

30.06.2005

AS SARKOP 2004. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANNE

23

Maris Kuur

Majandusaasta algus	01.01.2004	KONTROLLITUD
Majandusaasta lõpp	31.12.2004	
Ärinimi	AS Sarkop	
Äriregistri kood	10405212	
Juriidiline aadress	Pärnu mnt 137 11314 Tallinn	
Telefon	654 2278	
Fax	654 2269	
E-post	info@sarkop.com	
Interneti kodulehekülg	www.sarkop.com	
Tegevjuht	Priit Kerma	
Audiitor	Mai Palmipuu Tuokko Audiitorteenused OÜ	
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid	• Audiitori järeldusotsus • Kasumi jaotamise ettepanek • Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri	

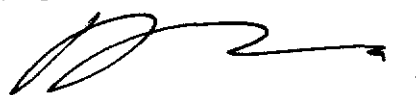


30.06.2005

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2 Müügitulu	12
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 4 Maksud	13
Lisa 5 Materiaalse põhivara liikumine	14
Lisa 6 Varud	14
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 9 Muud äritulud, muud ärikulud	16
Lisa 10 Kapitalirent	17
Lisa 11 Laenud, tagatised ja panditud varad	17
Lisa 12 Kasutusrent	17
Lisa 13 Rahavoogude aruanne	18
Lisa 14 Aktsiakapital	19
Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega	19
Lisa 16 Bilansipäevajärgsed sündmused	19
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004.a. majandusaasta Aruandele	20 21
Audiitori järeldusotsus	22

Juhatuse liige



30.06.2005

TEGEVUSARUANNE

AS Sarkop on asutatud ja registreeritud aktsiaseltsina Tallinnas 1992 aastal.

Ettevõtte on sõnastanud oma missiooni, lugedes selleks kõrgema nõudlikkusega klientide vajaduste rahuldamist, pakkudes sisustuslahendusi koos projektijuhtimise, paigalduse ja müügi järgse teenindusega.

Keskendumine on toimunud äriklientide teenindamisele, pakkudes eelkõige suuremate objektide sisekujundusprojektide lahenduste teostamist. Valdavalt on klientideks Eesti ja Soome ärikliendid. 2004.a. jätkus ekspordiks mineva toodangu osakaalu kasv.

2002. aastast alates omab AS Sarkop rahvusvahelise kvaliteedijuhtimissüsteemi ISO 9001:2000 sertifikaati. 2004 aasta jooksul viidi kolmanda osapoole poolt läbi kaks korralist süsteemi auditit.

2004.aastal soetati põhivara kokku 80,3 tuh. krooni eest, millest põhilise osa moodustas kontoritehnika.

AS Sarkop keskmine nimestikuline töötajate arv 2004 aastal oli 62,0 ning töötajate arv seisuga 31.12.2004.a 61. Töötajate keskmine nimestikuline arv vähenes võrreldes 2003 aastaga 1,4 inimese võrra ja seda tööliste osas.

Kokku maksti töötajatele 2004 aasta jooksul töötasudeks, preemiateks, toetusteks ja puhkusetasudeks või puhkuse kompensatsioonideks 8 milj. 921,0 tuhat krooni. Võrreldes 2003 aastaga kasvas see 5,3 %.

2004 aastal aktsiaseltsi juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Aktsiaseltsi nõukogule maksti kokku 194,3 tuhat krooni.

Aktsiaseltsi tegevdirektorile maksti kokku välja töö- ja puhkusetasuks 398,4 tuhat krooni.

Juhatuse liige _____



30.04.2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS-i Sarkop juhatus deklareerib oma vastutust 2004.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et :

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS-i Sarkop finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) AS Sarkop on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

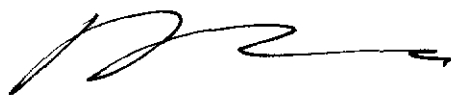


Priit Kerma
Juhatuse liige

15.aprill 2005.a.

(allkirjastamise kuupäev)

Juhatuse liige



30. juun. 2005

BILANSS

EEK 31.12.2004 31.12.2003 lisa nr.

