

21231
SAABUNUD
01-07-2004

OÜ EUROEKSPERT GRUPP

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus:	01. Jaanuar 2003.a.
Majandusaasta lõpp:	31. Detsember 2003.a.
Äriniimi:	OÜ EUROEKSPERT GRUPP
Aadress:	Tallinna mnt. 22-47 Narva 20304
Äriregistrikood:	10854022
Telefon:	3572422

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	11
Osanike nimekiri	12

TEGEVUSARUANNE

OÜ EUROEKSPERT GRUPP tegeleb ruumide väljarentimisega.
Realiseerimise netokäive moodustas 2003.a. 606102 Eesti krooni.
Aasta keskmine töötajate arv ettevõttes oli 1 inimest.
Palgafond oli aasta jooksul 1800 Eesti krooni.
Juhatuse liige ei saanud 2003. aastal tasu.

Andrei Dmitrijev
Juhatuse liige



17.03.04

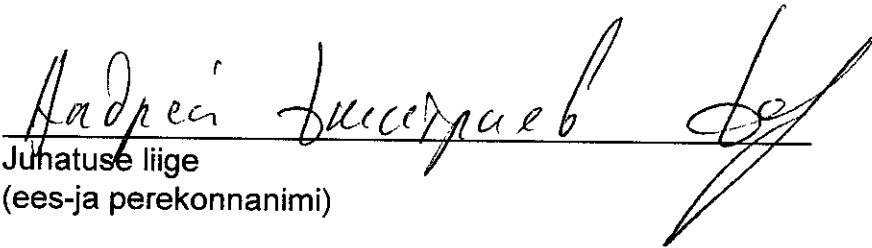
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ EUROEKSPERT GRUPP 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvetuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ EUROEKSPERT GRUPP on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


Juhatus liige
(ees-ja perekonnanimi)

Bilanss

(eesti kroonides)

AKTIVA (VARA)	31.12.03	31.12.02	
Raha ja pangakontod	12743	1979	lisa 1
Ostjatelt laekumata arved	252503	1148	lisa 2
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	6426	8392	lisa 3
Tooraine ja materjal	352	37	
Käibevara kokku	272024	11556	
Kinnisvarainvesteeringud	249300	260100	
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitused (soetusmaksumuses)	236500	0	
Muu inventar , muud (soetusmaksumuses)	56041	38251	
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-16409	-3187	
Lõpetamata ehitus	7032	0	
Kokku	283164	35064	lisa 4
Põhivara kokku	532464	295164	
AKTIVA (VARA) KOKKU	804488	306720	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OSAKAPITAL)			
Konverteeritavad võlakohustused	75000	0	
Hankijatele tasumata arved	10961	1184	lisa 5
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	600	0	
Muud	239273	111500	lisa 6
Kokku viitvõlad	239873	111500	
Lühiajalised kohustused kokku	325834	112684	
Osakapital osaühingus			
Osakapital nimiväärtuses	270000	270000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum(kahjum)	-75964	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	284618	-75964	
Osakapital osaühingus kokku	478654	194036	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OSAKAPITAL)			
KOKKU	804488	306720	

Andrei Dmitrijev
Juhatuse liige



17.03.04

KASUMIARUANNE

	01.01.03-	27.02.02-
	31.12.03	31.12.02
REALISEERIMISE NETOKÄIVE	606102	59530
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	273413	118969
Mitmesugused tegevuskulud	21700	2128
Toojou kulud	2394	1310
palgakulud	1800	985
sotsiaalmaksud	594	325
Kulum	24022	13087
Kokku ärikulud	321529	135494
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	284573	-75964
Finantstulud	45	0
Aruandeaasta puhaskasum /-kahjum/	284618	-75964

lisa 7

Andrei Dmitrijev
Juhatuse liige



17.03.04

RAHAVOOGUDE ARUANNE 2002a		kroonides
	2003a.	2002a.
1.RAHAVOOD ARITEGEVUSEST		
1.1.Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
1.1.1.Puhaskasum	284618	-75964
1.1.2.Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon	24022	13087
Kokku 1.1.Rahavoogude muutus puhastkasumist kokku	308640	-62877
1.2.Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest välja arvatud rahalised vahendid		
1.2.2.nouetest ostjatele	-251355	-1148
1.2.3.mitmesugustest nouetest	202773	111500
1.2.5. tulevaste perioodide kuludest	1966	-8392
1.2.6. varudest	-315	-37
1.2.9. hankjatele tasumata volgadest	9777	1184
1.2.12.aruandeaasta valjamaksmata kuludest	600	0
Kokku 1.2.Rahavoogude muutused käibekapitali muutustest	-36554	103107
Kokku 1.1.+1.2.Rahavood aritegevusest	272086	40230
2.RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
2.5.Kuulutused põhivara ostuks (materiaalse ja immateriaalse)	-261322	-38251
Kokku 2 Rahavood investeerimistest	-261322	-38251
KOKKU RAHAJAAGI MUUTUS	10764	1979

