

OÜ TROVADOR

LÄBI VAADATUD
17.9 -07- 2004

Majandusaasta aruanne 2003 akohus

registriosakond

SISSE TULNUD

23.009/1
"16" 06 2004
MONIKA PAUMING
registrisekretär

Majandusaasta aruanne

Ärinimi

Osaühing Trovador

Registrikood

10247351

Aadress

Pajusti 46603 Vinni vald

Telefon

372 3 244 044

Faks

372 3 223 804

Elektronpost

trovador@hot.ee

Põhitegevusala

metsa ülestöötamine, varumine, turustamine;
põllumajandus, põllumajandussaaduste
tootmine ja müük; kinnisvara tehingud

Majandusaasta algus

01.01.2003

Majandusaasta lõpp

31.12.2003

Tegevjuht

Aarne Kask

Audiitorkontroll

Saima Tamberg

Lisatud dokumendid

1. Audiitori järelootsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne	lk 3
Raamatupidamise aastaaruanne	lk 4
Juhatuse deklaratsioon	lk 4
Bilanss	lk 5
Kasumiaruanne	lk 6
Rahavoogude aruanne	lk 7
Omakapitali muutuste aruanne	lk 8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Majandusaasta aruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	lk 9
Maksunõuded ja kohustused	lk 11
Materiaalne põhivara	lk 11
Kapitalirent	lk 12
Võlakohustused	lk 12
Müügitulu	lk 13
Tehingud seotud osapooltega	lk 14
Pikaajaline finantsinvesteering tütarettevõttesse	lk 15
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele	lk 16
Audiitori järelostsus	lk 17
Kasumijaotamise ettepanek	lk 18
Osanike nimekiri	lk 19

TEGEVUSARUANNE

2003. aastal lisandus metsandusele tegelemine põllumajanduse ja kinnisvaraga.

2003. aastal oli OÜ Trovador müügitulu 6,3 miljonit krooni, mis vähenes võrreldes 2002. aastaga 55 %. Müügitulu vähenes metsamajanduslike tööde vähenemisega ja tegevuse alustamisega põllumajanduses. Majandamise paindlikumaks muutmiseks otsustati aktsiaselts ümberkujundada osühinguks, vähendades aktsiakapitali väikseima osakapitali lubatud piirmääran 40 000 tuhande kroonini. Osühingul on üks osanik, kes esindab osühingut üksinda.

2003. aastal investeeriti põhivarasse 1,4 miljonit krooni: 569 tuhat krooni maa soetamiseks ja 578 tuhat krooni masinate ja seadmete soetamiseks.

2004. aastal planeeritakse investeerida põhivarasse 1,5 miljonit krooni.

OÜ Trovador osalus 86,64% tütarettevõttes AS Herbaco seisuga 31.12.2003 jäi samaks.

Tütarettevõtte majandusaasta lõppes kahjumiga ulatuslike investeeringute tõttu. Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum tütarettevõttest oli 450 tuhat krooni.

OÜ Trovadori keskmine töötajate arv 2003. majandusaastal oli 5 inimest ning palgakulu 285 tuhat krooni koos sotsiaalmaksudega, sealhulgas tegevjuhi tasu 35 tuhat krooni.

OÜ Trovador juhatus on üheliikmeline. Juhatusel ja nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

Aarne Kask
Juhatusel liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

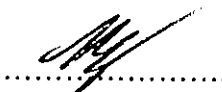
Juhatusdeklaratsioon

OÜ Trovador juhatus deklareerib oma vastutust 2003. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Trovadori finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 28.05.2004. aasta on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. OÜ Trovador on jätkuvalt tegutsev.

