-21 278 200	0	0	-21 278 200
2006 kahjum	0	0	0	0	-7 205 896	-7 205 896
Seisuga 31.12.2006	21 278 200	894 147	4 255 640	4 301 275	-7 205 896	23 523 366

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisa 19.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K-K.
 Kuupäev/date 15.06.07
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

Eesti kroonides

	Lisa	2006	2005
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum/-kahjum		-4 567 412	2 934 597
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>			
materiaalse ja immateriaalse põhivara kulum ja väärtuse langus	5	6 582 454	4 645 021
bioloogilise vara väärtuse langus	6	3 448 275	-3 317 679
aruandeperioodil tuluna kajastatud investeeingu- ja sihtfinantseerimistoetused	14	-5 180 358	-3 617 146
kasum(-)/kahjum(+) põhivara müügist ja mahakandmisest	5	-1 043 356	-57 400
Saadud intressid		175 753	72 096
Finantskulud		-1 774	-556
Makstud intressid		-2 722 624	-1 183 538
Nõuete suurenemine(-)/vähenemine(+)		517 601	2 011 277
Varude suurenemine(-)/vähenemine(+)	4	687 230	1 899 023
Bioloogiliste varade suurenemine(-) /vähenemine(+)		-880 214	-10 377 886
Lühiajaliste kohustuste suurenemine (+)/vähenemine(-)		-1 400 451	3 886 070
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU		-4 384 876	-3 106 121
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Põhivara soetamine (materiaalne ja bioloogiline vara)	5,6	-13 015 449	-20 559 004
Saadud väärtpaberite müügist		3 575	0
Maksed maa eest		-347 179	-664 076
Põhivara müük	5	4 274 080	220 265
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU		-9 084 973	-21 002 815
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Arvelduskrediidi muutus		1 286 726	0
Aktsiakapitali emiteerimine	19	0	3 546 400
Ülekurss	19	0	894 147
Saadud pangalaenu	9	30 196 649	28 001 324
Muude reservide suurenemine(+)/vähenemine(-)	19	-21 278 200	-4 610 220
Tasutud laenumaksed	9	-2 909 100	-10 619 229
Saadud sihtfinantseerimistoetused	14	8 142 896	4 984 012
Kapitalirendimaksed tasumine	8	-2 697 009	-3 240 670
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST KOKKU		12 741 962	18 955 764
Rahajäägi kogumuutus		-727 887	-5 153 172
RAHA ALGJÄÄK		2 157 442	7 310 614
RAHA LÕPPJÄÄK		1 429 555	2 157 442
Rahajäägi muutus		-727 887	-5 153 172

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials k-k.
 Kuupäev/date 15.06.07
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Arvestuse alused

AS Trigon Baltic Farming 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil soetusmaksumuses, välja arvatud bioloogilised varad ja finantsinstrumendid, mida kajastatakse õiglasel väärtusel vastavalt allpool toodud arvestuspõhimõtetele.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Eelmiste perioodide võrdlusandmete korrigeerimine

2006. aastal korrigeeriti sihtfinantseeringutoetuste kajastamist võrdlusandmetes. Muutuse sisu seisnes asjaolus, et põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimise toetused kantakse tuluks alles peale kõikide toetuse saamiseks nõutavate tingimuste täitmist. Korrigeerimisest tulenevalt vähenes võrdlusandmetes esitatud 2005. aasta puhaskasum 1,662,768 krooni võrra ning samas summas suurenes võrdlusandmetes esitatud tulevaste perioodide tulu bilansis. Korrigeeritud on ka vastavaid summasid rahavoogude aruandes, omakapitali muutuste aruandes ning lisades.

Konsolideerimise põhimõtted

AS Trigon Baltic Farming on Eesti Vabariigis registreeritud aktsiaselts, kes omab Eesti Vabariigis registreeritud põllumajandusettevõtteid. Konsolideerimisgrupi emaettevõtte AS Trigon Baltic Farming põhitegevuseks on investeringute tegemine põllumajandusettevõtetesse ja nende investeringute haldamine ning juhtimisteenuse osutamine.

Tütarettevõtted, milles AS Trigon Baltic Farming omab üle 50 protsendi häälest, konsolideeritakse täielikult alates hetkest, millal kontroll ettevõtte üle saavutati (osaluse omandamise hetkest). Konsolideerimine lõpetatakse tütarettevõtte müümisel või kontrolli loovutamisel.

