

MAJANDUSAASTA KONSOLIDEERITUD ARUANNE

AS TIMMET

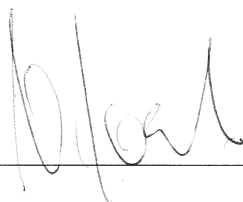
Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2016
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2016

Äriregistri kood 10097650
Aadress: Liimi 8, Tallinn 10621
Telefon: + 372 6 562 930
Faks: + 372 6 562 930
Elektronpost timmet@timmet.ee
Interneti kodulehekülg www.timmet.ee

Lisatud dokumendid: Sõltumatu audiitori aruanne
Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK
klassifikaatorile

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Konsolideeritud bialanss.....	5
Konsolideeritud kasumiaruanne.....	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne.....	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9-12
Lisa 2 Raha.....	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	13
Lisa 4 Maksud.....	13
Lisa 5 Tütar- ja sidusettevõtted.....	14
Lisa 6 Materiaalne põhivara.....	15
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed.....	16
Lisa 8 Omakapital.....	16
Lisa 9 Müügitulu.....	17
Lisa 10 Muud äritulud ja muud ärikulud.....	17
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	18
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega.....	18
Lisa 13 Konsolideerimata finantsaruanded.....	19-22
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2016. a majandusaasta aruandele.....	23
1.Sõltumatu audiitori aruanne.....	24
2.Kasumi jaotamise ettepanek.....	25
3AS Timmet aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)...	26



TEGEVUSARUANNE

AS Timmeti põhitegevuseks enda kinnis- ja põhivara rentimine.

Tütarettevõtte Timmet Metall OÜ põhitegevuseks oli metallkonstruktsioonide ja –toodete tootmine. Tooteid valmistati Eestis.

AS Timmeti ja tema tütarettevõtte töötajate 2016.aasta keskmine töötajate arv on 11 töötajat.

2016.aastal maksti AS Timmeti ja tütarettevõtte töötajatele töötasu 182 957 eurot.

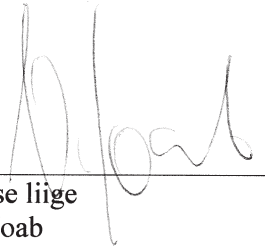
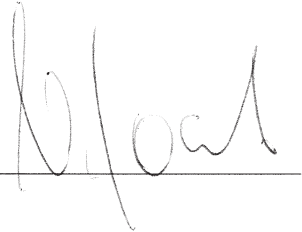
Juhatuse liikmetele juhatuse-liikmetasu ei makstud.

AS Timmeti nõukogu on kolme liikmeline.

AS Timmet on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

2017.a. on plaanis jätkata vanade hoonete renoveerimist.

Finantssuhtarvud	2016	2015
Käibe kasv	+12,29%	+14,21%
Kasumi kasv	+4,20%	+90,08%
Puhasrentaablus	+0,161%	+0,174%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	+8,48(korda)	+9,25(korda)
ROA	+18,07%	+21,81%
ROE	+19,79%	+23,7%


Juhatuse liige
Vello Joab
Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Timmet juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise konsolideeritud aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

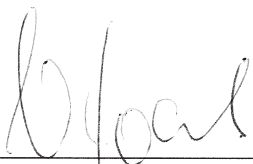
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2016 ja aastaaruande koostamispäeva 04.05.2017 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

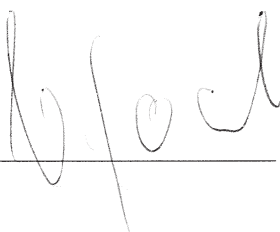
Juhatuse hinnangul on AS Timmet jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2016.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 05.mai 2017.a.



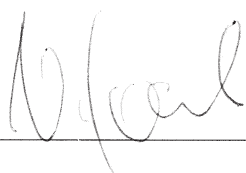
Juhatuse liige
Vello Joab



Juhatuse liige

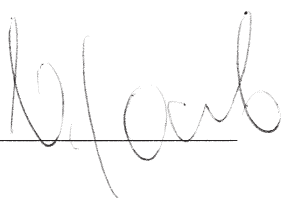
Konsolideeritud bilanss

	Lisa nr	31.12.2016	31.12.2015
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	325 570	248 324
Nõuded ja ettemaksed	3	60 432	54 751
Varud	3	714	804
Käibevara kokku		386 716	303 879
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud		0	0
Materiaalne põhivara	6	137 354	112 754
Põhivara kokku		137 354	112 754
VARAD KOKKU		524 070	416 633
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused		0	0
Võlad ja ettemaksed	4,7	45 585	32 835
Lühiajalised kohustused kokku		45 585	32 835
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused		0	0
Pikaajalised kohustused kokku		0	0
KOHUSTUSED KOKKU		45 585	32 835
OMAKAPITAL			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital	8	47 096	47 096
Ülekurss		0	0
Omaaktsiad		0	0
Kohustuslik reservkapital		4 965	4 965
Eelmiste perioodide jaotamata kasum(kahjum)		331 737	240 869
Aruandeaasta kasum(kahjum)		94 687	90 868
OMAKAPITAL KOKKU		478 485	383 798
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		524 070	416 633



