

30. 06. 2009

AS TIIR majandusaasta aruanne 2008

.....lk. nr. 1 80445

Raidi Lumiste
RL

MAJANDUSAASTA ARUANNE

ÄRINIMI	AS TIIR
ÄRIREGISTRI KOOD	10083458
AADDRESS	UUS ROOMASSAARE 35, KURESSAARE 93816
TELEFON	372 45 33980
FAX	3745 33438
ELEKTRONPOST	kalmer @ tiir. ee
PÕHITEGEVUSALA	Ehitusmaterjalide jae- ja hulgimüük
MAJANDUSAASTA ALGUS	01.JAANUAR 2008
MAJANDUSAASTA LÕPP	31.DETSEMBER 2008
JUHATUSE LIIGE	KALMER SINK
AUDIITOR	ENDA RÜÜTEL
Lisatud dokumendid	Audiitori järeldusotsus Kasumi jaotamise ettepanek Tegevusalade loetelu
	juhatuse liige.....

(allkiri)

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3-4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss.....	6-7
Kasumiaruanne.....	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Omakapitali muutuse aruanne.....	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	11
Kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.....	11-13
LISA 1. Maksud	14
LISA 2. Materiaalne põhivara.....	15
LISA 3. Nõuded ostjate vastu.....	16
LISA 4. Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus.....	17
Lisa 5. Muude kasumiaruande kirjete all-liigendused	18
LISA 6 Kapitalirent.....	19
LISA 7 Kasutusrent.....	20
LISA 8. Tehingud seotud osapooltega.....	21
LISA 9. Tingimuslikud kohustused.....	22
LISA 10. Aktsiakapital.....	23
LISA 11. Lühiajalised laenud ja võlakohustused.....	24
LISA 12. Müügitulu.....	25
Juhatuse ja nõukogu allkirjad majandusaasta aruandele.....	26
Audiitori järeldusotsus.....	27
Kasumi jaotamise ettepanek.....	28
Tegevusalade loetelu.....	29

juhatuse liige.....

/allkiri/

TEGEVUSARUANNE

AS Tiir põhitegevuseks on ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük. Üks kauplus asub Kuressaare linnas, teine Muhu saarel, Piiri külas. Seoses kolmandas kvartalis alanud majanduslangusega vähenes ka meie poodide müügitulu. Ettevõtte müügitulu 2008.a. oli 33003574 krooni, mis 2007.a. müügituluga arvestades vähenes 28,7%.

Müügitulust moodustas 81 % Kuressaares asuva kaopluse müük ja 19 % Muhu asuva kaopluse müük..

AS TIIR 2008.aasta puhaskasum moodustas 307898 krooni.

Aruandeaastal ostis AS TIIR materiaalsel põhivara 1147595 krooni eest. s.h.. osteti Muhu kaopluse ümbrusest 3555 m2 maatükk, mille maksumus oli 21330 krooni. Sellega paranes kaupade ladustamine. Linna kaopluse ümbrus sai asfaltkatte maksumusega 361200 krooni ja muhu kaopluse ümbrus sai samuti asfaltkatte maksumusega 399590 krooni.

Linna osteti keskkütte katel maksumusega 298103 krooni. Muhu kaoplusesse osteti arvuti tarkvara summas 17371 krooni, linnas tehti angaarile juurde varikatus maksumusega 50000 krooni

AS TIIR põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on kaopluse müügipinna suurendamine uue kaopluse näol. Kaopluse projekt on valmis ja järgneb ehitaja otsimine. Arvame, et iga languse järel tuleb ka tõus ning loodame müügi täiustamise kaudu ettevõtte turupositsiooni säilitada ja kindlustada endale olemasoleval turul kindel koht.

Juhatus liige.....

(allkiri)

AS Tiir olulisemad finantssuhtarvud olid:

	31.12.2008	31.12.2007
Ärimentaablus(ärikasum/müügitulu)%	1,2 %	2,3%
Puhasrentaablus(puhaskasum/müügitulu)%	0,9%	2,1 %
Omakapitali tootlus ROE		
(puhaskasum/12 kuu keskmine omakapital)%	4,5 %	14,2%
Koguvara rentaablus		
(puhaskasum/12 kuu varade keskmine maksumus)%	2,2 %	6,8%

2008.aastal oli AS TIIR keskmine töötajate arv 15 inimest ,neist kaksteist töötab linna kaupluses ja kolm Muhu poes. Palkade ja lisatasude kogusumma oli 2013 tuh..krooni, juhatuse liikme töötasud moodustasid sellest 350,9 tuh.krooni.Töö eest juhatuses ja nõukogus töötasu ei maksta.

