

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2011

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2011

**ärinimi:** aktsiaselts TOFTAN

**registrikood:** 10135758

**küla:** Hännike küla

**vald:** Sõmerpalu vald

**maakond:** Võru maakond

**postisihnumber:** 66628

**telefon:** +372 7827800

**faks:** +372 7827801

**e-posti aadress:** Toftan@toftan.ee

**veebilehe aadress:** www.toftan.ee

## Sisukord

|                                                  |    |
|--------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                   | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                     | 5  |
| Bilanss                                          | 5  |
| Kasumiaruanne                                    | 6  |
| Rahavoogude aruanne                              | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                     | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad               | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                        | 9  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                      | 12 |
| Lisa 3 Nõuded ostjate vastu                      | 12 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad          | 12 |
| Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad          | 13 |
| Lisa 6 Varud                                     | 13 |
| Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud                  | 14 |
| Lisa 8 Materiaalne põhivara                      | 15 |
| Lisa 9 Kasutusrent                               | 16 |
| Lisa 10 Laenukohustused                          | 16 |
| Lisa 11 Võlad ja ettemaksed                      | 17 |
| Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad        | 17 |
| Lisa 13 Aktsiakapital                            | 17 |
| Lisa 14 Müügitulu                                | 18 |
| Lisa 15 Muud äritulud                            | 18 |
| Lisa 16 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu | 19 |
| Lisa 17 Turustuskulud                            | 19 |
| Lisa 18 Üldhalduskulud                           | 19 |
| Lisa 19 Tööjõukulud                              | 19 |
| Lisa 20 Muud ärikulud                            | 20 |
| Lisa 21 Finantstulud ja -kulud                   | 20 |
| Lisa 22 Seotud osapooled                         | 20 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatuse

2011. aastal jätkas AS Toftan tegevust väljakujunenud põhivaldkonnas (saematerjali tootmine), olles tootmismahult teine saetööstus Eestis. Toimus töövõljalikuse tõus põhilises tootmisloigis (saeliinil), mistõttu suurenes ka ettevõtte kogutoodang 180 000 m<sup>3</sup>-lt 187 000 m<sup>3</sup>-le.

### Tulud, kulud ja kasum

2011. aastal moodustas AS Toftan müügitulu 38,2 mln eurot. Müügitulust moodustas 99,8% toodangu ja ümarmaterjali ning 0,2% teenuste müük.

AS Toftan müügitulust moodustas 43% eksport ja 57% müük Eestisse. Uusi eksportturge ei lisandunud, Jaapan oli jätkuvalt suurim ekspordi sihtriik aastal 2011. Oodatult oli ekspordikäibes suur osa Belgial, Alžeerial ja Hispaanial.

AS Toftan puhaskasumiks kujunes 6,0 mln eurot (2010 6,8 mln). Üldhalduskulud olid 1,1 mln eurot (2010: 0,9 mln), suurenedes 22,2%, ja turustuskulud 2,8 mln eurot (2010: 3,5 mln), vähenedes 18,4%.

Ettevõtte 2011. aasta põhivarade kulum moodustas 1,1 mln eurot (2010 a. 1 mln eurot).

### Peamised finantssuhtarvud

|                                      | 2011 | 2010 |
|--------------------------------------|------|------|
| Müügitulu (mln eurot)                | 38,2 | 39,4 |
| Käibe kasv (- kahanemine)            | -3%  | 29%  |
| Brutokasumi määr                     | 26%  | 28%  |
| Puhaskasum (mln krooni)              | 6,0  | 6,8  |
| Kasumi kasv (- kahanemine)           | -12% | 84%  |
| Käibe rentaablus                     | 16%  | 17%  |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 6,30 | 9,86 |
| ROA                                  | 18%  | 25%  |
| ROE                                  | 19%  | 27%  |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) =  $(\text{müügitulu } 2011 - \text{müügitulu } 2010) / \text{müügitulu } 2010 * 100$
- Brutokasumimäär (%) =  $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (%) =  $(\text{puhaskasum } 2011 - \text{puhaskasum } 2010) / \text{puhaskasum } 2010 * 100$
- Käibe rentaablus (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) =  $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

### Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Olles oma tegevuspiirkonnas üheks suuremaks tööandjaks, on ettevõtte arendanud koostööd nii kohaliku omavalitsusega kui ka Sõmerpalu ja Osula põhikoolidega. Ettevõtte korraldas aasta jooksul mitmeid saetööstust tutvustavaid ekskursioone. Alates 2009. aasta veebruarikuust omab AS Toftan õigust müüa oma tooteid FSC (Forest Stewardship Council) Mixed Credit märgistusega, mis avarab oluliselt toodangu müügivõimalusi nii sise- kui ka välisturul.

