

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: aktsiaselts TOFTAN

registrikood: 10135758

küla: Varese küla

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 66642

telefon: +372 7827800

e-posti aadress: Toftan@toftan.ee

veebilehe aadress: www.toftan.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	17
Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad	18
Lisa 11 Kasutusrent	18
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	19
Lisa 14 Aktsiakapital	19
Lisa 15 Müügitulu	20
Lisa 16 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	20
Lisa 17 Turustuskulud	21
Lisa 18 Üldhalduskulud	21
Lisa 19 Tööjõukulud	21
Lisa 20 Seotud osapooled	21
Aruande allkirjad	23
Vandeaudiitori aruanne	24

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2023. aastal jätkas AS Toftan tegevust väljakujunenud põhivaldkonnas (saematerjali tootmine). Toodeti 243 000 m3 saematerjali, millest 141 000 m3 tootis Toftan 1 ja 102 000 m3 Toftan 2.

Turuolukord halvenes 2023. aasta jooksul, nõudlus oli vähene ja tooraine kättesaadavus piiratud. Selle tõttu püsisid marginaalid madalad, vähenenud tootmismahd tõstis tootmise omahinda, mis tõi kaasa suuremad tootmiskulud. Keskpunkade kõrged intressimäärad ning sõjast tingitud ebakindlus on jätkuvalt nõuduse üheks põhiliseks mõjutajaks.

Toftan 1 koondas 2023. aasta oktoobris 31 töötajat tootmismahu languse tõttu, mis on omakorda tingitud tooraine pikaajalisest puudujäägist.

Tulud, kulud ja kasum

2023. aastal moodustas AS Toftan müügitulu 67 mln eurot. Müügitulust moodustas 99,1% toodangu ja ümarmaterjali ning 0,9% teenuste müük. 2022. aastal oli müügitulu 109 mln eurot.

AS Toftan 2023. aasta müügitulust moodustas 62% müük Eestisse ja 38% eksport. 2022. aastal oli siseriiklik müügi osakaal 53% ja eksport 48%. Suurimad ekspordi sihtriigid olid Jaapan ja Hiina. Oodatult oli ekspordikäibes suur osa Lätil ja Leedul.

AS Toftan 2023. aasta kahjumiks kujunes -2,4 mln eurot (2022.a. oli puhaskasum 13,5 mln). Üldhalduskulud olid 1,6 mln eurot ja turustuskulud 3,7 mln eurot.

Ettevõtte 2023. ja 2022. aasta põhivarade kulum moodustas 4,2 mln eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2023	2022
Müügitulu (mln eurot)	67	109
Käibe kasv (- kahanemine)	-39%	9%
Brutokasumi määär	4%	24%
Puhaskasum (-kahjum) (mln eurot)	-2	14
Kasumi kasv (- kahanemine)	-118%	-39%
Käibe rentaablus	-4%	12%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	10	6
ROA	-3%	18%
ROE	-4%	19%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2023 - \text{müügitulu } 2022) / \text{müügitulu } 2022 * 100$
- Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2023 - \text{puhaskasum } 2022) / \text{puhaskasum } 2022 * 100$
- Käibe rentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Olles oma tegevuspiirkonnas üheks suuremaks tööandjaks, on ettevõtte arendanud koostööd kohaliku omavalitsusega. Plaanis on koostöö Võrumaa Kutsehariduskeskusega, et kaasa aidata teatud erialade spetsialistide koolitamisele. Alates 2009. aasta veebruarikuust omab AS Toftan õigust müüa oma tooteid FSC (Forest Stewardship Council) Mixed Credit märgistusega, mis avarab oluliselt toodangu müügivõimalusi nii sise- kui ka välisturul.

AS Toftan on alustanud rea kokkuhoiuprogramme, mille eesmärgiks on nii kulude kokkuhoid aga ka keskkonnahoid laiemalt. Ettevõtte ostib pidevalt võimalusi liikurmasinate kütusekulu vähendamiseks ning tootmises kasutatava elektri säästmiseks.

