

Viru Maakohus
registriosakond

11. 06. 2008

SISSE TULNUD
nr.38760...



2007.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

HELEN ADAMA
registrisekretär

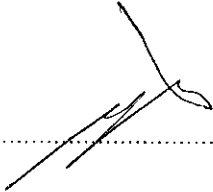
OÜ PIIRA TALU

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2007

Äriregistri kood: 10032403
Aadress: Piira küla, Vinni vald
Lääne-Virumaa
Telefon: +372 3257233
Faks: +372 3257233
Elektronpost: oy.piratalu@mail.ee

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARRUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raha	12
Lisa 2 Varud	12
Lisa 3 Bioloogilised varad	12
Lisa 4 Maksud	12
Lisa 5 Põhivara	13
Lisa 6 Pangalaen	13
Lisa 7	13
Lisa 8	14
Lisa 9	14
Lisa 10	14
Lisa 11	14
Lisa 12	14
Lisa 13	14
Lisa 14	15
Lisa 15	15
Lisa 16	15
Lisa 17	15
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007.MAJANDUSAASTA ARUANDELE	16
AUDIITOR JÄRELDUSOTSUS	17
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	18

Juhatuse liige.....

TEGEVUSARUANNE**Sissejuhatus**

OÜ Piira Talu on põllumajanduslik ettevõte, mis tegeleb piima- ja lihakarja ning taimekasvatusega. Taimekasvatuses on peamiseks teraviljakasvatus ja söötade tootmine veistele.

Tulud, kulud ja kasum

2007.a. moodustas OÜ Piira Talu müügitulu 7 838 986 krooni. Koguseliselt müüdi piima 694 tonni, veiseid lihaks 46 tonni ja teravilja 991 tonni.

2007.a.puhaskasum moodustas 2 181 811 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Müügitulu	7 838 986	4 753 575
Müügitulu kasv	65%	61%
Puhaskasum 2007.a.	2 181 811	250 058
Puhasrentaablus	28%	4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,46	2,46
ROA	14%	2%
ROE	29%	4%

Suhtarvude arvutamisel kasutaud valemid:

Müügitulu kasv	(%)	= $(\text{müügitulu}_{2007} - \text{müügitulu}_{2006}) / \text{müügitulu}_{2006} * 100$
Puhasrentaablus	(%)	= $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja		= $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
ROA	(%)	= $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
ROE	(%)	= $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Investeeringud

2007.aastal investeeriti põhivahenditesse 91 000 krooni, kapitalirendi korras soetati põhivarasid 1062 000 krooni väärtuses.

Jätkatakse investeerimist firma põhitegevusalade arendamise eesmärgil.

Personal

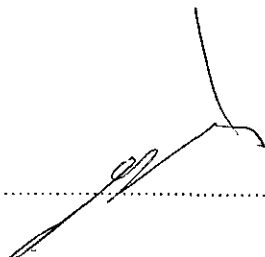
2007.aastal oli OÜ Piira Talu keskmine töötajate arv 18 ning palgakulud maksudega moodustasid 1 793 421 krooni. Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Piira Talu eesmärgiks on keskkonnasõbraliku jätkusuutliku põllumajandusliku tootmise arendamine. 2007.aastal mindi üle keskkonnasõbralikule tootmisele. Võeti kasutusele uus mullastikku säästev külvi- ja söödatootmistehnoloogia, alustati tootmishoonete rekonstrueerimisega.

Edaspidi korrastatakse sönnikumajandus.

Juhatuse liige.....



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 18 toodud OÜ Piira Talu 2007.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse ja täielikkuse eest.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigest ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise päevani 30.04.2008 on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud;
4. OÜ Piira Talu on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus liige
Kalmer Visnapuu

30. 04. 2008.a.

Juhatus liige.....