AKTIVA (varad)

Käibevara

Raha ja pangakontod	1 711 243	676 937	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	7 424 962	4 994 655	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	- 8 732	
Nõuded ostjate vastu kokku:	7 424 962	4 985 923	3
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	13 535	245 432	
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	718 871	1 209 080	4
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	55 561	35 939	
Ettemaksed kokku :	774 432	1 245 019	
Varud			
Tooraine ja materjal	815 630	712 326	
Lõpetamata toodang	2 364 509	1 186 044	
Ettemaksed tarnijatele	23 459	84 391	
Varud kokku :	3 203 598	1 982 761	6
Käibevara kokku :	13 127 770	9 136 072	

Põhivara

Materiaalne põhivara

Transpordivahendid	0	312 796	
Masinad ja seadmed	4 632 868	4 593 373	
Muu inventar, tööriistad jm.	128 775	289 478	
Akumuleeritud põhivara kulum (-)	-2 800 886	- 2 745 135	
Põhivara kokku :	1 960 757	2 450 512	5
AKTIVA (varad) KOKKU :	15 088 527	11 586 584	

Juhatuse liige

Trakko
Auditorteenused

1005105

30.06.2005

PASSIVA (kohustused ja omakapital)

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused

Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	209 383	215 902	10, 11
--	---------	---------	--------

Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	60 903	36 598	
---	--------	--------	--

Võlad tarnijatele	3 833 578	1 644 623	
-------------------	-----------	-----------	--

Maksuvõlad	768 841	1 502 104	4
------------	---------	-----------	---

Viitvõlad

Võlad töövõtjatele	710 776	710 884	
Puhkusekohustus	739 629	809 383	
Dividendivõlad	0	1 903 127	
Muud viitvõlad	192 823	50 945	

Viitvõlad kokku :	1 643 228	3 474 339	
-------------------	-----------	-----------	--

Lühiajalised kohustused kokku :	6 515 933	6 873 566	
--	------------------	------------------	--

Pikaajalised kohustused

Muud laenud	0	46 242	
Kapitalirendikohustused	146 293	355 675	10
Pikaajalised kohustused kokku :	146 293	401 917	

Kohustused kokku	6 662 226	7 275 483	
-------------------------	------------------	------------------	--

Omakapital

Aktiakapital nominaalväärtuses	400 000	400 000	14
--------------------------------	---------	---------	----

Reservkapital	70 000	70 000	
---------------	--------	--------	--

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 139 583	2 457 865	
-------------------------------------	-----------	-----------	--

Aruandeaasta kasum	4 816 718	1 383 236	
--------------------	-----------	-----------	--

Omakapital kokku:	8 426 301	4 311 101	
--------------------------	------------------	------------------	--

PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU:	15 088 527	11 586 584	
--	-------------------	-------------------	--

Juhatuses liige _____

Tuokko
Auditorteenused

150405

30.06.2005

KASUMIARUANNE
Skeem 1

EEK

	2004.a.	2003.a.	Lisa nr
Äritulud			
Müügitulu	65 881 604	47 925 413	2
Lõpetamata toodangu varude muutus	+ 956 669	- 170 233	6
Muud äritulud	470 329	11 500	9
Äritulud kokku	67 308 602	47 766 680	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal, teenused	43 231 844	28 675 595	7
Mitmesugused tegevuskulud	6 104 864	4 225 262	8
Tööjõukulud	11 839 839	11 489 025	
Sh. Palgakulu	8 868 914	8 605 965	
Sotsiaalmaks	2 926 553	2 840 004	
Töötuskindlustusmaks	44 372	43 056	
Põhivara kulum	555 042	547 437	5
Muud ärikulud	426 742	428 622	9
Ärikulud kokku	62 158 331	45 365 941	
Ärikasum	5 150 271	2 400 739	
Finantstulud (+), kulud (-)	- 23 539	- 13 663	
Kasum enne tulumaksustamist	5 126 732	2 387 076	
Tulumaks	310 014	1 003 840	1, 14
Aruandeaasta puhaskasum	4 816 718	1 383 236	

Juhatuse liige _____

Tuokko
Audiitorteenused

-7-
150105

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kaudne meetod)

