

Majandusaasta aruanneLääne-Viru Maakohus
registriosakond**Ärinimi**

OÜ Wiru Auto

SISSE TULNUD nr 4745
"....."**Äriregistri kood**

10771359

Aadress

Kreutzwaldi 5B, Rakvere 44314

MONIKA PAASMÄE
registrisekretär**Telefon**

372 3 295 560

Faks

372 3 295 568

Elektronpostsekretar@wiruauto.ee**Kodulehekül**www.wiruauto.ee**Põhitegevusala**uute ja kasutatud sõidukite müük, remont ja
rentimine**Majandusaasta algus**

1.jaanuar

Majandusaasta lõpp

31.detsember

Tegevjuht

Tõnu Paju

Audiitor

Kunnar Soon

Lisatud dokumendid

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	11
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 3. Maksunõuded ja –kohustused	14
Lisa 4. Varud	14
Lisa 5. Materiaalne põhivara	14
Lisa 6. Kapitali- ja kasutusrent	15
Lisa 7. Lühiajaline liingkohustus müük-tagasirent	16
Lisa 8. Pikaajalised kohustused	16
Lisa 9. Potentsiaalsed kohustused	16
Lisa 10. Osakapital	17
Lisa 11. Müügitulud ja piirkonnad	17
Lisa 12. Kaubad, toore, materjal	17
Lisa 13. Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 14. Tööjõukulud	18
Lisa 15. Muud äritulud	18
Lisa 16. Muud ärikulud	18
Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega	18
Juhatuse allkiri 2004.aasta majandusaasta aruandele	20
Audiitori järeldusotsus	21
Kasumi jaotamise ettepanek	22
Osanike nimekiri	23

Tegevusaruanne***Sissejuhatus***

2004.aastal jätkas Wiru Auto äritegevust analoogselt 2003.aastaga, kus peamisteks tegevusaladeks olid uute ja kasutatud autode müük, rent, remont ja hooldus. Lisaks veel ka transporditeenuse osutamine.

Tulud, kulud ja kasum

2004.aastal oli OÜ Wiru Auto müügitulu 48,6 miljonit krooni, mis on 7,2% rohkem, kui 2003.aastal.

OÜ Wiru Auto ärikasumiks kujunes 1,51 miljonit krooni, mis on 2,56 korda rohkem, kui eelmisel aastal. Ärikasumi suurenemine tulenes seoses 2004.aastal turule tulnud VW Golf V suurest müügiedust.

Kauba, toore, materjali ja teenuste kulud olid 43,5 miljonit krooni, mitmesugused tegevuskulud olid 2,2 miljonit krooni. Kauba, toore, materjali ja teenuste kulud suurenesid 5,46% ja tegevuskulud kasvasid 0,84%. Kauba, toore, materjali ja teenuste kasvu tingis müügitulude suurenemine. Tegevuskulude suurenemise tingis kasutusrendile võetud autode rendimaksud, mis teistpidi aitas suurendada ka müügitulu. Ettevõtte 2004.aasta põhivarade kulum moodustas 0,16 miljonit krooni ehk 8,9% vähem, kui eelmisel aastal. Kulumi vähenemine on tingitud põhivarade müügist.

Ettevõtte 2004.aasta puhaskasum moodustas 1,30 miljonit krooni, suurenedes aastaga 4,2 korda.

Investeeringud

2004.aasta suuremateks investeeringuteks olid remonditöökotta muretsetud diagnostikaseadmed kogumaksumuses 200 000 krooni. 2005.aastal plaanitakse investeerida seoses müüdava automargi asendumisega kahe teise margiga, Nissan ja Renault, teise müügisalongi rajamisse.

Personal

OÜ Wiru Auto keskmine töötajate arv majandusaastal oli 12 töötajat. 2004.aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud koos sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksuga 1,33 miljonit krooni, kasvades aastaga 11,9%. Tööjõukulude kasvu tingis mõõdukas palgakulude kasv.

Juhatuse liikmele ei ole ette nähtud seadusandluses ettenähtust täiendavaid kompensatsioone ega muid väljamakseid tema tagasikutsumisel.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Wiru Auto põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkuvalt uute ja kasutatud autode müük, remont ja hooldus ning renditeenuste osutamine. Samas püüame ka selles osas oma turuosa säilitada ja võimalusel ka suurendada.

