

LÄBI VAADATUD

07-07-2003

Äriregister 2005

Lääne-Viru Maakohus
registriosakond

SISSE TULNUD

MONIKA PAASMÄE
registrisekretär

RAKVERE LINNAHOOLDUSE OÜ

2002.a. majandusaasta

ARUANNE

20

RAKVERE LINNAHOOLDUSE OÜ
Kunderi 6 Rakvere 44307
Äriregistrikood: 10158736
Käibemaksukohuslase nr. EE100459467

MAJANDUAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus

Majandusaasta lõpp

01.01.2002.a.

31.12 2002.a.

Põhitegevusala – haljastuse ja heakorrastuse teenused.

Omandivorm - era

Tegevjuht

Audiitor

Riho Senkel
Telef. 27-803

Margit Kesküla
Telef. 44-483

SISUKORD

I	Tegevusaruanne	4
II	Juhatuse deklaratsioon	5
III	Raamatupidamise aastaaruanne	
	1. Bilanss	6-8
	2. Kasumiaruanne	9
	3. Omakapitali muutuse aruanne	10
	4. Rahavoogude aruanne	11
IV	Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused ja kasutatud arvestusmeetodid.	12-13
V	Raamatupidamise aastaaruande lisad:	
	Lisa 1. Raha ja pangakonto	14
	Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	14
	Lisa 3. Tütarettevõtja aktsiad	14
	Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine	15
	Lisa 5. Kapitali- ja kasutusrent	15
	Lisa 6. Lühi- ja pikaajalised kohustused	16
	Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega	16
	Lisa 8. Maksuvõlad	17
	Lisa 9. Realiseerimise netokäive	17
	Lisa 10. Võlgnevus töövõtjatele	17
	Lisa 11. Antud lühiajalised laenud	17
	Lisa 12. Bilansiväline vara	18
	Lisa 13. Bilansipäevajärgsed sündmused	18
	Audiitori järeldusotsus	19
	Kasumi jaotamise ettepanek	19
	Majandusaasta aruande allkirjad	20

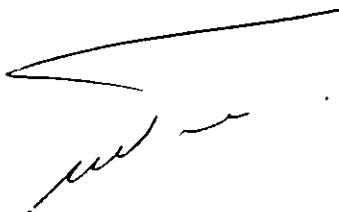
I. TEGEVUSARUANNE

Rakvere Linnahoolduse OÜ alustas tegevust 1992. aastal. Ettevõtte tegevusvaldkond on haljastus ja heakorrastus. Suurimateks tööde ja teenuste tellijateks on Rakvere Linnavalitsus ja Kunda Linnavalitsus.

2002.a. oli Rakvere Linnahoolduse OÜ netokäive 3 449 661 krooni, mis moodustab 2001.a. netokäibest 158,4%. Summaliselt suurenes netokäive 1 271 873 krooni. Netokäive suurenes seoses Tallinna Kommunaalameti ja Tartu Linnavalitsuse poolt tellitud surnute veoga ja Rakvere kesklinna uue jalakäijate promenaadi avamisega, mis suurendas tunduvalt teenustööde mahtu.

Rakvere Linnahoolduse OÜ juhatus koosneb 2. (kahest) liikmest ja nõukogu 3 (kolmest) liikmest. Juhatus ja nõukogu liikmete tasud olid 2002.a. 66 000 krooni, millele lisandus sotsiaalmaks 21 780 krooni.

Keskmine töötajate arv 2002.a. oli 24 ning ettevõtte palkade ja lisatasude brutosumma oli 910 565 krooni, millele lisandus sotsiaalmaks 324 914 krooni.



II. JUHATUSE DEKLARATSIOON.

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aastaaruande koostamispäeva 17.04.2003.a. vahemikul.

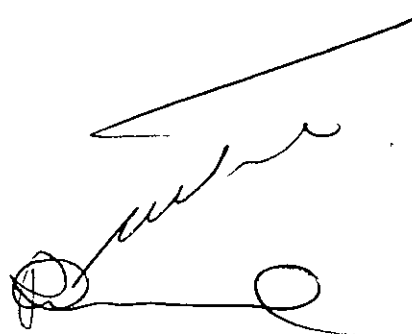
Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

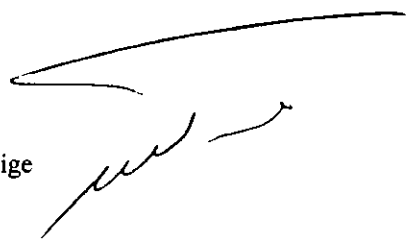
Juhatuse hinnangul on Rakvere Linnahoolduse OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatuse liikmed: Üllar Vaserik

Riho Senkel



Juhatuse liige



III. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.

