

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Aktsiaselts Terrat

registrikood: 10095208

küla: Tutermaa küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 76617

telefon: +372 6790977

faks: +372 6790976

e-posti aadress: info@terrat.ee, eha@terrat.ee

veebilehe aadress: www.terrat.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Muud nõuded	14
Lisa 8 Varud	14
Lisa 9 Materiaalne põhivara	15
Lisa 10 Kapitalirent	16
Lisa 11 Kasutusrent	16
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 13 Eraldised	17
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad	18
Lisa 15 Aktsiakapital	18
Lisa 16 Müügitulu	19
Lisa 17 Muud äritulud	20
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 20 Tööjõukulud	21
Lisa 21 Muud ärikulud	21
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud	21
Lisa 23 Tulumaks	21
Lisa 24 Seotud osapooled	21

Tegevusaruanne

Aastal 2012 jätkas AS Terrat välistorustike, kanalisatsioonipumplate, veetöötlusjaamade, puurkaevpumplate, reoveepuhastite ning parkide ehitusega.

Enamik lepinguid võideti riigihangete kaudu, erahankeid on keskkonnaehituse turul jäänud vähemaks.

Torustike renoveerimise osas on mahud suurenenud võrreldes varasemate aastatega. Tellijad püüavad välistorustike renoveerimistöödega saada soodsamaid hinnapakkumisi ja vältida taastamise kulusid.

Enamik abiprogrammide abil valminud europrojekte hakkavad lõppema aastal 2013 ja järgmiste rahastusvoorude otsused on veel teadmata, see muudab keskkonna ehitusturu keerukaks. Tellijatel napib võimalusi europrojektide omafinantseeringuks.

AS Terrati suuremad investeeringud 2012 olid seotud torustike renoveerimis ja kaevetehnika uuendamisega.

Suuremad ehitusprojektid 2012 aastal:

- Sillamäe vee- ja kanalisatsioonitorustike I ja II etapp, pumplate projekteerimis- ja ehitustööd;
- Tapa reoveepuhasti projekteerimis-ehitustööd;
- Saue linnas, vee ja kanalisatsioonitorustike projekteerimis-ehitustööd;
- Nissis ja Riisiperes välistorustike ja veetöötlusjaama projekteerimise ning ehitustööd;
- Kuressaare linna reoveepumplate projekteerimis-ehitustööd;
- Riisipere ja Lehetu reoveepuhastite ehitustööd;
- Uhtna küla väistorustike ja reoveepuhasti, puurkaev pumpla projekteerimis-ehitustööd;
- Helsingis, Töööl ja Kampi linnaosas kanalisatsioonitorustike renoveerimistööd;
- Torustike suundpuurimised sidetorustike ehitustöödele üle Eesti;
- Kehra linna ning selle lähiümbruse ühisveevärgi- ja kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimise ning laiendamise tööd;
- Vooluveekogude seisundi parandamisega seotud kalatreppide ja paisude projekteerimis-ehitustööd Kasari, Loobu, Pirita, Mustoja ja Kunda jõgedel.
- Saku mõisapargi tiigi väljavoolu rekonstrueerimise (kalapääsu) projekteerimis-ehitustööd;

Tegevussuunad aastaks 2013:

- Osaleda välistorustike, pumplate, reoveepuhastite hangetel, püüdes täiendada ja analüüsida hinnapakkumiste esitamiseks teostatavat tööd;
- Täiendada välistorustike renoveerimistehnikat, koolitada olemasolevaid ja uusi spetsialiste;
- Jätkata osalemist vooluveekogude projektide hangetel (veekogude süvendused ja kaldapealsete niitmised, kalatreppide ehitus);
- Pöörata tähelepanu ettevõtte kulude kokkuhoiule ja tööde efektiivsuse suurendamisele.

AS Terrat suuremad investeeringud 2013 aastal on seotud jätkuvalt torustike renoveerimistehnika täiustamise, väljavahetamise ja uute töötajate väljaõppega.

Plaanime omandada osalust veekogude hooldusega tegelevas ettevõttes OÜ VKHT.