Allkirjastatud ainult indentifitseerimiseks

allkirj

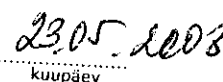
kuupäev

BILANSS

VARAD			
	Lisa	31.12.07	31.12.06
Raha	1	668 544	540 294
Osad müügiks	1	3 000	0
Nõuded ostjatele		606 071	247 272
Maksude ettemaksed	4	0	78 644
Varud	2	1 104 095	1 631 770
Tarbitavad bioloogilised varad	3	507 625	489 125
KÄIBEVARA KOKKU		2 889 335	2 987 105
NÕUDED EMAETTEVÕTTELE			
	16	1 700 000	0
Põhivara	5	4 624 850	3 720 634
Lõpetamata põhivara	17	4 004 491	0
Tootvad bioloogilised varad	3	2 194 250	2 032 050
PÕHIVARA KOKKU		10 823 591	5 752 684
AKTIVA KOKKU		15 412 926	8 739 789
KOHUSTUSED			
	Lisa	31.12.07	31.12.06
Lühiajaline laen	6	54 163	0
Maa hüpoteek	8	16 860	16 860
Kapitalirendi kohustus	7	443 447	418 426
Võlad tarnijatele		604 610	372 265
Maksuvõlad	4	128 731	88 503
Võlad töövõtjatele		222 407	260 166
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		1 470 218	1 156 220
Pikaajaline laen	6	3 945 837	0
Maa hüpoteek	9	607 670	639 530
Kapitalirendi kohustus	9	1 667 979	1 404 628
Ühisvara võlg	9	106 328	106 328
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		6 327 814	2 150 486
KOHUSTUSED KOKKU		7 798 032	3 306 706
OMAKAPITAL			
Osakapital	10	160 000	160 000
Kohustuslik reservkapital	10	16 000	16 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	10	5 257 083	5 007 025
Aruandeaasta kasum	10	2 181 811	250 058
OMAKAPITAL KOKKU		7 614 894	5 433 083
PASSIVA KOKKU		15 412 926	8 739 789

Allkirjastatud ainult identitiseerimiseks


 allkiri

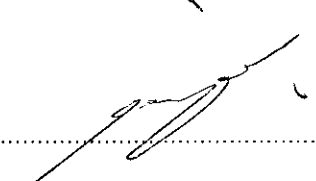

 kuupäev

KASUMIARUANNE
(SKEEM 1)

	Lisa	31.12.07	31.12.06
Müügitulu	11	7 838 986	4 753 575
Dotatsioon riigi eelarvest	13	1 472 360	1 013 768
Muud äritulud	11	963 480	113 745
Valmis ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		860 704	72 451
ÄRITULUD KOKKU		11 135 530	5 953 539
Kaubad, toore, materjal	12	-6 482 033	-3 607 552
Muud tegevuskulud	12	-292 143	-479 275
Tööjõukulud			
Palgakulu		-1 345 402	-1 170 107
Sotsiaalmaks		-443 983	-386 135
Töötuskindlustus		-4 036	-3 510
Tööjõu kulud kokku		-1 793 421	-1 559 752
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-242 486	-212 048
Muud ärikulud	12	-21 566	-16 038
ÄRIKULUD KOKKU		-8 831 649	-5 662 617
ÄRIKASUM		2 303 881	290 922
Finantstulud ja -kulud		-122 070	-40 864
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		2 181 811	250 058
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		2 181 811	250 058

Allkirjastatud ainult identititseerimiseks


 allkiri

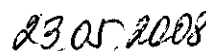

 23.05.2008
 kuupäev
Juhatusel liige.....


RAHAVOOGUDE ARUANNE

Rahavood äritegevusest	Lisa	2007	2006
Puhaskasum		2 181 811	250 058
Põhivara kulum		242 486	212 048
Kasum põhivara müügist		-1 019 901	0
Tarbitavate bioloogiliste varade muutus		-18 500	-190 710
Dotatsioon riigi eelarvest		0	1 013 768
Äritegevusega seotud nõuete muutus		-1 980 155	-186 254
Varude muutus		527 675	858 038
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		234 813	269 233
Rahavood äritegevusest kokku		168 229	1 976 123
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara ost/müük		-1 153 000	-2 354 639
Lõpetamata põhivara muutus		-3 898 641	0
Tootvate bioloogiliste varade muutus		-162 200	112 795
Materiaalse põhivara müügist laekunud		1 026 200	30 701
Ettemaks põhivara eest		-105 850	0
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-4 293 491	-2 211 143
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	6	5 062 000	1 847 461
Dotatsioon riigieelarvest		0	-1 013 768
Tasutud liisingumaksud		-773 628	-232 628
Maa hüpoteegimaksud		-31 860	-16 860
Laenude tagasimaksud		0	-75 000
Rahavood finantseerimistegevusest		4 256 512	509 205
Rahavood kokku		131 250	274 185
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	540 294	16 051
Raha ja raha ekvivalentide muutus		131 250	524 243
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	671 544	540 294

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks


 allkiri


 kuupäev

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	160 000	16 000	5 007 025	5 183 025
2006.aasta puhaskasum	0	0	250 058	250 058
Saldo 31.12.2006	160 000	16 000	5 257 083	5 433 083
2007.aasta puhaskasum	0	0	2 181 811	2 181 811
Saldo 31.12.2007	160 000	16 000	7 614 894	7 614 894

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks


allkiri
kuupäev

Juhatuse liige.....

