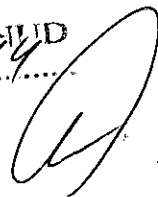


Majandusaasta aruanne

Viru Maakohus
registriosakond

09.06.2008

SISSE TULNUD
nr. 28014



Äriniimi	OÜ Narva Pearingstikeskus
Äriregistri kood	10369775
Aadress	Hariduse 15, Narva 20303
Telefon	37235 76836
Faks	37235 76836
Põhitegevusala	Ravimiteenused (EMTAK 86211)
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2007
Tegevjuht	Valentina Mišenkova
Audiitor	ST & Partners OÜ
Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Osanike nimekiri

HELEN ADAMA
registrisekretär

Juhatusel liige  Valentina Mišenkova

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused	15
Lisa 3. Tütarettevõtete aktsiad ja osad	15
Lisa 4. Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 5. Materiaalne põhivara	16
Lisa 6. Immateriaalne põhivara	17
Lisa 7. Kapitali- ja kasutusrent	17
Lisa 8. Tingimuslikud kohustused	18
Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	19
Lisa 10. Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 11. Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 12. Muud äritulud	20
Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega	20
Tegevjuhtkonna allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele	21
Audiitori järeldusotsus	22
Kasumi jaotamise ettepanek	23
Osanike nimekiri	24

Juhatuse liige



Valentina Mišenkova

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2007. aastal jätkus OÜ Narva Põhikool traditsioonilise äritegevuse kasv.

2007. aastal moodustas OÜ Narva Põhikool müügitulu 19137 tuhat krooni. Müügitulust moodustas 100% teenuste müük. Seejuures kasvas teenuste müük 32%.

OÜ Narva Põhikool müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

OÜ Narva Põhikool brutokasumiks kujunes 8470 tuhat krooni, mis on 550% rohkem kui eelmisel aastal. Brutokasumi suurenemine on tingitud müügitulu suurenemisest 32% võrra ja saadud erakorralisest kasumist kinnisvarainvesteeringu müügist summas 5706 tuhat krooni. Ostetud materjalide ja teenuste kulud olid 3747 tuhat krooni ja mitmesugused tegevuskulud olid 801 tuhat krooni, kasvades vastavalt 6% ja 21%. Ettevõtte 2007. aasta põhivarade kulum moodustas 844 tuhat krooni ehk sama kui eelmisel aastal.

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Müügitulu (tuh kr)	19137	14527
Tulu kasv	32%	12%
Brutokasumi määr %	14%	3%
Puhaskasum (tuh kr)	7680	475
Puhasrentaablus	40%	3,3%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,14	0,17
ROA	67,9%	6,8%
ROE	89%	14%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2007 - \text{müügitulu } 2006) / \text{müügitulu } 2006 * 100$
- Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse kokku 1346 tuhat krooni. Suuremateks investeeringuteks olid transpordiahend (712 tuhat krooni) ja uued seadmed (558 tuhat krooni).

Juhatuse liige  Valentina Mišenkova

Personal

OÜ Narva Perearstikeskus keskmine töötajate arv majandusaastal oli 56 töötajat. 2007. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 10991 tuhat krooni, kasvades aastaga 23%. Tööjõukulude kasvu tingis mõõdukas palgakulude kasv.

Ettevõtte juhatus ei saanud aruande aastal töötasu. Juhatusel liikmete lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

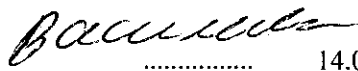
OÜ Narva Perearstikeskus põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Valentina Mišenkova juhatusel liige



14.03.2008

Marina Vasiljeva juhatusel liige



14.03.2008

Juhatusel liige  Valentina Mišenkova

OÜ Narva Pearingstikeskus
Raamatupidamise aastaaruanne

2007. a majandusaasta aruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Narva Pearingstikeskus tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

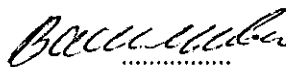
- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Narva Pearingstikeskus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (14.03.2008), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Narva Pearingstikeskus on jätkuvalt tegutsev.

