

AS LATER GR

2007. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Viru Maakohus
registriosakond

30.06.2008

SISSE TULNUD

nr. ...40280.....

Juriidiline aadress:

Vase 6

44311 Rakvere

Eesti Vabariik

10292251

Äriregistri nr:

Telefon:

372 32 557 92

Faks:

372 32 232 40

E-mail:

later@later.ee

Interneti koduleht:

www.later.ee

Põhitegevusala:

Ehitusmaterjalide ja -tarvete jae- ja hulgimüük

Audiitor:

Piret Hiieleid

Aruaandeaasta algus ja lõpp:

01.01.2007 - 31.12.2007

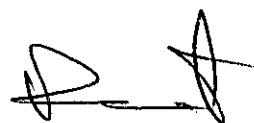
Dokumentide loetelu, mis

saadetakse majandusaasta

aruandest eraldi:

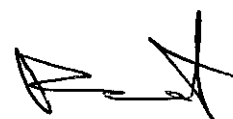
1) audiitori järeldusotsus

2) kasumijaotuse ettepanek



SISUKORD

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Raamatupidamisbilanss.....	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	10
Lisa 1 Raha.....	15
Lisa 2 Lühiajalised finanantsinvesteeringud.....	15
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	15
Lisa 4 Maksud.....	15
Lisa 5 Varud.....	16
Lisa 6 Materiaalne põhivara.....	16
Lisa 7 Kapitalirent.....	16
Lisa 8 Kasutusrent.....	17
Lisa 9 Laenukohustused.....	17
Lisa 10 Võlad ja ettemaked.....	17
Lisa 11 Omakapital.....	17
Lisa 12 Müügitulu.....	18
Lisa 13 Muud äritulud.....	18
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	18
Lisa 15 Muud tegevuskulud.....	19
Lisa 16 Tingimuslikud kohustused.....	19
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. majandusaasta aruandele.....	20

 2

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS Later GR peamiseks tegevusaladeks on ehitus- ja viimistlusmaterjalide müük ning ehitus- ja remonttööd. Ettevõtte on kauplus Rakveres.

Ettevõttes töötas seisuga 31.12.2007 21 inimest.

Juriidiline aadress:	Vase 6 44311 Rakvere Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10292251
Telefon:	37 232 557 92
Faks:	37 232 232 40
Kodulehekülg:	www.later.ee
E-mail:	later@later.ee
Audiitor:	Piret Hiilaid

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'P' followed by a series of loops and a final upward stroke.

AS LATER GR 2007.A. TEGEVUSARUANNE

2007.aastal toimus ettevõttes märgatav areng. Realiseerimise netokäive suurenes eelmise aastaga võrreldes 24,2% võrra. Realiseerimise netokäive kasvas kaubanduses 26,1% võrra, ehitustööde osas kasvas käive 19,9% võrra. Kasum kasvas 209,4% (2386 tuh.kr. võrra), mis oli tingitud müüginimahu kasvust ja kulude piiramisest. Kasumi ja käibe kasvust tingituna paranesid ettevõtte peamised finantsnäitajad: omakapitali tootlus oli 44,9% (kasvades 12,9% võrra), käibe puhaskasvatavus 11,3% (kasvades 4,6% võrra). Heal tasemel on ka ettevõtte maksevõimet iseloomustavad näitajad: lühiajaliste kohustuste kattekordaja 3,55 ja maksevõimekordaja 2,55.

Aasta jooksul tehti investeeringuid transpordivahendite soetamiseks (338 tuh.kr.), krohvimisemasina soetamiseks (79 tu.kr.) ning arvutipargi täiendamiseks (40 tuh.kr.). 2007.a. maikuus suleti kulude optimeerimise tõttu ettevõtte Narva filiaal.

