

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: aktsiaselts TOFTAN

registrikood: 10135758

küla: Hännike küla

vald: Sõmerpalu vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 66601

telefon: +372 7827800

faks: +372 7827801

e-posti aadress: Toftan@toftan.ee

veebilehe aadress: www.toftan.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 8 Materiaalne põhivara	15
Lisa 9 Kasutusrent	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 12 Aktsiakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	18
Lisa 14 Muud äritulud	18
Lisa 15 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	19
Lisa 16 Turustuskulud	19
Lisa 17 Üldhalduskulud	19
Lisa 18 Tööjõukulud	19
Lisa 19 Muud ärikulud	20
Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud	20
Lisa 21 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	22
Vandeauditori aruanne	23

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2014. aastal jätkas AS Toftan tegevust väljakujunenud põhivaldkonnas (saematerjali tootmine), olles tootmismahult teine saetööstus Eestis.

Tulud, kulud ja kasum

2014. aastal moodustas AS Toftan müügitulu 46,9 mln eurot. Müügitulust moodustas 99,6% toodangu ja ümarmaterjali ning 0,4% teenuste müük.

AS Toftan müügitulust moodustas 49% eksport ja 51% müük Eestisse. Uue eksportturuna lisandus Vietnami Rahvavabariik. 2014. aastal oli Jaapan jätkuvalt suurim ekspordi sihtriik. Oodatult oli ekspordikäibes suur osa Lätil, Belgial, Hispaanial ja Rootsil.

AS Toftan puhaskasumiks kujunes 7,8 mln eurot (2013.a. 5,8 mln). Üldhalduskulud olid 1,5 mln eurot (2013.a. 1,4 mln) ja turustuskulud 2,9 mln eurot (2013.a. 3,3 mln).

Ettevõtte 2014. aasta põhivarade kulum moodustas 0,6 mln eurot (2013 a. 0,9 mln eurot).

Peamised finantssuhtarvud

	2014	2015
Müügitulu (mln eurot)	46,9	42,0
Käibe kasv (- kahanemine)	10%	4%
Brutokasumi määr	24%	23%
Puhaskasum (mln eurot)	7,8	5,8
Kasumi kasv (- kahanemine)	33%	-2%
Käibe rentaablus	17%	14%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	5,3	3,8
ROA	15%	13%
ROE	15%	14%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2014 – müügitulu 2013)/ müügitulu 2013 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2014 – puhaskasum 2013)/ puhaskasum 2013 * 100
- Käibe rentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Olles oma tegevuspiirkonnas üheks suuremaks tööandjaks, on ettevõtte arendanud koostööd nii kohaliku omavalitsusega kui ka Sõmerpalu ja Osula põhikoolidega. Ettevõtte korraldas aasta jooksul mitmeid saetööstust tutvustavaid ekskursioone. Alates 2009. aasta veebruarikuust omab AS Toftan õigust müüa oma tooteid FSC (Forest Stewardship Council) Mixed Credit märgistusega, mis avardeb oluliselt toodangu müügivõimalusi nii sise- kui ka välisturul.

Valuutakursside ja intressimäärade muutmise risk

Enamik tehinguid toimub eurodes, seetõttu on valuutakursi risk madal.

Investeeringud

2014. aastal soetati põhivara 0,9 mln euro väärtuses (2013.a. oli investeeringute maht 0,7 miljonit eurot). Suuremad investeeringud olid uued kuivatid, asfaltplats ja frontaallaadur.

Personal

AS Toftan keskmine töötajate arv majandusaastal oli 126 töötajat, mis võrreldes 2013. a. suurenes 3 töötaja võrra. 2014. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 3,5 mln eurot (2013.a. 3,2 mln), kasvades aastaga 9%.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AS Toftan põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tootmismahu suurendamine ning selle kaudu turupositsiooni kindlustamine ja suurendamine senistel toorme- ja valmistoodangu turgudel. Suuremahulistest investeeringutest on plaanis ehitada peenpalgi saeveski. Arendustegevuse peamiseks eesmärgiks on toodete kvaliteedi tõstmine nii saagimistäpsuse, puidukuivatuse kui ka sorteerimise osas.