Valentina Mišenkova juhatuse liige



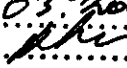
14.03.2008

Marina Vasiljeva juhatuse liige



14.03.2008

Juhatuse liige  Valentina Mišenkova

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Подписано для идентификации
Kuupäev/дата 14.03.2008
Allkiri/подпись 

Bilanss

VARAD

(kroonides)	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha ja pangakontod		3971899	92082
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu		431178	299241
Ettemaksud teenuste eest		59456	7652
Kokku		490634	306893
Varud			
Tooraine ja materjal		61649	30770
Kokku		61649	30770
Käibevara kokku		4524182	429745

Põhivara

Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtete aktsiad või osad	3	280000	280 000
Kokku		280000	280 000
Kinnisvarainvesteeringud	4	0	993906
Materiaalne põhivara	5		
Ehitised (jääkmaksumuses)		937609	1002071
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		4410841	3837777
Ettemaksud materiaalse põhivara eest		752171	0
Renditud ruumide rekonstrueerimisväljaminekud (jääkmaksumuses)		403402	461062
Kokku		6504023	5300910
Immateriaalne põhivara	6		
Muu immateriaalne põhivara		0	6930
Kokku		0	6930
Põhivara kokku		6784023	6581746

VARAD KOKKU

11308205 7011491

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides) 31.12.2007 31.12.2006

KOHUSTUSED

Lisa

Lühiajalised kohustused

Laenukohustused

Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksud järgmisel perioodil	7	494519	1033838
Kokku		494 519	1033838

Võlad ja ettemaksud

Võlad tarnijatele		161137	296910
Võlad tütarettevõtetele	13	200884	200884
Võlad töövõtjatele		885134	722261
Maksuvõlad	2	351895	289645
Muud võlad		20212	127
Kokku		1619262	1509827

Lühiajalised kohustused kokku

2113781 2543665

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused

Laenu, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	7	597052	1091571
---	---	--------	---------

Pikaajalised kohustused kokku

597052 1091571

Kohustused kokku

2710833 3635236

Juhatusel liige



Valentina Mišenkova

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Подписано для идентификации

Kuupäev/дата 14.03.2008

Allkiri/подпись

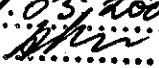
OMAKAPITAL

Aktsiakapital	40 000	40 000
Oma osad või aktsiad	-153000	-153 000
Kohustuslik reservkapital	15 000	15 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1015239	2999473
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7680133	474782
Omakapital kokku	8597372	3376255
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	11308205	7011491

Kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	2007	2006
Äritulud			
Müügitulu	9	19136974	14526791
Muud äritulud	12	5731094	116483
Äritulud kokku		24868068	14643274
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	10	3747114	3516467
Mitmesugused tegevuskulud	11	800997	667919
Tööjõu kulud		10990756	8910664
s.h. palgakulu		8257871	6688460
sotsiaalmaks		2732885	2222204
Põhivara kulum		844020	739388
Muud ärikulud	12	15095	267067
Ärikulud kokku		16397982	14101505
Ärikasum		8470086	541769
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		96384	66 987
Kokku finantstulud ja - kulud		96384	66987
Kasum enne maksustamist		8373702	474782
Tulumaks		693569	0
ARUANDEAASTA KASUM		7680133	474782

Juhatusel liige  Valentina Mišenkova

Alikirjastatud identifitseerimiseks
 Подписано для идентификации
 Kuupäev/дата 14.03.2008
 Allkiri/подпись 