Konsolideeritud bilanssi ja kasumiaruandesse lülitatakse emaettevõtte ja tema konsolideerimisele kuuluvate tütarettevõtete aruannetes kajastatud vara ja kohustused ning tulud ja kulud. Konsolideerimisel elimineeritakse emaettevõtte osalus tütarettevõtetes, konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtete omavahelistest tehingutest tekkinud nõuded ja kohustused, sisekäibed ja realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjateks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Kui emaettevõtja omandas või loovutas perioodi jooksul ettevõtja üle kontrolli, on vastav tütarettevõtja konsolideeritud alates selle omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only
Initialed/initials <u>k-k.</u>
Kuupäev/date <u>15.06.07</u>
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Tütarettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütaretevõtja varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena (vt arvestuspõhimõtet „Firmaväärtus“).

AS Trigon Baltic Farming konsolideerimisgruppi kuuluvad osaühing Revino (osa omandati 3. detsembril 2003. aastal), osaühing VR-Vasavere (osa omandati 1. oktoobril 2004. aastal), osaühing Voka Peekon (osaühing asutati OÜ VR-Vasavere poolt 22. detsembril 2005. aastal) ja osaühing Revino Aiand (osaühing asutati 8. detsembril 2005. aastal). Seisuga 31. detsember 2006. aastal omab AS Trigon Baltic Farming kõigis ettevõtetes 100%-list osalust (OÜ-s Voka Peekon on 100% OÜ VR-Vasavere omanduses, kaudne osalus 100%).

Aastaaruande lisades avalikustatavates konsolideerimata finantsaruannetes (lisa 21) on tütaretevõtteid kajastatud emaettevõtte põhjaruannetes soetusmaksumuses.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arveldusarvel ja kassas olevat sularaha.

Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulututest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Initialiseeritud ainult identiftseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials k-k
Kuupäev/date 15.06.07
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Põllumajandustoodang, mida edaspidiselt käsitletakse varudena, võetakse arvele õiglases väärtuses ning õiglane väärtus arvelevõtmisel loetakse soetusmaksumuseks.

Varud on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang.

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav. Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel, kas põhivara või käibevara rühmas.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust: a) kõige hilisemat sõltumatute osapoolte vahelist turuhinda (eeldades, et tehingupäeva ja bilansipäeva vahel ei ole toimunud olulisi muutusi majanduskeskkonnas); b) analoogsete varade turuhinda, mida on korrigeeritud eksisteerivate erinevuste mõjuga; c) põllumajandussektoris tehtud võrdleva analüüsi alusel tuletatud väärtust.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum(+)kahjum(-) bioloogilistelt varadelt”.

Loomakasvatuse bioloogiline vara õiglase väärtuse leidmisel on kasutatud turuhinda.

Aiandussaadused on kajastatud õiglases väärtuses, mis on lähedane nende soetusmaksumusele.

Puukooli istikute õiglase väärtuse määramisel on aluseks asjaolu, et istikud nõuavad suuri kulutusi, et viia need müügikõlblikku seisukorda. Seega on arvestatud õiglase väärtuse määramisel eelpool mainitud tulevaste kulutustega.

Põllunduse bioloogilise vara õiglase väärtuse määramise aluseks on võetud soetusmaksumus, mis on lähedane õiglasele väärtusele.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on

vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Materiaalsete põhivarade kasutusead on gruppide lõikes järgmised:

- | | |
|--|--------------|
| • Uued ehitised ja rajatised | 25-30 aastat |
| • Soetamisel kasutusel olnud ehitised ja rajatised | 10-20 aastat |
| • Tootmiseseadmed | 3-5 aastat |
| • Muud masinad ja seadmed | 3-5 aastat |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 3-10 aastat |

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus selle soetusmaksumuses immateriaalse varana.

Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Äriühendusest tekkinud firmaväärtust ei amortiseerita. Selle asemel viiakse kord aastas (või tihedamini, kui mõni sündmus või asjaolude muutus viitab, et firmaväärtuse väärtus võib olla langenud) läbi vara väärtuse languse test. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, juhul kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	K.K.
Kuupäev/date	15.06.07
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

Negatiivne firmaväärtus on negatiivne vahe omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse selle tekkimisel kasumiaruandes tuluna.

