

Viru Maakohus
registriosakond

25. 06. 2008

;ISS Ä^{11D} 2.....



MAJANDUSAASTA ARUANNE

HELEN ADAMA
registrisekretär

OSAÜHING EVALOAGRO

m

LÄBI VAADATUD

nwim

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2007.a.
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007.a.

Registrikood: 10549075

Aadress: Veltsi Rakvere vald
44414 Lääne-Virumaa
Eesti Vabariik

Telefon: 372 32 43 682

Faks: 372 32 44 282

E-mail: evalo@hot.ee

EMTAKkood: 01411

Põhitegevused: põllumajandussaaduste tootmine
ja realiseerimine

Sisukord

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
KASUMIARUANNE	5
BILANSS	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
Lisa 1.	9
Aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid ja hindamise alused	9
Lisa 2. Müügitulu	12
Lisa 3. Muud äritulud	12
Lisa 4. Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 5. Muud tegevuskulud	13
Lisa 6. Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 7. Varud	13
Lisa 8. Bioloogilised varad	14
Lisa 9. Aktsiad ja väärtpaberid	15
Lisa 10. Muud pikaajalised nõuded.	15
Lisa 11. Materiaalse põhivara liikumine	15
Lisa 12. Laenukohustused	16
Lisa 13. Kapitalirent	16
Lisa 14. Kasutusrent	17
Lisa 15. Sihtfinantseerimine	18
Lisa 16. Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 17. Maksuvõlad ja-ettemaksed	18
Lisa 18. Ettevõtte tulumaks	18
Lisa 19. Osakapital	19
Lisa 20. Laenu tagatis ja panditud vara	19
Lisa 21. Tehingud seotud osapooltega	19
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	21
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	22
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	23

Juhatuse tegevusaruanne

2007. aasta suudeti parandada oluliselt ettevõtte majandusnäitajaid ning lõpetada majandusaasta kasumiga. Selle tagasid ökonoomsem majandamine ja kontroll kulude üle.

2007. aastal moodustas Evalo Agro OÜ müügitulu 6 860 339 krooni. Müügitulust moodustas 92% toodangu ja 8% teenuste ning ostetud kauba müük. Kogu müük toimus Eesti Vabariigi piires.

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Müügitulu	6 860 339	6 746 896
Tulu kasv	1,68%	-26,10%
Puhaskasum	572 596	-1366
Puhasrentaablus	8,35%	-0,02%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,74	0,69
ROA	2,89%	-0,0074%
ROE	6,04%	-0,015%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2007 - müügitulu 2006) / müügitulu 2006 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Personal

Evalo Agro OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 20 töötajat (2006. aastal - 19 töötajat). 2007. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 2 491 980 krooni (2006 aastal 2 385 537 krooni), kasvades aastaga 4%. Tööjõukulude kasvu tingis palgakulude kasv.

Osaühingut juhib kolmeliikmeline juhatuse. Osaühingu tegevjuhile, kes on ka juhatuse liige, maksti 2007 aastal töötasu 71 616 krooni (ilma sotsiaalmaksuta). Teiste juhatuse liikmete tööd ei tasustatud. Juhatuse liikmetele ei ole ette nähtud soodustusi ja nendega ei ole seotud potentsiaalseid kohustusi.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2007. a pööras OÜ Evalo Agro rohkem tähelepanu töötingimuste parandamisele lüpsilaudas. Suurem investeering oli lüpsilauda valgustuse uuendamine. Lisaks sellele osteti uued metallist riietkapid. Samuti sõlmiti leping firmaga Lindström. Firma tagab töölistele neile sobiva tööriietuse ja selle puhtuse ning korrasoleku.

Taimekasvatustes tehti uued plaanid 2008. aastaks. Plaanis on enamus vanad karjamaad ülesharida. Sellel läbi peaks suurenema kultuurrohumaa ja teravilja pind kokku 200 ha.

Teraviljakombain vahetati välja uue söödavarumistehnika vastu, mis lihtsustas märkimisväärselt söödavarumist. Paranes söödavarumise kiirus ning vähenes tööjõu vajadus

12

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 20 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Evalo Agro on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

juhatuse liige
Aimur Ilisson




juhatuse liige
Alo Salm

juhatuse liige 1
Steinar Wool |

Veltsi 31.märts 2008

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date. M.HT**

Ailkiiri/Signature

Audiitoribüüroo RKT

Kasumiaruanne

Skeem 1
(kroonides, aasta kohta)

	2007.a.	2006.a.	Lisad
Müügitulu	6 860 339	6 746 896	2
Muud äritulud	3 393 896	2 303 198	3
Põllumajandustoodangu varude jääkide muutus	-100 440	1 211 360	
Kasum (kahjum) bioloogilise vara väärtuse muutusest	-347 597	-476 607	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 860 683	-4 908 431	4
Mitmesugused tegevuskulud	-884 305	-800 351	5
Tööjõukulud	-2 491 980	-2 385 537	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 422 777	-1 361 682	11
Muud ärikskulud	-10 410	-31 975	
Äriksasum (-kahjum)	1 136 043	296 871	
Finantstulud ja -kulud	-563 447	-298 237	
Kasuni (kahjum) enne tulumaksu	572 596	-1366	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	572 596	-1366	

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date.....(*,., ?).....

