

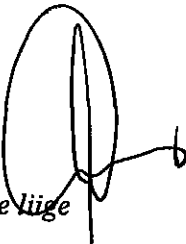
Majandusaasta aruanne

Lääne Viru Maakohus
registriosakond
SISSE TULNUD nr. 25448
"04." 07 2005 a.

Ärinimi	Viru RMT OÜ
Äriregistri kood	10773648
Aadress	Järveküla tee 14, 30328 Kohtla-Järve
Telefon	334 2577
Faks	334 2718
Elektronpost	rmt@vkg.ee
Põhitegevusala	Metallkonstruktsioonide valmistamine, montaaž ja remont
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2004
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2004
Tegevjuht	Juri Rõbakov
Audiitor	KPMG Estonia

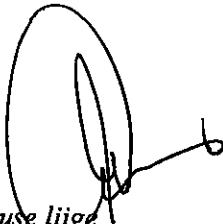
Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Osanike nimekiri
---------------------------	--

Juhatuseliige



Sisukord

Tegevusaruanne.....	3-4
Raamatupidamise aastaaruanne	5-18
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6,7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11-18
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	11-13
Lisa 2. Maksunõuded ja –kohustused.....	14
Lisa 3. Materiaalne põhivara	14
Lisa 4. Kapitalirent	14
Lisa 5. Osakapital.....	15
Lisa 6. Müügitulu geograafiliselt ja tegevusalade lõikes.....	15
Lisa 7. Müüdud toodangu kulu	15
Lisa 8. Üldhalduskulud.....	15
Lisa 9. Muud äritulud.....	16
Lisa 10. Muud ärikulud.....	16
Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega.....	17
Lisa 12. Kasutusrent.....	18
Lisa 13. Tingimuslikud kohustused.....	18
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele	19
Audiitori järeldusotsus	20
Kasumi jaotamise ettepanek	21
Osanike nimekiri	22


Juhatuse liige

Tegevusaruanne

Ettevõtte tutvustus

Viru RMT OÜ on Viru Keemia Grupp AS (VKG AS) tütarettevõtte, mis alustas oma tegevust 01.09.2001.aastal. 1.augustist 2003.aastast liideti Viru RMT-ga VKG AS tütarettevõtte KJ Automaatika OÜ. 2003.aastal loodi uus allüksus, "Võrgud", kelle tööks on ehitustööd, vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus ja remont.

Ettevõtte peamiseks kliendiks on Viru Õlitööstus AS, kelle osa üldises realisatsioonimahus 2004.aastal oli 66,9 %. OÜ Viru RMT teenuseid kasutavad ka teised Viru Keemia Grupp AS tütarettevõtted (9,5 %) ning kontsernivälised firmad (sh Fortum Termest AS, AP Terminaal, Eesti Ehitus AS, AS Energomontaaž, AS Kohimo jt.). Kontserniväliste firmade osa 2004.aastal moodustas 23,6 %.

OÜ Viru RMT struktuuris on 5 allüksust, mis jagunevad 14 grupiks.

Remondi-mehhaanikateenistus teostab järgmisi töid:

Remondi-mehhaanika teenistus:

- lukksepaosetustööd;
- elekter-gaasikeevitustööd;
- tösteseadmete tööd;
- masinaremont (pumbad, kompressorid, ventilatsiooniseadmed, tösteseadmed, mehhaaniliste, hüdrauliliste ja teiste ülekannetega masinad);
- koldetööd;
- tööpingitööd.

KMR ja Automaatika teenistus:

- projekteerimine;
- automaatjuhtimissüsteemide remont ja montaaž;
- kontrollmõõteriistade remont ja montaaž.

Võrgud:

- veevarustuse- ja kanalisatsioonivõrkude remont ja montaaž.

Ülevaade 2004.a. majandustegevusest ja perspektiivid 2005.aastaks

2004.aasta põhilised finantsnäitajad:

- realisatsioon 39 922 tuh.krooni, sh teenused 38 852 tuh.krooni;
- kasum 745 tuh.krooni;
- investeeringute maht 283 tuh.krooni.