Varade väärtuse langus

Piiramatult kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara - maa kui immateriaalne põhivara (firmaväärtus)) ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Kapitalirent ja kasutusrent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik: Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruande kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetusega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande

kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Ettevõtte kajastab omakapitali instrumentidena kohustusi, mille tagasimaksmise tähtaeg sõltub aktsionäride koosoleku otsusest ning mis ei kanna intressi.

Tulu

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Omatoodetud põllumajandustoodang kajastatakse tuluna õiglasest väärtuses.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Saadud investeeringutoetuse abil soetatud põhivara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisena riigieelarvest saadud dotatsioon (piimalehmatoetus, ühtne pindalatoetus, jt.) kajastatakse kasumiaruandes ärituluna.

Tehingud välisvaluutas

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule moodustatakse reservkapital ettevõtte kasumist, suunates selleks iga-aastaselt vähemalt 1/20 aruandeperioodi kasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	<u>K-K</u>
Kuupäev/date	<u>15.06.07</u>
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt Eesti Vabariigi kehtivale seadusandlusele ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 (kuni 31.12.2006.a. kehtis maksumäär 23/77 ning kuni 31.12.2005.a. kehtis 24/76) netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	30 081	38 522
Pangakontod	1 399 474	2 118 920
Kokku	1 429 555	2 157 442

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	2 110 648	2 019 531
PRIA kinnitatud toetus	51 202	629 726
Muud nõuded	204 842	515 178
Kindlustuse ettemaksud	21 969	29 942
Muud tulevaste perioodide kulud	18 149	17 461
Maksude ettemaksed (lisa 11)	193 273	317 377
Muud ettemaksud	0	15 006
Kokku	2 600 083	3 544 221

Lisa 4. Varud

	31.12.2006	31.12.2005
Materjalid	875 337	844 209
Söödad	4 060 719	6 191 811
Väetised	281 358	95 142
Mürgid	602 553	97 164
Seemned	533 322	123 570
Kütus	22 737	11 441
Ettemaks varude eest	1 011 125	711 044
Kokku	7 387 151	8 074 381

Varusid ei ole alla hinnatud.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	K-K.
Kuupäev/date	15.06.07
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata ehitus	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2004	10 252 790	15 303 735	23 714 736	209 281	1 127 085	50 607 627
Soetatud 2005 aastal	455 520	13 773 033	5 235 748	432 253	-761 107	19 135 447
Rekonstrueeritud 2005 aastal	0	3 831 998	0	0	0	3 831 998
Müüdud ja mahakantud 2005 aastal	0	-24 000	-1 970 512	-47 580	0	-2 042 092
Soetusmaksumus 31.12.2005	10 708 310	32 884 766	26 979 972	593 954	365 978	71 532 980
Soetatud 2006 aastal	990 798	7 821 585	6 778 643	41 221	0	15 632 247
Korrigeeritud 2006 aastal	0	0	365 978	0	-365 978	0
Müüdud ja mahakantud 2006 aastal	-137 936	-31 717	-1 484 610	-19 375	0	-1 673 638
Soetusmaksumus 31.12.2006	11 561 172	40 674 634	32 639 983	615 800	0	85 491 589
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	0	-2 218 488	-9 783 008	-109 421	0	-12 110 917
Arvestatud kulum 2005 aastal	0	-1 200 680	-3 382 801	-61 540	0	-4 645 021
Müüdud ja mahakantud kulum 2005	0	19 800	1 824 305	35 122	0	1 879 227
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	-3 399 368	-11 341 504	-135 839	0	-14 876 711
Arvestatud kulum 2006 aastal	0	-2 195 965	-4 240 873	-145 616	0	-6 582 454
Müüdud ja mahakantud kulum 2006	0	15 701	1 300 139	16 935	0	1 332 775
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	-5 579 632	-14 282 238	-264 520	0	-20 126 390
Jääkmaksumus 31.12.2004	10 252 790	13 085 247	13 931 728	99 860	1 127 085	38 496 710
Jääkmaksumus 31.12.2005	10 708 310	29 485 398	15 638 468	458 115	365 978	56 656 269
Jääkmaksumus 31.12.2006	11 561 172	35 095 002	18 357 745	351 280	0	65 365 199

Kapitalirendiga soetatud varade kohta on informatsioon toodud lisas 8.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only Initsiaalid/initials <u>K. K.</u> Kuupäev/date <u>15.06.07</u> PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 6. Bioloogiline vara