Allkiri/Signature.....

Audiitorbüroo RKT

Bilanss

(kroonides, seisuga 31.detsember)

	2007 . a .	2006 . a	Lisad
Raha	23 506	592 283	
Nõuded ja ettemaksed	1 449 417	1 165 444	6
Varud	2 040 656	1 867 307	7
Tarbitavad bioloogilised varad	142 979	234 800	8
Käibevara kokku	3 656 558	3 859 834	
Pikaajalised finantsinvesteeringud	10 000	10 000	9
Pikaajalised nõuded	0	98 195	10
Materiaalne põhivara	11958 241	9 949 584	11
Tootvad bioloogilised varad	4 185 804	4 426 580	8
Põhivara kokku	16 154 045	14 484 359	
VARAD KOKKU	19 810 602	18 344 193	
Laenukohustused	2 388 878	2 447 554	12
Võlad ja ettemaksed	1 223 003	1 981 492	16
Sihtfinantseerimine	146 009	146 009	15
Lühiajalised eraldised	1 200 000	1 200 000	
Lühiajalised kohustused kokku	4 957 890	5 775 055	
Pikaajalised laenukohustused	3 096 912	3 180 872	12
Muud pikaajalised laenud	2 001 926	0	12
Sihtfinantseerimine	278 006	484 995	15
Pikaajalised kohustused kokku	5 376 844	3 665 867	
Kohustused kokku	10 334 734	9 440 922	
Osakapital	2 972 000	2 972 000	19
Kohustuslik reservkapital	297 200	297 200	
Jaotamata kasum	5 634 072	5 635 437	
Aruandeaasta kasum	572 596	-1 366	
Omakapital kokku	9 475 868	8 903 271	
Kohustused ja omakapital kokku	19 810 602	18 344 193	

SX rx^r*'^^*
 Kuupäev/Date.....:\$/ £>J.
 Allkiri/Signature.....

Audiitorbüroo RKT

Handwritten signature

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2007. a	2006. a	Lisad
Ärikasum	1 136 043	296 871	
Ärikasumi korrigeerimised ¹	836 979	1 551 142	
Äritegevusega seotud varade muutus	-374 128	-646 056	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 252 549	842 885	
Rahavood äritegevusest kokku	346 345	2 044 842	
Materiaalse põhivara soetus	-5 068 506	-488 022	11
s.h. kapitalirendiga	2 526 750	0	
Tootvate bioloogiliste varade soetus	0	-16 000	
Materiaalse põhivara müük	1 369 907	122 916	
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-1 171 849	-381 106	
Saadud laenud	2 001 926	1 220 000	
Laenude tagasimaksed	0	-306 000	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 419 697	-1 985 367	
Arvelduskrediidi muutus	28 009	259 624	
Saadud intressid	545	240	
Makstud intressid ²	-354 056	-280 274	
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	256 727	-1 091 777	
Rahavood kokku	-568 777	571 959	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	592 283	20 324	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-568 777	571 959	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	23 506	592 283	

¹ Ärikasumit on korrigeeritud põhivara kulumiga, põhivara müügist saadud kasumiga, bioloogiliste varade jääkide muutusega ja tootvatelt bioloogilistelt varadelt saadud kasumi/kahjumiga. Ärikasumist on elimineeritud E-Piima pikaajalise nõude kandmine lühiajaliseks nõudeks.

² Makstud intressidest on elimineeritud maade müügiga seoses hüpoteegikohustuse vähenemine summas 209 936 krooni.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date.....^T.?-?«...¹¹

Allkiri/Signature.....¹¹

Audiitorbüroo RKT

A2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 31.12.04	2 972 000	297 200	4 548 187	7 817 387
2005 a kasum	0	0	1 087 250	1 087 250
Seisuga 31.12.05	2 972 000	297 200	5 635 437	8 904 637
2006 a kahjum	0	0	-1 366	-1 366
Seisuga 31.12.06	2 972 000	297 200	5 634 072	8 903 272
2007 a kasum	0	0	572 596	572 596
Seisuga 31.12.07	2 972 000	297 200	6 206 668	9 475 868

Osakapitali muutuste kohta vaata Lisa 19.

