

Viru Maakohus  
registriosakond

03.08.2006

SISSE TULNUD  
nr. ....30546.....

AEROC AS

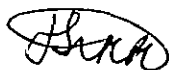
KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

  
MAIE TÕEVÄLI  
Tehniline sekretär

|                     |                                                                                                                  |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Äri nimi            | Aeroc AS                                                                                                         |
| Äriregistri kood    | 10198948                                                                                                         |
| Aadress             | Andja küla, Sõmeru vald, Lääne-Virumaa 44105                                                                     |
| Telefon             | 32 95 050                                                                                                        |
| Faks                | 32 95 051                                                                                                        |
| E-mail              | <a href="mailto:aeroc@aeroc.ee">aeroc@aeroc.ee</a>                                                               |
| Kodulehekülg        | <a href="http://www.aeroc.ee">www.aeroc.ee</a>                                                                   |
| Põhitegevusala      | Ehitusmaterjalide tootmine ja turustamine                                                                        |
| Majandusaasta algus | 1.01.2005                                                                                                        |
| Majandusaasta lõpp  | 31.12.2005                                                                                                       |
| Tegevjuht           | Ants Hõbemägi                                                                                                    |
| Audliitor           | KPMG Baltics AS                                                                                                  |
| Lisatud dokumendid  | 1. Audiitori järeldusotsus<br>2. Kasumi jaotamise ettepanek<br>3. Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri |

Dokument koosneb 31 leheküljest

Juhatusel liige:



## Sisukord

|                                                                         |    |
|-------------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne 2005.....                                                | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne.....                                       | 5  |
| Juhatuse deklaratsioon.....                                             | 5  |
| Bilanss.....                                                            | 6  |
| Kasumiaruanne.....                                                      | 8  |
| Rahavoogude aruanne.....                                                | 9  |
| Omakapitali muutuste aruanne.....                                       | 10 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad.....                                 | 11 |
| Lisa nr.1 Arvestusmeetodid ja hindamiselused.....                       | 11 |
| Lisa nr.2 Nõuded ostjate vastu .....                                    | 15 |
| Lisa nr.3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad .....                        | 15 |
| Lisa nr.4 Varud.....                                                    | 15 |
| Lisa nr.5 Tütarettevõtete aktsiad ja osad .....                         | 16 |
| Lisa nr.6 Materiaalne põhivara .....                                    | 17 |
| Lisa nr.7 Immateriaalne põhivara .....                                  | 17 |
| Lisa nr.8 Kapitali- ja kasutusrent .....                                | 18 |
| Lisa nr.9 Pikaajalised kohustused ja panditud vara .....                | 19 |
| Lisa nr.10 Aktsiakapital .....                                          | 20 |
| Lisa nr.11 Potentsiaalsed kohustused .....                              | 20 |
| Lisa nr.12 Müügitulu .....                                              | 20 |
| Lisa nr.13 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu.....                | 21 |
| Lisa nr.14 Turustuskulud.....                                           | 21 |
| Lisa nr.15 Üldhalduskulud.....                                          | 21 |
| Lisa nr.16 Muud äritulud.....                                           | 21 |
| Lisa nr.17 Muud ärikulud.....                                           | 21 |
| Lisa nr.18 Tehingud seotud osapooltega .....                            | 22 |
| Lisa nr.19 Emaettevõtte bilanss.....                                    | 23 |
| Lisa nr.20 Emaettevõtte kasumiaruanne.....                              | 25 |
| Lisa nr.21 Emaettevõtte rahavoogude aruanne.....                        | 26 |
| Lisa nr.22 Korrigeeritud emaettevõtte omakapitali muutuste aruanne..... | 27 |
| Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele .....     | 28 |
| Audiitori järeldusotsus.....                                            | 29 |
| Kasumi jaotamise ettepanek.....                                         | 30 |
| Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri .....                    | 31 |

Juhatuse liige:



## Tegevusaruanne

2005. aastal jätkus Aeroc AS müügimahtude kasv peamistel sihtturgudel Eestis ja Lätis ning samuti Skandinaavias. Ettevõtte häid tulemusi soosisid jätkuv majanduskasv ja hea majanduskliima Balti mere piirkonna riikides.

2005. aastal moodustas Aeroc AS konsolideeritud müügitulu 173,9 mln krooni ja puhaskasum 10,7 mln krooni. Müügitulust 32% moodustas müük Eestis ja 68% eksport. Ekspordi kasv tuli peamiselt Läti turu arvelt, mis on ka kõige suurem ekspordiriik, kuid stabiilselt suureneb müük ka Skandinaaviasse. Müügitulu jaotus aasta sees on sesoonne ja muutub sarnaselt ehitustegevuse mahtudega, mille mahud talvel oluliselt vähenevad ja saavutavad oma kõrghetke aasta teises pooles.

Aeroc AS konsolideeritud brutokasumiks kujunes 55,4 mln krooni, mis oli 54% suurem kui aasta varem. Brutokasumi kasv tugines eelkõige tootmis- ja müügimahtude kasvule. Turustuskulud olid 29,7 mln krooni ja üldhalduskulud 10,3 mln krooni kasvades eelmise aastaga võrreldes vastavalt 54% ja 27%. Turustuskulude kasvu tingisid eelkõige suurenenud transpordikulud, mille peamiseks põhjuseks oli ekspordimahtude kasv ja vähemal määral transpordihindade kallinemine. Põhivarade kulum oli 2005. aastal summas 8,5 mln krooni, kasvades 8% võrreldes eelneva aastaga.

### Peamised finantssuhtarvud

|                                      | 2005      | 2004    |
|--------------------------------------|-----------|---------|
| Müügitulu (tuh krooni)               | 173 915   | 105 229 |
| Müügitulu kasv                       | 66%       | 94%     |
| Brutokasumi marginaal %              | 32%       | 34%     |
| Puhaskasum (tuh krooni)              | 10 662    | 1 309   |
| Puhaskasumi kasv (korda)             | 8,2 korda | -       |
| Puhasrentaablus                      | 6%        | 1%      |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 1,07      | 1,28    |
| ROA                                  | 6%        | 1%      |
| ROE                                  | 14%       | 2%      |

Suhtarvude arvutamise valemid:

- Käibe kasv (%) =  $(\text{müügitulu } 2005 - \text{müügitulu } 2004) / \text{müügitulu } 2004 * 100$
- Brutokasumi marginaal (%) =  $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Puhaskasumi kasv (korda) =  $\text{puhaskasum } 2005 / \text{puhaskasum } 2004$
- Puhasrentaablus (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (korda) =  $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) =  $\text{puhaskasum } 2005 / ((\text{varad kokku } 31.12.2004 + \text{varad kokku } 31.12.2005) / 2) * 100$
- ROE (%) =  $\text{puhaskasum } 2005 / ((\text{omakapital kokku } 31.12.2004 + \text{omakapital kokku } 31.12.2005) / 2) * 100$

2005. aastal vähenes oluliselt valuutariski mõju Aeroc AS majandustegevusele kuna peamise ekspordiriigi valuuta Läti latti seoti Euroga 31.12.2004 seisuga, müük Skandinaaviasse toimub Eurodes. Valuutarisk hankijatega tehingutes on minimaalne, sest kõik peamised hankijad on kohalikud Eesti ettevõtted. Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBORiga, mis analüütikute hinnangul lähiaastatel suureneb. Intressimäära kasv avaldab mõju ka Aeroc AS-le, kuid seoses laenu põhiosa igakuiste tagasimaksetega intressikulud absoluutsummas pigem vähenevad.

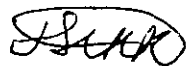
Aruandeperioodil investeeriti materiaalseks ja immateriaalseks põhivaradesse kokku 20,8 mln krooni. Investeeringud olid peamiselt suunatud tootmisseadmetesse, et suurendada tootmismahutusi. Majandusaasta lõpu seisuga oli bilansimaht 189 mln krooni, millest materiaalsed põhivarad moodustasid 79%. Ettevõtte on plaanis 2006. aastal investeerida täiendavalt ligikaudu 35 mln krooni, et suurendada tootmismahutusi ning tõsta tootmisprotsessi automatiseerituse taset.

