

OÜ PANDIVERE VESI Majandusaasta aruanne

Viru Maakohus
registriosakond

19. 05. 2008

SISSELIHMIST
nr. 34640

HELEN ADAMA
registrisekretär

skannitud

Aruandeaasta algus: 01.01.2007
Aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

Ärinimi OÜ PANDIVERE VESI
Registrikood: 10054126
Aadress: Pikk 7, Väike-Maarja, Lääne-Virumaa 46202
Telefon: 372 32 61 536
Faks: 372 32 61 536
E-posti aadress: Pandiverevesi@hotmail.ee

Tegevusalad :

- Veekogumine, -töötlus ja -varustus (3600);
- Kanalisatsioon (3700);
- Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus(43222)

Audiitor : Audiitorbüroo ELSS AS

Lisatud dokumendid :

- Audiitori järeldusotsus
- Kasumi jaotamise ettepanek
- Osanike nimekiri

Juhatuse esimees Kaarel Moisa

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON	5
BILANSS	6
KASUMIARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD :	
LISA 1 ARVESTUSPÕHIMÕTTED	10
LISA 2 RAHA JA SELLE EKVIVALENDID	11
LISA 3 NÕUDED, KOHUSTUSED	12
LISA 4 MATERIAALNE PÕHIVARA	12
LISA 5 MAKSUVÕLAD	13
LISA 6 MUUD KOHUSTUSED JA SAADUD ETTEMAKSED	13
LISA 7 MÜÜGITULU	14
LISA 8 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	14
LISA 9 MUUD TEGEVUSKULUD	14
LISA 10 KASUTUSRENT	15
JUHATUSE LIHKMETE ALLKIRJAD 2007.A. MAJANDUS- AASTA ARUANDELE	16
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	17
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	18
OSANIKE NIMEKIRI	19



OÜ PANDIVERE VESI 2007 AASTA TEGEVUSARUANNE

2007 aastal jätkus ettevõtte finantsmajandusliku seisukorra paranemine. Kahtlemata avaldasid siin oma mõju septembrist kehtima hakanud uued hinnad, kuid olulisemaks faktoriks tuleks pidada kulude kokkuhoidu. Sisuliselt sama suure realiseerimismahu juures vähenesid üle 400 tuhande krooni ettevõtte tegevuskulud, mis kasvatas puhaskasumi 573 tuhande kroonini.

Ettevõtte majandustegevuse tulemusena paranesid veelgi maksevõime näitajad, kasvas kassajääk ja koos sellega likviidsus. Arvestades asjaolu, et ettevõttel tuleb 2008 aastal esitada taotlus investeringutoetuse saamiseks Väike-Maarja aleviku vee- ja kanalisatsioonitrasside rekonstrueerimiseks ja täiendavaks väljaehitamiseks ning tagamaks veemajandusprojekti toetuse taotlejale esitatavad nõuded finantsilise jätkusuutlikkuse osas, on vajalik ka 2008 aastal taotleda vallalt uute teenustasu hindade kehtestamist.

Rahandussuhtarvude muutused on toodud alljärgnevas tabelis:

	31.12.2007	31.12.2006
lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	3,43	2,55
maksevõime kordaja (käibevara-varud/lühiajalised kohustused)	3,43	2,55
vahetu maksevalmiduse kordaja (likviidne vara/lühiajalised kohustused)	1,64	1,17
võlakordaja (lühi-ja pikaajalised kohustused/vara)	0,74	0,83
omakapitali võlasiduvus (kohustused/omakapital)	3,39	4,91

Juhatuse esimees Kaarel Moisa



Eelpool nimetatud projekti silmas pidades jäi 2007 aasta investeeringute maht suhteliselt tagasihoidlikuks. Ehitati uued veetrassid Kaarma tööstustsoonis ja Müüriku küla veega varustamiseks ning vahetati välja mõned seadmed. Valla ja vallale eraldatud toetussummade abil soojustati Väike-Maarja biopuhasti, mis vähendab reostuskoormust keskkonnale.

Aasta lõpus vahetus ettevõtte tegevjuht. Kuigi 2007 aasta jooksul paranes teatud määral töö klientuuriga, jääb see ka 2008 aastal uue juhi esmaseks ülesandeks.