EEK

	2004.a.	2003.a.	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	+ 5 150 271	+ 2 400 739	
Korrigeerimine:			
Põhivara kulum	+ 555 042	+ 547 437	5
Põhivara müügi kasum	- 66 525	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	- 1 736 555	+ 1 060 177	13
Varude muutus	- 1 220 837	+ 255 302	13
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	+ 2 100 481	- 265 488	13
Makstud intressid	- 23 539	- 13 663	
Makstud ettevõtte tulumaks	- 858 482	- 347 146	14
Kokku rahavood äritegevusest	+ 3 899 856	+ 3 637 358	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	- 80 299	- 936 346	5
Materiaalse põhivara müük	+ 81 537	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	+ 1 238	- 936 346	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laenude tagasimaksed	- 64 242	- 84 000	11
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	- 197 901	- 217 802	10
Makstud dividendid	- 2 604 645	- 2 272 457	14
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	- 2 866 788	- 2 574 259	
RAHAVOOD KOKKU	+ 1 034 306	+ 126 753	
Raha perioodi alguses	+ 676 937	+ 550 184	
Raha perioodi lõpus	+1 711 243	+ 676 937	
Rahajäägi muutus	+ 1 034 306	+ 126 753	

*

Selgitused on esitatud lisas 13.

Juhatuse liige _____

Tuokko
Audiitorteenused

-8-150405

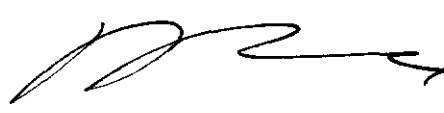
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

EEK

	Aktiikapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum / kahjum	Aruandeaasta kasum / kahjum	OMAKAPITAL KOKKU
31.12.2002a.	400 000	70 000	1 465 545	4 595 214	6 530 759
Kasumi jaotamine 2002a.					
Dividendid			-1 295 387	- 2 307 507	- 3 602 894
Jaotamata			2 287 707	- 2 287 707	
2003a. puhaskasum				1 383 236	1 383 236
31.12.2003a.	400 000	70 000	2 457 865	1 383 236	4 311 101
31.12.2003a.	400 000	70 000	2 457 865	1 383 236	4 311 101
Kasumi jaotamine 2003a.					
Dividendid				- 701 518	- 701 518
Jaotamata			681 718	- 681 718	
Aruandeaasta puhaskasum				4 816 718	4 816 718
31.12.2004a.	400 000	70 000	3 139 583	4 816 718	8 426 301

Täpsem informatsioon aktsiikapitali kohta on lisas 14 Aktsiikapital

Juhatuse liige



Tuokko
Auditorteenused AS

9-
150405

30.06.2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 AASTARUAND E KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

AS Sarkop 2004.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

AS Sarkop kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas fikseeritud tehingud on kajastatud tehingu toimumise päeva Eesti Panga valuutakursiga. Valuutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeva Eesti Panga valuutakursiga. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud ärituluna või ärikuluna.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis laekumise tõenäosusest lähtuvalt ning igat konkreetset klienti eraldi hinnates. Ebatõenäoliselt hinnatud summad kajastatakse bilansi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Materjalid ja ostutooted võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja otsestest veokuludest. Varude jäägid hinnatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodil.

Lõpetamata toodangu arvestus toimub projektide kaupa. Lõpetamata projektid kajastatakse tootmisomahinnas, mis koosneb projektidele tehtud otsestest tootmiskuludest. Tootmise üldkulud jagatakse projektide vahel proportsionaalselt kulutatud töötundidele.

Materiaalne põhivara ja amortisatsiooni arvestamine

Põhivarana võetakse arvele vara, mille maksumus on üle 4000 krooni ning mille kasulik tööiga on pikem kui üks aasta. Erandina võidakse põhivarana arvele võtta ka alla 4000 krooni maksvad seadmed, kui nende eeldatav tööiga on kaks või üle kahe aasta.

Kasutatakse lineaarset amortisatsiooni arvestamise meetodit. Amortisatsiooninormi määramisel arvestatakse iga vara konkreetset kasulikku tööiga ning kasutamise intensiivsust.

Kapitali – ja kasutusrendid

Kõik rendilepingud on hinnatud kas kapitali- või kasutusrendiks lähtuvalt Raamatupidamise Toimkonna juhendist nr. 9.

Juhatuse liige _____

Tuokko
Auditoriteenused

10-
150405

SISSE TULNUD

30.03.2005

Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara kajastatakse bilansis põhivarana ja kohustusena. Põhivara amortiseeritakse samade põhimõtete järgi nagu muud sama tüüpi vara. Kasutusrendi lepingu alusel tasutavad maksed kajastatakse perioodi kuluna.

Dividendide tulumaks

Ettevõtte tulumaks dividendidelt kajastatakse kuluks nende väljakuulutamisel.