Tööohutus on üks olulisemaid prioriteete. Ohutusjuhendeid kaasajastatakse regulaarselt ning toimuvad töötajate koolitused erinevatel ohutustemadel, kaasa arvatud tuleohutus.

Valuutakursside ja intressimäärade muutmise risk

Partneritega väljaspool Euroopa Liitu arveldatakse peamiselt EUR-des või siis vähesel määral ka nende riikide kohalikus valuutas, peamiselt Briti nael, Jaapani jeen või USA dollar. Võimalik risk valuutakursi kõikumisest tekib arveldamisest nende riikide kohalikes valuutades, kuid nimetatud riikide osakaal ei ole kogu müügi suhtes nii suur, et võimalikud kursimuudatused avaldaksid olulist mõju ettevõtte majandustegevusele. Nii Briti nael, Jaapani jeen kui ka USA dollar on ajalooliselt olnud EUR suhtes üsna stabiilne valuuta. Hankijatega tehingutes on peamiseks valuutaks EUR. Ajalooliselt ei ole omanud kursimuutused ettevõtte finantstulemustele olulist mõju.

Investeeringud

2023. aastal soetati põhivara 0,1 mln euro väärtuses (2022.a. oli investeeringute maht 0,4 mln eurot). 2024. aastal pole investeeringuid ette näha.

Personal

AS Toftan keskmine töötajate arv majandusaastal oli 117 töötajat (2022.a. oli 122 töötajat). 2023. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 5 mln eurot.

Ukraina sõja mõju

Vene agressioon Ukrainas on mõjutanud saematerjali nõudlust ja hindasid. Samas ei ole sõda ainuke nõudluse ja hindade mõjutaja, intressimäärad ja inflatsioon on ilmselt suurema kaaluga.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AS Toftan põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tootmismahu suurendamine nii Toftan 1-s kui ka Toftan 2-s. Eesmärgiks on liikuda 270 000 m3 tootmismahu poole läbi tootmise efektiivistamise.

Martin Arula

juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	24 538	19 952	
Finantsinvesteeringud	642	1 615	2
Nõuded ja ettemaksed	6 191	6 733	3
Varud	4 146	5 277	4
Kokku käibevarad	35 517	33 577	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	355	1 709	7
Nõuded ja ettemaksed	24 896	25 746	3;20
Kinnisvarainvesteeringud	1 455	1 602	8;11
Materiaalsed põhivarad	10 055	14 003	9
Immateriaalsed põhivarad	100	78	10
Kokku põhivarad	36 861	43 138	
Kokku varad	72 378	76 715	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 530	5 452	12
Kokku lühiajalised kohustised	3 530	5 452	
Kokku kohustised	3 530	5 452	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	223	223	14
Ülekurss	1 343	1 343	
Kohustuslik reservkapital	24	24	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 673	56 076	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 415	13 597	
Kokku omakapital	68 848	71 263	
Kokku kohustised ja omakapital	72 378	76 715	

Kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	67 050	109 375	15
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-64 177	-82 709	16
Brutokasum (-kahjum)	2 873	26 666	
Turustuskulud	-3 715	-6 727	17
Üldhalduskulud	-1 620	-1 747	18
Muud äritulud	62	5 115	
Muud ärikulud	-1 140	0	
Ärikasum (kahjum)	-3 540	23 307	
Intressitulud	1 130	694	
Muud finantstulud ja -kulud	-5	-4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 415	23 997	
Tulumaks	0	-10 400	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 415	13 597	

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-3 540	23 307	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	4 007	4 158	9;10
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-5	-14	9
Muud korrigeerimised	2 327	-3 295	2;7
Kokku korrigeerimised	6 329	849	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	689	4 675	
Varude muutus	1 131	2 586	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-1 922	-136	12
Kokku rahavood äritegevusest	2 687	31 281	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-141	-386	9
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	65	14	9
Antud laenude tagasimaksed	850	2 300	20
Laekunud intressid	1 130	694	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 904	2 622	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	0	-41 600	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-10 400	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-52 000	
Kokku rahavood	4 591	-18 097	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	19 952	38 053	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 591	-18 097	
Valuutakursside muutuste mõju	-5	-4	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	24 538	19 952	

