

Äriregistri kood 10040041

Pärnu Maakohtu registriosakond
Rapla maakond **SAADUD**

30.06.2006

...lk. nr. 51700

Eve Mii

2005. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2005 lõpp 31. detsember 2005

Ärinimi LELLE PÕLLUMAJANDUSE OSAÜHING

Aadress Jaama tn. 4, Lelle alevik, Kehtna vald, 79002

Rapla maakond, Eesti Vabariik

Telefon 48 76 773

Elektronpost lelle@hot.ee

Juhatus VIKTOR IVANOV

VALERI LVOVSKI

Tegevjuht VIKTOR IVANOV
GSM: 56 157 705

AUDIITOR ELLEN ASUMETS
Telefon: 46 22 522

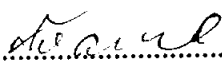
Aruanne esitatud „19 „..... 2006. a.

SISUKORD :**lk.**

Üldine informatsioon ettevõtte kohta	3
Tegevusaruanne	4
Finantsnäitajad	6
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	7
Bilanss	8
Kasumiaruanne	10
Rahavoogude aruanne	11
Omakapitali muutuste aruanne	12
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	13
Lisa 1 Raha ja panga kontod	15
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	15
Lisa 3 Ettemaksed tarnijatele	15
Lisa 4 Varud	15
Lisa 5 Bioloogilised varad	16
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	16
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 8 Materiaalne põhivara	17
Lisa 9 Laenukohustused	18
Lisa 10 Liisingud	19
Lisa 11 Võlad tarnijatele	20
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	20
Lisa 13 Maksuvõlad	20
Lisa 14 Müügitulu	21
Lisa 15 Valitsusepoolne abi	21
Lisa 16 Muud äritulud – muud ärikulud	21
Lisa 17 Põllumajandustoodangu varude jääkide muutuste saldo	22
Lisa 18 Tootvate bioloogiliste varade väärtuse muutus	23
Lisa 19 Tarbitavate bioloogiliste varade väärtuse muutus	24
Lisa 20 Kasum bioloogilistelt varadelt	24
Lisa 21 Müüdnud toodangu, kaupade, teenuste kulu	25
Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud	25
Lisa 23 Finantstulud ja –kulud	25
Lisa 24 Tehingud seotud osapooltega	25
Lisa 25 Bilansivälised varad	25

Aastaaruandele on lisatud:

Kasumi jaotamise ettepanek
 Osanike nimekiri
 Audiitori järeldusotsus

Juhatusel liige: 

ÜLDINE INFORMATSIOON ETTEVÕTTE KOHTA

Lelle Põllumajanduse Osaühing moodustati 1993.a. Kehtna Nädissovhoostehnikumi reorganiseerimisel Lelle osakonna tervikvara baasil. Tervikvara maksumus oli 1 334 476.00 krooni.

Osaühing on asutatud Eesti Vabariigi kodanike poolt ja on oma põhikirja äriregistrisse kandmise momendist iseseisev juriidiline isik.

Ettevõtte põhitegevusalad on:

- taimekasvatussaaduste tootmine ja realiseerimine;
- piima ja veiseliha tootmine ja realiseerimine, tõukarjakasvatus;
- transport- ja põllumajanduslike teenuste osutamine, põllumajandusmasinate ja seadmete hooldus ning remont;
- toidu ja esmatarbekaupade jae- ja komisjonimüük.

Ettevõtte omatoodang turustatakse 100 %-liselt Eesti Vabariigi piires.

Osaühingu osakapitali suuruseks bilansipäeva seisuga oli 997 200 krooni. Osaühingul on kolm osanikku. AS Agro Piima osak moodustas 987 000 krooni ehk 98,9 %. Lelle Põllumajanduse Osaühing on seega AS Agro Piim tütarettevõtte.

Osanikel on 1 otsustusvõimeline hääle osaku 100 krooni kohta.

Osaühingut juhib kaheliikmeline juhatuse. Lelle Põllumajanduse Osaühingut esindab kõigis õigustoimingutes juhatuse esimees.

Juhatuse liige: 

2005. MAJANDUSAASTA TEGEVUSARUANNE

Osaühingu põhitegevusalaks on piima tootmine ja realiseerimine.

Müügitulu

2005. majandusaasta müügitulu oli 6 897 837 krooni, s.o. 4,3 % rohkem kui 2004. aastal.

Ettevõtte realiseeris kogu toodangu, teenused ja kaubad Eesti Vabariigi piires.

Müügitulust moodustas :

piima müük -	62,9 %
veised tapuks -	4,6 %
veised üleskasvatamiseks -	2,1 %
raps -	4,6 %
nisu -	1,8 %
kaupluse müük -	25,0 %
traktori- ja muud teenused	0,5 %.

Loomakasvatus

Majandusaasta lõpul oli ettevõtte karjas kokku 481 veist, 233 lüpsilehma ja 248 noorveist. Noorveiste hulgas oli 15 aruandeaastal sündinud pullikut keskmise kaaluga 53 kg. Võrreldes 2004. aastaga suurenes lüpsilehmade arv 8 pea võrra. Aasta keskmine lüpsilehmade arv oli 237 pead, 14 looma võrra suurem kui 2004 majandusaastal.

Piima kogutoodang 11977 ts, millest müüdi 10946 ts ja vasikatele söödeti 1031 ts. Piima kaubalisus 91,4 %. Piimatööstusse realiseeriti ainult eliit- ja kõrgema klassi piima. Piimatoodang 5091 kg/ lehma kohta. Ettevõtte lüpsikari on allutatud jõudluskontrollile ning kari kuulub I klassi tõufarmi kategooriasse. Karja aretusväärtus on hea. Viimastel aastatel on kasutatud kõrge aretusväärtusega pullide spermat ning see väljendub tütarde toodangus ning piima kvaliteedis.

2002-2003.a. sündinud noorlehmadel on jõudluskontrolli hinnangul suhteline piima aretusväärtus (SPAV) üle 100 punkti 31 % loomadest.

Tagasihoidlik keskmine toodang lehma kohta on tingitud kahe viimase aasta sööda halvast kvaliteedist. Asume liivsavi- ja turbamuldadel ning rohkete sademetega suvedel ei ole jõudnud sööta õigel ajal varuda.