Aükirjastatud ainult identifitseerimiseks
 Intialled for identification Purposes only

Kuupäev/Date.....\$(:.9.'3:.Qa

Allkiri/Signature.....iJ^JK

AudiitorbüroZ RKT.....

S

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1.

Aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid ja hindamise alused

OÜ Evalo Agro 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruanDES lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuete hindamine

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Valmistoodang võetakse arvele õiglasel väärtusel, milleks üldjuhul on toodetavate põllumajandussaaduste neto müügihind ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas. Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel on rakendatud FIFO meetodit.

Bioloogiline vara

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtusel, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest. Soetusmaksumuses kajastatakse ka kasvavat metsa.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt“.

Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Objektid, mille ühiku soetusmaksumus on alla 5 000 krooni ja mille kasulik tööiga ei ületa ühte aastat, on kantud kuludesse.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date ...

Allkiri/Signature.....Omr-f.....

Audiitorbüroo/RKT

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- hooned 5% aastas
- rajatised 10% aastas
- masinad ja seadmed 10 - 25% aastas

Maad ei amortiseerita.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglase väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel kontsernivälise ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on allahinnatud vara või raha genereeriva üksuse moodustavate varade amortisatsiooni kajastatud "põhivara kulum ja väärtuse langus".

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Finantsvara ja kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustustega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks

IQ

Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date.....>?>?

Allkiri/Signature.....

Audiitorbüroo RKT

A2

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.detsember 2007 kehtis tulumaksumäär 22/78, kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77 ning kuni 31.12.2005 maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstud summalt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt väheneb ka edaspidi tulumaksumäär 1% aastas kuni 20/80-ni peale 01. jaanuari 2009 a väljamakstud dividendidelt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud Lisas 18.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida OÜ Evalo Agro (rentnik) saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi maksed kirjendati tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina on käsitletud rent, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendi kohustus on võetud OÜ Evalo Agro bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine.

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ning varade soetamise finantseerimiseks saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustust tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real «sihtfinantseerimine».

Tegevuskulude sihtfinantseerimine.

Sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastatakse kasumiaruandes proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Tulu kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, s.t. saadud toetusi ja kompenseeritavat kulu kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real «sihtfinantseerimine».

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks

Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date.....12.12.2007

Allkiri/Signature.....L/T^T

Audiitorbüroo>KKT

^ *

12

Lisa 2. Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu tegevusalade lõikes	2007.a.		2006.a.	
	Summa	%	Summa	%
Piima müük (EMTAK 01411)	5 806 451	84	4 984 661	74
Loomade müük (EMTAK 01621)	425 481	6	1 265 854	19
Teravilja müük (EMTAK 01111)	108 537	2	0	0
Ostetud kauba müük (EMTAK 01611)	12 667	1	76 307	1
Teenuste müük (EMTAK 01611)	507 203	7	420 074	6
Kokku	6 860 339	100	6 746 896	100

b) geograafiliste piirkondade lõikes

Eesti	6 860 339	6 746 896
-------	-----------	-----------

Lisa 3. Muud äritulud

(kroonides)

	2007.a.	2006.a.
Otsetoetused tegevuskulude finantseerimiseks kokku	2 386 619	2 010 992
Sealhulgas:		
Veisekasvatustoetus	265 926	129 767
Teraviljakasvatuse otsetoetus	205 225	230 725
Ühtne pindalatoetus	629 473	524 211
Piimalehma toetus	637 509	414 382
Tagastatud sihtfinantseerimist 2005.a eest.		34 523
Keskkonnasõbraliku tootmise toetus	313 584	329 649
Sõnnikumajanduse korrastamise toetus	328 527	343 048
Nõustamistoetus	6 375	4 687
Varade sihtfinantseerimise (SAPARD) jääki on kantud aruandeperioodil tulusse	60 980	60 980
Lühiajalise eraldisena kajastatud 2004.a. laekunud keskkonna-sõbraliku tootmise toetust kantud aruandeperioodil tulusse	146 009	146 009
Kasum põhivara müügist	726 408	80 158
Muud äritulud	73 880	5 059
Kokku	3 393 896	2 303 198
Kasutamata sihtfinantseerimise jääk perioodi lõpus	424 015	631 004

Kõik saadud otsetoetused tegevuskulude sihtfinantseerimiseks on saadud PRIA kaudu. Sihtfinantseerimise kohta vaata Lisa 15.

