

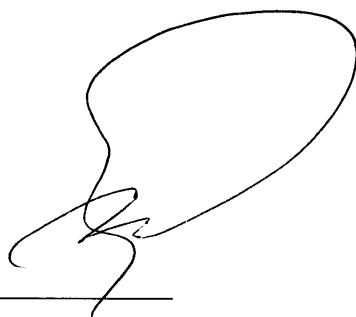
MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi	OÜ MULTIVARA
Äriregistri kood	10954060
Aadress	Regati pst 1, 11191 Tallinn
Telefon	+372 56 222 888
e-post	sulev@alexandra.ee
Majandusaasta algus	01. jaanuar 2004
Majandusaasta algus	31. detsember 2004

Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:

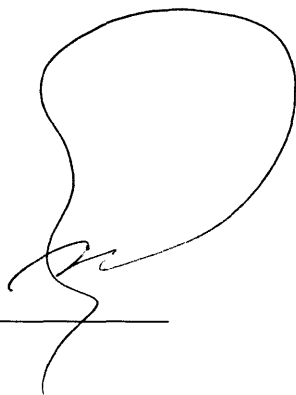
1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Osanike nimekiri

Juhatus liige



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Raamatupidamisbilanss	5
Rahavoogude aruanne.....	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	8
Lisa 2. Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Juhatuse allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele	10



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

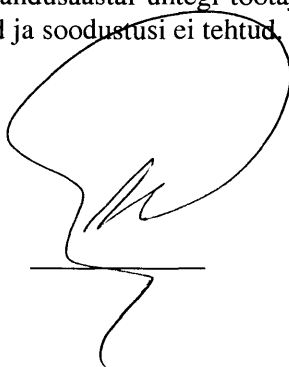
OÜ MultiVara asutati 2003 aasta juuni kuus. 2004. aastal ei tegelenud OÜ aktiivse majandustegevusega. Soetati sidusettevõtte OÜ Remilder mille põhitegevuseks on hotellimajandamine.

Personal

OÜ MULTIVARA'is ei olnud 2004 majandusaastal ühtegi töötajat. Juhatuse liikmetele eraldi tasu nendes organites osalemise eest ei makstud ja soodustusi ei tehtud.

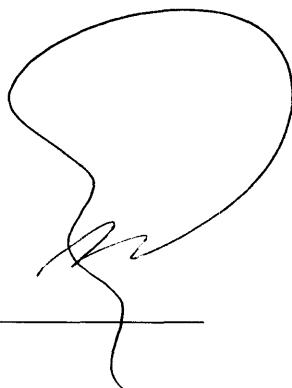
Sulev Seppik

juhatuse liige



28.07.2005

Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruanne

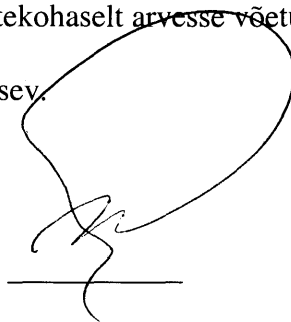
Juhatuse deklaratsioon

OÜ MULTIVARA juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ MULTIVARA finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ MULTIVARA on jätkuvalt tegutsev.

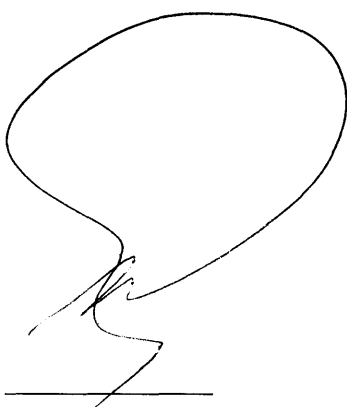
Sulev Seppik

juhatuse liige



28.04.2005

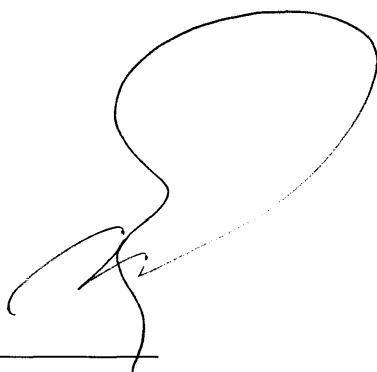
Juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISBILANSS

	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
AKTIVA			
Raha ja pangakontod		280	1 477
KÄIBEVARA KOKKU		280	1 477
Pikaajalised finantsinvesteeringud	2	0	40 000
Positiivne firmaväärtus	2	8 000	8 000
PÕHIVARA KOKKU	2	8 000	48 000
VARAD KOKKU		8 280	49 477
PASSIVA			
Viitvõlad		8 282	9 477
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		8 282	9 477
KOHUSTUSED KOKKU		8 282	9 477
Osakapital		40 000	40 000
Aruandeaasta kasum/kahjum		- 40 002	0
OMAKAPITAL KOKKU		- 2	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		8 280	49 477

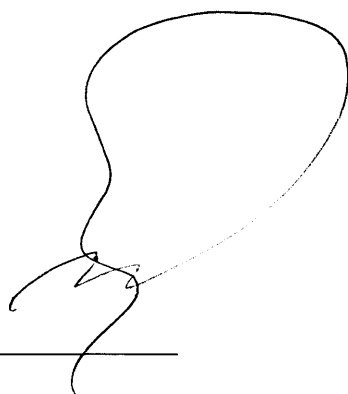
Juhatuse liige



KASUMIARUANNE

	2004
Mitmesugused tegevuskulud	2
ÄRIKULUD KOKKU	2
ÄRIKASUM	- 2
Kahjum kapitaliosaluse meetodil	- 40 000
FINANTSTULUD / KULUD KOKKU	- 40 000
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	- 40 002