Tõnu Paju juhatuses esimees



..... 13.mai 2005

juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Wiru Auto juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Wiru Auto finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Wiru Auto on jätkuvalt tegutsev.

Tõnu Paju juhatusesimees 13.mai 2005

juhatuse liige

Allkirjastatud identifitseerimise eesmärgil	
.....	
audiitor	Kunnar Soom

BILANSS

(kroonides, komakohata)

	Lisad	31.12.2004	31.12.2003
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		429136	932994
Nõuded ostjate vastu	2		
Ostjatelt laekumata arved		807925	1466845
Viitlaekumised			
Muud viitlaekumised		689	396
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Tulevastel perioodidel tagasi arvestatav käibemaks		1800	102600
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	62296	3886
Muud ettemaksed		4219	290
Kokku		68315	106776
Varud			
Ostetud kaubad müügiks	4	3781472	3219902
Müügioteel põhivara		28239	-
Kokku		3809711	3219902
Käibevara kokku		5115776	5726913
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5		
Masinad ja seadmed		328723	142153
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade		428565	512272
Akumuleeritud põhivara kulum		-309976	-270264
Kokku		447312	384161
Põhivara kokku		447312	384161
VARAD KOKKU		5563088	6111074

juhatuse liige

Allkirjastatud identifitseermise
eesmärgil

audiitor

Kunnar Soon

	Lisad	31.12.2004	31.12.2003
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Kapitalirendi lühiajaline kohustus	6	11436	9653
Lühiajalised laenud krediidasutustelt		1012937	0
Lühiajaline liisingu kohustus müük-tagasirent	7	367856	251451
Kokku		1392229	261104
Ostjate ettemaksed			
Ostjate ettemaksed		10000	570000
Võlad tarnijatele			
Tarnijatele tasumata arved		907113	3059405
Maksuvõlad	3	42890	206931
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		116536	102150
Dividendi võlad		280000	200000
Muud viitvõlad		111706	92397
Kokku		508242	394547
Lühiajalised kohustused kokku		2860474	4491987
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Kapitalirendi pikaajaline kohustus	8	47439	58875
Pikaajalised kohustused kokku		47439	58875
KOHUSTUSED KOKKU		2907913	4550862
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS			
Osakapital nimiväärtuses	10	200000	200000
Kohustuslik reservkapital		20000	20000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1140212	1033711
Aruandeaasta kasum		1294963	306501
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU		2655175	1560212
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		5563088	6111074

juhatuse liige

Allkirjastatud identifitseerimise eesmärgil	
.....	
audiitor	Kunnar Soop

KASUMIARUANNE

(kroonides, komakohata)

	Lisad	2004.a.	2003.a.
Äritulud			
Müügitulud	11	48592798	45319201
Muud äritulud	15	31113	16442
Kaubad, toore, materjal ja teenused	12	43465226	41213616
Mitmesugused tegevuskulud	13	2160176	2142251
Tööjõukulud	14	1329694	1188023
a) palgakulu		996339	890216
b) sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksud		333355	297807
Kulum		156705	172083
Muud ärikulud	16	2002	29886
Ärikasum		1510108	589784
Finantstulud			
Intressitulud		213	169
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		122704	179467
Muud finantskulud		29496	33715
Kokku finantstulud ja -kulud		152200	213182
Kasum majandustegevusest		1358121	376771
Kasum enne tulumaksustamist		1358121	376771
Ettevõtte tulumaks		63158	70270
Aruandeaasta kasum		1294963	306501