Tuh.kr.	2002 fakt	2003 fakt	2004 fakt	Muutus 2004-03	Muutus % 04/03
Realisatsioon kokku	18 641	33 781	39 922	6 141	18,2
sh teenused	18 641	31 141	38 852	7 711	24,7
Kasum	430	2 450	745	-1 705	-69,6
Investeeringud	0	2 305	283	- 2 022	-87,7
Palgafond	7 790	10 814	14 932	4 118	38,0
Töötajate arv*	147	171	204	33	19,3

* - aasta keskmine töötajate hulk

2003.aasta algas OÜ-le Viru RMT tellimuste nappusega kõigil majandustegevuse suundadel, nii välisfirmade, kui ka VKG AS tütarfirmade poolt. See ei ole seotud, mitte ainult, remonttööde hooajalisusega, aga ka finantseerimise puudumisega aasta alguses.

Juhatusel nige

Allüksus "Võrgud" ei saanud tööle asuda kohe jaanuaris, tööde hooajalisuse tõttu. See tõi kaasa alaliste kulude kasvu ja 2004.a. I poolaasta kasumiplaani mittetäitmise. 2004.a. II poolaasta realisatsiooniplaan sai täidetud 130,4 % ja kasum 103,0 % ulatuses. OÜ Viru RMT osales riikliku hanke täitmisel, nii peaettevõtjana, kui ka tööde allettevõtjana. Põhiliselt olid nendeks objektideks kommunikatsioonide rajamine. OÜ Viru RMT on teostanud töid uuele VKG kontserni allüksusele – OÜ VKG Energia. Tulemuseks, 2004.a. kasumiplaan on täidetud 54,0 % ulatuses. Kasum vähenes ehitusmaterjalide ja kütusehindade tõusu tõttu.

Et vähem sõltuda hooaegadest, osteti 2003.aastal investeeringute eest seadmed, soojusvahetusaparatuuri valmistamiseks. See võimaldas I kvartalis 2004.a. täita suuremahulise tellimuse Viru Õlitööstus AS, tellimuse suurus – 2 300 tuh.kr. Loodame 2005.a. laiendada tegevust nendel seadmetel.

Kontsern jätkas 2004.a. oma tegevusalade laiendamist. Seoses sellega planeerib OÜ Viru RMT arendada allüksusi, kes osutavad teeneid Viru Vesi AS-le ja OÜ-le VKG Energia. 2005.a. jooksul on oodata pidevat tellimuste vähenemist Fortum Termest AS poolt, kuni nende lõppemiseni. Sellepärast on 2005.a. planeeritud mõningane tellimuste langus välisfirmade poolt.

2005.aastal jätkab OÜ Viru RMT osalemist riigihanke konkurssidel nii peaettevõtjana kui ka tööde allettevõtjana. Põhiliselt on need objektid – kommunikatsioonide rajamine.

Mahukamate tööde jaoks on olemas sertifikaatsiooni nõuded ISO 9001. Ettevalmistused sertifikaatsiooni saamiseks algasid 2004.aastal. 2005.aastal loodame saada sertifikaadi.

Teenuste osutamise käive tösteseadmetega 2004.aastal on plaani tasemel (tõus – 0,25 %).

Organisatsioonilised üritused 2005 a.:

- viimaste allüksuste ületoomine, kes teenindavad Viru Õlitööstus AS, ühisesse baasi. Olemasolevad ruumid ei ole sisustatud vastavalt tootmisnõudmistele ja ei vasta standardile.,
- on vaja määrata OÜ Viru RMT peakontori asukoht,
- lõpetada tootmisosakonna komplekteerimine.

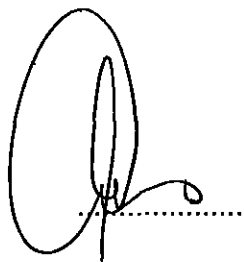
2005. a. planeeritakse investeerida 1 180 tuh.kr., sh:

- 380 tuh.kr. tõstuklaadur (peale- ja mahalaadimistööd)
- 60 tuh.kr. heitveearvesti OÜ Viru RMT;
- 240 tuh.kr. aurutorustiku paigaldamine;
- 500 tuh.kr. kraanade kapitaalremont.

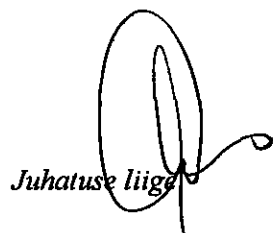
Töötajate kogu arv on 204 inimest (sh: kõrgharidusega 15 inimest ja keskhariidusega 49 inimest). Töötasude kogusumma 2004.a. kokku: 14 932 tuh.kr. (sealhulgas: juhatuse liige – 400,8 tuh.kr.).