Lisa 4. Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

Kulu liik	2007.a.	2006.a.
Kütus ja määrdeained	741 478	1 008 095
Söödad	713 939	1 506 725
Taimekasvatuse kulud	983 111	1 215 882
Kulud tehnikale	286 515	604 664
Loomakasvatuskulud	752 450	540 382
Muud materjalid ja teenused	383 190	32 683
KOKKU:	3 860 683	4 908 431

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
initialed for identification purposes only

Kuupäev/Date ...

Allkiri/Signature.....

Audiitorbüroo RKT

Lisa 9. Aktsiad ja väärtpaberid

Alates 2003. aastast on asutatud Kvaliteetveiseliha Tootmise ja Turustamise Ühistu Eesti Lihaveis, mille asutajaliige oli ka OÜ Evalo Agro ning 10 000 krooni on selle ühistu osamaks, mis moodustab 11,11% osakapitalist.

Lisa 10. Muud pikaajalised nõuded.

Muude pikaajaliste nõuete all on bilansis seisuga 31.12.2006 kajastatud nõue OÜ E-Piim vastu summas 98 195 krooni alates 11.07.2005 seoses tulundusühistu liikmelisuse lõppemisega. Nõude lõppemise tähtaeg on 31.12.2008.

Sellega seoses on seisuga 31.12.2007 kantud antud pikaajaline nõue bilansis muude lühiajaliste nõuete alla summa 98 195 krooni.

Lisa 11. Materiaalse põhivara liikumine

(kroonides)

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamat a ehitus ja ne ettemaksed	Materiaalne põhivara kokku
Jääkväärtus 31.12.2005	1 924 748	7 813 884	0	92 370	9 831 002
Ostud ja parendused	101 293	1 391 705	30 024	0	1 523 022
Gruppidevaheline ümberklassifitseerimine	0	-33 879	126 249	-92 370	0
Müügid	-24 932	-219 175	0	0	-244 107
Aruandeaasta kulum s.h. müüdnud ja mahakantud põhivara kulum	-60 796	-1 276 376	-24 510	0	-1 361 682
	5 241	196 108	0	0	201 349
Jääkväärtus 31.12.2006	1 945 554	7 872 267	131 763	0	9 949 584
Ostud ja parendused	2 443 724	2 584 750	40 033	0	5 068 507
Müügid	^x -325 598	-2 940 000	0	0	-3 265 598
Aruandeaasta kulum s.h. müüdnud ja mahakantud põhivara kulum	-47 020	-1 347 288	-28 469	0	-1 422 777
	0	1 628 525	0	0	1 628 525
Jääkväärtus 31.12.2007	4 016 660	7 798 254	143 327	0	11 958 241
Seisuga 31.12.2006:					
Soetusmaksumus	2 222 270	12 677 143	289 398	0	15 188 811
Akumuleeritud amortisatsioon ja vara väärtuse langused	-276 716	-4 804 876	-157 635	0	-5 239 227
Seisuga 31.12.2007:					
Soetusmaksumus	4 340 396	12 321 893	329 431	0	16 991 720
Akumuleeritud amortisatsioon ja vara väärtuse langused	-323 736	-4 523 639	-186 104	0	-5 033 479

¹ 2006.a on maad diskonteeritud summas 591 986 krooni. Seoses maade müügiga on diskonto summat vähendatud 235 876 krooni. 2007. aastal on maade maksumus bilansis diskonteeritud summas 356 110 krooni.

Võlakohustuste tagatiseks panditud materiaalse põhivara objektide kohta on toodud informatsioon Lisas 20.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initiaüed for identification purposes only

Kuupäev/Date ...

Ailkiri/Signature.....Q/Z

ArHiitorbü/oo RKT

Jj

Lisa 12. Laenu kohustused

(kroonides)

	Saldo	Lühiajaline	Pikaajaline	Intressimäär
	31.12.2007	osa	osa	
Laenud:				
SEB Eesti Ühispank AS	418 712	418 712	0	7,25%
AS Rebruk	914 000	914 000	0	5%
Hüpoteeklaen:				
Lääne-Viru Maavalitsus	420 373	26 840	393 533	5%
Kapitalirendikohustused:				
Hansa Liising Eesti AS	3 732 705	1 029 326	2 703 379	3,654 - 9,5%
Nordea Finance EstoniaAS	0	0	0	
Roar Paulsru AS	2 001 926	0	2 001 926	0%
KOKKU:	7 487 716	2 388 878	5 098 838	

(kroonides)

	Saldo	Lühiajaline	Pikaajaline	Intressimäär
	31.12.2006	osa	osa	
Laenud:				
SEB Eesti Ühispank AS	390 703	390 703	0	4%
AS Rebruk	914 000	914 000	0	5%
Hüpoteeklaen:				
Lääne-Viru Maavalitsus	630 477	60 860	569 617	5%
Kapitalirendikohustused:				
Hansa Liising Eesti AS	2 603 361	693 462	1 909 899	3,654 - 9,5%
Nordea Finance EstoniaAS	1 089 885	388 529	701 356	6,5%
KOKKU:	5 628 426	2 447 554	3 180 872	

2006.a bilansis on pikaajaline hüpoteeklaen diskonteeritud. Diskonto summa on 540 823 krooni.