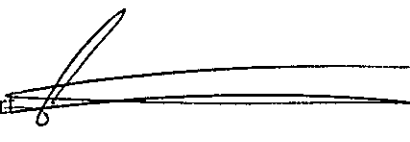
Palgakulude summaks 2007 aastal kujunes 628 553.-krooni, sellest maksti juhatuse liikmetele kokku 56 500.-krooni. Täiendavaid soodustusi ega lisatasusid ametist lahkumise korral juhatuse liikmetele ette nähtud ei ole.

Aasta keskmine töötajate arv ettevõttes oli 7,6 inimest.

Juhatuseliige Kaarel Moisa



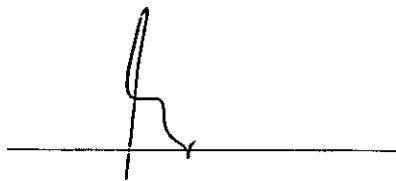
Juhatuseliige Jaan Nummert



Juhatuseliige Mati Kanarik



Juhatusesimees Kaarel Moisa



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust OÜ PANDIVERE VESI 2007.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid ;
- OÜ PANDIVERE VESI on jätkuvalt tegutsev.

Kaarel Moisa

Juhatuseliige

Mati Kanarik

Juhatuseliige

Jaan Nummert

Juhatuseliige

Juhatusesimees Kaarel Moisa

Initialed for identification purposes only
Alikirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....29.04.2008
Signature/alkiri.....Albri.....
Audiitorbüroo ELSS AS

Bilanss

Eesti kroonides

VARAD	<i>Viide lisale</i>	31.12.2007	31.12.2006
KÄIBEVARA			
Raha	2	453 230	252 506
Nõuded ja ettemaksed	3	498 813	297 789
KÄIBEVARA KOKKU		952 043	550 295
 PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	4	8 306 612	8 519 780
PÕHIVARA KOKKU		8 306 612	8 519 780
 VARAD KOKKU		9 258 655	9 070 075
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlad ja ettemaksed	5,6	277 188	215 734
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		277 188	215 734
 PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Sihtfinantseerimine	4	6 873 518	7 320 301
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		6 873 518	7 320 301
 KOHUSTUSED KOKKU		7 150 706	7 536 035
 OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		768 000	768 000
Kohustuslik reservkapital		76 800	76 800
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		689 240	584 954
Aruandeaasta kasum (kahjum)		573 909	104 286
OMAKAPITAL KOKKU		2 107 949	1 534 040
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		9 258 655	9 070 075

Juhatuse esimees Kaarel Moisa



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....29.04.2008
Signature/allkiri.....
Audiitorbüroo ELSS AS

Kasumiaruanne (Skeem 1)

	<i>Viide lisale</i>	Eesti kroonides	
		2007	2006
Müügitulu	7	2 952 927	2 906 453
Muud äritulud		4 976	246
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-1 269 917	-1 448 240
Muud tegevuskulud	5,9	-120 250	-351 362
Palgakulu		-628 553	-619 039
Sotsiaalmaksud		-206 765	-210 854
Tööjõukulud kokku		-835 318	-829 893
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	-157 509	-162 970
Muud ärikulud		0	-1 750
ÄRIKASUM		574 909	112 484
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulu		-2 000	-8 269
Intressitulu		1 000	71
Finantstulud ja -kulud		-1 000	-8 198
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST		573 909	104 286
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		573 909	104 286

Juhatuse esimees Kaarel Moisa



Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev.....2.2.04.2008
 Signature/allkiri.....
 Audiitorbüroo ELSS AS

Rahavoogude aruanne (kaudne)

		Eesti kroonides	
	<i>Viide lisale</i>	2007	2006
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Puhaskasum		573 909	104 286
Põhivara amortisatsioon	4	157 509	162 970
Põhivara müügikasum		-4 976	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-201 024	-24 819
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		61 454	25 062
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		586 872	267 499
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	4	-401 826	-21 120
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		15 678	0
Laekunud finantstulud		0	30 000
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		-386 148	8 880
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Laenude tagasimaksed		0	-134 000
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		0	-134 000
RAHAVOOD KOKKU		200 724	142 379
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	252 506	110 127
Raha ja raha ekvivalentide muutus		200 724	142 379
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus, sh	2	453 230	252 506