<u>Bioloogiline vara õiglases väärtuses</u>	31.12.2006		31.12.2005	
	Käibevara grupis	Põhivara grupis	Käibevara grupis	Põhivara grupis
s.h. loomakasvatustes	877 525	16 854 574	837 060	19 809 720
aianduses	4 686 027	0	4 059 773	0
põllunduses	1 626 581	0	1 413 086	0
KOKKU	7 190 133	16 854 574	6 309 919	19 809 720

Bioloogilised varad loomakasvatustes

	Põhikari	Noorkari	Põhikarja sead	Noor- ja nuumsead	Kokku
Saldo 31.12.2005	15 675 000	3 989 080	145 640	837 060	20 646 780
Varade soetamine 2006	0	880 035	12 500	0	892 535
Varade müümisel tekkinud õiglase väärtuse vähenemine	-1 913 191	-1 484 350	-33 431	-3 316 353	-6 747 325
Kasum/kahjum õiglase väärtuse muutusest	-4 314 519	3 869 079	-40 264	3 425 813	2 940 109
Kokku bioloogilise vara õiglase väärtuse muutus	-6 227 710	2 384 729	-73 695	109 460	-3 807 216
Ümberklassifitseerimine gruppide vahel	3 591 710	-3 591 710	68 995	-68 995	0
Saldo 31.12.2006	13 039 000	3 662 134	153 440	877 525	17 732 099

Bioloogiline vara aianduses

	Lilled	Puukool	Kokku
Saldo 31.12.2005	1 673 380	2 386 393	4 059 773
Soetatud varad 2006	9 746 255	1 590 864	11 337 119
Varade õiglase väärtuse vähenemine müügil	-10 442 013	-895 197	-11 337 210
Kasum/kahjum õiglase väärtuse muutusest	1 042 914	-416 569	626 345
Saldo 31.12.2006	2 020 536	2 665 491	4 686 027

Bioloogiline vara põllunduses:

Saldo 31.12.2005	1 413 086
Toodetud põllumajandustoodang 2006	3 347 990
Varade väärtuse vähenemine seoses põllumajandusliku toodangu saamisega 2006 (ümberklassifitseerimine varudesse)	-2 851 056
Bioloogiliste varade õiglase väärtuse muutuse mõju 2006	-283 439
Saldo 31.12.2006	1 626 581

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials h-k
Kuupäev/date 15.06.07
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 7. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.2006

	Jääk 31.12.2006	Kuni 1 aasta	1 – 5 aastat	Rohkem kui 5 aastat	Alus- valuuta	Intressi- määr	Lõpp- tähtaeg
Võlgnevus maade eest Eesti Vabariigile	866 922	23 687	94 672	748 563	EEK	5%	10.01.2052
Pangalaenu	54 475 742	4 240 440	20 668 929	29 566 373	EUR	Euribor +1,9%	8.02.2020
Laen MESA	1 200 000	0	470 000	730 000	EEK	6%	31.01.2018
Kapitalirendikohustused (Lisa 8)	8 738 611	2 203 467	6 535 144	0	EUR	kuni 5,8%	30.06.2010
Võlgnevus maade eest	777 595	94 378	471 890	211 327	EEK	5,00%	10.01.2052
Arvelduskrediit	1 286 726	1 286 726	0	0	EEK	4,80%	8.02.2006
Kokku	67 345 596	7 848 698	28 240 635	31 256 263			

Võlakohustused seisuga 31.12.2005

	Jääk 31.12.2005	Kuni 1 aasta	1 – 5 aastat	Rohkem kui 5 aastat	Alus- valuuta	Intressi- määr	Lõpp- tähtaeg
Võlgnevus maade eest Eesti Vabariigile	890 571	23 668	103 288	763 615	EEK	5%	10.01.2052
Pangalaenu	27 188 193	1 474 207	8 733 876	16 980 110	EUR	Euribor +1,9%	8.02.2020
Laen MESA	1 200 000	0	350 000	850 000	EEK	6%	31.01.2018
Kapitalirendikohustused (Lisa 8)	5 910 620	1 770 900	4 139 720	0	EUR	kuni 5,8%	30.06.2010
Võlgnevus maade eest	310 886	107 928	202 958	0	EEK	5,00%	10.04.2012
Arvelduskrediit	73 909	73 909	0	0	EEK	4,80%	8.02.2006
Kokku	35 574 179	3 450 612	13 529 842	18 593 725			

Saadud investeerimislaenude ja muude pika-ajaliste kohustuste (31. detsembri 2006 seisuga 67,345 tuhat krooni) tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Kommertspant summas 10,3 miljonit krooni.
2. Hüpoteek kinnistutele summas 78,7 miljonit krooni bilansilise väärtusega 46,6 miljonit krooni.

