

OÜ KADILA MAE
Kadila küla, Vinni vald 46605
Äriregistri nr. 10128344

Lääne-Viru Maakohus
registriosakond **15380/1**
SISSE TULNUD nr.

" **16** " **06** **03** a.


Kaja Ots
registrisekretär

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
01.01.2002

Majandusaasta lõpp
31.12.2002

Põhitegevusala
Teraviljakasvatus

Tegevjuht
Avo Piik
Tel. 032 35132

Tegevusaruanne

OÜ Kadila Mae põhitegevuseks oli 2002.a. teraviljakasvatus ja teravilja realiseerimine Eesti Vabariigis. Osaühingul on sõlmitud põllumajandusliku maakasutuse lepingud 86 ha põllumaa kasutuseks. 2002.a. sõlmisime Lääne-Viru Maavalitsusega ostu-müügilepingu 5,52 ha suuruse Mae maaüksuse erastamiseks. Aruande majandusaastal ei tehtud arengu- ja uurimisväljaminekuid. Aruandeaastal soetasime materiaalse põhivara objekte 26 000 krooni väärtuses. Meie eesmärk on säilitada pidev kasv ja reageerida kiiresti turu muutustele. Osaühingu juhatus usub, et võtmesõnaks järjest tiheneva konkurentsi tingimustes on efektiivsus. Seetõttu pöörame senisest suuremat tähelepanu rangele kulude kontrollile. OÜ Kadila Mae tegevus toimub põhiliselt aprillist oktoobrini, kuna tegeleme seni ainult teravilja kasvatusega. 2002.a.sügisel külvasime 0,1 ha küüslauku ja küüslaugu seemet .

Juhatus on kaheliikmeline, neile tasu ei makstud. Juhatuse liikmetele soodustusi ning lahkumisel ja tagasikutsumisel makstavaid tasusid ette nähtud ei ole. Osaühingul on kaks põhikohaga töötajat. Töötajatele maksti töötasu 10 000 krooni.

Ettevõtte likviidsuse hindamiseks teostati finantsanalüüs suhtarvude abil.

1. Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = 4,6 - see näitab ühe krooni käibevarade võimet tasuda lühiajalisi kohustusi. Tulemus on optimaalne.
2. Maksevõimekordaja = 1,4 - see väljendab likviidsete käibevarade võimelisust tasuda lühiajalisi kohustusi. Tulemus on hea.
3. Maksevalmiduse koefitsient= 0,4 - see näitab, kas ettevõtte oskab vaba raha efektiivselt kasutada.
4. Käibekapital = 116 462 - see väljendab käibevarade osa, mis on finantseeritud pikaajaliste kohustuste ja ettevõtte omakapitali arvelt.

OÜ Kadila Mae on võimeline võlgu tasuma, kuna likviidsed varad katavad lühiajalisi kohustusi.

2002.a. lõpetas osaühing 62 913 krooni suuruse kasumiga.

22 -

Kasumi jaotamise aruanne

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk seisuga 01.01.2002	2 541
2002. aruandeaasta kasum	62 913
Kokku jaotamiseks	65 454
 Eraldised reservidesse:	
Kohustusliku resgrvkapitali moodustamiseks	4 000
 Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2001.a. majandusaasta aruande kinnitamist	 61 454



Juhatuse deklaratsioon

OÜ Kadila Mae juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ning õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aruande koostamispäeva 15.06.2003 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel antud hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Kadila Mae jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatuse liikmete allkirjad ja kuupäev



15.06.03

15.06.03

BILANSS (eesti kroonides)

AKTIVA		31.12.02	31.12.01
Käbevara			
1. Raha ja pangakontod		12 610	4 820
2. Aktsiad ja muud väärtpaberid (turuhind sulgudes)			
3. Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved			
Ostjate vekslid			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)			
Kokku			
4. Mitmesugused nõuded			
Nõuded tütar- ja emajäsevõtjatele			
Nõuded sidusettevõtjatele			
Arveldused aktsionäridega			
Muud lühiajalised nõuded		21 478	
Kokku		21 478	
5. Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)			
Intressid			
Dividendid			
Muud viitlaekumised			
Kokku			
6. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		10 409	5 908
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded			
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Kokku			
7. Varud			
Tooraine ja materjal		62 835	19 912
Lõpetamata toodang			
Valmistoodang		41 330	20 440
Ostetud kaubad müügiks			
Ettemaksed hankijatele			
Kokku		104 165	40 352
Käbevara kokku		148 662	54 080
Põhivara			
8. Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad			
Pikaajalised nõuded tütar- ja emajäsevõtjatele			
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad			
Pikaajalised nõuded sidusettevõtjatele			
Muud aktsiad, osad ja võlatähed			
Mitmesugused pikaajalised nõuded			
Pikaajalised ostjatelt laekumata arved			
Kokku			
9. Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		156 558	71 741
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		144 265	118 265
Muu inventar, tööriistad ja sisseade (soetusmaksumuses)		6 530	4648
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-88 281	-73 373
Lõpetamata ehitus			
Ettemaksed materiaalse põhivara eest			
Kokku		219 072	121 281
10. Immateriaalne põhivara			
Asutamisväljaminekud			
Arenguväljaminekud			
Ostetud kontsessioonid, patendid, litsensid, kaubamärgid jne.			
Kokku			
Põhivara kokku		219 072	121 281
AKTIVA KOKKU		367 734	175 361