Aarne Kask

juhatuse liige



15.05.....2004

Aarne Kask
Juhatusliige



BILANSS (kroonides)			
	Lisa	2003	2002
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		3 457 452	2 436 314
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatele laekumata arved		281 295	365 720
Kokku nõuded ostjate vastu		281 295	365 720
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded		0	196 800
Antud lühiajalist laenu		0	535 000
Kokku mitmesugused nõuded		0	731 800
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	99 675	204 931
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		11 653	24 996
Kokku ettemaksed		111 328	229 927
Varud			
Tooraine ja materjal		1 554 700	1 832 219
Ettemaksed tarnijatele		152 000	622 435
Kokku varud		1 706 700	2 454 654
Käibevara kokku		6 556 775	6 218 415
Põhivara			
Pikaajaline investering			
Tütarettevõtte aktsiad	8	2 187 338	1 737 405
Kokku pikaajalsed finantsinvesteeringud		2 187 338	1 737 405
Materiaalne põhivara	3		
Maa		2 160 876	1 810 177
Hooned		973 522	1 000 000
Masinad ja seadmed		8 617 526	8 039 154
Ettemaksed põhivara eest		260 810	0
Põhivara akumuliseeritud kulum		-6 842 538	-4 847 642
Materiaalne põhivara kokku		5 170 196	6 001 689
Põhivara kokku		7 357 534	7 739 094
VARAD KOKKU		12 914 309	13 957 509
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	4;5	1 187 395	1 069 447
Kokku võlakohustused		1 187 395	1 069 447
Võlad tarnijatele		13 886	856 027
Mitmesugused võlad			
Muud lühiajalised võlad		1 460 000	0
Kokku mitmesugused võlad		1 460 000	0
Maksuvõlad	2	6 379	10 275
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		11 689	16 301
Kokku viitvõlad		11 689	16 301
Lühiajalised kohustused kokku		2 679 349	1 962 050
Pikaajalsed kohustused			
Kapitalirendi kohustused	4;5	673 906	1 734 959
Pikaajalsed kohustused kokku		673 906	1 734 959
Kohustused kokku		3 353 255	3 687 009
OMAKAPITAL			
Aktiivkapital/ osakapital nimiväärtuses		40 000	1 500 000
Kohustuslik reservkapital		733 206	733 206
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		8 037 294	6 731 825
Aruandeaasta kasum		750 554	1 305 469
Omakapital kokku		9 561 054	10 270 500
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		12 914 309	13 957 509

Aarne Kask
Juhatuse liige



KASUMIARUANNE

(kroonides)

	Lisa	2003	2002
Müügitulu	6	6 271 801	11 418 751
Muud äritulud		497 840	13 974
Kaubad, toore, materjal		3 493 329	6 396 038
Mitmesugused tegevuskulud		435 192	596 609
Tööjõu kulud		285 281	316 256
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	1 994 896	2 360 146
Muud ärikulud		129 728	671 284
Ärikasum		431 215	1 092 392
Finantstulud ja -kulud			
Intressi- ja muud finantstulud		24 213	493 540
s.h. tulu aktsiate müügist			56 822
s.h. tulu investeeringust tütarettevõttesse	8	449 933	414 205
Intressi- ja muud finantskulud		154 807	280 463
s.h. kulu aktsiate müügist			4 420
Kokku finantstulud ja -kulud		319 339	213 077
Kasum enne tulumaksustamist		750 554	1 305 469
Tulumaks		0	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		750 554	1 305 469

Aarne Kask
Juhatuse liige



Rahavoogude aruanne (kroonides)	Lisa	2003	2002
Rahavood äritegevuses			
Puhaskasum		750 554	1 305 469
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	1 994 896	2 360 146
Kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest		127 343	659 010
Kasum põhivara müügist		-74 117	-13 975
Kasum aktsiate müügist			-52 402
Tütaretevõtte investeringu muutus	8	-449 933	-414 205
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		870 259	-723 103
Varude muutus		277 519	-713 663
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		609 351	580 000
Kokku rahavood äritegevusest		4 105 872	2 987 277
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara müük		197 128	166 274
Materiaalse põhivara ost		-1 413 757	-2 526 980
Antud laenud	7	-50 000	-35 000
Antud laenude tagasimaksed		585 000	2 000 000
Aktsiate ja väärtpaberite müük			1 615 906
Investeering tütaretevõttesse			-1 323 200
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-681 629	-103 000
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirent		142 373	
Kapitalirendi põhiosa maksed	4	-1 085 478	-971 053
Aktsiate tagastamine (osaühinguks ümberkujundamine)		-1 460 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-2 403 105	-971 053
Rahavood kokku		1 021 138	1 913 224
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		2 436 314	523 090
Raha ja raha ekvivalentide muutus		1 021 138	1 913 224
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		3 457 452	2 436 314

Aarne Kask
Juhatuse liige



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aksia- kapital	Kohustuslik kapital	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
31.12.2001	1 500 000	733 206	745 655	5 986 170	8 965 031
puhaskasumi jagamine 2001	0	0	5 986 170	-5 986 170	0
puhaskasum 2002				1 305 469	1 305 469
31.12.2002	1 500 000	733 206	6 731 825	1 305 469	10 270 500
01.01.2003	1 500 000	733 206	6 731 825	1 305 469	10 270 500
puhaskasumi jagamine 2002	0	0	1 305 469	-1 305 469	0
aktsiakapitali vähendamine	-1 460 000	0	0	0	-1 460 000
puhaskasum	0	0	0	750 554	750 554
31.12.2003	40 000	733 206	8 037 294	750 554	9 561 054

2003. aastal toimus aktsiakapitali osas muutus. Aktsiaselts kujundati ümber osaühinguks, seoses sellega vähendati aktsiakapitali väikseima osakapitali lubatud piirmäärani 40 000 tuhande kroonini.