Eespool nimetatud varad olid panditud ka seisuga 31. detsember 2005.

Intsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed/initials k-k
Kuupäev/date 15.06.07
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 8. Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirenditingimustel renditud varad on bilansis kajastatud alljärgnevalt:

	Autod	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2004	946 772	15 953 870	16 900 642
Soetusmaksumus 31.12.2005	0	16 127 942	16 127 942
Soetusmaksumus 31.12.2006	0	19 637 275	19 637 275
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-914 516	-3 562 049	-4 476 565
Kulum 2005	0	-2 049 588	-2 049 588
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	-5 611 637	-5 611 637
Kulum 2006	0	-2 725 957	-2 725 957
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	-8 337 594	-8 337 594
Jääkmaksumus 31.12.2004	32 256	12 391 821	12 424 077
Jääkmaksumus 31.12.2005	0	10 516 305	10 516 305
Jääkmaksumus 31.12.2006	0	11 299 681	11 299 681
Tasutud kapitalirendimaksed 2005	0	3 046 308	3 046 308
Tasutud kapitalirendimaksed 2006	0	2 697 009	2 697 009
Intressikulu 2005	0	309 233	309 233
Intressikulu 2006	0	393 052	393 052
Võlgnevuse saldo 31.12.2004	0	7 205 251	7 205 251
Võlgnevuse saldo 31.12.2005	0	5 910 620	5 910 620
Võlgnevuse saldo 31.12.2006	0	66 058 870	66 058 870

Kapitalirendi kohustuse tähtajaline jaotus on toodud lisa 7.

2006.aastal tasutud kasutusrendimaksed summas 338 tuhat krooni on kajastatud lineaarselt mitmesuguste tegevuskulude all, 2005.aastal tasuti kasutusrendi makseid summas 226 tuhat krooni.

Kasutusrendi maksed tulevastes perioodides:

	12 kuu jooksul	1-5 aasta	üle 5 aasta
Sõidukid	405 949	794 520	0

Lisa 9. Laenud

	2006	2005
Saldo perioodi algul	28 388 193	11 006 097
Perioodi jooksul võetud laenud	30 196 649	28 001 325
Perioodi jooksul tasutud laenumaksed	-2 909 100	-10 619 229
Saldo perioodi lõpus (Lisa 7)	55 675 742	28 388 193

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials k-k.
 Kuupäev/date 15.06.07
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 10. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad hankijatele	2 984 466	3 608 139
Maksuvõlad	871 510	598 978
Võlad seotud osapooltele	461 575	0
Mitmesugused võlad	5 107	1 863 365
Puhkusekohustus	576 531	410 813
Võlad töövõtjale	477 769	482 638
Muud viitvõlad	305 868	119 344
Kokku	5 682 826	7 083 277

Lisa 11. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

	31.12.2006		31.12.2005	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	193 273	231 735	128 983	135 108
Sotsiaalmaks	0	420 712	99 689	288 350
Kinnipeetud tulumaks	0	194 569	83 095	151 432
Erisoodustuse tulumaks	0	3 413	0	3 586
Töötuskindlustusmaks	0	10 087	1 620	9 836
Kogumispensioni makse	0	10 994	3 990	10 666
Kokku	193 273	871 510	317 377	598 978

Lisa 12. Õiglasest väärtuses arvele võetud ja realiseeritud põllumajandustoodang

Realiseerimine tegevusalade lõikes:

	2006	2005
Piim	25 047 987	26 694 384
Noorloomad	1 484 350	1 096 149
Nuumsead	3 349 784	3 028 826
Põllundussaadused	1 862 168	442 512
Lehmad kombinaati	1 913 192	1 337 928
Kokku põllumajandus	33 657 481	32 599 799

Aruandeaastal realiseeriti kogu põllumajandustoodang Eesti Vabariigis.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials K.K.
Kuupäev/date 15.06.07
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 13. Õiglasest väärtuses arvele võetud ja realiseeritud aiandustoodang

Realiseerimine tegevusalade lõikes:

	2006	2005
Lõike- ja potililled	11 999 991	9 053 982
Puukooli istikud	895 197	613 498
Kokku aiandus	12 895 188	9 667 480