juhatuse liige..... Kalmer Sink
(allkiri)

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5-25 toodud AS Tiir 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Tiir finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- AS Tiir on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

juhatuse liige Kalmer Sink.....14 .04.2009

(allkiri/kuupäev)

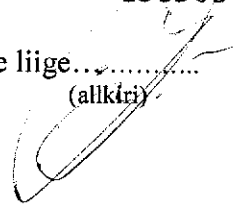
BILANSS
(kroonides)

AKTIVA(varad)	LISA	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha		99181	219673
Nõuded ostjate vastu	3	2549198	2747349
Ettemaksed teenuste eest		4058	141321
Müügiks ostetud kaubad		9155808	9385460
Ettemaksed varude eest		7599	2028
Varud kokku		9163407	9387488
Käibevara kokku		11815844	12495831
Põhivara			
Maa ja ehitised	2	958900	150140
Masinad ja seadmed		1127415	1182377
Muu materiaalne põhivara		1343	2494
Põhivara kokku		2087658	1335011
AKTIVA(vara) kokku		13903502	13830842

Juhatuses liige.....
(allkiri)

	LISA	31.12.2008	31.12.2007
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Kapitalirendikohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	6	185112	178512
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	11	531330	646585
Laenukohustused kokku		716442	825097
Võlad ja ettemaksed			
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		1181	12193
Võlad tarnijatele		5574897	5250061
Maksuvõlad	1	267572	388130
Võlad töövõtjatele		135234	143540
Muud võlad		0	310
Võlad ja ettemaksed kokku		5978884	5794234
Lühiajalised kohustused kokku		6695326	6619331
Pikaajalised kohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	6	249007	434119
Pikaajalised kohustused		249007	434119
Kohustused kokku		6944333	7053450
Omakapital			
Aktsiakapital	10	401000	401000
Kohustuslik reservkapital		41000	41000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		6209271	5426320
Aruandeaasta kasum (kahjum)		307898	909072
Omakapital kokku		6959169	6777392
PASSIVA(kohustused ja omakapital)			
KOKKU		13903502	13830842

Juhatuses liige.....
(allkiri)



KASUMIARUANNE
(kroonides)

	LISA	2008	2007
Müügitulu	12	33003574	42481014
Müüdnud toodangu(kaupade ,teenuste) kulu		-27303509	-35635498
Brutokasum		5700065	6845516
Turustuskulud	5,1	-4314495	-4868869
Üldhalduskulud	5,2	- 965766	-958201
Muud ärikuulud		-32536	-37307
Muud äritulud		+185	2034
Ärikasum		387453	983173
Finantstulud ja- kulud			
Intressi kulud		-46351	-38837
Muud finantstulud ja -kulud		+321	+308
Kokku finantstulud ja -kulud		-46030	-38529
Kasum majandustegevusest		341423	944644
Tulumaks		33525	35572
Aruandeaasta puhaskasum		307898	909072

juhatuse liige.....

(allkiri)

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	Lisa	2008	2007
Ärikasum		+387453	+983173
Korrigeerimine			
Kapitalirendi käibemaks		0	+119502
Põhivara amortisatsioon		+394948	+329271
Äritegevusega seotud nõuete muutus		+335414	+634890
Äritegevusega seotud varude muutus		+224081	-1105568
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	4	+184650	+541587
Makstud intressid		-46351	-38837
Makstud tulumaks		-33525	-35572
Kokku rahavoog äritegevusest		+1446670	+1428446
Põhivarade soetamine	2	-1147596	0
Saadud intressid		+321	+308
Kokku rahavoog investeerimistegevusest		-1147275	+308
Lühiajalised laenud(arvelduskrediit)	11	-115255	+119063
Pangalaenu tagasimaksed	11	0	-918117
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	6	-178512	-493404
Dividendide väljamaks		-126120	-126120
Kokku rahavoog finantseerimistegevusest		- 419887	-1418578
Ettevõtte rahajäägi muutus		- 120492	+10176

Juhatuse liige.....
(allkiri)

Omakapitali muutuste aruanne.
(kroonides)

	Aksia kapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	401000	41000	5552440	5994440
Aruandeaasta 2007 puhaskasum			909072	909072
Väljakuulutatud dividendid			-126120	-126120
Saldo 31.12.2007	401000	41000	6335392	6777392
Aruandeaasta 2008 puhaskasum			307898	307898
Väljakuulutatud dividendid			-126120	-126120
Saldo 31.12.2008	401000	41000	6335392	6959170

Juhatuse liige.....

(allkiri)

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.