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	223	1 343	24	97 676	99 266
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	13 597	13 597
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-41 600	-41 600
31.12.2022	223	1 343	24	69 673	71 263
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-2 415	-2 415
31.12.2023	223	1 343	24	67 258	68 848

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Toftan 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Toftan kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

AS Toftan ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna tema aktsiatest 100% kuulub Euroopa Liidus registreeritud emaettevõttele, kes oma asukohamaa seaduste kohaselt on kohustatud koostama ning avalikustama kontserni auditeeritud majandusaasta aruande.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas ning kuni 3 kuulise tähtajaga lühiajalisi deposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2023 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad ning osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Tütar- ja sidusettevõtjateks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütar- ja sidusettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütar- ja sidusettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütar- ja sidusettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütar- ja sidusettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest. Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringu väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkuludid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtuse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse ettevõtte enda poolt mittekasutatavat kinnisvara, millelt teenitakse renditulu. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Kinnisvara investeeringute kasulik eluiga on 12-20 aastat.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10 000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	5-25
Seadmed	5-8
Sõidukid	5
Muu inventar	5

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetava väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (st eraldisega seotud väljamaksete nüüdsväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline. Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurus ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tingimuslikud kohustused on avalikustatud lisas 13.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud AS-iga Toftan (edaspidi Ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

* Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud Ettevõttega, kui see isik:

- (a) on Ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või
- (b) omab valisevat või olulist mõju Ettevõtte üle (näiteks läbi aktsiaosaluse).

* Ettevõtte on seotud teise ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- (a) teine ettevõtte ja Ettevõtte on ühise valitseva mõju all (st nad on kas sama kontserni liikmed või neid kontrollib sama isik (või selle isiku lähedane pereliige));
- (b) üks ettevõtte on kolmanda osapoole (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) poolt valitsev ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;
- (c) teine ettevõtte omab Ettevõtte üle valisevat või olulist mõju;
- (d) teine ettevõtte on Ettevõtte valiseva või olulise mõju all;
- (e) teised ettevõtted, mille üle Ettevõtte emaettevõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad kontrolli või olulist mõju;
- (f) teised ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad kontrolli või olulist mõju Ettevõtte üle.

Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel peab arvesse võtma suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi.

Tehingud seotud osapooltega on avalikustatud lisas 20.

Finantsinstrumendid

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantsvarade ja –kohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantsvarasid ja –kohustusi kajastatakse bilansis saada olevas või maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantsvarade ja –kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Tuletisinstrumendid

Ettevõtte kasutab tuletisinstrumentidest elektri hinna futuuri, et maandada elektri hinna muutumisega seotud riske. Tuletisinstrumendid võetakse esmalt arvele õiglases väärtuses lepingu sõlmimise kuupäeval ning hinnatakse igal bilansipäeval ümber vastavalt instrumendi õiglase väärtuse muutusele. Elektrifuturi õiglane väärtus leitakse tuginedes Nasdaq kodulehel avalikustatud SYS + Helsinki EPAD hindadele. Elektrifuturi õiglase väärtuse muutusest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi finantstuluna või finantskuluna, v.a. selliste tuletisinstrumentide, mis kvavifitseeruvad riskimaandamise eesmärgil soetatud instrumentide kajastamise erireegli (hedge

accounting) alla. Viimaseid ettevõtte aruandeperioodil ja ka võrdlusperioodil ei ole olnud. Positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrument kajastatakse varana ning vastupidisel juhul kohustusena. Klassifitseerimine lühi- ja pikaajaliseks teostatakse lähtudes futuuri kehtivusajast. Vaata täpsemat informatsiooni lisadest 2 ja 7.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20% (tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest). Alates 2019. aastast rakendub regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud väljamakset tegeva äriühingu tasandil tulumaksuga. Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna ning bilansis eraldi dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide reaalsele väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel edasilükkunud tulumaksuvara ega kohustusi. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena, on toodud aastaaruande lisas 13.

Aruandekuupäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Aruandekuupäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse aastaaruande lisades.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (tuhandetes eurodes)

		Kokku	Lisa nr
	Muud		
31.12.2021	0	0	
Soetamine	1 615	1 615	
31.12.2022	1 615	1 615	
Kajastatud õiglases väärtuses	1 615	1 615	
Müük müügihinnas või lunastamine	-1 212	-1 212	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-403	-403	
Muud	642	642	7
31.12.2023	642	642	

Tegemist on elektrienergia ostuga seotud hinnariski maandamiseks kasutatud tuletisinstrumendiga, mille maandatava objekti järelejäänud tähtaeg on lühem kui 12 kuud ja mis kajastatakse õiglases väärtuses läbi kasumiaruande ärituluna ja ärikuluna.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	5 727	5 727	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	3	0	5
Laenunõuded	24 896	0	24 896	20
Muud nõuded	173	173	0	
Intressinõuded	173	173	0	
Ettemaksed	288	288	0	
Tulevaste perioodide kulud	153	153	0	
Muud makstud ettemaksed	135	135	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 087	6 191	24 896	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	6 084	6 084	0	
Ostjatelt laekumata arved	6 084	6 084	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	276	276	0	5
Laenunõuded	25 746	0	25 746	20
Ettemaksed	373	373	0	
Tulevaste perioodide kulud	48	48	0	
Muud makstud ettemaksed	325	325	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 479	6 733	25 746	

Lisa 4 Varud

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	2 181	1 629
Lõpetamata toodang	970	1 225
Valmistoodang	995	2 423
Kokku varud	4 146	5 277

Toftan AS-i puudusid 2023. ja 2022. majandusaastal allahinnatud ja mahakantud varud.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	13	265	0
Üksikisiku tulumaks	0	104	0	129
Erioodustuse tulumaks	0	3	0	3
Sotsiaalmaks	0	180	0	223
Kohustuslik kogumispension	0	6	0	6
Töötuskindlustusmaksed	0	13	0	16
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	10	0	8
Ettemaksukonto jääk	3		11	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3	329	276	385

Viide: lisa 3 ja 12.

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(tuhandetes eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
10828823	Toftani Metsanduse OÜ	Eesti	metsakasvatus, põllumajandussaaduste tootmine	100	100

Viide: lisa 7.

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(tuhandetes eurodes)

			Kokku	Lisa nr
	Aktsiad ja osad	Muud		
31.12.2021	29	0	29	
Soetamine	0	1 680	1 680	
31.12.2022	29	1 680	1 709	
Kajastatud õiglases väärtuses	0	1 680	1 680	
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	29		29	
			Kokku	Lisa nr
	Aktsiad ja osad	Muud		
31.12.2022	29	1 680	1 709	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	0	-712	-712	
Muud	0	-642	-642	2
31.12.2023	29	326	355	
Kajastatud õiglases väärtuses	0	326	326	
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	29	0	29	

Tegemist on elektrienergia ostuga seotud hinnariski maandamiseks kasutatud tuletisinstrumentidega, mille maandatava objekti järelejäanud tähtaeg on pikem kui 12 kuud ja mis kajastatakse õiglases väärtuses läbi kasumiaruandena ärikuluna.

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(tuhandetes eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	2 533	2 533
Akumuleeritud kulum	-783	-783
Jääkmaksumus	1 750	1 750
Amortisatsioonikulu	-148	-148
31.12.2022		
Soetusmaksumus	2 533	2 533
Akumuleeritud kulum	-931	-931
Jääkmaksumus	1 602	1 602
Amortisatsioonikulu	-147	-147
31.12.2023		
Soetusmaksumus	2 533	2 533
Akumuleeritud kulum	-1 078	-1 078
Jääkmaksumus	1 455	1 455

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	213	213

Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu, viide: lisa 11.