Piima omahind kujunes 317,47 EEK/ts. Kulutuste struktuur

- Töötasu 20,1 %
- Sööt 46,7 %
- Elekter 3,1 %
- Vet.teenused ja desoained +6 8,0%
- Auto –ja traktoritransport 5,9 %

Noorveiste juurdekasv oli aruandeaastal kokku 420,2 ts. Ööpäevane kaaluiive 459 grammi.

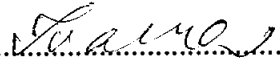
Kaakuiibe omahinnaks kujunes 2936,17 EEK/ts

Eluskaalu omaninnaks kujunes 1857,5 EEK/ts

Kulutuste struktuur

- Töötasu 22,5 %
- Sööt 68,0 %
- Elekter 1,3 %
- Auto ja traktorikasutus 3,2 %

Siin on samuti kõige suurem osakaal söödal, sest omasööda kvaliteet ei ole rahuldav.

Juhatuse liige: 

Investeeringud

AS Taure tegi Valmet traktorile remonti, mille tulemusel masina väärtus tõusis 61 556 krooni. Novembris alustati ettevalmistustega veiste vabapidamissüsteemile üleminekuks ning lõpetamata tööde maksumuseks jäi 89 465 krooni.

2005.aastal omandati pikaajalise hüpoteegi alusel 14,61 ha maad, sellest 14,5 ha metsamaad, katastriüksused 29202:007:0041. Maa maksumus suurenes sellega 113 966 krooni võrra. Keskmise hektari hind 7800 krooni.

Oktoobris soetati emaeettevõtte AS Agro Piim toel arvutisüsteem Merit, maksumusega 38 480 krooni. Detsembrist asuti raamatupidamist üle viima AS Merit poolt spetsiaalselt põllumajandusettevõtetele välja töötatud programmi.

Maa

Majandusaasta lõpul oli ettevõttel üldmaad 912,89 ha, sellest haritavat maad 882,5 ha. Üldmaast on 226,28 ha ehk 24,7 % osaühingu oma. Täielikult on välja ostetud hoonetealust maad 15,78 ha. 210,5 ha on soetatud pikaajalise hüpoteegiga. Eesti Vabariigilt on pikaajalisse kasutusvaldusse – 15 aastat, saadud 69,5 ha haritavat maad.

Põllukultuuridest kasvatati :

suviteravilja 123,1 ha - 13,9 % haritavast maast;

rapsi 91,0 ha - 10,3 %;

söödakultuure 645,8 ha - 73,3 %;

22,6 ha oli mustkesa all- 2,5 %.

Keskkonna ja sotsiaalsed mõjud

Ettevõtte hõlmab oma tootmistegevusega keskmiselt veidi vähemviljakaid saviliiv- ja turbamuldi. Teravilja-, kartuli- ja rapsikasvatuseks vajavad sellised mullad küllalt kõrget väetisefooni. Rohumaaviljeluseks on need maad hästi sobivad.

2004 ja 2005 aastate suved on olnud väga vihmsed. 2004. aastal saadi 40-hektarilist nisupinda koristada vaid kohati. Raps jäi vihma tõttu täielikult koristamata. 2004.a. eest said Rapla maakonnas ikaldustoetust aga ainult kartuli- ja köögiviljakasvatajad. Lelle POÜ kandis kindlasti 250 000 kahju.

2005/2006 aasta lumeta külm hävitas 95 % ulatuses ristikutaimestiku ristikurohkes põldheinasegus. See tähendab aga 30,5 ha 2005.a. rajatud rohumaade uuesti rajamist. Eelmisel aastal külvatud säilinud kõrreliste juurestik on veel nii nõrk, et ei kannata kasvu jätkumiseks kohest pealekülvi.

Aruandeaastal laskis osaühing koostada põldude väetisetarbe kaardid, mida kasutab kevadisel väetisetarbe vajaduse arvutamisel.

2006.aastal alustatakse sõnnikuhoidla ehitusega, milline plaanitakse lõpetada 2007. aastal.

Personal

Osaühingut juhib juhatuse esimees, kelle aastapalk aruande majandusaastal oli 102 000 krooni. Osaühingus töötas 30,5 töötajat.

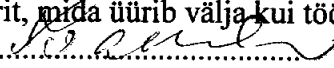
Aruande majandusaastal arvestati ja kanti kuludesse palkasid kokku 1 613 316 krooni.

Töötaja keskmiseks töötasuks aastast kujunes 4 405 krooni.

Palk suurenes eelmise majandusaastaga võrreldes 792 krooni võrra kuus.

Põllumajandusliku töö iseloomu tõttu saab ettevõtte kasutada põhiliselt kohapeal elavat tööjõudu.

Uute töötajate tööle võtmiseks on seega ettevõttel vaja kortereid. Osaühingul on selleks kolm oma korterit, mida üürib välja kui tööandja elamispinda.

Juhatus liige:

FINANTSNÄITAJAD**OSADE NÄITAJAD**

Osanike arv

Osade arv

Tulu osa kohta

2002	2003	2004	2005
36	4	4	3
14 130	9 972	9 972	9 972
382	566	687	691

TULUKUSE NÄITAJAD

1. Omakapitali tootlus, ROE, %

puhaskasum / keskmine omakapital

2. Koguvarede tulukus, ROA, %

puhaskasum / aktive keskmisse jääki

3. Tegevustulukus, %

Kasum / netokäibes

4. Tööjõukulud netokäibest, %

2002	2003	2004	2005
7,9	-8,4	4,2	2,7
4,7	-4,3	1,8	1,1
4,9	-4,7	1,8	1,1
		31,8	31,2

FINANTSSUHTARVUD

1. Finantsvõimenduse kordaja, koef.

keskmine vara / keskmine omakapital

2. Hankijatele võla tasumise aeg päevades

Võlad tarnijatele / realiseeritud toodete päeva kulu

3. Intressidega võla kohustuste ja omakapitali suhe

intressidega võla kohustused + pikaajalised koh.