2007.aastal tasustati aktsiaseltsi juhatuse ja nõukogu liikmeid vastavalt sõlmitud töölepingutele. Juhatuse ja nõukogu liikmetele (4 inimest) arvestatud töötasu oli 2007.a. kokku 516,6 tuh.kr., sealhulgas tegevdirectori töötasu kr.156000.-. Ettevõttes töötas aruandeaastal keskmiselt 21 inimest, kellele arvestati töötasu 2157 tuh.kr. Võrreldes eelmise aastaga vähenes töötajate keskmine arv 3 inimese võrra ning keskmine töötasu kasvas 26,6% võrra.

Majandusaastal ei tehtud rahalisi kulutusi arengu- ja uurimisplaanide teostamiseks, samuti ei planeerita nimetatud kulutusi ka 2008.a. eelarvesse.

2008.aastal on ettevõtte tähtsamad ülesanded järgmised:

a) kaubanduses:

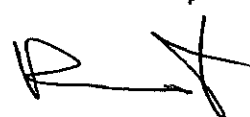
- aktiivsete müügikampaaniate korraldamine Lääne-Virumaal;
- tööstusvärvide turustamisel turuosa säilitamine Ida- ja Lääne-Virumaal ning kasvatamine teistes lähiregioonides

b) ehituses:

- senise turuosa säilitamine

c) üldjuhtimine:

- kasumi suurendamine kulude optimeerimise abil.



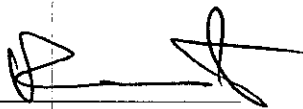
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 19 toodud AS Later GR-i 2007. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

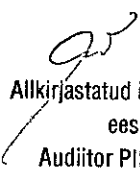
Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
3. AS Later GR on jätkuvalt tegutsenud ettevõtte.



Juhatusesimees
Raivo Saremat

Rakvere, 30. juunil 2008

 30. 06. 08
Allkirjastatud identifitseerimise
eesmärgil
Audiitor PIRET HIIELAID

BILANSS

(tuhandetes kroonides)

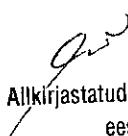
	Lisa nr.	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	1	572	121
Lühiajalised finantsinvesteeringud	2	3464	2949
Nõuded ja ettemaksed	3	6821	3706
Varud	5	4234	3751
Käibevara kokku		15 091	10 527
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	1574	1635
Põhivara kokku		1 574	1 635
VARAD KOKKU		16 665	12 162
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9	61	70
Võlad ja ettemaksed	4, 10	4 193	4 087
Lühiajalised kohustused kokku		4 254	4 157
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	9	0	61
Pikaajalised kohustused kokku		0	61
KOHUSTUSED KOKKU		4 254	4 218
Omakapital			
Aktiivkapital	11	600	600
Kohustuslik reservkapital		60	60
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		7184	5103
Aruandeaasta kasum		4567	2181
OMAKAPITAL KOKKU		12 411	7 944
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		16 665	12 162

30.06.08
Allkirjastatud identifitseerimise
eesmärgil
Audiitor PIRET HIIELAID

KASUMIARUANNE

(tuhandetes kroonides)

	Lisa nr.	2007	2006
Müügitulu	12	40 502	32 619
Muud äritulud	13	174	167
Kaubad, toore, materjal ja teenused	14	-31 967	-26 686
Muud tegevuskulud	15	-868	-957
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-2 157	-1 971
Sotsiaalmaks		-712	-651
Tööjõu kulud kokku		-2 869	-2 622
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	-509	-375
Muud ärikulud		-1	-1
Ärikasum		4 462	2 145
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-6	-8
Muud finantstulud ja -kulud		111	44
Finantstulud ja -kulud kokku		105	36
Aruandeaasta puhaskasum		4 567	2 181

 30.06.08
Allkirjastatud identitseerimise
eesmärgil
Audiitor PIRET HIELAID



RAHAVOOGUDE ARUANNE

(tuhandetes kroonides)

	Lisa nr.	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		4462	2145
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	508	375
Kasum põhivara müügist	13	-167	-82
Intressikulu		-6	-8
Muud finantstulud ja -kulud		111	44
Äritegevusega seotud nõuete muutus		-3115	-1139
Varude muutus		-483	-772
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		106	1184
Kokku rahavood äritegevusest		1416	1747
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-457	-873
Materiaalse põhivara müük		177	144
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-280	-729
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	9	-70	-67
Makstud dividendid	11	-100	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-170	-67
Rahavood kokku		966	951
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		3070	2119
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1.2	966	951
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		4036	3070