AS TIIR raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

AS TIIR kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid.

Nõuded ostjate vastu.

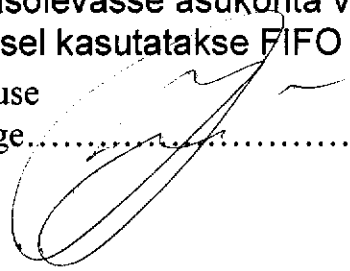
Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kajastatud bilansis miinusega eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta või seisundisse. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Juhatuse

liige...../allkiri/



Materiaalne põhivara.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000. krooni. Varasid, mille kasulik tööiga on üle aasta, kuid mille soetamismaksumus on alla 5000. krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuludesse. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas põhivara gruppidele

- Ehitised ja rajatised..... 5-10%
- Seadmed..... 8%
- Muud masinad ja seadmed..... 20-25%
- Muu põhivara..... 20-40%

Kapitali ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renti, kui on täidetud vähemalt üks loetletud tingimustest:

- * Omandiõiguse üleminek rendiperioodi lõpul;
- * Rentijal on õigus renditavale varale soodusostu optsiooni tingimustel;
- * Rendiperiood moodustab rohkem kui 75% vara kasulikust tööeast;
- * Rendimaksete nüüdisväärtus on üle 90% renditava vara turuväärtusest;

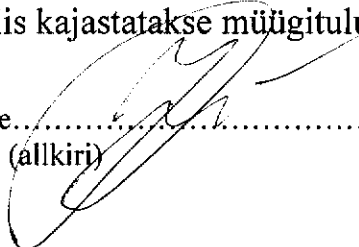
Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangust.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnavähendusi ja rabatte. Kui tasumine toimub alles teatud pikema ajaperioodi möödudes (järelmaksuga müük) siis kajastatakse müügitulu laekuva rahasumma nüüdisväärtuses.

juhatuse liige.....
(allkiri)



Majanduskeskkonna ebakindlus

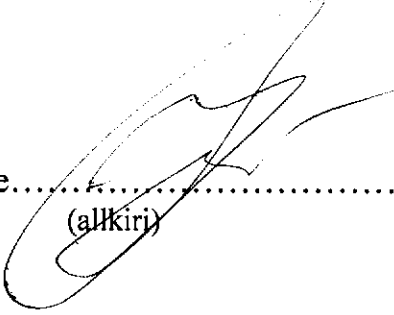
2008.aastal alanud ning tänaseni jätkuv ülemaailmne rahanduskriis on oluliselt raskendanud rahastamisvõimalusi kapitaliturgudel. Lisaks on Eestis alanud langus reaalmajanduses.(eriliselt on langenud ehitusmaterjalide tootmine ja müük). Sellisest langusest tulenevad tagajärjed mõjutavad kindlasti negatiivselt meie ettevõtte tegevuse tulemuslikkust.

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvestatud juhtkonna hinnangut Eesti ja maailma majanduskeskkonna mõju kohta ettevõtte majandustulemustele ja finantsseisundile.

Arvestades turusituatsiooni ebakindlust võib majanduskeskkonna edasiste muutuste mõju ettevõttele erineda oluliselt juhtkonna tänases situatsioonis antud hinnangust

Juhatus liige.....

(allkiri)



Lisa 1. Maksud

MAKSULIIGID	2008.a.	2007.a.
	Maksuvõlad	Maksuvõlad
Käibemaks	112888	248758
Sotsiaalmaks	95456	83564
üksikisiku tulumaks	45519	40962
erisoodustuste tulumaks	2552	3132
erisoodustuste sotsiaalmaks	4052	4856
Töötuskindlustus	2516	2282
Kogumispension	4589	4576
Kokku	267572	388130

juhatuse liige.....
(allkiri)

Lisa 2.Materiaalne põhivara (kroonides)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Kokku
Saldo 31.12.2007					
Soetusmaksumus	124006	106000	2587837	5754	2823597
Akumuleeritud kulum	0	-79866	-1405460	-3260	-1488586
Jääkmaksumus	124006	26134	1182377	2494	1335011
2008a.muudatused					
Ostud ja parendused	21330	810790	315475	0	1147595
Arvestatud kulum	0	-23360	-370437	-1151	-394948
Saldo 31.12.2008					
Soetusmaksumus	145336	916790	2903312	5754	3971192
Akumuleeritud kulum	0	-103226	-1775897	-4411	-1883534
Jääkmaksumus	145336	813564	1127415	1343	2087658

juhatuse liige.....

(allkiri)

LISA nr.3. Nõuded ostjate vastu.

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	2689716	2926799
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	140518	179450
Kokku	2549198	2747349
Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:	2008	2007
Ebatõenäoliselt laekuvaks loetud nõuded perioodi alguseks	179450	105125
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	69857	105125
Aruandeaastal ebatõenäolisteks tunnistatud nõudeid	30925	179450
Aruandeaastal tasutud lootusetuid.nõudeid	0	3083
Ebatõenäolised nõuded perioodi lõpul	140518	179450

juhatuse liige.....

allkiri

Lisa 4 Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus
(kroonides)

Kirjete loetelu ja sisu selgitus	2008	2007
<u>Äritegevusega seotud lühiajaliste kohustuste ja ettemaksete muutus</u>	+184650	+541587
sealhulgas bilansikirjete muutus		
ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	-11012	+174
võlad tarnijatele	+324836	+311044
maksuvõlad	-120558	+245729
võlad töövõtjatele	-8306	+17755
muud võlad	-310	33115

Juhatuse liige.....

(allkiri)

Lisanr.5.Muude kasumiaruande kirjete all-liigendused

AS Tiir kasutab kasumiaruande skeemi 2, mis aga ei näita kulude jaotust üksikasjalikult. Alljärgnev tabel peaks aitama paremini lugeda kasumiaruande sisu.

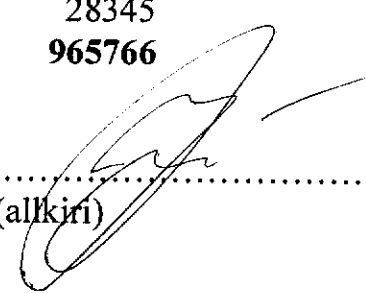
Lisa 5.1**Turustuskulud.**

	2008.a.	2007.a.
töötasu	1308613	1304297
sotsiaalmaks	431712	430287
kütus	253873	250903
remont	164986	298589
transport	707675	949201
amortisatsioon	394948	329271
rent	68640	68640
elekter	86781	69231
kindlustus	63680	64937
reklaam	33447	37465
maj-.,side-		
postikulu	63075	53996
muud kulud	737065	1012052
Kokku	4314495	4868869

Lisa 5.2**Üldhalduskulud**

Töötasu	704828	698452
Sotsiaalmaks	232593	230424
Muud kulud	28345	29325
Kokku	965766	958201

juhatuse liige.....
(allkiri)



Lisa 6.Kapitalirent (kroonides)

AS Tiir rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

31.12.2008	Masinad ja seadmed		Kokku
soetusmaksumus	1058900		1058900
akumuleeritud kulum	408447		408447
s.h.kulum 2008	211780		211780
Jääkmaksumus	650453		650453
31.12.2007	Masinad ja seadmed		Kokku
Soetusmaksumus	1058900		1058900
Akumuleeritud kulum	196666		196666
s.h.kulum 2007.a.	163751		163751
Bilansiline jääkmaksumus	862234		862234
Kapitalirendi võlgnevus		31.12.2008	31.12.2007
		434119	612631
Maksetähtajaga Kuni 1aasta		185112	178512
1-5aastat		249007	434119
üle 5 aasta		0	0
Keskmine intressimäär		2008	2007
		6,1	5,4
Aruandeperioodi maksed		178512	493404
Intressikulu aruandeperioodil		28684	25447

juhatuse liige..... (allkiri)

Lisa 7.Kasutusrent
(kroonides)

AS Tiir kasutab kasutusrendi lepingu alusel sõiduautot Mazda CX-9 GT
GRAND,3,5-d
tasus kasutusrendi rendimakseid kokku 40862 krooni

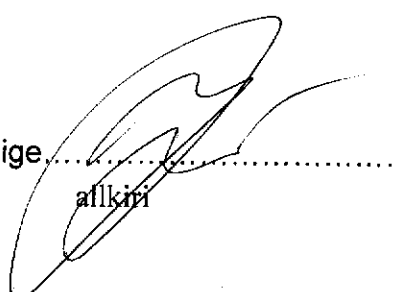
2009.a. rendikulu mittekatkestavatest kasutusrendilepingutest on 51471
krooni.

2010-2012 moodustab rendikulu 116381 krooni

Rendileping kehtib 15.01.2012

juhatuse liige.....

allkiri



Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega
(kroonides)

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- Tütar-ja sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, väljaarvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Kauba ostu-ja müügitehingud

AS Tiir üheks seotud osapooleks kellega on aruandeaastal sõlmitud kauba ostutehinguid alljärgnevates mahtudes:

Seotud osapool	osapoole kirjeldus	ost
AS ESPAK	sidusettevõtte	11480635

Lühiajaliste kohustuste saldo AS Espak- iga 31.12.2008.a. oli 4988475 krooni

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapoolega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

juhatuse liige.....

(allkiri)

Lisa 9. Tingimuslikud kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 6335392 krooni.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendina, on 1330432 krooni, seega netodividendina oleks võimalik välja maksta 5004960 krooni

Juhatus liige.....

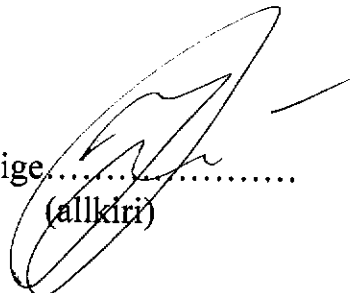
(allkiri)

Lisa 10. Aktsiakapital

	Aktsiate arv(tk)	Aktsiakapital
Saldo 01.01.2008	4010	401000
Saldo 31.12.2008	4010	401000

AS Tiir aktsiate nominaalväärtus on 100 krooni. Aruandeaastal aktsiate emissiooni ei toimunud. Põhikirja kohaselt on AS Tiir miinimumkapital on 400000 ja maksimumkapital 1600 000 krooni

Juhatuse liige.....
(allkiri)

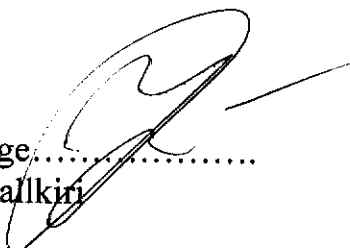


Lisa 11. Lühiajalised laenud ja võlakirjad

AS Tiir omab Hansapangast arvelduskrediiti summas 700000 krooni, mille tagatiseks on avatud vara koormav kommertspant summas üks miljon (1000 000) krooni. Arvelduskrediidi tähtaeg on 23.03.2009.a. ja intress 7,95% Kommertspandi kohta on avatud Pärnu Maakohtu äriregistris kanne 29.07.2003.a.

31.detsembri seisuga oli arvelduskrediidi summa 531330 krooni. Bilansijärgselt on arvelduskrediiti pikendatud kuni 23.07.2009.a. Intress on 8,5%. Tagatiseks on lisatud hüpoteek kinnistule summaga 910000 EEK-i, ja AS Espak-i garantiikiri.

juhatuse liige.....
allkiri



Lisa 12. Müügitulu

Tegevusalade järgi	2008	2007
Ehitusmaterjalide- ja -tarvete jaemüük	13435676	16744741
Ehitusmaterjalide hulgimüük	21567898	25736273
Kokku	33003574	42481014

Müük toimus Saare maakonnas

AS Tiir juhatuse liige.....
(allkiri)

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008.a.majandusaasta aruandele

AS TIIR juhatus on koostanud 2008.a.majandusaasta aruande.

AS TIIR nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Juhatuse liige
Kalmer Sink
14.04.2009.....
(kuupäev, allkiri)

Nõukogu esimees
Arvi Liivik
09.06.09.....
(kuupäev, allkiri)

Nõukogu liige
Eda Pang
09.05.09.....
(kuupäev, allkiri)

Nõukogu liige
Margarita Leppik
09.06.2009.....
(kuupäev, allkiri)

juhatuse liige.....
(allkiri)

AUDIT EG OÜ
Äriregistri kood 10033644
Rohu 1a-30 Kuressaare
Tel. 45 24 761; GSM 50 98 448

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS TIIR aktsionäridele

Olen auditeerinud AS Tiir raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab ülalnimetatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Tiir finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Kuressaare, 14. aprill 2009. a.

Audit EG OÜ

Enda Rüütel
Vannutatud audiitor

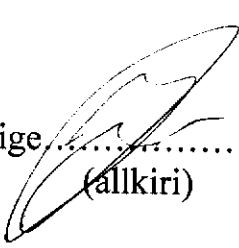


KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS TIIR juhatuse ettepanek aktsionäride üldkoosolekule
2008. aasta puhaskasumi summas 307898 krooni jaotamiseks

- dividendidena väljamaksmiseks	39476	krooni
- jaotamata kasum	268422	krooni
- jaotamata kasum peale aastaaruande kinnitamist	6477693	krooni

juhatuse liige.....
(allkiri)



Tegevusalade loetelu

Tegevusala	
Muude ehitusmaterjalide ja tarvete jaemüük (47529)	13435676
Sanitaarseadmete ja muude ehitus- materjalide hulgimüük (46732)	21567898
Kokku	33003574

Juhatuse liige.....
(allkirj)

