

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** aktsiaselts TOFTAN

**registrikood:** 10135758

**küla:** Hännike küla

**vald:** Sõmerpalu vald

**maakond:** Võru maakond

**postisihnumber:** 66628

**telefon:** +372 7827800

**faks:** +372 7827801

**e-posti aadress:** Toftan@toftan.ee

**veebilehe aadress:** www.toftan.ee

## Sisukord

|                                                   |    |
|---------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                    | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                      | 5  |
| Bilanss                                           | 5  |
| Kasumiaruanne                                     | 6  |
| Rahavoogude aruanne                               | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                      | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                         | 9  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                       | 13 |
| Lisa 3 Nõuded ostjate vastu                       | 14 |
| Lisa 4 Varud                                      | 14 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad           | 14 |
| Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad           | 15 |
| Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud                   | 15 |
| Lisa 8 Materiaalne põhivara                       | 16 |
| Lisa 9 Kasutusrent                                | 16 |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                       | 17 |
| Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad         | 17 |
| Lisa 12 Aktsiakapital                             | 18 |
| Lisa 13 Müügitulu                                 | 18 |
| Lisa 14 Muud äritulud                             | 19 |
| Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu | 19 |
| Lisa 16 Turustuskulud                             | 19 |
| Lisa 17 Üldhalduskulud                            | 19 |
| Lisa 18 Tööjõukulud                               | 20 |
| Lisa 19 Muud ärikulud                             | 20 |
| Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud               | 20 |
| Lisa 21 Seotud osapooled                          | 20 |
| Aruande allkirjad                                 | 22 |
| Vandeauditori aruanne                             | 23 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

2015. aastal jätkas AS Toftan tegevust väljakujunenud põhivaldkonnas (saematerjali tootmine), olles tootmismahult teine saetööstus Eestis.

### Tulud, kulud ja kasum

2015. aastal moodustas AS Toftan müügitulu 42,7 mln eurot. Müügitulust moodustas 99,5% toodangu ja ümarmaterjali ning 0,5% teenuste müük. 2014. aastal oli müügitulu 46,9 mln eurot, millest 99,6% oli toodangu ja ümarmaterjali müük ning 0,4% teenuste müük.

AS Toftan 2015. aasta müügitulust moodustas 55% eksport ja 45% müük Eestisse. 2014. aastal oli eksportkäive 49% ja siseriiklik müük 51%. Uue eksportturuna lisandus 2015. aastal Iisrael ning Jaapan oli jätkuvalt suurim ekspordi sihtriik. Oodatult oli ekspordikäibes suur osa Lätil, Hispaanial ja Soomel.

AS Toftan puhaskasumiks kujunes 5,5 mln eurot (2014.a. 7,8 mln). Üldhalduskulud olid 1,0 mln eurot ja turustuskulud 3,9 mln eurot.

Ettevõtte 2015. aasta põhivarade kulum moodustas 0,7 mln eurot (2014 a. 0,6 mln eurot).

### Peamised finantssuhtarvud

|                                      | 2015 | 2014 |
|--------------------------------------|------|------|
| Müügitulu (mln eurot)                | 42,7 | 46,9 |
| Käibe kasv (- kahanemine)            | -9%  | 10%  |
| Brutokasumi määr                     | 23%  | 24%  |
| Puhaskasum (mln eurot)               | 5,5  | 7,8  |
| Kasumi kasv (- kahanemine)           | -30% | 33%  |
| Käibe rentaablus                     | 13%  | 17%  |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 4,9  | 5,3  |
| ROA                                  | 9%   | 15%  |
| ROE                                  | 10%  | 15%  |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) =  $(\text{müügitulu } 2015 - \text{müügitulu } 2014) / \text{müügitulu } 2014 * 100$
- Brutokasumimäär (%) =  $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (%) =  $(\text{puhaskasum } 2015 - \text{puhaskasum } 2014) / \text{puhaskasum } 2014 * 100$
- Käibe rentaablus (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) =  $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

### Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Olles oma tegevuspiirkonnas üheks suuremaks töoandjaks, on ettevõtte arendanud koostööd nii kohaliku omavalitsusega kui ka Sõmerpalu ja Osula põhikoolidega. Ettevõtte korraldas aasta jooksul mitmeid saetööstust tutvustavaid ekskursioone. Alates 2009. aasta veebruarikuust omab AS Toftan õigust müüa oma tooteid FSC (Forest Stewardship Council) Mixed Credit märgistusega, mis avarab oluliselt toodangu müügivõimalusi nii sise- kui ka välisurul.

## ***Valuutakursside ja intressimäärade muutmise risk***

Enamik tehinguid toimub eurodes, seetõttu on valuutakursi risk madal.

## ***Investeeringud***

2015. aastal soetati põhivara 9 mln euro väärtuses (2014.a. oli investeeringute maht 0,9 mln eurot). Suuremad investeeringud T1-s olid uued kuivatid, platsid ja varjualune. 2015. aastal laiendati ka rendileantud tootmishoonet ning alustati T1 saematerjali sorteerliini ja T2 peenpalgi saeveski ehitust.

## ***Personal***

AS Toftan keskmine töötajate arv majandusaastal oli 127 töötajat, mis võrreldes 2014. a. suurenes 1 töötaja võrra. 2015. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 3,7 mln eurot (2014.a. 3,5 mln), kasvades aastaga 5%.

## ***Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks***

AS Toftan põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tootmismahu suurendamine ning selle kaudu turupositsiooni kindlustamine ja suurendamine senistel toorme- ja valmistoodangu turgudel. Suuremahulistest investeeringutest on plaanis ehitada valmis peenpalgi saeveski. Arendustegevuse peamiseks eesmärgiks on toodete kvaliteedi tõstmine nii saagimistäpsuse, puidukuivatuse kui ka sorteerimise osas.

Martin Arula

juhatuse liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(tuhandetes eurodes)

|                                              | 31.12.2015    | 31.12.2014    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevara                                    |               |               |         |
| Raha                                         | 12 154        | 4 444         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 5 244         | 6 013         | 2       |
| Varud                                        | 4 694         | 4 097         | 4       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>22 092</b> | <b>14 554</b> |         |
| Põhivara                                     |               |               |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 29            | 29            |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 26 599        | 35 626        | 2;21    |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 591           | 270           | 7       |
| Materiaalne põhivara                         | 11 450        | 3 073         | 8       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>38 669</b> | <b>38 998</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>60 761</b> | <b>53 552</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustused                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 4 513         | 2 768         | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>4 513</b>  | <b>2 768</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>4 513</b>  | <b>2 768</b>  |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Aktsiakapital nimiväärtuses                  | 238           | 238           | 12      |
| Ülekurss                                     | 1 343         | 1 343         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 24            | 24            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 49 179        | 41 399        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 5 464         | 7 780         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>56 248</b> | <b>50 784</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>60 761</b> | <b>53 552</b> |         |

## Kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

|                                             | 2015         | 2014          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 42 686       | 46 889        | 13      |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -33 082      | -36 181       | 15      |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>9 604</b> | <b>10 708</b> |         |
| Turustuskulud                               | -3 870       | -3 018        | 16      |
| Üldhalduskulud                              | -972         | -958          | 17      |
| Muud äritulud                               | 124          | 189           | 14      |
| Muud ärikulud                               | -4           | -37           | 19      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>4 882</b> | <b>6 884</b>  |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 582          | 896           | 20      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>5 464</b> | <b>7 780</b>  |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>5 464</b> | <b>7 780</b>  |         |

## Rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

|                                                          | 2015         | 2014          | Lisa nr   |
|----------------------------------------------------------|--------------|---------------|-----------|
| Rahavood äritegevusest                                   |              |               |           |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 4 882        | 6 884         |           |
| Korrigeerimised                                          |              |               |           |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 702          | 653           | 7;8;15;17 |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | 1            | 0             |           |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>703</b>   | <b>653</b>    |           |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 769          | -573          |           |
| Varude muutus                                            | -597         | -1 138        | 4         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 1 745        | 75            |           |
| Makstud intressid                                        | -23          | 0             |           |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>7 479</b> | <b>5 901</b>  |           |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |              |               |           |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -9 038       | -928          |           |
| Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel             | -363         | -101          |           |
| Antud laenud                                             | -1 164       | -3 741        | 21        |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 10 000       | 0             | 21        |
| Laekunud intressid                                       | 885          | 1 252         |           |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>320</b>   | <b>-3 518</b> |           |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |              |               |           |
| Muud laekumised finantseerimistegevusest                 | 0            | 136           |           |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>0</b>     | <b>136</b>    |           |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>7 799</b> | <b>2 519</b>  |           |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 4 444        | 1 925         |           |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>7 799</b> | <b>2 519</b>  |           |
| Valuutakursside muutuste mõju                            | -89          | 0             |           |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 12 154       | 4 444         |           |

## Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

|                                           |                               |         |                              |                             | Kokku  |
|-------------------------------------------|-------------------------------|---------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                                           | Aktiakapital<br>nimiväärtuses | Ülekurs | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |        |
| <b>31.12.2013</b>                         | 238                           | 1 343   | 24                           | 41 567                      | 43 172 |
| Arvestuspõhimõtete<br>muutuste mõju       | 0                             | 0       | 0                            | -168                        | -168   |
| <b>Korrigeeritud saldo<br/>31.12.2013</b> | 238                           | 1 343   | 24                           | 41 399                      | 43 004 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)            | 0                             | 0       | 0                            | 7 780                       | 7 780  |
| <b>31.12.2014</b>                         | 238                           | 1 343   | 24                           | 49 179                      | 50 784 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)            | 0                             | 0       | 0                            | 5 464                       | 5 464  |
| <b>31.12.2015</b>                         | 238                           | 1 343   | 24                           | 54 643                      | 56 248 |

Viide: Lisa 12

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS Toftan 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Toftan kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

AS Toftan ei ole koostanud konserni raamatupidamise aastaaruannet, kuna tema aktsiatest 100% kuulub Euroopa Liidus registreeritud emaettevõttele, kes oma asukohamaa seaduste kohaselt on kohustatud koostama ning avalikustama konserni auditeeritud majandusaasta aruande.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2015. aastal tehti tööjõukuludes informatsiooni esitusviisi muudatus, kuna uus esitusviis võimaldab objektiivsemalt kajastada raamatupidamiskohustlase majandustulemust.

| Lisarea nimetus                                | 31.12.2014 | Muutus | 31.12.2014 |
|------------------------------------------------|------------|--------|------------|
| Müüdnud toodangu<br>(kaupade teenuste)<br>kulu | 35 794     | 387    | 36 181     |
| Turustuskulud                                  | 2 873      | 145    | 3 018      |
| Üldhalduskulud                                 | 1 490      | -532   | 958        |

### Vigade korrigeerimine

Korrigeerimist vajaminevaid vigasid ei ole tuvastatud.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2015 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtete aktsiad ning osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest. Investeeringud tütarettevõttesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringu väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist

kajastatakse nõuete kulu vähendamisenä.

## Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkuludid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahutudest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

## Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse ettevõtte enda poolt mittekasutatavat kinnisvara, millelt teenitakse renditulu.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

## Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 640 eurot

## Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi   | Kasulik eluiga |
|-----------------------|----------------|
| Ehitised ja rajatised | 25             |
| Seadmed               | 5-8            |
| Sõidukid              | 5              |
| Muu inventar          | 5              |

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustõid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitatav kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leatakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

## Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

### Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttele lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (st eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline. Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Viide: lisa 11.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

### Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud AS-iga Toftan(edaspidi Ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

\* Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud Ettevõttega, kui see isik:

(a) on Ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või

(b) omab kontrolli või olulist mõju Ettevõtte üle (näiteks läbi aktsiaosaluse).