5

PASSIVA

31.12.02

31.12.01

Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
11. Võlakohustused		
Tagatiseta võlakohustused (v.a. pangalaenud)		
Konverteeritavad võlakohustused		
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil		
Lühiajalised laenud krediitiasutustelt		
Kokku		
12. Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest		
13. Võlad bankijatele		
Hankijatele tasumata arved	24 400	14 595
Vekslivõlad		
Kokku		
14. Mitmesugused võlad		
Võlad tütar- ja ematettevõtjatele		
Võlad sidusettevõtjatele		
Kokku		
15. Maksuvõlad		
16. Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		
Võlad töövõtjatele	7 800	
Dividendivõlad		
Intressivõlad		
Muud viitvõlad		
Kokku	7 800	
17. Lühiajalised eraldised		
18. Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud	67 230	20 440
Lühiajalised kohustused kokku	99 430	35 035
Pikaajalised kohustused		
19. Pikaajalised võlakohustused	128 000	71 785
Kapitalirendi kohustus	8 850	
Konverteeritavad võlakohustused		
Pangalaenud		
Muud laenud krediitiasutustelt		
Kokku	136 850	71 785
20. Muud pikaajalised võlad		
Hankijatele tasumata võlad		
Võlad tütar- ja ematettevõtjatele		
Võlad sidusettevõtjatele		
Kokku		
Pikaajalised kohustused kokku	136 850	71 785
Kohustused kokku	236 280	106 820
Omakapital aktsiaseltsis või osahingus		
22. Aktsiakapital või osakapital nimiväärtuses	65 000	65 000
23. Aa io		
24. Annetatud kapital		
25. Ümberhindluse reserv		
26. Reservid		
Kohustuslik reservkapital	1 000	1 000
Muud reservid (liikide lõikes)		
27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 541	11 907
28. Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 913	-9 366
29. Omad aktsiad ja osad (miinus)		
Omakapital aktsiaseltsis või osahingus kokku	131 454	68 541
PASSIVA KOKKU	367 734	175 361

KASUMIARUANNE skeem 1 (eesti kroonides)

	2002	2001
Äritulud		
1. Realiseerimise netokäive	256 160	213 683
2. Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	46 790	6 494
3. Metsamaterjali müük	58 800	5 108
4. Muud äritulud	59 677	49 518
Kokku äritulud	421 427	274 799
Ärikulud		
5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	284 861	249 881
6. Mitmesugused tegevuskulud	46 849	2 617
7. Tööjõukulud	10 000	7 300
a) Palgakulu	3 300	2 409
b) Sotsiaalmaksud		
c) Pensionikulu		
8. Kulum	13 738	21 958
a) Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 170	
b) Käibevarade allahindlus		
9. Muud ärikulud		
Kokku ärikulud	359 918	284 165
Ärikasum (-kahjum)	61 509	-9 366
10. Finantstulud		
a) Finantstulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt		
b) Finantstulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt		
c) Finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt		
d) Kasum valuutakursi muutustest		
e) Muud intressi- ja finantstulud		
Kokku finantstulud		
11. Finantskulud		
a) Tütarettevõtjate aktsiate ja osadega seotud finantskulud		
b) Sidusettevõtjate aktsiate ja osadega seotud finantskulud		
c) Intressikulud	1 404	
d) Kahjum valuutakursi muutustest		
e) Finantsinvesteeringute väärtuse muutus		
f) Muud finantskulud		
Kokku finantskulud	1 404	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	62 913	-9 366
12. Erakorralised tulud		
13. Erakorralised kulud		
Kasum (kahjum) enne maksustamist	62 913	-9 366
14. Tulumaks		

Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	62 913	-9 366
-----------------------------------	--------	--------

De-

MAKSUD (kroonides)**I Maksuvõlad koosnevad**

	31.12.02	31.12.01
(Maksuliikide lõikes)		
Maksuintressid		
Kokku	0	0

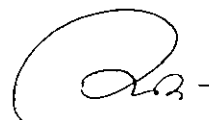
II Maksude ettemaksed koosnevad

Käibemaks	10 756	5 650
Maksuintressid		
Kokku	10 756	5 650

VARUD (kroonides)

	31.12.02	31.12.01
Ostetud kaubad müügiks		
Varud kokku	104 165	40 352

Varude maksumus kantakse kuludesse kaalutud keskmise meetodil. Varud hinnatakse lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.



Lisa 4

Põhivara.

Näitaja	Maa	Masinad ja Seadmed	Inventar ja tööriistad	Akumuleeritud kulum
Jääk 31.12.2001	71 741	118 265	4 808	-73 373
Soetamine	84 817	26 000	1 882	
Majandusaasta kulum		-13 738	-1 170	-14 908
Jääk 31.12.2002	156 558	130 527	6 690	-88 281
Sama jääkmaksumuses	156 558	43 256	5 520	

Põhivarad on bilansis kajastatud pikaajalise kasutusajaga (üle ühe aasta), need on varad, mills soetusmaksumus ületab 4000 krooni.

Masinad ja seadmed ning inventar ja tööriistad amortiseeritakse lineaarselt ja aastamäär on 20 %.

Kapitalirendi alusel renditud varalt arvestatakse amortisatsiooni 10 %.

Lisa 5

Kapitalirendi alusel renditud vara : Kütusemahuti 3000 l , maksumusega 17 700.- krooni.

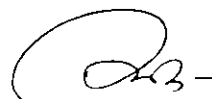
Aruandeperioodi maksed:

Maksetähtaeg	Väljaostumakse	Käibemaks	Tasutud kokku
10.01.2002	1250.-	225.-	1475.-
10.04.2002	1250.-	225.-	1475.-
10.07.2002	1250.-	225.-	1475.-
10.10.2002	1250.-	225.-	1475.-
Kokku:			5 900.-

Lisa 9

Pikaajalised kohustused

Kreeditori nimetus	Võlgnevuse jääk 31.12.02	Kuulub tasumisele 2003.a.	Intressi %	Võlgnevuse lõpliku kustutamise tähtaeg
Lääne-Viru Maavalitsus	55 035.-	2000.-	5	2030.a.
Lääne-Viru Maavalitsus	73 000.-	1000.-	5	2038.a.
AS SAURIX Petroleum	8 850.-	5900.-	-	2004.a.
Kokku:	136 885.-	8 900.-		



Lääne-Viru Maavalitsus 55 035.- 2003.aastal tagasimaksmisele kuuluv summa 2000.-krooni, 1000.-krooni 10.01.2002 ja 1000.- krooni 10.07.2002. Intressimäär on 5% aastas tasumisele kuuluvast summast s.o 100.- krooni.
AS SAURIX PETROLEUM Ltd. 8 850.- 2003.a. tasumiskuupäevad on 10.01.02; 10.04.02; 10.07.02; 10.10.02. a` 1475.- krooni.

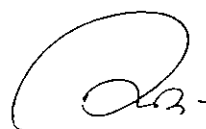
Lisa 11

Rahavoogude aruanne		
Rahavood äritegevusest	2002	2001
Ostjatelt laekunud arved	300 180	258 173
Hankijatele tasutud arved	-262 831	259 648
Töötajatele tasutud	-10 000	-8 200
Tasutud maksud	-8 103	-2 409
Tasutud intressid	-1 404	- 182
Tasutud muud nõuded	-5 893	-21 661
Muud laekunud äritulud	48 639	49 514
Rahavood äritegevusest kokku	36 690	22 675
Rahavood investeerimisest		
Tasutud põhivara eest	26 000	-17 656
Rahavood investeerimisest kokku	-26 000	-17 656
Rahavood finantseerimisest		
Tasutud kapitalirendid	-5 900	- 2 950
Rahavood finantseerimisest kokku	-5 900	-2 950
Raha ja pangakontode netomuutus	4 790	- 5 019
Raha ja pangakontod 01.01.2002	7 820	12 839
Raha ja pangakontod 31.12.2002	12 610	7 820

Lisa 13

Neto realiseerimiskäive

Eesti Vabariik **314 960**



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (kroonides)

2002

	Osakapital	Osakapital kokku	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
	Lihtaktsiad 100			
Osade nimiväärtus				
Omakapitali jääk perioodi alguse	65 000	65 000	2 541	67 541
Aktsiate emissioon, mille eest tasuti rahalise sissemaksega			0	0
Aruandeaasta kasum	0	0	62 913	62 913
Omakapitali jääk perioodi lõpus	65 000	65 000	65 454	130 454

2001

	Osakapital	Osakapital kokku	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
	Lihtaktsiad 100			
Osade nimiväärtus				
Omakapitali jääk perioodi alguse	65 000	65 000	11 907	76 907
Aktsiate emissioon, mille eest tasuti rahalise sissemaksega	0	0	0	0
Aruandeaasta kasum	0	0	-9 366	-9 366
Omakapitali jääk perioodi lõpus	65 000	65 000	2 541	67 541

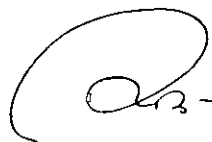
23-

Osanike nimekiri

Osanik	Osade nimiväärtus (EEK)	Osade kogus (tk)	Kokku osad (EEK)
Mai Piik 45404045211 Kadila küla 46 605	100	370	37 000
Avo Piik 35303165233 Kadila k. 46 605	100	280	28 000

KOKKU:

65 000 EEK



Majandusaasta aruande lõppsõna ja allkirjad

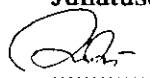
OÜ Kadila Mae juhatus on koostanud 2002.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Kadila Mae kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

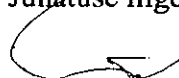
2002.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Kadila Mae omanike üldkoosolek 15.juunil 2003.a.

15.juuni 2003.a., Kadilas

Juhatuse liige

 15.06.03
.....
allkiri, kuupäev

Juhatuse liige

 15.06.03
.....
allkiri, kuupäev