

OÜ CASA CONSULTING

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2007

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

Viru Maakohus
registriosakond

14. 05. 2008

SISSE TULNUD
nr. ...37562.....

EVE SEPMANN
registrisekretär 

Ärinimi:	OÜ Casa Consulting
Äriregistri kood	10509101
Aadress:	Jäneda küla, Tapa vald, Lääne- Virumaa 73602
Telefon:	51 68 246
Põhitegevusalad:	Finantskonsultatsioonid, kinnisvaraarendus
Juhatus:	Toomas Kaukvere

juhatuse liige:



Sisukord

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad.....	4
Tegevusaruanne.....	5
Juhatuse deklaratsioon.....	6
Bilanss.....	7
Kasumiaruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Rahavoogude aruanne.....	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	11
Lisa 1. Raha.....	13
Lisa 2. Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 3. Müügitulu.....	13
Lisa 4. Maksud.....	13
Majandusaasta kasumijaotuse aruanne.....	14
Osanike nimekiri 2007.a majandusaasta kinnitamise seisuga.....	15

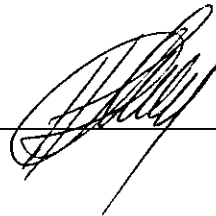


Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

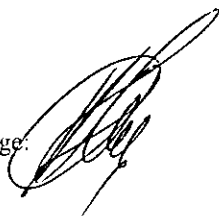
OÜ Casa Consulting juhatus on koostanud 2007. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 29. aprillil 2008. a osanike koosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud äriühingu juhataja Toomas Kaukvere

Toomas Kaukvere

juhatuse liige



juhatuse liige:



Tegevusaruanne

Ettevõtte majandustegevus seisnes eelkõige Balti mere regionaalse keskkonnaprojekti (Baltic Sea Regional Project- Component2) raames koostöös Agrinet OÜ-ga majanduskonsultatsiooni-teenuste osutamises ning mõnedele isikutele kinnisvaraarendusega seonduvate konsultatsiooniteenuste osutamises .

2007. majandusaastal ettevõttel palgalisi töötajaid ei olnud ja palgaarvestust ei peetud.

Juhatuse liikmele töötasu ei arvestatud ega makstud.

Arengu- ja uurimisväljaminekuid 2007.a ei olnud.

Ettevõtte on käibemaksukohuslane.

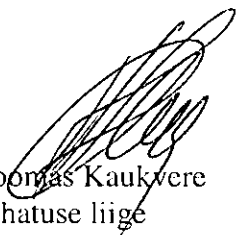


Juhatus deklaratsioon

OÜ Casa Consulting juhatus on koostanud 2007. majandusaasta aruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi, omakapitali, rahavoogusid ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid. OÜ Casa Consulting majandusaasta aruanne on kinnitatud 29. aprillil 2008. a osanike üldkoosoleku poolt ning aruande on allkirjastanud juhataja Toomas Kaukvere.

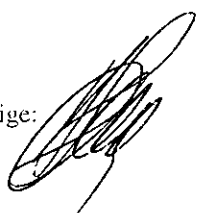
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaruande koostamispäeva 29.04.2008. a vahemikul.

Juhatus kinnitab 2007.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.



Toomas Kaukvere
Juhatus liige

juhatuse liige:



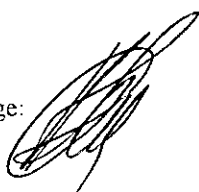
Bilanss

AKTIVA

KÄIBEVARA	31.12.2007	31.12.2006	lisa
Raha	169 285	62 487	1
Maksude ettemaksed	25 602	24 763	4
KÄIBEVARA KOKKU	194 887	87 250	
PÕHIVARA			
Masinad ja seadmed	13 532	0	2
PÕHIVARA KOKKU	13 532	0	2
AKTIVA KOKKU	208 419	87 250	

PASSIVA

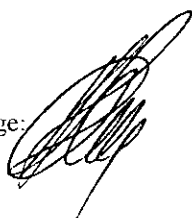
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Maksuvõlad	0	263	4
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	0	263	
KOHUSTUSED KOKKU	0	263	
OMAKAPITAL			
Osakapital	60 000	60 000	
Kohustuslik reservkapital	6 000	6 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	20 987	26 995	
Aruandeaasta kasum/kahjum	121 432	-6 008	
OMAKAPITAL KOKKU	208 419	86 987	
PASSIVA KOKKU	208 419	87 250	