Peamised finantssuhtarvud ja nende arvutamise metoodika

	2012	2011
Käibe kasv %		
(Müügitulu 2012-müügitulu 2011)/müügitulu 2011 (Müügitulu 2011-müügitulu 2010)/müügitulu 2010	20,66	57,30
Kasumi kasv %		
(Kasum 2012 – kasum 2011) / kasum 2011 (Kasum 2011 – kasum 2010) / kasum 2010	10,59	11,29
Maksevõimekordaja (korda)		
(Käibevara – Varud / Lühiajalised kohustused)	2,3	1,5
Võlakordaja		
(Kohustused / varade maksumus)	0,47	0,54
Omakapitali puhasrentaablus %		
(Puhaskasum / Keskmine omakapital * 100)	39,57	-4,81
Ärintentaablus		

(Ärikasum / Müügitulu * 100)	8,46	-1,01
------------------------------	------	-------

Käibe puhasrentaablus %

(Puhaskasum / Müügitulu* 100)	8,06	-1,01
-------------------------------	------	-------

Netokäive 1 töötaja kohta (EUR)

(Müügitulu / Töötajate keskmine arv	263	210
-------------------------------------	-----	-----

Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmete tasu 2012. aastal oli 137 546 EUR. (2011 - 54 031 EUR)

Töötajate tasude üldsumma oli 941 800 EUR .(2011 – 747 076 EUR) Töötajate keskmine arv oli 53.(2011 – 55)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 774 192	812 665	2
Nõuded ja ettemaksed	2 750 893	2 823 557	3
Varud	7 817	89 694	8
Kokku käibevara	5 532 902	3 725 916	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	58 333	561 649	3
Materiaalne põhivara	677 841	846 198	9
Kokku põhivara	736 174	1 407 847	
Kokku varad	6 269 076	5 133 763	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	135 541	160 060	10
Võlad ja ettemaksed	2 239 401	2 248 426	12
Eraldised	23 000	19 200	13
Kokku lühiajalised kohustused	2 397 942	2 427 686	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	217 412	270 893	10
Võlad ja ettemaksed	355 329	59 377	12
Kokku pikaajalised kohustused	572 741	330 270	
Kokku kohustused	2 970 683	2 757 956	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	429 478	429 478	15
Kohustuslik reservkapital	45 096	45 096	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 701 233	2 018 340	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 122 586	-117 107	
Kokku omakapital	3 298 393	2 375 807	
Kokku kohustused ja omakapital	6 269 076	5 133 763	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	13 929 686	11 544 450	16
Muud äritulud	116 971	50 553	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 777 417	-9 987 505	18
Mitmesugused tegevuskulud	-354 533	-386 307	19
Tööjõukulud	-1 451 430	-1 078 397	20
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-277 621	-262 009	9
Muud ärikulud	-7 099	-5 256	21
Ärikasum (kahjum)	1 178 557	-124 471	
Finantstulud ja -kulud	-2 806	7 364	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 175 751	-117 107	
Tulumaks	-53 165	0	23
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 122 586	-117 107	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 178 557	-124 471	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	277 620	262 009	9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-4 000	-14 449	17
Kokku korrigeerimised	273 620	247 560	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	531 810	19 986	
Varude muutus	81 877	-3 424	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	286 927	-492 264	
Makstud intressid	-26 074	-34 445	
Makstud ettevõtte tulumaks	-53 165	-67 956	23
Kokku rahavood äritegevusest	2 273 552	-455 014	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-18 742	9
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	4 000	15 677	9
Antud laenud	-5 900	0	
Antud laenude tagasimaksed	1 715	831	
Laekunud intressid	64 728	57 985	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	64 543	55 751	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-176 568	-214 245	
Makstud dividendid	-200 000	0	23
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-376 568	-214 245	
Kokku rahavood	1 961 527	-613 508	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	812 665	1 426 173	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 961 527	-613 508	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 774 192	812 665	2

Omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	429 486	45 096	2 018 332	2 492 914
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-117 107	-117 107
Muud muutused omakapitalis	-8		8	0
31.12.2011	429 478	45 096	1 901 233	2 375 807
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 122 586	1 122 586
Makstud dividendid			-200 000	-200 000
31.12.2012	429 478	45 096	2 823 819	3 298 393

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Terrat aruandeperiood on 01.01.2012.a. - 31.12.2012.a.

Aastaaruanne on koostatud eurodes, täpsusastmega 1 euro.

2012.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, raha pankades ja kuni kolme kuu vanuseid tähtajalisi hoiuseid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse ettevõtte kontrolli all olevaks, kui ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50 % tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevust ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte finantsnäitajaid ei ole konsolideeritud vastavalt RPS §29 p4, mille kohaselt konsolideeriv üksus, kelle konsolideeritavate üksuste bilansimahud kokku ei ületa 5% konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse müügitulust ei pea koostama konsolideeritud majandusaasta aruannet.