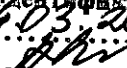
Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		8470086	541 769
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	901680	739 388
Kasum /kahjum põhivara müügist, neto	4,12	-5706094	-116 000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-183741	38 864
Varude muutus		-30879	5 445
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		109435	-27 764
Makstud intressid		-96384	-66 987
Makstud ettevõtte tulumaks		-693569	0
Kokku rahavood äritegevusest		2770534	1 114 715
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	5	-1345692	-334 023
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	4	6700000	116 000
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		-752171	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		4602137	-218 023
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laenude tagasimaksed		-299090	-162 949
Kapitalirendi põhiosa maksed	7	-734748	-654 557
Makstud dividendid		-2459016	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-3492854	-817 506
RAHAVOOD KOKKU		3879817	79186
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		92082	12896
Raha ja raha ekvivalentide muutus		3879817	79186
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		3971899	92082

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Omaaktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	40 000	-153 000	15 000	2 999 473	2 901 473
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	474 782	474 782
Saldo 31.12.2006	40 000	-153 000	15 000	3 474 255	3 376 255
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	7 680 133	7 680 133
Makstud dividendid				-2 459 016	-2 459 016
Saldo 31.12.2007	40 000	-153 000	15 000	8 695 372	8 597 372

Juhatusel liige  Valentina Mišenkova

Alkirjastatud identifitseerimiseks
 Подписано для идентификации
 Kuupäev/дата 14.03.2008
 Alkiri/подпись 

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Narva Perekarstikeskus 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Narva Perekarstikeskus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Juhatuses liige  Valentina Mišenkova

Ailikirjastatud identifitseerimiseks
Подписано для идентификации
Kuupäev/дата 19.03.2008
Ailikiri/подпись 

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Tütarettevõtete aktsiad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks; kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütarettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Materiaalne põhivara

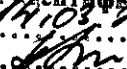
Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Juhatuse liige  Valentina Mišenkova

Alikirjastatud identifitseerimiseks
Подписано для идентификации
Kuupäev/дата 14.03.2008
Alikiri/подпись 

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Matériaualse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10 - 20 aastat
Seadmed	4 - 6 ² / ₃ aastat
Sõidukid	3 - 4 aastat
Muu inventar	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulusid lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulusid kajastatakse aruandeperioodi kulus.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

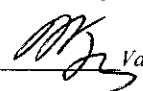
Vara väärtuse vähenemine

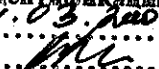
Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Juhatusel liige  Valentina Mišenkova

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Подписано для идентификации
Kuupäev/дата 14.03.2008
Altkiri/подпись 

Immateriaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Litsentsid, patendid	4-20 aastat

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Seoses RTJ 11 muudatustega alates aruandeaasta algusest firmaväärtust ei amortiseerita. Firmaväärtus kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Varasemate perioodide firmaväärtuse akumulieeritud kulum elimineeriti aruandeperioodi alguses tema soetusmaksumuse vastu.

Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved känduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

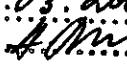
Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Juhatusel liige  Valentina Mišenkova

Alikirjastatud identifitseerimiseks
Подписано для идентификации
Kuupäev/дата 19.03.2008
Alikiri/подпись 

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 22/78 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Juhatuses liige  Valentina Mišenkova

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Подписано для идентификации
Kuupäev/дата 14.03.2008
Allkiri/подпись Khr
14

Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Üksikisiku tulumaks	-	120181	-	98438
Sotsiaalmaks	-	218167	-	180364
Töötuskindlustusmaks	-	4994	-	4027
Kohustuslik kogumispension.	-	8553	-	6816
Kokku	-	351895	-	289645

Lisa 3. Tütarettevõtete aktsiad ja osad

Narva Tervisekeskus AS	
Asukoht	Eesti Vabariik
Põhitegevusala	Raviteenuste osutamine
Aktsiate ja osade arv 31.12.2006	280
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad	-
Aruandeaastal müüdud aktsiad ja osad	-
Aktsiate ja osade arv 31.12.2007	280
Osalus 31.12.2006	70%
Osalus 31.12.2007	70%
Soetusmaksumus 31.12.2006	280 000
Aruandeaastal soetatud aktsiad	-
Aruandeaastal müüdud aktsiad	-
Soetusmaksumus 31.12.2007	280 000
Aruandeaastal müüdud aktsiate müügihind	-
Aruandeaastal aktsiate müügist saadud kasum	-