Realiseerimine riikide lõikes:

	2006	2005
Eesti	42 777 822	38 701 528
Soome	3 679 903	3 466 489
Venemaa	94 944	99 262
Kokku	46 552 669	42 267 279

Lisa 14. Sihtfinantseerimine

Tulud sihtfinantseerimisest on saadud Euroopa Liidu projektide raames ja jagunevad järgmiselt:

	2006	2005
Tulud investeringutoetustest	28 950	1 115 214
Tegevuskulude sihtfinantseerimine	5 151 408	2 501 932
Kokku	5 180 358	3 617 146

Tegevuskulude sihtfinantseerimine:

	2006	2005
Piimalehma toetus	2 498 092	1 241 463
Põllukultuuride kasvatamise toetus	678 573	382 607
Pindalatoetus	1 291 241	877 862
2003.a. loodusõnnetuste kahjude toetus	650 888	0
Erimärgistatud diislikütuse aktsiisi osaline kompenseerimine	32 614	0
Kokku	5 151 408	2 501 932

Tulevaste perioodide ettemakstud tulud:

	31.12.2006	31.12.2005	Tingimuse tähtaeg
Sõnnikuhoidlale esitatavate nõuete toetus	782 330	391 165	2007
Ebasoodsate piirkondade toetus	238 300	187 098	2010
Keskkonnatoetus	1 084 505	1 084 505	2010
Investeeringutoetused	3 076 659	1 135 011	2036
Kokku	5 181 794	2 797 779	

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials U-K
 Kuupäev/date 15-06-07
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 15. Muud äritulud

	2006	2005
Osutatud teenused	395 113	588 784
Traktoriteenused	63 859	91 594
Ostetud kauba müük	89 597	140 199
Vanaraua müük	175 057	0
Kindlustushüvitised	31 763	395 600
Põhivara müügikasum	1 043 356	62 601
Põhivara likvideerimiskasum	1 297	0
Hankijatele tasumata arvete mahakandmine	0	94 402
Muud	257 347	0
Kokku	2 057 389	1 373 180

Lisa 16. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2006	2005
Materjal, väetised, mürgid, ravimid	6 624 230	8 689 681
Söödad	13 424 970	9 773 269
Istutusmaterjal	3 559 959	2 829 913
Kütus, gaas, elekter	6 202 561	4 379 707
Kaubad	289 502	164 423
Transport	826 391	2 495 617
Muud teenused	2 467 685	989 152
Kokku	33 395 298	29 321 762

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K-K.
 Kuupäev/date 15.06.07
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 17. Mitmesugused tegevuskulud

	2006	2005
Varade, sõidukite kindlustusmaks	193 422	387 366
Telefonikulud	245 331	200 039
Kontorikulud	53 887	0
Maamaks, maarent	180 937	79 779
Reklaam, messid, näitused	106 516	0
Auditikulud	243 904	60 088
Pangakulud	110 442	452 421
Ärireisid	149 235	166 449
Nõustamisteenused, juhtimistasud	1 706 405	1 221 938
Riigilõivud, juriidilised kulud	66 213	0
Remondikulud	987 392	159 547
Transport	563 391	872 727
Keskkonnakulud	43 983	0
Muud tegevuskulud	774 820	2 099 559
Kokku	5 425 878	5 699 913

Lisa 18. Tehingud seotud osapooltega

AS Trigon Baltic Farming seotud osapoolteks on:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- tütarettevõtjaid;
- sidusettevõtjaid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

AS Trigon Baltic Farming arvelduskonto AS-is Hansapank kuulub AS Trigon Baltic Farming kontsernikonto koosseisu. Lisaks AS-ile Trigon Baltic Farming kuuluvad kontsernikonto koosseisu veel OÜ Revino, OÜ VR-Vasavere ja OÜ Revino Aiand. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad pangale tasumata summade eest kontserni liikmed solidaarselt. Kontsernikonto on avatud 2006 aastal, kontsernikontolt ei ole 2006.a arvestatud intresse.

Trigon Capital AS osutab Trigon Baltic Farming AS'ile juhtimisteenust:

	2006	2005
Teenus aruandeperioodil	1 415 700	1 117 793
Kohustus aruandeperioodi lõpuks	461 575	329 749

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K.K.
 Kuupäev/date 15.06.07
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Tütarettevõtjate juhatuse liikmetele on 2006 aastal arvestatud tasusid koos sotsiaalmaksuga summas 649 tuhat krooni ning nõukogu liikmetele 238 tuhat krooni, 2005 aastal vastavalt 777 tuhat krooni ja 240 tuhat krooni.