Martin Arula

juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 444	1 925	
Nõuded ja ettemaksed	6 013	5 439	2
Varud	4 097	2 959	4
Kokku käibevara	14 554	10 323	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	29	29	
Nõuded ja ettemaksed	35 626	32 378	2;21
Kinnisvarainvesteeringud	270	201	7
Materiaalne põhivara	3 073	2 766	8
Kokku põhivara	38 998	35 374	
Kokku varad	53 552	45 697	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 768	2 554	10
Eraldised	0	139	
Kokku lühiajalised kohustused	2 768	2 693	
Kokku kohustused	2 768	2 693	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	238	238	12
Ülekurss	1 343	1 343	
Kohustuslik reservkapital	24	24	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 399	35 571	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 780	5 828	
Kokku omakapital	50 784	43 004	
Kokku kohustused ja omakapital	53 552	45 697	

Kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	46 889	42 471	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-35 794	-32 891	15
Brutokasum (-kahjum)	11 095	9 580	
Turustuskulud	-2 873	-3 271	16
Üldhalduskulud	-1 490	-1 354	17
Muud äritulud	189	269	14
Muud ärikulud	-37	-89	19
Ärikasum (kahjum)	6 884	5 135	
Muud finantstulud ja -kulud	896	693	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 780	5 828	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 780	5 828	

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	6 884	5 135	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	653	905	7;8;15;17
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-41	
Muud korrigeerimised	0	-118	
Kokku korrigeerimised	653	746	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-573	-67	
Varude muutus	-1 138	48	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	75	385	
Kokku rahavood äritegevusest	5 901	6 247	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-928	-740	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	45	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-101	0	
Antud laenud	-3 741	-10 424	21
Laekunud intressid	1 252	370	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 518	-10 749	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Muud laekumised finantseerimistegevusest	136	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	136	0	
Kokku rahavood	2 519	-4 502	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 925	6 427	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 519	-4 502	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 444	1 925	

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

					Kokku
	Aktiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	238	1 343	24	35 739	37 344
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	5 828	5 828
31.12.2013	238	1 343	24	41 567	43 172
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	0	0	0	-168	-168
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	238	1 343	24	41 399	43 004
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	7 780	7 780
31.12.2014	238	1 343	24	49 179	50 784

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Toftan 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Toftan kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

AS Toftan ei ole koostanud konserni raamatupidamise aastaaruannet, kuna tema aktsiatest 100% kuulub Euroopa Liidus registreeritud emaettevõttele, kes oma asukohamaa seaduste kohaselt on kohustatud koostama ning avalikustama konserni auditeeritud majandusaasta aruande.

Vigade korrigeerimine

2014. aastal otsustati teha kinnisvarainvesteeringus korrigeerimine minnes tagasi õiglase väärtuse meetodilt soetusmaksumuse meetodile. Muudatus tehti tagasiulatuvalt, kuna kontserni üldiste arvestuspõhimõtete kohaselt soovitakse, et kui kohalik seadusandlus vähegi võimaldab, siis kinnisvarainvesteeringu puhul ei rakendataks ümberhindlust ka eraldiseisvates aruannetes.

Lisarea nimetus	31.12.2013	Muutus	31.12.2013
Kinnisvarainvesteeringud	369	-168	201
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	35 739	-168	35 571

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringus- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2014 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütarettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringu väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulusid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse ettevõtte enda poolt mittekasutatavat kinnisvara, millelt teenitakse renditulu.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	25
Seadmed	5-8
Sõidukid	5
Muu inventar	5

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttele lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (st eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Viide: lisa 11.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolteks on:

- * Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- * Tütar- ja sidusettevõtted;
- * Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- * Aktsiaseltsi või tema emettevõtte juhtkond ja ettevõtte eraisikutest omanikud, kellel on kontroll või oluline mõju ettevõtte üle, eelmainitud isikute lähedased pereliikmed ning kõigi eelmainitud isikute poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted. Tehingud seotud osapooltega on avalikustatud lisa 21.

Finantsinstrumendid

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantsvarade ja –kohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantsvarasid ja –kohustusi kajastatakse bilansis saada olevas või maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantsvarade ja –kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need välja kuulutati või millal dividendid välja makstakse.

Bilansijärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	5 452	5 452	0	
Ostjatelt laekumata arved	5 489	5 489	0	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-37	-37	0	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	524	524	0	5
Muud nõuded	35 629	3	35 626	21
Laenunõuded	35 434	0	35 434	
Intressinõuded	192	0	192	
Viitlaekumised	3	3	0	
Ettemaksed	34	34	0	
Tulevaste perioodide kulud	34	34	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	41 639	6 013	35 626	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	5 200	5 200	0	
Ostjatelt laekumata arved	5 237	5 237	0	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-37	-37	0	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	225	225	0	5
Muud nõuded	32 383	5	32 378	21
Laenunõuded	31 694	0	31 694	21
Intressinõuded	684	0	684	
Viitlaekumised	5	5	0	
Ettemaksed	9	9	0	
Tulevaste perioodide kulud	9	9	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 817	5 439	32 378	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	5 489	5 237	2
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-37	-37	2
Kokku nõuded ostjate vastu	5 452	5 200	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-37	-90	2
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-60	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	113	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-37	-37	