juhatuse liige

Allkirjastatud identifitseerimise
eesmärgil

auditor

Kunnar Soon

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	Lisad	2004.a.	2003.a.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1510108	589784
Korrigeerimised			
Põhivara kulum	5	156705	172083
Põhivara müügikasum/kahjum		-3296	28368
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		697088	-1073295
Varude muutus		-561570	1092602
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-2863636	737167
Saadud intressid		213	169
Makstud intressid ja muud finantskulud		-152200	-213183
Dividendide tulumaks		-42161	-17568
Kokku rahavood äritegevusest		-1258749	1316127
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-296711	-4463
Laekus põhivara müügist	5	51913	169483
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-244798	165020
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud lühiajalist laenu		1598305	1624576
Tasutud kapitalirendi maksed	6	-9653	-8870
Arvelduskrediidi muutus		1012937	-199571
Tasutud lühiajalist laenu		-1481900	-2002629
Makstud dividendid		-120000	-40000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		999689	-626494
Kokku rahavood		-503858	854653
Raha jääk aasta alguseks		932994	78341
Raha jääk aasta lõpuks		429136	932994
Rahajäägi muutus		-503858	854653

juhatuse liige

Allkirjastatud identifitseerimise
eesmärgil

audiitor

Kunnar Soon

**OMAKAPITALI MUUTUSTE
ARUANNE**

(kroonides)

	Osakapital	Reservid	Elmiste per. jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002.a.	200000	20000	130732	1117033	1467765
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju			3514	-17568	-14054
Korrigeeritud saldo 31.12.2002.a.	200000	20000	134246	1099465	1453711
2002.a.puhaskasum			1099465	-1099465	0
Dividendid			-200000		-200000
Aruandeaasta kasum				306501	306501
Saldo 31.12.2003.a.	200000	20000	1033711	306501	1560212
2003.a.puhaskasum			306501	-306501	0
Dividendid			-200000		-200000
Aruandeaasta kasum				1294963	1294963
Saldo 31.12.2004.a.	200000	20000	1140212	1294963	2655175

juhatuse liige

Allkirjastatud identifitseerimise eesmärgil	
audiitor	Kunnar Soon

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande****koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

OÜ Wiru Auto 2004.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Wiru Auto kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses mitmesugustesse tegevuskuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel *Kaubad, toore, materjal teenuste kulus*.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Üldjuhul madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

juhatuse liige

Allkirjastatud identifitseerimise
eesmärgil.....
audiitor

Kunnar Soor

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara

grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Masinad, seadmed	15-30%	3-7 aastat
Muu inventar	10-35%	3-10 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul, kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul, kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud vara kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepingud käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimise eesmärgil

.....

audiitor Kunnar Soon

Kasutusrendi tingimustel välja renditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1.jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividendide määraga 26/74 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei ole mõiste *varade ja kohustuste maksubaas* majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida.

Kuni 31.detsembrini 2002 vähendati dividendide väljakuulutamise järel dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumit. 1.jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 9.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulud teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

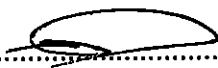
Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.detsember 2004 ja aruande koostamise kuupäeva 13.mai 2005 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimise
eesmärgil

.....
audiitor

Kunnar Soon

Lisa 2. Nõuded ostjatele
 (kroonides)

	31.12.2004	31.12.2003
Ostjatelt laekumata arved	807 925	1 466 845

2004.aastal on kantud kuluks ostjate lootusetuid nõudeid summas 52 483 krooni.

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused
 (kroonides)

	31.12.2004		31.12.2003	
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	59 441			154 835
Kogumispensioni makse	-	1 468	-	1 291
Üksikisiku tulumaks	-	15 386	-	19 829
Sotsiaalmaks	-	24 905	-	29 629
Töötuskindlustusmakse	-	1 131	-	1 347
Ettevõtte tulumaks	-	-	1 054	-
Maksude intressid	2855	-	2 832	-
Kokku	62 296	42 890	3 886	206 931

Lisa 4. Varud
 (kroonides)

Varude grupp	31.12.2004	31.12.2003
Müügiks ostetud kaubad	3 781 472	3 219 902
Müügioteel põhivara	28 239	-
Kokku	3 809 711	3 219 902

Lisa 5. Materiaalne põhivara
 (kroonides)

	Masinad ja seadmed	Inventar, tööriistad	KOKKU
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	142153	512272	654425
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	34481	235783	270264
Jääkmaksumus 31.12.2003	107672	276489	384161
Sissetulek soetusmaksumuses	206910	89801	296711
Müük ja mahakandmised	-20340	-173508	-193848
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	328723	428565	757288
Arvestatud kulum	27496	129209	156705
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	56542	253434	309976
Jääkmaksumus 31.12.2004	272181	175131	447312

juhatuse liige

Allkirjastatud identifitseerimise eesmärgil

auditiitor

Kunnar Soon

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Ettevõte on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte järgmistes põhivara gruppides:

Materiaalse põhivara grupp	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus 31.12.03	106 000
Jääkmaksumus 31.12.03	82 426
Soetusmaksumus 31.12.04	106 000
Jääkmaksumus 31.12.04	64 745

Lisa 6. Kapitali- ja kasutusrent

(kroonides)

Kapitalirent**A.OÜ Wiru Auto rendib kapitalirenditingimustel järgmisi varasid:**

31.12.2004 Renditud vara	Soetus- maksumus	Aruandeper.maksed		Järgm.per.maksed	
		Rendivõla kustutus	Intressid	Rendivõla kustutus	Intressid
VW Polo Classic	106000	9653	5455	11436	4601
31.12.2003 Renditud vara	Soetus- maksumus	Aruandeper.maksed		Järgm.per.maksed	
		Rendivõla kustutus	Intressid	Rendivõla kustutus	Intressid
VW Polo Classic	106000	8869	6239	9653	5455

B.Kapitalirendi tingimustel renditud vara kulum

31.12.2004 Renditud vara	Soetus- maksumus	Akumuleeritud kulum	Sealhulgas, aruande- perioodi kulum
VW Polo Classic	106000	41 255	17 681
31.12.2003 Renditud vara	Soetus- maksumus	Akumuleeritud kulum	sealhulgas, aruande- perioodi kulum
VW Polo Classic	106000	23 574	17 681

Kapitalirendi korras renditud sõiduauto alusvaluutaks on Eesti kroonid, maksetähtajad on igakuised ja keskmine intressimäär on 8,5%.

juhatuse liige

Allkirjastatud identifitseerimise
eesmärgil

.....

audiitor Kunnar Soor

Kasutusrent

OÜ Wiru Auto rendib kasutusrenditingimustel sõiduautosid.

31.12.2004.a.**Masinad, seadmed**

Aruandeperioodi maksed 279 234

2003.a. Maksed 492 638

Olulised finantskitsendused: edasirentimine keelatud.

Kasutusrendi korras renditud sõiduautode alusvaluutaks on Eesti kroonid, maksetähtajad on igakuised ja keskmine intressimäär on 5,6%.

Lisa 7. Lühiajaline liisingkohustus müük-tagasirent

(kroonides)

OÜ Wiru Auto kasutab salongiautode finantseerimiseks liisingu müüki-tagasirenti. Üldjuhul on see lühiajaline, ehk siis kuus kuud, mille jooksul tuleb tasuda liisingfirmale ainult intresse.

Lisa 8. Pikaajalised kohustused

(kroonides)

Kreeditori nimetus	Võlgnevuse jääk 31.12.2004.a.	Kuulub tasumisele 2005.a.	Intress%	Maksetähtaeg
Hansa Liising Eesti AS	58 875	11 436	8,50%	30.09.2007

Kreeditori nimetus	Võlgnevuse jääk 31.12.2003.a.	Kuulub tasumisele 2004.a.	Intress%	Maksetähtaeg
Hansa Liising Eesti AS	68 528	9 653	8,50%	30.09.2007

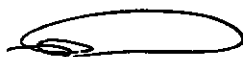
Lisa 9. Potentsiaalsed kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004 moodustas 2 435 175 krooni.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 584 442 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 1 850 733 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2005.aasta kasumiaruandes kajastatavate dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2004.a.

juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimise
eesmärgil

audiitor

Kunnar Soon

Lisa 10. Osakapital
(kroonides)

OÜ Wiru Auto osakapital on 200 000 krooni, mis on üks osa.
Põhikirja kohaselt on OÜ Wiru Auto miinimumkapital 200 000 krooni ja maksimum kapital 800 000 krooni.