/ omakapitali

4. Käibekapitali suurus bilansipäeval, EEK

5. Käibekapitali osatähtsus netokäibes, %

(käibevara – lühiajalised kohustused) * 100

/ realiseerimise netokäibes

6. Käibekapitali osatähtsus varas, %

käibekapital / koguvaryasse

7. Võõrkapitali osatähtsus, %

kohustused kokku / koguvaryasse

8. Võõr- ja omakapitali suhe, %

kohustused kokku / omakapitali

2002	2003	2004	2005
1,7	1,96	2,31	2,27
32,5	16,5	37,3	45,3
1,11	0,86	1,00	0,80
1 460 711	1 456 248	150 056	76 235
27,1	25,8	1,9	1,1
24,1	23,3	13,8	1,0
42,6	55,1	58,0	54,1
74,1	122,8	138,3	117,7

LIKVIIDSUSNÄITAJA

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja aasta lõpul

käibevarade suhe lühiajalistesse kohustustesse

2002	2003	2004	2005
1,69	1,91	1,07	1,04

Eesmärgid 2006. aastaks

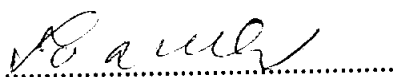
Parandada söödatootmise kvaliteeti kasutades spetsiaalse silovalmistamise firma abi. Majandi probleemiks on siiani olnud söötade halb kvaliteet. Osaühingul ei ole jätkunud tehnikat söötade õigeaegseks varumiseks.

Suurendada lehmade arvu 260 peani. Selleks vältida eelkõige loomade hukkumisi.

Vastavalt nõuetele tuleb oktoobrikuuks viia kari vabapidamissüsteemile.

2006. aastal alustatakse sõnnikuhoidla ehitust mis lõpetatakse 2007. aastal.

Juhatuse esimees



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Lelle Põllumajanduse Osaühingu tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise meetodeid ning arvestuspõhimõtteid, mis on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes arvesse võetud ja esitatud;
- varad on hinnatud bilansipäeval nende õiglasest väärtusest
- Lelle Põllumajanduse Osaühing on jätkuvalt tegutsev, kuna omab vara, nõudeid ja kohustusi.

VIKTOR IVANOV

juhatuse esimees



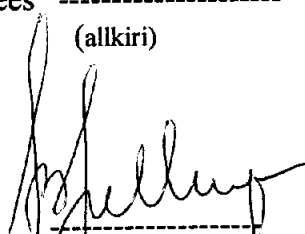
(allkiri)

12. jaanuar 2006. a.

(kuupäev)

VALERI LVOVSKI

juhatuse liige



(allkiri)

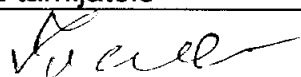
12. jaanuar 2006. a.

(kuupäev)

BILANSS

EEK

AKTIVA	Lisa		korregeeritud
Käibevara		31.12.2005	31.12.2004
Raha	1	32 143	23 724
Nõuded ja ettemaksed		0	78 198
Nõuded ostjate vastu	2	182 650	189 549
Kokku		214 793	291 471
Varud	4		
Tooraine ja materjal		277 483	136 139
Lõpetamata tootmine		532 548	452 873
Valmistoodang		448 233	852 087
Ostetud kaubad müügiks		144 923	157 302
Kokku varud		1 403 187	1 598 401
Ettemaksed tarnijatele	3	28 525	4 550
Bioloogilised varad			
Põllumajanduslik toodang	5	221 039	319 058
Tarbitavad varad	5	20 100	10 101
Kokku		241 139	329 159
KÄIBEVARA KOKKU		1 887 644	2 223 581
Pikaajalised investeeringud	6	129 827	114 494
Kinnisvarainvesteeringud	7	45 000	44 394
Materiaalne põhivara	8		
Maa		515 275	401 309
Ehitised		747 433	592 569
Rajatised		17 490	24 016
Masinad ja seadmed		1 371 638	1 326 129
Muu materiaalne põhivara		57 468	29 588
Lõpetamata rekonstrueerimine		89 465	0
Kokku		2 798 769	2 373 611
Tootvad bioloogilised varad	5		
Tootvad ebaküpsed varad		913 913	945 802
Tootvad küpsed varad		1 740 796	1 262 335
Kokku		2 654 709	2 208 137
Põhivara kokku		5 628 305	4 740 636
AKTIVA KOKKU		7 515 949	6 964 217
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9;10	626 350	1 088 849
Võlad tarnijatele	11	855 157	675 087



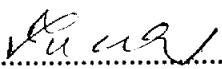
Võlad töövõtjatele	12	160 274	157 133
Maksuvõlad	13	169 627	152 456
Lühiajalised kohustused kokku		1 811 408	2 073 525
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	9;10	2 123 350	1 832 213
Muud pikaajalised kohustused (AP)	10	127 941	136 024
Pikaajalised kohustused kokku		2 251 291	1 968 237
Kohustused kokku		4 062 699	4 041 762
Omakapital			
Osakapitali nimiväärtus		997 200	997 200
Reservkapital		250 000	250 000
Eelmiste aastate jaotamata kasum		2 124 755	1 553 934
Aruandeaasta kasum		81 295	121 321
Omakapital osaühingus kokku		3 453 250	2 922 455
PASSIVA(kohustused ja omakapital)KOKKU		7 515 949	6 964 217

Juhatuse liige:

KASUMIARUANNE

EEK
korregeeritud

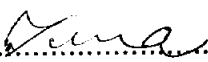
Kasumiaruande kirje	Lisa	2005.a.	2004.a.
Müügitulu	14	6 897 837	6 609 147
Dotatsioonid riigieelarvest	15	1 328 434	947 749
Muud äritulud	16	84 236	273 799
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	17-19	-403 854	208 118
Lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		79 675	-15 189
Kasum (kahjum bioloogilistelt varadelt)	20	448 745	-160 377
Kaubad, toore, materjal ja teenused	21	-5 341 250	-4 726 403
Mitmesugused tegevuskulud	22	-297 239	-256 059
Tööjõukulud			
a) palgakulu		-1 613 316	-1 578 254
b) sotsiaalmaksud		-540 249	-520 824
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-311 409	-406 240
Muud ärikulud		-62 544	-50 015
Ärikasum		269 066	325 452
Finantstulud ja -kulud	23		
a) finantstulu		15 939	13 630
d) Intressikulud		-200 710	-202 372
f) Muud finantskulud		-3 000	-15 389
Kokku finantstulud ja -kulud		-187 771	-204 131
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		81 295	121 321
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)		81 295	121 321

Juhatuse liige: 