Juri Rõbakov

juhatuse liige



29.03.2005



Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

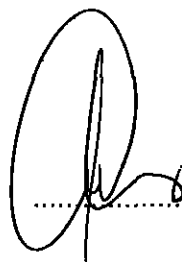
Juhatuse deklaratsioon

Viru RMT OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

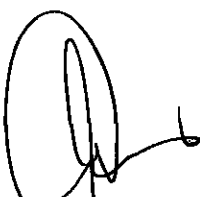
- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Viru RMT OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 29.03.2005, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Viru RMT OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Juri Rõbakov

juhatuse liige



..... 29.03.2005

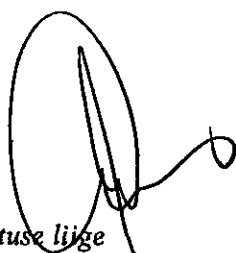


Juhatuse liige

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev... 29.03.2005
 Signature/allkiri... Juri Rõbakov
 KPMG, Tallinn

Bilanss**VARAD**

(kroonides)	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
Käibevara			
Raha ja pangakontod		861 361	123 528
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		2 342 702	485 567
Ebatõenäolised laekuvad arved		-661 270	0
Kokku nõuded ostjate vastu		1 681 432	485 567
Mitmesugused nõuded			
Nõuded emaettevõtte ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	11	1 840 742	3 614 676
Muud lühiajalised nõuded		7 007	6 211
Kokku mitmesugused nõuded		1 847 749	3 620 887
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	139 701	444 416
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		0	9 583
Kokku ettemaksed		139 701	453 999
Varud			
Tooraine ja materjal		5 737 888	3 935 228
Ettemaksed tarnijatele		214 762	31 977
Kokku varud		5 952 650	3 967 205
Käibevara kokku		10 482 893	8 651 186
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed	3	2 388 234	2 112 237
Muu materiaalne põhivara		347 588	340 579
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		-473 512	-88 022
Kokku materiaalne põhivara		2 262 310	2 364 794
Põhivara kokku		2 262 310	2 364 794
VARAD KOKKU		12 745 203	11 015 980


 Juhatuse liige

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

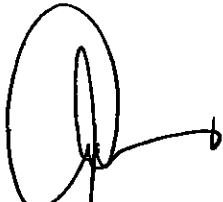
Date/kuupäev.....29.03.2005.....

Signature/allkiri.....P. KPMG.....

KPMG, Tallinn

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil		388 843	414 619
Kokku võlakohustused	4	388 843	414 619
Ostjate ettemaksed toodete ja teenuste eest		702	0
Võlad tarnijatele		1 089 132	1 401 951
Mitmesugused võlad			
Võlad emaettevõttele ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtetele	11	2 870 545	1 035 926
Kokku mitmesugused võlad		2 870 545	1 035 926
Maksuvõlad	2	830 027	784 200
Viitvõlad			
Võlad töötajale		1 716 588	1 426 403
Muud viitvõlad		500 523	486 026
Kokku viitvõlad		2 217 111	1 912 429
Lühiajalised kohustused kokku		7 396 360	5 549 125
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	4	891 332	1 280 175
Muud pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused emaettevõttele ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtetele	11	500 000	974 581
Pikaajalised kohustused kokku		1 391 332	2 254 756
Kohustused kokku		8 787 692	7 803 881
OMAKAPITAL			
Aksiakapital nimiväärtuses	5	40 000	40 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		36 705	36 705
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		3 135 395	697 389
Aruandeaasta kasum		745 411	2 438 005
Omakapital kokku		3 957 511	3 212 099
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		12 745 203	11 015 980


 Juhatuses liige

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

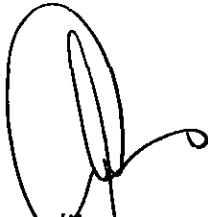
Date/kuupäev... 29.03.2005

Signature/allkiri... Plakute

KPMG, Tallinn

Kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	2004	2003
Müügitulu	6	39 921 661	33 792 632
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	7	35 954 786	29 592 197
Brutokasum		3 966 875	4 200 435
Üldhalduskulud	8	3 092 796	1 467 540
Muud äritulud	9	362	0
Muud ärikulud	10	68 497	291 679
Ärikasum		805 944	2 441 216
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		65 371	4 980
Muud finantstulud- ja kulud		4 838	1 769
Kokku finantstulud ja – kulud		-60 533	-3 211
Kasum enne tulumaksustamist		745 411	2 438 005
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		745 411	2 438 005



Juhatuses liige

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

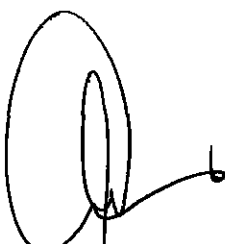
Date/kuupäev.....29.03.2005.....

