

JOK OSAÜHING

Lääne-Viru Maakohus
registriosakond
SISSE TULNUD nr. 18634/1
"07" ok 2003
M. Pääre
MONITORING

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 1. jaanuar 2002

Majandusaasta lõpp 31. detsember 2002

Ärinimi: JOK Osaühing

Äregistrikood: 10317821

Aadress: Agusalu küla, Illuka vald, Ida-Virumaa 41211
Postiaadress: Raudtee 64, 11617 Tallinn

Telefon: + 372 6 700 049,
NMT 5232628

Fax: + 372 6 700 050

Tegevjuht: Jüri Kappet

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Dokument koosneb 12 leheküljest.

Juhatuse esimees _____

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne. Juhatusdeklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 1 - Raha ja pangakontod	10
Lisa 2 - Materiaalse põhivara liikumine	10
Lisa 3 - Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	10
Kasumi jaotamise ettepanek	11
Juhatusdeklaratsioon 2002 aasta majandusaasta aruandele	12

Juhatusesimees



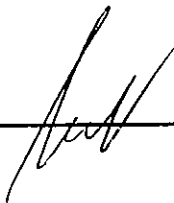
TEGEVUSARUANNE

Ettevõtte põhitegevus oli peatatud.

Tegeleti makorraldustööde teostamisega ja maa erastamise probleemidega. 2003 on planeeritud investeerida põhivarasse 80 000 krooni.

Osaühingu juhatus koosneb kolmest liikmest ning neile töötasu ei ole makstud.

Juhatuse esimees

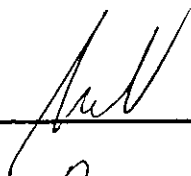


RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatusdeklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel viis kuni kümme esitatud JOK Osaühingu 2002 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

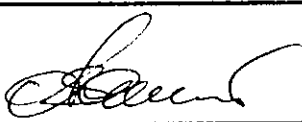
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab JOK OÜ finantsseisundit ja mahaandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 30.06.2003.a. on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- JOK Osaühing on jätkuvalt tegutsev.



Jüri Kappet
Juhatusesimees



Olga Vovk
Juhatuseliige



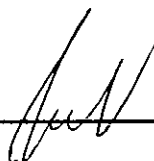
Oleg Šanin
Juhatuseliige

Raamatupidamise bilanss seisuga

31.12. 2002.a.

	31.12.02	31.12.01
Aktiva		
Käibevara		
1 Raha ja pangakontod	627	1 181
2 Ostjatelt laekumata arved	23 568	23 568
3 Muud lühiajalised nõuded	22 693	22 693
4 Maksude ettemaksed	1 049	1 049
5 Tooraine ja materjal	39 658	39 658
Käibevara kokku:	87 595	88 149
Põhivara		
6 Maa ja ehitused	393 357	295 786
7 Masinad ja seadmed	8 800	8 800
8 Akumuleeritud põhivara kulum (-)	-171 329	-151 780
9 Lõpetamata ehitus	28 750	28 750
Põhivara kokku:	259 578	181 556
Aktiva (vara) kokku:	347 173	269 705
Passiva		
Lühiajalised kohustused		
10 Tagatiseta võlakohustused	293 864	217 593
11 Hankijatele tasumata arved	13 221	11 999
Lühiajalised kohustused kokku:	307 085	229 592
Omakapital		
12 Osakapital	40 000	40 000
13 Eelnevate perioodide jaotamata kasum	113	-25 761
14 Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-25	25 874
Omakapital kokku:	40 088	40 113
Passiva (kohustused ja omakapital)		
kokku:	347 173	269 705

Juhatuse liige



Kasumiaruanne (skeem 1)

KROONIDES (KOMAKOHATA)

	Eelmisel majandusaastal 01.01.2001 31.12.2001	Aruande majandusaastal 01.01.2002 31.12.2002
Ärikulud		
1 Kaubad, toore, materjal ja teenused	320	0
2 Mitmesugused tegevuskulud	779	1 801
3 Põhivara kulum	19 549	19 549
4 Muud ärikulud	0	0
Ärikulud kokku:	20 648	21 350
Finantstulud		
5 Muud intressi- ja finantstulud	46 522	21 325
Finantstulud kokku:	46 522	21 325
Kasum (-Kahjum) majandustegevusest	25 874	-25
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	25 874	-25