Kinnisvarainvesteeringute haldamisega otseselt seotud kulud tasub rentnik.

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	78	10 858	42 671	186	26	53 819
Akumuleeritud kulum	0	-5 662	-30 506	-76	0	-36 244
Jääkmaksumus	78	5 196	12 165	110	26	17 575
Ostud ja parendused	0	0	0	0	386	386
Amortisatsioonikulu	0	-611	-3 321	-26	0	-3 958
Ümberliigitamised	0	185	174	0	-359	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	185	174	0	-359	0
31.12.2022						
Soetusmaksumus	78	11 034	42 814	186	53	54 165
Akumuleeritud kulum	0	-6 264	-33 796	-102	0	-40 162
Jääkmaksumus	78	4 770	9 018	84	53	14 003
Ostud ja parendused	0	0	60	0	81	141
Amortisatsioonikulu	0	-615	-3 312	-21	0	-3 948
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-60	0	0	-60
Ümberliigitamised	0	0	53	0	-134	-81
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	0	53	0	-134	-81
31.12.2023						
Soetusmaksumus	78	11 034	42 802	186	0	54 100
Akumuleeritud kulum	0	-6 879	-37 043	-123	0	-44 045
Jääkmaksumus	78	4 155	5 759	63	0	10 055

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Masinad ja seadmed	65	17
Transpordivahendid	65	0
Muud masinad ja seadmed	0	17
Kokku	65	17

Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	261	261
Akumuleeritud kulum	-131	-131
Jääkmaksumus	130	130
Amortisatsioonikulu	-52	-52
31.12.2022		
Soetusmaksumus	261	261
Akumuleeritud kulum	-183	-183
Jääkmaksumus	78	78
Amortisatsioonikulu	-59	-59
Ümberliigitamised	81	81
31.12.2023		
Soetusmaksumus	342	342
Akumuleeritud kulum	-242	-242
Jääkmaksumus	100	100

Ümberliigitamised, viide: lisa 9.

Lisa 11 Kasutusrent

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2023	2022
Kasutusrenditulu	213	213
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	1 455	1 602
Kokku	1 455	1 602

Kasutusrendi renditulu, viide: lisa 8.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	2 821	2 821	0	
Võlad töövõtjatele	341	341	0	
Maksuvõlad	329	329	0	5
Muud võlad	36	36	0	
Muud viitvõlad	36	36	0	
Saadud ettemaksed	3	3	0	
Muud saadud ettemaksed	3	3	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 530	3 530		

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	4 463	4 463	0	
Võlad töövõtjatele	507	507	0	
Maksuvõlad	385	385	0	5
Muud võlad	93	93	0	
Muud viitvõlad	93	93	0	
Saadud ettemaksed	4	4	0	
Muud saadud ettemaksed	4	4	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 452	5 452		

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	12 484	12 967
Kokku tingimuslikud kohustised	12 484	12 967

Seisuga 31.12.2023 oli võimalike netodividendide summa 54 774 tuhat eurot ja seisuga 31.12.2022 oli 56 706 tuhat eurot.

Lisa 14 Aktsiakapital

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Aktsiakapital	223	223
Aktsiate arv (tk)	372 310	372 310
Aktsiate nimiväärtus	0.60	0.60

Lisa 15 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	42 149	57 798
Läti	7 624	12 823
Leedu	2 552	1 942
Poola	608	1 884
Austria	575	1 660
Slovakkia	351	1 927
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	3 508	7 266
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	57 367	85 300
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Jaapan	3 470	14 185
Hiina	2 376	6 110
Korea Vabariik	1 605	1 298
Suurbritannia	412	1 618
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	1 820	864
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	9 683	24 075
Kokku müügitulu	67 050	109 375
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu saematerjali tootmisest	54 746	96 140
Tulu muude puidutöötlemisasaduste tootmisest	9 895	9 610
Tulu töötlemata puidu müügist	1 839	2 933
Tulu muudelt teenustelt	570	692
Kokku müügitulu	67 050	109 375