Signature/allkiri.....*[Signature]*.....

KPMG, Tallinn

Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		745 411	2 438 005
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	385 489	57 024
Kahjum ebatõenäolistest laekumistest		661 270	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		230 301	-2 775 326
Varude muutus		-1 985 445	-875 727
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		1 480 303	1 480 856
Kokku rahavood äritegevusest		1 517 329	324 832
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara ost	3	-258 006	-123 969
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-258 006	-123 969
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	11	1 500 000	902 000
Saadud laenude tagasimaksed	11	-1 606 871	-795 129
Kapitalirendi põhiosa maksed	4	-414 619	-229 408
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-521 490	-122 537
RAHAVOOD KOKKU		737 833	78 326
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		123 528	45 202
Raha ja raha ekvivalentide muutus		737 833	78 326
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		861 361	123 528

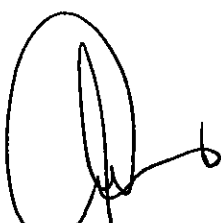


Juhatus

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev.....29.03.2005.....
 Signature/allkiri.....*Rahvus*.....
 KPMG, Tallinn

Omakapitali muutuste aruanne

	Aksiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002	40 000	426	733 668	774 094
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	2 438 006	2 438 006
Reservkapitali suurendamine	0	36 279	-36 279	0
Saldo 31.12.2003	40 000	36 705	3 135 395	3 212 100
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	745 411	745 411
Saldo 31.12.2004	40 000	36 705	3 880 806	3 957 511



Juhatuses liige

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 29.03.2005

Signature/allkiri... Plahute

KPMG, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Viru RMT OÜ 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Viru RMT OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses üldhalduskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel *Müüdud toodangu kulu*.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Juhatuselgi

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 29.03.2005

Signature/allkiri... P. Alandi

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-33 %	3-20 aastat
Muu inventar	20-33 %	3-5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

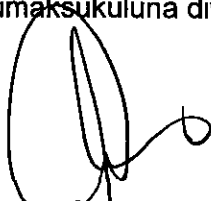
Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 24/76 netodividendina väljamakstud summast.

1.jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.


Juhatuse liige

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....29.03.2005.....

Signature/allkiri.....Paluta.....

KPMG, Tallinn

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2004 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

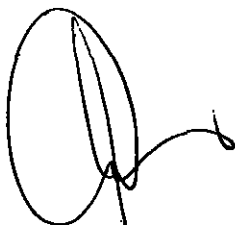
Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud puhaskasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31. detsember 2004 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



Juhatuses liige

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....29.03.2005

Signature/allkiri.....Plaksti

KPMG, Tallinn

Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused

(kroonides)

	2004		2003	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	139 701	0	444 416	0
Üksikisiku tulumaks	0	305 087	0	301 007
Tulumaks erisoodustustelt	0	2 107	0	3 428
Sotsiaalmaks	0	488 941	0	451 899
Sotsiaalmaks erisoodustustelt	0	2 676	0	2 676
Kogumispensionimaks	0	9 824	0	5 528
Töötuskindlustusmaks	0	21 392	0	19 662
Kokku	139 701	830 027	444 416	784 200

Lisa 3. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus 31.12.2003	2 112 237	340 579	2 452 816
Soetused ja parendused	275 997	7 009	283 006
Soetusmaksumus 31.12.2004	2 388 234	347 588	2 735 822
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	47 882	40 140	88 022
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	288 781	96 709	385 490
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	336 663	136 849	473 512
Jääkväärtus			
Jääkväärtus 31.12.2003	2 064 355	300 439	2 364 794
Jääkväärtus 31.12.2004	2 051 571	210 739	2 262 310

Erinevus põhivara soetamise bilansilise ja rahavoogude väärtuse vahel tuleneb 31.12.2004 seisuga põhivara eest tasumata arvetest (25 000 kr.).