Rahavoogude aruanne

AS Sarkop rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul netorahavoog on tuletatud äritegevusest võttes aluseks kasumiaruande ärikasumi ning korrigeerides seda mitterahaliste tulude ja kuludega, investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulude ja kuludega ning äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmused kajastatakse aastaaruandes sõltuvalt sellest, kas sündmust loetakse korrigeerivaks või mittekorrigeerivaks.

Korrigeeriv sündmus on selline, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ja selle mõju kajastatakse bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv sündmus ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning seda ei kajastata bilansis ega kasumiaruandes, küll aga avalikustatakse lisades.

Käesolevas aruandes on kajastatud kõik sündmused ja asjaolud, millised olid teada seisuga 22.03.2005.a.

Juhatuse liige



Tuokko
Auditorteenused

11-
100405

30.06.2005

Lisa 2 MÜÜGITULU

AS Sarkop peamiseks tegevusalaks on sisekujundusprojektide teostamine, s.t. eritellimusel mööbli kavandamine, tootmine, müük ja paigaldamine, samuti projektijuhtimine mööblitarnete valdkonnas.

2004 aasta müügitulu moodustas 65 miljonit 881,6 tuhat krooni. Müügitulu kasvas 2003 aastaga võrreldes 17 miljonit 956,2 tuhat krooni ehk 37,5 %.

Müügitulust moodustas eksport 49 milj. 690,8 tuh. krooni ehk 75,4 %. Ekspordi maht kasvas eelmise aastaga võrreldes 15 miljoni 345,1 tuhande krooni võrra ning ekspordi osatähtsus 3,7 punkti võrra.

Riikide lõikes jagunes müügitulu järgnevalt :

EEK

	2004.a.	2003 .a.	Kasv
Soome	48 790 667	33 838 552	+ 14 952 115
Läti	421 173	104 535	+ 316 638
Rootsi	136 908	0	+ 136 908
Leedu	186 777	375 066	- 186289
USA	155 324	0	+ 155 324
Norra	0	27 570	- 27 570
Eesti	16 190 755	13 579 690	+2 611 065
KOKKU	65 881 604	47 925 413	+ 17 956 191

Teostatud projektide tüüpide lõikes jagunes 2004.a. müügitulu järgnevalt :

	EEK	% müügitulust
Hotellid	29 703 756	45,1
Restoranid, kasiinod	9 340 646	14,2
Pangad , bürood	6 609 154	10,0
Laevade kajutid	5 178 392	7,9
Kauplused	4 143 761	6,3
Koolide garderoobid, abiruumid	3 023 084	4,6
Raamatukogud, muuseumid	212 380	0,3
Hooldusasutused	172 510	0,3
Muud	7 497 921	11,3
KOKKU	65 881 604	100,0

Juhatuse liige



Tuokko
Auditoriteenused

12-150005

30.06.2005

Lisa 3 NÕUDED OSTJATE VASTU

Seisuga 31.12.2004 moodustasid nõuded ostjate vastu kokku 7 424 962 krooni.
Lootusetuteks nõueteks ostjate vastu hinnati 2004.aasta jookul 5 nõuet summas 83 437 krooni, millised kanti kuludesse ning bilansist välja.

Lisa 4 MAKSUD

EEK

	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	718 768		1 208 977	
Sotsiaalmaks		481 492		552 089
Üksikisiku tulumaks		152 335		194 958
Ettevõtte tulumaks		110 717		160 481
Erisoodustuse tulumaks		7 343		26 357
Töötuskindlustusmaks		10 009		12 332
Kogumispensionimakse		6 945		11 352
Dividendide tulumaksu viitvõlg		0		544 535
Mitteresidentidele tehtud väljamaksetelt kinnipeetud Ettevõtte tulumaks	3		3	
Tollimaksude deposiit	100		100	
Kokku	718 871	768 841	1 209 080	1 502 104

Juhatuse liige _____

Tuokko
Auditoriteenused E

1913-150405

30.06.2005

Lisa 5 MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE

EEK

	Masinaid ja seadmed	Muu inventar, tööriistad, sisse seade ja muud	Transpordi vahendid	KOKKU
31.12.2003 soetusmaksumuses	4 593 373	289 478	312 796	5 195 647
Soetamine	80 299	0	0	80 299
Bilansist väljakandmine	-40 804	- 160 703	- 312 796	- 514 303
Bilansist väljakantud põhivara kulum	25 792	160 703	312 796	499 291
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	-2 151 326	-281 013	- 312 796	- 2 745 135
Majandusaasta kulum	- 549 692	- 5 350	0	- 555 042
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	- 2 675 226	-125 660	0	-2 800 886
31.12.2004 soetusmaksumuses	4 632 868	128 775	0	4 761 643
31.12.2004 sama jääkmaksumuses	1 957 642	3 115	0	1 960 757