Juhatuse liige

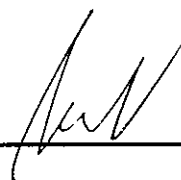


JOK Osaühing
2002 majandusaasta aruanne

Rahavoogude aruanne

	2001	2002
Rahavood äritegevusest		
Kasum	25 874	-25
Põhivara kulum	19 549	19 549
Kokku:	45 423	19 524
Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest		
Ostjatelt laekumata arved	172	0
Muud lühiajalised nõuded	0	0
Tagatiseta võlakohustused	45 750	76 271
Arveldused hankijatega	0	1 222
Kokku:	45 922	77 493
Investeeringustegevuse rahavood		
Põhivara soetamine	0	-97 571
Rahajäägi kogumuutus	-155	-554
Raha algjääk	1336	1 181
Raha lõppjääk	1181	627

Juhatuse liige

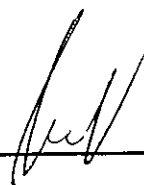


Omakapitali muutuse aruanne

	Osakapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum (- kahjum)	kokku
Seisuga 01.01.2001	40 000	-389	-25 372	14 239
Eelmise perioodi kahjum		-25 372	25 372	0
2001.a. kasum		0	25 874	25 874
Seisuga 31.12.2001.a.	40 000	-25 761	25 874	40 113
seisuga 01.01.2002.a.	40 000	-25 761	25 874	40 113
Eelmiste perioodide kasum		25 874	-25 874	0
2002 aasta kahjum			-25	-25
Seisuga 31.12.2001	40 000	113	-25	40 088

Vastavalt JOK OÜ põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni. Osakapital koosneb 2 osast. Esimese osa nimiväärtus on 27 000 krooni ja teise osa nimiväärtus on 13 000 krooni

Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

JOK Osaühing 2001 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas EV hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava nõuded on kehtestatud EV raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

JOK Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta:

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude arvestamisel kasutatakse FiFo meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille maksumus on alla 5 000 kroonikajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100 % kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööajast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	7,5% aastas
Muu inventar	15% aastas

Tulude arvestus

Tulu põhivara müügist kajastatakse müügi osutamisel.

Tulu materjalide ja teenuse osutamisel kajastatakse müügi või teenuse osutamisel.

Muu finants- ja intressitulu arvestatakse kassapõhiselt.

Juhatusel liige _____

Lisa1 Raha ja pangakontod

	2002	2001
Pangakonto	627	1 181

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Bilansis olev summa 23 740 krooni on ületanud maksetähtaaja üle 1 aasta.

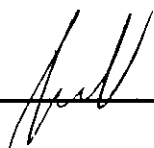
Lisa 3 Materiaalse põhivara liikumine

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata ehitised	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2001	295 786	8 800	28 750	333 336
Soetamine	97 571	0	0	97 571
Soetusmaksumus 31.12.2002	393 357	8 800	28 750	430 907
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	142 980	8 800	0	151 780
Aruandeaastal arvestatud	19 549	0	0	19 549
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	162 529	8 800	0	171 329
Jääkmaksumus 31.12.2001	152 806	0	28 750	181 556
Jääkmaksumus 31.12.2002	230 828	0	28 750	259 578

Lisa 4 Maksude ettemaksed

Ettevõtte tulumaks	757
Käibemaks	227
Sotsiaalmaks	65
kokku:	1049

Juhatuse liige



JOK Osaühing
2002 majandusaasta aruanne

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

JOK Osaühing juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku majandusaasta kahjumi summa võrra vähendada eelmiste perioodide kasumit.

Juhatuse esimees 
Juhatuse liige 
Juhatuse liige 

JOK Osaühing
2002 majandusaasta aruanne

JUHATUSE ALLKIRJAD 2002.a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatuse poolt koostatud 2002 aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust on omanike üldkoosolekule esitatud.

Jüri Kappet
Juhatuse esimees



30.06.2003

Olga Vovk
Juhatuse liige



30.06.2003

Oleg Šanin
Juhatuse liige



30.06.2003

JOK OÜSAÜHING

ÕIEND

30.06.2003

Omanike kohta seisuga 30.06.2003

Registrikood 10317821

osakapital 40 000 krooni

Osanik		isikukood	elukoht	Pass		Osa nimiväärtus
eesnimi	perekonnanimi			number	väljaantud	
Jüri	Kappet	34201070310	Tallinn	K2086792	27.08.2002	1 osa a' 27000.- KMA
Olga	Vovk	44908020365	Tallinn	K2086792	27.08.2002	1 osa a' 13000.- KMA



Jüri Kappet
JOK OÜ juhatuse liige