Juhatuse esimees Kaarel Moisa



Initialed for identification purposes only
Ailkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev... 29.04.2008
Signature/alkiri... *Alkar*
Audiitorbüroo ELSS AS

OÜ Pandivere Vesi
Majandusaasta aruanne 2007

Omakapitali muutuste aruanne

Eesti kroonides

	OSAKAPITAL	Kohustuslik reserv- kapital	Eelmiste perioodide kasum	Aastaaruande kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	768 000	76 800	479 275	105 859	1 429 934
2005 aasta kasum jätta jaotamata kasumisse			105 859	-105 859	0
Saldo 31.12.2006	768 000	76 800	584 954	104 286	1 534 040
2007 aasta kasum	0	0		573 909	573 909
2006 aasta kasum jätta jaotamata kasumisse	0	0	104 286	-104 286	0
Saldo 31.12.2007	768 000	76 800	689 240	573 909	2 107 949

Juhatuse esimees Kaarel Moisa



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....29.04.2008
Signature/allkiri.....Alb.ri.....
Audiitorbüroo ELSS AS

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

1. Üldpõhimõtted

OÜ Pandivere Vesi 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsiipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse printsiipidest.

OÜ Pandivere Vesi arvestus – ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

2. Konsolideerimine

OÜ Pandivere Vesi osa kuulub 100% Väike-Maarja Vallavalitsusele, kes koostab ja avalikustab konsolideerimisgrupi auditeeritud majandusaasta aruande.

3. Finantsvarad

3.1. Raha ja raha ekvivalendid

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja raha pankade arveldusarvetel.

3.2. Nõuded

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte äritegevuse käigus tekkinud nõudeid.

4. Põhivara

4.1. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumusega alates 30 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 30 000 krooni kantakse kulusse. Väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Bilansiväliste varade arvelevõtmise alla 5000 krooni otsustab tegevjuht.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele soetusmaksumuses.

Põhivara amortisatsiooni arvestus on lineaarne. Alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt planeeritud eesmärgile.

Amortisatsiooni arvestus on põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni määr 2007.aastal
Hooned	4%
Rajatised	5%
a) trassid	

Juhatusesimees Kaarel Moisa



Initialed for identification purposes only
Altkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....2.9.04.....2008
Signature/alkiri.....*Altkirjastatud*.....
Audiitorbüroo ELSS AS

b) pumplad	15%
Transpordivahendid	20%
Masinad, seadmed	20%
Maad ei amortiseerita.	

Kõik materiaalse põhivara definitsioonile vastavad parendused kapitaliseeritakse .

5.Rendid

Sõiduauto soetamise liisingleping on kajastatud kasutusrendina.

6.Kohustused

Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused.

7.Tulude arvestus

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt. Tulud kirjendatakse arvestuses teenuse osutamise järgselt kuu viimase päeva seisuga.

8.Reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

9.Seotud osapooled

2007 aasta aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. emaettevõtte;
2. tegev- ja kõrgem juhtkond;
3. punktis 2 kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha ja selle ekvivalendid

	31.12.2007	31.12.2006
Raha arvelduskontodel pangas	452 034	217 043
Kassas	1 196	35 463
Raha ja selle ekvivalendid kokku	453 230	252 506

Aruandeperioodil saadi arvelduskontodelt 1 000 krooni intressitulu.

Juhatuse esimees Kaarel Moisa



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....29.04.2008.....
Signature/allkiri.....[Handwritten Signature].....
Audiitorbüroo ELSS AS

Lisa 3 Nõuded, ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjatele	475 615	297 658
Ettemaks, tulevaste per.kulu(veeprojekt)	42 615	60
Ebatõenäoliseks hinnatud nõuded	-20 404	0
Laekumata intressid	987	71
Bilansirida kokku	498 813	297 789

Nõuded kajastavad summasid vee- ja kanalisatsiooni eest,
s.h. Väike-Maarja Vallavalitsusele 33 060 19 276