\* Ettevõtte on seotud teise ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

(a) teine ettevõtte ja Ettevõtte on ühise kontrolli all (st nad on kas sama kontserni liikmed või neid kontrollib sama isik (või selle isiku lähedane pereliige));

(b) üks ettevõtte on kolmanda osapoole (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;

(c) teine ettevõtte omab Ettevõtte üle kontrolli või olulist mõju;

(d) teine ettevõtte on Ettevõtte kontrolli või olulise mõju all;

(e) teised ettevõtted, mille üle Ettevõtte emaettevõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad kontrolli või olulist mõju;

(f) teised ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad kontrolli või olulist mõju Ettevõtte üle.

Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel peab arvesse võtma suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi.

Tehingud seotud osapooltega on avalikustatud lisa 21.

### Finantsinstrumendid

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantsvarade ja –kohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantsvarasid ja –kohustusi kajastatakse bilansis saada olevas või maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantsvarade ja –kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

#### Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need välja kuulutati või millal dividendid välja makstakse.

#### Bilansijärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

|                                    | 31.12.2015    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 4 843         | 4 843                            | 0                   |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 4 843         | 4 843                            | 0                   | 3       |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 325           | 325                              | 0                   | 5       |
| Muud nõuded                        | 26 603        | 4                                | 26 599              | 21      |
| Laenunõuded                        | 26 599        | 0                                | 26 599              |         |
| Viitlaekumised                     | 4             | 4                                | 0                   |         |
| Ettemaksed                         | 72            | 72                               | 0                   |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 72            | 72                               | 0                   |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>31 843</b> | <b>5 244</b>                     | <b>26 599</b>       |         |

  

|                                    | 31.12.2014    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 5 452         | 5 452                            | 0                   |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 5 489         | 5 489                            | 0                   | 3       |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -37           | -37                              | 0                   | 3       |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 524           | 524                              | 0                   | 5       |
| Muud nõuded                        | 35 629        | 3                                | 35 626              | 21      |
| Laenunõuded                        | 35 434        | 0                                | 35 434              |         |
| Intressinõuded                     | 192           | 0                                | 192                 |         |
| Viitlaekumised                     | 3             | 3                                | 0                   |         |
| Ettemaksed                         | 34            | 34                               | 0                   |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 34            | 34                               | 0                   |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>41 639</b> | <b>6 013</b>                     | <b>35 626</b>       |         |

### Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(tuhandetes eurodes)

|                                                        | 31.12.2015   | 31.12.2014   | Lisa nr |
|--------------------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| <b>Ostjatelt laekumata arved</b>                       | <b>4 843</b> | <b>5 489</b> | 2       |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded                        | 0            | -37          | 2       |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>                      | <b>4 843</b> | <b>5 452</b> |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded                        |              |              |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses       | -37          | -37          | 2       |
| Lootusetuks tunnistatud nõuded                         | 37           | 0            |         |
| <b>Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks</b> | <b>0</b>     | <b>-37</b>   |         |

### Lisa 4 Varud

(tuhandetes eurodes)

|                      | 31.12.2015   | 31.12.2014   |
|----------------------|--------------|--------------|
| Tooraine ja materjal | 1 703        | 1 696        |
| Lõpetamata toodang   | 1 561        | 1 428        |
| Valmistoodang        | 1 430        | 973          |
| <b>Kokku varud</b>   | <b>4 694</b> | <b>4 097</b> |

2015. ja 2014. aastal ei ole tuvastatud varude allahindlusvajadust.

### Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

|                                               | 31.12.2015 |            | 31.12.2014 |            |
|-----------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg  | Ettemaks   | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     | 208        | 0          | 222        | 0          |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0          | 84         | 0          | 74         |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 0          | 2          | 0          | 2          |
| Sotsiaalmaks                                  | 0          | 159        | 0          | 137        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0          | 8          | 0          | 7          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0          | 11         | 0          | 11         |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 0          | 4          | 0          | 4          |
| Ettemaksukonto jääk                           | 117        |            | 302        |            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>325</b> | <b>268</b> | <b>524</b> | <b>235</b> |

Viide: lisa 2 ja 10

## Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(tuhandetes eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                                               |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|-----------------------------------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala                                | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                        |            |                                               | 31.12.2014       | 31.12.2015 |
| 10828823                                               | Toftani Metsanduse OÜ  | Eesti      | metsakasvatus, põllumajandussaaduste tootmine | 100              | 100        |
| 11966792                                               | Toftani Metsad AS      | Eesti      | metsakasvatus ja muu metsamajanduslik tegevus | 100              | 100        |

## Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(tuhandetes eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |          |       |
|------------------------|----------|-------|
|                        | Ehitised | Kokku |
| <b>31.12.2013</b>      |          |       |
| Soetusmaksumus         | 349      | 349   |
| Akumuleeritud kulum    | -148     | -148  |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 201      | 201   |
|                        |          |       |
| Ostud ja parendused    | 101      | 101   |
| Amortisatsioonikulu    | -32      | -32   |
|                        |          |       |
| <b>31.12.2014</b>      |          |       |
| Soetusmaksumus         | 450      | 450   |
| Akumuleeritud kulum    | -180     | -180  |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 270      | 270   |
|                        |          |       |
| Ostud ja parendused    | 363      | 363   |
| Amortisatsioonikulu    | -42      | -42   |
|                        |          |       |
| <b>31.12.2015</b>      |          |       |
| Soetusmaksumus         | 814      | 814   |
| Akumuleeritud kulum    | -223     | -223  |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 591      | 591   |

|                                                | 2015 | 2014 |
|------------------------------------------------|------|------|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu | 72   | 67   |

Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu, viide: lisa 9.

## Lisa 8 Materiaalne põhivara

(tuhandetes eurodes)

|                                                 | Maa | Ehitised | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara | Lõpetamata projektid | Lõpetamata projektid ja ettemaksed | Kokku   |
|-------------------------------------------------|-----|----------|-------------------------|--------------------|--------------------------|----------------------|------------------------------------|---------|
|                                                 |     |          |                         |                    |                          |                      |                                    |         |
| <b>31.12.2013</b>                               |     |          |                         |                    |                          |                      |                                    |         |
| Soetusmaksumus                                  | 35  | 3 103    | 15 917                  | 15 917             | 123                      | 396                  | 396                                | 19 574  |
| Akumuleeritud kulum                             | 0   | -1 993   | -14 692                 | -14 692            | -123                     | 0                    | 0                                  | -16 808 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                             | 35  | 1 110    | 1 225                   | 1 225              | 0                        | 396                  | 396                                | 2 766   |
|                                                 |     |          |                         |                    |                          |                      |                                    |         |
| Ostud ja parendused                             | 45  | 270      | 613                     | 613                | 0                        | 0                    | 0                                  | 928     |
| Amortisatsioonikulu                             | 0   | -264     | -338                    | -338               | 0                        | 0                    | 0                                  | -602    |
| Ümberklassifitseerimised                        | 0   | 91       | 305                     | 305                | 0                        | -396                 | -396                               | 0       |
| Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest | 0   | 91       | 305                     | 305                | 0                        | -396                 | -396                               | 0       |
| Muud muutused                                   | 0   | -19      | 0                       | 0                  | 0                        | 0                    | 0                                  | -19     |
|                                                 |     |          |                         |                    |                          |                      |                                    |         |
| <b>31.12.2014</b>                               |     |          |                         |                    |                          |                      |                                    |         |
| Soetusmaksumus                                  | 80  | 3 450    | 16 137                  | 16 137             | 47                       | 0                    | 0                                  | 19 714  |
| Akumuleeritud kulum                             | 0   | -2 262   | -14 332                 | -14 332            | -47                      | 0                    | 0                                  | -16 641 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                             | 80  | 1 188    | 1 805                   | 1 805              | 0                        | 0                    | 0                                  | 3 073   |
|                                                 |     |          |                         |                    |                          |                      |                                    |         |
| Ostud ja parendused                             | 0   | 235      | 528                     | 528                | 0                        | 8 275                | 8 275                              | 9 038   |
| Amortisatsioonikulu                             | 0   | -292     | -365                    | -365               | 0                        | 0                    | 0                                  | -657    |
| Müügid                                          | -1  | 0        | 0                       | 0                  | 0                        | 0                    | 0                                  | -1      |
| Muud muutused                                   | 0   | -3       | 0                       | 0                  | 0                        | 0                    | 0                                  | -3      |
|                                                 |     |          |                         |                    |                          |                      |                                    |         |
| <b>31.12.2015</b>                               |     |          |                         |                    |                          |                      |                                    |         |
| Soetusmaksumus                                  | 79  | 3 675    | 16 665                  | 16 665             | 47                       | 8 275                | 8 275                              | 28 741  |
| Akumuleeritud kulum                             | 0   | -2 547   | -14 697                 | -14 697            | -47                      | 0                    | 0                                  | -17 291 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                             | 79  | 1 128    | 1 968                   | 1 968              | 0                        | 8 275                | 8 275                              | 11 450  |