Tütarettevõtja juhatuse ja nõukogu liikmetele ei ole antud muid soodustusi.

Seotud osapooltele ei ole tehtud 2006. ja 2005. aastal allahindlusi.

Lisa 19. Omakapital

Aktsiad	31.12.2006	31.12.2005
Aktsiakapital (kroonides)	21 278 200 kr	21 278 200 kr
Aktsiate arv (tk)	212 782	212 782
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	100 kr	100 kr
Aruandeperioodil emiteeritud aktsiate arv (tk)	0	35 464
Võlakirjad	31.12.2006	31.12.2005
Võlakirja hind (kroonides)	10 kr	10 kr
Perioodi alguses		
Võlakirjad (kroonides)	25 533 840 kr	30 144 060 kr
Võlakirjade arv (tk)	2 553 384	3 014 406
Lunastatud võlakirjad		
Võlakirjad (kroonides)	-21 278 200 kr	-4 610 220 kr
Võlakirjade arv (tk)	-2 127 820	-461 022
Perioodi lõpus		
Võlakirjad (kroonides)	4 255 640 kr	25 533 840 kr
Võlakirjade arv (tk)	425 564	2 553 384

Omanike laenuid kajastatakse omakapitali koosseisus real "Muud reservid". vt. arvestusmeetodide kirjeldust finantskohustuste osas.

Ettevõtte ei ole seisuga 31.12.2006 jaotamata kasumit (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali).

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials kk.
 Kuupäev/date 15.06.07
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 20. Tütaretevõtted

AS Trigon Baltic Farming konsolideerimisgruppi seisuga 31. detsember 2006.a. kuuluvad:

	Asukoha- maa	Osakapital	Osalus %	Soetamise aeg
Osaühing Revino	Eesti	3 000 000	100%	4.12.2003
Osaühing VR-Vasavere	Eesti	40 000	100%	1.10.2004
Revino Aiand OÜ	Eesti	40 000	100%	8.12.2004
Voka Peekon OÜ	Eesti	40 000	100%	22.12.2004

2004. aasta detsembris asutati OÜ Revino Aiand eesmärgiga järk-järgult eraldada OÜ-s Revino piimatootmise ja aiandustegevuse ärivaldkonnad. Äritegevust alustas OÜ Revino Aiand 01.01.2005. 2004.a. detsembris asutas OÜ VR-Vasavere 100%-lise osalusega tütaretevõtte Voka Peekon OÜ OÜ Voka Peekon põhitegevuseks on seakasvatus. OÜ Voka Peekon alustas majandustegevust alates 1. jaanuarist 2005.a.

OÜ Revino Aiand ja OÜ Voka Peekon on konsolideeritud AS Trigon Baltic Farming konsolideerimisgruppi alates 2005. majandusaastast.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K.K.
 Kuupäev/date 15.06.07
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 21. Emaettevõtte finantsnäitajad

Emaettevõtte bilanss

VARAD	31.dets.06	31.dets.05
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	0	18 219
Nõuded ja ettemaksed	475 672	334 968
KÄIBEVARA KOKKU	475 672	353 187
INVESTEERINGUD		
TÜTARETTEVÕTETESSE	40 064 309	46 149 886
VARAD KOKKU	40 539 981	46 503 073
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Võlad ja ettemaksed	15 755 921	329 749
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	15 755 921	329 749
KOHUSTUSED KOKKU	15 755 921	329 749
OMAKAPITAL		
Aktiikapital	21 278 200	21 278 200
Ülekurss	894 147	894 147
Muud reservid	4 255 640	25 533 840
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-1 532 863	-1 485 917
Aruandeaasta kasum	-111 064	-46 946
OMAKAPITAL KOKKU	24 784 060	46 173 324
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	40 539 981	46 503 073

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K.K.
 Kuupäev/date 15.06.07
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Emaettevõtte kasumiaruanne

	2006	2005
Muud äritulud	1 415 704	1 117 793
Mitmesugused tegevuskulud	-1 525 482	-1 171 493
ÄRIKASUM	-109 778	-53 700
FINANTSTULUD JA -KULUD		
Intressikulud	905	7 310
Kahjum valuutakursi muutustest	-2 191	-556
FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU	-1 286	6 754
ARUANDEAASTA PUHASKAHJUM	-111 064	-46 946

