

MAJANDUSAASTA ARUANNE

65006
Mull

aruandeaasta algus:	01.01.2007
---------------------	------------

aruandeaasta lõpp:	31.12.2007
--------------------	------------

ärinimi:	AS TORF
----------	---------

registrikood:	10076240
---------------	----------

käibemaksukohustuslase registri nr.:	EE 100399967
--------------------------------------	--------------

põhitegevusala (EMTAK kood):	08921 - TURBA TOOTMINE
------------------------------	------------------------

juriidiline aadress:	Alaküla tee 8, Lihula linn, Lihula vald, 90303 Läänemaa
----------------------	---

telefon:	+372 477 8584
----------	---------------

faks:	+372 477 8584
-------	---------------

e-posti aadress:	torf@hot.ee
------------------	-------------

veebilehe aadress:	www.luigevilla.ee
--------------------	-------------------

Anton Pärmpuu
AS Torf juhataja

SISUKORD

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	Lk.	3
TEGEVUSARUANNE	Lk.	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE		
Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele	Lk.	5
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE PÕHIARUANDED		
Bilanss	Lk.	6
Kasumiaruanne	Lk.	7
Rahavoogude aruanne	Lk.	8
Omakapitali muutuste aruanne	Lk.	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD		
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel		
kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud	Lk.	10
Lisa 2 Raha	Lk.	14
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	Lk.	14
Lisa 4 Muud nõuded ja ettemaksed	Lk.	15
Lisa 5 Varud	Lk.	15
Lisa 6 Materiaalne põhivara	Lk.	16
Lisa 7 Kasutusrent	Lk.	17
Lisa 8 Laenukohustused	Lk.	17
Lisa 9 Tagatised	Lk.	17
Lisa 10 Maksuvõlad	Lk.	18
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	Lk.	18
Lisa 12 Omakapital	Lk.	19
Lisa 13 Müügitulu	Lk.	20
Lisa 14 Muud äritulud ja muud ärikulud	Lk.	20
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	Lk.	21
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	Lk.	21
Lisa 17 Bilansivälised nõuded	Lk.	21
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	Lk.	22
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	Lk.	23
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele	Lk.	24

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

AS Torf põhitegevusalaks on turba tootmine (EMTAK kood 08921- turba tootmine) ja selle müük. Ettevõtte kaevandab turvast Läänemaal, Kullamaa ja Hanila vallas asuvatest turbarabadest. Turbatootmise tegevusala annab tööd aastas keskmiselt 23- le töötajale.

Kõrvaltegevusena tegeleb ettevõtte ka majutusteenuse osutamisega (EMTAK kood 55101- hotellid) Lihula linnas Läänemaal, olles hotelli operaator. Majutusteenuse tegevusala annab tööd aastas keskmiselt 6- le töötajale.

Kokku annab ettevõtte tööd aastas keskmiselt 29-le töötajale.

Registrikood: 10076240
Käibemaksukohustuslase registri nr.: EE 100399967

Juriidiline aadress: Alaküla tee 8, Lihula linn, Lihula vald, 90303 Läänemaa

Telefon: +372 477 8584
Faks: +372 477 8584
e-posti aadress: torf@hot.ee
Veebilehe aadress: www.luigevilla.ee

Ettevõtte juhataja: Anton Pärnpuu

Audiitor: Merike Laur, audiitori tunnistus nr. 256

TEGEVUSARUANNE

Ettevõtte ülevaade

Aktsiaselts Torf on asutatud aastal 1991 ning sellest ajast on meie põhitegevusalaks freesturba tootmine ja müük (EMTAK kood - 08921 turba tootmine). Ettevõtte annab tööd keskmiselt 29-le töötajale ning müügitulu 2007. aastal oli 13 390 132.00 krooni.