Lisa 4 Varud

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	1 696	1 183
Lõpetamata toodang	1 428	1 005
Valmistoodang	973	771
Kokku varud	4 097	2 959

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	222	0	225	0
Üksikisiku tulumaks	0	74	0	70
Erisoodustuse tulumaks	0	2	0	1
Sotsiaalmaks	0	137	0	126
Kohustuslik kogumispension	0	7	0	6
Töötuskindlustusmaksed	0	11	0	11
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	4	0	0
Ettemaksukonto jääk	302		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	524	235	225	214

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(tuhandetes eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
10828823	Toftani Metsanduse OÜ	Eesti	metsakasvatus, põllumajandussaaduste tootmine	100	100
11966792	Toftani Metsad AS	Eesti	metsakasvatus ja muu metsamajanduslik tegevus	100	100

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(tuhandetes eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2012		
Soetusmaksumus	349	349
Akumuleeritud kulum	-98	-98
Jääkmaksumus	251	251
Amortisatsioonikulu	-50	-50
31.12.2013		
Soetusmaksumus	349	349
Akumuleeritud kulum	-148	-148
Jääkmaksumus	201	201
Ostud ja parendused	101	101
Amortisatsioonikulu	-32	-32
31.12.2014		
Soetusmaksumus	450	450
Akumuleeritud kulum	-180	-180
Jääkmaksumus	270	270

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	67	65

Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu, viide: lisa 9.

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(tuhandetes eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2012								
Soetusmaksumus	39	3 089	15 175	15 175	123	412	412	18 838
Akumuleeritud kulum	0	-1 738	-14 045	-14 045	-120	0	0	-15 903
Jääkmaksumus	39	1 351	1 130	1 130	3	412	412	2 935
Ostud ja parendused	0	0	212	212	0	528	528	740
Amortisatsioonikulu	0	-255	-647	-647	-3	0	0	-905
Müügid	-4	0	0	0	0	0	0	-4
Ümberklassifitseerimised	0	14	530	530	0	-544	-544	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	14	530	530	0	-544	-544	0
31.12.2013								
Soetusmaksumus	35	3 103	15 917	15 917	123	396	396	19 574
Akumuleeritud kulum	0	-1 993	-14 692	-14 692	-123	0	0	-16 808
Jääkmaksumus	35	1 110	1 225	1 225	0	396	396	2 766
Ostud ja parendused	45	270	613	613	0	0	0	928
Amortisatsioonikulu	0	-264	-338	-338	0	0	0	-602
Ümberklassifitseerimised	0	91	305	305	0	-396	-396	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	91	305	305	0	-396	-396	0
Muud muutused	0	-19	0	0	0	0	0	-19
31.12.2014								
Soetusmaksumus	80	3 450	16 137	16 137	47	0	0	19 714
Akumuleeritud kulum	0	-2 262	-14 332	-14 332	-47	0	0	-16 641
Jääkmaksumus	80	1 188	1 805	1 805	0	0	0	3 073

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Maa	0	45
Kokku	0	45

Lisa 9 Kasutusrent

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2014	2013	Lisa nr
Kasutusrenditulu	67	65	7
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Kinnisvarainvesteeringud	270	201	7
Kokku	270	201	

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013	Lisa nr
Kasutusrendikulu	0	54	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 072	2 072	
Võlad töövõtjatele	283	283	
Maksuvõlad	235	235	5
Saadud ettemaksed	178	178	
Tulevaste perioodide tulud	5	5	
Muud saadud ettemaksed	173	173	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 768	2 768	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 881	1 881	
Võlad töövõtjatele	278	278	
Maksuvõlad	214	214	5
Muud võlad	179	179	
Muud viitvõlad	179	179	
Saadud ettemaksed	2	2	
Tulevaste perioodide tulud	2	2	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 554	2 554	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	39 343	32 705
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	9 836	8 694
Kokku tingimuslikud kohustused	49 179	41 399

Lisa 12 Aktsiakapital

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	238	238
Aktsiate arv (tk)	372 310	372 310
Aktsiate nimiväärtus	0.64	0.64