Lisa 4. Kapitalirent.

(kroonides)

Viru RMT OÜ kui rentnik	31.12.2004	Masinad ja seadmed	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2004		1 280 175	1 280 175
sh makseperiood alla 1 aasta		388 843	388 843
sh makseperiood 1-5 aastani		891 332	891 332
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed		414 619	414 619
Aruandeperioodil makstud intressid		65 371	65 371
Alusvaluuta	EEK, EUR		
Maksetähtajad	Iga kuu	Kesk. int.määr	4,5 %

Juhatusel läige

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 29.03.2005

Signature/allkiri... Pralvi

	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus	1 924 202	1 924 202
Akumuleeritud kulum	-227 214	-227 214
Jääkväärtus	1 696 988	1 696 988

Lisa 5. Osakapital

(kroonides)

	Osade arv	Nominaal- väärtus	Osakapital
Saldo 31.12.2003	1	40 000	40 000
Saldo 31.12.2004	1	40 000	40 000

Lisa 6. Müügitulu geograafiliselt ja tegevusalade lõikes

(kroonides)

	31.12.2004	31.12.2003
Tegevusala		
Remonditeenused	38 851 976	33 321 481
Materjalide müük	1 069 685	471 151
Kokku	39 921 661	33 792 632
Piirkond		
Eesti	39 921 661	33 792 632
Kokku	39 921 661	33 792 632

Lisa 7. Müüdnud toodangu kulu

(kroonides)

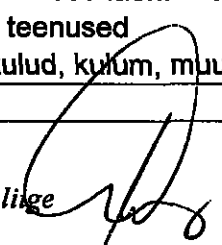
	2004	2003
Tooraine, materjal, kaubad	11 745 983	10 333 289
Ostetud teenused	4 849 965	5 179 607
Tööjõukulud, kulum, muud kulud	19 358 838	14 079 301
Kokku	35 954 786	29 592 197

Lisa 8. Üldhalduskulud

(kroonides)

	31.12.2004	31.12.2003
Kaubad, materjalid	59 515	31 153
Ebatõenäolised laekumised	661 270	0
Ostetud teenused	918 914	679 597
Tööjõukulud, kulum, muud kulud	1 453 097	756 790
Kokku	3 092 796	1 467 540

Juhatusel liige



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....29.03.2005

Signature/allkiri.....

Lisa 9. Muud äritulud

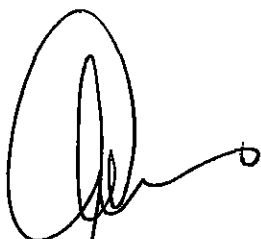
(kroonides)

	31.12.2004	31.12.2003
Eelmiste aastate tulu	362	0
Kokku	362	0

Lisa 10. Muud ärikulud

(kroonides)

	31.12.2004	31.12.2003
Maksuvõlad, viivised	25 993	16 156
Kursivahe netosummas	6 273	402
Viivised ja trahvid	30 701	273 321
Muud	5 530	1 800
Kokku	68 497	291 679



Juhatusel liige

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 29.03.2005

Signature/allkiri... Traht

KPMG, Tallinn

Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega 2004.a.

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrollib teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- a) emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud)
- b) tütar- ja sidusettevõtted
- c) teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted
- d) aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikustest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Ettevõtte nimi	Osapoolte kirjeldus	Müük	Ost	Saadud laenud	
				põhiosa	intressid
Viru Keemia Grupp AS	Emaettevõtte	820 151	1 258 340	1 500 000	31 437
Viru Õlitööstus AS	Kontserniettevõtte	27 156 502	2 222 944		
Viru Liimid AS	Kontserniettevõtte	24 957	0		
Viru Vesi AS	Kontserniettevõtte	1 587 311	234 466		
sh põhivara			25 000		
VKG Transport AS	Kontserniettevõtte	690 315	1 444 490		
OÜ VKG Energia	Kontserniettevõtte	689 170	292		
Kokku		30 968 406	5 160 532	1 500 000	31 437