2007. a bilansis on pikkajaline hüpoteeklaen diskonteeritud, summas 330 887 krooni.

Kapitalirendi kohustuste kohta vaata Lisast 13.

AS Rebrukilt saadud laenu intressivõlg on kajastatud summas 101 250 krooni bilansiskirjel

"Muud lühiajalised võlad".

AS-lt Roar Paulsru AS saadud laenu tasumise tähtaeg ning tasumisele kuuluvad intressid vaadatakse üle 2008.aastal.

Lisa 13. Kapitalirent

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte järgmistes põhivara gruppides:

2007.aastal

(kroonides)

Materiaalse põhivara grupp	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus 31.12.2007	6 358 681
Jääkmaksumus 31.12.2007	5 397 082
Soetusmaksumus 31.12.2006	7 817 905
Jääkmaksumus 31.12.2006	5 525 118

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date.....&/...r.d.r..

Allkiri/SignatureKJ<

Audiitorbürojo RKT

Kapitalirendi kohustus
(kroonides)

	Masinad ja seadmed
Kohustus seisuga 31.12.2007	3 732 705
sh makseperiood alla 1 aasta	1 029 326
sh makseperiood 1-5 aastat	2 703 379
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	2 352 290
Aruandeperioodil makstud intressid	290 953
Alusvaluuta	EUR
Maksetähtajad	2007.a -2012.a
Keskmine intressimäär	3,654 - 6,615

	Masinad ja seadmed
Kohustus seisuga 31.12.2006	3 693 246
sh makseperiood alla 1 aasta	1 081 991
sh makseperiood 1-5 aastat	2 611 255
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	1 980 307
Aruandeperioodil makstud intressid	223 488
Alusvaluuta	EUR
Maksetähtajad	2007. a -2011.a
Keskmine intressimäär	3,654 - 9,5

Lisa 14. Kasutusrent

OÜ Evalo Agro rendib kasutusrendi tingimustel järgmisi varasid:

Sõiduautod

2007. aastal

2007 a maksed	101 710 krooni
2006 a maksed	83 130 krooni

Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

kuni 1 aasta	103 936 krooni
1-5 aastat	322 518 krooni

2006. aastal

2006 a maksed	83 130 krooni
---------------	---------------

2006. aastal tasumisele kuulunud kasutusrendimaksed jagunesid ajaliselt:

kuni 1 aasta	61 251 krooni
1-5 aastat	206 488 krooni

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date.....\$(-..P.&.....

Allkiri/Signature.....

Audiitorbüroo RKT



Lisa 15. Sihtfinantseerimine

Laekunud põllumajandustoetused Põllumajanduse Registrite ja Informatsiooni Ametilt on kasumiaruandes kajastatud muude ärituludena summas 2 386 618 krooni.

Aruandeaastal amortiseeriti SAPARD-i programmi vahenditega soetatud sihtfinantseerimise kohustus tulusse summas 206 989 krooni. Seisuga 31.12.2007 on varade sihtfinantseerimisest saadud tulevaste perioodide tulud kokku 424 015 krooni, millest lühiajalise kohustusena bilansireal "sihtfinantseerimine" on kajastatud 2008. aastal tulusse amortiseeritav osa 146 009 krooni. Ülejäänud ettemakstud tulu summas 278 006 krooni on kajastatud pikaajalise kohustusena bilansireal "sihtfinantseerimine".

	2007.a	2006.a
Sihtfinantseerimise(SAPARD) jääki on kantud aruandeperioodil tulusse	60 980	60 980
Keskkonna-sõbraliku tootmise toetust kantud aruandeperioodil tulusse	146 009	146 009
e jääk perioodi lõpus	424 015	631 004

Lisa 16. Võlad ja ettemaksed

	2007. a	2006. a
Võlad tarnijatele ¹	593 959	1 480 109
Maksuvõlad	236 655	170 994
Võlad töövõtjatele	287 842	218 946
Muud võlad	104 547	111 443
Võlad kokku	1 223 003	1 981 492

¹ Võlad tarnijatele sisaldavad ka võlgnevusi seotud osapoolte ees. Vt. selle kohta lisa 21.