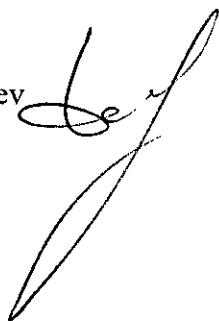
Andrei Dmitrijev
Juhatuse liige



17.03.04

Omakapitali muutuste aruanne
(eesti kroonides)

	Osakapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
31.12.2002		-75964	-75964
2003.a. puhaskasum		284618	284618
Emiteeritud osakapital	270000		270000
31.12.2003	270000	208654	478654

Andrei Dmitrijev
Juhatuse liige

17.03.04

OÜ EUROEKSPERT GRUPP**Majandusaasta aruanne 2003****Lisa nr.1 Raha ja pangakontod**

kroonides

	31.12.03	31.12.02
Sularaha kassas	313	78
Pangakontod 1	39	1901
Pangakontod 2	12391	0
Kokku	12743	1979

Lisa nr.2 Ostjatelt laekumata arved

kroonides

	31.12.03	31.12.02
KÜ Narv-Keskring	920	1148
OÜ PUHAS VESI	237413	0
OÜ Allicom	3525	0
FIE	10391	0
Eraisik	254	0
Kokku	252503	1148

Lisa nr.3 Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud kroonides

	31.12.03	31.12.02
Kindlustus	3998	8392
Statoil	2428	0
Kokku	6426	8392

Lisa nr.5 Hankijatele tasumata arved

kroonides

	31.12.03	31.12.02
Narva Elamuvaldus	1252	0
KÜ Tallinna mnt.24	1153	0
KÜ Kerese 6	2582	0
As Eesti Gaas	519	0
OÜ Boomer	59	0
Narva Elektrivõrk	2231	1163
Tele 2	1977	0
Ergo Kindlustuse AS	1104	0
Narva Vesi	84	21
Kokku	10961	1184

Lisa nr.6 Muud

kroonides

	31.12.03	31.12.02
Muud	239273	111500
Kokku	239273	111500

Lisa nr.7 Realiseerimise netokäive Eestis

kroonides

	31.12.03	31.12.02
Üür	562713	59530
Teenused	43389	0
Kokku	606102	59530

Andrei Dmitrijev
Juhatuses liige

17.03.04

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

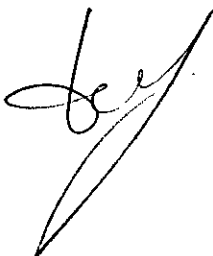
Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 4%
- Muu inventar 10-25%

Lisa nr.4 Maateriaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitus	KOKKU
Seisuga 01.01.2003				
-soetusmaksumus	0	38251	0	38251
-akumuleeritud kulum	0	3187		3187
-jääkmaksumus		35064		35064
Ostud 2003. a. jooksul	236500	17790	7032	261322
Amortisatsioonikulu	7168	6054		13222
Seisuga 31.12.2003				
-soetusmaksumus	236500	56041	7032	299573
-akumuleeritud kulum	7168	9241		16409
-jääkmaksumus	229332	46800	7032	283164

Andrei Dmitrijev
Juhatuse liige



17.03.04

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tekkepohisest arvestusprintsibist.
Potensiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lahtutakse konservatiivsuse printsibist.
Kasumiaruanne on koostatud järgides kasumiaruande skeemi nr.1.

Varud

Varud on bilansis kajastatud FIFO meetodil.

Materiaalne pohivara

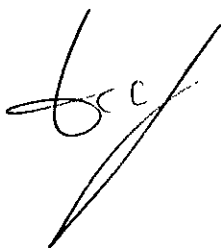
Pohivara on bilansis kajastatud varad maksumuuusega uhe 5000 krooni ning kasutusajaga
Ule uhe aasta.

Materiaalsed pohivarad voetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara

Maksumusest ja kasutuselevotmist voimaldavatest valjaminekutest.

Pohivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil.

Andrei Dmitrijev
Juhatuse liige

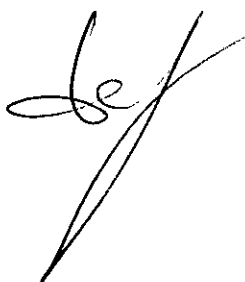


17.03.04

Osaühingu Euroekspert Grupp osanike nimekiri seisuga 17.03.2004.a.

Ainuosanik osaühing Alvina Trading, registrikood 10662624, asukoht Narva 1 Jõe 20
– osa nimiväärtusega 270000 (kakssada seitsekümmend tuhat) krooni.

Andrei Dmitrijev
Juhatuse liige



17.03.04

OÜ EUROEKSPERT GRUPP

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Kasumi jaotamine	kroonides
1.Eelmiste perioodide kasumi jääk 2002a algus	-75964
2.2003 aasta puhaskasum	284618
3.Reservkapitali moodustamiseks	27000
4.Jaotamata kasumi jääk	181654

Andrei Dmitrijev
Juhatuses liige



17.03.04