Tütarettevõtete omakapital seisuga 31.12.2007

Narva Tervisekeskus AS	
Aktsiakapital	400 000
Aažio	-
Kohustuslik reservkapital	-
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-31 931
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	1679
Omakapital kokku	369 748
Investeeriija osa omakapitalist	70%
Investeeriija osalus omakapitalist	258 824

Juhatusel liige  Valentina Mišenkova

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Подписано для идентификации
Kuupäev/дата 14.03.2008
Altkiri/подпись 

Lisa 4. Kinnisvarainvesteeringud

Algsaldo 01.01.2007	993906
Ümberklassifitseerimine materiaalsest põhivarast	0
Bilansilise väärtuse suurenemine investeerimisel	0
Müüdud kinnisvarainvesteering 2007 aastal	-993906
Lõppsald 31.12.2007	0

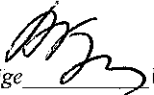
Lisa 5. Materiaalne põhivara

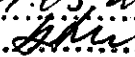
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Renditud ruumid rekonstrueerimise	Kokku
Soetusmaksumus				
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	1 289 251	7 503 090	461 062	9 253 403
Soetused		1 345 692		1 345 692
Müük ja mahakandmised		-33 875	-57 660	-91 535
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	1 289 251	8 814 907	403 402	10 507 560
Akumuleeritud kulum ja allahindlused				
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	287 180	3 665 313	0	3 952 493
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringuks				
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	64 462	772 628	0	837 090
Allahindlused				
Müük ja mahakandmised		-33 875		-33 875
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	351 642	4 404 066	0	4 755 708
Jääkväärtus				
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	1 002 071	3 837 777	461 062	5 300 910
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	937 609	4 410 841	403 402	5 751 852

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2007 oli 1859619 krooni.

Ettemaksed materiaalse põhivara eest

Jääk 01.01.2007	0
Ettemaksed 2007	752171
Soetamine ettemaksetest 2007	0
Jääk 31.12.2007	752171

Juhatuse liige  Valentina Mišenkova

Alkirjastatud identifitseerimiseks
Подписано для идентификации
Kuupäev/дата 14.03.2008.
Alikiri/подпись 

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte järgmistes põhivara gruppides:

Materiäalse põhivara grupp	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	2 051 781	2 051 781
Jääkmaksumus 31.12.2007	1 785 229	1 785 229

Lisa 6: Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Lisa	Ostetud litsentsid jms.	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006		38 000	38 000
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007		38 000	38 000
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006		31 070	31 070
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu		6 930	6 930
Kulum seisuga 31.12.2007		38 000	38 000
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006		6 930	6 930
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007		0	0

Lisa 7: Kapitali- ja kasutusrent

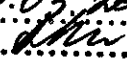
Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrent

Aruandeaastal kajastati kasumiaruandes renditulu summas 92558 krooni (vt lisa 10). Tulevaste perioodide renditulu jaguneb järgmiselt:

	Maa ja ehitised	Kokku
(kroonides)		
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	92558	92558
1-5 aastat	462790	462790
üle 5 aasta	0	0

Juhatusel liige  Valentina Mišenkova

Alikirjastatud identifitseerimiseks
Подписано для идентификации
Kuupäev/дата 14.03.2008
Alikiri/подпись 

Ettevõtte kui rentnik**Kapitalirent(vt lisa 5)**

Kapitalirendi kohustus (kroonides)	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2007	0	1 091 571	1 091 571
sh makseperiood alla 1 aasta	0	494 519	494 519
sh makseperiood 1-5 aastat	0	597 052	597 052
sh makseperiood üle 5 aasta	0	0	0
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	30 651	704 097	734 748
Aruandeperioodil makstud intressid	3 066	82 379	85 445
Alusvaluuta	EEK	EEK	
Maksetähtajad	Iga kuu	Iga kuu	
Keskmine intressimäär	10%	5,8%	