1. BILANSS.

AKTIVA.	31.12 02	01.01 01
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod kokku (1)	120 889	15 263
Ostjatelt laekumata arved (2)	248 645	119 039
Nõuded ostjate vastu kokku	248 645	119 039
Nõuded emattevõtjale (11)	422 860	0
Mitmesugused nõuded kokku	422 860	0
Varud- ettemaksed hankijatele	470	470
KOKKU KÄIBEVARA	792 864	134 772
PÕHIVARA		
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Tütarettevõtja aktsiad (3)	0	3 222 900
Pikaajalised finantsinvesteeringud	0	3 222 900
Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuse) (4)	445 821	445 821
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuse) (4)	1 620 010	1 642 469
Muu inventar, tööriistad, sisseseade (4)	0	99 038
Akumuleeritu põhivara kulum (miinus) (4)	-1 218 710	-1 198 881
Materiaalne põhivara kokku	847 121	988 447
KOKKU PÕHIVARA	847 121	4 211 347
AKTIVA KOKKU	1 639 985	4 346 119

PASSIVA.
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED.

Võlakohustused

Tagatiseta võlakohustused (6)	120 297	97 000
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed (5)	27 469	25 113
Võlakohustused kokku	147 766	122 113

Ostjate ettemaksed kokku	435	394
---------------------------------	------------	------------

Võlad hankijatele

Hankijatele tasumata arved	286 548	55 549
Võlad hankijatele kokku	286 548	55 549

Mitmesugused võlad

Võlad tütar- ja emajäsemetele	0	313 957
Mitmesugused võlad kokku	0	313 957

Maksuvõlad kokku (8)	52 589	30 439
-----------------------------	---------------	---------------

Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)

Võlad töövõtjatele (10)	160 195	116 356
Muud viitvõlad	0	16 826
Viitvõlad kokku	160 195	133 182

KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	647 533	655 634
--------------------------------------	----------------	----------------

PIKAAJALISED KOHUSTUSED.

Pikaajalised võlakohustused

Pikaajalised liisingkohustused (5)	30 045	57 514
Võlad tütar- ja emajäsemetele (6)	0	375 000
Mittekonverteeritavad võlakohustused (6)	200 000	500 000
Pikaajalised võlakohustused kokku	230 045	932 514

KOKKU PIKAAJALISED KOHUSTUSED	230 045	932 514
--------------------------------------	----------------	----------------

KOKKU KOHUSTUSED	877 578	1 588 148
-------------------------	----------------	------------------

OMAKAPITAL.

Aktiikapital või osakapital nominaalväärtuses	435 000	435 000
Kohustuslik reservkapital	43 500	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 279 471	1 485 166
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 995 564	837 805

KOKKU OMAKAPITAL	762 407	2 757 971
-------------------------	----------------	------------------

PASSIVA KOKKU	1 639 985	4 346 119
----------------------	------------------	------------------

2. KASUMIARUANNE.

ÄRITULUD	2002.a	2001.a.
Realiseerimise netokäive	3 449 661	2 177 788
Muud äritulud	0	42 773
Kokku äritulud	3 449 661	2 220 561
 ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	548 882	225 954
Mitmesugused tegevuskulud	1 127 882	535 401
Tööjõukulud:		
Palgakulu	910 565	699 184
Sotsiaalmaksud	324 914	246 657
Kokku tööjõukulud	1 235 479	945 841
Põhivara kulum ja väärtuse langus	211 133	251 643
Muud ärikulud	56 172	165 962
Kokku ärikulud	3 179 548	2 124 801
Ärikasum	270 113	95 760
 FINANTSTULUD		
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum		
Tütarettevõtjatelt	0	797 784
Muud intressi ja finantstulud	10 916	6
Kokku finantstulud	10 916	797 790
 FINANTSKULUD		
Tütarettevõtja aktsiatega seotud kulud	2 264 800	0
Intressikulud	6 793	40 080
muud finantskulud	5 000	15 665
Kokku finantskulud	2 276 593	55 745
 KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	-1 995 564	837 805
 PUHASKASUM	-1 995 564	837 805

3.OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE.