2005. aastal jätkas Aeroc AS konsolideerimisgrupp tegevust samas koosseisus nagu 2004. aastal – Aeroc AS konsolideeriva üksusena ja 100% osalusega tütar-ettevõtte Aeroc SIA (Lätis) ning ZAO „Petrobeton“ (Peterburis Venemaal) konsolideeritavate üksustena.

Ettevõtte peab oluliseks jälgida turul toimuvat ja vastavalt sellele võetakse vastu ka investeerimisotsuseid. Eesmärgiks on turuosa suurendamine kõikidel müügiturgudel, mis kasvava turunõudluse perioodil tingib omakorda vajaduse teha investeeringuid tootmismahutuste suurendamiseks. Mahukateks investeeringuteks kaasatakse võimalusel laenukapitali ning üldine poliitika on selline, et iga konsolideerimisgrupi koosseisu kuuluv ettevõtte peaks oma tegevust suutma finantseerida iseseisvalt. Dividendide maksmisel on lähiaastatel plaanis järgida konservatiivset poliitikat.

Töötajate tasu üldsumma koos maksudega oli 2005. aastal kontsernis kokku 22.946.193 krooni ning keskmine töötajate arv majandusaastal oli 144 inimest. Tegevjuhtkonna liikmete 2005. majandusaasta töötasud kokku koos maksudega olid 5.064.567 krooni. Juhatuse liikmetele juhatusel liikmena töötamise eest tasu ei makstud. Nõukogu liikmetele töötasu ei makstud.

2006. aastal ootame ehitustegevuse positiivse trendi jätkumist Eestis ja Lätis. Kasvava nõudluse rahuldamiseks on plaanis jätkuvalt suurendada tehase tootmisvõimsust. Lisaks müügi- ja tootmisvõimsuste kasvatamisele peamistel sihtturgudel Eestis ja Lätis on plaanis pöörata senisest suuremat tähelepanu eelkõige Soome Vabariigi turule ja suurendada jätkuvalt ekspordimahutusi Rootsi Kuningriiki.



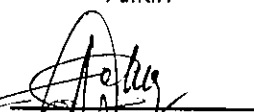
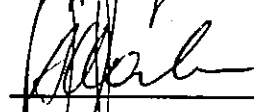
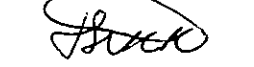
Ivar Sikk  
Juhatusel liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

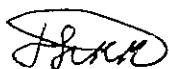
### Juhatus deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutus AS Aeroc kontserni konsolideeritud 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab oma parimas teadmises, et:

- \* raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- \* raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS Aeroc kontserni finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- \* kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 14.03.2006, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- \* AS Aeroc ja tema tütarettevõtted on jätkuvalt tegutsevad.

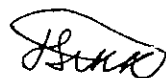
|                |               | Kuupäev           | Allkiri                                                                               |
|----------------|---------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Juhatusesimees | Ants Höbemägi | <u>14.03.2006</u> |  |
| Juhatusesimees | Andres Kalvik | <u>14.03.2006</u> |  |
| Juhatusesimees | Margus Tint   | <u>14.03.2006</u> |  |
| Juhatusesimees | Ivar Sikk     | <u>14.03.2006</u> |  |

Juhatusesimees:



## Konsolideeritud bilanss

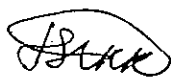
| AKTIVA                                              |        | 31.12.2005         | 31.12.2004         |
|-----------------------------------------------------|--------|--------------------|--------------------|
| <b>Käibevara</b>                                    |        |                    |                    |
| Raha ja pangakontod                                 |        | 5 187 721          | 2 591 982          |
| Nõuded ja ettemaksud                                |        |                    |                    |
| Nõuded ostjate vastu                                | lisa 2 | 17 202 738         | 5 420 388          |
| Muud lühiajalised nõuded                            |        | 555 893            | 46 873             |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded                  | lisa 3 | 309 164            | 555 088            |
| Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud         |        | 167 091            | 345 318            |
| <b>Kokku</b>                                        |        | <b>18 234 886</b>  | <b>6 367 667</b>   |
| <b>Varud</b>                                        |        |                    |                    |
| Tooraine ja materjal                                |        | 2 757 124          | 2 387 630          |
| Valmistoodang                                       |        | 2 995 649          | 7 090 759          |
| Lõpetamata toodang                                  |        | 404 346            | 284 248            |
| Tagavaraosad                                        |        | 2 041 396          | 1 671 716          |
| Ostetud kaubad müügiks                              |        | 1 476 246          | 499 151            |
| Ettemaksed hankijatele                              |        | 5 515 735          | 152 041            |
| <b>Varud kokku</b>                                  | lisa 4 | <b>15 190 496</b>  | <b>12 085 545</b>  |
| <b>Käibevara kokku</b>                              |        | <b>38 613 103</b>  | <b>21 045 194</b>  |
| <b>Põhivara</b>                                     |        |                    |                    |
| Pikaajalised finantsinvesteeringud                  |        |                    |                    |
| Mitmesugused pikaajalised nõuded                    |        | 295 864            | 266 149            |
| <b>Kokku</b>                                        |        | <b>295 864</b>     | <b>266 149</b>     |
| <b>Materiaalne põhivara</b>                         |        |                    |                    |
| Maa ja mets                                         |        | 2 030 000          | 2 030 000          |
| Hooned ja rajatised (jääkmaksumuses)                |        | 79 509 536         | 79 585 390         |
| Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)                 |        | 55 209 064         | 52 544 974         |
| Inventar, tööriistad, muu põhivara (jääkmaksumuses) |        | 1 424 825          | 1 612 639          |
| Ettemaksed materiaalse põhivara eest                |        | 6 900 151          | 392 940            |
| Lõpetamata kapitaalehitus                           |        | 4 604 422          | 1 238 102          |
| <b>Kokku</b>                                        | lisa 6 | <b>149 677 997</b> | <b>137 404 045</b> |
| <b>Immateriaalne põhivara kokku</b>                 | lisa 7 | <b>168 956</b>     | <b>181 233</b>     |
| <b>Põhivara kokku</b>                               |        | <b>150 142 817</b> | <b>137 851 427</b> |
| <b>Varad kokku</b>                                  |        | <b>188 755 920</b> | <b>158 896 621</b> |



## Konsolideeritud bilanss

### PASSIVA

|                                                              |          | 31.12.2005         | 31.12.2004         |
|--------------------------------------------------------------|----------|--------------------|--------------------|
| <b>Kohustused</b>                                            |          |                    |                    |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>                               |          |                    |                    |
| Võlakohustused                                               |          |                    |                    |
| Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil | lisa 8,9 | 9 455 743          | 4 467 437          |
| <b>Võlakohustused kokku</b>                                  |          | <b>9 455 743</b>   | <b>4 467 437</b>   |
| Ostjate-tellijate ettemaksed                                 |          | 134 466            | 175 898            |
| Võlad hankijatele                                            |          |                    |                    |
| Hankijatele tasumata arved                                   |          | 22 420 755         | 8 792 552          |
| <b>Võlad hankijatele kokku</b>                               |          | <b>22 420 755</b>  | <b>8 792 552</b>   |
| Mitmesugused võlad                                           |          |                    |                    |
| Muud lühiajalised võlad                                      |          | 72 654             | 16 068             |
| <b>Mitmesugused võlad kokku</b>                              |          | <b>72 654</b>      | <b>16 068</b>      |
| Maksuvõlad                                                   | lisa 3   | 1 718 072          | 835 108            |
| Viitvõlad                                                    |          |                    |                    |
| Võlad töövõtjatele                                           |          | 2 194 181          | 1 885 586          |
| Muud viitvõlad                                               |          | 191 324            | 227 922            |
| <b>Viitvõlad kokku</b>                                       |          | <b>2 385 505</b>   | <b>2 113 508</b>   |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>                         |          | <b>36 187 195</b>  | <b>16 400 571</b>  |
| <b>Pikaajalised võlakohustused</b>                           |          |                    |                    |
| Pikaajalised võlakohustused                                  |          |                    |                    |
| Laenukrediidiasutustelt ja kapitalirendi kohustus            | lisa 8,9 | 72 334 754         | 72 974 490         |
| Muud pikaajalised võlakohustused                             |          | 16 087             | 14 471             |
| <b>Pikaajalised võlakohustused kokku</b>                     |          | <b>72 350 841</b>  | <b>72 988 961</b>  |
| <b>Kohustused kokku</b>                                      |          | <b>108 538 036</b> | <b>89 389 532</b>  |
| <b>Omakapital</b>                                            |          |                    |                    |
| Aktsiakapital                                                | lisa 10  | 65 000 000         | 65 000 000         |
| Kohustuslik reservkapital                                    |          | 104 023            | 36 661             |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum                          |          | 4 583 856          | 3 341 792          |
| Aruandeaasta kasum                                           |          | 10 662 361         | 1 309 426          |
| Realiseerimata kursivahed                                    |          | -132 356           | -180 790           |
| <b>Omakapital kokku</b>                                      |          | <b>80 217 884</b>  | <b>69 507 089</b>  |
| <b>Kohustused ja omakapital kokku</b>                        |          | <b>188 755 920</b> | <b>158 896 621</b> |



## Konsolideeritud kasumiaruanne

|                                           |         | 2005              | 2004              |
|-------------------------------------------|---------|-------------------|-------------------|
| Müügitulu                                 | lisa 12 | 173 914 735       | 105 229 119       |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu | lisa 13 | 118 553 847       | 69 370 536        |
| <b>Brutokasum</b>                         |         | <b>55 360 888</b> | <b>35 858 583</b> |
| Turustuskulud                             | lisa 14 | 29 726 146        | 19 277 043        |
| Üldhalduskulud                            | lisa 15 | 10 322 073        | 8 083 127         |
| Muud äritulud                             | lisa 16 | 160 789           | 8 813             |
| Muud ärikulud                             | lisa 17 | 399 649           | 1 611 574         |
| <b>Ärikasum</b>                           |         | <b>15 073 809</b> | <b>6 895 652</b>  |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>             |         |                   |                   |
| Kasum (-kahjum) valuutakursi muutusest    |         | 0                 | -21 171           |
| Intressikulud                             |         | 3 856 040         | 5 070 669         |
| Muud finantstulud ja -kulud               |         | -508 170          | -580 704          |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>       |         | <b>-4 364 210</b> | <b>-5 672 544</b> |
| <b>Kasum majandustegevusest</b>           |         | <b>10 709 599</b> | <b>1 223 108</b>  |
| <b>Ettevõtte tulumaks</b>                 |         | <b>47 238</b>     | <b>-86 318</b>    |
| <b>Puhaskasum</b>                         |         | <b>10 662 361</b> | <b>1 309 426</b>  |

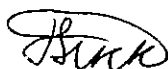
**Konsolideeritud rahavoogude aruanne** (kaudsel meetodil)

|                                                                 |          | 2005               | 2004              |
|-----------------------------------------------------------------|----------|--------------------|-------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                                   |          |                    |                   |
| <b>Puhaskasum (-kahjum)</b>                                     |          | <b>10 507 918</b>  | <b>1 309 426</b>  |
| Põhivara kulum ja allahindlus                                   | Lisa 6,8 | 8 545 929          | 7 912 054         |
| Kasum/kahjum põhivara likvideerimisest                          | Lisa 16  | -51 031            | 69 477            |
| Kahjum varude maha kandmisest                                   | Lisa 4   | 220 000            | 0                 |
| Eelmiste perioodide kasum/kahjum                                |          | 0                  | 295 547           |
| Valuutakursi kasum/kahjum                                       |          | 34 899             | -26 182           |
| Tulumaks                                                        |          | 47 238             | -86 318           |
| <b>Korrigeeritud kasum (-kahjum) enne käibekapitali muutusi</b> |          | <b>19 304 953</b>  | <b>9 474 004</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete-ettemaksude muutus                  |          | -11 867 219        | -3 483 258        |
| Äritegevusega seotud varude muutus                              |          | -3 324 951         | -440 691          |
| Äritegevusega seotud kohustuste-ettemaksude muutus              |          | 14 798 318         | 265 595           |
| <b>Käibekapitali muutus kokku</b>                               |          | <b>-393 852</b>    | <b>-3 658 354</b> |
| <b>Rahavood äritegevusest kokku</b>                             |          | <b>18 911 101</b>  | <b>5 815 650</b>  |
| <b>Rahavood investeerimisest</b>                                |          |                    |                   |
| Põhivara müük                                                   |          | 51 747             | 264 871           |
| Põhivara ost                                                    |          | -20 835 171        | -5 582 772        |
| Antud laen tütarettevõttele                                     |          | 0                  | 0                 |
| Ostetud tütarettevõtte aktsiad                                  |          | 0                  | 0                 |
| Riigiabi                                                        |          | 0                  | 0                 |
| <b>Rahavood investeerimisest kokku</b>                          |          | <b>-20 783 424</b> | <b>-5 317 901</b> |
| <b>Rahavood finantseerimisest</b>                               |          |                    |                   |
| Saadud laenud                                                   |          | 13 000 002         | 86 226 516        |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimakse                               | Lisa 8   | -325 641           | -445 898          |
| Saadud laenude tagasimaksed                                     |          | -8 325 608         | -85 302 489       |
| <b>Rahavood finantseerimisest kokku</b>                         |          | <b>4 348 753</b>   | <b>478 129</b>    |
| <b>Rahavood kokku</b>                                           |          | <b>2 476 431</b>   | <b>975 878</b>    |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>               |          | <b>2 591 982</b>   | <b>1 609 272</b>  |
| Raha ja raha ekvivalentide muutus                               |          | 2 476 431          | 975 878           |
| Valuutakursside muutuste mõju                                   |          | 119 308            | 6 832             |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>                 |          | <b>5 187 721</b>   | <b>2 591 982</b>  |

## Omakapitali muutuste aruanne

|                                                | 2005              | 2004              |
|------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <i>Aksiakapital</i>                            |                   |                   |
| <b>Aksiakapital aasta alguses</b>              | <b>65 000 000</b> | <b>65 000 000</b> |
| <b>Aksiakapital aasta lõpus</b>                | <b>65 000 000</b> | <b>65 000 000</b> |
| <i>Kohustuslik reservkapital</i>               |                   |                   |
| <b>Kohustuslik reservkapital aasta alguses</b> | <b>36 661</b>     | <b>36 661</b>     |
| Suurendamine                                   | 67 362            | 0                 |
| <b>Kohustuslik reservkapital aasta lõpus</b>   | <b>104 023</b>    | <b>36 661</b>     |
| <i>Eelmiste perioodide jaotamata kasum</i>     |                   |                   |
| <b>Aasta alguses</b>                           | <b>4 651 218</b>  | <b>3 341 792</b>  |
| reservkapitali suurendamine                    | -67 362           |                   |
| aruandeaasta kasum                             | 10 662 361        | 1 309 426         |
| <b>Aasta lõpus</b>                             | <b>15 246 217</b> | <b>4 651 218</b>  |
| <i>Realiseerimata kursivahed</i>               |                   |                   |
| <b>Aasta alguses</b>                           | <b>-180 790</b>   | <b>0</b>          |
| muutused aruandeaastal                         | -48 434           | 180 790           |
| <b>Aasta lõpus</b>                             | <b>-132 356</b>   | <b>-180 790</b>   |

Täiendavat informatsiooni omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas nr. 10



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

#### Üldpõhimõtted

AS Aeroc konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne hõlmab emaettevõtet AS Aeroc ja tütarettevõtteid SIA Aeroc Lätis ning ZAO Petrobeton Sankt-Peterburgis (edaspidi Kontsern). Kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kontserni kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande arv näitajad on esitatud Eesti kroonides.

AS Aeroc on konsolideeriv üksus ja on koostanud konsolideerimisgruppi kuuluvate üksuste kohta konsolideeritud majandusaasta aruande.

#### Arvestuspõhimõtete ja esitusviiside muutus

Seoses RTJ 11 "Äriühendlused ja tütar- ning sidusettevõtete kajastamine" muudatustega kajastatakse alates käesolevast aruandeaastast investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse soetusmaksumuses. Sellest tulenevalt on emaettevõtte aruandes korrigeeritud eelmise perioodi võrreldavaid andmeid järgmiselt:

Bilanss 31.12.2003 seisuga:

|                                     |                 |
|-------------------------------------|-----------------|
| Tütarettevõtte aktsiad ja osad      | -227 821 krooni |
| Eelmiste perioodide jootamata kasum | -227 821 krooni |

Bilanss 31.12.2004 seisuga ja 2004. aasta kasumiaruanne:

|                                                                       |               |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------|
| Tütarettevõtte aktsiad ja osad                                        | 84 592 krooni |
| Finantstulud ja -kulud tütar- ja sidusettevõtte aktsiatelt ja osadelt | 84 592 krooni |

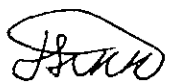
Kui tütar- ja sidusettevõtte arvestusvaluuta ei lange emaettevõtte arvestusvaluutaga kokku, siis vastavalt RTJ 11 "Äriühendlused ja tütar- ning sidusettevõtete kajastamine" toimunud muudatustele kasutatakse tütar- ja sidusettevõtte välisvaluutas koostatud aruannete ümberarvestusel järgmisi valuutakursse:

- 1) Kõik vara ja kohustuste kirjed hinnatakse ümber bilansipäeva kursi alusel;
- 2) Tulud ja kulud ja muud omakapitali muutused hinnatakse ümber nende tekkimise päeva kursiga

Sellest tulenevalt on konsolideeritud aruandes korrigeeritud eelmise perioodi võrreldavaid andmeid järgmiselt:

Bilanss 31.12.2004 seisuga ja 2004. aasta kasumiaruanne:

|                             |                |
|-----------------------------|----------------|
| Varud                       | -1 473 krooni  |
| Materiaalne põhivara        | -87 880 krooni |
| Immateriaalne põhivara      | -933 krooni    |
| Turustuskulud               | -1 000 krooni  |
| Üldhalduskulud              | -18 816 krooni |
| Muud ärikulud               | -70 445 krooni |
| Muud finantstulud ja -kulud | -243 krooni    |
| Realiseerimata kursivahed   | 180 790 krooni |



### **Raha ja raha ekvivalendid**

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### **Ostjatelt laekumata arvete hindamine**

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusemärgiga.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

### **Faktooring**

Faktooring on nõuete müük. Juhul, kui nõude ostjal puudub õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa ning kõik nõudega seotud riskid lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale, siis on tegemist regressiõiguseta faktooringuga.

Regressiõiguseta faktooringu korral kajastatakse bilansis omavastutuse osa ning ülejäänud nõue kantakse bilansist välja. Kulu nõuete müügist kajastatakse finantskuluna.

### **Pikaajalised finantsinvesteeringud**

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist.

Tütarettevõtted on kontserni aruannetes konsolideeritud, mille puhul ema- ja tütarettevõtete aruanded liidetakse rida-realt ning omavahelised tulud, kulud, nõuded, võlad ja sisemine kasum elimineeritakse.

AS Aeroc investeeringud tütarettevõtetesse on emaettevõtte eraldiseisvas aruandes kajastatud soetusmaksumuses

### **Varud**

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkuludid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahtudest.

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse varude mahakandmisest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel *Müüdud toodangu kulu*.

### **Materiaalne põhivara**

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaiga varad. Põhivaradeks loetakse varasid, mille soetusmaksumus ületab 5000 krooni.

Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast. Amortisatsiooninormid põhivara rühmade järgi:

|                            |          |
|----------------------------|----------|
| Hooned ja rajatised        | 3 - 8%   |
| Masinaid ja seadmed        | 7 - 40%  |
| Inventar ja muud põhivarad | 20 - 40% |

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksvad remonditööd ja põhivara väheolulised objektid kantakse kuludesse nende soetamisel.

#### *Vara väärtuse vähenemine*

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetava väärtuse hindamisel lähtutakse vara kasutusväärtusest, sest neto müügihind ei ole usaldusväärselt määratletav. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskonto intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena samasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem allahinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

#### **Immateriaalne põhivara**

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt kuni 5 aasta jooksul, lähtudes eeldatavast kasutuseast. Bilansis on immateriaalne põhivara kajastatud jääkmaksumuses.

#### **Ettevõtte tulumaks**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 23/77 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Aeroc AS Lätis registreeritud tütarfirma Aeroc SIA kasumilt arvestatakse vastavalt Läti seadusandlusele tulumaksu 15% määraga ja Venemaal registreeritud tütarfirma Petrobeton ZAO kasumilt arvestatakse tulumaksu vastavalt Venemaa seadusandlusele 24% määraga.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas.

#### **Kohustused**

Kohustused, millele maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad ja teadaolevad kohustused on kajastatud bilansis.

Potentsiaalsed kohustused, mida ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või mille realiseerumise tõenäosus on alla 50%, on kajastatud aastaaruande vastavas lisas.

#### **Tulud ja kulud**

Tulud ja kulud kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatu- pidamises siis, kui müüdüd toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Aeroc AS-l on tekkinud summale nõudeõigus ning tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.



### **Välisvaluutapõhised tehingud ja kirjed**

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on aastaaruandes esitatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

### **Rendiarvestus**

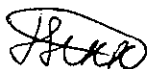
*Kasutusrent* on rent, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi puhul renditud varaobjekti raamatupidamises arvele ei võeta. Rendimakseid kajastatakse kuludes lineaarselt rendiperioodi jooksul. Amortisatsiooni kasutusrendi puhul ei arvestata.

*Kapitalirendina* kajastatakse renditehinguid, kui rentnik ei saa ühepooliselt ennetähtaegselt rendilepingut lõpetada või renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis varana ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

### **Bilansipäevajärgsed sündmused**

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2005 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



## Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

|                                 | 31.12.2005        | 31.12.2004       |
|---------------------------------|-------------------|------------------|
| Ostjatelt laekumata arved       | 17 587 462        | 5 420 388        |
| Ebatõenäoliselt laekumata arved | -384 724          | 0                |
| <b>Kokku</b>                    | <b>17 202 738</b> | <b>5 420 388</b> |

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

|                                                       | 31.12.2005      | 31.12.2004 |
|-------------------------------------------------------|-----------------|------------|
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguseks      | 0               | 10 089     |
| Ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud nõuete laekumine   | 0               | 0          |
| Aruandeaastal ebatõenäoliselt tunnistatud nõuded      | -384 724        | 0          |
| Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded          | 0               | 10 089     |
| <b>Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks</b> | <b>-384 724</b> | <b>0</b>   |

## Lisa 3. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

### MAKSUDE ETTEMAKSED

|                                     | 31.12.2005     | 31.12.2004     |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Käibemaks                           | 293 300        | 410 170        |
| Ettevõtte tulumaks erisoodustustelt | 0              | 0              |
| Maamaks                             | 0              | 3 876          |
| Muud maksude ettemaksed             | 15 864         | 141 042        |
| <b>Kokku</b>                        | <b>309 164</b> | <b>555 088</b> |

### MAKSUVÕLGNEVUSED

|                                     | 31.12.2005       | 31.12.2004     |
|-------------------------------------|------------------|----------------|
| Üksikisiku tulumaks                 | 560 934          | 268 670        |
| Töötuskindlustusmaks                | 33 240           | 34 311         |
| Kogumispension                      | 37 795           | 28 438         |
| Sotsiaalmaks                        | 857 998          | 431 810        |
| Ettevõtte tulumaks erisoodustustelt | 36 638           | 55 133         |
| Muud maksuvõlad                     | 191 467          | 16 746         |
| <b>Kokku</b>                        | <b>1 718 072</b> | <b>835 108</b> |

## Lisa 4. Varud

| Varude grupp           | 31.12.2005        | 31.12.2004        |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| Tooraine ja materjal   | 2 757 124         | 2 387 630         |
| Valmistoodang          | 2 995 650         | 7 090 759         |
| Lõpetamata toodang     | 404 346           | 284 248           |
| Tagavaraosad           | 2 041 396         | 1 671 716         |
| Ostetud kaubad müügiks | 1 476 246         | 499 151           |
| Ettemaksed hankijatele | 5 515 734         | 152 041           |
| <b>Kokku</b>           | <b>15 190 496</b> | <b>12 085 545</b> |

Aruandeaastal tekkis kahjum varude mahakandmisest summas 220 000 krooni.

## Lisa 5. Tütaretevõtete aktsiad ja osad

Aeroc AS-l on 100%-lise osalusega tütaretevõtte ZAO Petrobeton tegevuskohaga Sankt-Peterburg, Venemaa. ZAO Petrobeton põhitegevusalaks on poorbetootodete edasimüük Sankt -Peterburgi regioonis.

|                                   | 31.12.2005        | 31.12.2004        |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Saldo aasta alguses</b>        | <b>292 919</b>    | <b>292 919</b>    |
| osaluse %                         | 100%              | 100%              |
| <b>Saldo aasta lõpus</b>          | <b>292 919</b>    | <b>292 919</b>    |
| osaluse %                         | 100%              | 100%              |
| <b>Tütaretevõtte omakapital</b>   |                   |                   |
| <b>aasta lõpul</b>                | <b>31.12.2005</b> | <b>31.12.2004</b> |
| Aktsiakapital                     | 292 919           | 292 919           |
| Eelmiste perioodide kasum/-kahjum | 363 864           | 383 001           |
| Aruandeperioodi kasum/-kahjum     | 98 542            | -19 137           |
| <b>Omakapital kokku</b>           | <b>755 325</b>    | <b>656 783</b>    |

ZAO Petrobeton aktsiate turuväärtus ei ole usaldusväärselt määratav.

Aeroc AS-l on 100%-lise osalusega tütaretevõtte SIA Aeroc tegevuskohaga Riia, Lätis. SIA Aeroc põhitegevusalaks on poorbetootodete edasimüük Lätis.

|                                   | 31.12.2005        | 31.12.2004        |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Saldo aasta alguses</b>        | <b>233 925</b>    | <b>52 418</b>     |
| osaluse %                         | 100%              | 100%              |
| Aktsiakapitali suurendamine       | 0                 | 181 507           |
| <b>Saldo aasta lõpus</b>          | <b>233 925</b>    | <b>233 925</b>    |
| osaluse %                         | 100%              | 100%              |
| <b>Tütaretevõtte omakapital</b>   |                   |                   |
| <b>aasta lõpul</b>                | <b>31.12.2005</b> | <b>31.12.2004</b> |
| Aktsiakapital                     | 233 925           | 233 925           |
| Eelmiste perioodide kasum/-kahjum | -40 360           | -21 684           |
| Aruandeperioodi kasum/-kahjum     | 55 902            | -18 676           |
| <b>Omakapital kokku</b>           | <b>249 467</b>    | <b>193 565</b>    |

SIA Aeroc aktsiate turuväärtus ei ole usaldusväärselt määratav.

## Lisa 6. Materiaalne põhivara

|                                             | Maa ja<br>mets | Hooned ja<br>rajatised | Masinad ja<br>seadmed | Inventar, muu<br>põhivara | Lõpetamata<br>ehitised ja<br>ettemaksed | Kokku       |
|---------------------------------------------|----------------|------------------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------------------------|-------------|
| <b>Soetusmaksumus</b>                       |                |                        |                       |                           |                                         |             |
| Soetusmaksumus seisuga                      |                |                        |                       |                           |                                         |             |
| 31.12.2004                                  | 2 030 000      | 86 192 379             | 64 614 703            | 3 418 073                 | 1 631 042                               | 157 886 197 |
| Soetamine                                   | 0              | 2 820 841              | 7 600 476             | 500 719                   | 19 601 478                              | 30 523 514  |
| Müük ja mahakandmine                        | 0              | 0                      | -304 144              | -421 891                  | -9 727 947                              | -10 453 982 |
| Valuutakursi ümberhindlus                   | 0              | 0                      | 36 652                | 13 809                    | 0                                       | 50 461      |
| Soetusmaksumus seisuga                      |                |                        |                       |                           |                                         |             |
| 31.12.2005                                  | 2 030 000      | 89 013 220             | 71 947 687            | 3 510 722                 | 11 504 573                              | 178 006 202 |
| <b>Akumuleeritud kulum ja allahindlused</b> |                |                        |                       |                           |                                         |             |
| Akumuleeritud kulum                         |                |                        |                       |                           |                                         |             |
| seisuga 31.12.2004                          | 0              | 6 606 989              | 12 069 729            | 1 805 434                 | 0                                       | 20 482 152  |
| Aruandeperioodi                             |                |                        |                       |                           |                                         |             |
| amortisatsioonikulu                         | 0              | 2 896 695              | 4 964 615             | 362 194                   | 0                                       | 8 223 504   |
| Müük ja mahakandmised                       | 0              | 0                      | -293 496              | -92 001                   | 0                                       | -385 497    |
| Valuutakursi ümberhindlus                   | 0              | 0                      | -2 225                | 10 269                    |                                         | 8 044       |
| Akumuleeritud kulum                         |                |                        |                       |                           |                                         |             |
| seisuga 31.12.2005                          | 0              | 9 503 684              | 16 738 623            | 2 085 897                 | 0                                       | 28 328 204  |
| <b>Jääkväärtus</b>                          |                |                        |                       |                           |                                         |             |
| Jääkväärtus seisuga                         |                |                        |                       |                           |                                         |             |
| 31.12.2004                                  | 2 030 000      | 79 585 390             | 52 544 974            | 1 612 639                 | 1 631 042                               | 137 404 045 |
| Jääkväärtus seisuga                         |                |                        |                       |                           |                                         |             |
| 31.12.2005                                  | 2 030 000      | 79 509 536             | 55 209 064            | 1 424 825                 | 11 504 573                              | 149 677 997 |

## Lisa 7. Immateriaalne põhivara

## Litsentsid ja tarkvara

|                                             |         |
|---------------------------------------------|---------|
| <b>Soetusmaksumus</b>                       |         |
| Soetusmaksumus seisuga                      |         |
| 31.12.2004                                  | 333 987 |
| Soetamine                                   | 43 749  |
| Müük ja mahakandmine                        | 0       |
| Valuutakursi ümberhindlus                   | 53      |
| Soetusmaksumus seisuga                      |         |
| 31.12.2005                                  | 377 789 |
| <b>Akumuleeritud kulum ja allahindlused</b> |         |
| Akumuleeritud kulum                         | 152 754 |
| Aruandeperioodi                             |         |
| amortisatsioonikulu                         | 56 060  |
| Müük ja mahakandmised                       | 0       |
| Valuutakursi ümberhindlus                   | 20      |
| Akumuleeritud kulum                         |         |
| seisuga 31.12.2005                          | 208 834 |
| <b>Jääkväärtus</b>                          |         |
| Jääkväärtus seisuga 31.12.2004              | 181 233 |
| Jääkväärtus seisuga 31.12.2005              | 168 955 |

## Lisa 8. Kapitali- ja kasutusrent

### Kapitalirent

| Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara | Inventar | Masinad ja<br>seadmed | Kokku     |
|---------------------------------------------|----------|-----------------------|-----------|
| Soetusmaksumus 31.12.2005                   | 134 826  | 1 604 700             | 1 739 526 |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2005              | -62 916  | -572 218              | -635 134  |
| Jääkmaksumus 31.12.2005                     | 71 910   | 1 032 482             | 1 104 392 |

| Kapitalirendi kohustus                  | Inventar | Masinad ja<br>seadmed | Kokku   |
|-----------------------------------------|----------|-----------------------|---------|
| Kohustus seisuga 31.12.2005             | 28 917   | 899 518               | 928 435 |
| sh makseperiood alla 1 aasta            | 28 917   | 273 002               | 301 919 |
| sh makseperiood 1-5 aastat              | 0        | 626 516               | 626 516 |
| Aruandeperioodil makstud põhiosa maksed | 36 674   | 288 967               | 325 641 |
| Aruandeperioodil makstud intressid      | 2 445    | 53 525                | 55 970  |
| Keskmine intressimäär                   | 6,35%    | 5,80%                 |         |

### Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid transpordivahendeid. Aruandeaastal kajastati kasutusrendi makseid kontserni kuludes summas 588 645 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

|                             |           |
|-----------------------------|-----------|
| Maksetähtajaga kuni 1 aasta | 648 699   |
| 1 - 5 aastat                | 1 497 566 |

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel müügikontorit Tallinnas aadressil Männiku tee 123. Aruandeaastal kajastati ematähtajaga ja kontserni kuludes ruumide kasutusrendi makseid summas 218038 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

|                             |         |
|-----------------------------|---------|
| Maksetähtajaga kuni 1 aasta | 111 000 |
| 1 - 5 aastat                | 444 000 |

## Lisa 9. Pikaajalised kohustused ja panditud varad

### Pikaajalise laenu leping SEB Eesti Ühispank AS-ga

|                                    |                            |
|------------------------------------|----------------------------|
| Lõplik tasumise tähtaeg            | 11.11.2014                 |
| Intressimäär                       | 1,6% + 6k euribor          |
| <b>Kohustuste saldo 31.12.2005</b> | <b>72 024 367      EEK</b> |

Laenu kasutamise sihtotstarve Investeeringislaen

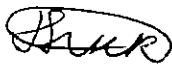
### Pikaajalise laenu leping SEB Eesti Ühispank AS-ga

|                                    |                           |
|------------------------------------|---------------------------|
| Lõplik tasumise tähtaeg            | 30.10.2014                |
| Intressimäär                       | 1,6% + 6k euribor         |
| <b>Kohustuste saldo 31.12.2005</b> | <b>8 833 335      EEK</b> |

Laenu kasutamise sihtotstarve Investeeringislaen

Laenude tagatiseks on hüpoteek summas 77 000 000 krooni kinnistule asukohaga Lääne-Virumaa, Sõmeru vald, Andja küla ning kommertspant summas 53 000 000 krooni ettevõtte varadele. Laenu tagasimakse järgneval perioodil seisuga 31.12.2005 on 9 153 824 krooni.

SEB Eesti Ühispank AS-ga on sõlmitud arvelduskrediidi leping summas 10 000 000 krooni ja lühiajalise laenu leping summas 6 000 000 krooni. Bilansipäeva seisuga ei ole arvelduskrediiti ja lühiajalist laenu kasutatud.



## Lisa 10. Aktsiakapital

|                  | aktsiate arv | aktsiakapital |
|------------------|--------------|---------------|
| Saldo 01.01.2005 | 6 500 000    | 65 000 000    |
| Saldo 31.12.2005 | 6 500 000    | 65 000 000    |

Aeroc AS aktsiate nominaalväärtus on 10 krooni. Põhikirja järgi on Aeroc AS miinimumkapital 15 mln krooni ja maksimumkapital 65 mln krooni.

## Lisa 11. Potentsiaalsed kohustused

2001. aastal Keskkonnaministeeriumiga sõlmitud maarendilepingu kohaselt on Aeroc AS-il õigus renditavat maad kasutada maa-ainese kaevandamiseks 25 aasta jooksul. Rendilepingu lõppemisel kohustub rentnik tagastama maa rekultiveerituna, mille tingimused saadakse 3 aastat enne rendilepingu lõppemist.

### Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 15 246 217 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 3 506 630 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 11 739 587 krooni.

### Garantii

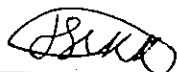
AS Aeroc garanteerib tütaretevõtte Aeroc SIA kasutusrendilepingu järgseid makseid summas 474 958 krooni.

AS Aeroc garanteerib emaettevõtte Aeroc International AS kasutusrendilepingu järgseid makseid summas 219 579 krooni.

## Lisa 12. Müügitulu

| Tegevusalade lõikes        | 2005               | 2004               |
|----------------------------|--------------------|--------------------|
| Poorbetoontoodete müük     | 156 764 666        | 96 877 990         |
| Vahendustooted ja teenused | 11 208 044         | 6 842 086          |
| Muud ärivaldkonnad         | 5 942 025          | 1 509 043          |
| <b>KOKKU</b>               | <b>173 914 735</b> | <b>105 229 119</b> |

| Geograafilises lõikes | 2005               | 2004               |
|-----------------------|--------------------|--------------------|
| Koduturg              | 56 071 019         | 36 690 549         |
| Läti                  | 89 905 136         | 44 082 929         |
| Muud riigid           | 27 938 580         | 24 455 641         |
| <b>KOKKU</b>          | <b>173 914 735</b> | <b>105 229 119</b> |



### Lisa 13. Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

|                                     | 2005               | 2004              |
|-------------------------------------|--------------------|-------------------|
| Tooraine ja põhimaterjalid, energia | 61 404 327         | 36 113 483        |
| Tööjõukulud                         | 15 947 006         | 11 948 179        |
| Kulum                               | 7 717 317          | 7 175 122         |
| Vahendustooted ja teenused          | 6 442 392          | 4 877 201         |
| Muud kulud                          | 27 042 805         | 9 256 551         |
| <b>Kokku müüdnud kaupade kulu</b>   | <b>118 553 847</b> | <b>69 370 536</b> |

### Lisa 14. Turustuskulud

|                            | 2005              | 2004              |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Transport                  | 19 887 274        | 10 164 233        |
| Reklaamikulud              | 3 233 405         | 2 101 463         |
| Tööjõukulud                | 3 534 499         | 3 026 294         |
| Kulum                      | 321 936           | 263 405           |
| Muud kulud                 | 2 749 032         | 3 721 648         |
| <b>Kokku turustuskulud</b> | <b>29 726 146</b> | <b>19 277 043</b> |

### Lisa 15. Üldhalduskulud

|                                | 2005              | 2004             |
|--------------------------------|-------------------|------------------|
| Tööjõukulud                    | 3 464 688         | 3 654 338        |
| Kulum                          | 506 676           | 473 527          |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved | 384 724           | 0                |
| Muud kulud                     | 5 965 985         | 3 955 262        |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b>    | <b>10 322 073</b> | <b>8 083 127</b> |

### Lisa 16. Muud äritulud

|                                     | 2005           | 2004         |
|-------------------------------------|----------------|--------------|
| Kasum põhivarade müügist            | 51 031         | 0            |
| Kasum valuutakursi muutusest (neto) | 99 077         | 0            |
| Muud tulud                          | 10 681         | 8 813        |
| <b>Kokku muud äritulud</b>          | <b>160 789</b> | <b>8 813</b> |

### Lisa 17. Muud äriikulud

|                                            | 2005           | 2004             |
|--------------------------------------------|----------------|------------------|
| Kahjum valuutakursi muutusest (neto)       | 0              | 527 424          |
| Makstud trahvid, viivised (neto)           | 2 467          | 0                |
| Kahjum põhivarade likvideerimisest/müügist | 0              | 69 477           |
| Muud kulud                                 | 397 182        | 1 014 673        |
| <b>Kokku muud äriikulud</b>                | <b>399 649</b> | <b>1 611 574</b> |

## Lisa 18. Tehingud seotud osapooltega

Aeroc AS loeb seotud osapoolteks ettevõtte aktsionäri Aeroc International AS ja tütaretevõtteid ZAO Petrobeton ja SIA Aeroc. Aeroc AS loeb seotud osapoolteks ka nõukogu ja juhatuse liikmed ja nendega seotud ettevõtteid. Aeroc Engineering AS on juhatuse liikmetega seotud ettevõtte.

| Osapoole nimi          | Tehingu liik                  | Ost       | Müük       |
|------------------------|-------------------------------|-----------|------------|
| Aeroc SIA              | toodangu ja kaupade ost-müük  | 2 154 475 | 55 228 149 |
| Aeroc SIA              | ostetud konsultatsiooniteenus | -         | -          |
| Petrobeton ZAO         | toodangu ja kaupade ost-müük  | 48 843    | 3 524 403  |
| Aeroc Engineering AS   | ruumide renditeenus           | 257 285   | -          |
| Aeroc International AS | juhtimis-ja finantsteenused   | 1 404 200 | -          |

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

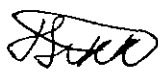
| Osapoole nimi       | 31.12.2005       | 31.12.2004       |
|---------------------|------------------|------------------|
| <b>Nõuded</b>       |                  |                  |
| Aeroc SIA           | 2 238 649        | 2 786 680        |
| Petrobeton ZAO      | 6 225 036        | 2 577 768        |
| <b>Kokku nõuded</b> | <b>8 463 685</b> | <b>5 364 448</b> |

|                         |               |                |
|-------------------------|---------------|----------------|
| <b>Kohustused</b>       |               |                |
| Aeroc SIA               | 0             | 301 486        |
| Aeroc Engineering AS    | 25 792        | 15 540         |
| <b>Kokku kohustused</b> | <b>25 792</b> | <b>317 026</b> |

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Tegevjuhtkonna liikmetele makstud töötasud koos maksudega olid 2005.aastal 5.064.567 krooni.

Juhatuses liige:



## Lisa 19. Emaettevõtte bilanss

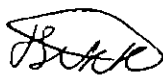
### AKTIVA

|                                                     | 31.12.2005         | 31.12.2004<br>korrigeeritud |
|-----------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------|
| <b>Käibevara</b>                                    |                    |                             |
| Raha ja pangakontod                                 | 3 196 812          | 885 815                     |
| Nõuded ja ettemaksud                                |                    |                             |
| Nõuded ostjate vastu                                | 3 684 080          | 1 830 825                   |
| Nõuded tütar-ja emaettevõtetele                     | 8 463 686          | 5 364 448                   |
| Muud lühiajalised nõuded                            | 144 601            | 46 873                      |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded                  | 524 495            | 327 968                     |
| Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud         | 38 721             | 75 923                      |
| <b>Kokku</b>                                        | <b>12 855 583</b>  | <b>7 646 037</b>            |
| <b>Varud</b>                                        |                    |                             |
| Tooraine ja materjal                                | 2 748 388          | 2 387 630                   |
| Valmistoodang                                       | 2 665 603          | 6 955 955                   |
| Lõpetamata toodang                                  | 404 346            | 284 248                     |
| Tagavaraosad                                        | 2 041 396          | 1 671 716                   |
| Ostetud kaubad müügiks                              | 1 480 406          | 499 151                     |
| Ettemaksed hankijatele                              | 1 948              | 1 188                       |
| <b>Varud kokku</b>                                  | <b>9 342 087</b>   | <b>11 799 888</b>           |
| <b>Käibevara kokku</b>                              | <b>25 394 482</b>  | <b>20 331 740</b>           |
| <b>Põhivara</b>                                     |                    |                             |
| Pikaajalised finantsinvesteeringud                  |                    |                             |
| Tütarettevõtte aktsiad ja osad                      | 526 844            | 526 844                     |
| <b>Kokku</b>                                        | <b>526 844</b>     | <b>526 844</b>              |
| <b>Materiaalne põhivara</b>                         |                    |                             |
| Maa ja mets                                         | 2 030 000          | 2 030 000                   |
| Hooned ja rajatised (jääkmaksumuses)                | 79 509 535         | 79 585 390                  |
| Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)                 | 54 966 733         | 52 249 923                  |
| Inventar, tööriistad, muu põhivara (jääkmaksumuses) | 1 280 369          | 1 400 780                   |
| Ettemaksed materiaalse põhivara eest                | 6 900 151          | 392 940                     |
| Lõpetamata kapitaalehitus                           | 4 604 422          | 1 238 102                   |
| <b>Kokku</b>                                        | <b>149 291 210</b> | <b>136 897 135</b>          |
| <b>Immateriaalne põhivara kokku</b>                 | <b>153 311</b>     | <b>166 748</b>              |
| <b>Põhivara kokku</b>                               | <b>149 971 365</b> | <b>137 590 727</b>          |
| <b>Vara kokku</b>                                   | <b>175 365 847</b> | <b>157 922 467</b>          |



**Lisa 19. Emaettevõtte bilanss**

| <b>PASSIVA</b>                                               | <b>31.12.2005</b>  | <b>31.12.2004</b>    |
|--------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|
| <b>Kohustused</b>                                            |                    | <b>korregeeritud</b> |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>                               |                    |                      |
| Võlakohustused                                               |                    |                      |
| Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil | 9 455 743          | 4 467 437            |
| <b>Võlakohustused kokku</b>                                  | <b>9 455 743</b>   | <b>4 467 437</b>     |
| Ostjate-tellijate ettemaksed                                 | 71 824             | 45 546               |
| Võlad hankijatele                                            |                    |                      |
| Hankijatele tasumata arved                                   | 9 934 204          | 7 997 453            |
| <b>Võlad hankijatele kokku</b>                               | <b>9 934 204</b>   | <b>7 997 453</b>     |
| Mitmesugused võlad                                           |                    |                      |
| Võlad tütar- ja -emaettevõtetele                             | 0                  | 301 486              |
| <b>Mitmesugused võlad kokku</b>                              | <b>0</b>           | <b>301 486</b>       |
| Maksuvõlad                                                   | 1 419 120          | 740 808              |
| Viitvõlad                                                    |                    |                      |
| Võlad töövõtjatele                                           | 2 086 587          | 1 802 952            |
| Muud viitvõlad                                               | 191 324            | 227 922              |
| <b>Viitvõlad kokku</b>                                       | <b>2 277 911</b>   | <b>2 030 874</b>     |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>                         | <b>23 158 802</b>  | <b>15 583 604</b>    |
| <b>Pikaajalised võlakohustused</b>                           |                    |                      |
| Pikaajalised võlakohustused                                  |                    |                      |
| Laenud krediitiasutustelt ja kapitalirendi kohustus          | 72 334 754         | 72 974 490           |
| <b>Pikaajalised võlakohustused kokku</b>                     | <b>72 334 754</b>  | <b>72 974 490</b>    |
| <b>Kohustused kokku</b>                                      | <b>95 493 556</b>  | <b>88 558 094</b>    |
| <b>Omakapital</b>                                            |                    |                      |
| Aktsiakapital                                                | 65 000 000         | 65 000 000           |
| Kohustuslik reservkapital                                    | 104 023            | 36 661               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)                | 4 260 350          | 2 980 473            |
| Aruandeaasta kasum (-kahjum)                                 | 10 507 918         | 1 347 239            |
| <b>Omakapital kokku</b>                                      | <b>79 872 291</b>  | <b>69 364 373</b>    |
| <b>Kohustused ja omakapital kokku</b>                        | <b>175 365 847</b> | <b>157 922 467</b>   |



**Lisa 20. Emaettevõtte kasumiaruanne**

|                                            | 2005                         | 2004                        |
|--------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
|                                            |                              | korrigeeritud               |
| Müügitulu                                  | 127 166 735                  | 91 533 367                  |
| Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | 93 364 893                   | 68 983 900                  |
| <b>Brutokasum</b>                          | <b>33 801 842</b>            | <b>22 549 467</b>           |
| Turustuskulud                              | 11 865 849                   | 8 481 619                   |
| Üldhalduskulud                             | 8 244 389                    | 6 229 801                   |
| Muud äritulud                              | 1 100 356                    | 0                           |
| Muud ärikulud                              | 344 651                      | 1 050 842                   |
| <b>Ärikasum</b>                            | <b>14 447 309</b>            | <b>6 787 205</b>            |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>              |                              |                             |
| Kasum (-kahjum) valuutakursi muutusest     | -3 787                       | -21 171                     |
| Intressikulud                              | 3 712 180                    | 4 968 475                   |
| Muud finantstulud ja -kulud                | -223 424                     | -450 320                    |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>        | <b>-3 939 391</b>            | <b>-5 439 966</b>           |
| <br><b><u>Kasum majandustegevusest</u></b> | <br><b><u>10 507 918</u></b> | <br><b><u>1 347 239</u></b> |
| <b>Puhaskasum</b>                          | <b><u>10 507 918</u></b>     | <b><u>1 347 239</u></b>     |

**Lisa 21. Emaettevõtte rahavoogude aruanne (kaudsel meetodil)**

|                                                                 | 2005               | 2004              |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                                   |                    |                   |
| <b>Puhaskasum (-kahjum)</b>                                     | <b>10 507 918</b>  | <b>1 347 239</b>  |
| Põhivara kulum ja allahindlus                                   | 8 398 038          | 7 813 709         |
| Kasum/kahjum põhivara likvideerimisest                          | -51 031            | 60 660            |
| Kahjum varude mahakandmisest                                    | 220 000            | 0                 |
| <b>Korrigeeritud kasum (-kahjum) enne käibekapitali muutusi</b> | <b>19 074 925</b>  | <b>9 221 608</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete-ettemaksude muutus                  | -5 209 546         | -4 187 022        |
| Äritegevusega seotud varude muutus                              | 2 237 801          | -497 784          |
| Äritegevusega seotud kohustuste-ettemaksude muutus              | 2 586 708          | -3 493 158        |
| <b>Käibekapitali muutus kokku</b>                               | <b>-385 037</b>    | <b>-8 177 964</b> |
| <b>Rahavood äritegevusest kokku</b>                             | <b>18 689 888</b>  | <b>1 043 644</b>  |
| <b>Rahavood investeerimisest</b>                                |                    |                   |
| Põhivara müük                                                   | 51 747             | 251 780           |
| Põhivara ost                                                    | -20 779 391        | -5 194 732        |
| Antud laen tütarettevõttele                                     | 0                  | 142 151           |
| Ostetud tütarettevõtte aktsiad                                  | 0                  | -181 507          |
| <b>Rahavood investeerimisest kokku</b>                          | <b>-20 727 644</b> | <b>-4 982 308</b> |
| <b>Rahavood finantseerimisest</b>                               |                    |                   |
| Saadud laenud                                                   | 13 000 002         | 86 226 516        |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimakse                               | -325 641           | -445 898          |
| Saadud laenude tagasimaksed                                     | -8 325 608         | -82 302 489       |
| <b>Rahavood finantseerimisest kokku</b>                         | <b>4 348 753</b>   | <b>3 478 129</b>  |
| <b>Rahavood kokku</b>                                           | <b>2 310 997</b>   | <b>-460 535</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>               | <b>885 815</b>     | <b>1 346 350</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                        | <b>2 310 997</b>   | <b>-460 535</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>                 | <b>3 196 812</b>   | <b>885 815</b>    |

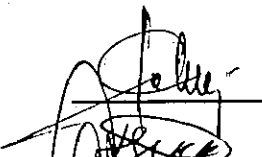
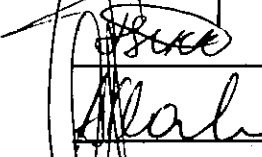
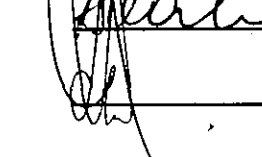
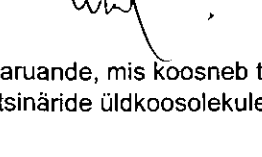
**Lisa 22. Korrigeeritud emaettevõtte omakapitali muutuste aruanne**

|                                                | 2005              | 2004              |
|------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                |                   | korrigeeritud     |
| <i>Aktsiakapital</i>                           |                   |                   |
| <b>Aktsiakapital aasta alguses</b>             | <b>65 000 000</b> | <b>65 000 000</b> |
| <b>Aktsiakapital aasta lõpus</b>               | <b>65 000 000</b> | <b>65 000 000</b> |
| <i>Kohustuslik reservkapital</i>               |                   |                   |
| <b>Kohustuslik reservkapital aasta alguses</b> | <b>36 661</b>     | <b>36 661</b>     |
| Suurendamine                                   | 67 362            | 0                 |
| <b>Kohustuslik reservkapital aasta lõpus</b>   | <b>104 023</b>    | <b>36 661</b>     |
| <i>Eelmiste perioodide jaotamata kasum</i>     |                   |                   |
| <b>Aasta alguses</b>                           | <b>4 470 942</b>  | <b>3 208 295</b>  |
| kohustusliku reservkapitali suurendamine       | -67 362           | 0                 |
| valuutakursi mõju omakapitalile                | 56 693            | -16 861           |
| kasum kapitaliosaluse meetodil                 | 147 682           | -67 731           |
| aruandeaasta kasum                             | 10 507 918        | 1 347 239         |
| <b>Aasta lõpus</b>                             | <b>15 115 873</b> | <b>4 470 942</b>  |

**Juhatus ja nõukogu allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele**

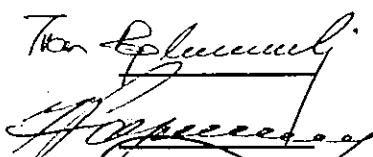
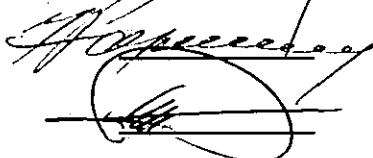
AS Aeroc juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

**Juhatus:**

|               |                  |                                                                                     |              |
|---------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Ants Hõbemägi | juhatuse esimees |   | 14. 03. 2006 |
| Ivar Sikk     | juhatuse liige   |   | 14. 03. 2006 |
| Andres Kalvik | juhatuse liige   |   | 14. 03. 2006 |
| Margus Tint   | juhatuse liige   |  | 14. 03. 2006 |

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest läbi vaadanud ja aktsinäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

**Nõukogu:**

|                   |                 |                                                                                      |              |
|-------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Ivar Paplavskis   | nõukogu esimees |  | 10. 04. 2006 |
| Jazeps Paplavskis | nõukogu liige   |  | 10. 04. 2006 |
| Asko Pohla        | nõukogu liige   |  | 10. 04. 2006 |

Juhatus liige:





KPMG Baltics AS  
Ahtri 10A  
Tallinn 10151  
Estonia

Telephone +372 6 268 700  
Fax +372 6 268 777  
Internet www.kpmg.ee

## Audiitori järeldusotsus

### Aeroc AS aktsionäridele

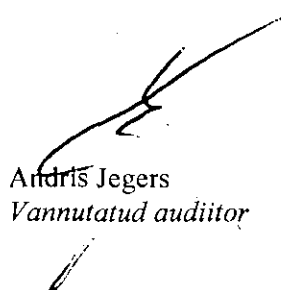
Oleme auditeerinud Aeroc AS (edaspidi "kontsern") 31. detsembril 2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5 kuni 27. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab Aeroc AS juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga olulises osas õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit seisuga 31. detsember 2005 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 14. märts 2006

KPMG Baltics AS



Andriis Jegers  
Vannutatud audiitor



Eeli Lääne  
Vannutatud audiitor

### Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum  
2005. aasta puhaskasum

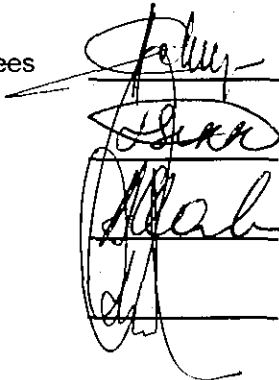
4 583 856  
10 662 361

**Jaotamata kasum kokku seisuga 31.12.2005**

**15 246 217**

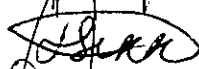
Juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku kanda vastavalt äriseadustikule puhaskasumist 5% summas 533 118 krooni reservkapitali ning ülejäänud kasum jätta jaotamata.

Ants Höbemägi juhatuses esimees



14. 03. 2006

Ivar Sikk juhatuses liige



14. 03. 2006

Andres Kalvik juhatuses liige



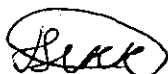
14. 03. 2006

Margus Tint juhatuses liige



14. 03. 2006

Juhatuses liige:



## Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

AS Aeroc üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga oli alljärgnev:

Aeroc International AS

Isiku- või registrikood: 10007204  
Aadress: Andja, Sõmeru vald 44105 Lääne-Virumaa  
Aktsiate liik: Lihtaktsia  
Aktsiate arv: 6 500 000

Aktsiate omandamise aeg: 1.10.2005

Juhatuse liige: 