Lisa 13 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	23 684	19 889
Läti	5 707	4 084
Belgia	2 945	2 598
Hispaania	1 426	1 395
Rootsi	1 475	573
Soome	653	1 244
Holland	547	733
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	1 305	1 903
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	37 742	32 419
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Jaapan	4 856	6 057
Hiina	1 016	1 162
Korea Vabariik	930	572
Jordaania	735	483
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	1 610	1 778
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	9 147	10 052
Kokku müügitulu	46 889	42 471
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu saematerjali tootmisest	40 067	35 705
Tulu muude puidutöötlemissaaduste tootmisest	4 783	4 957
Tulu töötlemata puidu müügist	1 862	1 623
Tulu muudelt teenustelt	177	186
Kokku müügitulu	46 889	42 471

Lisa 14 Muud äritulud

(tuhandetes eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	41
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	0	118
Tulu sihtfinantseerimisest	81	15
Kasum valuutakursi muutustest	62	79
Trahvid, viivised ja hüvitised	13	12
Muud	33	4
Kokku muud äritulud	189	269

Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(tuhandetes eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Tooraine ja materjal	28 211	25 059	
Energia	994	1 008	
Elektrienergia	994	1 008	
Tööjõukulud	2 528	2 345	18
Amortisatsioonikulu	602	903	8
Remondi ja hoolduskulud	1 575	1 442	
Muud	1 884	2 134	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	35 794	32 891	

Lisa 16 Turustuskulud

(tuhandetes eurodes)

	2014	2013
Transpordikulud	2 790	3 181
Agendasud	83	90
Kokku turustuskulud	2 873	3 271

Lisa 17 Üldhalduskulud

(tuhandetes eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Üür ja rent	51	52	
Mitmesugused bürookulud	316	377	
Tööjõukulud	970	882	18
Amortisatsioonikulu	32	2	8
Ostetud teenused	121	41	
Kokku üldhalduskulud	1 490	1 354	

Lisa 18 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Palgakulu	2 630	2 451	
Sotsiaalmaksud	868	776	
Kokku tööjõukulud	3 498	3 227	15;17
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	126	123	

Lisa 19 Muud ärikulud

(tuhandetes eurodes)

	2014	2013
Kahjum valuutakursi muutustest	17	89
Kahjum materiaalse põhivara mahakandmisest	20	0
Kokku muud ärikulud	37	89

Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud

(tuhandetes eurodes)

	2014	2013
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-4	0
Intressitulud	761	693
Muud finantstulud	139	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	896	693

Lisa 21 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Karl Hedin Sågverk AB
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Rootsi

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	10 002	0	10 000	0
Tütarettevõtjad	25 627	45	22 378	47

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud
Emaettevõtja	14	1	0
Tütarettevõtjad	776	17	3 741
2013	Ostud	Müügid	Antud laenud
Tütarettevõtjad	572	13	10 424

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	70	70

AS Toftan asutas 2010. aastal tütarettevõtte AS Toftani Metsad ning omandas tütarettevõtte OÜ Toftani Metsanduse. Ettevõtete eesmärkideks on soetada metsamaad ning tegeleda metsade majandamisega. OÜ-le Toftani Metsanduse on antud 2014. aastal täiendavat pikaajalist laenu 3741 tuhat eurot viieaastase tagasimakse tähtajaga ning intressmääraga 2,5% aastas. 31.12.2014 seisuga moodustas nõue tütarettevõttele kokku 25 627 tuhat eurot, millest laenu põhiosa moodustas 25 435 tuhat eurot ja laekumata intress 192 tuhat eurot.

Emaettevõttele on 2011. aastal antud laenu 10 000 tuhat eurot intressimääraga 1,7% aastas tähtajaga 5 aastat.
AS-l Toftan puuduvad potentsiaalsed kohustused juhatuse või nõukogu liikmete lahkumise korral.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2015

aktsiaselts TOFTAN (registrikood: 10135758) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN ARULA	Juhatuse liige	28.05.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts TOFTAN aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts TOFTAN raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 21, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts TOFTAN finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ilmar Tälli

Vandeaudiitori number 443

TPMM Nordic OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 70

Tulika 19, Tallinn 10613

28.05.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts TOFTAN (registrikood: 10135758) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILMAR TÄLLI	Vandeaudiitor	28.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 399
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 780
Kokku	49 179

Kasumit on otsustatud mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Saematerjali tootmine	16101	40067000	85.45%	Jah
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	4783000	10.20%	Ei
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	1862000	3.97%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7827800
Faks	+372 7827801
E-posti aadress	Toftan@toftan.ee
Veebilehe aadress	www.toftan.ee