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaal ne põhivara	Lõpeta mata ehitised	Kokku
Soetusmaksumus						
31.12.2006	58 798	9 122 731	965 682	39 000	0	10 186 211
Akumuleeritud kulum						
31.12.2006		-1 561 663	-104 118	-650	0	-1 666 431
Jääkmaksumus						
31.12.2006	58 798	7 561 068	861 564	38 350		8 519 780
Aruandeaasta tehingud						
Ostud ja parendused	0	0	37 300	0	364 526	401 826
Amortisatsioonikulu	0	-490 614	-105 878	-7 800	0	-604 292
Müügid	0	-18 927	0	0	0	-18 927
Müüdnud vara kulum	0	8 225	0	0	0	8 225
Ümberklassifitseerimine	0	319 541	44 985	0	-364 526	0
Kokku liikumised	0	-181 775	-23 593	-7 800	0	-213 168
Soetusmaksumus						
31.12.2007	58 798	9 423 344	1 047 967	39 000	0	10 569 110
Akumuleeritud kulum						
31.12.2007	0	-2 044 051	-209 996	-8 450	0	-2 262 498
Jääkmaksumus						
31.12.2007	58 798	7 379 293	837 971	30 550	0	8 306 612

Juhatuse esimees Kaarel Moisa

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifiitseerimiseks
Date/kuupäev.....29.04.2008
Signature/alkiri.....*Albi*
Audiitorbüroo ELSS AS

OÜ Pandivere Vesi
Majandusaasta aruanne 2007

Soetusmaksumus					
31.12.2005	58 798	2 632 397	101 462		2 792 657
Akumuleeritud kulum		-1 387 565	-63 763		-1 451 328
Jääkmaksumus					
31.12.2005	58 798	1 244 832	37 699		1 341 329
Aasta 2006 liikumised					
Mitterahaline sihtfin.		6 490 334	843 100	39 000	7 372 434
Soetused			21 120		21 120
Aruandeaastal arvestatud kulum		-174 098	-40 355	-650	-215 103
Soetusmaksumus					
31.12.2006	58 798	9 122 731	965 682	39 000	10 186 211
Akumuleeritud kulum					
31.12.2006		-1 561 663	-104 118	-650	-1 666 431
Jääkmaksumus					
31.12.2006	58 798	7 561 068	861 564	38 350	8 519 780
Sihtfinantseerimine				2007	2006
Sihtfinantseerimine				7 320 301	7 372 434
Põhivara					
sihtfin.amortisatsioon				-446 783	-52 133
				6 873 518	7 320 301

Lisa 5 Maksuvõlad

	31.12.2007	31.12.2006
Sotsiaalmaks	54 443	35 281
Füüsilise isiku tulumaks	29 448	18 907
Käibemaks	8 156	23.889
Töötuskindlustusemaksed	953	660
Kogumispensioni maksed	934	544
Ettevõtte tulumaks	5	0
Kokku	93 939	79 281

Lisa 6 Muud kohustused ja saadud ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad hankijatele toodete ja teenuste eest	68 718	41 663
Töötasu võlgnevus	51 874	38 932
Kohustus loodusressursside kasut.ja saastet.eest	33 299	26 175
Puhkustasude kohustus	29 358	28 933
Saadud ettemaksed vee-ja kanalisatsiooni eest	0	750
Kokku	183 249	136 453

Juhatuse esimees Kaarel Moisa



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....29.04.2008
Signature/alkiri.....*Alb...*
Audiitorbüroo ELSS AS

OÜ Pandivere Vesi
Majandusaasta aruanne 2007
Lisa 7 Müügitulu

Geograafiliselt	2007	2006
EESTI	2 952 927	2 906 453
Vee- ja kanalisatsiooniteenused		
Väike-Maarja Vallavalitsuselt saadud tulu kaupade ja teenuste eest	274 040	239 249
Tegevusalade järgi (sulgudes EMTAK*)	2007	2006
- veekogumine,-töötlus ja -varustus(3600);	999 500	1 125 201
- kanalisatsioon(3700);	1 847 116	1 667 976
- veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus (43222)	106 311	113 276
Müügitulu kokku	2 952 927	2 906 453

Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega

Ülevaade seotud osapooltega toimunud kauba ja teenuste ning põhivara ostu- ning müügitehingutest, samuti bilansipäeval eksisteerinud vastavatest nõuete ja kohustuste saldodest on esitatud alljärgnevas tabelites:

Tehingud seotud osapooltega	Müügid 2007	Ostud 2007	Müügid 2006	Ostud 2006
Teenused				
Emaettevõtte	274 040	86 660	239 249	9 311
Põhivara				
Tegevjuhiga	15 678	0	0	0
Kokku	289 718	86 660	239 249	9 311

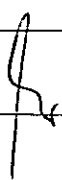
	Nõuded ostjate vastu		Võlad tarnijatele	
Saldod seotud osapooltega (lühiajalised)	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Emaettevõtte	33 060	19 276	260	209
Kokku	33 060	19 276	260	209

Juhatusel on arvestatud tasudeks 56500 krooni 2007 aastal.

Lisa 9 Muud tegevuskulud

	2007	2006
Loodusressursside kasutamise ja saastetasud	99 443	110 491
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	20 404	15 408
Maamaks	374	374
Maksuvõlalt arvestatud intressid	17	151
Muud kulud	7	1 166
Ettevõtte tulumaks	5	0
Kokku tegevuskulud	120 250	127 590

Juhatusesimees Kaarel Moisa



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifiitseerimiseks
Date/kuupäev.....29.04.2008.....
Signature/allkiri.....
Audiitorbüroo ELSS AS

.Lisa 10 Kasutusrent

Kasutusrent (ettevõtte kui rentnik)

Rendikulu	2007	2006
Töömasinad ja seadmed	24 953	0
Kokku	24 953	0

Järgmiste perioodide rendikulu

mittekatkestatavatest kasutusrendilepingutest:	2007	2006
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	26 263	0
Maksetähtajaga 1-5 aastat	56 915	0
Kokku	83 178	0

Juhatuse esimees Kaarel Moisa



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....22.04.2008
Signature/alkiri.....Albas
Audiitorbüroo ELSS AS

Juhatusel liikmete allkirjad 2007

OÜ Pandivere Vesi 2007.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud üldkoosoleku poolt otsusega, allkirjastamine

Juhatus:

Kaarel Moisa

Juhatusel liige


29.04.08 (allkiri ja kuupäev)

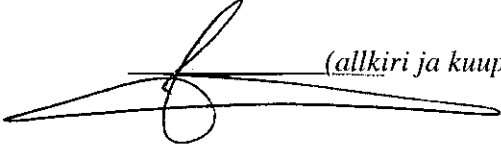
Mati Kanarik

Juhatusel liige


13.05.08 (allkiri ja kuupäev)

Jaan Nummert

Juhatusel liige


(allkiri ja kuupäev)

Juhatusel esimees Kaarel Moisa



Kasumi jaotamise ettepanek

Eesti kroonides

Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2007	689 240
Aruandeaasta puhaskasum	573 909

Jaotamata kasum kokku	1 263 149
------------------------------	------------------

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

- Jaotamata kasumiks 573 909

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	1 263 149
---	------------------

Kaarel Moisa	Juhatuse liige
--------------	----------------

Mati Kanarik	Juhatuse liige
--------------	----------------

Jaan Nummert	Juhatuse liige
--------------	----------------

Väike-Maarja

Juhatuse esimees Kaarel Moisa

AUDIITORBÜROO ELSS AS

Audiitorid & Konsultandid



SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ Pandivere Vesi osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Pandivere Vesi raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 15, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrekse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulistest osades õigesti ja õiglaselt OÜ Pandivere Vesi finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tartus 29. aprillil 2008

Audiitorbüroo ELSS AS

Evald Veldemann
vannutatud audiitor

Vanemuise 21A - 51014 TARTU

Tel. : 7 301 330 - Fax : 7 301 333 - www.elss.ee

Tallinna kontor: Laki 26 - 12915 Tallinn, telefon 6 516 605

Reg. kood 10213441

AUDIITORBÜROO ELSS AS, NEXIA INTERNATIONAL ESINDAJA

OÜ PANDIVERE VESI OSA OMAVATE OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 31.12.2007

VÄIKE-MAARJA VALLAVALITSUS 75011694 Väike-Maarja Pikk 7 - 100%

Juhatusesimees Kaarel Moisa