30.06.08
Allkirjastatud identifitseerimise
eesmärgil
Audiitor PIRET HIELAID

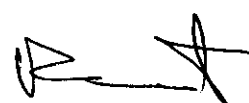
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(tuhandetes kroonides)

	Aktiivkapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
31.12.2005	600	60	3845	1258	5763
2005. a. puhaskasumi jagamine	0	0	1258	-1258	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	2181	2181
31.12.2006	600	60	5103	2181	7944
31.12.2006	600	60	5103	2181	7944
2006. a. puhaskasumi jagamine	0	0	2181	-2181	0
Makstud dividendid	0	0	-100	0	-100
Aruandeaasta kasum	0	0	0	4567	4567
31.12.2007	600	60	7184	4567	12411

Täpsem info omakapitali kohta on toodud lisas 12

30.06.08
Allkirjastatud identifitseerimise
eesmärgil
Audiitor PIRET HIIELAI



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

AS-i Later GR 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üliliikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja rahaekvivalendi mõistele

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena kajastatakse väärtpabereid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Lühiajalise ja pikaajalise finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse). Lunastustähtajani hoitavaid võlakirju kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kasutades sisemist intressimäära. Kauplemiseesmärgil soetatud võlakirju kajastatakse nende õiglasel väärtuses.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Allkirjastatud identifitseerimise

eesmärgil

Audiitor PIRET HIELAID

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoone ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad). Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|------------------------------|--------|
| • Ehitised ja rajatised | 3-6% |
| • Tootmisseadmed | 10-30% |
| • Muud masinad ja seadmed | 10-30% |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 10-30% |

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumicksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muud laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Varade väärtuse langus

Piiramatu kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) kui immateriaalne põhivara (firmaväärtus)) ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust-kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (*cash generating unit*).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna [*sõltumatute ekspertide*] hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega. Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata.

Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe. Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud".

Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real "Muud lühiajalised nõuded".]

Kohustuslik reservkapital

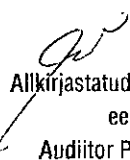
Vastavalt äriomadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

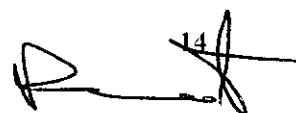
Rahavoogude aruanne

AS Later GR rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesh bilansi kuupäeva 31. detsember 2007 a aruande koostamispäeva 30. juuni 2008 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

 30. 06. 08
Allkirjastatud identifitseerimise
eesmärgil
Audiitor PIRET HIIELAIU

 14

Lisa 1

Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	521	67
Pangakontod	51	54
Raha ja pangakontod kokku	572	121

Lisa 2

**Lühiajalised
finantsinvesteeringud**

	31.12.2007	31.12.2006
Fondiosakud	3464	2949
Lühiajalised finantsinvesteeringud kokku	3 464	2 949

Lisa 3

Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	6 619	3 554
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-6
Ettemaksed teenuste eest	114	158
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	88	0
Nõuded ja ettemaksed kokku	6 821	3 706

Lisa 4

Maksud

Maksuliik

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Erisoodustuse tulumaks	0	3	0	3
Käibemaks	88	0	0	7
Üksikisiku tulumaks	0	57	0	48
Sotsiaalmaks	0	120	0	101
Kohustuslik kogumispension	0	4	0	4
Töötuskindlustusmaks	0	3	0	3
Kokku	88	187	0	166

Lisa 5

Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Müügiks ostetud kaubad	3 999	3 704
Ettemaksed hankijatele	235	47
Varud kokku	4 234	3 751