Lisa 16 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(tuhandetes eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tooraine ja materjal	48 233	64 133	
Energia	2 818	5 231	
Elektrienergia	2 503	4 891	
Soojusenergia	315	340	
Tööjõukulud	4 011	3 963	19
Amortisatsioonikulu	3 986	3 984	9
Remondi ja hoolduskulud	2 955	2 973	
Muud	2 174	2 425	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	64 177	82 709	

Lisa 17 Turustuskulud

(tuhandetes eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Transpordikulud	3 365	6 215	
Tööjõukulud	229	227	19
Agenditasud	68	234	
Muud	53	51	
Kokku turustuskulud	3 715	6 727	

Lisa 18 Üldhalduskulud

(tuhandetes eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	557	643
Tööjõukulud	804	840
Amortisatsioonikulu	167	174
Muud teenused	92	90
Kokku üldhalduskulud	1 620	1 747

Lisa 19 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Palgakulu	3 778	3 769	
Sotsiaalmaksud	1 265	1 261	
Kokku tööjõukulud	5 043	5 030	16;17;18
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	117	122	
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Töölepingu alusel töötav isik	117	122	

Lisa 20 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Karl Hedin Sägverk AB
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Rootsi

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	3	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	3	4
Võlad ja ettemaksed		

Tütarettevõtjad	97	176
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	9	6
Kokku võlad ja ettemaksed	106	182

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	24 896	25 746
Kokku nõuded ja ettemaksed	24 896	25 746

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	28 046	0	2 300	25 746	693
Kokku antud laenud	28 046	0	2 300	25 746	693

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	25 746	-850	24 896	638
Kokku antud laenud	25 746	-850	24 896	638

MÜÜDUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tütarettevõtjad	0	31	0	28
Sidusettevõtjad	34	26	19	16
Kokku müüdnud	34	57	19	44

OSTETUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tütarettevõtjad	1 710	0	2 451	0
Kokku ostetud	1 710	0	2 451	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	126	126

AS Toftan asutas 2010. aastal tütarettevõtte OÜ Toftani Metsanduse. Ettevõtte eesmärgiks on soetada metsamaad ning tegeleda metsade majandamisega. OÜ Toftani Metsanduse tagastas aruandeaastal laenu 850 tuhat eurot. 2023. aasta intressitulu tütarettevõttele antud laenust oli 638 tuhat eurot. 31.12.2023 seisuga moodustas nõue tütarettevõttele kokku 24 899 tuhat eurot, millest laenu põhiosa moodustas 24 896 tuhat eurot (intressimäär 2,5%) ja muud nõuded 3 tuhat eurot.

Viide: lisa 3.

AS-l Toftan puuduvad potentsiaalsed kohustused juhatusel või nõukogu liikmete lahkumise korral.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.02.2024

aktsiaselts TOFTAN (registrikood: 10135758) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN ARULA	Juhatuse liige	29.02.2024

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts TOFTAN aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts TOFTAN (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistide tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Siim Külasepp

Vandeaudiitori number 698

/digitaalselt allkirjastatud/

Liisa Vuks

Vandeaudiitori number 750

KPMG Baltics OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 17

Narva mnt 5, Tallinn, Harju maakond, 10117

29.02.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts TOFTAN (registrikood: 10135758) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM KÜLASEPP	Vandeaudiitor	29.02.2024
LIISA VUKS	Vandeaudiitor	29.02.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 673
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 415
Kokku	67 258

Kasumit otsustati mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Saematerjali tootmine	16101	54746000	81.65%	Jah
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	9895000	14.76%	Ei
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	2409000	3.59%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7827800
Faks	+372 7827801
E-posti aadress	Toftan@toftan.ee
Veebilehe aadress	www.toftan.ee