RAHAVOOGUDE ARUANNE

EEK

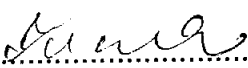
	2005.a.	2004.a.
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		korrigeeritud
Ärikasum	269 066	325 452
Põhivara kulum	311 409	406 240
Kahjum põhivara mahakandmisest	16 400	-6 635
Kasum põhikarja õiglasse väärtusse hindamisest	-280 128	0
Kasum pullikute õiglasse väärtusse hindamisest	-9 648	0
Kasum kinnisvarainvesteeringute ümberhindamisest	-606	0
Põhikarja loomade müük ja tapmine	162 283	241 934
Põhivara müük	0	15 000
Kahju põhikarja müügist	26 578	145 420
Kahju põhikarja hukkumisest	129 213	16 150
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	61 122	289 807
Varude muutus	195 214	-406 679
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	200 382	90 579
Makstud intressid	-200 710	-202 372
Kokku rahavood äritegevusest	880 575	914 896
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
Põhivara soetamine	0	-147 181
Põhikarja soetamine	-489 829	-544 941
Põhivara rekonstrueerimine	-61 556	-66 731
Lõpetamata rekonstrueerimine	-60 164	0
Kokku rahavood investeerimisest	-611 549	-758 853
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
Saadud laenud	720 000	573 738
Laenude tagasimaksed	-623 078	-200 306
Liisingute tagasimaksed	-332 054	-312 222
Hüpoteegi tasumised	-17 392	-10 209
Saadud muud pikaajalised kohustused	14 200	20 000
Tasutud võlakirju	0	-206 000
Väljaantud võlakirjade, laenude tasumine	-22 283	-20 838
Kokku rahavood finantseerimisest	-260 607	-155 837
RAHA JÄÄGI MUUTUS	8 419	206
Raha seisuga 31. detsember	32 143	23 724
Raha seisuga 01. jaanuar	23 724	23 518

Juhatus liige: 

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Vastavalt Lelle Põllumajanduse Osühingu põhikirjale on osaühingu osakapitali minimaalseks suuruseks 800 000.00 krooni, mida võib suurendada põhikirja muutmata neljakordseks. Aruande majandusaasta bilansipäeva, s.o. 31.12.2005 seisuga on äriühingul 4 osanikku ja osakapitali suuruseks 997 200. krooni, millest 98,1 % ehk 979 500. 00 krooni on AS Agro Piima osakuid. Osanikel on 1 otsustusvõimeline hääl osaku 100 krooni kohta.

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande-aasta kasum	Kokku
Omakapital seisuga 31.12.2003	997 200	250 000	1 819 210	-265 276	2 801 134
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka			-265 276	265 276	0
2004. aasta kasum				121 321	121 321
Omakapital seisuga 01.01.2005	997 200	250 000	1 553 934	121 321	2 922 455
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka eelmise aasta kasum			121 321	-121 321	
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka hoonete ümberhindlus seisuga 31.12.2005.a.			220 000		220 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka masinate ja seadmete ümberhindlus seisuga 31.12.2005.a.			229 500		229 500
Kinnisvarainvesteeringute hindamine õiglasse väärtusse 31.12.2005				606	606
Aruandeperioodi puhaskasum				80 689	80 689
Saldo 31.12.2005	997 200	250 000	2 124 755	81 295	3 453 250

Juhatuse liige : 

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Lelle POÜ 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Lelle POÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. 2004.a. kasutati skeemi nr. 2 ning 2004.a. näitajad on ümber arvestatud võrreldavateks.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Aruandeaastal muudeti seoses RTJ 2 *Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes* muutmisega aastaaruandes kasutatavat bilansiskeemi. Võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi vastavaid andmeid.

2005.a. aastaaruande koostamise kõige suurem muudatus on varude ja varade kajastamine õiglase väärtuse hinnangus. Varade väärtuse hindamiseks moodustas juhatus komisjoni. Komisjon hindas erapooletult igat varaliiki vastavalt selle iseloomule ja tegelikule olemasolevale väärtusele ehk vastavalt õiglasele väärtusele. Komisjoni poolt koostatud hindamisaktid kinnitati juhatuse esimehe poolt. Varade ümberhindamise tulemus on toodud varaliikide lõikes aruandeaasta kasumiaruandes ning detailset lisades ning omakapitali aruandes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena on kajastatud raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed kirjel on kajastatud 2004.a. lõpul üleval olnud nõuet Nordea Finance AS vastu. 2005.a. lõpul firmade vastu üleval olnud nõudeid ei olnud

Nõuded ostjate vastu kirjel olevate nõuete maksetähtaeg ei ole veel saabunud.

Varud on arvele võetud arvestades nende soetusmaksumust. Lisas on toodud varude koosseis.

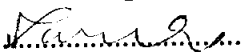
Varude koosseisus olev valmistoodang on kajastatud vastavalt bioloogiste varade arvestuse nõuetele.

Bioloogiste varade arvestus. 2005.a. aruandes esitatakse informatsioon bioloogiste varade kohta nõutud vormis. Käibevara hulgas on toodud tarbitavate bioloogiste varadena pullikud, keda müüakse 60-80 kg raskustena tõuloomadena üleskasvatamiseks. 2005.a. lõpul hinnati pullikuid nende õiglases väärtuses ja väärtuse kasvust suurenes kasum 9 648 krooni võrra.

Lehmad hinnati vastavalt nende toodangule, aretusväärtuse näitajale ja vanusele. Lehmade andmed tuuakse küpsete tootvate bioloogiliste varade hulgas ning nende õiglase väärtuse hindamise alusel suurenes kasum 280 128 krooni võrra. Lehmikud tuuakse ära tootvate ebaküpsete varade all. Lehmikute väärtus jäi hindamisel arvestatuga samaks.

Pikaajaliste finantsinvesteeringute all on arvestatud Osaühingu osalust teiste firmade osakapitalis kapitaliosaluse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringute all on toodud osaühingu kolm kinnistatud korterit, mis on soetatud oma töötajate tarvis ning mida üüritakse üüritasu alusel välja töötaja elamispinnana. Nende õiglase väärtus on hinnatud kohaliku turuhinna alusel. Kinnisvarainvesteeringutena hakati neid arvestama 2005. aasta algusest ning bilansis on varagruppide andmed viidud võrreldavateks.

Juhatus liige: 

2004.a. 31.detsembri seisuga põhivara soetusmaksumus vähenes seetõttu 49 272 krooni, kulum 4 878 krooni ja jääkväärtus 44 394 krooni võrra.