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ Piira Talu 2007.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades, samuti edasimüügi eesmärgil soetatud aktsiad ja väärtpaberid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuses on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvate summadena.

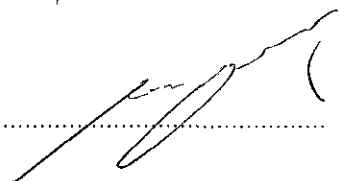
Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Põllumajandustoodang on arvel õiglasel väärtuses, mis on saadud arvestades hilisemaid turuhindu.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel, kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mis realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritseikli käigus. Üldjuhul kajastatakse tarbitavaid varasid käibevaradena ja tootvaid varasid põhivaradena. Tarbitavadeks varadeks on müügi eesmärgil hoitavad bioloogilised varad (pullvasikad) ja külvatud taliteravili. Tootvateks bioloogilisteks varadeks on piimakari, k.a lehmvasikad keda kasvatatakse karjajärgne eesmärgil. Bioloogilist vara (v.a.mahakülvatud taliteravili ja põldhein) kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses.

Juhatuse liige.....



Allkirjastatud ainult indentifitseerimiseks


allkiri23.05.2008
kuupäev

Külvatud taliteravilja ja põldheina kajastatakse soetusmaksumuses (tehtud kulutuste alusel). Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise või eraldamise hetkel kajastatakse aruandeperioodi põllumajanduslik toodang tema õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest ja hilisemast õiglase väärtuse muutustest tulenevaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Põllumajandusliku toodangu esmasest arvelevõtmisest ja hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Bioloogilise vara õiglast väärtust hindab juhatus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku kasutusajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vsjlikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara hulka kuuluvad ka põhikarja loomad.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eelnevatest kasulikest eluigadest:

Põhikarja loomad	ei amortiseerita
Maa	ei amortiseerita
Muu põhivara	10-25% aastas

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimakse jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivara-ga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantstvarad ja kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantstvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantstvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määrava ning tehigust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Allkirjastatud ainult indentifitseerimiseks

Juhatusel liige.....


allkiri

23.05.2008
kuupäev

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadusele on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tehingud seotud osapooltega

OÜ Piira Talu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

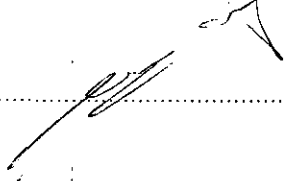
- a) Omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b) Sidusettevõtjaid;
- c) Teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- d) Tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- e) Eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Aruandeperioodil ei ole tegevjuhtkonnale arvestatud taunid ega antud muid soodustusi.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks


allkiri

23.05.2008
kuupäev

Juhatuse liige.....


Lisa 1. Raha ja raha ekvivalendid

	2007	2006
Sularaha kassas	83 802	8 723
Pangakontod	584 742	531 571
Osad müügiks	3 000	0
kokku	671 544	540 294

Lisa 2. Varud

	2007	2006
Tooraine ja materjal	34 956	25 633
Lõpetamata toodang (sügiskünd)	216 430	122 432
Põllmajandustoodang (söödad, seeme)	852 709	1 483 705
kokku	1 104 095	1 631 770

Lisa 3. Bioloogilised varad

	Tarbitavad varad	Ebaküpsed tootvad	Küpsed tootvad	Aretus- pull	Amm- lehma	Kokku
Saldo 31.12.2005	298 415	714 845	1 430 000	0	0	2443260
						0
Bioloogilise vara juurdekasv	512 070	475 060	650 000	0	0	1637130
Ostetud loomad/rühmade vaheline liikumine						0
	220 000	-262 900	-533 000	0	0	-575900
Müüdud bioloogilise vara maksumus						0
	-567 825	-121 900	-26 000	0	0	-715725
Kasum/kahjum bioloogiliselt varalt						0
	26 465	-294 055	0	0	0	-267590
Saldo 31.12.2006	489 125	511 050	1 521 000	0	0	2521175
						0
Bioloogilise vara juurdekasv	324 100	544 150	0	0	0	868250
Ostetud loomad/rühmade vaheline liikumine						0
	701 500	-328 075	338 000	22 000	39 000	772425
Müüdud bioloogilise vara maksumus						0
	-753 400	-48 975	-351 000	0	0	-1153375
Kasum/kahjum bioloogiliselt varalt						0
	-253 700	-26 900	-26 000	0	0	-306600
Saldo 31.12.2007	507 625	651 250	1 482 000	22 000	39 000	2701875