Äritegevuse ülevaade

Ettevõtte põhitegevusala (EMTAK kood - 08921 turba tootmine) - toodetud freesturba müügitulu 2007. aastal oli 12 414 507.00 krooni, mis moodustas 92,7 %-i ettevõtte kogu müügitulust ja kasvas eelmise aastaga võrreldes ligi 86 %-i. 2007 oli heade ilmastikutingimustega aasta turba kaevandamiseks ja seega suutsime planeeritud mahus kaevandada. 2006 oli küll hea tootmisaasta, kuid müük oli väike. 2007 aastal suutsime aga väga edukalt müüa 2006. aastal toodetud, kuid müümata jäänud toodangu jäägi ning suure osa ka 2007 toodetud turbast. 2007. aastal tegesime ulatuslikult ka tootmismahu kasvatamiseks tootmispindade laiendamisega - rajasime ja korrasime turbarajatisi, sealhulgas toodangu väljaveoteid. Turba tootmine annab tööd keskmiselt 23-le töötajale. Kõrvaltegevusala tegeleme ka majutusteenuse osutamisega (EMTAK kood - 55101 hotellid), olles Lihula linnas asuva 46 kohalise hotelli operaator. Müügitulu sellel kõrvaltegevusalal oli 2007. aastal 891 792.00 krooni, mis moodustas 6,7 %-i ettevõtte kogu müügitulust ja kasvas 2006. aastaga võrreldes ligi 33 %-i. Kõrvaltegevusala annab aastas tööd keskmiselt 6-le töötajale.

Majandustulemuste kokkuvõte

2007. aasta oli majandustulemuselt väga hea, mille tingis planeeritud tootmine ning suur müügitulu kasv. Ettevõtte lõpetas majandusaasta 1,9 miljoni suuruse puhaskasumiga, mis võrreldes 2006. aastaga on ligi 113 %-i kasvanud.

<u>Aktsiaseltsi Torf peamised finantssuhtarvud:</u>	2007	2006
Maksevõime üldine tase (käibevara / lühiajalised kohustused)	4,06	1,75
Võõrkapitali ja omakapitali suhe (kohustused keskmiselt / omakapital keskmiselt)	0,20 = 20 %	0,24 = 24 %
Solidsuskordaja (omakapital / varad)	0,89 = 89 %	0,76 = 76 %
Tegevulus e. müügitulu rentaaalus (kasum enne tulumaksustamist / müügitulu)	0,15 = 15 %	0,14 = 14 %
Omakapitali rentaaalus e. ROE (puhaskasum / omakapital keskmiselt)	0,30 = 30 %	0,16 = 16 %

Investeeringud põhivarasse

2007. aastal investeeriti põhivarasse 799 086.00 krooni, millega soetati tootmistehnikat ning laiendati ja ehitati juurde turbaraba rajatisi. Head majandustulemused 2007.a. lõpus lubavad ka 2008. aastal planeerida investeeringuid põhivara soetusse, laiendades ja uuendades suuremal määral tootmistehnikat. Ettevõtte stabiilsuse juures on suudetud teha igal aastal investeeringuid põhivarasse.

Töötajad ja juhtkond

2007. aastal töötas AS-s Torf keskmiselt 29 töötajat ning majandusaasta lõpu seisuga 26 töötajat. Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale oli 27,6 ning töötajate töötasude kogusumma moodustas koos sotsiaalmaksudega 3 732 345.00 krooni. Ettevõtte nõukogu liikmetele ei ole lepingu alusel tasu ette nähtud ning juhataja täidab oma töökohustusi töölepingu alusel ning tema töötasu koos sotsiaalmaksudega oli 497 346.00 kr. Ettevõtte juhatajale ja nõukogu liikmetele ei ole töölepinguga ega muu lepinguga ette nähtud täiendavaid garantiisid, sealhulgas täiendavat kompensatsiooni lepingu lõppemisel ega muid potentsiaalseid kohustusi.