2005. aasta lõpul suurenes korterite väärtus hinnanguliselt 606 krooni.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarana kajastatakse need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	12,5 - 50 aastat
Seadmed	4 - 10 aastat
Sõidukid	4 - 10 aastat
Muu inventar	4 - 10 aastat

Materiaalse põhivara osas vaatas hindamiskomisjon üle vara väärtuse seisu ning hindas hooneid üles nende õiglasest väärtusest viimiseks 220 000 krooni ulatuses, s.h. Lelle veisefarm ja küün 200 000 krooni ning kontorihoone 20 000 krooni.

Masinate ja seadmete osas suurendati maksumust vastavalt õiglasele väärtusele 229 500 krooni. Sellest: seadmed 7 000.-; autod 11 000.-; taimekasvatuse seadmed 36 000.-, traktorid 175 000.-; printer 500 krooni.

Lühiajaliste laenukohustuste all on toodud andmed nii panga- kui Kehtna Hoiu- Laenu Ühistult saadud laenude, kapitalirendi lepingute ning hüpoteegimaksude kohta. Täpsemad andmed on kõik lisades. 720 000 krooni ulatuses võeti Kehtna Hoiu-Laenu Ühistult 2006. aastal tagasi maksmata hakatavaid laene.

2005.aastal sõlmiti üks kapitalirendi leping summas 202 960 krooni. Selle eest soetatud põhivara oli arvele võetud juba 2004.a. detsembris.

Võlad tarnijatele on aruandeaasta lõpuks suurenenud 26,6 % võrreldes aasta alguse seisuga. Üle 14 päevast võlga on 79,4 %. Faktooringarvete osatähtsus võlas on 42,7 %.

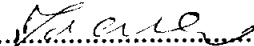
Võlad töövõtjatele, maksuvõlad on ära toodud lisades. Samuti andmed pikaajaliste kohustuste kohta.

Kasumi aruanne on koostatud skeemi 1 alusel ning eelmise aasta näitajad on viidud võrreldavateks. Kasumiaruanne on koostatud vastavalt bioloogiliste varade arvestuse põhimõtetele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – lähtudes ärikasumist. Eelmise aasta näitajad on viidud võrreldavateks.

Bilansipäevajärgsetest olulistest sündmustest on tähtsam võibolla külma tõttu 30,5 ha ristukurohke 2005.a. rajatud põldheinakülvi hukkumine.

Juhatus liige: 

LISA 1 RAHA JA PANGA KONTOD

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	10 759,20	14 171,45
Hansapank	0,00	81,01
SEB Eesti Ühispank	15 625,96	9 183,55
Tallinna Äripank	5 746,57	216,17
Kehtna Hoiu Laenu Ühistu	10,87	71,72
Kokku EEK	32 142,60	23 723,90
Kokku täiskroonides	32 143	23 724

LISA 2 NÕUDED OSTJATE VASTU

	31.12.2005	31.12.2004
1. OÜ Estmilk Production	157 444,44	88 154
2. Elgetron OÜ	21 195,16	0
3. Kaardiklient	4 009,93	2 700
4. Muud	0,00	98 695
Kokku EEK	182 649,53	
Kokku täiskroonides	182 650	189 549

(laekumise tähtaeg ületamata)

LISA 3 ETTEMAKSED TARNIJATELE	31.12.2005	31.12.2004
1.Nordea Finance AS	2 591,20	
2.Raplamaa Tootjate OÜ	25 030,30	
3.Stimbar OÜ	129,10	
4.Sever Kaubandus OÜ	252,60	
5.S-Marten AS	117,98	
6.Helter OÜ	109,01	
7.Taig AS	295,00	
8.Annemeli LT OÜ	0,10	
Kokku, EEK	28 525,29	
Täiskroonides:	28 525	4 550

LISA 4 VARUD**TOORAIN JA MATERJAL**

Materjal, väetis, allapanu, sperma	175 264	
küte	49 512	
ostuseemned	20 105	
ostusöödad	32 602	
Kokku	277 483	136 139

VALMISTOODANG	31.12.2005	31.12.2004
Seemned	48120	
jahu	4972	
põldhein, ruloon	290918	
põhk	21720	
oder	56793	
nisu	25710	



Kokku	448 233	852 087
-------	---------	---------

LÕPETAMATA TOODANG

1 Sügiskünd	116 665,00	
2 Üleminevad sõnniku kulud	415 883,00	
Kokku EEK	532 548	452 873

OSTETUD KAUBAD MÜÜGIKS

Ostetud kaubad müügiks	144 923	157 302
VARUD KOKKU	1 403 187	1 598 401

LISA 5 BIOLOOGILISED VARAD**TARBITAVAD BIOLOOGILISED VARAD**

	<u>Tarbitavad ebaküpsed bioloogilised varad</u>	31.12.2005	31.12.2004
1. Heinaseemne külv		133 924	164 533
2. Mustkesa		26 581	59 005
3. Rajamise kulutused		60 534	95 520
Kokku		221 039	319 058
	<u>Tarbitavad küpsed bioloogilised varad</u>		
4. Pullikud, 15 pead ja 804 kg		20 100	10 101
Tarbitavad bioloogilised varad kokku		241 139	329 159

TOOTVAD BIOLOOGILISED VARAD

1.	<u>Tootvad ebaküpsed bioloogilised varad: 233 lehmikut, 68 727 kg</u>	913 913	945 802
2.	Tootvad küpsed bioloogilised varad: 233 lehma, 125 026 kg	1 740 796	1 262 335
	Tootvad bioloogilised varad kokku	2 654 709	2 208 137

Tootvate ja tarbitavate bioloogiliste varade käive ja väärtuse muutus
aruandeaastal on toodud lisades nr. 17 -20

LISA 6 PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

2005.a. arvestati Lelle POÜ Raplamaa Tootjate Osühingu osa väärtuseks 10 000 krooni ja Kehtna Hoiu-Laenuühistu osa väärtuseks 119 827 krooni. 2005.aastal suurendas Kehtna HLÜ fondi emissiooni teel puhaskasumi arvelt osa maksumust 15 333 krooni võrra, mis kajastub kasumiaruandes finantstulude koosseisus.