	Osakapital	K.reserv Kapital	Eelmiste a.jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
01.01.01	435 000	-	489 535	995 631	1 920 166
Eelmise perioodi jaotamata kasum			995 631	-995 631	
2001.a. kasum				837 805	
31.12 01	435 000	-	1 485 166	837 805	2 757 97
01.01 02	435 000		1 485 166	837 805	2 757 971
Eelm.per. jaotamata kasum			794 305	-794 305	
Reservide Suurendamine		43 500		-43 500	
2002.a.kahjum				-1 995 564	
31.12 02	435 000	43 500	2 279 471	-1 995 564	762 407

Vastavalt Rakvere Linnahoolduse OÜ põhikirjale on osakapitali suuruseks 435 000 krooni. 2002.a. uusi osasid ei emiteeritud.

4. RAHAVOOGUDE ARUANNE.

1.RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	2002.a	2001.a.
Puhaskasumi mõju rahavoogudele:		
Kasum enne tulumaksu	-1 995 564	837 805
Materiaalse põhivara kulum	211 133	251 643
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	0	-797 784
Kahjum põhivara likvideerimisest	47 731	0
Kahjum tütarettevõtte aktsiate müügist	2 264 800	0
Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	528 100	291 664
 Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest:		
Ettemaksed hankijatele	0	470
Nõuetest ostjatele	-129 606	44 269
Mitmesugustest nõuetest	-422 860	0
Ettemaksetest ostjatelt	41	394
Hankijatele tasumata võlgadest	230 999	-100097
Võlgnevusest töövõtjatele	43 839	22 830
Maksuvõlad	22 150	-111 865
Mitmesugused võlad	-34 957	38 147
Intressivõlgadest	-16 826	-2 049
Rahavoogude muutused käibekapitali muutustest kokku	-307 220	-107 901
Rahavoogude muutused äritegevusest kokku	2220 880	183 763
 2.RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
Põhivara soetamine, likvideerimine	-117 538	-83 810
Tütarettevõtte aktsiate müük	458 100	0
Saadud dividendid	500 000	0
Rahavoogude muutused investeerimisest kokku	840 562	-83 810
 3.RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
Laenude tasumine	-930 703	-205 000
Kapitalirendimaksete tasumine	-25 113	-122 298
Rahavoogude muutused finantseerimisest kokku	-955 816	-93 298
 RAHAVOOGUDE MUUTUSED KOKKU	105 626	6655
 Raha algjääk	15 263	8 608
Raha lõppjääk	120 889	15 263

IV. AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID.

Arvestuse alused.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Lühiajaliste finantsinvesteeringute kajastamine.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Nõuete hindamine.

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara.

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 15 000 krooni ning kasutus-
eaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

hooned	5% aastas
transpordivahendid	8-35% aastas
arvutustehnika	25% aastas
kontorimööbel	10-25% aastas
transpordivahendid	20% aastas
tööriistad ja inventar	25-30% aastas

Maad ei amortiseerita.

Investeeringud tütar- ja emaettevõttesse.

Emaettevõtte eraldi finantsaruannetes on investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse esitatud hinnatuna laiendatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud ettevõttest saadud kasumi/kahjumiga.

Rahavood.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kasutus- ja kapitalirent.

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooni-periood rendisuhte kehtivuse periood.

Tulu.

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkustasude reserv.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas-aastaruande lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine.

Vastavalt Äriseadustikule on Rakvere Linnahoolduse OÜ moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

V.RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.

LISA 1. RAHA JA PANGAKONTOD.

	2002.a.	2001.a.
Sularaha kassas	4177	0
Pangakontod	16 712	15 263
Kokku	120 889	15 263

LISA 2. NÕUDED OSTJATE VASTU.

Nõuded ostajate vastu on bilansis kajastatud summas 248 645 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäolislt laekuvatest summadest. Majandusaastal ei tunnistatud nõudeid ostjate vastu ebatõenäolislt laekuvateks.

LISA 3. TÜTARETTEVÕTTE AKTSIAD.

Rakvere Linnahoolduse OÜ tütarettevõtteks 2001.a. oli AS Rakvere Elamuhoidus asukohaga Rakvere Kunderi 6 ning tegevusalaks on hoonete haldamine ja hooldus. AS Rakvere Elamuhoidus aktsiad ei ole börsil noteeritud.

Aktsiate arv aasta alguses (tk)	4518
Aktsiate arv aasta lõpus (tk)	0
Osalus % aasta lõpus/alguses	0/100
Soetusmaksumus aasta alguses	1 039 500
Bilansiline maksumus aasta alguses	3 222 900
Aruandeaastal väljakuulutatud dividendid	500 000
Aruandeaastal laekunud dividendid	500 000
Aruandeaastal müüdud aktsiad müügihinnas	458 100
Aruandeaastal müüdud aktsiate müügikahjum	2 264 800
Bilansiline maksumus aasta lõpus	0

LISA 4. PÕHIVARA.