Lisa 17. Maksuvõlad ja -ettemaksed

(kroonides)

	2007.a	2006. a
Võlg		Võlg
Käibemaks	20 982	54 036
Sotsiaalmaks	132 865	75 877
Kinnipeetud tulumaks	72 213	36 663
Maamaks	0	0
Raskeveokimaks	1350	0
Töötuskindlustusmaks	2 768	1 872
Kogumispensionimaks	5 350	1 658
Ettevõtte tulumaks	1128	888
KOKKU:	236 656	160 545

Lisa 18. Ettevõtte tulumaks

Osaühingu jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 a moodustab 6 206 668 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 303 400 krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 4 903 268 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2007 a.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initiaüed for identification purposes only

Kuupäev/Date.....^SQJ>^ff<f.....

Allkiri/Signature.....

Auditiibürot RKT

Lisa 19. Osakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Saldo	2 972 000	2 972 000

Osakapital koosneb ühest osast. Vastavalt põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 752 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 3 008 000 krooni. Aruandeperioodil osakapitali struktuuris muudatusi ei toimunud.

Lisa 20. Laenu tagatis ja panditud vara

Laenu tagamiseks on seatud hüpoteegid Eesti Vabariigi kasuks esimesel järjekohal järgmistele kinnistutele:

Kinnistu nimi	Hüpoteegi suurus	Bilansiline väärtus
Tampere	96 000	44 656
Salisaare	40 000	28 723
Võpsiku	19 000	16 462
Salisaare soo	69 000	39 111
Kungla	118 000	53 399
Jõeääre	32 000	24 642
Rebasemäe	41 000	28 723
Laanemõisa	101 520	47 710
Sihiaärse	51 000	32 995
Nõgu	13 000	11 104
Pätsi	47 000	31 801
Kulla	76 000	40 611
Regoneni	110 200	51 433
Kokku	813 720	451 370

Arvelduslaenu tagamiseks on seatud kommertspant äriühingu vallasvarale.

OÜ Evalo Agro kuulub kontsemigruppi Rebruk. OÜ Evalo Agro on koos teiste kontsernigrupi ettevõtetega (Virika Farm OÜ ja Rebruk Farm OÜ) garanteerinud emaettevõttele AS Rebruk antud laenu vastutuse maksimumsummas 865 697 EUR-i.

Lisa 21. Tehingud seotud osapooltega

Osaühing on ostanud ja müünud kaupu ja teenuseid järgmistele (-lt) seotud osapooltele (-lt)

Müügid	2007. a	2006. a
OÜ Virika Farm ²	0	282 825
OÜ Rebruk Farm ⁴	35 640	0
	35 640	282 825
Ostud	2007. a	2006. a
Emaettevõtte AS Rebruk ³ -laen	0	914 000
Emaettevõtte AS Rebruk ³ -laenu intress	63 104	38 143
OÜ Farmi konsultatsioonid ¹	277 500	69 622
OÜ Rebruk Farm ⁴	6 221	132 018
AS Rebruk ostud	17 299	0
	301 020	1 021 765

¹armi Konsultatsioonid OÜ - seotud osapool läbi juhatuse liikme Aimur Ilisson

²Virika Farm OÜ - sõsarettevõtte (ühine emaettevõtte AS Rebruk)

³Rebruk AS - emaettevõtte

⁴Rebruk Farm OÜ - sõsarettevõtte (ühine emaettevõtte AS Rebruk)

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date..... \$(:.Q.4,M<?....

Allkiri/Signature.....<yEf

Audiitorbüroo RKT

Nimetatud tehingutest on osaühingul seisuga 31.12.2007 tekkinud seotud osapooltega järgmised nõuded ja kohustused

Nõuded	31.12.2007. a	31.12.2006. a
OÜ Virika Farm	333 734	333 734
Kohustused	31.12.2007. a	31.12.2006. a
Emaettevõtte AS Rebruk	1 015 250	952 143
OÜ Rebruk Farm	121 067	155 782
OÜ Farmi Konsultatsioonid	0	0

OÜ-I Evalo Agro on lühiaajaline laenukohustus summas 914 000 krooni emaettevõttele As Rebruk, millele lisandub intressikohustus 101 250 krooni.

OÜ-I Evalo Agro on pikaajaline laenukohustus AS Rebruki emaettevõtte AS-i Roar Paulsruud ees summas 2 001 926 krooni.

Kõrgemale juhtkonnale makstud tasud.