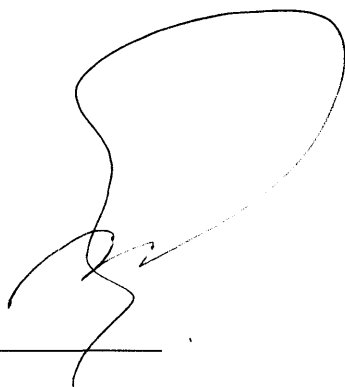
Juhatuse liige _____



RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2004	13.06.03-31.12.03
Ärikasum/kahjum	- 2	
Kohustuste muutus	- 1 195	+ 9 477
RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST	- 1 197	+ 9 477
Põhivara müük	0	+ 40 000
RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST	0	+ 40 000
Sidusettevõtte ost	0	- 48 000
Saadud laen	+ 5 000	0
Saadud laenu tagasimakse	- 5 000	0
RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST	0	+ 48 000
RAHAJÄÄGI MUUTUS	- 1 197	1 477
RAHA JÄÄK PERIOODI ALGUSEKS	1 477	0
RAHA JÄÄK PERIOODI LÕPUKS	280	1 477

Juhatuse liige _____

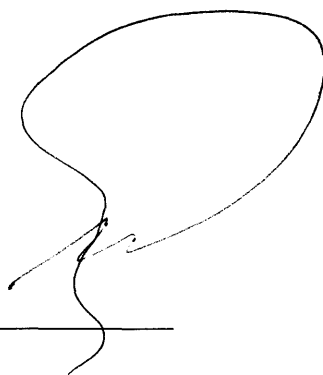


OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Aruandeaasta kasum	Kokku
Omakapital 13.06.2003	40 000	0	40 000
Omakapital 31.12.2003	40 000	0	40 000
Osade arv	2	a 20 000	

	Osakapital	Aruandeaasta kasum	Kokku
Omakapital 31.12.2003	40 000	0	40 000
Aruandeaasta kasum		-40 002	
Omakapital 31.12.2004	40 000	- 40 002	- 2
Osade arv	2	a 20 000	

Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruande lisad

LISA 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamise tavast, mille põhinõuded on sätestatud 1. jaanuaril 2003 aastal jõustunud Raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ MULTIVARA kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande **skeemi nr.1**.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud **Eesti kroonides**.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse eraldi iga konkreetse kliendi laekumata arveid, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud on bilansis hinnatud soetusmaksumuses ja FIFO meetodil. Omatoodangut arvel ei ole. Kaubale allahindlust tehtud ei ole.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle 2 aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad :

- Masinad ja seadmed 10-25 % aastas
- inventar 10-25% aastas

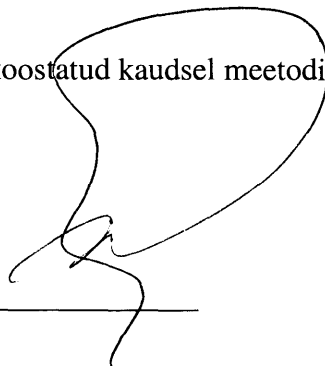
Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavood

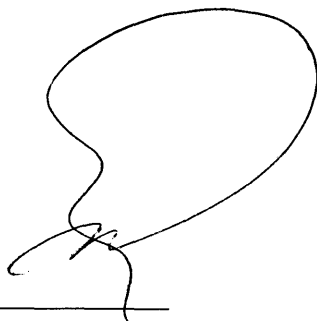
Rahavood on koostatud kaudsel meetodil.

Juhatus liige



Lisa 2. Pikaajalised finantsinvesteeringud

2003 aasta septembri kuus soetas OÜ Multivara sidusettevõtte osa väärtusega 40 000 krooni makstes selle osa eest 48 000 krooni mis moodustab 50% OÜ Remilder osakapitalist. Kuna OÜ Remilder lõpetas 2004 aasta kahjumiga, siis on rakendatud kapitaliosaluse meetodit.



2004 MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Juhatus on koostanud 2004. majandusaasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

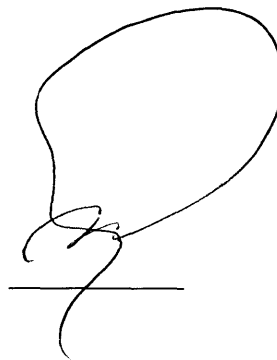
Osaühing MULTIVARA majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Osaühing MULTIVARA majandusaasta aruande kinnitas üldkoosolek

“ “ 2005.aastal.

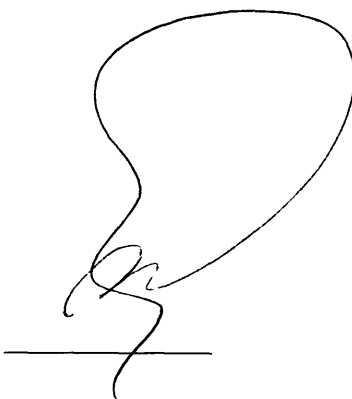
Sulev Seppik

juhatuse liige



28.04.2005

Juhatus liige



Osanike nimekiri koosoleku kuupäevaga seisuga:

1.Sulev Seppik	isikukood 37503300228	1 osa	Tallinn	20 000
2.Siim Seppik	isikukood 37908090277	1 osa	Tallinn	20 000

Juhatuse liige