## ***Valuutakursside ja intressimäärade muutmise risk***

Enamik tehinguid toimus eurodes, seetõttu on valuutakursi risk madal.

## ***Investeeringud***

2011. aastal soetati põhivara 0,8 mln euro väärtuses (2010.a. oli investeeringute maht 0,7 miljonit eurot). Suuremad investeeringud olid sae etteande seade ning asfaltplats.

## ***Personal***

AS Toftan keskmine töötajate arv majandusaastal oli 123 töötajat, mis võrreldes 2010. a. tõusis 8 töötaja võrra. 2011. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 2,9 mln eurot (2010 - 2,6 mln), kasvades aastaga 13%.

## ***Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks***

AS Toftan põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tootmismahu suurendamine ning selle kaudu turupositsiooni kindlustamine ja suurendamine senistel toorme- ja valmistoodangu turgudel. Suuremahulisi investeeringuid planeeritud ei ole. Arendustegevuse peamiseks eesmärgiks on toodete kvaliteedi tõstmine nii saagimistäpsuse, puidukuivatuse kui ka sorteerimise osas.

Martin Arula

juhatuse liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(tuhandetes eurodes)

|                                              | 31.12.2011    | 31.12.2010    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevara                                    |               |               |         |
| Raha                                         | 5 457         | 13 978        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 4 834         | 5 624         | 2       |
| Varud                                        | 4 454         | 3 222         | 6       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>14 745</b> | <b>22 824</b> |         |
| Põhivara                                     |               |               |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 29            | 28            | 5       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 15 814        | 791           | 22      |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 205           | 237           | 7       |
| Materiaalne põhivara                         | 3 103         | 3 780         | 8       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>19 151</b> | <b>4 836</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>33 896</b> | <b>27 660</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustused                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |         |
| Laenukohustused                              | 0             | 154           | 10      |
| Võlad ja ettemaksed                          | 2 365         | 2 160         | 11      |
| Eraldised                                    | 139           | 0             |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>2 504</b>  | <b>2 314</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>2 504</b>  | <b>2 314</b>  |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Aktsiakapital nimiväärtuses                  | 238           | 238           | 13      |
| Ülekurs                                      | 1 343         | 1 343         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 24            | 24            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 23 741        | 16 895        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 6 046         | 6 846         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>31 392</b> | <b>25 346</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>33 896</b> | <b>27 660</b> |         |

## Kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

|                                             | 2011         | 2010          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 38 167       | 39 464        | 14      |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -28 296      | -28 234       | 16      |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>9 871</b> | <b>11 230</b> |         |
| Turustuskulud                               | -2 835       | -3 470        | 17      |
| Üldhalduskulud                              | -1 076       | -925          | 18      |
| Muud äritulud                               | 37           | 149           | 15      |
| Muud ärikulud                               | -192         | -283          | 20      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>5 805</b> | <b>6 701</b>  |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 241          | 145           | 21      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>6 046</b> | <b>6 846</b>  |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>6 046</b> | <b>6 846</b>  |         |

## Rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

|                                                          | 2011           | 2010          | Lisa nr  |
|----------------------------------------------------------|----------------|---------------|----------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                |               |          |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 5 805          | 6 701         |          |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                |               |          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 1 120          | 1 032         | 16 ja 18 |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | 14             | -4            | 15       |
| Muud korrigeerimised                                     | 7              | -20           | 21       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>1 141</b>   | <b>1 008</b>  |          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 790            | -1 242        |          |
| Varude muutus                                            | -1 232         | 597           | 6        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 206            | 211           |          |
| Makstud intressid                                        | 0              | -11           | 21       |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>6 710</b>   | <b>7 264</b>  |          |
|                                                          |                |               |          |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                |               |          |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -445           | -704          |          |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 18             | 7             | 8        |
| Tasutud tütarettevõtjate soetamisel                      | 0              | -29           |          |
| Antud laenud                                             | -14 877        | -791          | 22       |
| Laekunud intressid                                       | 227            | 176           |          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-15 077</b> | <b>-1 341</b> |          |
|                                                          |                |               |          |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                |               |          |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -154           | -757          | 10       |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-154</b>    | <b>-757</b>   |          |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-8 521</b>  | <b>5 166</b>  |          |
|                                                          |                |               |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>13 978</b>  | <b>8 812</b>  |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-8 521</b>  | <b>5 166</b>  |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>5 457</b>   | <b>13 978</b> |          |

## Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

|                             |                               |         |                              |                             | Kokku  |
|-----------------------------|-------------------------------|---------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                             | Aktiikapital<br>nimiväärtuses | Ülekurs | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>31.12.2009</b>           | 238                           | 1 343   | 24                           | 16 895                      | 18 500 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                               |         |                              | 6 846                       | 6 846  |
| <b>31.12.2010</b>           | 238                           | 1 343   | 24                           | 23 741                      | 25 346 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                               |         |                              | 6 046                       | 6 046  |
| <b>31.12.2011</b>           | 238                           | 1 343   | 24                           | 29 787                      | 31 392 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS Toftan 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Toftan kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

AS Toftan ei ole koostanud konserni raamatupidamise aastaaruannet, kuna tema aktsiatest 100% kuulub Euroopa Liidus registreeritud emaettevõttele, kes oma asukohamaa seaduste kohaselt on kohustatud koostama ning avalikustama konserni auditeeritud majandusaasta aruande.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestus- ja esitusvaluuta

Seoses Eestis kehtiva ametliku vääringu muutumisega on alates 01.01.2011 ettevõtte arvestus- ja esitusvaluutaks Eesti krooni asemel euro. Eesti kroonides esitatud varasemate perioodide finantsandmed on ümberarvutatud eurodesse lähtudes Euroopa Liidu Nõukogu määruses kinnitatud valuutakursist 15,6466. Tulenevalt asjaolust, et Eesti krooni ja euro vahetuskurss on olnud varasemalt samal tasemel fikseeritud, ei avaldanud arvestus- ja esitusvaluuta muutmine mõju ettevõtte finantsseisundile, aruandeperioodi tulemusele ega rahavoogudele.

### Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantsvarade ja –kohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantsvarasid ja –kohustusi kajastatakse bilansis saada olevas või maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantsvarade ja –kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2011 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõteteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte

omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütarettevõttesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil. Kapitaliosaluse meetodil võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel omakapitali muutustega.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetava väärtusele.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse nõuete kulu vähendamisena.

#### Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut, s.t. nõude tagatisel võetud laenu: nõue kajastatakse bilansis kuni selle laekumiseni. Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulused varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse ettevõtte enda poolt mitte kasutatavat kinnisvara, millelt teenitakse renditulu. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 640 eurot

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi   | Kasulik eluiga |
|-----------------------|----------------|
| Ehitised ja rajatised | 25             |
| Seadmed               | 5-8            |
| Sõidukid              | 5              |
| Muu inventar          | 5              |

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

## Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

## Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte tulumaks.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need välja kuulutati või millal dividendid välja makstakse.

Bilansijärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneshid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse aastaaruande lisades.

## Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolustele otsustele. Seotud osapoolteks on:

- \* Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
  - \* Tütar- ja sidusettevõtted;
  - \* Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
  - \* Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolustele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.
- Tehingud seotud osapooltega on avalikustatud lisa 22.

## Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

|                                    | 31.12.2011   | 31.12.2010   | Lisa nr |
|------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 4 671        | 5 525        |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 4 761        | 5 614        | 3       |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved     | -90          | -89          | 3       |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 123          | 73           | 4       |
| Muud nõuded                        | 7            | 6            |         |
| Ettemaksed                         | 33           | 20           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>4 834</b> | <b>5 624</b> |         |

## Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(tuhandetes eurodes)

|                                                       | 31.12.2011   | 31.12.2010   | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Ostjatelt laekumata arved                             | 4 761        | 5 614        | 2       |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved                        | -90          | -89          | 2       |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>                     | <b>4 671</b> | <b>5 525</b> |         |
|                                                       |              |              |         |
|                                                       | 2011         | 2010         | Lisa nr |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved                        |              |              |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses       | -89          | -112         |         |
| Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded | 0            | 10           |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded          | -17          | 0            |         |
| Lootusetuks tunnistatud nõuded                        | 16           | 13           |         |
| <b>Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks</b> | <b>-90</b>   | <b>-89</b>   |         |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

|                                               | 31.12.2011 |            | 31.12.2010 |            |
|-----------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg  | Ettemaks   | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     | 123        |            | 73         | 0          |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 75         | 0          | 63         |
| Erisoodustuse tulumaks                        |            | 3          | 0          | 1          |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 139        | 0          | 115        |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 5          | 0          | 3          |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 17         | 0          | 15         |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>123</b> | <b>239</b> | <b>73</b>  | <b>197</b> |

## Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(tuhandetes eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                                               |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|-----------------------------------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala                                | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                        |            |                                               | 31.12.2010       | 31.12.2011 |
| 10828823                                               | Toftani Metsanduse OÜ  | Eesti      | metsakasvatus, põllumajandussaaduste tootmine | 100              | 100        |
| 11966792                                               | Toftani Metsad AS      | Eesti      | metsakasvatus ja muu metsamajanduslik tegevus | 100              | 100        |

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon: |            |            |                                        |            |
|-----------------------------------------------------------|------------|------------|----------------------------------------|------------|
| Tütarettevõtja nimetus                                    | 31.12.2010 | Omandamine | Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil | 31.12.2011 |
| Toftani Metsanduse OÜ                                     | 3          |            | -138                                   | -135       |
| Toftani Metsad AS                                         | 25         |            | -1                                     | 24         |
| Kokku                                                     | 28         |            | -139                                   | -111       |

| Omandatud osalused:    |                     |                    |                                  |
|------------------------|---------------------|--------------------|----------------------------------|
| Tütarettevõtja nimetus | Omandatud osaluse % | Omandamise kuupäev | Omandatud osaluse soetusmaksumus |
|                        |                     |                    |                                  |

Emaettevõtte on otsustanud taastada tütarettevõtete minimaalse aktsia- ja osakapitali vastavalt Äriseadustikule. Selleks on moodustatud eraldised:

Toftani Metsad AS summas 825 eurot

Toftani Metsanduse OÜ summas 138 410 eurot.

## Lisa 6 Varud

(tuhandetes eurodes)

|                      | 31.12.2011   | 31.12.2010   |
|----------------------|--------------|--------------|
| Tooraine ja materjal | 1 579        | 1 687        |
| Lõpetamata toodang   | 1 090        | 725          |
| Valmistoodang        | 1 785        | 810          |
| <b>Kokku varud</b>   | <b>4 454</b> | <b>3 222</b> |

## Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(tuhandetes eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |          |       |
|------------------------|----------|-------|
|                        | Ehitised | Kokku |
| <b>31.12.2009</b>      |          |       |
| Soetusmaksumus         | 256      | 256   |
| Akumuleeritud kulum    | 0        |       |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 256      | 256   |
|                        |          |       |
| Amortisatsioonikulu    | -19      | -19   |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 237      | 237   |
|                        |          |       |
| Amortisatsioonikulu    | -32      | -32   |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 205      | 205   |

|                                                | 2011 | 2010 |
|------------------------------------------------|------|------|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu | 35   | 20   |

## Lisa 8 Materiaalne põhivara

(tuhandetes eurodes)