Osakapital

Osakapital üldsummas 40 000 tuhat krooni koosneb 1 osast.

Põhikirja kohaselt on OÜ Trovador osakapitali miinimumsuuruseks 40 000 tuhat krooni ja maksimumsuuruseks 160 000 tuhat krooni. Reservkapitali osas muutusi ei toimunud.

Aarne Kask
Juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Trovador 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Trovador kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Tütarettevõtte aktsiad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Investeeringud tütarettevõttesse on kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Materiaalne põhivara

Põhivarana kajastatakse need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 20 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Aarne Kask
Juhatuse liige



Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni määratakse igale põhivarale eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Masinate, seadmete, transpordivahendite amortisatsioonimäär aastas on 20% ning hoonetel 5%. Maad ei amortiseerita.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid juhtudel, kui esineb üks järgnevatest tingimustest:

1. rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid
2. renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Puhkustasude reserv

Puhkustasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Aarne Kask
Juhatuse liige



Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused
(kroonides)

Maksuliik	31.12.2003		31.12.2002	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	99 675	0	204 931	0
Üksikisiku tulumaks	0	4 282	0	2 898
Sotsiaalmaks	0	1 902	0	7 056
Töötuskindlustusmaks	0	195	0	321
Kokku	99 675	6 379	204 931	10 275

Lisa 3. Materiaalne põhivara
(kroonides)

Soetusmaksumus	Maa	Hooned	Masinad ja seadmed	Ettemaks	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2002	1 810 177	1 000 000	8 039 154	0	10 849 331
Soetamine 2003	568 553	6 022	578 372	260 810	1 413 757
Korrigeeritud 2003	32 500	-32 500	0	0	
Müük	-250 354	0	0	0	-250 354
Soetusmaksumus 31.12.2003	2 160 876	973 522	8 617 526	260 810	12 012 734
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	0	0	-4 847 642	0	- 4 847 642
Arvestatud kulum	0	-36 507	-1 958 389	0	-1 994 896
Müük	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	0	-36 507	-6 806 031	0	-6 842 538
Jääkmaksumus 31.12.2002	1 810 177	1 000 000	3 191 512	0	6 001 689
Jääkmaksumus 31.12.2003	2 160 876	937 015	1 811 495	260 810	5 170 196

Aarne Kask
Juhatuse liige

Lisa 4. Kapitalirent
 (kroonides)

OÜ Trovador rendib kapitalirendi tingimustel järgmiseid varasid:

Soetusmaksumus	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2002	6 056 050	6 056 050
Soetusmaksumus 31.12.2003	6 198 423	6 198 423
	31.12.2003	31.12.2002
Kapitalirendi võlgnevus	1 861 301	2 804 406
s.h maksetähtajaga 1 aasta	1 187 395	1 069 447
1-5 aastat	673 906	1 734 959
Keskmine intressimäär	14%	28%
Aruandeperioodi masked	1 085 478	971 053
Aruandeperioodi intressikulu	154 792	274 422

Lisa 5. Võlakohustused
 (kroonides)

	Laenu saldo	Pikaajaline osa	Lühiajaline osa	Maksetähtaeg	Intressimäär
31.12.2003					
Kapitalirendikohustused	1 861 301	673 906	1 187 395	2004-2008	7%
31.12.2002					
Kapitalirendikohustused	2 804 406	1 734 959	1 069 447	2004-2005	7%

Aarne Kask
 Juhatuse liige



Lisa 6. Müügitulu
(kroonides)

OÜ Trovador müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2003	2002
Eesti	6 271 801	11 418 751
Kokku	6 271 801	11 418 751

Müügitulu jaguneb tegevuste lõikes järgnevalt:

	2003	2002
Metsamaterjali müük	5 471 601	10 890 367
Põllumajanduslike toodete müük	392 951	0
Muu kauba müük	329 913	34 835
Teenused	77 336	493 549
Kokku	6 271 801	11 418 751