Lisa 11. Müügitulud ja müügi piirkonnad
(kroonides)

OÜ Wiru Auto müügitulud jaguneb järgnevalt:

	<u>2004.a.</u>	<u>2003.a.</u>
Uute ja kasutatud sõidukite müük	38 945 334	36 443 857
Varuosade, tarvikute müük	6 952 593	6 940 763
Autoremondi teenus	1 535 581	1 466 276
Autode rent	863 050	454 425
Mitte laokauba müük	296 240	13 880
KOKKU:	48 592 798	45 319 201

Kogu käive toimus Eesti Vabariigis, Rakvere linnas.

Lisa 12. Kaubad, toore, materjal ja teenused
(kroonides)

	<u>2004.a.</u>	<u>2003.a.</u>
Ostetud kaubad, materjal	43 465 226	41 213 616

Lisa 13. Mitmesugused tegevuskulud
(kroonides)

	<u>2004.a.</u>	<u>2003.a.</u>
Rendikulud	889 900	890 404
Reklaamikulud	244 876	200 066
Sidekulud	30 838	34 896
Kontoritarbed, inventar	127 251	124 401
Sõidukite ülalpidamine	518 474	691 358
Mitmesugused teenuskulud	124 154	54 828
Infosüsteemi kulud	72 481	46 804
Muud kulud	152 202	99 494
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 160 176	2 142 251

Lisa 14. Tööjõukulud

juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimise eesmärgil

audiitor

Kunnar Soon

	<u>2004.a.</u>	<u>2003.a.</u>
Palgakulu	996 339	890 216
Sotsiaalmaksud	328 382	293 376
Töötuskindlustusmaksud	4 973	4 431
Kokku tööjõukulud	1 329 694	1 188 023

Lisa 15. Muud äritulud
(kroonides)

	<u>2004.a.</u>	<u>2003.a.</u>
Inventuuri ülejääk	24 874	12 884
Kasum põhivarade müügist	3 296	-
Muud äritulud	2 943	3 558
Kokku äritulud	33 113	16 442

Lisa 16. Muud ärikulud
(kroonides)

	<u>2004.a.</u>	<u>2003.a.</u>
Sponsorlus	1 900	28 368
Muud ärikulud	102	1 518
Kokku ärikulud	2 002	29 886

Lisa 17. Tehingud seotud osapooltega
(kroonides)

OÜ Wiru Auto seotud osapoolteks on OÜ B.R.A.V. – AA, kuna on ühised kontrolli omavad osanikud.

<u>2004</u>	<u>Ostud</u>	<u>Müügid</u>
OÜ B.R.A.V. – AA	2 204 050	183 497

<u>2003</u>	<u>Ostud</u>	<u>Müügid</u>
OÜ B.R.A.V. – AA	2 549 565	10 179

juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimise eesmärgil	
.....	
audiitor	Kunnar Soon

Saldod seotud osapooltega
(kroonides)

	<u>31.12.2004</u>	<u>31.12.2003</u>
Lühiajalised kohustused	294 534	292 828

Juhatuse hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimise
eesmärgil

audiitor

Kunnar Soon

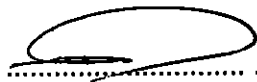
Juhatus ja nõukogu allkirjad 2004.aasta majandusaasta aruandele

OÜ Wiru Auto juhatus on koostanud 2004.aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus

Tõnu Paju

juhatuse liige



03.06

2005

juhatuse liige



Audiitori järeldusotsus

OÜ Wiru Auto osanikule

Olen kontrollinud osaühing Wiru Auto 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5 kuni 19. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang majandusaasta aruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna. Arvan, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalnimetatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt osaühing Wiru Auto finantsseisundit seisuga 31.12.2004 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

02. juunil 2005.a.

Vannutatud audiitor
Kunnar Soon



Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 140 212
2004.aasta puhaskasum	1 294 963

Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2004:

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamise alljärgnevalt:	2 435 175
Dividendideks	200 000

<i>Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist</i>	2 235 175
--	------------------

Tõnu Paju

juhatuse liige



03.06.2005

juhatuse liige



Osanike nimekiri

OÜ Wiru Auto osanike nimekiri seisuga 03.juuni 2005.a.

NIMI ELUKOHT ISIKUKOOD NIMIVÄÄRTUS

Tõnu Paju Rakvere, Vallikraavi 8a 35002205227 200 000 EEK



Tõnu Paju
Juhatuse liige