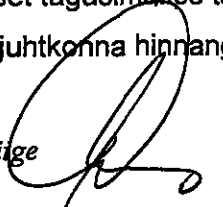
Ettevõtte nimi	Osapoolte kirjeldus	Nõuded	Kohustused
Viru Keemia Grupp AS	Emaettevõtte	0	105 187
Viru Õlitööstus AS	Kontserniettevõtte	1 638 700	3 119 255
sh pikaajalised			500 000
Viru Vesi AS	Kontserniettevõtte	122 816	0
VKG Transport AS	Kontserniettevõtte	0	146 103
OÜ VKG Energia	Kontserniettevõtte	79 226	0
Kokku		1 840 742	3 370 545

Saadud laenud Viru Keemia Grupp AS summas 1 500 000 kr., intressiga 5 %, laenu valuuta EEK. 2004.aastal on emaettevõttele tagastatud laenu summas 1 606 871 krooni. 31.12.2004 seisuga ei ole ettevõttel laenukohustusi seotud osapoolte ees.

Viru RMT OÜ kohustused Viru Õlitööstus AS vastu on jaotatud lühi- ja pikaajalisteks tuginedes mõlema ettevõtte spetsialistide hinnangule. Konkreetset tagasimakse tähtaega kohustuse pikaajalisele osale määratud ei ole. Hinnangu on heaks kiitnud mõlema ettevõtte juhtkonnad.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatusel liige



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....29.03.2005.....

Signature/allkiri.....Richard.....

KPMG, Tallinn

Lisa 12. Kasutusrent

(kroonides)

Aruandeaastal kajastati kasumiaruandes kuludes kasutusrendimaksed summas 705 487 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	75 672	264 416	340 088
Maksetähtajaga üle 1 aasta	75 672	530 246	605 918

Lisa 13. Tingimuslikud kohustused

(kroonides)

Viru RMT OÜ jaotamata kasum seisuga 31.12.2004 moodustas 3 880 806 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuste summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 931 393 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 2 949 413 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2005.aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbliku kasumit seisuga 31.12.2004.



Juhatusel liige

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....29.03.2005

Signature/allkiri.....Plakuta

KPMG, Tallinn

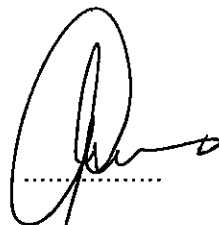
Juhatus ja nõukogu allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele

Viru RMT OÜ juhatus on koostanud 2004. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Juri Rõbakov

juhatuse liige



29.03.2005

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Janek Parkman

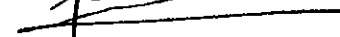
nõukogu esimees



.....2005

Priit Rohumaa

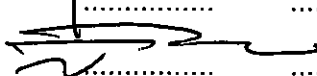
nõukogu liige



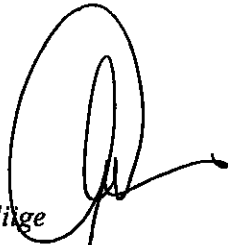
.....2005

Rein Rahe

nõukogu liige



.....2005


Juhatus liige



KPMG Estonia AS
Ahtri 10A
10151 Tallinn
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

Auditori järeldusotsus

Viru RMT OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Viru RMT OÜ (edaspidi "ettevõtte") 31. detsembril 2004 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5 kuni 18. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2004 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 29. märts 2005

KPMG Estonia

Urmas Roosimäe
Vannutatud audiitor

KPMG: Sulev Luiga
Partner

Viru RMT OÜ

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 135 395
2004. aasta puhaskasum	745 411

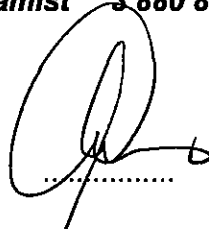
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2003: 3 880 806

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.

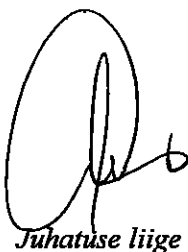
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 3 880 806

Juri Rõbakov

juhatuse liige



29.03.2005



Juhatus liige

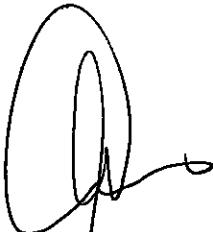
Viru RMT OÜ

Osanike nimekiri

Viru RMT OÜ osanike nimekiri aastaaruande kinnitatud üldkoosoleku toimumise
seisuga oli alljärgnev:

1. Viru Keemia Grupp AS

Registrikood:	10537058
Aadress:	Järveküla tee 14, 30328 Kohtla-Järve
Osade arv:	1
Osa nimiväärtus:	40 000



Juhatuse liige