Lõpetamata projektide all kajastatakse peenpalgi saeveski ehitust, uue kuivsorteerliini ehitust ning majandus- ja tootmistarkvara juurutust. Antud projektid planeeritakse lõpetada 2016. aastal.

## Lisa 9 Kasutusrent

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

|  | 2015 | 2014 | Lisa nr |
|--|------|------|---------|
|--|------|------|---------|

|                                                          |            |            |   |
|----------------------------------------------------------|------------|------------|---|
| Kasutusrenditulu                                         | 72         | 67         | 7 |
| Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus |            |            |   |
| Kinnisvarainvesteeringud                                 | 591        | 270        | 7 |
| <b>Kokku</b>                                             | <b>591</b> | <b>270</b> |   |

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

|                                  | 31.12.2015   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 3 906        | 3 906          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 277          | 277            |         |
| Maksuvõlad                       | 268          | 268            | 5       |
| Saadud ettemaksed                | 62           | 62             |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 62           | 62             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>4 513</b> | <b>4 513</b>   |         |
|                                  |              |                |         |
|                                  | 31.12.2014   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele                | 2 072        | 2 072          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 283          | 283            |         |
| Maksuvõlad                       | 235          | 235            | 5       |
| Saadud ettemaksed                | 178          | 178            |         |
| Tulevaste perioodide tulud       | 5            | 5              |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 173          | 173            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 768</b> | <b>2 768</b>   |         |

## Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(tuhandetes eurodes)

|                                             | 31.12.2015    | 31.12.2014   |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |               |              |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 10 929        | 9 836        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>10 929</b> | <b>9 836</b> |

Seisuga 31.12.2015 oli võimalike dividendide summa 43 714 tuhat eurot ja seisuga 31.12.2014 oli 39 343 tuhat eurot.

## Lisa 12 Aktsiakapital

(tuhandetes eurodes)

|                      | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 238        | 238        |
| Aktsiate arv (tk)    | 372 310    | 372 310    |
| Aktsiate nimiväärtus | 0.64       | 0.64       |