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus				
31.12 01	445 821	1 642 469	99 038	2 187 328
Soetamine	0	112 461	5 077	117 538
Mahakandmine	0	-134 920	-104 115	-239 035
Soetusmaksumus				
31.12 02	445 821	1 620 010	0	2 065 831
Kulum				
31.12 01	101 541	1 012 105	85 235	1 198 881
Aruandeaasta kulum	21 272	181 822	8 039	211 133
Mahakantud p-v. kulum	0	-98 030	-93 274	-191 304
Kulum				
31.12 02	122 813	1 095 897	0	1 218 710
Jääkmaksumus				
31.12 01	344 280	630 364	13 803	988 447
Jääkmaksumus				
31.12 02	323 008	524 113	0	847 121

Täielikult amortiseerunud põhivara (0-jääkväärtusega) oli Rakvere Linnahoolduse OÜ raamatupidamise seisuga 31.12 02 soetatismaksumuses 601 175 krooni; Seisuga 31.12 01 oli see summa 290 937 krooni.

LISA 5. KAPITALI- JA KASUTUSRENT

2001.a. detsembris osteti kapitalirendi korras traktor VTZ 2048 A maksumusega 110 170 krooni, millest 27 543 krooni tasuti koheselt, milline oli sissemaksuks 25% vara maksumusest. 2002.a. tasuti 25 113 krooni; 2003.a. tasutakse 27 469 krooni ja 2004 .a. 30 045 krooni.

Kasutusrendi makseid kajastati 2002.a. kasumiaruandes 56 228 krooni ulatuses.

LISA 6. LÜHI- JA PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Kreeditorid	Ü.Vaserik	AS Rakvere Elamuhoidus	Hansaliising	Kokku
Võlgnevuse jääk				
01.01 2002.a.	597 000	654 000	82 627	1 333 627
Suurenemine	0	0	0	0
Vähenedmine	276 703	654 00	25 113	955 816
Võlgnevuse jääk				
31.12 2002.a.	320 297	0	57 514	377 811
Kohustuste tasumine				
2003.a.	120 297	0	27 469	147 766
2004.a.	100 000	0	30 045	130 045
2005.a.	100 000	0	0	100 000
Intressimäär	12%	0%		
Lõpptähtaeg	31.12 2005	01.11 2005	15.12 2004	

Pikaajaliste kohustuste lühiajaline osa on kajastatud alljärgnevatel bilansikirjetel:

Tagatiseta võlakohustused 120 297

Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed järgmisel
perioodil 27 469

LISA 7. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Rakvere Linnahoiduse OÜ tehingud teenuste ja kaupade müügi osa 2002.a. seotud osapooltega.

	Ost	Müük
AS Kesklinnapargid	120 039	0
AS Rakvere Elamuhoidus	51 669	459 894
AS domen Grupp	46 500	458 100
Kokku	218 208	917 994

Saldod seotud osapooltega on bilansireal "Nõuded ostjate vastu" seisuga 31.12 02

AS Rakvere Elamuhoidus 16 819 krooni.

Bilansireal "Võlad hankijatele" seisuga 31.12 02

AS Rakvere Elamuhoidus 1 471 krooni.

AS Kesklinnapargid 18 314 krooni.

Laenud seotud osapooltega on toodud lisas 6 ja lisas 11.

LISA 8. MAKSUVÕLA JÄÄK

Maksu liik	Ettemaks 31.12 2002.a.	Võlg 31.12 2002.a.
Käibemaks	0	19 426
Sotsiaalmaks	0	21 254
Üksikisiku tulumaks	0	10 888
Töötuskindlustus	0	832
Kogumispension	0	189
Kokku	0	52 589

LISA 9. REALISEERIMISE NETOKÄIVE.

Rakvere Linnahoolduse OÜ osutab teenuseid Eesti piires.
Netokäive 3 449 661 jaguneb järgmiselt:

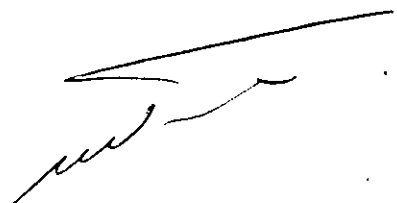
	2002.a.		2001.a.	
Tulud heakorrasteenustest	2 377 669	69%	1 931 673	88,6%
Tulud ostetud kaupade müügist	105 944	3%	82 198	3,8%
Matuseteenused	966 048	28%	163 917	7,6%

LISA 10. VÕLGNEVUS TÖÖVÕTJATELE.