Arengusuunad järgneval majandusaastal

2008. aastal on aktsiaseltsi Torf põhitegevusala (EMTAK kood - 08921 turba tootmine) ja kõrvaltegevusala (EMTAK kood 55101 hotellid) ning arengusuunad samad. Tootmismahud ja -võimalused on samal tasemel ning veidi ka suurenenud läbi investeeringute põhivarasse, millega on laiendatud ja uuendatud tootmistehnikat, seega suudame samas mahus toota ja müüa kaevandamiseks heade ilmastikutingimuste korral ja heade müügivõimaluste püsimisel 2008.a.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATAJA DEKLARATSIOON RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

AS Torf juhataja on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab ettevõtte vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

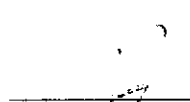
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

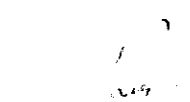
Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil aktsiaseltsi seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhataja hinnangul on aktsiaselts Torf jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhataja kinnitab lehekülgedel 6 kuni 21 toodud aktsiaseltsi Torf 2007. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Lihulas, 11. veebruaril 2008.a.


Anton Pärnpuu
AS Torf juhataja


Anton Pärnpuu
AS Torf juhataja

BILANSS (kroonides)

AKTIVA (VARAD)	<u>Lisa nr.</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
KÄIBEVARA			
Raha	2	883 185	28 937
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	3	1 233 753	285 877
Ettemaksed teenuste eest ja muud ettemaksed	4	88 641	172 022
Nõuded ja ettemaksed kokku:		1 322 394	457 899
Varud			
Tooraine ja materjal		18 949	0
Valmistoodang		1 267 882	2 648 399
Varud kokku:	5	1 286 831	2 648 399
KÄIBEVARA KOKKU:		3 492 410	3 135 235
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara			
Maa		33 262	33 262
Ehitised		1 791 793	1 402 165
Masinaid ja seadmed		2 774 789	2 975 284
Muu materiaalne põhivara		1 851	2 595
Materiaalne põhivara kokku:	6	4 601 695	4 413 306
PÕHIVARA KOKKU:		4 601 695	4 413 306
AKTIVA (VARAD) KOKKU:		8 094 105	7 548 541
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud	8; 9	0	207 823
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	11	44 292	232 700
Võlad töövõtjatele	11	308 452	260 772
Maksuvõlad	10	506 830	487 109
Muud võlad	11	0	600 000
Võlad ja ettemaksed kokku:		859 574	1 580 581
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU:		859 574	1 788 404
KOHUSTUSED KOKKU:		859 574	1 788 404
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital nimiväärtuses		1 000 000	1 000 000
Kohustuslik reservkapital		150 000	150 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		4 160 137	3 705 652
Aruandeaasta kasum		1 924 394	904 485
OMAKAPITAL KOKKU:	12	7 234 531	5 760 137
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU:		8 094 105	7 548 541

KASUMIARUANNE

(kroonides) skeem 1

	<u>Lisa nr.</u>	<u>2 007</u>	<u>2 006</u>
Müügitulu	13	13 390 132	7 438 146
Muud äritulud	14	23 757	22 823
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	5	-1 380 517	1 446 899
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	6	486 439	295 603
Kaubad, toore, materjal ja teenused	15	-5 515 833	-3 993 068
Muud tegevuskulud		-574 611	-566 702
Tööjõukulud			
<i>Palgakulu</i>		-2 799 952	-2 236 321
<i>Sotsiaalmaksud</i>		-932 393	-744 607
Tööjõukulud kokku		<u>-3 732 345</u>	<u>-2 980 928</u>
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	-610 697	-566 488
Muud ärikulud	14	-30 600	-18 184
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		2 055 725	1 078 101
Finantstulud ja -kulud			
<i>Intressikulud</i>		-5 371	-4 818
<i>Muud finantstulud ja -kulud</i>		963	433
Finantstulud ja -kulud kokku	16	<u>-4 408</u>	<u>-4 385</u>
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		2 051 317	1 073 716
Tulumaks		-126 923	-169 231
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 924 394	904 485

Anton Pärnpuu
AS Torf juhataja

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kaudmeetodil)
 (kroonides)