Tütarettevõtte soetamine kajastatakse ostumeetodil. Ostumeetodi rakendamisel kajastatakse omandatud osalust teises ettevõttes või äritegevuses algselt omandatud osaluse soetusmaksumuses. Soetusmaksumus jagatakse omandatud varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste (ehk omandatud netovara) õiglasele väärtusele; vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel kajastatakse (positiivse või negatiivse) firmaväärtusena.

Tütarettevõtte edasine kajastamine toimub kapitaliosaluse meetodil, kus võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava tütarettevõtte kahjumis on võrdne või ületab bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama tütarettevõtte kohustusi - sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi ja pikaajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäolisusest. Nõuet iga kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansi kirjel "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuldesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varude võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb otsekulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise sotusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 6 400 EUR.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Vara võimaliku allahindluse vajaduse tuvastamiseks viiakse läbi vara väärtuse test, mille käigus leitakse vara kaetav väärtus. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 6400 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	13
Transpordivahendid	4 - 5
Masinad ja seadmed	5 - 12
Muu inventar	3

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimakseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summad pole kindlad. Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning, mille realiseerimise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Garantiieraldis.

Ettevõtte annab enda poolt osutatud teenustele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks osutatud teenustega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadundlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult

välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui üks neist omab kontrolli teise osapoole üle või mõjutab oluliselt teise osapoole ärilisi otsuseid. Seotud osapoolteks antud aastaaruandes on tütarettevõtte ning tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele, eelnevalt loetletud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed), nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu ehituslepingutelt

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Tellijatele võlgnetavad summad". Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis nõuded ostjate vastu real "Tellijatelt saada olevad summad"

Tulu kauba müügist

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine tõenäoline.

Kulud

Kulud kajastatakse nende tekkimise perioodis.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on ettevõtte moodustanud kohustusliku reservkapitali, mis moodustab 10% aktsiakapitalist.

Sündmused pärast bilansipäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	90	147
Arvelduskontod	1 591 162	812 518
Tähtajalised hoiused	1 182 940	0
Kokku raha	2 774 192	812 665

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 121 827	2 121 827			4
Ostjatelt laekumata arved	2 121 827	2 121 827			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	80 706	22 506	58 200		5
Muud nõuded	7 584	7 584			7
Laenunõuded	0	0			
Intressinõuded	7 584	7 584			
Ettemaksed	9 985	9 985			
Tulevaste perioodide kulud	9 985	9 985			
Deposiidid	580 645	580 645			7
Muud nõuded	8 479	8 346	133		
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 809 226	2 750 893	58 333		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 518 280	1 518 280			4
Ostjatelt laekumata arved	1 518 280	1 518 280			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 861	8 861			5
Muud nõuded	73 808	73 808			7
Laenunõuded	24 765	24 765			
Intressinõuded	49 043	49 043			
Ettemaksed	14 669	14 669			
Tulevaste perioodide kulud	14 669	14 669			
Deposiidid	1 742 831	1 181 744	561 087		
Muud nõuded	26 757	26 195	562		7
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 385 206	2 823 557	561 649		

2012.a. intressimäärad

Deposiidid kuni 12 kuud 0,36 - 2,1 %

2011.a. intressimäärad

Deposiidid kuni 12 kuud 0,8 - 5,25 %

Pikaajalised deposiidid 1,55 %

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	2 121 827	1 518 280	3
Ostjatelt laekumata arved	1 391 251	904 330	
Tellijate laekumata arved tähtajaga 12 kuud	585 861	491 044	
Ehitustööde tellijatelt saada	144 715	122 906	16
Kokku nõuded ostjate vastu	2 121 827	1 518 280	

2012.a. kanti kulusse 1 048 EUR ebatõenäoliselt laekuvaid arveid.
(2011 aastal kanti ebatõenäoliselt laekuvaid arveid kulusse 2 326 EUR)

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	13 751			40 789
Üksikisiku tulumaks		51 751		24 417
Erisoodustuse tulumaks		323		307
Sotsiaalmaks		89 878		45 352
Kohustuslik kogumispension		3 367		1 616
Töötuskindlustusmaksed		9 565		5 133
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	59 422		1 209	
Ettemaksukonto jääk	7 533		7 652	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	80 706	154 884	8 861	117 614

Muud maksude ettemaksed on käibemaksu ettemaks Soome Vabariigis 1 223 EUR ja pikaajaline sisendkäibemaks hankija võlalt 58 200 EUR

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
40003533281	Terlat Sia	Läti	Vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus ja rek.	100	100

Tütarettevõttele Sia Terlat kuulutati välja 24.09.2012 pankrot, pankrotimenetlus kestab ka aruande koostamise seisuga.
Tütarettevõtte bilansiline maksumus on hinnatud 0.
AS Terratile täiendavaid kohustusi nimetatud pankrotimenetlusest ei tulene

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	0	0		
Intressinõuded	7 584	7 584		
Kokku muud nõuded	7 584	7 584		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	24 765	24 765		
Intressinõuded	49 043	49 043		
Kokku muud nõuded	73 808	73 808		

Sia Terlat laen kantud kuluks summas 25 224 EUR

Lisa 8 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	7 817	16 418
Ettemaksed varude eest	0	73 276
Kokku varud	7 817	89 694

2012.a.kanti maha tarbimisväärtust mitteomavaid varusi summas 2 707 EUR (2011.a. kanti varusi maha summas 9 763 EUR).

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			Ettemaksed		
31.12.2010									
Soetusmaksumus	22 915	38 936	451 791	1 600 784	2 052 575	4 983			2 119 409
Akumuleeritud kulum	0	-38 936	-338 135	-1 016 997	-1 355 132	-4 983			-1 399 051
Jääkmaksumus	22 915	0	113 656	583 787	697 443	0			720 358
Ostud ja parendused			74 990	314 087	389 077				389 077
Muud ostud ja parendused			74 990	314 087	389 077				389 077
Amortisatsioonikulu			-54 406	-207 603	-262 009				-262 009
Müügid				-1 228	-1 228				-1 228
31.12.2011									
Soetusmaksumus	22 915	38 936	526 781	1 855 544	2 382 325	4 983			2 449 159
Akumuleeritud kulum	0	-38 936	-392 541	-1 166 501	-1 559 042	-4 983			-1 602 961
Jääkmaksumus	22 915	0	134 240	689 043	823 283	0			846 198
Ostud ja parendused	0	0	103 658	0	103 658	0	5 606	5 606	109 264
Muud ostud ja parendused			103 658	0	103 658	0	5 606	5 606	109 264
Amortisatsioonikulu	0	0	-70 888	-206 733	-277 621	0	0	0	-277 621
31.12.2012									
Soetusmaksumus	22 915	38 936	508 483	1 855 544	2 364 027	4 983	5 606	5 606	2 436 467
Akumuleeritud kulum	0	-38 936	-341 473	-1 373 234	-1 714 707	-4 983	0	0	-1 758 626
Jääkmaksumus	22 915	0	167 010	482 310	649 320	0	5 606	5 606	677 841

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	4 000	15 677
Transpordivahendid	4 000	
Muud masinad ja seadmed		15 677
Kokku	4 000	15 677

AS Terrat ja AS Swedbank vahel sõlmitud garantiandmise lepingu (Lisa 13) tagatiseks on seatud hüpoteek tööstushoonele, kinnistule Terrat-1 (Tutermäe külas) ja kommertsipant vallasvarale.

Panditud varade bilansiline maksumus:

1. Tootmismaa Harku vald Tutermäe küla (14 393 m²) - 12 993 EUR

2. Kontorihoone ja autoremonditöökoja - 15 933 EUR

As Terrat ja AS SEB Pank vahel sõlmiti 2012.a. tagatiseta garantiide andmise leping.

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustus	352 953	135 541	217 412		1,9-5,97%
Kapitalirendikohustused kokku	352 953	135 541	217 412		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustus	430 952	160 060	270 892		3,2-5,97%
Kapitalirendikohustused kokku	430 952	160 060	270 892		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	289 837	469 127
Muu materiaalne põhivara	153 537	111 247
Kokku	443 374	580 374

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	62 888	95 227
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	30 244	35 666
1-5 aasta jooksul	2 003	10 041

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 062 430	1 707 101	355 329		
Võlad töövõtjatele	135 499	135 499			
Maksuvõlad	154 884	154 884			5
Muud võlad	912	912			
Ehitustööde tellijatel saada	241 005	241 005			16
Kokku võlad ja ettemaksed	2 594 730	2 239 401	355 329		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 744 897	1 685 520	59 377		
Võlad töövõtjatele	112 554	112 554			
Maksuvõlad	117 614	117 614			5
Muud võlad	5 467	5 467			
Saadud ettemaksed	167 862	167 862			
Ehitustööde tellijatelt saada	159 409	159 409			16
Kokku võlad ja ettemaksed	2 307 803	2 248 426	59 377		

Seisuga 31.12.2012 on pikaajalisi kohustusi summas 355 329 EUR s.h. võlg hankijale 349 200 ja hankijalt kinnipeetud tagatis 6 129 EUR (31.12.2011-59 377 EUR hankijalt kinnipeetud tagatis)

Lisa 13 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2010	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2011
Garantiikohustuse katteks	16 297	11 318	-8 415	19 200
Kokku eraldised	16 297	11 318	-8 415	19 200

	31.12.2011	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2012
Garantiikohustuse katteks	19 200	23 000	-19 200	23 000
Kokku eraldised	19 200	23 000	-19 200	23 000

AS Terrat annab osutatud teenustele üldjuhul 2 aastase garantii 2-10% lepingu summast (vastavalt tellijaga sõlmitud lepingu tingimustele)

Seisuga 31.12.2012.a. olid väljastatud pankade poolt järgmised garantiid EUR:

	31.12.2012	31.12.2011
Ehitusjärgne (garantiiaja) garantii	547 988	547 816
Ehitusaegne garantii	964 578	1 192 405
Pakkumuste garantii	57 500	104 400
Ettemaksu garantii	0	179 238
Kinnipeetud summa garantii	80 524	117 138
 Maksegarantii	 171 566	 3 195
 Kokku	 1 822 156	 2 144 192

Garantiide tagatiseks on panditud deposiite seisuga 31.12.2012.a. 561 087 EUR.(31.12.2011.a. 1 742 829 EUR) -lisa 7
AS Terrat juhtkonna hinnangul võttes arvesse eelnevate perioodide kogemusi on garantiide realiseerumine ebatõenäoline(alla 50%)ja seetõttu on väljastatud pangagarantiid klassifitseeritud tingimuslikeks kohustusteks.

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	2 230 817	1 501 974
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	593 002	399 259
Kokku tingimuslikud kohustused	2 823 819	1 901 233

Aastaruande koostamise seisuga on AS Terrati vastu esitatud 1 hagi ja 3 solidaarset hagi. Üheski kohtuasjas ei ole eelistungit veel toimunud ja istungi aega ei ole määratud. Juhtkonna hinnangul ei ole aruande koostamise seisuga võimalik usaldusväärselt hinnata kohtuasjade lõpptulemust ning seetõttu ei ole 2012 majandusaasta aruandes moodustatud eraldist kohtuasjadega seonduvate võimalike kulude katteks. Aastaruande koostamise seisuga on AS Terrat esitanud nõudeid pankrotimenetluse protsessi ning saavutanud võidu esimese astme kohtus. Pankrotihaldur on nõudeid osaliselt vaidlustanud. Kohtuasja tõenäoline mõju Terrat AS finantspositsioonile on ca 415 tuh. EUR. Nimetatud nõuet kajastatakse bilansiväliselt kuni nõude laekumiseni.

Lisa 15 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Aktsiakapital	429 478	429 478
Aktsiate arv (tk)	140	140
Aktsiate nimiväärtus	3 067.70	3 067.70

Vastavalt AS Terrat põhikirjale on aktsiakapitali minimaalseks suuruseks 400 000 EUR ja maksimaalseks suuruseks 1 600 000 EUR.

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 198 400	10 744 388
Soome	731 286	800 062
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	13 929 686	11 544 450
Kokku müügitulu	13 929 686	11 544 450
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vee- ja kanalisatsiooni trasside ehitus	5 658 120	5 220 827
Vee- ja kanalisatsiooni trasside rek. lahtisel meetodil	395 197	2 279 999
Hüdrotehniliste ehitiste ehitamine	2 194 504	116 214
Parkide rajamine ja haljastustööd	0	437 345
Hüdrotehniliste ehitiste rek.	3 548 710	826 844
Torustike uuringud	17 417	68 258
Vee- ja kanalisatsiooni trasside rek. INPIPE meetodil	1 006 126	935 400
Vee- ja kanalisatsiooni trasside rek. suundpuurimise meetodil	398 559	228 697
Vee- ja kanalisatsiooni trasside rek. muudel kinnistel meetoditel	222 240	644 626
Muud vee- ja kanalisatsiooni trasside ehitusega ja rek. seotud tööd	419 640	635 838
Muud teenused	69 173	150 402
Kokku müügitulu	13 929 686	11 544 450

Tulu kajastamine bilansipäeval üleminevate projektide puhul

	2012	2011
Tellijatele esitatud arved	14 000 849	11 519 323
Valmidusastme meetodil kajastatud müügitulu	13 929 686	11 544 450

Tellijatelt saada olevad summad	144 715	122 906 (Lisa 4)
Tellijatele võlgnetavad summad	-241 005	- 159 409 (Lisa 12)
Tellijatelt saadud ettemaksete vähendus	0	11 376

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	4 000	14 449
Trahhid, viivised ja hüvitised	300	31 403
Realiseerunud tagatised	105 558	0
Muud	7 113	4 701
Kokku muud äritulud	116 971	50 553

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	-2 186 123	-1 920 259
Energia	-311 580	-253 403
Elektrienergia	-13 281	-10 804
Kütus	-298 299	-242 599
Alltöövõtutööd	-6 561 659	-6 794 223
Transpordikulud	-127 633	-277 941
Üür ja rent	-183 321	-355 059
Lähetuskulud	-64 315	-85 781
Seadmete ja mehhanismide kulud	-157 207	-126 862
Objektide kindlustuse ja garantiikulud	-42 788	-44 094
Garantiikohustuse kulud	-65 838	-11 318
Muud	-1 076 953	-118 565
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 777 417	-9 987 505

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	-2 708	-2 293
Lähetuskulud	-2 805	-9 338
Koolituskulud	-10 214	-7 109
Riiklikud ja kohalikud maksud	-4 401	-1 002
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	-27 289	-2 326
Transpordivahendite kulud	-172 794	-198 488
Majapidamis- ja remondikulud	-10 112	-22 638
Telefoni ja arvutite kulud	-20 876	-30 527
Väikevahendite soetamise kulu	-31 578	-34 055
Reklaamikulu	-4 276	-4 479
Muud	-67 480	-74 052
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-354 533	-386 307

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	-1 079 346	-801 107
Sotsiaalmaksud	-372 084	-277 290
Kokku tööjõukulud	-1 451 430	-1 078 397
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	53	55

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	-2 529	-10
Mitmesugused maksukulud	-3 956	-4 217
Kingitused ja annetused	-100	-307
Ühingute ja liitude liikmemaksud	-509	-537
Muud	-5	-185
Kokku muud ärikulud	-7 099	-5 256

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	23 268	41 809
Intressikulud	-26 074	-34 445
Intressikulu kapitalirendilt	-26 074	-34 445
Kokku finantstulud ja -kulud	-2 806	7 364

Lisa 23 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2012		2011
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa
Väljakuulutatud dividendid	200 000	53 165	0
Kokku	200 000	53 165	0

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad		26 820	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	114		120

2012	Ostud
Tütarettevõtjad	3 397
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 422
2011	Ostud
Tütarettevõtjad	46 150
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 078

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	137 546	54 031
Erisoodustus	9 427	9 203

Tütarettevõttele kuulutati 24.09.2012 pankrot. Nõuded tütaretevõtte vastu laekumata arve 1 048 EUR ja antud laen 25 224 EUR kanti kulusse kui ebatõenäoliselt laekuvad.

Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts Terrat (registrikood: 10095208) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIGO UUSALLIK	Juhatuse liige	06.03.2013
MIKK MAHLAPUU	Juhatuse liige	06.03.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Terrat aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts Terrat raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 22.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts Terrat finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sven Siling

Vandeaudiitori number 502

BDO Eesti AS

Audiitorettevõtja tegevusloa number 1

Uus-Sadama 21, 10120 Tallinn

06.03.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Terrat (registrikood: 10095208) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN SILING	Vandeaudiitor	06.03.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 701 233
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 122 586
Kokku	2 823 819
Jaotamine	
Dividendideks	400 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	400 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	13860512	99.50%	Jah
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	57612	0.41%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6790977
Faks	+372 6790976
E-posti aadress	info@terrat.ee
E-posti aadress	eha@terrat.ee
Veebilehe aadress	www.terrat.ee