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel transpordivahendit ja tegevuseks ruume. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 506513krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

(kroonides)	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	476000	-
1-5 aastat	2 380 000	-
üle 5 aasta	0	-

Juhatusel liige  Valentina Mišenkova

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Подписано для идентификации
Kuupäev/дата 14.03.2008
Altkiri/подпись 

Lisa 9. Tingimuslikud kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 8 695 tuhat krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 826 tuhat krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 6 869 tuhat krooni.

Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2007	2006
Raviteenused (EMTAK 86211)	19 044 416	14 427 982
Ruumide rent	92 558	98 809
Kokku	19 136 974	14 526 791

Piirkond	2007	2006
Eesti	19 136 974	14 526 791
Kokku	19 136 974	14 526 791

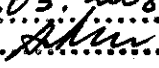
Lisa 11. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Tooraine ja põhimaterjalid	761 780	651 320
Ostetud meditsiini teenused	1 182 463	1 133 728
Ruumide rent ja korrashoid	1 053 925	1 008 162
Sidekulud	184 199	188 624
Transpordikulud	492 503	420 666
Transpordi rent	30 605	73 080
Muud kulud	41 639	40 887
Kokku	3 747 114	3 516 467

Lisa 12. Mitmesugused tegevuskulud

	2007	2006
Kantseleikulud	127 127	109 851
Kindlustuskulud	135 502	113 503
Lähetuskulud	42 054	43 450
Koolituskulud	389 430	310 017
Muud kulud	106 884	91 098
Kokku turustuskulud	800 997	667 919

Juhatuse liige  Valentina Mišenkova

Alikirjastatud identitseerimiseks
 Подписано для идентификации
 Kuupäev/дата 19.03.2008
 Alkiri/подпись 

Lisa 13. Muud äritulud (+)/ ärikulud (-)

	2007	2006
Kasum kinnisvarainvesteeringu müügist	5 706 094	0
Saadud (+)/ tasutud (-) leppetrahvid	25 000	-262 322
Muud kulud	-15 095	-4 745
Kokku muud äritulud	5 731 094/-15 095	-267 067

Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

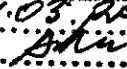
- ☐ Tütar- ja sidusettevõtted;
- ☐ Osatühiingu tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Saldod bilansipäeva seisuga

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete (vt lisa 3) ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoolte nimi	Osapoolte kirjeldus	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Kokku
Kohustused				
AS Narva Tervisekeskus	tütarettevõtte	200 884	-	200 884
Kokku kohustused		200 884	-	200 884

Juhatusel liige  Valentina Mišenkova

Attestatsioonid identiteetseerimiseks
 Подписано для идентификации
 Kuupäev/дата 14.03.2008
 Allkiri/подпись 

Tegevjuhtkonna allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Narva Põrvarstikeskus tegevjuhtkond on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

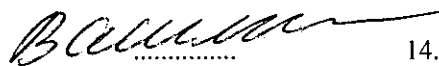
Tegevjuhtkond:

Valentina Mišenkova juhatuse liige



14.03.2008

Marina Vassiljeva juhatuse liige



14.03.2008

Juhatuse liige  Valentina Mišenkova

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Подписано для идентификации
Kuupäev/дата 14.03.2008
Allkiri/подпись DM

Tel: +372 356 0971
+372 337 1309
Fax: +372 356 0974
+372 337 1076
E-mail: altitov@hot.ee
Tuleviku 6A Narva
Estonia 20307
Reg. kood: 11145894

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

OÜ Narva Perearstikeskus osanikele

Oleme auditeerinud osaühing Narva Perearstikeskus raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 21, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab auditi nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist. Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

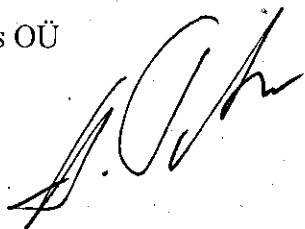
Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt osaühing Narva Perearstikeskus finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Tegemata antud asjaolu osas märkust meie arvamus, juhime tähelepanu, et osaühing omab omad osad soetusmaksumuses 153 tuhat krooni, milledega tuleks sooritada tegevused mis on ettenähtud Äriseadustiku § 163.