	<u>Lisa nr.</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		2 055 725	1 078 101
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum	6	610 697	566 488
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3; 4	-864 495	866 843
Varude muutus	5	1 361 568	-1 445 880
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	10; 11	48 224	76 454
Makstud intressid	16	-5 371	-4 818
Makstud ettevõtte tulumaks		-296 154	0
Kokku rahavood äritegevusest:		2 910 194	1 137 188
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-799 086	-1 385 418
Saadud intressid	16	963	433
Kokku rahavood investeerimistegevusest:		-798 123	-1 384 985
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	8; 9	0	277 823
Saadud laenude tagasimaksed	8	-207 823	-70 000
Makstud dividendid	12	-1 050 000	-180 900
Omakapitali ümardused		0	1
Kokku rahavood finantseerimistegevusest:		-1 257 823	26 924
Rahavood kokku:	2	854 248	-220 873
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		28 937	249 810
Raha ja raha ekvivalentide muutus		854 248	-220 873
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		883 185	28 937


 Anton Pärmpuu
 AS Torf juhataja

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Aksiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	KOKKU
Saldo 31.12.2005	1 000 000	150 000	4 305 651	5 455 651
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	904 485	904 485
Makstud dividendid	0	0	-600 000	-600 000
Ümardused	0	0	1	1
Saldo 31.12.2006	1 000 000	150 000	4 610 137	5 760 137
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	1 924 394	1 924 394
Makstud dividendid	0	0	-450 000	-450 000
Saldo 31.12.2007	1 000 000	150 000	6 084 531	7 234 531

Täpsem informatsioon omakapitali kohta on toodud lisas 12.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINDAMISALUSED

AS Torf 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täis Eesti kroonides.

Kasumiaruanne

Kasumiaruanne (tulude ja kulude aruanne) on raamatupidamisaruanne, mis kajastab raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi majandustulemust (tulusid, kulusid ja kasumit või kahjumit).

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1, kus ärikulud on liigendatud lähtudes kulude olemusest (nt. materjalikulud, tööjõukulud, amortisatsioonikulu).

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ja investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt, mil esitatakse brutosummadena kõik põhilised äritegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad.

Omakapitali muutuste aruanne

Omakapitali muutuste aruandes on kajastatud aruandeperioodil toimunud muutused kõikides raamatupidamiskohustuslase omakapitali kirjetes.

Välisvaluutas toimunud tehingute ning välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused 31. detsembril 2007.a. on ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud real muud ärikulud kas netokasumina või netokahjumina.

Bilanss**A. Raha**

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke pankades ning tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Arvelduskontolt kogunenud intressid kajastatakse kasumiaruandes finantstulu või finantskuluna.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuded ostjatele on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendusena.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

D. Ettemaksed teenuste eest

Ettemaksete hulka kuuluvad näiteks kindlustusmaksete, maa rendi, ettetellitava ajakirjanduse ettemaksed järgmise majandusaasta eest.

E. Varud

Varude all näidatakse valmistoodangu varu, ettemaksed tarnijatele ja materjalivaru.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mitte-tagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad). Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varude hindamise aluseks on füüsiline inventuur.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Ettemaksed tarnijatele - siin näidatakse tarnijatele tehtud ettemaksete jääk bilansipäeval.

F. Materiaalne põhivara**Materiaalse põhivara arvele võtmine**

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 10 000.00 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on kuni 10 000.00 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina varudes ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivarale eraldi, lähtuvalt tegelikust kasutusest. Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

- * Ehitised 2 - 8 %
- * Masinad ja seadmed 5 - 20 %
- * Inventar, tööriistad, sisseseade 5 - 20 %
- * Maad ei amortiseerita.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid, vastavalt nende kasulikule elueale.

G. Laenukohustused

Siin näidatakse tagatiseta laenukohustused ja ka rentniku pikaajaline võlg kapitalirendi (liisingu) osas bilansipäeva seisuga. Pikaajalisest laenukohustusest ja pikaajalisest kapitalirendikohustusest näidatakse summa, mis kuulub tagasimaksmisele järgmisel majandusaastal, lühiajalise laenukohustusena.