|                                                 | Maa | Ehitised | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara | Lõpetamata projektid | Lõpetamata projektid ja ettemaksed | Kokku   |
|-------------------------------------------------|-----|----------|-------------------------|--------------------|--------------------------|----------------------|------------------------------------|---------|
|                                                 |     |          |                         |                    |                          |                      |                                    |         |
| <b>31.12.2009</b>                               |     |          |                         |                    |                          |                      |                                    |         |
| Soetusmaksumus                                  | 39  | 2 624    | 14 236                  | 14 236             | 123                      | 0                    | 0                                  | 17 022  |
| Akumuleeritud kulum                             | 0   | -1 224   | -11 608                 | -11 608            | -107                     | 0                    | 0                                  | -12 939 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                             | 39  | 1 400    | 2 628                   | 2 628              | 16                       | 0                    | 0                                  | 4 083   |
| Ostud ja parendused                             | 0   | 9        | 0                       | 0                  | 0                        | 705                  | 705                                | 714     |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused        |     | 9        |                         |                    |                          | 705                  | 705                                | 714     |
| Amortisatsioonikulu                             | 0   | -139     | -870                    | -870               | -5                       | 0                    | 0                                  | -1 014  |
| Müügid                                          | 0   | 0        | -3                      | -3                 | 0                        |                      |                                    | -3      |
| Ümberklassifitseerimised                        | 0   | 0        | 175                     | 175                | 0                        | -175                 | -175                               | 0       |
| Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest | 0   | 0        | 175                     | 175                | 0                        | -175                 | -175                               | 0       |
| <b>31.12.2010</b>                               |     |          |                         |                    |                          |                      |                                    |         |
| Soetusmaksumus                                  | 39  | 2 633    | 14 391                  | 14 391             | 123                      | 530                  | 530                                | 17 716  |
| Akumuleeritud kulum                             | 0   | -1 363   | -12 461                 | -12 461            | -112                     | 0                    | 0                                  | -13 936 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                             | 39  | 1 270    | 1 930                   | 1 930              | 11                       | 530                  | 530                                | 3 780   |
| Ostud ja parendused                             | 0   | 0        | 0                       |                    | 0                        | 445                  | 445                                | 445     |
| Amortisatsioonikulu                             | 0   | -159     | -924                    | -924               | -5                       | 0                    | 0                                  | -1 088  |
| Müügid                                          | 0   | 0        | 0                       | 0                  | 0                        | -18                  | -18                                | -18     |
| Ümberklassifitseerimised                        | 0   | 286      | 594                     | 594                | 0                        | -880                 | -880                               | 0       |
| Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest | 0   | 286      | 594                     | 594                | 0                        | -880                 | -880                               | 0       |
| Muud muutused                                   | 0   | -16      | 0                       | 0                  | 0                        | 0                    | 0                                  | -16     |
| <b>31.12.2011</b>                               |     |          |                         |                    |                          |                      |                                    |         |
| Soetusmaksumus                                  | 39  | 2 885    | 14 986                  | 14 986             | 123                      | 77                   | 77                                 | 18 110  |
| Akumuleeritud kulum                             | 0   | -1 504   | -13 386                 | -13 386            | -117                     | 0                    | 0                                  | -15 007 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                             | 39  | 1 381    | 1 600                   | 1 600              | 6                        | 77                   | 77                                 | 3 103   |

### Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

|                         | 2011      | 2010     |
|-------------------------|-----------|----------|
| Masinad ja seadmed      | 18        | 7        |
| Transpordivahendid      | 12        |          |
| Muud masinad ja seadmed | 6         | 7        |
| <b>Kokku</b>            | <b>18</b> | <b>7</b> |

## Lisa 9 Kasutusrent

(tuhandetes eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rendileandja

|                                                          | 2011       | 2010       | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|------------|------------|---------|
| Kasutusrenditulu                                         | 35         | 20         | 7       |
| Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus |            |            |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                                 | 205        | 237        | 7       |
| <b>Kokku</b>                                             | <b>205</b> | <b>237</b> |         |

### Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 2011       | 2010       | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|---------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 126        | 143        |         |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |         |
|                                                                         | 31.12.2011 | 31.12.2010 | Lisa nr |
| 12 kuu jooksul                                                          | 85         | 102        |         |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 97         | 47         |         |

## Lisa 10 Laenukohustused

(tuhandetes eurodes)

|                                  | 31.12.2010 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |
| Investeeringislaen               | 154        | 154                              | 0                   | 0           |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | <b>154</b> | <b>154</b>                       | <b>0</b>            | <b>0</b>    |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | <b>154</b> | <b>154</b>                       | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |            |            |
|-------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                       | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
| Maa                                                   | 0          | 39         |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>0</b>   | <b>39</b>  |

SEB Pangast saadud pikaajalise laenu lõpptähtaeg oli 15.03.2011 ning intressimäär 0,4%+3 kuu Euribor.