## Lisa 13 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

|                                                   | 2015          | 2014          |
|---------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |               |               |
| Eesti                                             | 19 217        | 23 684        |
| Läti                                              | 5 586         | 5 707         |
| Hispaania                                         | 1 672         | 1 426         |
| Soome                                             | 1 362         | 653           |
| Belgia                                            | 1 017         | 2 945         |
| Ungari                                            | 711           | 398           |
| Rootsi                                            | 465           | 1 475         |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud                | 1 469         | 1 454         |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>31 499</b> | <b>37 742</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |               |               |
| Jaapan                                            | 5 616         | 4 856         |
| Tuneesia                                          | 1 619         | 0             |
| Korea Vabariik                                    | 1 024         | 930           |
| Jordaania                                         | 689           | 735           |
| Hiina                                             | 401           | 1 016         |
| Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud         | 1 838         | 1 610         |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>11 187</b> | <b>9 147</b>  |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>42 686</b> | <b>46 889</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |               |               |
| Tulu saematerjali tootmisest                      | 36 751        | 40 067        |
| Tulu muude puidutöötlemissaaduste tootmisest      | 4 200         | 4 783         |
| Tulu töötlemata puidu müügist                     | 1 523         | 1 862         |
| Tulu muudelt teenustelt                           | 212           | 177           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>42 686</b> | <b>46 889</b> |

## Lisa 14 Muud äritulud

(tuhandetes eurodes)

|                                | 2015       | 2014       |
|--------------------------------|------------|------------|
| Tulu sihtfinantseerimisest     | 0          | 81         |
| Kasum valuutakursi muutustest  | 114        | 62         |
| Trahhid, viivised ja hüvitised | 10         | 13         |
| Muud                           | 0          | 33         |
| <b>Kokku muud äritulud</b>     | <b>124</b> | <b>189</b> |

## Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(tuhandetes eurodes)

|                                                        | 2015          | 2014          | Lisa nr |
|--------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Tooraine ja materjal                                   | 25 582        | 28 211        |         |
| Energia                                                | 1 040         | 994           |         |
| Elektrienergia                                         | 1 040         | 994           |         |
| Tööjõukulud                                            | 3 006         | 2 915         | 18      |
| Amortisatsioonikulu                                    | 657           | 602           | 8       |
| Remondi ja hoolduskulud                                | 1 784         | 1 575         |         |
| Muud                                                   | 1 013         | 1 884         |         |
| <b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>33 082</b> | <b>36 181</b> |         |

## Lisa 16 Turustuskulud

(tuhandetes eurodes)

|                            | 2015         | 2014         | Lisa nr |
|----------------------------|--------------|--------------|---------|
| Transpordikulud            | 3 533        | 2 790        |         |
| Tööjõukulud                | 147          | 145          | 18      |
| Agendasud                  | 146          | 83           |         |
| Muud                       | 44           | 0            |         |
| <b>Kokku turustuskulud</b> | <b>3 870</b> | <b>3 018</b> |         |

## Lisa 17 Üldhalduskulud

(tuhandetes eurodes)

|                             | 2015       | 2014       | Lisa nr |
|-----------------------------|------------|------------|---------|
| Mitmesugused bürookulud     | 292        | 316        |         |
| Tööjõukulud                 | 528        | 438        | 18      |
| Amortisatsioonikulu         | 42         | 32         | 8       |
| Muud teenused               | 110        | 172        |         |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b> | <b>972</b> | <b>958</b> |         |

## Lisa 18 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

|                                                | 2015         | 2014         | Lisa nr  |
|------------------------------------------------|--------------|--------------|----------|
| Palgakulu                                      | 2 756        | 2 630        |          |
| Sotsiaalmaksud                                 | 925          | 868          |          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>3 681</b> | <b>3 498</b> | 15;16;17 |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 127          | 126          |          |

## Lisa 19 Muud ärikulud

(tuhandetes eurodes)

|                                            | 2015     | 2014      |
|--------------------------------------------|----------|-----------|
| Kahjum valuutakursi muutustest             | 0        | 17        |
| Kahjum materiaalse põhivara mahakandmisest | 4        | 20        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>                 | <b>4</b> | <b>37</b> |

## Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud

(tuhandetes eurodes)

|                                          | 2015       | 2014       |
|------------------------------------------|------------|------------|
| Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest   | -88        | -4         |
| Intressitulud                            | 693        | 761        |
| Muud finantstulud                        | 0          | 139        |
| Intressikulud                            | -23        | 0          |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>582</b> | <b>896</b> |