Emaettevõtte omakapitali muutuste aruanne

	Aksia- kapital	Ülekurss	Muud reservid	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- perioodi kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2004	17 731 800	0	30 144 060	0	-1 485 917	46 389 943
Kahjumi jagamine	0	0	0	-1 485 917	1 485 917	0
Aktsiate emissioon 2005	3 546 400	894 147	0	0	0	4 440 547
Muud reservide muutus	0	0	-4 610 220	0	0	-4 610 220
2005 kahjum	0	0	0	0	-46 946	-46 946
Seisuga 31.12.2005	21 278 200	894 147	25 533 840	-1 485 917	-46 946	46 173 324
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus						-40 064 309
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil						43 245 258
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2005						49 354 273
Kahjumi jagamine	0	0	0	-46 946	46 946	0
Muud reservide muutus	0	0	-21 278 200	0	0	-21 278 200
2006 kahjum	0	0	0	0	-111 064	-111 064
Seisuga 31.12.2006	21 278 200	894 147	4 255 640	-1 532 863	-111 064	24 784 060
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus						-40 064 309
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil						34 272 649
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2006						18 992 400

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K-K.
 Kuupäev/date 15.06.07
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Emaettevõtte rahavoogude aruanne

	2006	2005
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum/-kahjum	-109 778	-53 700
Saadud intressid	905	7 310
Finantskulud	-2 191	-556
Nõuete suurenemine(-)/vähenemine(+)	-140 704	790 268
Lühiajaliste kohustuste suurenemine (+)/vähenemine(-)	15 426 172	-707 022
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	15 174 404	36 300
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Tütarettevõttele antud laenu tagasimakse	6 085 577	100 000
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	6 085 577	100 000
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Aktsiakapitali emitteerimine	0	3 546 400
Ülekurss	0	894 147
Muude reservide suurenemine(+)/vähenemine(-)	-21 278 200	-4 610 220
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	-21 278 200	-169 673
Rahajäägi kogumuutus	-18 219	-33 373
RAHA ALGJÄÄK	18 219	51 592
RAHA LÕPPJÄÄK	0	18 219
Rahajäägi muutus	-18 219	-33 373

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials k-k.
 Kuupäev/date 15.06.07
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

SÖLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

AS Trigon Baltic Farming aktsionäridele

Oleme auditeerinud kaasnevat AS Trigon Baltic Farming ja selle tütaretevõtete (kontsern) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2006, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta; asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine; ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ning esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Urmas Kaarlep
AS PricewaterhouseCoopers



Eva Jansen
Varnutatud audiitor

15. juuni 2007

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

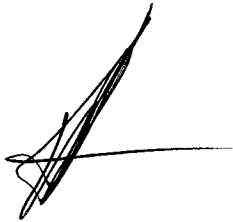
Käesolevaga teeb AS Trigon Baltic Farming juhatus aktsionäridele ettepaneku lisada 2006. majandusaasta konsolideeritud puhaskahjum summas 7 206 tuhat krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumile. (Emaettevõtte konsolideerimata puhaskahjum summas 111 tuhat krooni lisada eelmiste perioodide jaotamata kahjumile).

Juhatuse ja nõukogu allkirjad majandusaasta aruandele

AS Trigon Baltic Farming majandusaasta (01.01.2006 – 31.12.2006) aruande, mis on kinnitatud aktsionäride

üldkoosoleku poolt "20" juunil 2007.a. otsusega, allkirjastamine

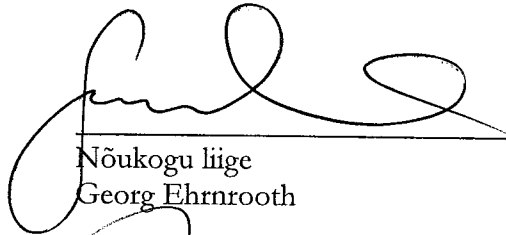
"20" juunil 2007.a.



Juhatuse liige
Ülo Adamson



Nõukogu esimees
Joakim Johan Helenius



Nõukogu liige
Georg Ehrnrooth



Nõukogu liige
Juha Mikkonen



Nõukogu liige
Eero Makkonen



Nõukogu liige
Risto Kääpä