LISA 7 KINNISVARAINVESTEERINGUD

2005-dast aastast viidi vastavalt raamatupidamise nõuetele osühingu kolm tööandja elamispinnana välja üüritavat korterit kinnisvarainvesteeringute alla. Erapooletu komisjon hindas korterite õiglast väärtust lähtuvalt kohalikust turusituatsioonist
Korterite soetusmaksumus: 49 272 EEK; korterite õiglase väärtus 31.12.2004: 44394 EEK;
Korterite õiglase väärtus 31.12.2006: 45 000 EEK. Väärtuse suurenemine 606.- kajastub kasumi ja rahavoogude aruandes. Juhatuse liige:

LISA 8 MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalne põhivara	Maa	Rajatised	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muu põhivara	Lõpetamata ehitus	Kokku
Saldo 31.12.2004							
Soetumismaksumus	401 309	218 206	1 803 233	2 407 130	89 601	0	4 919 479
Akumuleeritud kulum		-194 190	-1 210 664	-1 081 001	-60 013	0	-2 545 868
Jääkmaksumus (korrigeeritud : - kinnisvarainvesteet.)	401 309	24 016	592 569	1 326 129	29 588	0	2 373 611
2005.a. muudatused							
Ostud ja parendused	113 966			*	61 556 **	89 465 ***	113 966
Mahakandmine		-733	-68 748	-71 170	-3 157		-143 808
Ümberhindlused			x)	220 000 xx)	229 500		449 500
Amortisatsioonikulu		-6 526	-49 457	-244 826	-10 600		-311 409
Saldo 31.12.2005							
Soetumismaksumus	515 275	217 473	1 954 485	2 627 016	124 924	89 465	5 528 638
Akumuleeritud kulum		-199 983	-1 207 052	-1 255 378	-67 456	0	-2 729 869
Jääkmaksumus	515 275	17 490	747 433	1 371 638	57 468	89 465	2 798 769

*) AS Taure tegi Valmet traktorile remonti 61 556 krooni eest, mille võrra suurendati põhivara maksumust

**) arvutitesse investeerimine

***)) lõpetamata tööd veisefarmis vabapidamissüsteemile üleminekuks

x) kasutuseleolevate ja kulumisse kantud veisefarmi ja kontorihoone väärtuse ümberhindamine seisuga 31.12.2005

xx) kasutuseleolevate ja kulumisse kantud masinate väärtuse ümberhindamine bilansipäeval.

Juhatusel liige: 

LISA 9 LAENUKOHUSTUSED

Laenu nr	Laenu algus	Laenu lõpp	Laenu suurus	Intressi %	Tasutud laene 2005.aastal	Võlg kokku 31.12.2005	s.h. 2006.a. lühiajaline osa	pikaajaline osa
1 Tallinna Äripank 183/793 *	7.01.2003	7.01.2008	250 000,00	8,50	49 283,64	117 314,72	53 702,78	63 611,94
2 Tallinna Äripank 209/793 *	26.02.2003	28.02.2009	365 361,40	7,50	56 872,85	217 636,64	61 351,49	156 285,15
3 Tallinna Äripank 237/793 *	13.06.2003	30.06.2011	252 746,53	8,50	26 396,68	190 396,76	28 475,36	161 921,40
4 Tallinna Äripank 238/793	13.06.2003	30.06.2011	167 806,53	5,00	20 527,55	135 800,24	21 592,94	114 207,30
5 Tallinna Äripank 326/793	23.08.2004	10.06.2009	573 737,98	7,00	114 626,85	459 111,20	119 818,40	339 292,80
6 Kehtna Hoiu-Laenu Ühistu M01-05	14.03.2005	14.03.2008	200 000,00	10,00	0,00	200 000,00	70 374,00	129 626,00
7 Kehtna Hoiu-Laenu Ühistu M09-05	31.10.2005	31.10.2008	520 000,00	7,00	0,00	520 000,00	40 616,00	479 384,00
8 Kehtna Hoiu-Laenu Ühistu M04-02	1.02.2005	26.10.2005	71 138,00	10,00	71 138,00	0,00	0,00	0,00
9 Kehtna Hoiu-Laenu Ühistu M08-04	1.03.2005	10.08.2005	284 232,00	10,00	284 232,00	0,00	0,00	0,00
Kokku					623 077,57	1 840 259,56	395 930,97	1 444 328,59
							395 931	1 444 329

*) laenu tagasimaksetähtaegu ja intressi suuruseid muudeti 13.02.2006

Intressi tasumised ja laenu tagatised:

Laenud	Tasutud intresse 2005.a.	Laenu tagatised
1 Tallinna Äripank 183/793 *	12182,91	Tallinna Äripanga laenu 183,209,237,238, ja 326 tagatiseks on seatud hüpoteegid Kehtna 22382,223383;
2 Tallinna Äripank 209/793 *	18916,05	valla Põllu küla kinnistute registriosadega: 22384,22385,223686,22687,
3 Tallinna Äripank 237/793 *	15576,18	22781 ja kommertsipant vallasvarale summas 1 000 000 EEK.
4 Tallinna Äripank 238/793	7453,19	
5 Tallinna Äripank 326/793	37646,08	
6 Kehtna Hoiu-Laenu Ühistu M01-05	15003	Tagatiseks kinnistu registriosa 22687,9131,9129,17016,9132,12667.
7 Kehtna Hoiu-Laenu Ühistu M09-05	6066	Tagatiseks kinnistud 22687,9132,9129,17016.
Kokku EEK	112843,41	

Juhatuse liige 

LISA 10 KAPITALIRENDI LIISINGLEPINGUD

Liisinguandja	Lepingu nr	Sõlmimise aeg	Lepingu lõpp	Objekt ja tagatis	Tasutud makseid 2005.a.	2006.a. lühiajaline osa	2006.a. pikaajaline osa
1 Nordea Finance AS	20021472	8.11.2002	30.10.2006	Piimajahutustank DX-FF 6000L	23 350,57	20 702,70	0,00
2 Nordea Finance AS	20031628	5.09.2004	15.09.2006	taimekaitsepreits Junkkari 4/900/12 Ergo 2001	5 785,50	4 576,33	0,00
3 Nordea Finance AS	20041725	29.08.2004	15.09.2009	automaatne pesuseade C100E Basic SA, lüpsimasin MU 200 HP102Combi ja vaakumseade VP 77	95 608,08	17 225,50	53 258,99
4 Nordea Finance AS	20050203	21.01.2005	30.01.2008	niiduk Junkkari 320 H	86 152,21	53 650,47	63 157,19
5 Hansa Liising AS	0059486L	29.08.2003	30.08.2006	muljurniiduk Junkkari NM 320 H	37 391,58	26 465,72	0,00
6 Hansa Liising AS	0063407L	21.08.2003	30.08.2008	ratastraktor Valtra Valmet	83 766,50	86 978,25	162 516,00
Kokku					332 054,44	209 598,97	278 932,18
				Kokku täiskroonides:		209 599	278 932