## Lisa 21 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

|                                                               |                       |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus                     | Karl Hedin Sägverk AB |
| Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud | Rootsi                |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                 | 31.12.2015 |            | 31.12.2014 |            |
|-----------------|------------|------------|------------|------------|
|                 | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Emaettevõtja    | 0          | 2          | 10 002     | 0          |
| Tütarettevõtjad | 26 600     | 120        | 25 627     | 45         |

| 2015                                                     | Ostud | Müügid | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed |
|----------------------------------------------------------|-------|--------|--------------|----------------------------|
| Emaettevõtja                                             | 27    | 1      | 0            | 10 000                     |
| Tütarettevõtjad                                          | 1 193 | 21     | 1 164        | 0                          |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 92    | 0      | 0            | 0                          |
|                                                          |       |        |              |                            |
| 2014                                                     | Ostud | Müügid | Antud laenud |                            |
| Emaettevõtja                                             | 14    | 1      | 0            |                            |
| Tütarettevõtjad                                          | 776   | 17     | 3 741        |                            |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |      |      |
|-------------------------------------------------------------------------------|------|------|
|                                                                               | 2015 | 2014 |
| Arvestatud tasu                                                               | 70   | 70   |

AS Toftan asutas 2010. aastal tütarettevõtte AS Toftani Metsad ning omandas tütarettevõtte OÜ Toftani Metsanduse. Ettevõtete eesmärkideks on soetada metsamaad ning tegeleda metsade majandamisega. OÜ-le Toftani Metsanduse on antud 2015. aastal täiendavat pikaajalist laenu 1164 tuhat eurot viieaastase tagasimakse tähtajaga ning intressmääraga 2,5% aastas. 2015. aasta intressitulu tütarettevõttele antud laenust oli 653 tuhat eurot. 31.12.2015 seisuga moodustas nõue tütarettevõttele kokku 26 600 tuhat eurot, millest laenu põhiosa moodustas 26 599 tuhat eurot ja muud nõuded 1 tuhat eurot.

Emaettevõttele anti 2011. aastal laenu 10 000 tuhat eurot intressimääraga 1,7% aastas tähtajaga 5 aastat. 2015. aastal oli intressimäär 0,55% aastas ning intressitulu emaettevõttele antud laenust oli 38 tuhat eurot. 2015 aastal toimus emaettevõttele antud laenu tagasimakse.

Viide: lisa 2.

AS-l Toftan puuduvad potentsiaalsed kohustused juhatuse või nõukogu liikmete lahkumise korral.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2016

aktsiaselts TOFTAN (registrikood: 10135758) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARTIN ARULA       | Juhatuse liige     | 29.06.2016           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts TOFTAN aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts TOFTAN raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 21, on kaasatud käesolevale aruandele.

### Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

### Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts TOFTAN finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Andris Jegers

Vandeaudiitori number 171

KPMG Baltics OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 17

Narva mnt 5, Tallinn 10117

29.06.2016

## Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts TOFTAN (registrikood: 10135758) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANDRIS JEGERS      | Vandeaudiitor      | 29.06.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

|                                              | 31.12.2015    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 49 179        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 5 464         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>54 643</b> |

Kasumit on otsustatud mitte jaotada.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Saematerjali tootmine                                             | 16101      | 36751000        | 86.10%      | Jah            |
| Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms | 16109      | 4200000         | 9.84%       | Ei             |
| Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük                       | 46731      | 1735000         | 4.06%       | Ei             |

## Sidevahendid

|                   |                  |
|-------------------|------------------|
| Liik              | Sisu             |
| Telefon           | +372 7827800     |
| Faks              | +372 7827801     |
| E-posti aadress   | Toftan@toftan.ee |
| Veebilehe aadress | www.toftan.ee    |