H. Kapitalirent ja kasutusrent

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. AS Torf on kajastanud kapitalirendina kõik lepingud, milles on täidetud vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- * renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- * rentnikul on optsoon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda õigust kasutab;
- * rendilepinguperiood katab üle 75 %-i renditava vara majanduslikust elueast;
- * rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90 %-i renditava vara õiglasest väärtusest;
- * renditav vara on spetsiifiline, vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Kõik ülejäänud renditehingud on kajastatud kasutusrendina.

Rentide kajastamine, kui AS Torf on rentnik

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, olenevalt sellest, kumb on madalam. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud. Kui rendiperioodi lõppedes tagastatakse vara rendileandjale, amortiseeritakse vara rendiperioodi pikkusest või vara kasulikust tööeas lähtudes, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kasumiaruandes kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, isegi siis, kui lepingujärgsed maksed ei ole võrdsed.

I. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

J. Võlad töövõtjatele

Siin näidatakse aruandeperioodil kuludesse kantud, kuid veel välja maksmata kulud. Siin näidatakse ka arvestatud ja kuludesse kantud, kuid välja maksmata palk. Ühtlasi näidatakse siin ka aruandeaastal väljateenitud ja kuludesse kantud, kuid veel välja maksmata puhkusetasukohustuse summad koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksu kohustusega.

K. Maksuvõlad

Siin näidatakse lühiajalised maksuvõlad, sealhulgas maksud, mis on teistelt kogutud, aga veel üle kandmata, näiteks töötajate palgast kinnipeetud tulumaks, töötuskindlustusmaks ja kohustuslik kogumispensionimaks, käibemaks ning raamatupidamiskohustuslase oma, arvestatud aga veel üle kandmata maksud. Maksuvõla jääk avatakse maksuliikide lõikes aastaaruande lisas.

L. Omakapital

Raamatupidamise seadus reguleerib raamatupidamisarvestust ja -aruandlust. Äriühingu ja tema omaniku vahelisi suhteid, sh. nõudeid ja kohustusi reguleerib äriseadustik, kust leiame aluse tehingute kirjendamiseks ja kajastamiseks kirjetel:

Aktiakapital nimiväärtuses - siin näidatakse raamatupidamiskohustuslase poolt väljalastud aktsiad nimiväärtuses.

Kohustuslik reservkapital - vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga - aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum - siin näidatakse eelmiste perioodide jaotamata kasumi konto jääk bilansipäeva seisuga.

Aruandeaasta kasum - siin näidatakse kasumiaruandes toodud aruandeaasta puhaskasumi kogusumma.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende, netodividendidena väljamakstud summalt, maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsembrini 2007 kehtis maksumäär 22/78). Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

LISA 2 RAHA

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Raha jääk kassas	10 655	3 277
Raha jääk pangas arvelduskontol	872 530	24 960
Tolli deposiidis	0	700
Raha kokku:	883 185	28 937

LISA 3 NÕUDED OSTJATE VASTU

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	1 239 953	304 927
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-6 200	-19 050
Nõuded ostjate vastu kokku:	1 233 753	285 877
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses:	-19 050	-19 050
Bilansist välja kantud lootusetud nõuded	19 050	0
Täiendav ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu	-6 200	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpus:	-6 200	-19 050

LISA 4 MUUD NÕUDED JA ETTEMAKSED

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Muud ettemaksed	0	93 731
Ettemaksed teenuste eest		
Ettemakstud kindlustusmaksed	6 815	6 967
Ettemakstud maa rendi kulutused	37 195	37 195
Ettemakstud muud kulud	<u>44 631</u>	<u>34 129</u>
	88 641	78 291
Muud nõuded ja ettemaksed kokku:	88 641	172 022

Siin on kajastatud muud lühiajalised nõuded, tuludesse kantud, kuid veel laekumata tulud ning aruandeaastal tehtud kulutused järgmise majandusaasta eest.

LISA 5 VARUD

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Valmistoodang	1 267 882	2 648 399
Tooraine ja materjal (kütus)	18 949	0
Varud kokku:	1 286 831	2 648 399

Valmistoodang on arvele võetud tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmiste hindade meetodit.