Osaühingu tegevjuhile, kes on ka juhatuse liige maksti 2007. aastal töötasu 71 616 krooni (ilma sotsiaalmaksuta). Teiste juhatuse liikmete tööd ei tasustatud. Juhatuse liikmetele ei ole ette nähtud soodustusi ja nendega ei ole seotud potentsiaalseid kohustusi.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date.....*/..?..?..\$£

Allkiri/Signature.....o?/

Audiitorbüroo RKT

/1 " "

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ EV ALO Agro osanikule

Oleme auditeerinud OÜ EV ALO Agro raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on lisatud meie poolt identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse Õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

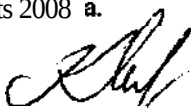
Märkusega arvamuse avaldamise alus

Me ei ole auditeerinud raamatupidamise aastaaruannet seisuga 31. detsember 2006, kuna meid määrati OÜ EV ALO Agro audiitoriteks peale seda kuupäeva. Meie poolt kasutatavad praktilised auditi protseduurid ei võimaldanud meil saada piisavat kinnitust selle kuupäeva bilansi andmete kohta. Bilansis seisuga 31. detsember 2006 kajastatud summad moodustavad osa 2007. aasta kasumist ning rahavoogudest seisuga 31. detsember 2007.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud eelmises lõigus toodud asjaolude mõju raamatupidamise aastaaruandele, kajastab lisatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ EV ALO Agro finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

31. märts 2008 a.



Kaire Metsoja
Vannutatud audiitor

OÜ Audiitorbüroo RKT
Kitsas 8, 51003 Tartu
tel +372 773 2253
+372 744 2353
faks +372 744 2223
e-mail: rkt@rktaudit.ee

Reg. nr. 10609794

Hansapank Kood 767
a/a 221013844883

Translation of the Estonian Original

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To the Shareholders of OÜ EVALO Agro

We have audited financial statements of **OÜ EVALO Agro**, which comprise the balance sheet as of December 31, 2007, the statements of income, changes in equity and cash flows for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes. The audited financial statements, which we have identified on the accompanying pages, are enclosed with the current report.

Management's Responsibility for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of these financial statements in accordance with the Estonian generally accepted accounting principles. This responsibility includes: designing, implementing and maintaining internal control relevant to the preparation and fair presentation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error; selecting and applying appropriate accounting policies; and making accounting estimates that are reasonable in the circumstances.

Auditor's Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with Estonian Auditing Guidelines. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Basis for Qualified Opinion

We have not audited the financial statements for the year ended 31 December 2006, as that date was prior to our appointment as auditors for the **OÜ EVALO Agro**. There were no practical audit procedures that we could apply to enable us to confirm the amounts in the balance sheet at that date. The amounts in the balance sheet at 31 December 2006 enter into the determination of profit and cash flows for the year ended 31 December 2007.

Qualified Opinion

In our opinion, except for the effect on the financial statements of matter referred to in section "Basis for Qualified Opinion", the financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of **OÜ EVALO Agro** as of December 31, 2007, and its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with the Estonian generally accepted accounting principles.

March 31, 2008

Kaire Metsoja
Authorised Auditor

^ • ^ L ^ T T ' ! ! ? '
Kitsas 8, 51003 Tartu
tel +372 773 2253
+372 744 2353
faks +372 744 2223
e-mail: rkt@rktaudit.ee

Reg. nr. 10609794

Hansapank Kood 767
a/a 221013844883

Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Evalo Agro juhatus teeb ainuosanikule ettepaneku jätta kasum jaotamata.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5 634 072 krooni
-------------------------------------	------------------

Aruandeaasta kasum	572 596 krooni
--------------------	----------------

Kokku	6 206 668 krooni
-------	------------------

Juhatusel allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele

Käesolevaga kinnitame Evalo Agro OÜ 2007. a majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust



Aimur Ilisson

juhatuse liige



Alo Salm

juhatuse liige

Steinar Weel

juhatuse liige

Veltsi 31.märts 2008

Aruanne on kinnitatud ainuosaniku poolt

e

**57S0\
Ao**

OSAÜHINGU EVALO AGRO OSANIKE NIMEKIRI
AASTAARUANDE KINNITAMISE SEISUGA.

Osaühingu Evalo Agro (registrikood 10549075) ainuomanikuks on AS Rebruk, kellele kuulub üks osa summas 2 972 000 EEK-i.