Liisingulepingute täissummad ja intressid:

			Lepingu summa	Intressi %	Tasutud intresse 2005.a.	Vara soetusmaksumus	Jääkväärtus
1 Nordea Finance AS	20021472	8.11.2002	245 621,00	3,57	1936,42	165 000	81 114
2 Nordea Finance AS	20031628	5.09.2004	66 110,00	4	480,65	33 055	21 074
3 Nordea Finance AS	20041725	29.08.2004	156 396,00	5,79	5340,97	78 198	58 654
4 Nordea Finance AS	20050203	21.01.2005	202 959,88	8	11768,9	172 000	137 602
5 Hansa Liising AS	0059486L	29.08.2003	319 000,00	5	3379,54	159 750	82 530
6 Hansa Liising AS	0063407L	21.08.2003	470 000,00	5	12976,51	470 000	297 668
Kokku, EEK			1 460 087		35882,99		

Juhatus



Bilansis koosneb lühiajaliste laenukohustuste koondsumma järgmistest alasummadest:

	2005.a.	2004.a.
Laenud	395 931	838 846
Liisingud	209 599	232 211
Hüpoteegimaksed	20 820	17 792

Kokku	626 350	1 088 849
-------	---------	-----------

2005. aastal tasuti maa hüpoteegimakseid 15 762 krooni ja intresse sellele 737 krooni.

Pikaajaliste laenukohustuste koondsumma koosseis on järgmine:

Laenud	1 444 329	1 120 259
Liisingud	278 932	385 414
Hüpoteegimaksed	400 089	326 540

Kokku	2 123 350	1 832 213
-------	-----------	-----------

Muude pikaajaliste kohustuste all on AS Agro Piim laen maa ostuks seisuga 31.12.2005.a. summas 127 941 ja 31.12.2004.a. seisuga 136 024 krooni.

LISA 11 VÕLAD TARNIJATELE

Võlad tarnijatele oli 2005. aasta lõpul 855 157 krooni ja 2004.a.lõpul 675 087 krooni.
Üle 14 päevast võlga oli 79,4 %.

LISA 12 VÕLAD TÖÖVÕTJATELE

	31.12.2005	31.12.2004
1. Detsembri töötasud	109 701	99 943
2. Puhkustasu kohustus ja sotsimaks sellelt	50 573	57 190
Kokku	160 274	157 133

LISA 13 MAKSUVÕLAD

Maksu liik	31.12.2005		31.12.2004	
	Põhimaks	intress	Põhimaks	intress
Käibemaks	60 637	0,00	22 853	0,00
Isiku tulumaks	28 994	0,00	41 344	0,00
Töötuskindlustus	1 858	0,00	3 179	+2
Kogumispension	1 993	0,00	2 254	+12
Sotsiaalmaks	76 145		82 827	0
Tulumaks erisoodustusest	0		28	+ 15
Kokku	169 627		152 485	+ 29

152 456

Juhatuse liige: *Kaur*

LISA 14 MÜÜGITULU

Kõik toodetud kaubad ja teenused müüdi Eesti Vabariigi piires. Kehtivaks valuutaks oli Eesti kroon.

Toode või teenus	2005	2004
Piim	4 345 512	4 084 477
Veiste müük tapuks	212 646	102 801
Noorveiste müük üleskasvatamiseks	149 701	7 355
Sealiha edasimüük	28 469	15 643
Teravili	124 000	473 958
Raps	318 529	234 730
Kauplusekaubad	1 684 485	1 563 966
Muud kaubad ja teenused	34 495	126 217

Kokku **6 897 837** **6 609 147**

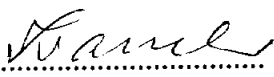
Müügitulu suurenes võrreldes 2004. majandusaastaga 288 690 krooni võrra.

LISA 15 VALITSUSEPOOLNE ABI

2005. aastal maksti piimalehmatoetust, veisekasvatuse, põllukultuuride ühtset pindalatoetust kokku 1 328 434 krooni, 2004. aastal 947 749 krooni.

LISA 16 MUUD ÄRITULUD	2005	2004
Loomakahju hüvitised	50 400	14 400
Üüride laekumine	1 788	
Muu laekumine	32 048	2 465
Põhikarja müük		241 934
Korteri müük		15 000
Kokku	84 236	273 799

MUUD ÄRIKULUD summas 62 544 sisaldab mitmesuguseid väljaminekuid, mida ei saanud liigitada otseselt põhitegevuse kulude hulka.

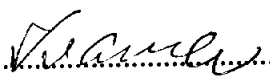
Juhatuse liige: 

LISA 17

Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus hinnatuna õiglases väärtuses

Saldo perioodi alguses:					
	Nimetus	ühik	kogus	hind	maksumus õiglases väärtuses, EEK
	Nisu	kg	23 524	1,60	37 638
	segavili	kg	10 820	1,50	16 230
	oma jahu	kg	11 410	2,00	22 820
	hein	kg	60 000	0,69	41 160
	ruloon	kg	2 494 000	0,21	523 740
	põhk	kg	6 900	0,47	3 243
	heinaseeme	kg	400	43,00	17 200
	saldo perioodi alguses kokku				662 031
Toodetud põllumajanduslik toodang:					
	Piim	kg	1 197 684	3,881	4 648 592
	nisu	kg	97 140	1,55	150 567
	oder	kg	122 090	1,44	175 810
	raps	kg	116 450	3,223	375 318
	heinaseeme	kg	2 900	16,60	48 120
	põhk	kg	226 000	0,474	107 315
	põldhein kokku				1 067 706
	Toodetud kokku				6 573 428
Väljaminekud:					
Müük					
	Piim	kg	1 094 626	3,969	4 344 571
	raps	kg	98 820	3,223	318 530
	nisu	kg	80 000	1,550	124 000
	müük kokku				4 787 101
sisekäive :					
	piim vasikatele	kg	103 058	2,95	304 021
	söödad kokku				1 886 160
	Väljaminekud kokku				6 977 282
Saldo perioodi lõpul					258 177

Jääk perioodi lõpul on – 403 854 EEK võrreldes aasta alguse seisuga.