ST & Partners OÜ



Aleksei Titov

Vannutatud audiitor

Narva, 14. märts 2008.a.

Kasumi jaotamise ettepanek

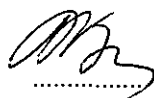
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 015 239
2007. aasta puhaskasum	7 680 133

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007: 8 695 372

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:	
Dividendideks	2 764 500

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 5 930 872

Valentina Mišenkova juhatuse liige



14.03.2008

Marina Vasiljeva juhatuse liige



14.03.2008

Juhatus liige  Valentina Mišenkova

OÜ Narva Perearstikeskus

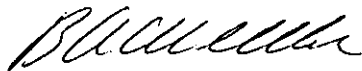
Hariduse 15, Narva 20303

Registrikood 10369775

Majanduaasta aruanne 2007.a.

Osanike nimekiri seisuga**31.12.2007**

nr	osanike nimi	isikukood	aadress	osade nimiväärtus
1	Balandin Valeri	36210313727	Narva, Gerassimova 14-68	2600EEK
2	Brodneva Maria	46612293723	Narva, Võidu 8a-29	1700EEK
3	Bukina Viktoria	45711083711	Narva, Pus**kini 53-53	1700EEK
4	Dmitrijeva Sofia	45806193737	Narva, V Paemurru 23	1700EEK
5	Koroljov Sergei	35402212233	Sillamäe, Viru pst. 27-81	1700EEK
6	Kahnevits Alla	44610072218	Narva, Kevade 3-49	1700EEK
7	Kotelnikova Natalja	45010253719	Narva, Kangelaste 11-25	1700EEK
8	Kustina Tamara	44307163715	Narva, Kangelaste 10a-18	1700EEK
9	Ljubimova Jelena	46511263727	Narva, Võidu 6a-47	1700EEK
10	Merkurjeva Svetlana	44106143712	Narva, Kangelaste 14-48	1700EEK
11	Mis'enkova Valentina	44904203737	Narva, Rahu 12-81	1700EEK
12	Nikitina Tatjana	45505173717	Narva, Pus**kini 53-55	1700EEK
13	Osmokesku Galina	45705243722	Narva, Kangelaste 18a-55	1700EEK
14	Sagaidatsnaja Aleksandra	44208033712	Narva, Rahu 6-49	1700EEK
15	Smirnova Tatjana	44604033748	Narva, Tallinna mnt. 63a-2	1700EEK
16	Dõslovaja Jelena	45907023712	Narva, Daumani 5-29	1700EEK
17	Stepanova Tatjana	47301213717	Narva, Tallinna mnt. 32-169	1700EEK
18	Tsitlis Faina	44207293717	Narva, Pus**kini 13-57	1700EEK
19	Vassiljeva Marina	46106293724	Narva, Pus**kini 13-63	1700EEK
20	OÜ Narva Perearstikeskus	10369775	Narva, Hariduse 15	1700EEK
21	OÜ Narva Perearstikeskus	10369775	Narva, Hariduse 15	1700EEK
22	OÜ Narva Perearstikeskus	10369775	Narva, Hariduse 15	1700EEK
23	OÜ Narva Perearstikeskus	10369775	Narva, Hariduse 15	1700EEK

V. Mis'enkova
Juhatuse esimeesM. Vassiljeva
Juhatuse liige

OÜ Narva Perekarstikeskus

Majandusaasta aruanne 2007