As Rebruk registrikood 10309322
aadress Reopalu Väätsa vald Järvamaa 72811

Juhatuse liige
Aimur Ilisson



Lisa 5. Muud tegevuskulud

(kroonides)

Kulu liik	2007.a.	2006.a.
Elektrienergia	193 532	168 226
Ruumide rent	158 000	157 200
Telefoniteenused	28 703	32 643
Muud tegevuskulud	255 566	151 393
Vara kindlustus	98 048	85 216
Raamatupidamisteenused	0	42 500
Muud üldhalduskulud	22 295	18 169
Auditi kulud	49 200	70 347
Maarendi ja maamaksukulud	78 961	74 657
KOKKU:	884 305	800 351

Lisa 6. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007.	31.12.2006. a
Nõuded ostjate vastu	1 258 870	932 110
Muud nõuded ¹	181 576	230 725
Ettemaksed teenuste eest	8 971	2 609
Nõuded ja ettemaksed kokku	1 449 417	1 165 444

*Muud nõuded sisaldab 2008. aastal laekuvat PRIA toetust summas 83 380 krooni ja pikaajalistest nõuetest lühiajalistesse nõuetesse kantud 98 195 krooni E-Piima vastu seoses tulundusühistu liikmelisuse lõppemisega 2005. aastal.

Lisa 7. Varud

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal:		
Ostetud söödad	36 946	20 009
Kütus ja määrdeained	102 925	52 898
Heinaseeme	206 825	0
Tooraine ja materjal kokku:	346 696	72 907
Põllumajanduslik toodang:		
Omatoodetud söödad ja seemned	1 659 324	1 794 400
Sügiskünd	34 636	0
Varud kokku:	2 040 656	1 867 307

Aastainventuuride tulemusel mittelikviidseid ja tarbimisväärtust mitteomavaid varusid ei leitud. Varud on arvel soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, olenevalt sellest, kumb on madalam. Omatoodeid söötade ja seemnete õiglane väärtus, mis on aluseks soetusmaksumuse määramisel, on määratud lähtudes bilansipäeva turuhindadest.

Ettevõtte varusid on kolmandate osapoolte käes vastutaval hoiul bilansilise maksumusega 206 825 krooni.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date ..

Allkiri/Signature.....&/?.....

Audiitorbüroo^ RKT

i/>

Lisa 8. Bioloogilised varad

Käibevara

(kroonides)

	31.12.2007. a	31.12.2006. a
Tarbitavad bioloogilised varad		
Lõpetamata toodang		
Taliteravilja külv	75 691	0
Kokkulõpet.taimekasvatustoodang	75 691	0
Kasvav mets	56 593	152 060
Noorkari (pullmullikad)	10 695	82 740
Kokku tarbitavad bioloogilised varad	142 979	234 800

Noorkarja õiglase väärtuse määramisel on lähtutud bilansipäeva turuhindadest.

Põhivara

	31.12.2007. a	31.12.2006. a
Tootvad bioloogilised varad		
Tootvad ebaküpsed bioloogilised varad	1 217 200	1 302 580
Tootvad ebaküpsed biol. varad rohumaa	125 604	0
Tootvad küpsed bioloogilised varad	2 843 000	3 124 000
Kokku tootvad bioloogilised varad	4 185 804	4 426 580

Tootvate bioloogiliste varade õiglase väärtuse määramisel on lähtutud bilansipäeva turuhindadest.

Kasum (kahjum) bioloogiliste varade väärtuse muutusest:

	Tarbitavad ebaküpsed varad	Tootvad ebaküpsed varad	Tootvad ebaküpsed varad	Tootvad küpsed varad	Kokku bioloogilised varad	
	Lõpetamata taimekasv	Pull-mullikad	Lehm-mullikad	Rohumaa	Lehmad	
Saldo 31.12.2006	152 060	82 740	1 302 580	0	3 124 000	4 661 380
Kasum(kahjum) varade õiglase väärtuse muutumisest		•10 200	-164 360		92 000	-82 560
Varade soetamisest tingitud väärtuse muutus	0	0	0	0	15 000	15 000
Bioloogilise vara juurdekas	75 691	86 711	442 042	125 604	0	730 048
Varade väljaminekust tingitud väärtuse vähenemine		148 559	-21 060		-730 000	-899 619
Varade väärtuse vähenemine tulenevalt põllumajandusliku toodangu saamisest	-95 466					-95 466
Varade ümbergrupeerimine	0	0	-342 000	0	342 000	0
saldo 31.12.2007	132 285	10 692	1 217 202	125 604	2 843 000	4 328 783
Kasum (kahjum) biol.varalt	-19 775	-72 048	-85 378	125 604	-296 000	-347 597

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks

Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date ... J< OJG*

Allkiri/Signature ^ E-

Audiitorbüroo RKT