Juhatuse liige: 

Tootvate bioloogiliste varade väärtuse muutus hinnatuna õiglases väärtuses

Õiglase väärtuse suuremine

Juhatuse liige: *[Handwritten Signature]*.....

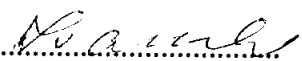
LISA 19

Tarbitavate bioloogiliste varade väärtuse muutus hinnatuna õiglasest väärtuses

	Küpsed tarbitavad		
	pead	kg	väärtus
Saldo 31.12.2004	15	777	10 101
Väärtuse muutus seoses müügiga	-103	-7 740	-100 620
Väärtuse muutus seoses hukuga ja hädatapuga	-12	-529	-6 877
Väärtuse muutus seoses juurdekasvuga		3 445	51 675
Juurdesünd	115	4 851	56 173
Saldo enne õiglase väärtuse hindamist 31.12.05	15	804	10 452
Bioloogiliste varade õiglasest väärtusse hindamine 31.12.2005	15	804	20 100
Õiglase väärtuse suurenemine			+ 9 648

LISA 20

Kasum bioloogistelt varadelt			Muutused
1. Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust:			
õiglase väärtuse suurenemine lehmadel			280 128
küpsetel tarbitavatel pullikutel			9 648
2. Müüdud bioloogilise vara maksumus:			
müüdud lehmade maksumus			-162 283
3. Tootvate bioloogiliste varade suurenemine seoses ebaküpsete grupist ületoomisega (põhikarja viimine)			489 829
4. Kahjum seoses hukuga ja hädatapuga tootvatel varadel			-161 700
5. Kahjum seoses küpsete tarbitavate varade hukuga (pullikud)			-6 877
Kasumi jääk kokku:			+ 448 745

Juhatuse liige: 

LISA 21 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu
Kulu nimetus

	2005	2004 (korregeeritud)
1. Tooraine ja materjal	3 878 789	3 600 203
sellest: ostusõõt	1 089 401	768 852
väetised ja mürkkemikaalid	474 496	605 200
elektrienergia	199 329	178 338
küte	529 850	329 137
2. Ostetud kaubad müügiks	1 462 461	1 126 200
Kokku kaubad, toore, materjal	5 341 250	4 726 403

LISA 22 Mitmesugused tegevuskulud

	2005	2004 (korregeeritud)
Kaupluse pakkematerjalid, puhastus-		
Vahendid, kaardimakse terminalitasud	20 517	28 627
Veeressurss	7 068	5 246
Telefon	39 083	36 508
Kontoritarbed	9 698	
Rent	8 171	6 044
Vesi	15 331	
Varuosad	32 671	28 654
Muud materjalid ja teenused	297 239	150 980
Kokku	297 239	256 059

LISA 23 FINANTSTULUD-KULUD

Finantstulu koosneb fondi emissiooni teel Kehtna Hoiu-Laenu Ühistu osakute 15 333 ja kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse 606 kroonisest suurenemisest. Muudes finantskuludes on 3000 krooni liisingu lepingutasu.

LISA 24 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Lelle Põllumajanduse Osatüingu aastaaruande koostamisel loetakse seotud osapoolteks AS Agro Piim, Lelle POÜ ja tema tegevjuhi – juhatuse esimehe isikut.

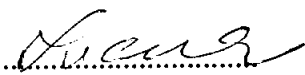
AS Agro Piimale on osatüing aruandeaasta lõpuga võlgu neli arvet seoses arvutisüsteemi ostu ja juurutamisega, kokku summas 53 725.40. Lepingu järgi on arvete maksetähtaeg 5. detsember 2006. Võlg kajastub tarnijate võla hulgas.

Agro Piim AS-lt on Lelle POÜ saanud pikaajalist laenu maade ostuks 127 941 EEK, milline on bilansis muude pikaajaliste kohustuste hulgas.

Juhatuses esimehele, Viktor Ivanovile, tasus osatüing korteri müümise eest aruandeaastal võlas olnud 7000 krooni. See kajastub rahavoogude aruandes „Väljaantud võlakirjade, laenude tasumine” kirjel.

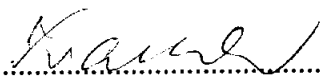
LISA 25 BILANSIVÄLISED VARAD

Bilansiväliselt arvestatakse ettevõtte kasutuses olevaid väikevarasid, millised kantakse maha pärast nende kasutamiskõlbmatuks muutumist. Nimetatud varad on antud tootmisjuhtide vastutavale hoiule ning raamatupidamises peetakse arvestust isikute lõikes. Aruande majandusaastal oli selliseid varasid kokku 81 276 krooni väärtuses.

Juhatuses liige: 

2005.a. MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

	EEK
Eelmiste aastate jaotamata kasumi jääk seisuga 01.01.2005.a.	2 124 755
Aruande majandusaasta kasum suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka	81 295
Jaotamata kasumi jääk peale majandusaasta aruande kinnitamist	2 206 050

Juhatuse esimees: 

**JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD
2005. MAJANDUSAASTA AASTAARUANDELE**

Aruanne on kinnitatud üldkoosoleku poolt 12.juunil 2006.a.

19.10.2006

.....

/allkiri, kuupäev/
VIKTOR IVANOV
i.k.35004306011
juhatuse esimees

.....

/allkiri, kuupäev/
VALERI LVOVSKI
i.k.34709200383
juhatuse liige

.....

/allkiri, kuupäev/
GENNADI POPOV
sünd.21.12.1953
nõukogu liige

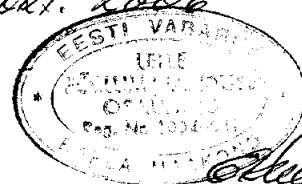
.....

/allkiri, kuupäev/
ANDREY CHERKASHIN
sünd.26.02.1962
nõukogu liige

.....

/allkiri, kuupäev/
OLEG GORBATENKO
i.k.36112237011
nõukogu liige

Koopia õige
16. okt. 2006



Raamatupidaja:

OSANIKE NIMEKIRI

Lelle Põllumajanduse Osühingu osakapital 997 200 krooni jaotub kolme osaniku vahel
seisuga
31.12.2005.a. alljärgnevalt:

Osaniku nimi	Osa suurus , EEK	Hääli
1. As Agro Piim reg. nr.: 10433013	987 000	9 870
2. Salme Lindor Is.kood: 41604036047	6 300	63
3. Anna Korshunova Is.kood: 42112276035	3 900	39

Juhatuse esimees: