

Lääne-Viru Maakohus
registriosakond 24/1
SISSE TULNUD 24.11.2003
"....."
2

JOK OSAÜHING

MONIKA PAASMAE
registrikohtu

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 1. jaanuar 2003

Majandusaasta lõpp 31. detsember 2003

Ärinimi: JOK Osaühing

Äriregistrikood: 10317821

Aadress: Agusalu küla, Illuka vald, Ida-Virumaa 41211
Postiaadress: Raudtee 64, 11617 Tallinn

Telefon: Tallinnas 6700049
NMT 5232628

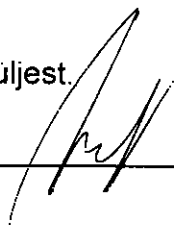
Fax: Tallinnas 6700050

Tegevjuht: Jüri Kappet

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Dokument koosneb 12 leheküljest.

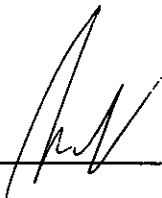
Juhatuse esimees _____



SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne. Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 - Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hinnangud	9
Lisa 2 - Maksude ettemaksud	10
Lisa 3 - Materiaalse põhivara liikumine	10
Kasumi jaotamise ettepanek	11
Juhatuse allkirjad 2002 aasta majandusaasta aruandele	12

Juhatuse esimees



TEGEVUSARUANNE

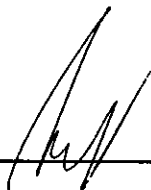
Ettevõtte põhitegevus oli peatatud.

Tegeleti maa erastamisega ja maakorraldustöödega. Sõlmiti Remniku söökla teenindusmaa ostu-müügi leping.

2004 on planeeritud investeerida põhivarasse 40 000 krooni.

Osaühingu juhatus koosneb kolmest liikmest ning neile töötasu ei ole makstud.

Juhatuse esimees

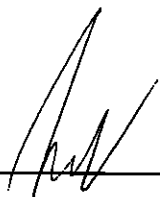


RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

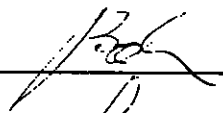
Juhatuse deklaratsioon

JOK Osaühingu juhatus deklareerib oma vastutust 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

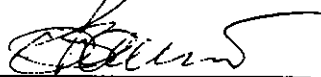
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt JOK OÜ finantsseisundit ja majaandustulemust ja rahavoogusid;
- JOK Osaühing on jätkuvalt tegutsev.



Jüri Kappet
Juhatuse esimees



Olga Vovk
Juhatuse liige



Oleg Šanin
Juhatuse liige

Raamatupidamise bilanss

	31.12.2003	31.12.2002
Aktiva		
Käibevara		
1 Raha ja pangakontod	622	627
2 Ostjatelt laekumata arved	23 568	23 568
3 Muud lühiajalised nõuded	3 367	22 693
4 Maksude ettemaksed	1 049	1 049
5 Tooraine ja materjal	39 658	39 658
Käibevara kokku:	68 264	87 595
Põhivara		
6 Maa ja ehitused	393 357	393 357
7 Masinad ja seadmed	8 800	8 800
8 Akumuleeritud põhivara kulum (-)	-190 878	-171 329
9 Lõpetamata ehitus	28 750	28 750
Põhivara kokku:	240 029	259 578
Aktiva (vara) kokku:	308 293	347 173
Passiva		
Lühiajalised kohustused		
10 Tagatiseta võlakohustused	254 917	293 864
11 Hankijatele tasumata arved	13 221	13 221
Lühiajalised kohustused kokku:	268 138	307 085
Omakapital		
12 Osakapital	40 000	40 000
13 Eelnevate perioodide jaotamata kasum	88	113
14 Aruandeaasta kasum (-kahjum)	67	-25
Omakapital kokku:	40 155	40 088
Passiva (kohustused ja omakapital)		
kokku:	308 293	347 173

Juhatuse liige



Kasumiaruanne (skeem 1)

KROONIDES

	Aruande majandusaastal 01.01.2003 31.12.2003	Eelmisel majandusaastal 01.01.2002 31.12.2002
Ärikulud		
Mitmesugused tegevuskulud	2 084	1 801
Põhivara kulum	19 549	19 549
Muud ärikulud		0
Ärikulud kokku:	21 633	21 350
Finantstulud		
Muud intressi- ja finantstulud	21 700	21 325
Finantstulud kokku:	21 700	21 325
Kasum (-Kahjum) majandustegevusest	67	-25
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	67	-25

Juhatuse liige

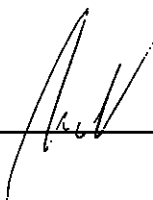


JOK Osaühing
2002.a. majandusaasta aruanne

Rahavoogude aruanne

	2003	2002
Rahavood äritegevusest		
Kasum	67	-25
Põhivara kulum	19 549	19 549
Kokku:	19 616	19 524
Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest		
Muud lühiajalised nõuded	19 326	0
Tagatiseta võlakohustused	-38 947	76 271
Arveldused hankijatega	0	1 222
Kokku:	-19 621	77 493
Investeermistegevuse rahavood		
Põhivara soetamine	0	-97 571
Rahajäägi kogumuutus		
Raha algjääk	-5	-554
Raha lõppjääk	627	1 181
	622	627

Juhatuse liige

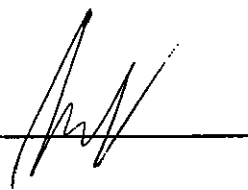


Omakapitali muutuse aruanne

	Osakapital	Eelmiste perioodide jaotamata (- kahjum)	Aruande- aasta kasum	kokku
Seisuga 01.01.2002	40 000	-25 761	25 874	40 113
Eelmiste perioodi kasum		25 874	-25 874	0
2002.a. kahjum			-25	-25
Seisuga 01.01.2003.a.	40 000	113	-25	40 088
Eelmiste perioodide kahjum		-25	25	0
2003 aasta kasum			67	67
Seisuga 31.12.2003	40 000	88	67	40 155

Vastavalt JOK OÜ põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni. Osakapital koosneb 2 osast. Esimese osa nimiväärtus on 27 000 krooni ja teise osa nimiväärtus on 13 000 krooni

Juhatuse liige _____



Raamatupidamise aruande lisad

Lisa 1

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hinnangud

JOK Osaühingu 2003 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas EV hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

JOK Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 5 000 kroonist.

Põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooni arvestatakse vastavalt põhivara tööeale ja kasutamisajale ning see on põhivara gruppide lõikes aruande aastal alljärgnev:

Ehitised ja rajatised	5,0 - 7,5%
-----------------------	------------

Juhatusel liige



JOK Osaühing
2003.a. majandusaasta aruanne

Lisa 2

Maksude ettemaksed

	2003	2002
Ettevõtte tulumaks	757	757
Käibemaks	227	227
Sotsiaalmaks	65	65
kokku:	1049	1049

Lisa 3

Materiaalse põhivara liikumine

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata ehitised	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2002	393 357	8 800	28 750	430 907
Soetusmaksumus 31.12.2003	393 357	8 800	28 750	430 907
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	162 529	8 800	0	171 329
Aruandeaastal arvestatud	19 549	0	0	19 549
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	182 078	8 800	0	190 878
Jääkmaksumus 31.12.2002	230 828	0	28 750	259 578
Jääkmaksumus 31.12.2003	211 279	0	28 750	240 029

Juhatuses liige



JOK Osaühing
2003.a. majandusaasta aruanne

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

JOK Osaühingu vaba omakapital 31.12.2003 on järgmine (kroonides):

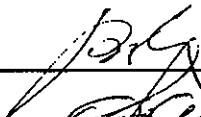
Eelmiste perioodide kasum	88
Kasum aruandeaasta majandustegevusest	67
kokku:	155

JOK Osaühing juhatus teeb osanikele ettepaneku jätta vabaomakapital summas 155 krooni jaotamata.

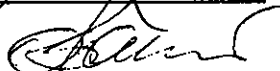
Juhatusesimees



Juhatuseliige



Juhatuseliige

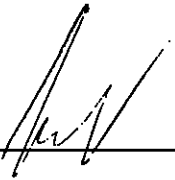


JOK Osaühing
2003.a. majandusaasta aruanne

JUHATUSE ALLKIRJAD 2003.a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

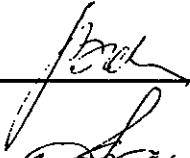
Juhatuse poolt koostatud 2003 aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust on omanike üldkoosolekule esitatud kinnitatud osanike üldkoosolekul 30.06.2004.a.

Jüri Kappet
Juhatuse esimees



30.06.2004

Olga Vovk
Juhatuse liige



30.06.2004

Oleg Šanin
Juhatuse liige



30.06.2004

JOK OÜSAÜHING

ÕIEND

30.06.2004

Omanike kohta seisuga 30.06.2004

Registrikood 10317821

osakapital 40 000 krooni

Osanik		isikukood	elukoht	Osa nimiväärtus
eesnimi	perekonnanimi			

Jüri	Kappet	34201070310	Tallinn	1 osa a' 27000.-
------	--------	-------------	---------	------------------

Olga	Vovk	44908020365	Tallinn	1 osa a' 13000.-
------	------	-------------	---------	------------------



Jüri Kappet
JOK OÜ juhatuse liige