Masinaid ja seadmeid amortiseeritakse lineaarselt. Amortisatsioonimäär on 15% kuni 30 % aastas. Inventari, tööriistu ja sisseseadet amortiseeritakse lineaarselt. Amortisatsioonimäär tööstus- ja majandusinventaril on 30% aastas, tööriistadel 50 % aastas, muudel 10% aastas. 2004.a. lõpul kanti bilansist välja täielikult amortiseerunud ning kasutamiskõlbmatuid põhivahendeid kokku soetusmaksumusega 185 278 krooni (jääkmaksumusega 0 krooni). Müüdi ära ja kanti bilansist välja buss Ford Transit soetusmaksumusega 312 796 krooni (jääkmaksumusega 0 krooni) ning arvuti Ordi Soul soetusmaksumusega 16 229 krooni (jääkmaksumusega 15 012 krooni).

Lisa 6 VARUD

Varude jäägi moodustavad tooraine ja materjal laos, lõpetamata toodang ning ettemaksud hankijatele.

Materjali varude jäägid laos on hinnatud kaalutud keskmise soetushinna meetodil.

Lõpetamata toodangu maksumus koosneb projektikohase arvestuse järgi veel realiseerimata projektidele ostetud materjalide, ostutoodete, lao arvelt kasutatud materjalide ja teostatud tööde maksumusest tootmisomahinnas ning proportsionaalselt kulutatud tööaajale lisanduvatest tootmise üldkulude maksumusest.

2004.a. kanti kasutamiskõlbmatuks muutunud materjale maha 5738,25 krooni ulatuses.

Juhatuse liige _____

Tuokko
Auditiorteenused

- 14.10.05

30.06.2005

Lisa 7 KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED

EEK

	2004.a.	2003.a.
Materjal , ostetud pool- ja valmistooteid , allhanketööd ja teenused	42 082 001	27 573 844
Elekter ja kütus	733 543	693 763
Seadmete varuosad, remont , tööriistad	416 300	407 988
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	43 231 844	28 675 595

Lisa 8 MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

EEK

	2004.a.	2003.a.
Transpordikulud, autode hoolduskulud	1 751 643	1 273 409
Ruumide rent ja ekspluatatsioonikulud	1 394 148	1 199 097
Vahendus- ja reklaamikulud	553 333	106 280
Kantselei-, posti- panga- ja sidekulud	707 391	584 693
Arendus-,koolitus- ja konsultatsioonikulud	326 157	461 935
Muud rendid (arvutustehnika)	291 943	182 729
Muud halduskulud	283 153	174 839
Kindlustusmaksed (vara, autod)	166 259	90 525
Komandeeringukulud	115 923	82 973
Personalitsingu, töökaitse- ja tervishoiukulud	134 197	38 902
Raamatupidamise auditeerimiskulud	25 200	21 000
Ebatõenäolised ja lootusetud nõuded	355 517	8 880
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 104 864	4 225 262

Juhatuse liige _____

Tuokko
Auditoriteenused &

157150405

30.06.2005

Lisa 9 MUUD ÄRITULUD, MUUD ÄRIKULUD

Muud äritulud

EEK

	2004.a.	2003.a.
Sihtfinantseerimine (EAS)	28 482	0
Kursivahe kasum	157	0
Laekunud mahakantud nõuded, trahvid, viivised	316 316	10 974
Tulu põhivara müügist	66 525	0
Muud	58 849	526
Kokku muud äritulud	470 329	11 500

Muud ärikulud

EEK

	2004.a.	2003.a.
Kursivahe kahjum	43 315	40 794
Kohalikud maksud	8 329	8 240
Makstud trahvid, viivised	60 558	4 966
Erisoodustus koos tulu- ja sots.maksuga	301 735	352 190
Muud	12 805	22 432
Kokku muud ärikulud	426 742	428 622

Juhatuse liige _____

Tuokko
Auditoriteenused

15.04.05

30.08.2005

Lisa 10 KAPITALIRENT

Kapitalirenti maksti firmalt Tekma OY 2003.aastal soetatud lailintlihvipink' CALLENGE..323.A.... eest AS-le Hansa Liising Eesti .