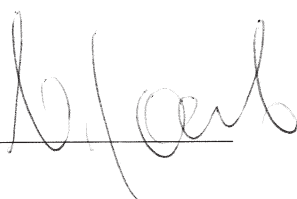
Konsolideeritud kasumiaruanne

	Lisa nr	2016	2015
Müügitulu	9	584 836	520 830
Muud äritulud	10	982	825
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		0	0
Kaubad, materjal ja teenused	11	-201 001	-181 800
Mitmesugused tegevuskulud		-32 149	-31 703
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-182 957	-148 396
Sotsiaalmaksud		-61 801	-47 753
Tööjõu kulud kokku		-244 758	-196 149
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	-9 235	-8 878
Muud ärikulud	10	-4 015	-12 276
Ärikasum		94 660	90 849
Finantstulud ja –kulud			
Finantstulud ja –kulud investeringutelt tütarettevõttesse			
Intressikulud			
Muud finantstulud ja –kulud		27	19
Finantstulud ja –kulud kokku		27	19
Kasum enne tulumaksustamist		94 687	90 868
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum		94 687	90 868
sh. Emaettevõtte omanike osa puhaskasumist/		94 687	90 868
puhaskahjumist			



Konsolideeritud rahavoogude aruanne

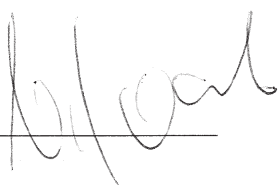
	Lisa nr	2016	2015
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		94 660	90 849
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	9 235	8 878
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		0	8 407
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-5 590	-23 559
Varude muutus			
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		12 749	8 067
Makstud intressid			
Saadud intressid		27	19
Kokku rahavood äritegevusest		111 081	92 661
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	6	-33 835	-1 068
Laekunud materiaalse põhivara müügist			
Põhivara mahakandmine		0	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-33 835	-1 068
Rahavood finantseerimistegevusest			
Oma aktsiate tagasiostmine		0	0
Oma aktsiate müük		0	0
Ülekurss-Aazio			
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	0
Rahavood kokku		77 246	91 593
Raha raha ekvivalendid perioodi alguses	2	248 324	156 731
Raha raha ekvivalentide muutus		77 246	91 593
Raha rahaekvivalendid perioodi lõpus	2	325 570	248 324



Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

	Aktσια- kapital	Üle- kurss	Kohus- tuslik reservkap- tal	Jaotamata kasum/- kahjum	Omaktsiad/ Kokku
Saldo seisuga 31.12.2013	47 096	0	4 965	193 065	245 126
Aruandeperioodi puhaskasum				47 804	47 804
Aktσιαkapitali suurendamine					
Kohustuslik reservkapital					
Oma aktsiate ostmine					
Saldo seisuga 31.12.2014	47 096	0	4 965	240 869	292 930
Aruandeperioodi puhaskasum				90 868	90 868
Aktσιαkapitali suurendamine					
Kohustuslik reservkapital					
Oma aktsiate ostmine					
Saldo seisuga 31.12.2015	47 096	0	4 965	331 737	383 798
Aruandeperioodi puhaskasum				94 687	94 687
Aktσιαkapitali suurendamine					
Kohustuslik reservkapital					
Oma aktsiate ostmine					
Saldo seisuga 31.12.2016	47 096	0	4 965	426 424	478 485

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 11 .



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS Timmeti 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruannete koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud finantsaruannetes kajastatud eraldi kirjena.

2016. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS Timmeti (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtte Timmet Metall OÜ finantsnäitajad.

Vajadusel on tütarettevõtte arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks grupi arvestuspõhimõtetele.

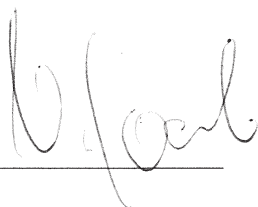
Emaettevõtte konsolideerimata aruandes kajastatakse investeeringuid tütarettevõttesse soetusväärtuses

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.



Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi..

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara

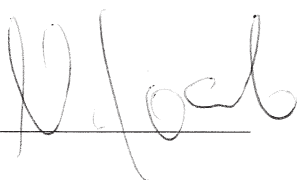
Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 euroni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euroni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.



Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
Tootmiseseadmed	8-12 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimiseni. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatud amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Kasutusrendid

Ettevõtte kui rentnik

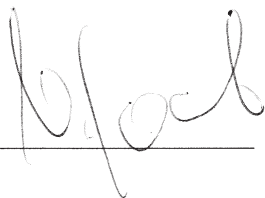
Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.



Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaskuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

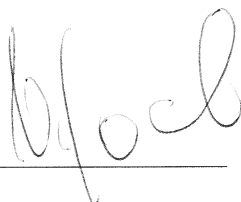
Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused



Lisa 2 Raha

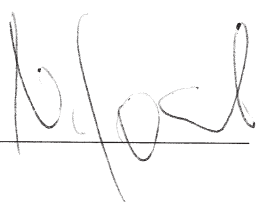
	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	653	1 189
Pangakontod	324 917	247 135
Raha kokku	325 570	248 324

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2016	31.12.2015
Nõuded ostjate vastu	60 432	54 751
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	0
Nõuded ostjate vastu kokku	60 432	54 751
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	0	0
Muud lühiajalised nõuded	0	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	714	804
Ettemaksed kokku	714	804
Nõuded ja ettemaksed kokku	61 146	55 555

Lisa 4 Maksud

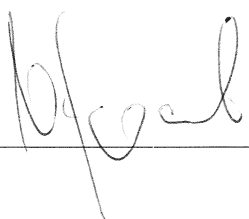
	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks (lisa 3)	0	3 202	0	5 766
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	2 595	0	2 144
Sotsiaalmaks	0	5 057	0	4 175
Kohustuslik kogumispension	0	234	0	188
Töötuskindlustusmaks	0	368	0	303
Kokku	0	11 456	0	12 576



Lisa 5 Tütar- ja sidusettevõtted

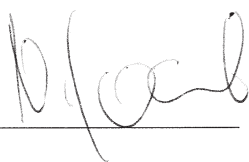
2016. a. Omas AS Timmet osalusi järgmistes tütaretevõtetes:

Asukoht	Timmet Metall OÜ
	Eesti
Põhitegevusala	Metallitoodete valmistamine
Osaluse % aasta alguses	100
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	202 285
Müüdud osalused	
Müüdud osaluse %	0
Müüdud osalus müügihinnas	0
Müüdud osaluse müügikahjum	0
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	50 460
Osaluse % aasta lõpus	100
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	252 745



Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Lõpetama- ta ehitus ja ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2014					
Soetusmaksumus	140 036	117 691	2 347	0	260 074
Akumuleeritud kulum	-35 023	-94 654	-1 426	0	-131 103
Jääkmaksumus	105 013	23 037	921	0	128 971
2015. a toimunud muutused					
Põhivara ost	0	0	1 068		1 068
Põhivara müük ja mahakandmine	-14 150	-14 787	-445		-29 382
Mahak. põhivara kulum	5 743	14 787	445		20 975
Aruandeaastal arvestatud kulum	-2 501	-5 518	-859		-8 878
Saldo seisuga 31.12.2015					
Soetusmaksumus	125 886	102 904	2 970	0	231 760
Akumuleeritud kulum	-31 781	-85 385	-1 840	0	-119 006
Jääkmaksumus	94 105	17 519	1 130	0	112 754
2016. a toimunud muutused					
Põhivara ost	9 136	24 699	0		33 835
Põhivara müük ja mahakandmine	0	-2 782	0		-2 782
Mahak. põhivara kulum	0	2 782	0		2 782
Aruandeaastal arvestatud kulum	-2 413	-6 566	-256		-9 235
Saldo seisuga 31.12.2016					
Soetusmaksumus	135 022	124 821	2 970	0	262 813
Akumuleeritud kulum	-34 194	-89 169	-2 096	0	-125 459
Jääkmaksumus	100 828	35 652	874	0	137 354

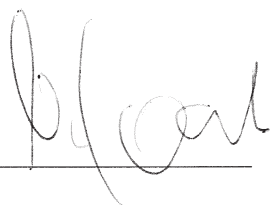


Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2016	31.12.2015
Võlad tarnijatele	18 999	4 228
Võlad töövõtjatele	15 130	16 031
Maksuvõlad (lisa 4)	11 456	12 576
Muud võlad	0	0
Võlad ja ettemaksed kokku	45 585	32 835

Lisa 8 Omakapital

	31.12.2016	31.12.2015
Aksiakapital (eurodes)	47 096	47 096
Aktsiate arv (tk)	6 728	6 728
Aktsiate nimiväärtus (eurodes)	7	7



Lisa 9 Müügitulu

AS Timmet müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

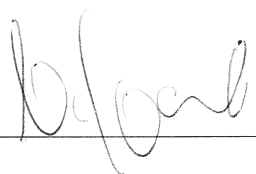
Geograafilised piirkonnad	2016	2015
Eesti	580 024	520 830
Soome	4 812	0
Kokku	584 836	520 830

AS Timmet müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad/ tooted	2016	2015
Metallkonstruktsioonid ja metallitööd	526 562	456 673
Ehitus- ja remonttööd	0	0
Enda kinnisvara rendile andmine	34 150	34 725
Muud teenused	24 124	29 432
Kokku	584 836	520 830

Lisa 10 Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2016	2015
Tulu põhivara müügist	0	0
Muud äritulud	825	825
Muud äritulud kokku	825	825
Muud ärikulud	2015	2015
Maamaks	3 719	3 719
Muud ärikulud	8 557	8 557
Muud ärikulud kokku	12 276	12 276



Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2016	2015
Tooraine ja materjal	117 429	105 593
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	9 610	6 548
Elekter,küte ja vesi	27 235	25 289
Alltöövõtutööd	44 629	36 701
Muud teenused	2 098	3 669
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	201 001	181 800

Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega

AS Timmet aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid, tütaretevõtteid ;

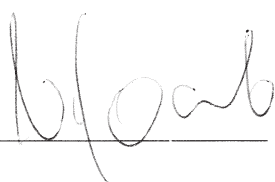
AS Timmet on 2016 .a ja 2015 .a ostnud (kaubad edasimüügiks, tootmismaterjalid) ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid (põhivara rent, muud teenused) järgmistele seotud osapooltele:

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütaretevõtted (lisa 5)	0	1 425	0	1 545
Kaupade ost-müük kokku	0	1 425	0	1 545
Tütaretevõtted (lisa 5)	1 080	57 176	3 925	45 136
Teenuste ost-müük kokku	1 080	57 176	3 925	45 136

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2016	31.12.2015
Tütaretevõtted (lisa 5)	4 746	1 208
Lühiajalised nõuded kokku	4 746	1 208

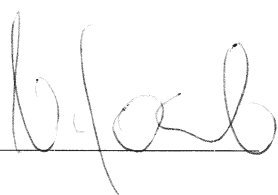
Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.



Lisa 13 Konsolideerimata finantsaruanded

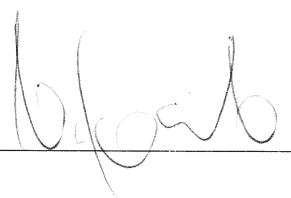
Konsolideerimata bilanss
(eurodes)

	Lisa nr	31.12.2016	31.12.2015
VARAD			
Käibevara			
Raha		117 858	83 184
Nõuded ja ettemaksed		12 253	8 548
Käibevara kokku		130 111	91 732
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6	2 556	2 556
Materiaalne põhivara	7	103 085	97 082
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed		0	0
Põhivara kokku		105 641	99 638
VARAD KOKKU		235 752	191 370
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed		7 456	7 301
Lühiajalised kohustused kokku		7 456	7 301
KOHUSTUSED KOKKU		7 456	7 301
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital	11	47 096	47 096
Omaaktsiad ja osad		0	0
Ülekurss		0	0
Kohustuslik reservkapital		4 709	4 709
Eeslmiste perioodide jaotamata kasum		132 264	111 425
Aruandeaasta kasum/-kahjum		44 227	20 839
OMAKAPITAL KOKKU		228 296	184 069
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		235 752	191 370



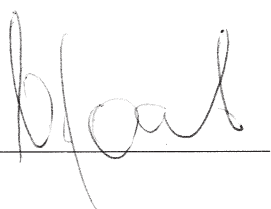
Konsolideerimata kasumiaruanne
 (eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	116 875	110 838
Muud äritulud	0	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-36 722	-44 357
Mitmesugused tegevuskulud	-12 894	-14 424
Tööjõu kulud		
Palgakulu	-11 875	-11 857
Sotsiaalmaksud	-4 165	-3 945
Tööjõu kulud kokku	-16 040	-15 802
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 133	-3 146
Muud ärikulud	-3 869	-12 276
Ärikasum/-kahjum	44 217	20 833
Finantstulud ja -kulud		
Finantstulud ja -kulud investeringutelt tütarettevõttesse	0	0
Intressikulud	0	0
Muud finantstulud ja -kulud	10	6
Finantstulud ja -kulud kokku	10	6
Kasum/kahjum enne tulumaksustamist	44 227	20 839
Tulumaks	0	0
Aruandeaasta puhaskasum/-kahjum	44 227	20 839



Konsolideerimata rahavoogude aruanne
(eurodes)

	Lisa nr	2016	2015
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		44 217	20 833
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		3 133	3 146
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		0	8 407
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-3 705	2 353
Varude muutus			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		155	498
Makstud intressid			
Saadud intressid		10	6
Kokku rahavood äritegevusest		43 810	35 243
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus		-9 136	-1 068
Laekunud materiaalse põhivara müügist			
Põhivara mahakandmine			
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-9 136	-1 068
Rahavood finantseerimistegevusest			
Oma aktsiate tagasiostmine			
Oma aktsiate müük			
Ülekurss-Aazio			
Kokku rahavood finantseerimistegevusest			
Rahavood kokku		34 674	34 175
Raha raha ekvivalendid perioodi alguses		83 184	49 009
Raha raha ekvivalentide muutus		34 674	34 175
Raha rahaekvivalendid perioodi lõpus		117 858	83 184

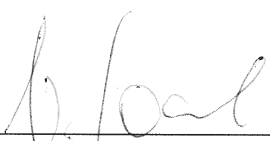


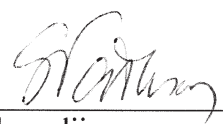
Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

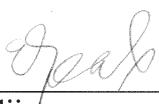
	Aktsia- kapital	Üle- kurss	Kohustus lik Reserv- kapital	Omaaktsiad/ Jaotamata kasum/kahjum		Kokku
Saldo seisuga 31.12.2013	47 096	0	4 709	0	103 971	155 776
Aruandeperioodi puhaskahjum					7 454	7 454
Saldo seisuga 31.12.2014	47 096	0	4 709	0	111 425	163 230
Aruandeperioodi puhaskahjum					20 839	20 839
Saldo seisuga 31.12.2015	47 096	0	4 709	0	132 264	184 069
Aruandeperioodi puhaskahjum					44 227	44 227
Saldo seisuga 31.12.2016	47 096	0	4 709	0	176 491	228 296

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2016. a majandusaasta aruandele

AS TIMMET 2016. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt
05.mail 2017.a.



Juhatus liige
Vello Joab

Nõukogu liige
Sirli Väinsar

Nõukogu liige
Eve Joab

Nõukogu liige
Vingi Pondre

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS TIMMET aktsionäridele

Arvamus

Olen auditeerinud AS TIMMET konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2016 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Minu arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisin auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Minu kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Olen ettevõttest sõltumatu kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja olen täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Usun, et auditi tõendusmaterjal, mille olen hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks minu arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega asjaomast vandeauditori aruannet.

Minu arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses minu raamatupidamise aastaaruande auditiga on minu kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või minu poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui teen tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, olen kohustatud sellest faktist aru andma. Minul ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Minu eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab minu arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib

põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutan auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitan kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus:

- teen kindlaks ja hindan raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandan ja teostan auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangin piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks minu arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandan arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindan kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teen järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui ma teen järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, olen kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Minu järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindan raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Vahetan nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille olen tuvastanud auditi käigus.

Audiitorettevõtja nimel Tiia Tiido

Vandeaudiitori number 93

Audiitorettevõtja nimi FIE Tiia Tiido

Audiitorettevõtja tegevusloa number 248

Audiitorettevõtja asukoha aadress Kose tee 81, Tallinn 12013

Vandeaudiitori aruande kuupäev 12.05.2017



2. Kasumi jaotamise ettepanek

AS TIMMET juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2016.a. puhaskasum 94 687 eurot alljärgnevalt:

Jaotamata kasumisse 94 687 eurot .

3. AS Timmet aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

	2016
Metallkonstruktsioonide tootmine (25119)	526 562
Enda kinnisvara rendile andmine (7020)	58 274
Kokku	584 836

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	116875	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6562929; +372 6562930; +372 6562931
Faks	+372 6562930
E-posti aadress	timmet@timmet.ee
Veebilehe aadress	www.timmet.ee