Nimetatud laenu summas 3,94 miljonit eurot tagatised oli alljärgnevad:

- hüpoteek summas 65 miljonit krooni (4,15 miljonit eurot) ettevõtte järgmistele kinnistutele

\* Varese Saeveski, asukohaga Sõmerpalu vald, Hānike

\* Varese Saeveski 2, asukohaga Sõmerpalu vald, Hānike

\* Saekaatri, asukohaga Sõmerpalu vald, Hānike

Kinnistute bilansiline maksumus on 39 tuhat eurot.

Bilansipäeva seisuga on laen tasutud ning hüpoteek kinnistutele kustutatud.

## Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

|                                  | 31.12.2011   | 31.12.2010   | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 1 715        | 1 676        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 195          | 178          |         |
| Maksuvõlad                       | 239          | 197          | 4       |
| Muud võlad                       | 199          | 94           |         |
| Saadud ettemaksed                | 17           | 15           |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 365</b> | <b>2 160</b> |         |

## Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(tuhandetes eurodes)

|                                             | 31.12.2011    | 31.12.2010    |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |               |               |
| Võimalikud dividendid                       | 23 532        | 18 755        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 6 255         | 4 985         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>29 787</b> | <b>23 740</b> |

## Lisa 13 Aktsiakapital

(tuhandetes eurodes)

|                      | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 238        | 238        |
| Aktsiate arv (tk)    | 372 310    | 372 310    |
| Aktsiate nimiväärtus | 0.64       | 0.64       |

Aktsiate nimiväärtus on antud eurodes.

## Lisa 14 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

|                                                   | 2011          | 2010          |
|---------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |               |               |
| Eesti                                             | 21 854        | 18 550        |
| Belgia                                            | 3 043         | 3 551         |
| Läti                                              | 2 730         | 2 444         |
| Hispaania                                         | 1 163         | 949           |
| Prantsusmaa                                       | 195           | 622           |
| Holland                                           | 290           | 396           |
| Suurbritannia                                     | 406           | 530           |
| Soome                                             | 645           | 1 713         |
| Rootsi                                            | 646           | 1 296         |
| Saksamaa                                          | 131           | 289           |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud                | 54            | 327           |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>31 157</b> | <b>30 667</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |               |               |
| Jaapan                                            | 3 964         | 4 501         |
| Alžeeria                                          | 1 413         | 3 034         |
| Norra                                             | 15            | 120           |
| Island                                            | 150           | 38            |
| Liibüa                                            | 0             | 269           |
| Tuneesia                                          | 1 137         | 566           |
| Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud         | 331           | 269           |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>7 010</b>  | <b>8 797</b>  |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>38 167</b> | <b>39 464</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |               |               |
| Tulu saematerjali tootmisest                      | 31 940        | 34 092        |
| Tulu muude puidutöötlemissaaduste tootmisest      | 4 669         | 3 858         |
| Tulu töötlemata puidu müügist                     | 1 433         | 1 447         |
| Tulu muudelt teenustelt                           | 125           | 67            |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>38 167</b> | <b>39 464</b> |

## Lisa 15 Muud äritulud

(tuhandetes eurodes)

|                                    | 2011      | 2010       | Lisa nr |
|------------------------------------|-----------|------------|---------|
| Kasum müügiotel põhivara müügist   | -14       | 0          |         |
| Kasum materiaalse põhivara müügist | 0         | 4          | 8       |
| Kasum valuutakursi muutustest      | 47        | 135        |         |
| Trahvid, viivised ja hüvitised     | 4         | 10         |         |
| <b>Kokku muud äritulud</b>         | <b>37</b> | <b>149</b> |         |

## Lisa 16 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(tuhandetes eurodes)

|                                                        | 2011          | 2010          |
|--------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal                                   | 20 964        | 21 495        |
| Energia                                                | 831           | 765           |
| Elektrienergia                                         | 831           | 765           |
| Tööjõukulud                                            | 2 095         | 1 942         |
| Amortisatsioonikulu                                    | 1 084         | 1 009         |
| Remondi ja hoolduskulud                                | 1 359         | 2 151         |
| Muud                                                   | 1 963         | 872           |
| <b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>28 296</b> | <b>28 234</b> |

## Lisa 17 Turustuskulud

(tuhandetes eurodes)

|                            | 2011         | 2010         |
|----------------------------|--------------|--------------|
| Transpordikulud            | 2 653        | 3 215        |
| Agenditasud                | 78           | 101          |
| Muud                       | 104          | 154          |
| <b>Kokku turustuskulud</b> | <b>2 835</b> | <b>3 470</b> |

## Lisa 18 Üldhalduskulud

(tuhandetes eurodes)

|                             | 2011         | 2010       |
|-----------------------------|--------------|------------|
| Üür ja rent                 | 48           | 43         |
| Mitmesugused bürookulud     | 162          | 125        |
| Tööjõukulud                 | 776          | 686        |
| Amortisatsioonikulu         | 37           | 24         |
| Ostetud teenused            | 53           | 47         |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b> | <b>1 076</b> | <b>925</b> |

## Lisa 19 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

|                                                       | 2011         | 2010         |
|-------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                                             | 2 165        | 1 975        |
| Sotsiaalmaksud                                        | 706          | 653          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>2 871</b> | <b>2 628</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>123</b>   | <b>115</b>   |

## Lisa 20 Muud ärikulud

(tuhandetes eurodes)

|                                | 2011       | 2010       |
|--------------------------------|------------|------------|
| Kahjum valuutakursi muutustest | 32         | 97         |
| Muud                           | 160        | 186        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>192</b> | <b>283</b> |

## Lisa 21 Finantstulud ja -kulud

(tuhandetes eurodes)

|                                                               | 2011       | 2010       |
|---------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt | -139       | -1         |
| Intressitulud                                                 | 373        | 177        |
| Intressikulud                                                 | 0          | -11        |
| Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest                        | 7          | -20        |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>                           | <b>241</b> | <b>145</b> |

## Lisa 22 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

|                                                              |                       |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Karl Hedin Sågverk AB |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Rootsi                |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                 | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|-----------------|------------|------------|
|                 | Nõuded     | Nõuded     |
| Emaettevõtja    | 10 083     | 0          |
| Tütarettevõtjad | 5 731      | 791        |

|                 | 2011  |
|-----------------|-------|
|                 | Ostud |
| Tütarettevõtjad | 7     |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |      |      |
|-------------------------------------------------------------------------------|------|------|
|                                                                               | 2011 | 2010 |
| Arvestatud tasu                                                               | 69   | 64   |

AS Toftan asutas 2010. aastal tütarettevõtte AS Toftani Metsad ning omandas tütarettevõtte OÜ Toftani Metsanduse. Mõlema ettevõtte eesmärkideks on soetada metsamaa ning tegeleda metsade majandamisega. OÜ-le Toftani Metsanduse on 2011. aastal antud pikaajalist laenu 4 877 tuhat eurot viie aastase tagasimakse tähtajaga ning intressimääraga 2,5% aastas. Emaettevõttele on 2011. aastal antud laenu 10 000 tuhat eurot, intressimääraga 2,5% aastas. Fimal puuduvad potentsiaalsed kohustused juhatuse või nõukogu liikmete lahkumise korral.

## Aruande digitaalallkirjad

aktsiaselts TOFTAN (registrikood: 10135758) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARTIN ARULA       | Juhatuse liige     | 05.07.2012           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts TOFTAN aktsionärile

Oleme auditeerinud aktsiaselts TOFTAN raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 - 20 on kaasatud käesolevale aruandele.

### Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

### Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts TOFTAN finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Andres Root

Vandeaudiitori number 9

KPMG Baltics OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 17

Narva nmt. 5, Tallinn 10117

05.07.2012

## Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts TOFTAN (registrikood: 10135758) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANDRES ROOT        | Vandeaudiitor      | 05.07.2012           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

|                                              | 31.12.2011    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 23 741        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 6 046         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>29 787</b> |

Kasumit on otsustatud mitte jaotada.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Saematerjali tootmine                                             | 16101      | 31940000        | 83.68%      | Jah            |
| Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms | 16109      | 4669000         | 12.23%      | Ei             |
| Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük                       | 46731      | 1433000         | 3.75%       | Ei             |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu             |
|-------------------|------------------|
| Telefon           | +372 7827800     |
| Faks              | +372 7827801     |
| E-posti aadress   | Toftan@toftan.ee |
| Veebilehe aadress | www.toftan.ee    |