Seadme soetusmaksumus 771 379,35 krooni, jääkmaksumus seisuga 31.12.2004 668 528,95 krooni.

Liisingileping on sõlmitud maksetähtajaga kuni 30.08.2006.a.

2004.a. jooksul tasuti kokku:

- väljaostumakseid 197 901,25 krooni ;
- intresse 25 763,55 krooni.

2005.a. jooksul kuulub tasumisele :

- väljaostumakseid 209 383,05 krooni ;
- intresse kehtiva maksegraafiku alusel 14 784,73 krooni.

2006.aastal kuulub tasumisele väljaostumakseid kokku 146 293,05 krooni ning need on kajastatud bilansis pikaajaliste võlakohustustena.

Lepingu sõlmimisel oli intressimääraks 5,65 %. Vastavalt lepingule fikseeritakse iga 6 kuu möödudes uus intressimäär antud hetke Euro 6 kuu Euribor'i arvestades. 2004.a. aprillist kuni septembrini kehtis intress 5,652 % ja alates 2004.a. oktoobrist kuni 2005.a. märtsini kehtib intress 5,712 %.

Lisa 11 LAENUD, TAGATISED JA PANDITUD VARAD

2004.a. kehtis laenuleping AS-ga Hansapank, milline sõlmiti 2002.a. uue tõstuki ostmiseks summas 165 000 krooni. Leping lõppes 19.03.2004.a.

2004.a. jooksul tasuti kokku

- põhiosa makseid 18 000 krooni
- intresse 267,90 krooni

Seisuga 31.12.2004.a. kehtis AS Sarkop ja AS Hansapank vahel 28.04.2004 sõlmitud limiidileping kuni 4 milj. krooni ulatuses erinevate pakkumis-, töö teostamise ja garantiiaja garantiide väljastamiseks. Limiidileping kehtib kuni 12.05.2005.a. Seisuga 31.12.2004.a. oli väljastatud erinevaid garantiisid kokku summas 2 milj. 512,4 tuh. krooni.

Tagatisena on AS Sarkop ja AS Hansapank vahel sõlmitud kommertspandi leping summas 4 milj. krooni, kus pandi esemeks on AS Sarkop omandis olev vallasvara.

Seisuga 31.12.2004.a. kehtis AS Sarkop ja AS Hansapanga vahel arvelduskrediidileping arvelduskrediidi kasutamiseks kuni 500 000 krooni.

Lisa 12 KASUTUSRENT

AS Sarkop rentis 2004 aastal kasutusrendi lepingu alusel tootmis-; lao- ja kontoriruumide OÜ -lt Mööbli Kinnisvara

Renditava pinna suurus kokku aasta moodustas 1655 m2 . Sellest 1585 m2 ruutmeetri rendihinnaga 50.00 krooni ja 70 m2. rendihinnaga 40.00 krooni. Vastavalt rendilepingule kehtivad samad renditingimused kuni 31.12.2006.a.

Kokku tasuti tootmisruumide rendimakseid 2004 aastal 984 600 krooni.

Juhatuse liige _____

Tuokko
Audiitorteenused

150405

30.06.2005

Kasutusrendi tingimustel renditi 2004.a. AS-lt Hansa Liising Eesti kokku 4 sõiduauto : 2 Audi A6 ja 2 Mazda 626 .
Lepingujärgseid rendimakseid tasuti 2004.a. aastal kokku 156 073 krooni.
Rendilepingud kehtivad 2005.a. järgmistel tingimustel :
Mazda 626 reg.nr. 626 MZX - osamakse kuus 2134,36 kr. ; intress kuus 804,03 kr. ; lepingu lõpp 15.12.2005.a.
Mazda 626 reg.nr. 355 MCJ - osamakse kuus 1957,94 kr. ; intress kuus 875,88 kr. ; lepingu lõpp 28.02.2006.a.
Audi A6 reg.nr.676 MEN - intressimäär aastas 4,8 % ; vastavalt maksegraafikule kuulub 2005.a. maksmisele osamakseid 49 167,25 kr. ja intresse 17 364,86 kr. ; lepingu lõpp 15.12.2009.a.
Audi A6 reg. nr.182 MEN - intressimäär aastas 4,8 % ; vastavalt maksegraafikule kuulub 2005.a. maksmisele osamakseid 49 167,25 kr. ja intresse 18 039,02 kr. ; lepingu lõpp 15.12.2009.a.
Kasutatavast arvutustehnikat renditakse osa OÜ-lt Rigemark. Vastavalt vajaduste muutumisele toimub tehnika väljavahetamine või täiendav rentimine ning iga rendisumma lepitakse kokku eraldi. Lisaks renditakse serverit ning vajalikku tarkvara . Arvutustehnika ja tarkvara renti tasuti aastas kokku 331 921 krooni .