Lisa 4. Maksud

	31.12.07 Maksu- võlg	31.12.06 Maksude ettemaks	31.12.06 Maksu- võlg
Käibemaks	36 728	78 644	0
Üksikisiku tulumaks	25 838	0	22 519
Sotsiaalmaks	60 698	0	60 834
Kogumispension	3 771	0	3 574
Töötuskindlustus	1 696	0	1 576
kokku	128 731	78 644	88 503

Allkirjastatud ainult indentifitseerimiseks

Juhatuse liige.....

allkiri

kuupäev

12

Lisa 5. Põhivarad

	31.12.07	31.12.06
Lõpetamata ehitus - veisefarmi parendustööd	3 898 641	0
Ettemaks põhivara eest - veoauto soetamine	105 850	0
Kokku	4 004 491	0

	Maa	Ehitised	Masinad, seadmed	Muu põhivara	Lõpetamata Ehitus	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006						
Soetusmaksumus	1 147 562	242 915	3 407 173	25 679	0	4 823 329
Akumuleeritud kulum	0	-235 623	-852 689	-14 383	0	-1 102 695
Jääkmaksumus	1 147 562	7 292	2 554 484	11 296	0	3 720 634
2007.a.toimunud muudatused						0
Soetamine	0	0	1 153 000	0	3 898 641	5 051 641
Müük	6 299	0	80 933	0	0	87 232
Mahakandmine						0
põhivara	0	0	113 900	1 575	0	115 475
akumuleeritud kulum	0	0	113 900	1 575	0	115 475
Arvestatud kulum	0	5 563	236 923	0	0	242 486
Saldo seisuga 31.12.2007						0
Soetusmaksumus	1 141 263	242 915	4 365 340	24 105	3 898 641	9 672 264
Akumuleeritud kulum	0	-241 186	-894 779	-12 808	0	-1 148 773
Jääkmaksumus	1 141 263	1 729	3 470 561	11 297	3 898 641	8 523 491

Lisa 6. Pangalaen

OÜ Piira Talu taotles 2007.aasta sügisel Hansapangast pikaajalist laenu loomakasvatushoonete rekonstrueerimiseks. Taotlus rahuldati ja 11.10.2007 sõlmiti laenuleping summas 255 646 EUR 10 aastaks. Bilansis on laenusumma Eesti Panga kursiga ümberarvestatud eesti kroonidesse. 2007.aastal laenu tagasimakseid ei tehtud.

	31.12.07	31.12.06
Laenu võlgnevus aasta lõpul kokku	4 000 000	0
sh.maksetähtajaga kuni 1 aastat	54 163	0
maksetähtajaga 5-10 aastat	3 945 837	0

Lisa 7. Kapitalirent

OÜ Piira Talu rendib kapitalirendi tingimustel põllumajandustehnikat.

	31.12.07	31.12.06
Soetusmaksumus	1 062 000	2 300 388
Akumuleeritud kulum	61 950	211 854
Jääkmaksumus	1 000 050	2 088 534
Kapitalirendikohustused	2007	2006
Kohustuse jääk aasta algul	1 823 054	152 199
Kohustuse suurenemine	1 062 000	2 023 844
Aruandepeiodi maksed	773 628	351 989
Kohustuse jääk aasta lõpul	2 111 426	1 824 054
sh.lühiajaline osa	443 447	418 426
sh.pikaajaline osa	1 667 979	1 404 628

Allkirjastatud ainult indentifitseerimiseks

Juhatuse liige.....

allkiri

kuupäev

Lisa 8. Lühiajalised võlakohustused

	31.12.2007	31.12.2006
Võlgnevus omavalitsusele	16 860	16 860
Kapitalirendi võlg	443 447	418 426
Pangalaen	54 163	0
kokku	514 470	435 286

Lisa 9. Pikajalised võlakohustused

	2007	2006
Kapitalirendi kohustused	1 667 979	1 404 628
Võlgnevus omavalitsusele	607 670	639 530
Võlgnevus tööosakute ja ühistatud vara paigutajatele	106 328	106 328
Pangalaen	3 945 837	0
kokku	6 327 814	2 150 486

Lisa 10. Omakapital

OÜ Piira Talu osakapitali suuruseks on 160 000 krooni, mis kuulub ühele omanikule. Reservkapital moodustab 16 000 krooni. Osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 160 000 krooni. Miinimumkapital on põhikirja järgi 160 000 krooni ja maksimumkapitaliks 640 000 krooni.

Lisa 11. Müügitulu

	EMTAK kood	2007	2006
Piimakarja kasvatus	01411	2 455 900	1 982 042
Teravilja-,kaunvilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus	01111	2 667 325	1 745 288
Muu veistlaste ja pühvli kasvatus	01421	1 425 605	852 852
Kaubaveod maanteel	49411	340 309	59 415
Teravilja-,kaunvilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus	01111	0	113 978
Teravilja-,kaunvilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus	01111	949 847	0
kokku		7 838 986	4 753 575

100% tuludest on saadud Eestis.

Lisa 12. Muud äritulud

	2 007	2 006
Põhivara müük	948 000	91 528
Korterite üür	15 480	22 217
kokku	963 480	113 745

Lisa 13. Kulud

	2007	2006
Tooraine ja materjal	6723188	5042884
Muud kulud	834922	469929
Ostetud teenused	926436	30152
kokku	8484546	5542965
Üldhalduskulud		
Tööjõukulu	155860	191511
Ostetud teenused	54442	30152
Muud kulud	136801	253064
kokku	347103	474727

Juhatuse liige.....

Allkirjastatud ainult indentifitseerimiseks

14

allkiri
allkiri

23.05.2008
allkiri

Lisa 14. Dotatsioon riigieelarvest

	2007	2006
Piimalehma ja noorveiste kasvatamise toetus	355 985	227 356
Tera- ja kaunvilja kasvatamise toetus	244 896	295 819
Ühtse pindala toetus	615 085	476 969
Kütuse aktsiis	3 740	13 624
Ehituse toetus	252 654	0
kokku	1 472 360	1 013 768

Lisa 15. Tehingud seotud osapooltega

	2007	2006
Meie ostud	704 460	259 600
Tasutud	530 460	0
Võlg 31.12.07	kokku 174 000	261 606
Meie müügid	1 346 225	0
Tasutud	1 087 677	0
Võlg 31.12.07	kokku 258 548	0

Lisa 16. Laen emattevõttele

	2007	2006
Antud laen	2 300 000	0
Tagastatud laenu osa	600 000	0
Võlg 31.12.07	kokku 1 700 000	0

Laen on antud tähtajaga 31.12.2010.a.

Lisa 17. Lõpetamata põhivara ja ettemaksed

	2007	2006
Lõpetamata ehitus-noorkarjalaut	3 873 217	0
Korterite rekonstrueerimine	25 424	0
Ettemaks põhivara eest	105 850	0
kokku	4 004 491	0

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks

allkiri
allkiri

23.12.2008
kuupäev

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

PIIRA TALU OÜ OSANIKELE

Olen auditeerinud *PIIRA TALU OÜ* raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, emakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 15.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selie kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, , et ma olen vastavuses eetikanouetega ning et ma planeerisin ja viisin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt *Piira Talu OÜ* finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Bilansimaht seisuga 31.12.2007.a. 15 412 926 krooni ja finantstulemuseks kasum 2 181 811 krooni.

.....

Aivi Velleste

23.mai.2008.a. Haabneemes

Juhatuse allkirjad 2007.aasta majandusaasta aruandele

OÜ Piira Talu juhatus on koostanud 2007.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatuse liige

Kalmer Visnapuu

30. aprill 2008.a.

Juhatuse liige.....

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Piira Talu vaba omakapital seisuga 31.12.2007 oli järgmine:

1) Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5 257 083
2) Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	2 181 811
Jaotuskõlblik kasum kokku	7 438 894

OÜ Piira Talu juhatus teeb ettepaneku :

Jätta jaotuskõlblik kasum summas, **7 438 894** jaotamata.

Registrikood 10032403

Osanike nimekiri 2007.a. majandusaasta aruande kinnitamise seisuga.

Kande nr.	Osa omanik (reg.kood ja aadress)	Osa väärtus	Märkused (koormatised, muudatused, Osaga seotud erisused jne.	Juhatuse liikme Allkiri
1	Taropedaja OÜ reg.nr.10917076 Toom-Kooli 21-10 Tallinn 10130	160000 EEK	Puudub	Kalmer Visnapuu 