Aarne Kask
Juhatuse liige



Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega
(kroonides)

OÜ Trovador on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
Herbaco AS	tütarettevõtte	0	691 435
Pajusti Seeme OÜ	juhatuse liikmega seotud ettevõtte	0	7 278
Aarne Kask Tobia Talu	juhatuse liikmega seotud ettevõtte	0	1 871

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Bilansipäeva seisuga oli ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Lühiajaline osa	Kokku
Herbaco AS	tütarettevõtte	265 704	265 704

Seisuga 31.12.2002 oli Pajusti Seeme OÜ juhatuse liikmega seotud ettevõtte lühiajalise laenu saldo 35 000 tuhat krooni. Aruandeaastal anti samale ettevõttele lühiajalist laenu 50 000 tuhat krooni, kokku summas 85 000 tuhat krooni. 2003. aastal tagastati lühiajalist laenu 35 000 tuhat krooni intressimääraga 10% aastas ja 50 000 tuhat krooni intressimääraga 6% aastas. OÜ Trovadorile tasus juhatuse liikmega seotud ettevõtte aruandeaastal laenu summas 85 000 tuhat krooni ja intresse summas 3 333 tuhat krooni.

Aarne Kask
Juhatuse liige



Lisa 8. Pikaajaline finantsinvesteering tütarettevõttesse
(kroonides)

Tütarettevõtte Asukoht Põhitegevusala	Herbaco AS Eesti Vabariik Põllumajandus	
	31.12.2003	31.12.2002
Osalus	86,64%	86,64%
Soetusmaksumus	1 323 200	1 323 200
Aruandeaasta firmaväärtus ja kapitaliosaluse kasum	449 933	187 645
Investeering	2 187 338	1 737 405
Osalus omakapitalis	3 773 268	3 776 458
Järgmistel perioodidel firmaväärtus tulusse	1 585 930	2 039 053

Tütarettevõtte omakapital seisuga 31.12.2003

Aktiivkapital	1 344 400
Kohustuslik reservkapital	134 440
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 877 953
Aruandeaasta kasum/ kahjum	-1 682
Omakapital kokku	4 355 111

Firmaväärtus kantakse tuludesse AS Herbaco põhivarade kasuliku eluea järgi kaalutud keskmisel meetodil. Kaalutud keskmine põhivarade eluiga on 5 aastat (60 kuud).

Firmaväärtus kantakse tuludesse järgnevatel perioodidel:

	aasta	kuu	summa
	2004	12	453 123
	2005	12	453 123
	2006	12	453 123
	2007	6	226 561
Kokku:		42	1 585 930

Aarne Kask
Juhatuse liige



JUHATUSE ALLKIRJAD 2003. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Trovador juhatus on koostanud 2003.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Aarne Kask

juhatuse liige

.....

15.05.2004

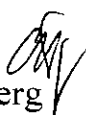
**Audiitori järelendusotsus OÜ TROVADOR
osanikule**

Olen kontrollinud OÜ TROVADOR 31.12.2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on äriühingu juhatuse kohustus. Minu ülesandeks on auditi tulemustele tuginedes anda omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Audiitorkontroll on sooritatud kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjadega. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajad. Olen arvamusel, et läbiviidud audiitorkontroll annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks OÜ TROVADOR raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et OÜ TROVADOR juhatuse poolt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2003 majandusaasta finantstulemuseks 750 554 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2003.a. 12 914 309 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt äriühingu finantsolukorda seisuga 31.12.2003.a. ning on koostatud kooskõlas Eesti raamatupidamise seadusega.

28. mai 2004.a.


Saima Tamberg
Audiitor
Tunnistus 383

OÜ TROVADOR

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	8 037 294
2003. aasta puhaskasum	750 554

Kokku jaotuskõlbulik kasum	8 787 848
-----------------------------------	------------------

Juhatus teeb ettepaneku 2003. aasta jaotamata kasum liita eelmiste perioodide kasumiga.

Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2003	8 787 848
---	------------------

Aarne Kask

juhatuse liige

.....

15.05.2004

OÜ TROVADOR

OSANIKE NIMEKIRI

Nimi: Aarne Kask
Isikukood: 36702245223
Aadress: Ööbiku 12 Rakvere
Lääne-Viru maakond

Osade arv: 1
Osa nimiväärtus: 40 000

OÜ TROVADOR

Majandusaasta aruanne 2003