Lisa 13 RAHAVOOGUDE ARUANNE

Järgnevalt on esitatud täpsem ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste ning varude muutustest.

- + nõude või kohustuse kasv
- nõude või kohustuse vähenemine

EEK

	31.12.2004	31.12.2003
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus kokku, sh.:	+ 1 736 555	- 1 060 177
Nõuded ostjate vastu	+ 2 439 039	- 2 020 016
Muud nõuded	- 231 897	- 40 733
Maksude ettemaksed	- 490 209	+ 997 922
Muud ettemaksed	+ 19 622	+ 2 650
Varude muutus kokku, sh.:	+ 1 220 837	- 255 302
Tooraine ja materjal	+ 103 304	+ 21 707
Lõpetamata toodang	+ 1 178 465	- 170 233
Ettemaksud hankijatele	- 60 932	- 106 776
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, sh.:	+ 2 100 481	- 265 488
Ostjate ettemaksed	+ 24 305	- 284 809
Võlad tarnijatele	+ 2 188 955	- 586 703
Maksuvõlad	- 184 795	+ 186 066
Võlad töövõtjatele	- 108	+ 130 409
Puhkusekohustus	- 69 754	+ 180 063
Muud viitvõlad	+ 141 878	- 661 893
Kapitalirendikohustus	0	+ 771 379

Juhatusel liige

Tuokko

auditiirteenus

SISSE TULNUD

Maksuvõlgade kohustuse muutust on mõlemal aastal korrigeeritud dividendide tulumaskohustuse võrra.

Lisa 14 AKTSIAKAPITAL

Aktiakapital üldsummas 400 000 krooni jaguneb kokku 400 aktsia vahel nimiväärtusega 1000 krooni, millest 268 on lihtaktsiad ja 132 garanteeritud dividendimääraga eelisaktsiad. Eelisaktsiad on bilansis kajastatud omakapitaliinstrumendina, mitte kohustusena, kuna ühe eelisaktsia garanteeritud dividendimäär 150 krooni ehk kokku 19 800 krooni võib lugeda väheoluliseks kohustuseks ning lisaks otsustatakse nende väljamaksmine samuti igakordselt aktsionäride koosoleku poolt.

2004. aastal kuulutati 2003.a. kasumist aktsionäridele kokku dividendideks välja 701 518 krooni.

2004. aasta jooksul maksti välja dividende kokku 2 604 645 krooni ning seega likvideeriti aasta lõpuks kõik varasemate aastate dividendivõlad.

Riigile tasuta ettevõtte tulumaksu dividendidelt kokku 858 482 krooni.

Lisa 15 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Tehingud nõukogu esimehe Kari Saarniga seotud firmaga Saarni Kaluste OY 2004.aastal:

Müüdud kaupu ja teenuseid 7 172 476 krooni

Ostetud teenuseid 896 816 krooni

Tehingutes ei ole kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.

Turuhinnas võeti lattu arvele Kari Saarni poolt AS-le Sarkop kasutamiseks saadetud temale isiklikult kuulunud materjale kokku summas 58 834 krooni. Nõude puudumise tõttu kanti sama summa muudesse ärituludesse.

AS Sarkop juhatuse liikmele Priit Kermale müüdi kaupu ja materjale kokku 223 191 krooni.

Tehingutes ei kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.

Lisa 16 BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED

Seisuga 13.02.2005.a. lõppes AS Sarkop ja AS Hansapanga vaheline leping 500 000 krooni suuruse arvelduskrediidi kasutamiseks. Arvelduskrediidilepingut ei pikendatud.

07.aprillil 2005.a. väljastas Tallinna Linnakohus kohtuotsuse AS Sarkop hagi rahuldamise kohta Ricco Ehitus OÜ vastu. Kohtuotsuse alusel mõisteti OÜ-lt Ricco Ehitus välja AS Sarkop kasuks võlgnevus kokku 445 503,75 krooni ning kohtukulud 46 275,20 krooni.

