

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: aktsiaselts Tiir

registrikood: 10083458

tänava/talu nimi, Uus-Roomassaare tn 35
maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 93816

telefon: +372 4533980

faks: +372 4533438

e-posti aadress: kalmer.sink@espak.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Kasutusrent	13
Lisa 10 Laenukohustused	13
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 13 Aktsiakapital	14
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15
Lisa 16 Turustuskulud	15
Lisa 17 Üldhalduskulud	16
Lisa 18 Tööjõukulud	16
Lisa 19 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

AS Tiir põhitegevuseks on ehitusmaterjalide ja –tarvete hulgi- ja jaemüük. Üks kauplus asub Kuressaare linnas, teine Muhu saarel, Piiri külas.

Lõppenud 2011. aasta oli meie ettevõttele hea aasta. Ettevõtte müügitulu oli 2011.a. 2224550 eurot, mis võrreldes 2010.a. müügituluga kasvas 8,1%.

Müügitulust moodustas 89% Kuressaares asuva kaupluse müük ja 11% Muhus asuva kaupluse müük.

Müügitulu kasv oli küll väike kuid siiski tulime toime. Suurendasime kauba sortimenti. Näiteks väga hästi läks aiapära ja –tarvete müük.

Kasumisse veel sel aastal ei õnnestunud meil saada, sest üldine majanduskasv ei olnud veel nii suur, et oleks andnud veel suurema müügitulu. Meie põhilised ostjad, ehitusfirmad, ostsid ka sel aastal oma kauba meilt, kuigi tasumised viibisid veidike kauem kui eelnevatel aastatel.

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid AS Tiir äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:

*deebitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua ettevõtte nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid;

*ettevõtte tegevus sõltub oluliselt hankijatest, kes võivad sattuda raskustesse ning seega olla võimetud tarnima kaupu või pakkuma teenuseid kokkulepitud tähtaegadel ja tingimustel.

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärset ennustada, milline on majanduskriisi mõju ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes

Loodame, et suudame müügi täiustamise kaudu ettevõtte turupositsiooni säilitada ja kindlustada endale olemasoleval turul kindle koht.

AS Tiir olulisemad finantssuhtarvud olid:

	2011	2010
Ärirentaablus(ärikasum/müügitulu)%	-1,3%	-2,5%
Lühiajaliste võlgade kattekordaja(käibevara/ lühiajaliste kohustustega)	1,21	1,21
võlakordaja(koguvõlg/koguvara)%	85,2%	85,2%
koguvara rentaablus (puhaskasum/varade maksumus)%	-1,7%	-2,7%

Juhatause liige Kalmer Sink

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	36 516	7 429	
Nõuded ja ettemaksud	210 510	421 487	2
Varud	741 467	702 622	5
Kokku käibevara	988 493	1 131 538	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	801 218	860 588	6
Immateriaalne põhivara	3 092	3 955	7
Kokku põhivara	804 310	864 543	6,7
Kokku varad	1 792 803	1 996 081	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	81 186	25 903	8,10
Võlad ja ettemaksud	737 688	906 560	11
Kokku lühiajalised kohustused	818 874	932 463	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	709 420	768 829	8,10
Kokku pikaajalised kohustused	709 420	768 829	8,10,11
Kokku kohustused	1 528 294	1 701 292	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	25 664	25 629	13
Kohustuslik reservkapital	2 620	2 620	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	266 505	320 909	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 280	-54 369	
Kokku omakapital	264 509	294 789	
Kokku kohustused ja omakapital	1 792 803	1 996 081	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	2 224 550	2 057 992	14
Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 844 071	-1 741 815	15
Brutokasum (-kahjum)	380 479	316 177	
Turustuskulud	-363 062	-324 665	16
Üldhalduskulud	-42 654	-45 266	17
Muud äritulud	325	4 983	
Muud ärikulud	-4 006	-3 651	
Ärikasum (kahjum)	-28 918	-52 422	
Finantstulud ja -kulud	-1 362	-1 946	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-30 280	-54 368	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 280	-54 368	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-28 918	-52 422	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	61 058	43 364	6,7
Kokku korrigeerimised	61 058	43 364	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	210 977	-164 700	2
Varude muutus	-38 845	-136 621	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-168 872	384 712	11,21
Makstud intressid	-1 373	-1 951	
Kokku rahavood äritegevusest	34 027	72 382	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-825	-45 334	6,7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	-4 314	
Laekunud intressid	11	4	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-814	-49 644	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi saldo muutus	-680	-15 604	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 446	-10 579	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 126	-26 183	
Kokku rahavood	29 087	-3 445	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 429	10 874	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	29 087	-3 445	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	36 516	7 429	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	25 629	2 620	320 909	349 158
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-54 369	-54 369
31.12.2010	25 629	2 620	266 540	294 789
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-30 280	-30 280
Muud muutused omakapitalis	35		-35	0
31.12.2011	25 664	2 620	236 225	264 509

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS TIIR raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga . Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele(IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid)ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. AS TIIR kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eesti ühines 01.01.2011 eurosooniga ja Eesti kroon asendus euroga.Eeltoodust tulenevalt konverteeris AS Tiir alates euro-päevast oma raamatupidamisarvestuse eurodesse. 2011.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud ja kõiki järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes.Andmete võrreldavuse tagamiseks on 2011.aasta aruandes avaldatud eelneva perioodi võrreldavad näitajad konverteeritud samuti eurodesse.Konverteerimisel kasutati ametlikku üleminekukurssi 1 euro=15,6466 eesti krooni.Kuna nimetatud kursus on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurs, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ning raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha,arvelduskonto jääke,kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kajastatud bilansis miinusega eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved".Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja

Varud

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta või seisundisse.Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320.eurot Varasid,mille kasulik tööiga on üle aasta,kuid mille soetamismaksumus on alla 320.euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina(varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuludesse.Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas põhivara gruppidele

- Ehitised ja rajatised.....3-10%
- Masinad ja seadmed.....20-25%
- Muu põhivara..... 20-40%

* Immateriaalne põhivara....20%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Rendid

Kapitali ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renti, kui on täidetud vähemalt üks loetletud tingimustest:

- * Omandiõiguse üleminek rendiperioodi lõpul;
- * Rentijal on õigus renditavale varale soodusostu optsiooni tingimustel;
- * Rendiperiood moodustab rohkem kui 75% vara kasulikust tööeas;
- * Rendimaksete nüüdisväärtus on üle 90% renditava vara turuväärtusest

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte tõenäolisi kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangust.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapooled on:

- * Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- * Tütar- ja sidusettevõtted;
- * Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatuse ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, väljaarvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnavähendusi ja rabatte. Kui tasumine toimub alles teatud pikema ajaperioodi möödudes (järelmaksuga müük) siis kajastatakse müügitulu laekuva rahasumma nüüdisväärtuses.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	210 473	421 444
Ostjatelt laekumata arved	231 435	448 560
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-20 962	-27 116
Muud nõuded	37	43
Kokku nõuded ja ettemaksed	210 510	421 487

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjate laekumata arved	231 435	448 560
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-20 962	-27 116
Kokku nõuded ostjate vastu	210 473	421 444
	2011	2010
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-27 116	-23 857
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	891	0
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-13 550	-20 751
Lootusetuks tunnistatud nõuded	18 813	17 492
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-20 962	-27 116

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	7 224	11 304
Üksikisiku tulumaks	3 557	3 915
Erisoodustuse tulumaks	60	77
Sotsiaalmaks	7 772	8 486
Kohustuslik kogumispension	296	235
Töötuskindlustusmaksed	977	1 064
Intress	3	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19 889	25 081

Maksuvõlad sisaldavad maksude viitvõlgu seisuga 31.12.2010.a.6353€ ja seisuga 31.12.2011.a. 6014€

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	739 224	699 754
Ettemaksed varude eest	2 243	2 868
Kokku varud	741 467	702 622

Aastalõpu varude inventuuri käigus kajastati laopuudujääke ja varude allahindlusi 2010.a. 5220€ ja 2011.a. 4926€

Lisa 6 Materiaalne põhivara (eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2009										
Soetusmaksumus	9 289	58 594	144 515	11 411	29 630	185 556	368	753 549	753 549	1 007 356
Akumuleeritud kulum	0	-11 157	-115 086	-10 640	-11 858	-137 584	-355			-149 096
Jääkmaksumus	9 289	47 437	29 429	771	17 772	47 972	13	753 549	753 549	858 260
Ostud ja parendused			9 767	467	3 930	14 164		31 170	31 170	45 334
Amortisatsioonikulu		-13 456	-16 285	-956	-12 296	-29 537	-13			-43 006
Ümberklassifitseerimised		711 733			72 986	72 986		-784 719	-784 719	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		711 733			72 986	72 986		-784 719	-784 719	0
31.12.2010										
Soetusmaksumus	9 289	770 327	154 282	11 878	106 546	272 706	368			1 052 690
Akumuleeritud kulum	0	-24 613	-131 371	-11 596	-24 154	-167 121	-368			-192 102
Jääkmaksumus	9 289	745 714	22 911	282	82 392	105 585	0			860 588
Ostud ja parendused				825		825				825
Amortisatsioonikulu		-25 912	-13 385	-418	-20 480	-34 283	0			-60 195
31.12.2011										
Soetusmaksumus	9 289	770 327	154 282	12 703	106 546	273 531	368			1 053 515
Akumuleeritud kulum	0	-50 525	-144 756	-12 014	-44 634	-201 404	-368			-252 297
Jääkmaksumus	9 289	719 802	9 526	689	61 912	72 127	0			801 218

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku	
	Muu immateriaalne põhivara	
Ostud ja parendused	4 314	4 314
Amortisatsioonikulu	-359	-359
31.12.2010		
Soetusmaksumus	4 314	4 314
Akumuleeritud kulum	-359	-359
Jääkmaksumus	3 955	3 955
Amortisatsioonikulu	-863	-863
31.12.2011		
Soetusmaksumus	4 314	4 314
Akumuleeritud kulum	-1 222	-1 222
Jääkmaksumus	3 092	3 092

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Masinad ja seadmed	1 889	1 889			6,1	EUR	28.08.2012
Kapitalirendikohustused kokku	1 889	1 889					
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Masinad ja seadmed	5 335	3 446	1 889		6,1	EUR	
Kapitalirendikohustused kokku	5 335	3 446	1 889				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed	2 207	11 555
Kokku	2 207	11 555

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	3 656	3 468
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	313	3 656
1-5 aasta jooksul	0	313

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
arvelduskrediit SWEDBANK	21 777	21 777			5%	EUR	23.01.2013
Lühiajalised laenud kokku	21 777	21 777					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen AS ESPAK	766 940	57 520	383 470	325 950	3%	EUR	25.02.2022
Pikaajalised laenud kokku	766 940	57 520	383 470	325 950			
Kapitalirendikohustused kokku	1 889	1 889					
Laenukohustused kokku	790 606	81 186	383 470	325 950			
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
arvelduskrediit SWEDBANK	22 457	22 457			5,2	EUR	23.01.2012
Lühiajalised laenud kokku	22 457	22 457					
Pikaajalised laenud							
pikaajaline laen AS Espak	766 940		287 603	479 337			25.02.2022
Pikaajalised laenud kokku	766 940		287 603	479 337			
Kapitalirendikohustused kokku	5 335	3 446	1 889				
Laenukohustused kokku	794 732	25 903	289 492	479 337			

AS Tiir omab AS Swedbank-ist arvelduskrediidi limiiti summas 44740.00 EUR, mille tagatiseks on avatud koormav kommertsant summas 146997 EUR;

hüpoteek kinnistule summas 58160 EUR-i ja AS Espak garantiikiri 2011.a.

Arvelduskrediidi tähtaeg on 23.01.2012.a. ja intress 5,2%. Kommertsantide kohta on avatud Pärnu Maakohtu Äriregistris kanne 02.11.2006.a. 31. detsembri seisuga oli arvelduskrediidi summa 21777 EUR-i

Bilansjärgselt on arvelduskrediidi limiiti pikendatud kuni 23.01.2013.a. intress on 5,0%

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	699 144	873 433
Võlad töövõtjatele	9 312	7 807
Maksuvõlad	19 889	25 081
Muud võlad	9 343	0
Saadud ettemaksed	0	239
Kokku võlad ja ettemaksed	737 688	906 560

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	186 618	210 567
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	49 607	55 973
Kokku tingimuslikud kohustused	236 225	266 540

Kui aktsionärid otsustavad kinnitada juhatuse kasumi jaotamise ettepaneku siis 2012.aastal dividende ei maksta

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Aktsiakapital	25 664	25 629
Aktsiate arv (tk)	4 010	4 010
Aktsiate nimiväärtus	6	6

Aktsia nimiväärtus 01.01.2011 oli 6.39 eurot, peale ümberarvestust aktsia nimiväärtuseks kinnitatud 6,40 eurot

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 224 550	2 057 992
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 224 550	2 057 992
Kokku müügitulu	2 224 550	2 057 992
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusmaterjalideja-tarvetejaemüük	1 080 558	968 302
Ehitusmaterjalidehulgimüük	1 143 992	1 089 690
Kokku müügitulu	2 224 550	2 057 992

Müük toimus Saare maakonnas

Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 830 521	1 721 064
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	13 550	20 751
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	1 844 071	1 741 815

Lisa 16 Turustuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	2 776	2 776
Energia	32 228	23 743
Elektrienergia	13 998	9 171
Kütus	18 230	14 572
Transpordikulud	48 822	38 676
Mitmesugused bürookulud	2 641	2 184
Tööjõukulud	164 086	155 465
Amortisatsioonikulu	61 058	43 364
Muud	51 451	58 457
Kokku turustuskulud	363 062	324 665

Lisa 17 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2011	2010
Tööjõukulud	39 171	40 785
Muud	3 483	4 481
Kokku üldhalduskulud	42 654	45 266

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	151 250	145 096
Sotsiaalmaksud	52 007	51 154
Kokku tööjõukulud	203 257	196 250
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	21	20

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	0	1 396 122	110	1 597 928

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	1 079 743	159 720	1 222 495	4 102

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2011	2010
Arvestatud tasu	16 719	17 557

Aruande digitaalallkirjad

aktsiaselts Tiir (registrikood: 10083458) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER SINK	Juhatuse liige	02.04.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Tiir aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts Tiir raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts Tiir finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finants tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enda Rüütel

Vandeauditori number 315

Audit EG OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 126

Tallinna 16 Kuressaare 93819

02.04.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Tiir (registrikood: 10083458) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENDA RÜÜTEL	Vandeaudiitor	02.04.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	266 505
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 280
Kokku	236 225
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	236 225
Kokku	236 225

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük	47529	1080558	48.57%	Jah
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	1143992	51.43%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4533980
Faks	+372 4533438
E-posti aadress	kalmer.sink@espak.ee