Lisa 6

Materiaalne põhivara

	Hooned	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005				
Soetusmaksumus	1 131	1 391	345	2 867
Akumuleeritud kulum	-414	-959	-295	-1 668
Jääkmaksumus	717	432	50	1 199
2006. a toimunud muutused				
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	833	40	873
Müük soetusmaksumuses	0	-69	0	-69
Müük jääkmaksumuses	0	-62	0	-62
Amortisatsioonikulu	-68	-268	-39	-375
Saldo seisuga 31.12.2006				
Soetusmaksumus	1 131	2 155	385	3 671
Akumuleeritud kulum	-482	-1 220	-334	-2 036
Jääkmaksumus	649	935	51	1 635
2007. a toimunud muutused				
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	417	40	457
Põhivara mahakanmine	0	-141	-66	-207
Müük soetusmaksumuses	0	-439	-16	-455
Müük jääkmaksumuses	0	0	-10	-10
Amortisatsioonikulu	-68	-416	-24	-508
Saldo seisuga 31.12.2007				
Soetusmaksumus	1 131	1 992	343	3 466
Akumuleeritud kulum	-550	-1 056	-286	-1 892
Jääkmaksumus	581	936	57	1 574

Lisa 7

Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed
Saldo seisuga 31.12.2006	
Soetusmaksumus	300
Akumuleeritud kulum	-113
Jääkmaksumus	187
Saldo seisuga 31.12.2007	
Soetusmaksumus	300
Akumuleeritud kulum	-202
Jääkmaksumus	98

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 10.

Vastavalt rendilepingutele ei ole AS Later GR-l õigust anda vara allrendile ilma rendileandja kirjaliku loata.

30.06.08
Allkirjastatud identifitseerimise
eesmärgil
Audiitor PIRET HIELAID

16

Lisa 8
Kasutusrent

AS Later GR on võtnud kasutusrendile sõiduaudod.

	31.12.2007	31.12.2006
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul (lisa 15)	124	230
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekafkestatavatest rendilepingutest:	269	509
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	95	143
<i>1-5 aastat</i>	174	366

Lisa 9
Laenukohustused

	<i>Tagasi maksta</i>		
	Saldo		
	31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustused	132	70	61
	<i>Tähtaeg</i>	<i>Intressimäär</i>	<i>Alusvaluuta</i>
	2008.a. 6 kuu Euribor + 2,1%		EUR
	<i>Tagasi maksta</i>		
	Saldo		
	31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustused	61	61	0
	<i>Tähtaeg</i>	<i>Intressimäär</i>	<i>Alusvaluuta</i>
	2008.a. 6 kuu Euribor + 2,1%		EUR

Lisa 10
**Võlad ja
ettemaksed**

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	3 771	3 719
Võlad töövõtjatele	130	113
Puhkusetasude reserv	105	89
Maksuvõlad (lisa 4)	187	166
Võlad ja ettemaksed	4 193	4 087

Lisa 11
Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Aktiakapital (tuhändetes kroonides)	600	600
Aktsiate arv (tk)	6 000	6 000
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	100	100

2007. aastal on aktsionäridele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 100 tuhat krooni (2006.a null krooni). Dividendide maksmisega ei kaasnenud tulumaksukulu ja -kohustust, kuna dividendide tulumaks kaeti enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaksu arvelt.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2007 moodustas 11751 (2006: 7284) tuhat krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2007 moodustas 11751 (2006: 7284) tuhat krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 01. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt, millest on võimalik maha arvata enne 01. jaanuari 2000 tasutud tulumaks vastava koefitsiendi alusel (jaotamata kasum 1543 tuhat krooni, millest on tasutud tulumaksu 618 tuhat krooni). Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 9245 tuhat krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks tulumaks summas 2506 tuhat krooni. Seisuga 31. detsember 2006 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 5876 tuhat krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 1408 tuhat krooni.

Allkirjastatud identifitseerimise

eesmärgil

Audiitor PIETRI HILJALD

30.06.08

Lisa 12

Müügitulu

AS Later GR müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	40 502	32 619
Kokku	40 502	32 619

AS Later GR müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	EMTAK 2008	2007	2006
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	13 135	10 956
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük	47529	27 181	21 561
Disainerite tegevus	74101	186	102
Kokku		40 502	32 619

Lisa 13

Muud äritulud

	2007	2006
Tulu põhivara müügist	167	82
Kahjude hüvitus, saadud viivised	0	25
Ebatõenäoliste nõuete laekumine	0	55
Muud äritulud	7	5
Muud äritulud kokku	174	167

Lisa 14

Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Tooraine ja materjal	3 055	4 447
Kaubad müügiks	22 108	18 040
Elekter ja kiite	310	341
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	29	39
Alltöövõtutööd	6465	3819
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	31 967	26 686

Lisa 15

Muud tegevuskulud

	2007	2006
Turustuskulud	35	31
Üldhalduskulud	709	760
sh. sidekulud	77	85
sõiduautode kasutusrent (lisa 8)	124	230
sõiduautode remondi- ja hoolduskulud	89	63
kindlustus- ja valvekulud	124	90
ruumide rendi- ja halduskulud	101	109
kontoritarbed- ja teenused	102	108
pankade teenustasud	33	28
muud üldhalduskulud	59	47
Muud ärikulud	124	166
sh. transpordikulud	37	55
erisoodustused	87	105
debitoorsed võlgnevused	0	6
Muud tegevuskulud kokku	868	957

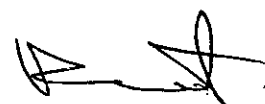
Lisa 16

**Tingimuslikud
kohustused**

**Potentsiaalsed maksurevisjonist tulenevad
kohustused**

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

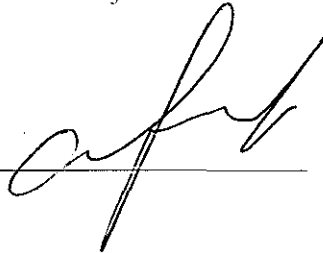
30.06.08
Allkirjastatud identifitseerimise
eesmärgil
Audiitor PIRET HIELAID

 19

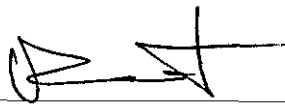
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. majandusaasta aruandele

AS Later GR 2007. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt
30. juuni 2008 otsusega, allkirjastamine 30. juunil 2008

Nõukogu esimees
Aivar Sobi



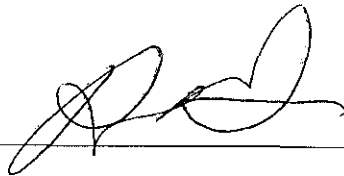
Juhatuse esimees
Raivo Saremat



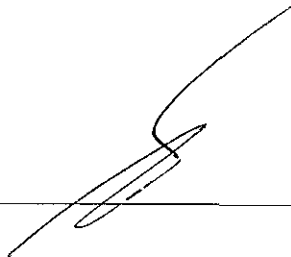
Nõukogu liige
Tiit Kabonen



Nõukogu liige
Rein Nurmise



Nõukogu liige
Jaak Strandberg



SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

AS LATER GR aktsionäridele

Olen auditeerinud AS LATER GR raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 19, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu märkusega arvamuse avaldamiseks.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Et ma ei osalenud varude inventuuris seisuga 31.12.2007, ei avalda ma arvamust varude saldo õigsuse kohta seisuga 31.12.2007.a.

Märkusega arvamus

Minu arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse avaldamise alus“ kirjeldatud asjaolu mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS LATER GR finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

30. juuni 2008.a.

Laada 6-31
44310 Rakvere



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Later GR juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku kanda 2007. aasta puhaskasum kr. 45670953,57 eelmiste perioodide jaotamata kasumi kontole.

Eelmiste aastate jaotamata kasumi jääk enne majandusaasta aruande kinnitamist on kr. 7183780,52. Eelmiste aastate jaotamata kasumi jääk pärast 2007.a. majandusaasta kasumi jaotamise ettepaneku kinnitamist oleks kr. 11750876,09