Juhatuse liige



Tuokko

Auditorteenused

- 19 -

1204/05

30.06.2005

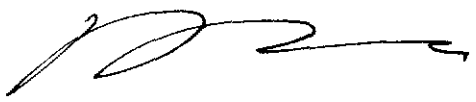
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Sarkop vaba omakapital seisuga 31.12.2004.a. oli järgmine:

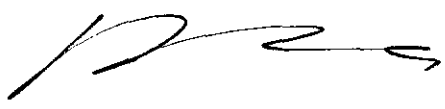
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 139 583 krooni
2004 aruandeaasta puhaskasum	4 816 718 krooni
Jaotamata kasum kokku	7 956 301 krooni

Juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada jaotamata kasum alljärgnevalt:

- | | |
|---|------------------|
| 1. Garanteeritud dividendideks (150 krooni eelisaktsia kohta) | 19 800 krooni |
| 2. Eelmiste aastate jaotamata kasumiks jääb | 7 936 501 krooni |



Priit Kerma
Juhatuse liige

Juhatuse liige 

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2004.a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

AS-i Sarkop 2004.a. majandusaasta aruande, mille on kinnitanud aktsionäride üldkoosolek
27.06.2005 aasta otsusega,
allkirjastamine 27.06.2005:

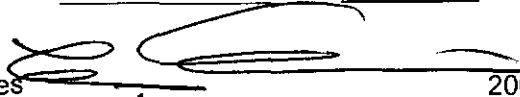
Priit Kerma

juhataja

 27.06.2005.a.

Kari Saarni

nõukogu esimees

 2005.a.

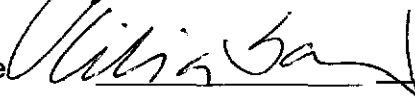
Juha Hämäläinen

nõukogu liige

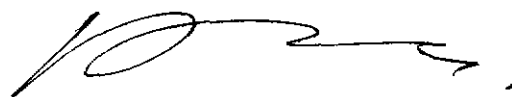
 2005.a.

Lilja Saarni

nõukogu liige

 2005.a.

Juhatus liige



30.06.2005

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS SARKOP AKTSIONÄRIDELE

Olen auditeerinud **AS SARKOP** (edaspidi "ettevõtte") 31. detsember 2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet (edaspidi "raamatupidamisaruanne"), mille olen lisanud enda poolt identifitseerituna. Raamatupidamisaruande õigsuse eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Minu kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamisaruande kohta.

Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigis kehtiva auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamisaruanne on koostatud olulistes osades korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamisaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka juhtkonna poolt kasutatud arvestuspritsiipide ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnagute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamisaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usun, et audit annab mulle põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamisaruanne seisuga 31. detsember 2004.a. kajastab kõigis olulistes osades õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust.

Tallinn, 15. aprillil 2005.a.

Mai Palmipuu
Vannutatud audiitor

Originaalallkirjadega: aktsionäridele
Äriregistrile



AS SARKOP NIMELISTE AKTSIATE OMANIKE NIMEKIRI

seisuga 27.06.2005

1. Aktsionäri andmed

Mööbelehitus OÜ

Reg. kood

10933359

Aadress

Toompuiestee 30 10149 Tallinn Eesti Vabariik

Aksia liik, arv ja nimiväärtus

Nimeline lihtaktsia

140 aktsiat

nimiväärtusega 1000.00 krooni

Nimeline eelisaktsia

68 aktsiat

nimiväärtusega 1000.00 krooni

2. Aktsionäri andmed

Priit Kerma

Isikukood

36202130210

Elukoht

L.Koidula 28/30-1 10125 Tallinn Eesti Vabariik

Aktsiate arv ja nimiväärtus

Nimeline lihtaktsia

64 aktsiat

nimiväärtusega 1000.00 krooni

Nimeline eelisaktsia

32 aktsiat

nimiväärtusega 1000.00 krooni

3. Aktsionäri andmed

Ermet Tari

Isikukood

37103210272

Elukoht

Nisu 28-7 Tallinn Eesti Vabariik

Aktsiate arv ja nimiväärtus

Nimeline lihtaktsia

64 aktsiat

nimiväärtusega 1000.00 krooni

Nimeline eelisaktsia

32 aktsiat

nimiväärtusega 1000.00 krooni