Võlad töövõtjatele on üldsummas 160 195 krooni, millest 55 529 krooni on detsembrikuu töötasu, 78 696 krooni puhkustasude kohustus ja 25 970 on arvestustuslik sotsiaalmaks puhkusekohustusest.

LISA 11. ANTUD LÜHIAJALISED LAENUD.

Rakvere Linnahoolduse OÜ poolt on antud lühiajalist laenu AS Domen Grupile, mille lõpptähtaeg on 2003.a. Laenu üldsumma on 458 100 krooni. 2002.a. on sellest tasutud 35 240 krooni. Laenu jääk 422 860 krooni on näidatud bilansireal "Mitmesugused nõuded"



LISA 12. BILANSIVÄLINE VARA.

2002.a. korrigeeriti materiaalse põhivara kontot, mille tulemusena välistati bilansist seisuga 31.12 2002.a. väheväärtuslik põhivara summas 146 437 krooni, mis jäi arvele bilansivälise varana.

LISA 13. BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED

2003.a. jaanuaris võttis Rakvere Linnahoolduse OÜ osa Tartu Linnavalitsuse riigihanke vähempakkumisest surnute veol järgnevas kolmeks aastaks, mille ka ettevõtte konkursi korras võitis.

AS Rakvere Elamuhooolduse poolt Eesti Ühispankast võetud pikaajalise laenu Tagatiseks sõlmiti 2003.a. esimesele järjekohale hüpoteegi seadmise leping Kunderi 6 Rakvere nimistule summas 2,5 milj.krooni.

FRAUMEL

Audiitori järeldusotsus RAKVERE LINNAHOOLDUSE OÜ osanikele.

Oleme kontrollinud RAKVERE LINNAHOOLDUSE OÜ 31. detsembril 2002 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5 kuni 18. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002. aasta finantstulemuseks 1 995 564.- krooni kahjumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002.a. 1 639 985.- krooni, kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt RAKVERE LINNAHOOLDUSE OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2002 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

21.03.2003.a., Rakveres


EESTI VABARIIGI
VANNUTATUD AUDIITOR
MARGIT KESKÜLA
TUNNISTUS NR. 305

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE OTSUS

Rakvere Linnahoolduse OÜ otsustas 2002.a. kahjumi 1 995 564 krooni katta eelmiste aastate jaotamata kasumi arvelt alljärgnevalt.

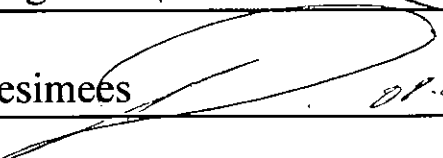
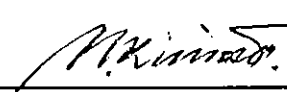
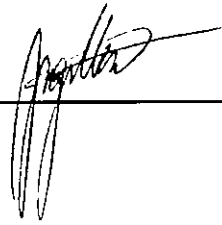
1.Eelmiste aastate jaotamata kasumi jääk	2 279 471
2.2002.a. kahjum	-1 995 564
3.Eelmiste aastate jaotamata kasumi jääk peale kahjumi kandmist	283 907

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Rakvere Linnahoolduse OÜ juhatus on koostanud 2002.a. tegevus-aruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Rakvere Linnahoolduse OÜ kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust, aastaaruande lisadest ja audiitori järeldusotsusest.

2001.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud 17.aprillil 2002.a. osanike poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse ja nõukogu liikmed.

Nimi	Ametinimetus	
Üllar Vaserik	juhatuse liige	
Riho Senkel	juhatuse liige	
Andres Jaadla	nõukogu esimees	 01.05.2003
Woldemar Kiviaed	nõukogu liige	 28.05.2003
Virge Messer	nõukogu liige	 08.05.2003

Laane-Võrumaakohtus
registrieskond
SISSE TULNUD nr. 17787/1

"03." 07. 03.

RAKVERE LINNAHOOLDUSE OSAÜHINGU
Osade omanik majandusaasta aruande kinnitamise momendil Skannitud: Kaja Ots
registrisekretär

AS Domen Grupp
Reg. nr 10895972
Aadress: Kunderi 6 Rakvere

Osalus 100 % s.o. 3 osa nominaalväärtusega kakssada seitseteist tuhat
(217000) krooni, kokku osakapital nelisada kolmkümmend viis tuhat
(435000) krooni.

Soetamise aeg: august 2002

/Ü. VASERIK/