Kasumiaruanne

	2007	2006	
ÄRITULUD			
Müügitulu	680 200	0	3
ÄRITULUD KOKKU	680 200	0	
ÄRIKULUD			
Mitmesugused tegevuskulud	557 668	722	
Põhivara kulum	1 232	0	
Muud ärikulud	0	5 286	
ÄRIKASUM/ KAHJUM	121 300	-6 008	
Finantstulu	132	0	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	121 432	-6 008	

juhatuse liige:



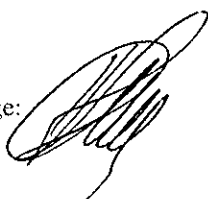
Omakapitali muutuse aruanne

	Osakapital	Reserv- kapital	Eelmiste per. jaotamata kasum	Aruande aasta kasum	Kokku
31.12.2005	60 000	6 000	63 196	-36 201	92 995
01.01.2006	60 000	6 000	26 995	0	92 995
31.12.2006	60 000	6 000	26 995	-6 008	86 988
01.01.2007	60 000	6 000	20 987	0	86 987
31.12.2007	60 000	6 000	20 987	121 432	208 419

Vastavalt OÜ Casa Consulting põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 60 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 240 000 krooni.

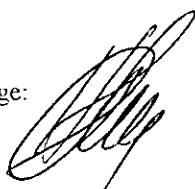
Osa iga 100 krooni annab ühe hääle.

juhatuse liige:



Rahavoogude aruanne

	kroonides	
	2007	2006
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasum	121 432	-6 008
Põhivara kulum	1 232	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-839	5 248
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-263	-250
Rahavood äritegevusest	121 562	-1 010
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Soetatud põhivara	-14 764	0
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-14 764	0
RAHAVOOD KOKKU	106 798	-1 010
Raha jääk perioodi algul	62 487	63 497
Raha jäägi muutus	106 798	-1 010
Raha jääk perioodi lõpul	169 285	62 487



Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 29.04.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest.

Valmistoodang võetakse arvele standardhinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega: 1. üle 10 000 krooni
2. kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- hooned	8% aastas
- muud ehitised	8% aastas
- masinad ja seadmed	20-40% aastas
- arvutustehnika	20-40% aastas
- kontorimööbel	20-30% aastas
- transpordivahendid	20-40% aastas
- tööriistad ja inventar	20-40% aastas

Maad ei amortiseerita.



Investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse

Enamettevõtte eraldi finantsaruannetes on investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse esitatud hinnatuna laiendatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud ettevõttest saadud kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule moodustatakse reservkapital, mis moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.



Lisa 1. Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Kassa	62 396	62 487
Pank	106 889	0
Kokku	169 285	62 487

Lisa 2. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetus 2007	14 764	14 764
Kulum	-1 232	-1 232
Soetusmaksumus 31.12.2007	14 764	14 764
Akumuleeritud kulum	-1 232	-1 232
Jääkmaksumus 31.12.2007	13 532	13 532

Lisa 3. Müügitulu

	EMTAK	2007	2006
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	80 200	0

Lisa 4. Maksud

		31.12.2007		31.12.2006
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	25 602	0	24 748	0
Sotsiaalmaks	0	0	15	0
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	263



Majandusaasta kasumijaotuse aruanne

Osatühing Casa Consulting vaba omakapital on 31.12.2007 .a. järgmine:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	20 987
Kasum aruandeaastal	121 432
Kokku jaotamata kasum	142 419

Tekkinud vaba omakapital summas 142 419 krooni jätta jaotamata

juhatuse liige:



Viru Maakohtu registriosakonnale

Osaühing Casa Consulting

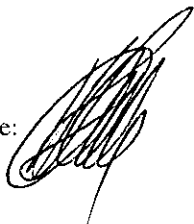
Jäneda küla, Tapa vald Lääne Virumaa

Registrikood 10509101

Osanike nimekiri 2007.a. majandusaasta aruande kinnitamise seisuga

NIMI	AADDRESS	ISIKUKOOD	OSA NIMIVÄÄRTUS	HÄÄLTE ARV
1. Toomas Kaukvere	Jäneda küla, Tapa vald, Lääne- Virumaa	36009094916	60000.- EEK	600
KOKKU			60 000.- EEK	600

juhatuse liige:



OÜ CASA CONSULTING

Majandusaasta aruanne 2007