LISA 6 MATERIAALNE PÕHIVARA
 (kroonides)

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	KOKKU
Soetusmaksumuses 31.12.2006	1 713 616	4 873 805	7 141	6 594 562
Soetamine 2007.a.	486 439	312 647	0	799 086
Soetusmaksumuses 31.12.2007	2 200 055	5 186 452	7 141	7 393 648
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-278 189	-1 898 521	-4 546	-2 181 256
Aruandeaastal arvestatud kulum	-96 811	-513 142	-744	-610 697
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-375 000	-2 411 663	-5 290	-2 791 953
Jääkmaksumuses 31.12.2006	1 435 427	2 975 284	2 595	4 413 306
Jääkmaksumuses 31.12.2007	1 825 055	2 774 789	1 851	4 601 695

* Põhivarana on bilansis kajastatud pikaajalise kasutusajaga (üle 1 aasta) varad ning millede soetusmaksumus ületab 10 000.00 krooni.

* Varad soetusmaksumusega alla 10 000.00 krooni võib kanda kulusse ostu momendil - kasutusele võtmisel.

* Põhivara amortiseeritakse lineaarselt aastamääradega 2 - 8 % (ehitised) ja 5 - 20 % (masinad, seadmed ja muu materiaalne põhivara). Maad ei amortiseerita.

LISA 7 KASUTUSRENT

(kroonides)

AS Torf rendib kasutusrendi tingimustel kahte sõiduautot.

	2007	2006
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	127 590	134 374
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	236 876	174 552
<i>sh. kuni 1 aasta</i>	<i>133 884</i>	<i>81 604</i>
<i>1 - 5 aastat</i>	<i>102 992</i>	<i>92 948</i>

LISA 8 LAENUKOHUSTUSED

(kroonides)

	Kasutusse antud limit 2006.a.	Kasutuses oleva limiidi saldo 31.12.2006	Kasutuse lõpetamine limiidile 04.10.2007	Kasutuses oleva limiidi tagastamine 04.10.2007	Kasutuses oleva limiidi saldo 31.12.2007
Arvelduskrediidilaen	500 000	207 823	-500 000	-207 823	0
Intressimäär (% aastas) :	5,9%				
Kasutusaja lõpptähtpäev:	04.10.2007				

LISA 9 TAGATISED

(kroonides)

Oktoobris 2006.a. on sõlmitud arvelduskrediidileping, millega anti meie kasutusse arvelduskrediidilaenu limit summas 500 000.00 krooni, mille kasutusaja lõpptähtpäev ja tagastamiskuupäev oli 04.10.2007.a. Nimetatud lepingule on seatud tagatiseks notariaalne kommertspant pantija vallasvarale, summas 1 000 000.00 krooni, pandipidaja kasuks. Nimetatud pandiga on pandisumma ulatuses tagatud kõik nõuded pantija vastu, mis tulenevad nende vahel sõlmitud ja tulevikus sõlmitavatest võlaõiguslikest lepingutest. **Seisuga 31.12.2007 ei ole käesoleva kommertspandiga tagatavaid nõudeid pantija vastu.** Pant tekib kande tegemisega kommertspandiregistrisse ning lõpeb registrist kustutamisega.

Anton Pämpuu
AS Torf juhataja

LISA 10 MAKSUVÕLAD
(kroonides)

Maksuliik	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaks	203 672	75 972
Ettevõtte tulumaks	1 128	171 023
Sotsiaalmaks	191 967	139 837
Kinnipeetud tulumaks	101 264	69 343
Töötuskindlustusmaksed	4 365	3 237
Kohustusliku kogumispensioni makse	4 434	3 797
Kaevandamisõiguse tasu	0	23 900
Maksuvõlad kokku:	506 830	487 109

Maksuvõlad seisuga 31.12.2007.a., summas 506 830.00, on detsembri 2007.a. maksud, millede tasumistähtjad on 2008. aastal.

LISA 11 VÕLAD JA ETTEMAKSED
(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	44 292	232 700
Võlad töövõtjatele	133 004	102 552
Puhkusereserv (koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksega)	175 448	158 220
Muud võlad - dividendivõlad	0	600 000
Võlad ja ettemaksed kokku:	352 744	1 093 472

Palga võlgnevus seisuga 31.12.2007.a., summas 133 004.00 krooni, on detsembri 2007.a. eest väljateenitud töötasu, mille tasumise tähtaeg töötajatele on jaanuaris 2008.a.


Anton Pärnpuu
AS Torf juhataja

LISA 12 OMAKAPITAL

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Aktiakapital nimiväärtuses	1 000 000	1 000 000
AS Torf aktiakapital üldsummas 1 000 000.00 krooni jaguneb 1000 lihtaktiaks nimiväärtusega 1 000.00 krooni. Põhikirja kohaselt on lubatud lihtaktiate arv 1728.		
Kohustuslik reservkapital	150 000	150 000
Põhikirja alusel on ettenähtud kanda iga-aastasest puhaskasumist vähemalt 1/20 reservkapitali, kuni kohustuslik reservkapital moodustab vähemalt 1/10 aktiakapitalist.		
Jaotamata kasum	6 084 531	4 610 137
2007.aastal on aktsionäride üldkoosolek aktsionäridele välja kuulutanud ja aktsionäridele on välja makstud dividende summas 450 000.00 krooni (2006. aastal 600 000.00 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasnes ettevõtte tulumaksukulu summas 126 923.00 krooni (2006. aastal 169 231.00 krooni).		
Omakapital kokku:	7 234 531	5 760 137

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 6 084 531.00 krooni (31.12.06.a. 4 610 137.00 krooni).

Bilansipäeva seisuga 31.12.2007 on võimalik aktsionäridele dividendidena välja maksta 4 806 779.00 krooni (seisuga 31.12.2006.a. 3 595 000.00 krooni).

Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 01.01.2008 kaasneb sellega ettevõtte tulumaksukulu 21/79 (kuni 31.12.2007.a. 22/78) netodividendidena väljamakstavalt summalt.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist.

LISA 13 MÜÜGITULU

(kroonides)

AS Torf müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Riigisisene EESTI	13 390 132 100,0%	7 438 146 100,0%

AS Torf müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Turba tootmine ja müük (EMTAK kood 08921 - turba tootmine)	12 414 507 92,7%	6 683 819 89,9%
Majutusteenuste müük (EMTAK kood 55101 - hotellid)	891 721 6,7%	672 100 9,0%
Muude teenuste müük	83 904 0,6%	82 227 1,1%
Müügitulu kokku:	13 390 132	7 438 146

(% - geograafiliste piirkondade ja tegevusalade müügitulu suhe kogu müügitulusse)

LISA 14 MUUD ÄRITULUD JA MUUD ÄRIKULUD

(kroonides)

Kasumiaruandes muude äritulude all on kajastatud:

	2007	2006
Kasum muu vara müügist	23 729	21 187
Muud äritulud	28	1 636
Muud äritulud kokku:	23 757	22 823

Kasumiaruandes muude ärikulude all on kajastatud:

	2007	2006
Liitude liikmemaksud	24 400	18 110
Netokahjum valuutakursi muutustest	0	74
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu	6 200	0
Muud ärikulud kokku:	30 600	18 184

Anton Pärmpuu
AS Torf juhataja

LISA 15 KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED

(kroonides)

Kasumiaruandes real kaubad, toore, materjal ja teenused on kajastatud:

	2007	2006
Elektter ja kütus	962 105	1 241 069
Transpordikulud	3 335 011	1 690 222
Põhivara ja muude masinate hoolde-, remondi- ja rendikulud	531 872	534 208
Kaevandamisõiguse tasu	285 250	364 200
Muud kaubad ja teenused	401 595	163 369
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku:	5 515 833	3 993 068

LISA 16 FINANTSTULUD JA -KULUD

(kroonides)

Kasumiaruandes finantstulude ja -kulude all on kajastatud:

	2007	2006
Intressitulu arvelduskontolt pangas	963	433
Intressikulu lühiajaliselt laenult	-5 371	-4 818
Finantstulud ja -kulud kokku:	-4 408	-4 385

LISA 17 BILANSIVÄLISED NÕUDED

(kroonides)

31.12.2005 on kantud ettevõtte kuludesse ebatõenäoliselt laekuvad arved ostjatelt summas 19 050.00 krooni. 31.12.2007 on kantud nimetatud laekumata arved summa 19 050.00 bilansist välja, seoses nende laekumise muutumisega lootusetuks.

<u>Lootusetud võlgnevused:</u>	<i>OÜ Loper</i>	<i>2 arvet kogusummas</i>	<i>4 800</i>
	<i>OÜ Hall Kardinal</i>	<i>5 arvet kogusummas</i>	<i>14 250</i>
		<i>kokku summas:</i>	<i>19 050</i>

Summade sissenõudmisega on tegeletud tulemusteta korduvalt. Bilansist välja kandmisega on loetud nõuded küll lootusetuteks, kuid nende sissenõudmisest ei ole loobunud ja nende hilisemal laekumisel võetakse laekunud summa arvele laekumise aasta muu ärituluna.

O Ü B i l a n s s

Audiitori järeldusotsus AS Torf aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Torf 2007.aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Raamatupidamise aastaaruande koostamine ja õige ning õiglane esitamine on ettevõtte juhtkonna kohustus kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamisega aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamaupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi Eesti Auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et oleme vastavuses eetikanõuetega ning planeerime ja sooritame auditi viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Auditi hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Audit hõlmab ka aruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu aruande esituslaadi kohta tervikuna.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus.

Oleme seisukohal, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne, (mis näitab antud perioodi majandustegevuse finantstulemuseks 1 924 394 krooni kasumit ja bilansi lõppsummaks 8094105 krooni) kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Torf finantsseisundit seisuga 31.12.2007 ja 2007.a. kasumit ning rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

11.märtsil 2008.a.

Merike Laur
vannutatud audiitor
tunnistus nr.256



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK
(kroonides)**Aktsiaseltsi Torf vaba omakapital on seisuga 31.12.2007.a. järgmine:**

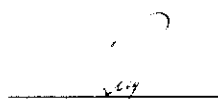
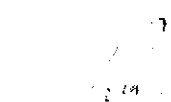
eelmiste perioodide jaotamata kasum	4 160 137
kasum aruandeaasta majandustegevusest	1 924 394
kokku jaotamata kasum:	6 084 531

Aktsiaseltsi Torf juhataja teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku maksta aktsionäridele kuni 31.12.2007.a. kogunenud jaotamata kasumist dividende järgnevalt:

1. Netodividendidena väljamaksmiseks aktsionäridele 960 000

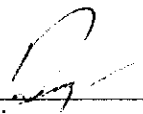
Järele jääv jaotamata kasumi jääk, summas 5 124 531 krooni, jätta jaotamata.

Lihulas, 20. märtsil 2008.a.


Anton Pärnpuu
Juhataja
Anton Pärnpuu
AS Torf juhataja

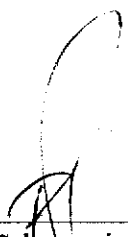
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007.a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Aktsiaseltsi Torf 2007.a. majandusaasta aruande, mille on kinnitanud aktsionäride üldkoosolek 01. aprilli 2008.a. otsusega, allkirjastavad 01. aprillil 2008.a. AS-i Torf juhatuse ja nõukogu liikmed koos kuupäeva märkimisega:



Juhataja
Anton Pärnpuu

01.04.2008
kuupäev



Nõukogu esimees
Felor Pärnpuu

01.04.2008
kuupäev



Nõukogu liige
Leendert Schipper

01.04.2008
kuupäev



Nõukogu liige
Vaino Tiidussalu

01.04.2008
kuupäev


Anton Pärnpuu
AS Torf juhataja